

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕРп 81-04-(51-69)-2001

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ
ЕДИНЧИЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ФЕРп-2001

- ФЕРп-2001-51 Земляные работы
- ФЕРп-2001-52 Фундаменты
- ФЕРп-2001-53 Стены
- ФЕРп-2001-54 Перекрытия
- ФЕРп-2001-55 Перегородки
- ФЕРп-2001-56 Проемы
- ФЕРп-2001-57 Полы
- ФЕРп-2001-58 Крыши, кровли
- ФЕРп-2001-59 Лестницы, крыльца
- ФЕРп-2001-60 Печные работы
- ФЕРп-2001-61 Штукатурные работы
- ФЕРп-2001-62 Малярные работы
- ФЕРп-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
- ФЕРп-2001-64 Лепные работы
- ФЕРп-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы
- ФЕРп-2001-66 Наружные инженерные сети
- ФЕРп-2001-67 Электромонтажные работы
- ФЕРп-2001-68 Благоустройство
- ФЕРп-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ



Москва 2008

**Федеральное агентство по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
(Росстрой)**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ
ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ФЕРп 81-04- (51-69)-2001

- ФЕРп-2001-51 Земляные работы**
- ФЕРп-2001-52 Фундаменты**
- ФЕРп-2001-53 Стены**
- ФЕРп-2001-54 Перекрытия**
- ФЕРп-2001-55 Перегородки**
- ФЕРп-2001-56 Проемы**
- ФЕРп-2001-57 Полы**
- ФЕРп-2001-58 Крыши, кровли**
- ФЕРп-2001-59 Лестницы, крыльца**
- ФЕРп-2001-60 Печные работы**
- ФЕРп-2001-61 Штукатурные работы**
- ФЕРп-2001-62 Маллярные работы**
- ФЕРп-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы**
- ФЕРп-2001-64 Лепные работы**
- ФЕРп-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы**
- ФЕРп-2001-66 Наружные инженерные сети**
- ФЕРп-2001-67 Электромонтажные работы**
- ФЕРп-2001-68 Благоустройство**
- ФЕРп-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы**

**Издание официальное,
измененное и дополненное**

Москва 2008



ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы
ФЕРр 81-04-(51-69)-2001
Росстрой, Москва, 2008 – 209стр.

Настоящие Федеральные единичные расценки (ФЕРр) предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроенного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений.

РАЗРАБОТАНЫ Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов.

РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ постановлением Госстроя России от 17.10.00 № 104 с учетом изменений и дополнений (письма Росстроя от 22.06.06 № ВК-2398/02, от 03.07.07 № СК-2535/02, от 08.08.07 № СК-2919/02)

Информация об изменениях к настоящему ФЕРр публикуется в ежемесячно издаваемом "Вестнике ценообразования и сметного нормирования", а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых "Изменениях и дополнениях" к ФЕР-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов (www.sgcufccs.ru).

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник № 57

Полы

ФЕРп-2001-57

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

- 1.1. Сборник содержит единичные расценки на разборку и ремонт полов.
- 1.2. В расценках учтен весь комплекс операций, необходимых при ремонте полов, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора; сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования и т.п.
- 1.3. В расценках учтена разборка конструкций на отдельные элементы.
- 1.4. В расценках не учтено антисептирование древесины. Затраты по антисептированию древесины следует учитывать по сборнику ФЕРп-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

2. Правила определения объемов работ

- 2.1. Объем работ по разборке, ремонту и устройству полов определяется по площади между внутренними гранями стен или перегородок с учетом покрытия в подоконных нишах и дверных проемах.
- 2.2. Площади, занимаемые перегородками (кроме чистых), колоннами, печами, фундаментами, выступающими над уровнем пола, в объем работ не включаются.
- 2.3. Объем работ по разборке и смене лаг следует принимать по площади пола.

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин	материалы		
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов. единица измерения		всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов		
1	2	3	4	5	6	7	8

Таблица 57-1. Разборка оснований покрытия половИзмеритель: 100 м² основания

Разборка оснований покрытия полов:							
57-1-1 (509-9900)	кирпичных столбиков под лаги <i>Строительный мусор, (м)</i>	67,94	67,94	0,00	0,00	0,00	8,71
	-	-	-	-	-	(3,62)	-
57-1-2 (509-9900)	лаг из досок и брусков <i>Строительный мусор, (м)</i>	59,83	59,83	0,00	0,00	0,00	7,67
	-	-	-	-	-	(0,7)	-
57-1-3 (509-9900)	простильных полов <i>Строительный мусор, (м)</i>	136,03	136,03	0,00	0,00	0,00	17,44
	-	-	-	-	-	(4,67)	-
57-1-4 (509-9900)	дощатых оснований щитового паркета <i>Строительный мусор, (м)</i>	116,22	116,22	0,00	0,00	0,00	14,9
	-	-	-	-	-	(1,92)	-

Таблица 57-2. Разборка покрытий половИзмеритель: 100 м² покрытий

Разборка покрытий полов:							
57-2-1 (509-9900)	из линолеума и релина <i>Строительный мусор, (м)</i>	92,90	88,84	4,06	1,51	0,00 (0,47)	11,39
	-	-	-	-	-	-	-
57-2-2 (509-9900)	из плиток поливинилхлоридных <i>Строительный мусор, (м)</i>	280,88	276,82	4,06	1,51	0,00	35,49
	-	-	-	-	-	(1,4)	-
57-2-3 (509-9900)	из керамических плиток <i>Строительный мусор, (м)</i>	641,00	595,99	45,01	16,70	0,00 (5,2)	69,87
	-	-	-	-	-	-	-
57-2-4 (509-9900)	цементных <i>Строительный мусор, (м)</i>	2791,56	948,54	1843,02	213,99	0,00 (6,6)	111,2
	-	-	-	-	-	-	-
57-2-5 (509-9900)	из древесностружечных плит в один слой <i>Строительный мусор, (м)</i>	130,82	126,13	4,69	1,74	0,00	16,17
	-	-	-	-	-	(1,25)	-
57-2-6 (509-9900)	из древесностружечных плит в два слоя <i>Строительный мусор, (м)</i>	196,42	186,73	9,69	3,60	0,00	23,94
	-	-	-	-	-	(2,5)	-
57-2-7 (509-9900)	из древесноволокнистых плит <i>Строительный мусор, (м)</i>	90,25	86,50	3,75	1,39	0,00 (0,55)	11,09
	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 57-3. Разборка плинтусов

Измеритель: 100 м плинтусов

Разборка плинтусов:							
57-3-1 (509-9900)	деревянных и из пластмассовых материалов <i>Строительный мусор, (м)</i>	29,41	29,41	0,00	0,00	0,00	3,77
	-	-	-	-	-	(0,11)	-
57-3-2 (509-9900)	цементных и из керамической плитки <i>Строительный мусор, (м)</i>	111,38	111,38	0,00	0,00	0,00	14,28
	-	-	-	-	-	(0,62)	-

Таблица 57-4. Смена и перестилка дощатых покрытий половИзмеритель: 100 м²

57-4-1	Перестилка дощатых полов не крашеных	1759,23	1032,13	29,99	3,48	697,11	121
57-4-2	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашеных полах	100,65	100,65	0,00	0,00	0,00	11,8

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин	материалы		
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения		всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов		
1	2	3	4	5	6	7	8
57-4-3	Добавлять к расценке 57-4-1 при площади пола до 5 м ²	505,83	505,83	0,00	0,00	0,00	59,3
Смена дощатых полов с добавлением новых досок:							
57-4-4	до 25%	2691,94	1066,25	66,18	10,44	1559,51	125
57-4-5	до 50%	5045,95	1245,38	149,74	22,04	3650,83	146
57-4-6	Добавлять к расценке 57-4-4 при крашеных полах	103,21	103,21	0,00	0,00	0,00	12,1
57-4-7	Добавлять к расценке 57-4-4 при площади пола до 5 м ²	520,33	520,33	0,00	0,00	0,00	61
57-4-8	Добавлять к расценке 57-4-5 при крашеных полах	117,71	117,71	0,00	0,00	0,00	13,8
57-4-9	Добавлять к расценке 57-4-5 при площади пола до 5 м ²	588,57	588,57	0,00	0,00	0,00	69
57-4-10	Выравнивание лаг с изготовлением прокладок	135,11	71,65	0,00	0,00	63,46	8,4

Таблица 57-5. Ремонт дощатых покрытий

Измеритель: 100 м²							
57-5-1	Ремонт дощатых покрытий, сплачивание со вставкой реек	623,78	383,85	12,35	2,32	227,58	45
Измеритель: 100 м досок							
57-5-2	Смена досок в полах до 3 шт. в одном месте	1570,35	499,86	42,80	8,12	1027,69	58,6

Таблица 57-6. Остружка и циклевка полов, бывших в эксплуатации

Измеритель: 100 м² пола							
Остружка провесов дощатых покрытий площадью:							
57-6-1	до 5 м ²	175,71	124,54	51,17	0,00	0,00	14,6
57-6-2	свыше 5 м ²	116,74	82,74	34,00	0,00	0,00	9,7
Остружка дощатых покрытий площадью:							
57-6-3	до 5 м ²	577,37	514,36	63,01	0,00	0,00	60,3
57-6-4	свыше 5 м ²	383,25	342,91	40,34	0,00	0,00	40,2
57-6-5	Остружка и циклевка паркетных полов	1596,22	406,88	53,92	0,00	1135,42	47,7
57-6-6	Циклевка паркетных полов	1899,32	310,49	48,41	0,00	1540,42	36,4

Таблица 57-7. Ремонт покрытий из штучного паркета

Измеритель: 100 мест							
Ремонт покрытий из штучного паркета:							
57-7-1 <i>(509-9900)</i>	на гвоздях площадью в одном месте до 5 планок <i>Строительный мусор, (м)</i>	1555,81	301,61	4,98	0,23	1249,22	34,99
	-	-	-	-	-	(0,14)	-
57-7-2 <i>(509-9900)</i>	на гвоздях площадью в одном месте до 0,5 м ² <i>Строительный мусор, (м)</i>	9400,10	986,65	21,50	1,51	8391,95	114,46
	-	-	-	-	-	(0,94)	-
57-7-3 <i>(509-9900)</i>	на гвоздях площадью в одном месте до 1 м ² <i>Строительный мусор, (м)</i>	18436,42	1518,76	43,93	3,36	16873,73	176,19
	-	-	-	-	-	(1,89)	-
57-7-4 <i>(509-9900)</i>	на мастике площадью в одном месте до 5 планок <i>Строительный мусор, (м)</i>	1691,10	303,08	9,34	0,23	1378,68	35,16
	-	-	-	-	-	(0,072)	-
57-7-5 <i>(509-9900)</i>	на мастике площадью в одном месте до 0,5 м ² <i>Строительный мусор, (м)</i>	10538,82	944,67	41,43	2,44	9552,72	109,59
	-	-	-	-	-	(0,66)	-
57-7-6 <i>(509-9900)</i>	на мастике площадью в одном месте до 1 м ² <i>Строительный мусор, (м)</i>	20797,05	1527,38	82,87	4,87	19186,80	177,19
	-	-	-	-	-	(1,32)	-

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	в т.ч. оплата труда машинистов	материалы		
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения		всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов		
1	2	3	4	5	6	7	8

Таблица 57-8. Смена простильных дощатых половИзмеритель: 100 м² пола**Смена простильных дощатых полов:**

57-8-1 (509-9900)	с добавлением новых досок до 25% <i>Строительный мусор, (т)</i>	1238,64	344,37	10,91	0,81	883,36	42,62
57-8-2 (509-9900)	с добавлением новых досок до 50% <i>Строительный мусор, (т)</i>	2489,05	360,85	32,09	2,20	2096,11	44,66
57-8-3 (509-9900)	с полной сменой досок <i>Строительный мусор, (т)</i>	5583,95	501,53	75,71	5,45	5006,71	62,07
		-	-	-	-	(1,86)	-

Таблица 57-9. Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных

Измеритель: 100 плиток

Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных размером:

57-9-1 (509-9900)	200x200 мм <i>Строительный мусор, (т)</i>	594,97	40,00	11,84	1,16	543,13 (0,12)	4,52
57-9-2 (509-9900)	300x300 мм <i>Строительный мусор, (т)</i>	1313,87	79,92	11,84	1,16	1222,11 (0,18)	9,03

Таблица 57-10. Заделка выбоин в полах

Измеритель: 100 мест

Заделка выбоин в полах:

57-10-1 (509-9900)	цементных площадью до 0,25 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	604,48	347,43	29,29	3,22	227,76 (0,3)	40,73
57-10-2 (509-9900)	цементных площадью до 0,5 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	1182,01	591,56	62,24	6,84	528,21 (0,7)	69,35
57-10-3 (509-9900)	цементных площадью до 1,0 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	2317,15	1059,68	126,31	13,88	1131,16 (1,48)	124,23
57-10-4 (509-9900)	мозаичных площадью до 0,25 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	1375,40	921,50	46,68	5,13	407,22 (0,51)	108,03
57-10-5 (509-9900)	мозаичных площадью до 0,5 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	2627,08	1573,27	112,58	12,37	941,23 (1,19)	184,44
57-10-6 (509-9900)	мозаичных площадью до 1,0 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	5425,89	3174,70	231,57	25,45	2019,62 (2,54)	372,18
57-10-7 (509-9900)	асфальтовых площадью до 0,25 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	683,44	236,53	14,64	1,61	432,27 (0,26)	28,74
57-10-8 (509-9900)	асфальтовых площадью до 0,5 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	1461,56	421,46	34,78	3,82	1005,32 (0,61)	51,21
57-10-9 (509-9900)	асфальтовых площадью до 1,0 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	2947,31	744,40	76,89	8,45	2126,02 (1,28)	90,45
57-10-10 (509-9900)	ксилолитовых площадью до 0,25 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	1160,40	470,47	26,59	10,66	663,34 (0,23)	53,16
57-10-11 (509-9900)	ксилолитовых площадью до 0,5 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	2667,09	987,66	69,91	26,56	1609,52 (0,54)	111,6

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т. ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
57-10-12 (509-9900)	ксилолитовых площадью до 1,0 м ² <i>Строительный мусор, (т)</i>	4588,11	1210,68	144,71	54,53	3232,72	136,8 (1,15) -

Таблица 57-11. Устройство оснований под покрытие полаИзмеритель: 100 м² основания**Устройство оснований под покрытие пола:**

57-11-1	из древесно-волокнистых плит насухо в два слоя площадью до 20 м ²	2677,46	208,50	20,96	3,25	2448,00	26,03
57-11-2	из древесно-волокнистых плит насухо в два слоя площадью выше 20 м ²	2650,31	181,35	20,96	3,25	2448,00	22,64
57-11-3	из древесно-волокнистых плит на мастике в один слой площадью до 20 м ²	2599,77	249,37	14,52	1,51	2335,88	30,56
57-11-4	из древесно-волокнистых плит на мастике в один слой площадью выше 20 м ²	2562,89	212,49	14,52	1,51	2335,88	26,04
57-11-5	из древесно-стружечных плит площадью до 20 м ²	3825,29	382,30	10,10	1,16	3432,89	46,06
57-11-6	из древесно-стружечных плит площадью выше 20 м ²	3759,39	316,40	10,10	1,16	3432,89	38,12
Устройство обрешетки из досок под паркет:							
57-11-7	щитовой	1855,34	395,87	19,77	3,13	1439,70	47,24
57-11-8	штучный	3205,09	206,10	41,85	6,15	2957,14	25,99

Таблица 57-12. Устройство паркетного покрытия пола на гвоздяхИзмеритель: 100 м² покрытия**Устройство паркетного покрытия:**

57-12-1	из штучного паркета без жилок на гвоздях	22367,85	1357,84	12,35	2,32	20997,66	142,78
57-12-2	из паркетных досок на гвоздях	14619,62	913,63	24,86	6,96	13681,13	96,07

Таблица 57-13. Смена вентиляционных половых решеток

Измеритель: 100 шт.

57-13-1	Смена вентиляционных половых решеток	1482,48	288,69	0,00	0,00	1193,79	34,45
---------	--------------------------------------	---------	--------	------	------	---------	-------

Таблица 57-14. Ремонт полов из щитового паркетаИзмеритель: 100 м² пола**Ремонт полов из щитового паркета:**

57-14-1 (509-9900)	смена квадр <i>Строительный мусор, (т)</i>	23402,09	5356,53	49,98	1,16	17995,58 (3,54)	583,5 -
57-14-2 (509-9900)	перестилка обрешетки <i>Строительный мусор, (т)</i>	21576,85	1914,67	77,42	4,87	19584,76 (1,67)	206,1 -

Измеритель: 100 щитов

57-14-3	Ремонт филенок паркетных щитов	16968,32	7164,36	44,70	2,44	9759,26	701,7
---------	--------------------------------	----------	---------	-------	------	---------	-------

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин	материалы		
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения		всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов		
1	2	3	4	5	6	7	8

Таблица 57-15. Смена керамических плиток в полах

Измеритель: 100 плиток

Смена керамических коврово-мозаичных плиток в полах:

57-15-1 (101-0287)	до 10 шт. <i>Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные, (м²)</i> <i>Строительный мусор, (т)</i>	116,16	104,92	5,92	0,58	5,32 (П)	12,3
(509-9900)		-	-	-	-	(0,1)	-
57-15-2 (101-0287)	более 10 шт. <i>Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные, (м²)</i> <i>Строительный мусор, (т)</i>	74,19	62,95	5,92	0,58	5,32 (П)	7,38
(509-9900)		-	-	-	-	(0,1)	-

Смена метлахских плиток в полах:

57-15-3 (101-0287)	до 10 шт. <i>Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные, (м²)</i> <i>Строительный мусор, (т)</i>	164,38	142,02	11,84	1,16	10,52 (П)	16,65
(509-9900)		-	-	-	-	(0,1)	-
57-15-4 (101-0287)	более 10 шт. <i>Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные, (м²)</i> <i>Строительный мусор, (т)</i>	116,10	93,74	11,84	1,16	10,52 (П)	10,99
(509-9900)		-	-	-	-	(0,1)	-

ФЕРп-2001-57.....	31
ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	31
Таблица 57-1. Разборка оснований покрытия полов.....	32
Таблица 57-2. Разборка покрытий полов	32
Таблица 57-3. Разборка плинтусов	32
Таблица 57-4. Смена и перестилка дощатых покрытий полов	32
Таблица 57-5. Ремонт дощатых покрытий.....	33
Таблица 57-6. Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации	33
Таблица 57-7. Ремонт покрытий из штучного паркета	33
Таблица 57-8. Смена простильных дощатых полов	34
Таблица 57-9. Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных	34
Таблица 57-10. Заделка выбоин в полах	34
Таблица 57-11. Устройство оснований под покрытие пола	35
Таблица 57-12. Устройство паркетного покрытия пола на гвоздях	35
Таблица 57-13. Смена вентиляционных половых решеток	35
Таблица 57-14. Ремонт полов из щитового паркета.....	35
Таблица 57-15. Смена керамических плиток в полах	36