

ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

810-01-28.88

БЛОК ЗИМНИХ ТЕПЛИЦ
ПРОЛЕТОМ 24М ПЛОЩАДЬЮ 3 ГА
/КОМПОНОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ/

AL660M 1

ПЗ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА СТР. 2

ГП ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТР 4

АР АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
РЕШЕНИЕ СТР 5...6

ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ



810-01-2888

БЛОК ЗИМНИХ ТЕПЛИЦ ПРОЛЕТОМ 24 М ПЛОЩАДЬЮ 3 ГА /КОМПОНОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ/ АЛЬБОМ 1 ПЕРЕЧЕНЬ АЛЬБОМОВ

АЛЬБОМ 1	ПЗ	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
	ГП	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
	АР	АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Разработан институт Гипроинсельпром
Госагропрома СССР.

Главный инженер института
Главный инженер проекта

 А.Д. Бутенко
 А.С. Каминский

Утвержден Госагропромом СССР

Приказ от 15.07.87 № 599

Введен в действие институтом „Гипроинсельпром“ Госагропрома СССР

Приказ от 18.10.88 № 143

					Прибавки	
Инв. №						

Содержание альбома

№ листов	Наименование и обозначение документов Наименование листа	Стр.
	Общая пояснительная записка ПЗ	
1	Общая пояснительная записка (начало)	2
2	Общая пояснительная записка (окончание)	3
	Генеральный план ГТ	
1	Комплановочная схема МГ-1000	4
	Архитектурно-планировочное решение АР	
1	Комплановочная схема. Узел 1	5
2	Фасады	8

Технико-экономические показатели

№/п/п	Наименование показателей	Ед.	изработанный проект	проектная стоимость
	Стоимость			
1	Общая сметная стоимость в т. числе	тыс. руб.	2834.30	1498.64
2	СМР	тыс. руб.	2258.08	1268.94
3	Оборудование	тыс. руб.	567.29	101.75
4	СМР на 1 м ² общей площади	руб.	63.36	42.21
5	СМР на 1 м ³ строительного объема	руб.	9.90	9.44
6	Стоимость общая на 1 м ² общей площади	руб.	82.34	45.30
	Объемно-планировочные показатели			
7	Общая площадь	м ²	35685.30	3285.30
8	Строительный объем	м ³	22008.20	9335.50
9	Строительный объем на 1 м ² общей площади	м ³	6.40	4.67
	показатели затрат труда			
10	Построечные трудозатраты	чел. дн.	48263	41580.3
11	То же на 1 м ² общей площади	чел. дн.	1.35	1.26
12	То же на 1 м ³ строительного объема	чел. дн.	0.21	0.27
13	Мощность предприятия	м ²	44470	34501
14	В натуральном выражении	т	1878.0	1087.8
15	В оптовых ценах	тыс. руб.	3115.16	338.58
16	Себестоимость продукции, всего	тыс. руб.	1487.28	834.89
17	В т.ч. себестоимость 1 т продукции	руб./т	787.57	988.04
18	Уровень рентабельности	%	26.2	79.9
19	Срок окупаемости	год	3.6	5.0
20	Прибыль	тыс. руб.	1677.88	952.21
21	Произведенные затраты на 1 т готовой продукции	руб.	1158.11	1538.41

* Штаты работающих приведены в типовом проекте 810-1-29.88 арбдом 1 лист ТХ-6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Разрабо- танный проект	Проект анализ г.п.10-9
	Показатель технического уровня производства			
22	Сменность работы оборудования	смен	1	1
23	Средняя загрузка оборудования (система подберманция темпе- ратурно- влажностного режима и питания растений)	%	100	100
24	Уровень автоматизации производ- ства (система подберманция температурно-влажностного режима и питания рас- тений)	%	100	100
	Численность работающих *			
25	всего	чел	83	68
	в том числе рабочих	чел	53	64
26	Уверенный вес рабочих, заня- тых ручным трудом в основном и вспомогательном производстве	%	15	20
	Режим работы предприятия			
27	рабочих дней в году	дней	244	244
28	рабочих смен в сутки	смен	1	1
29	Продолжительность смены расход материалов	час	8	8
30	Цемент	т	975.83	442.1
31	Цемент приведенный к марке 400	т	984.5	501.9
32	Полы на 1 м ² общей площади	кг	27.38	14.67
33	Сталь	т	686.22	442.27
34	Сталь приведенная к классу А-1 и Ст.3	т	815.80	554.19
35	То же на 1 м ² общей площади	кг	22.89	18.88
36	Алюминий	т	34.37	84.20
37	То же на 1 м ² общей площади	кг	2.64	1.95
38	Бетон и железобетон: в том числе	м ³	2305.4	1408.53
39	Монолитный	м ³	1024.18	860.30
40	Сборный	м ³	580.23	211.85
41	На 1 м ² общей площади	м ³	2.08	0.008
42	Лесоматериалы	м ³	61.30	3.8.89
43	Лесоматериалы приведенные к круглому лесу	м ³	36.9	75.80

№/п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	продолжение	
			Разработанный проект	Проект на подп. т.п. 010-49
	эксплуатационные показатели			
	расход воды: холодной			
44	расчетный	м³/сут	550,28	490,28
		л/с	18,27	54,58
45	годовой	м³	63865	838,67
	горячей			
46	расчетный	м³/сут	5,71	6,02
		л/с	0,96	1,22
47	годовой	м³	1350	1830
	расход тепла:			
48	расчетный	кВт	26771,57	33210,33
		ккал/ч	22552683	28629100
49	годовой	ГДж	225508	290508
		Гкал	83220	83227
	в том числе: на отопление			
50	расчетный	кВт	2488740	31541
		ккал/ч	21024400	27256200
51	годовой	ГДж	219104	280083
		Гкал	82292	82271
	на вентиляцию			
52	расчетный	кВт	241,17	15727
		ккал/ч	208285	144200
53	годовой	ГДж	716	532
		Гкал	171	127
	На горячее водоснабжение (в т.ч. на помп)			
54	Расчетный	кВт	1543	1422,12
		ккал/ч	1328900	1232000
55	годовой	ГДж	5888	5883
		Гкал	1357	829
56	Расход пара	т/час	7,5	7,5
	Канализационные стоки			
57	Расчетный	м³/сут	12,84	12,94
58	Расход электроэнергии	кВт.ч	1,547	0,787
59	Потребная мощность электроэнергии	кВт	884,0	8,80

				Приказан							
Член											
А. И. И. Бутенко	28.08.89										
М. И. И. Косилов	28.08.89										
А. И. И. Г. И. И.	28.08.89										
А. И. И. С. И. И.	28.08.89										
А. И. И. Д. И. И.	28.08.89										
А. И. И. Д. И. И.	28.08.89										
Г. И. И.	28.08.89										
				общая одназначительная записка	<table><tr><td>Страница</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Р</td><td>1</td><td>2</td></tr></table>	Страница	Лист	Листов	Р	1	2
Страница	Лист	Листов									
Р	1	2									
					ГИПРОНИСЛЕПРОМ г. Орен						

Типовой проект блока зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3га разработан на основании задания на разработку типового проекта, утвержденного Госагропромом СССР 20 августа 1986 года и приказа Госагропрома СССР № 549 от 15 июля 1987 года „Об утверждении типового проекта блока зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3 га“.

Область применения проекта-районы страны со следующими природно-климатическими условиями строительства:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха не более холодной пятидневки минус 38°С.
- наиболее холодных суток минус 40°С;
- нормативное значение веса снегового покрова: для теплиц 0,2 кПа (20 кгс/м²) - III снеговой район согласно СНиП 2.10.04-85, для массивных зданий 1 кПа (100 кгс/м²) согласно СНиП 2.01.07-85
- нормативное значение ветрового давления 0,38 кПа (38 кгс/м²) III ветровой район согласно СНиП 2.01.07-85
- рельеф территории спокойный, грунтовые воды отсутствуют. Грунты непучинистые, непрасадочные со следующими нормативными характеристиками:
- нормативный угол внутреннего трения $\varphi^* = 0,49$ рад или 28°;
- нормативное удельное сцепление $c^* = 2$ кПа (20 кгс/см²);
- модуль деформации нескольких грунтов $E = 147$ МПа (150 кгс/см²)
- плотность грунта $\rho = 1,8$ т/м³;
- коэффициент надежности по грунту $\gamma_g = 1$.

Блок зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3га разработан в составе трех самостоятельных типовых проектов:

1. Теплицы и соединительный коридор блока зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3га.
2. Здание подсобно-производственных помещений блока зимних ангарных теплиц пролетом 24 м площадью 3га
3. Блок зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3га. (Компновочное решение)

Блок теплиц с соединительным коридором состоит из 16 отдельных теплиц площадью 2062,1 м² каждая.

Теплицы-прямоугольные в плане с размерами в осях 85,5х24 м. Высота теплицы в коньке переменная от 9,030 до 9,220 м. Высота до затяжки переменная от 3,170 до 3,340 м. Теплицы объединены межтепличными соединительными вставками, образуя соединительный коридор.

Здание подсобно-производственных помещений разработано полносборным из конструкций серии 1.020-1/83 и предназначено для обеспечения нормального производственно-технологического процесса. Здание одноэтажное, в плане прямоугольное с размерами в осях 24х48 м, высота до низа несущих конструкций покрытия 3,05 м. В его составе предусмотрены помещения, связанные с теплицами общим технологическим процессом, а также бытовые помещения для обслуживающего персонала.

Инженерное обеспечение:

Водопровод: хозяйственно-питьевой и производственный. Напор на входе хозяйственно-питьевого водопровода - 12 м, напор производственного водопровода 13 м.

Отопление: теплоноситель - от внешних сетей

Вода с постоянной температурой 70°С.

Горячее водоснабжение местное, по закрытой схеме с баком аккумулятора.

Пар для термической обработки почвы от внешних сетей. Давление 0,6 МПа, насыщенный

Электроосвещение - общее напряжением ~ 220 В и ремонтное напряжением 36 В.

Слаботочные устройства: радификация, административно-хозяйственная связь - от внешнего источника, технологическая и поисковая связь с помощью приборов громкоговорящей связи ПГС-3.

Автоматизация технологических процессов с помощью комплекта оборудования „Фито АРМ“ Киевского научно-производственного объединения „Промавтоматика“ Министерства приборостроения и средств автоматизации СССР.

Электроснабжение электроприемников от встроенной в здание подсобно-производственных помещений комплектной трансформаторной подстанции КТП 2х400 кВА вопросы внешнего инженерного обеспечения решаются при привязке проекта к конкретной площадке.

Привязан

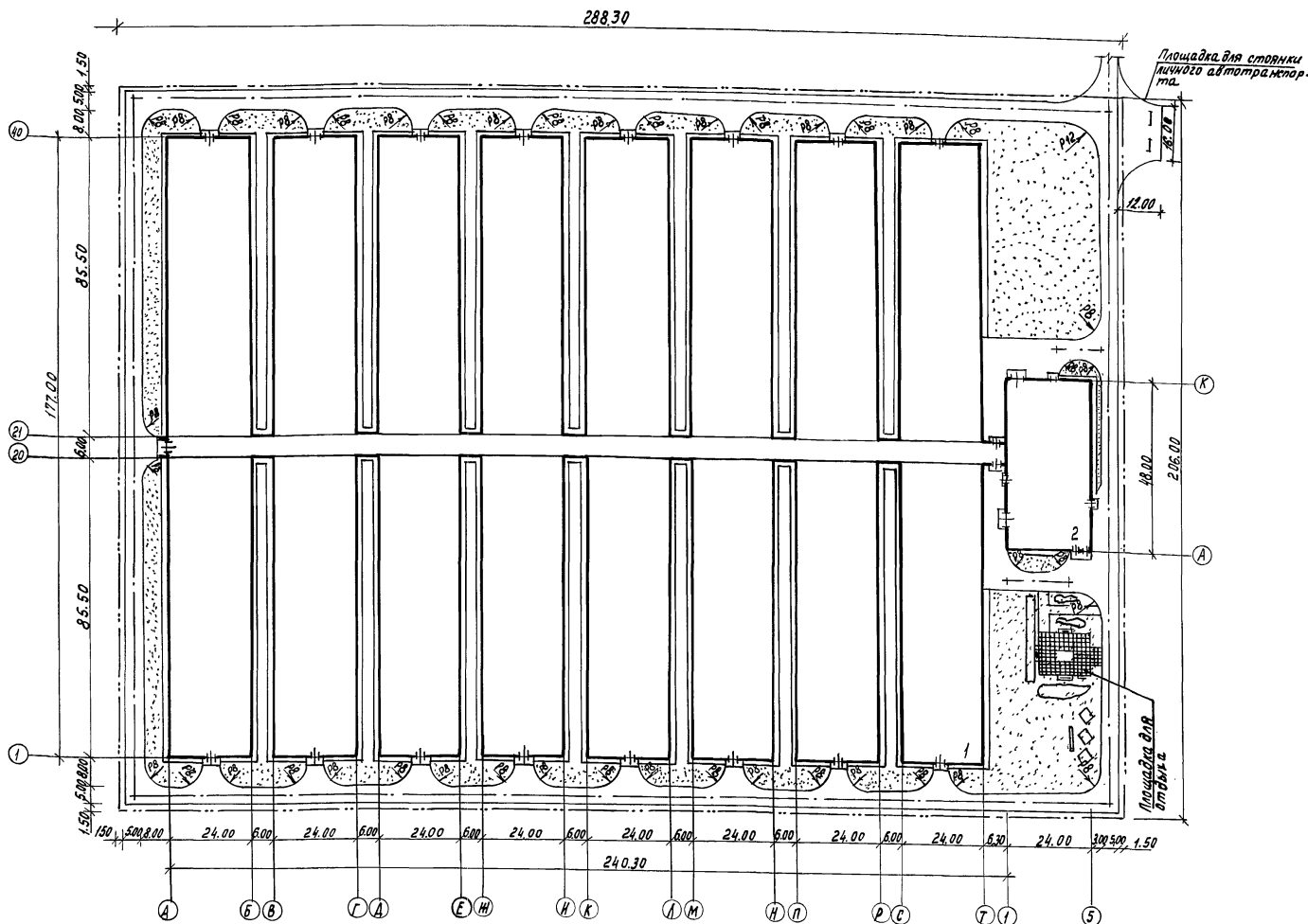
Ил. №

Т.п. 810-01-2888

ПЗ

Идет

2



Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Координаты
1	Теплицы и соединительный коридор	
2	Подсобно-производственные помещения	
3	Доска почета и показателей трудовых достижений хозяйства	
4	Информационный стенд	
5	Скамья садовая	
6	Цветочница	

Показатели генерального плана

Наименование	Количество	Процент
1. Площадь в условных границах в том числе:	га 5,94	100
1.1. площадь застройки	га 3,55	59
1.2. площадь дорог и площадок	га 0,69	11
1.3. площадь озеленения	га 0,84	14

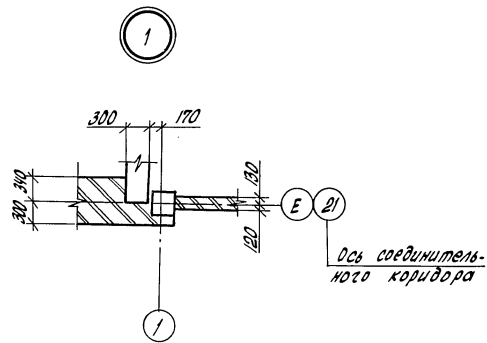
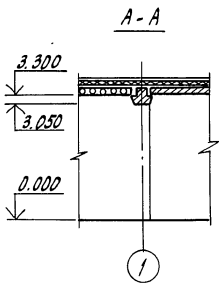
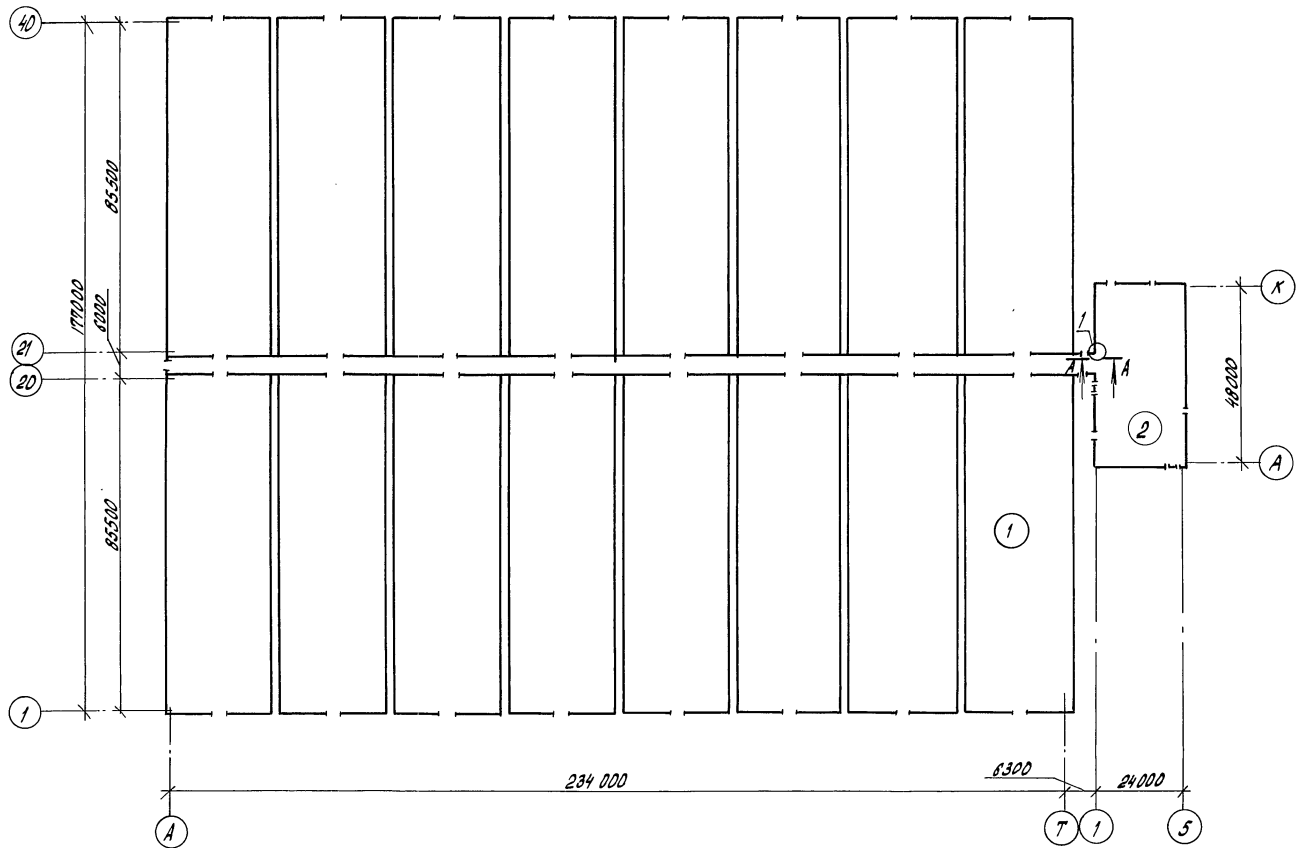
При привязке теплиц в районах с объемом снегопереноса за зиму свыше 200 м³/м, согласно СНиП 2.01.01-82, необходимо предусматривать искусственные снегозащитные мероприятия и устройства (при отсутствии естественных), совмещающих функции с ветрозащитой и ограждением территории. В качестве снегозащитных устройств следует предусматривать лесонасаждения, щиты и заборы.

Инв. №	Привязан	
Личн. Бутенко		
Личн. Ткач		
Личн. Каминский		
Нач. отд. Шопорина		
Рук. зр. Коньшина		
Инж. Комарова		
Т.п. 810-01-28.88	ПТ	
брак зимних теплиц пролетом 24 м площа - 2610,320		
Стация	Лист	Листов
Р	1	
Компановочная схема	ГИПРОНИСЕЛЬПРОМ	
м 1:1000	2.0 рел	

Типовой проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации здания.

Главный инженер проекта *Каминокийлс*

А-Б-В-Г-Д-Е-Ж-З-И-К-Л-М-Н-О-П-Р-С-Т-У-Ф-Х-Ц-Ч-Ш-Щ-Ъ-Ь-Э-Ю-Я



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

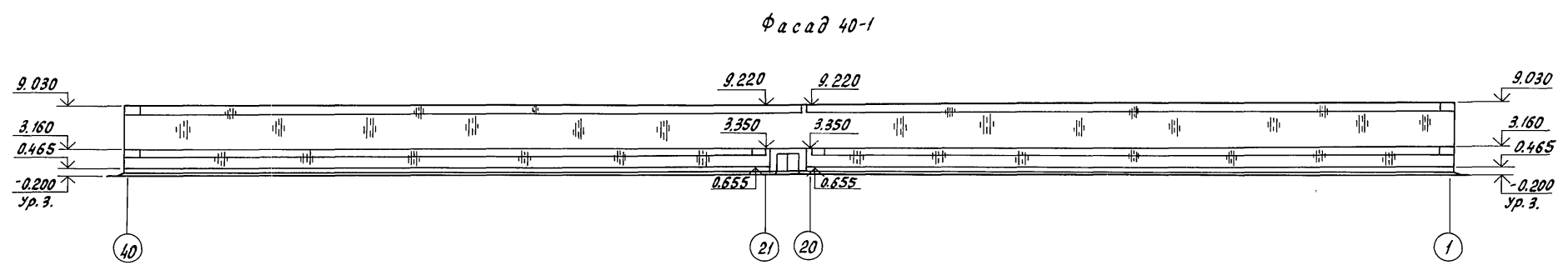
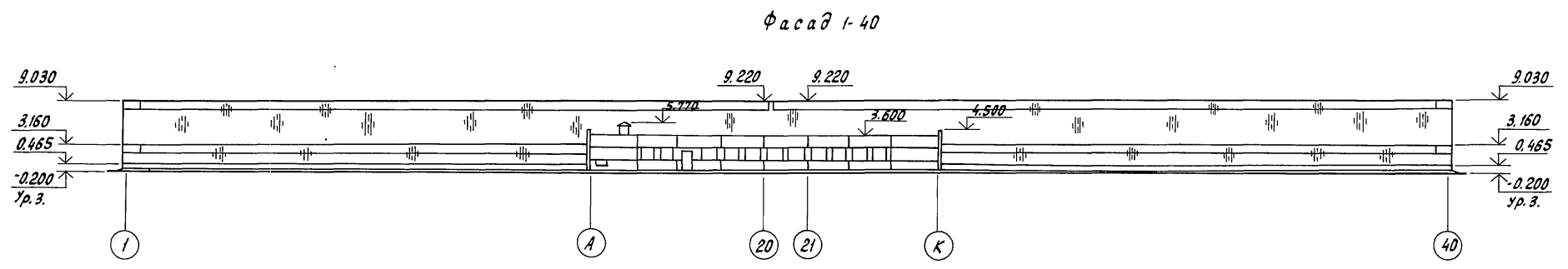
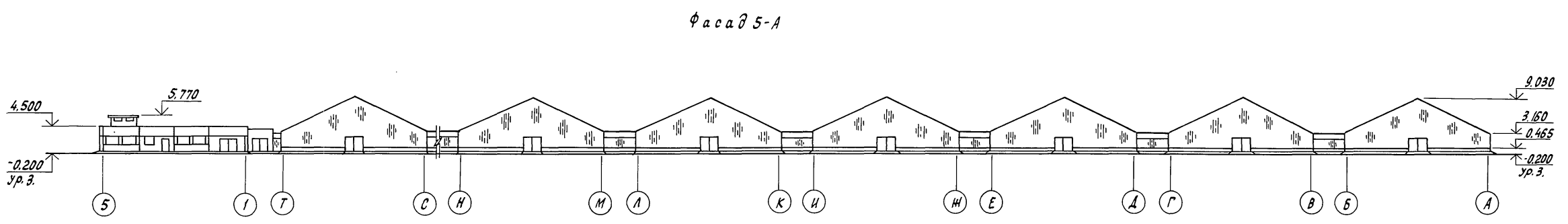
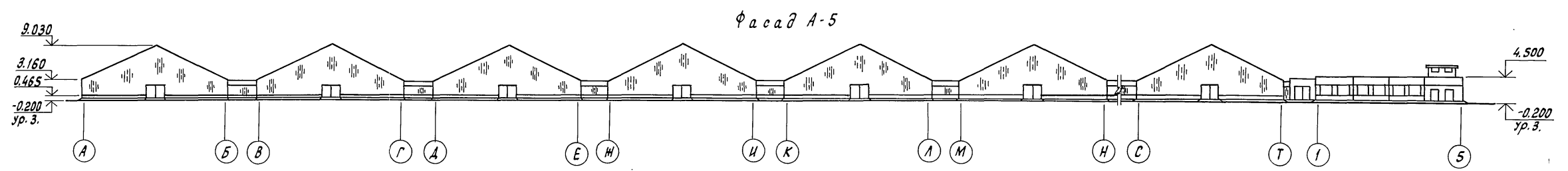
Лист	Наименование	Примечание
1	Компоновочная схема. Узел 1	
2	Фасады	

Экспликация зданий и сооружений

N поз.	Наименование здания (сооружения)	Координаты угла квадрата стр. сетки	Примечание
1	Теплицы и соединительный коридор		т.п. 810-1-29.88
2	Здание подсобно-производственных помещений		т.п. 810-3-7.88

Привязан			
Т.п. 810-01-28.88 АР			
блок зимних теплиц пролетом 24 м, площадью 3 га			
Компоновочная схема. Узел 1.		Страница	Лист
		Р	1
		Листов	2
ГИПРОНИСЕЛЬПРОМ			

А 160 м 1



Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

				И.контр. Ткач	23.04.88	т. п. 810-01-28.88	АР
				И.спец.отв. Ажнегов	14.10.88		
				ГИП Каминский	14.10.88		
				Рук.сект. Обсянников	23.04.88		
				Рук.гр. Халеков	23.04.88	Блок зимних теплиц пролетом 24 м	
Привязан				Техник Черкасова	23.04.88	площадью 3 га	
				Пров. Кладько	23.04.88	Стадия	Лист
						р	2
Инв. №						Фасады	ГИПРОНИСЛЬПРОМ
							г. Орел

23499-01

Копировал Перелыгина

7

Формат А2