



# МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 19816  
от "11" февраля 2011 г.

## ПРИКАЗ

От " 21 " января 20 11 г.

№ 10

### О нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на первое полугодие 2011 года и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации на первый квартал 2011 года

В соответствии с пунктом 5.2.6 Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. № 40 «Об утверждении Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 5, ст. 390; № 13, ст. 1169; 2006, № 6, ст. 712; № 18, ст. 2002; 2007, № 45, ст. 5488; 2008, № 22, ст. 2582, № 42, ст. 4825, № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378, № 6, ст. 738, 2009, № 14, ст. 1669, № 38, ст. 4497; 2010, № 9, ст. 960, № 22, ст. 2776, № 25, ст. 3190, № 26, ст. 3350, № 28, ст. 3702, № 31, ст. 4251), **приказываю:**

1. Утвердить на I полугодие 2011 года норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по Российской Федерации в размере 29 200 (двадцать девять тысяч двести) рублей.

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по субъектам Российской Федерации, подлежащую применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат, выделяемых в соответствии с планами

на I квартал 2011 года, для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений, в размерах согласно приложению к настоящему приказу.

Министр



В.Ф. Басаргин

Приложение  
к приказу Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации  
от 21 января 2011 г. № 10

Средняя рыночная стоимость  
1 квадратного метра общей площади жилья  
по субъектам Российской Федерации на первый квартал 2011 года

**Центральный федеральный округ**

1	Белгородская область	27 000
2	Брянская область	26 850
3	Владимирская область	28 100
4	Воронежская область	24 950
5	Ивановская область	24 950
6	Калужская область	30 000
7	Костромская область	26 900
8	Курская область	22 700
9	Липецкая область	27 700
10	Московская область	42 950
11	Орловская область	24 150
12	Рязанская область	29 450
13	Смоленская область	24 250
14	Тамбовская область	23 450
15	Тверская область	33 300
16	Тульская область	28 450
17	Ярославская область	30 100
18	г. Москва	77 500

**Северо-западный федеральный округ**

19	Республика Карелия	34 250
20	Республика Коми	30 200
21	Архангельская область	28 750
22	Вологодская область	28 550
23	Калининградская область	30 800
24	Ленинградская область	33 400
25	Мурманская область	29 490
26	Новгородская область	27 000
27	Псковская область	28 900
28	Ненецкий автономный округ	41 350

29	г. Санкт-Петербург	44 850
<b>Южный федеральный округ</b>		
30	Республика Адыгея	20 800
31	Республика Калмыкия	19 150
32	Краснодарский край	30 450
33	Астраханская область	24 700
34	Волгоградская область	29 900
35	Ростовская область	28 700
<b>Северо-Кавказский федеральный округ</b>		
36	Республика Дагестан	23 200
37	Республика Ингушетия	19 450
38	Кабардино-Балкарская Республика	24 800
39	Карачаево-Черкесская Республика	18 850
40	Республика Северная Осетия - Алания	23 100
41	Чеченская Республика	18 450
42	Ставропольский край	23 300
<b>Приволжский федеральный округ</b>		
43	Республика Башкортостан	27 800
44	Республика Марий Эл	26 850
45	Республика Мордовия	26 500
46	Республика Татарстан (Татарстан)	26 200
47	Удмуртская Республика	28 500
48	Чувашская Республика - Чувашия	25 300
49	Пермский край	28 600
50	Кировская область	26 900
51	Нижегородская область	33 000
52	Оренбургская область	26 800
53	Пензенская область	26 250
54	Самарская область	30 000
55	Саратовская область	23 250
56	Ульяновская область	23 550
<b>Уральский федеральный округ</b>		
57	Курганская область	26 000
58	Свердловская область	33 600
59	Тюменская область	32 450
60	Челябинская область	26 400
61	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	36 500
62	Ямало-Ненецкий автономный округ	40 750

**Сибирский федеральный округ**

63	Республика Алтай	31 000
64	Республика Бурятия	23 500
65	Республика Тыва	25 550
66	Республика Хакасия	23 700
67	Алтайский край	25 450
68	Забайкальский край	27 350
69	Красноярский край	30 400
70	Иркутская область	30 500
71	Кемеровская область	26 050
72	Новосибирская область	32 100
73	Омская область	27 500
74	Томская область	31 850

**Дальневосточный федеральный округ**

75	Республика Саха (Якутия)	36 650
76	Камчатский край	36 600
77	Приморский край	35 050
78	Хабаровский край	34 750
79	Амурская область	32 400
80	Магаданская область	33 950
81	Сахалинская область	42 750
82	Еврейская автономная область	21 350
83	Чукотский автономный округ	30 100