

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

903-1-250.87

Котельная с 4 котлами КЕ-25-14С

Система теплоснабжения - открытая

Топливо - каменные и бурые угли

Альбом 24

Книга I

Объектные сметы на строительство

котельной

ИЗДАТЕЛЬСТВО ЦИТИ 620062, г.Свердловск, ул. Чебышева, 4  
Зак. 5633 инв. 22699-27 тираж 174  
Сдано в печать 18.10.1988 Цена 0-84

22699-27

ЦЕНА 0-42

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

903-I-250.87

Котельная с 4 котлами КЕ-25-14С

Система теплоснабжения - открытая

Топливо - каменные и бурные угли

Альбом 24

Книга I

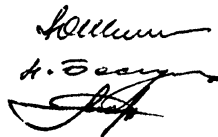
Объектные сметы на строительство котельной

Сметная стоимость комплекса котельной:	
общая	- 2269,01 тыс.руб.
Строительно-монтажных работ	- 1668,81 тыс.руб.
Сметная стоимость здания котельной:	
общая	- 1464,34 тыс.руб.
Строительно-монтажных работ	- 1000,52 тыс.руб.
на 1 м <sup>3</sup> здания	- 49,32 руб.

Разработан:  
ГИИ Сантехпроект

Утвержден Госстроем СССР  
Протокол №78 от 29.08.87г

Главный инженер института  
Главный инженер проекта  
Нач.отдела экономики и смет



Ю.И.Шиллер  
С.А.Козлов  
А.А.Понтрягина

## СОДЕРЖАНИЕ АЛЬБОМА

Обозначение	Наименование	Стр.
-	Пояснительная записка	3
-	Ведомость объектных смет	5
Объектная смета № 1	Здание котельной	9
Объектная смета № 2	Аккумуляторные баки 400 м <sup>3</sup> (2 шт.)	15
Объектная смета № 3	Внутриплощадочные сооружения	17
-	Ведомость потребности в производственных ресурсах к объектной смете № 1	19

## Пояснительная записка

Сметная документация к типовому проекту котельной с 4 котлами КЕ-25-14С для открытой системы теплоснабжения составлена в объеме и по формам в соответствии с инструкцией по типовому проектированию СН 227-82.

Сметная стоимость строительства определена по нормам и ценам, введенным в действие с 1.01.84 г. в базисных ценах на основе:

Единых районных единичных расценок на строительные работы ЕРЕР-84 с учетом дополнений и разъяснений для I-го территориального района;

Сборников расценок на монтаж оборудования, введенных в действие с 1.01.84 г.;

Прекокурантов оптовых цен на оборудование, введенных в действие с 1.01.82 г.;

Сборника № 1 средних районных сметных цен на материалы, изделия и конструкции;

Сборников сметных цен на местные строительные материалы, бетонные и железобетонные изделия для строек Московской области;

Сборника № 3 сметных цен на перевозки грузов для строительства, часть I.

Локальные сметы на отроительные и санитарно-технические работы составлены для варианта здания котельной при расчетной зимней температуре наружного воздуха - 30°C. Для перехода к другим температурам (-20°C, -40°C) в сметах имеются приложения с указанием объемов и стоимости по изменениям конструкций и видов работ.

Локальные сметы составлены с применением ЭБМ согласно приложений к СН227-82.

Размеры накладных расходов приняты:

16,5% - на общестроительные работы;

8,6% - на монтаж металлоконструкций;

13,3% - на внутренние санитарно-технические работы;

8% - плановые накопления.

Составила



В. Орел

(шифр)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕКТНЫХ СМЕТ № \_\_\_\_\_  
(объектный сметный расчет)

К типовому проекту КОТЕЛЬНОЙ с 4 котлами КЕ-25-14С

(наименование предприятия, комплекса или отдельных зданий и сооружений)

Сметная стоимость 2269,01 тыс. руб.

Нормативная условно-чистая продукция \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Показатели по смете

Стоимость на:  
расчетную единицу \_\_\_\_\_ руб.

1 м<sup>2</sup> общей площади здания \_\_\_\_\_ руб.

1 м<sup>3</sup> объема здания \_\_\_\_\_ руб.

Составлена в ценах 19 84 г.

№ л. п.	№ смет (сметных расчетов)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.								Технико-экономические показатели		
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	в том числе			единица измерения	количество единиц измерения	стоимость единицы измерения, руб.
								основной заработной платы	эксплуатационных машин	нормативной условно-чистой продукции			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	Объектная смета I	Здание котельной с газоходами и продувочным колодецом	784,88	215,64	463,82	-	1464,34				м <sup>3</sup>	29692	49,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	Типо- вой про- ект 907- -2- 216. 86	Дымовая труба H = 60 м, D = 30 м	68,17	-	-	-	68,17						
3	Типо- вой про- ект 907- 02- 222	Световое огражде- ние дымовой трубы	-	2,26	0,43	-	2,69						
4	Типо- вой про- ект 705- 9-5- -13. 85	Склад реагентов	11,51	1,56	0,70	0,17	13,94				м <sup>3</sup>	40	348,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	Объемная смета 2	Аккумуляторные баки 400 м <sup>3</sup> x 2	40,87	3,97	-	-	44,84				м <sup>3</sup>	800	56,1
6	Типовой проект 901-6-53	Градири 2-х секционные капельные	2,30	0,32	0,30	-	2,92						
7	Объемная смета 3	Внутриплощадочные сооружения	46,19	5,81	0,71	-	52,71						
8	Объемная смета 4	Сооружения топливоподачи	455,21 414,68	30,12 44,29	134,07 201,11	-	619,4 963,01						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Всего по комплексу котельной	1409,13	259,68	600,03	0,17 0,19	2269,01						
		Главный инженер института				<i>Ю.Шиллер</i>	Ю.Шиллер						
		Главный инженер проекта				<i>С.Козлов</i>	С.Козлов						
		Начальник отдела Э и С				<i>А.Понрягина</i>	А.Понрягина						
		Составила				<i>В.Орел</i>	В.Орел						

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА № I  
(объектный сметный расчет)

К типовому проекту котельной с 4 котлами КЕ-25-14С. Здание котельной

(наименование предприятия, комплекса или отдельных зданий и сооружений)

Сметная стоимость 1464,34 тыс. руб.

Нормативная условно-чистая продукция - тыс. руб.

Показатели по смете

Стоимость на:  
расчетную единицу - 1Гкал - 25,56 тыс. руб.

1 м<sup>2</sup> общей площади здания (4816 м<sup>2</sup>) 304,1 руб.

1 м<sup>3</sup> объема здания (29692 м<sup>3</sup>) 49,32 руб.

Составлена в ценах 1944 г.

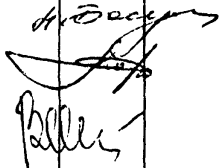
№ п. п.	№ смет (сметных расчетов)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.								Технико-экономические показатели		
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	в том числе			единица измерения	количество единиц измерения	стоимость единицы измерения, руб.
								основной заработной платы	эксплуатационных машин	нормативной условно-чистой продукции			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	I-1	Строительные работы здания котельной - нулевой цикл	94,55	-	-	-	94,55				I м <sup>3</sup> здания	29692,0	3,18
2	I-2	Строительные работы здания котельной - надземная часть	524,65	-	-	-	524,65				I м <sup>3</sup> здания	29692,0	17,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	I-3	Подкрановые пути под башенный кран при монтаже конструкций котельной	2,67	-	-	-	2,67						
4	I.2-I	Продувочный колодец с каналом	3,17	-	-	-	3,17						
5	I.I-I	Строительные работы газопроводов	40,01	-	-	-	40,01						
6	I-4	Отопление	6,07	-	-	-	6,07						
7	I-5	Теплоснабжение	3,62	-	-	-	3,62						
8	I-6	Вентиляция	13,58	0,05	-	-	13,63						
9	I-7	Водоснабжение и канализация	9,42	1,35	0,8	-	11,57						
IO	I-8	Оборудование котлоагрегатов КЕ-25-14С - 4 шт.	23,0	51,81	265,87	-	340,68						
II	I-9	Обмуровочные работы котлов КЕ-25-14С - 4 шт	26,91	-	-	-	26,91						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	I-10	Общекотельное оборудование	13,4	26,43	45,14	-	84,97						
13	I-11	Трубопроводы котлоагрегатов КЕ-25-14С- 4 шт.	2,42	6,52	-	-	8,94						
14	I-12	Трубопроводы котельной	12,49	34,37	5,86	-	52,72						
15	I-13	Грузоподъемное оборудование	-	0,08	0,84	-	0,92						
16	I-14	Оборудование ремонтной мастерской	-	0,11	6,55	-	6,66						
17	I-15	Оборудование, трубопроводы, арматура блока насосов исходной воды БНЗ-90/35	0,14	1,08	1,1	-	2,32						
18	I-16	Оборудование, трубопроводы, арматура блока подогрева и магничивания БНМ-13-100	0,5	2,1	1,62	-	4,22						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	I-17	Оборудование, трубопроводы, арматура блока насосов взрыхления БН1-45/30; I-20/8	0,05	0,57	0,28	-	0,9						
20	1-18	Оборудование, трубопроводы, арматура блока натрий-катионитных фильтров БФН а2-1000х2-I	0,39	0,66	4,48	-	5,53						
21	I-19	Оборудование, трубопроводы, арматура блока приготовления регенерационного раствора натрий хлорида БРФ а-2000х1000	I, II	I, 43	2,65	-	5,19						
22	I-20	Внеблочное оборудование водоподготовки	4,85	I, 6I	3I, 5I	-	37,97						
23	I-21	Внеблочные трубопроводы и арматура БПВ	I, 88	6,93	-	-	8,8I						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
24	I-22	Оборудование экспресс-лаборато- рии	-	0,26	0,55	-	0,81						
25	I-23	Оборудование химлаборатории тип Б	-	1,15	5,51	-	6,66						
26	I-24	Электроосвещение	-	25,48	1,15	-	26,63						
27	I-25	Силовое электро- оборудование	-	29,24	15,16	-	44,40						
28	I-26	Оборудование трансформаторной подстанции	-	0,35	26,16	-	26,51						
29	I-27	Слаботочное уст- ройство	-	3,54	2,20	-	5,74						
30	I-28	Оборудование КИП и автоматики котлоагрегатов КЕ-25-14С	-	9,95	26,66	-	36,61						
31	I-29	То же, вспомога- тельного оборудо- вания	-	8,52	8,86	-	17,38						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
32	I-30	То же, водоподготовительной установки	-	1,88	3,25	-	5,13						
33	I-3I	Лаборатория КИП	-	0,17	7,62	-	7,79						
		Всего по объектной смете I	784,88	215,64	463,82	-	1464,34						
		Гл. инженер проекта Нач. отдела Э и О Составил					С. Козлов А. Понорягина В. Орел						

**ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА № 2**  
 (объектный сметный расчет)

 К типовому проекту котельной с 4 котлами КЕ-25-14С. Аккумуляторные баки 400 м<sup>3</sup> (2 шт.)  
 (наименование предприятия, комплекса или отдельных зданий и сооружений)
Сметная стоимость 44,84 тыс. руб.Нормативная условно-чистая продукция - тыс. руб.

Показатели по смете

Стоимость на:

расчетную единицу

1 м<sup>2</sup> общей площади здания - руб.1 м<sup>3</sup> объема здания 56,1 руб.Составлена в ценах 1984 г.

№ п. п.	№ смет (сметных расчетов)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.								Технико-экономические показатели		
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	в том числе			еличина измерения	количество во единиц измерения	стоимость единицы измерения, руб.
								основной рабочей платы	эксплуатационных машин	нормативной условно-чистой продукции			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	2-1	Основание аккумуляторных баков с ограждающей стенкой	17,92	-	-	-	17,92						
2	2-2	Аккумуляторные баки 400 м <sup>3</sup> х 2 - металлоконструкции	9,91	-	-	-	9,91				м <sup>3</sup>	800	12,4



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
3	2-3	Изоляционные работы и антикоррозийное покрытие аккумуляторных баков 400 м <sup>3</sup> х 2	II,04	0,4I	-	-	II,45							
4	2-4	Трубопроводы установки аккумуляторных баков	2,0	3,56	-	-	5,56							
		Всего по объектной смете 2	40,87	3,97	-	-	44,84							
		Гл. инженер проекта	проекта		<i>А. Булыгин</i>			С. Козлов						
		Нач. отдела	Э и С		<i>Булыгин</i>			А. Понгрягина						
		Составила				<i>Булыгин</i>			В. Орел					

(шмфр)

**ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА № 3**  
 (объектный сметный расчет)

 К типовому проекту котельной с 4 котлами КЕ-25-14С. Внутриплощадочные сооружения

(наименование предприятия, комплекса или отдельных зданий и сооружений)

Сметная стоимость 52,71 тыс. руб.Нормативная условно-чистая продукция - тыс. руб.

Показатели по смете

 Стоимость на:  
 расчетную единицу
1 м<sup>2</sup> общей площади здания - руб.1 м<sup>3</sup> объема здания - руб.1 м<sup>3</sup> объема здания - руб.Составлена в ценах 19 84 г.

№ п. п.	№ смет-ных расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.								Технико-экономические показатели		
			строитель-ных работ	монтеж-ных работ	оборудо-вания, ме-бели и ин-вентаря	прочих затрат	всего	в том числе			единица измерения	количес-во единиц измерения	стоимость единицы измерения, руб.
								основ-ной за-работ-ной платы	экс-плуа-тацин машин	норматив-ной услов-но-чистой продук-ции			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	3-1	Эстакада трубопро-водов к аккумуля-торным бакам - опоры	1,94	-	-	-	1,94				м	44,0	44,0
2	3-2	Канал к потреби-телю	3,87	-	-	-	3,87				м	22,0	176,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3-3	Внутриплощадочные сети ВК	38,4	-	-	-	38,4						
4	3-4	Наружное электроосвещение	1,60	3,39	0,71	-	5,70						
5	3-5	Внутриплощадочные кабельные сети	0,38	2,42	-	-	2,80						
		Всего по объектной смете 3	46,19	5,81	0,71	-	52,71						
		Главный инженер проекта			<i>А. Бочу</i>		С. Козлов						
		Нач. отдела Э и С			<i>А. Понрягина</i>		А. Понрягина						
		Составила			<i>В. Орел</i>		В. Орел						

## ВЕДОМОСТЬ

потребности в производственных ресурсах по объектной смете № I, 2, 3  
к типовому проекту котельной с 4 котлами КЕ-25-14С

№ п/п	Наименование ресурсов	Ед. измерения	Количество		
			№1	№2	№3
1	2	3	4		

Общестроительные работы

1.	Затраты труда	чел.ч	76644	4342	12507
2.	Заработная плата	руб.	47070	2664	7673
3.	Строительные машины	маш.ч	2910	165	2875
4.	Прочие машины	руб.	7210	610	515

Специальные строительные работы

1.	Затраты труда	чел.ч	18109		
2.	Заработная плата	руб.	10953		
3.	Прочие машины	руб.	1230		

I :	2	:	3	:	4
-----	---	---	---	---	---

Санитарно-технические работы

1. Затраты труда	чел.ч	5743
2. Зарботная плата	руб.	3377
3. Прочие машины	руб.	245

Монтажные работы

1. Затраты труда	чел.ч	41427
2. Зарботная плата	руб.	25868
3. Прочие машины	руб.	35

Электротехнические работы

1. Затраты труда	чел.ч	17139
2. Зарботная плата	руб.	10322

Нач.отдела экономики и смет

Составила

А.Понтрягина

В.Орел