

ГОССТРОЙ
РСФСР

КБ
ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ. А. А. ЯКУШЕВА

О
О-1

СЕРИЯ 75 КОМПЛЕКСНАЯ СЕРИЯ ТИПОВЫХ ПРОЕКТОВ
ЖИЛЫХ ДОМОВ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-04/1.2

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ

25-25-25 и 25-25-25

ЧАСТЬ О — ОБЩАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ О-1 — ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА

ВАРИАНТЫ ПОЛОЖЕНИЯ БЛОК-СЕКЦИЙ В
ЖИЛЫХ ДОМАХ ШИФР И СХЕМА

НАИМЕНОВАНИЕ БЛОК-СЕКЦИЙ	ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ В ЖИЛЫХ ДОМАХ.	
	I. Основное	II. со сквозным проходом
Рядовая	ЭБ-3:6 ЭБ-3:5 I-1	ЭБ-3:6 ЭБ-3:5 II-1
Рядовая с деформационным швом справа	ЭБ-3:6 ЭБ-4 I-2	ЭБ-3:6 ЭБ-4 II-2
Рядовая с деформационным швом слева	ЭБ-4 ЭБ-3:5 I-3	ЭБ-4 ЭБ-3:5 II-3
Рядовая с деформационным швом с двух сторон	ЭБ-4 ЭБ-4 I-4	ЭБ-4 ЭБ-4 II-4

18784-01.

Отпускная цена
на момент реализации
указана в счет-накладной

				ПРИВЯЗАН	
ИНВ. №					

КОПИРОВАЛ *Мороз*

ФОРМАТ А3

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-04/1.2 БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ

РАЗРАБОТАН: КБ по железобетону им. А.А. ЯКУШЕВА Госстроя РСФСР (Москва ж-88, 1-я ул. Машиностроения, 6)
УТВЕРЖДЕН: Госкомитетом по гражданскому строительству и архитектуре (Госстрой РСФСР)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №21 от 10.03.1978 г.

ВВЕДЕН в действие: КБ по железобетону им. А.А. ЯКУШЕВА ПРИКАЗОМ №122 от 2.08.1982 г.

Авторский коллектив: РУКОВОДИТЕЛЬ КОЛЛЕКТИВА: В. БОЛТИНСКИЙ

Архитекторы: П. Степаненко

Конструкторы: П. Афанасьев, В. Гаврилов, Ю. Зайцев,

В. Савуров, В. Фильченко, Е. Шабалин

Инженеры-сантехники: В. Давыдова

Инженеры-электрики: Р. Тортыева

Инженеры-сметчики: Г. Гурьяшкина

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

© ЦИТП Госстроя СССР, 1989

Лист	Наименование	Примечание
1,2	Общие данные	
3,4,5	Состав проекта /комплектация/	
6и	Таблица вариантов: конструктивных решений, внутренней и наружной отделки и инженерного оборудования	
7	Секция 25-25-25 и 25-25-25. План первого этажа. Основное планировочное решение.	
8	Секция 35-25 и 25-25-25. План первого этажа. Планировочное решение со сквозным проходом	
9	Секция 25-25-25 и 25-25-25. План типового этажа	
10,11	Элементы блокировки 35-3, 35-4; 35-6, 35-5	
12	Таблицы подсчета площадей	
13	Фрагменты фасадов в осях 1с-1с; 1с-1с. Основное планировочное решение. Схемы фасадов	
14	Фрагменты фасадов в осях 1с-1с; 1с-1с. Планировочное решение со сквозным проходом. Схемы фасадов	
15	Детали фасада. Ограждение лоджий -бетонное	
16	Детали фасада. Ограждение лоджий из асбестоцемента или армостекла	

Типовой проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации зданий

Главный архитектор проекта

Степаненко П.

/Зайцев Ю. /

Изменения внесены

инж. *Парыгина* / 29.1.1985г.

17	Фрагмент входа	
18	Чертеж -заготовка планов, фасадов, показателей для основного планировочного решения	
19	Чертеж -заготовка планов, фасадов, показателей для планировочного решения со сквозным проходом	

Привязка типового проекта выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации зданий.

Главный архитектор проекта
Главный инженер проекта

ИНВ. N	И.КОНТ.Р.	ЗАБРОШИНА	20.10.82	ПРИВЯЗАН	
75-04/1.2	часть 0	РАЗДЕЛ 0-1	АС		
ЗАВ.УКО	Фильченко	<i>Ф</i>	20.10.82	БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 30 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ	СТАДИЯ
ГЛ.КОНС.	Зайцев	<i>З</i>	20.10.82		ЛИСТ
РУК.БРИГ.	Степаненко	<i>С</i>	20.10.82		ЛИСТОВ
ПРОВЕР.	Степаненко	<i>С</i>	20.10.82	ОБЩИЕ ДАННЫЕ	Р
РАЗРАБ.	Гончарова	<i>Г</i>	20.10.82		1
					19
				КБ по железобетону им. А.А. ЯКУШЕВА	

КОПИРОВАЛ *89.18784-01* 2 ФОРМАТ А3

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечания
АС	Общая часть	
АС	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм. 0.000	
АС	Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0.000	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ВКГ	Водопровод, канализация, газопровод и водосток	
Э	Электрооборудование	
СС	Устройства связи и сигнализации зданий	

Общие указания

Типовой проект 75-04/1.2 5-этажной рядовой блок-секции на 30 квартир, входящий в состав комплексной серии 75 крупнопанельных жилых домов и общественных зданий, откорректированный по требованию Госгражданстроя СССР (приказ №10 от 3.04.80г)

направленному на повышение тепловой эффективности зданий. Конструктивная схема здания с несущими продольными и поперечными стенами шаг поперечных несущих стен 3,2м и 6,4м. Наружные несущие стеновые панели разработаны в двух вариантах: однослойные из легкого бетона и трехслойные железобетонные на гибких связях с эффективным утеплителем.

Здание запроектировано с теплым проходным чердаком с вариантами рулонной и безрулонной кровель.

Рулонная кровля выполняется по однослойным легкобетонным плитам покрытия; безрулонная кровля выполняется из трехслойных железобетонных плит покрытия с эффективным утеплителем.

Плиты перекрытий предусмотрены как сплошными, толщиной 160 мм, так и многослойными толщиной 220 мм с уменьшенным до 127 мм диаметром пустот.

Сплошные плиты перекрытия пролетом 6,4м, опертые по трем сторонам, могут выполняться как в преднапряженном варианте, так и с обычным сетчатым армированием.

В проекте применено двойное и тройное остекление (для соответствующих климатических районов) со спаренными или раздельными переплетами.

Предусмотрен вариант оконных и дверных блоков со стеклопакетами.

Технология изготовления основных железобетонных элементов - кассетная и конвейерная в горизонтальных формах, объемных элементов - стендовая или конвейерная.

Проект блок-секции состоит из основного планировочного решения и варианта сквозного прохода, и двух типов элементов блокировки (рядового и с деформационным швом).

Привязан

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.	Проект. Шт. баллы	Выпущено	Инв. №	КБ по железобетону им. А.А. Якушева	Зав. УКО Фильченко	Инж. Конс. Зайцев	Инж. Бриг. Степаненко	Общие данные.	75-04/1.2 часть 0, раздел 0-1 АС	Лист 2
--------------	--------------	------------	-------------------	----------	--------	-------------------------------------	--------------------	-------------------	-----------------------	---------------	----------------------------------	--------

18784-01 3

ЧАСТЬ		РАЗДЕЛ		ПРИМЕНЯ- ЮТСЯ ДЛЯ ВСЕХ ВА- РИАНТОВ	ПРИМЕНЯЮТСЯ ДЛЯ ВАРИАНТОВ					
N	НАИМЕНОВАНИЕ	N	НА И М Е Н О В А Н И Е		НУЛЕВОГО ЦИКЛА ФУНДАМЕНТЫ		ПЕРЕКРЫ- ТИЙ		НАРУЖНЫХ СТЕН	
					ЛЕНТОЧНЫЕ	СВАЙНЫЕ	СПЛОШ- НЫХ	ПУСТОТ- НЫХ	ОДНО- СЛОЙ- НЫХ	ТРЕХ- СЛОЙ- НЫХ
0	ОБЩАЯ ЧАСТЬ	0-1	ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА	•						
01	АРХИТЕКТУРНО- СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ. 0,000	01- 6	ЗДАНИЕ С ЛЕНТОЧНЫМИ ФУНДАМЕНТАМИ		•		•	•	•	•
		01- 7	ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ			•	•	•	•	•
1	АРХИТЕКТУРНО- СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ВЫШЕ ОТМ. 0,000	1- 2		•						
2	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	2- 4	ВАРИАНТ С РАДИАТОРАМИ НА РАСЧЕТНЫЕ ТЕМПЕРАТУРЫ -20°С, -25°С, -30°С, -35°С, -40°С	•						
3	ВОДОПРОВОД КАНАЛИЗАЦИЯ ГАЗОПРОВОД И ВОДОСТОК	3- 4		•						
5	ЭЛЕКТРООБОРУ- ДОВАНИЕ	5- 2	ВАРИАНТ С ЭЛЕКТРОПЛИТАМИ	•						
		5- 3	ВАРИАНТ С ГАЗОВЫМИ ПЛИТАМИ	•						
6	УСТРОЙСТВА СВЯ- ЗИ И СИГНАЛИЗА- ЦИИ ЗДАНИЙ	6- 2		•						
8	СМЕТЫ			•						

ПРИВЯЗАН

Изменения внесены инж. *Л.А. Паршина* / Паршина / 29.1.1986г.КБ ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ. А.А. ЯКУШЕВАЗав. УКО
Гл. конс. Зайцев
Рук. бриг. СтепаненкоФильченко
Зайцев
Степаненко29.10.82
20.10.82
20.10.82

СОСТАВ ПРОЕКТА / КОМПЛЕКТАЦИЯ /

75 - 04 / 1.2 ЧАСТЬ 0 РАЗДЕЛ 0-1 АС

ЛИСТ
3

часть		РАЗДЕЛ		применя- ются для всех вариан- тов	применяются для вариантов						
N	наименование	N	наименование		нулевого цикла фундаменты		перекры- тий		наружных стен		
					ленточные	свайные	сплош- ных	пус- тот- ных	одно- слой- ных	трех- слой- ных	
9	УЗЛЫ И ДЕТАЛИ	9.2-1	УЗЛЫ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ	•							
		9.1-18,19	УЗЛЫ МОНТАЖНЫЕ	•							
		9.5-1	УЗЛЫ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ	•							
		9.1-28	УЗЛЫ МОНТАЖНЫЕ								
	10	ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ	10.0-15	НАРУЖНЫЕ ЦОКОЛЬНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ ТРЕХСЛОЙНЫЕ С ГИБКИМИ СВЯЗЯМИ ТОЛЩ. 300, 350 ММ.		•		•			•
			10.0-16	НАРУЖНЫЕ ЦОКОЛЬНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ ИЗ ЛЕГКОГО БЕТОНА ТОЛЩИНОЙ 300, 350 ММ.		•		•		•	
			10.0-19	ИЗДЕЛИЯ НУЛЕВОГО ЦИКЛА ПРИ СПЛОШНЫХ ПАНЕЛЯХ ПЕРЕКРЫТИЙ РАБОЧИЕ ЧЕРТЕЖИ ИЗДЕЛИЙ. АРМАТУРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ.		•		•		•	•
			10.0-20	ИЗДЕЛИЯ НУЛЕВОГО ЦИКЛА ПРИ ПУСТОТНЫХ ПАНЕЛЯХ ПЕРЕКРЫТИЙ РАБОЧИЕ ЧЕРТЕЖИ ИЗДЕЛИЙ. АРМАТУРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ.		•			•	•	•
			10.1-27	НАРУЖНЫЕ ТРЕХСЛОЙНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ С ГИБКИМИ СВЯЗЯМИ ТОЛЩИНОЙ 300, 350 ММ. РАБОЧИЕ ЧЕРТЕЖИ ИЗДЕЛИЙ.		•		•			•
			10.1-28	НАРУЖНЫЕ ТРЕХСЛОЙНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ С ГИБКИМИ СВЯЗЯМИ ТОЛЩ. 300, 350 ММ. АРМАТУРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ И УНИФИЦИРОВАННЫЕ УЗЛЫ И ДЕТАЛИ.		•		•			•
			10.1-37	НАРУЖНЫЕ ТРЕХСЛОЙНЫЕ ФРИЗОВЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ С ГИБКИМИ СВЯЗЯМИ ТОЛ- ЩИНОЙ 300, 350 ММ. РАБОЧИЕ ЧЕРТЕЖИ ИЗДЕЛИЙ.		•		•	•		•
			10.1-49	НАРУЖНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ ОДНОРЯДНОЙ РАЗРЕЗКИ ИЗ ЛЕГКОГО БЕТОНА ТОЛЩИНОЙ 300, 350 ММ. РАБОЧИЕ ЧЕРТЕЖИ ИЗДЕЛИЙ.		•		•		•	
			10.1-50	НАРУЖНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ ОДНОРЯДНОЙ РАЗРЕЗКИ ИЗ ЛЕГКОГО БЕТОНА ТОЛЩ. 300, 350 ММ.		•		•		•	
			10.0-25	ИЗДЕЛИЯ НУЛЕВОГО ЦИКЛА ПРИ СПЛОШНЫХ ПАНЕЛЯХ ПЕРЕКРЫТИЙ			•	•		•	•

привязан

Изменения внесены инж. *В.П.Паршица* / Паршица / 29.1.1986 г.КБ ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
им. А.А.ЯкушеваЗав. упр. Фиальченко
Гл. конст. Зайцев
рук. бриг. Степаненко

Состав проекта/комплектация/

75 - 04 / 1.2 часть 0, РАЗДЕЛ 0-1 АС

Лист
4Копировал *Морд-18784-01* 5 формат А3

Часть		Раздел		Применяется для всех вариантов	Применяется для вариантов					
					Нулевого цикла		Перекрытий		Наружных стен	
№	Наименование	№	Наименование	ленточные	свайные	Сплошные	Пустотные	Однослойные	Трехслойные	
10	Изделия заводского изготовления		Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.							
		10.2-18	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.		•		•		•	•
		10.2-19	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.		•			•	•	•
		10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160 мм. рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.		•		•		•	•
		10.3-18	Многопустотные панели перекрытий толщиной 220 мм с диаметрами пустот 127 мм рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.		•			•	•	•
		10.3-21	Сплошные панели предварительно напряженные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.		•		•		•	•
		10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей		•		•			•
		10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей		•		•		•	
		10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	•						
		10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.		•					
		10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.		•			•	•	•
		10.6-7	Металлические изделия	•						
		10.7-8	Деревянные изделия	•						
		10.10-7	Расчеты сметных цен	•						
		ТЭ	10.15-029.83 Техническая эксплуатация	•						

привязан:

ИЗВ. №	КБ	по Железобетону им. А.А. Якушева	Зав. УКО П. конст. Эдигеев	Фрильченко	Состав проекта/комплектация/	75-04/1.2 часть 0, раздел 0-1 ЛС	Лист 5
--------	----	-------------------------------------	-------------------------------	------------	------------------------------	----------------------------------	-----------

НАИМЕНОВАНИЕ	ХАРАКТЕРИСТИКА	НАИМЕНОВАНИЕ	ХАРАКТЕРИСТИКА	НАИМЕНОВАНИЕ	ХАРАКТЕРИСТИКА
Фасады	1 с приставными лоджиями	Козырьки над входами	1 железобетонная плоская плита толщиной 160 мм	Отделка стен лестничной клетки	1 водозмульсионная окраска панелей высотой 1,8 м и галюшнина высотой 15 см - масляная окраска выше панелей клеевая окраска
Фундаменты	1 ленточные из сборных железобетонных плит и бетонных блоков 2 вариант свайных фундаментов	Полы в комнатах и коридорах	1 линолеум 2 паркетная доска по лагам 3 дощатые полы 4 штитовой паркет	Отделка столарки	1 масляная окраска за 1 раз
Наружные цокольные стеновые панели	1 однородная разрезка трехслойные из тяжелого бетона с утеплителем толщиной 300, 350 2 однослойные из легкого бетона, толщиной 300, 350 мм	Полы в кухнях	1 линолеум	Водопровод	1 хозяйственно-питьевой от внешних сетей
Наружные стены	1 однородная разрезка трехслойные из тяжелого бетона с утеплителем толщиной 300, 350 мм 2 однослойные из легкого бетона толщиной 300, 350 мм	Полы в санузлах	1 керамическая плитка	Отопление	1 центральное с температурой воды 95-70°С с системой радиотрубная с нижней разводкой тупиковая с радиаторами на расчетную наружную температуру -20°С; 2 то же - 25°С 3 то же - 30°С 4 то же - 35°С 5 то же - 40°С
Внутренние стены	1 несущие бетонные панели толщиной 160 мм	Окна	1 со спаренными переплетами 2 с раздельными переплетами 3 с тройным остеклением 4 со стеклопакетами	Вентиляция	1 естественная вытяжка из санузлов и кухни
Перегородки	1 гипсобетонные толщиной 80 мм	Двери наружные	1 щитовые по серии 1.136-11	Торчащее водоснабжение	1 централизованное от внешних сетей
Крыша	1 степлым чердаком с рулонной кровлей 2 с теплым чердаком, с безрулонной кровлей	Двери внутренние	1 остекленные и глухие, по серии 1.136-10	Канализация	1 в городскую канализационную сеть с установкой в квартирах ванны, умывальника, унитаза и мойки
Перекрытия	1 железобетонные панели сплошные толщиной 160 мм 2 железобетонные пустотные панели толщиной 220 мм	Отделка наружная	1 стекломозаичная плитка 2 кремнийорганическая окраска по бетонной поверхности 3 фактурный слой с мраморной крошкой	Водостоки	1 внутренний в лестничной клетке с выпуском на отмостку
Вентблоки	1 самонесущие железобетонные панели, толщиной 300 мм, с каналом "спутник"	Отделка стен жилых комнат	1 оклейка обоями повышенного качества	Газопровод	1 от внешней сети с установкой плит
Лестницы	1 сборные железобетонные площадки и марши	Отделка стен санузлов	1 масляная окраска до потолка 2 панель из глазурированной плитки Н=1,8 м	Электрооборудование	1 электроосвещение от сети 380/220 В 2 то же с установкой электроплит
Санузлы	1 сантехнические кабины	Отделка стен ванной комнаты	1 панель из глазурированной плитки высотой 1,8 м выше масляная окраска	Устройство связи	1 радиотрансляционная сеть телефонные вводы коллективные телеантенны
Лоджии	1 железобетонные панели, толщиной 160 мм	Отделка стен кухни	1 масляная окраска на высоту 1,8 м выше клеевая окраска экраны со стороны мойки из глазурированной плитки на высоту 0,6 м	Мусоропровод	1 с камерой на первом этаже
Ограждение лоджий	1 экраны из армоцемента 2 экраны из армостекла 3 экраны из асбестоцемента 4 экраны из профилированных листов алюминия 5 бетонная панель	Наибольшая масса монтажного элемента панель безрулонной кровли - 7,9 т			

ПРИВЯЗАН

ВЗАМЕН ЛИСТА 6 ИЖ.Эксп. / Паршина / 29.1.1986 г.

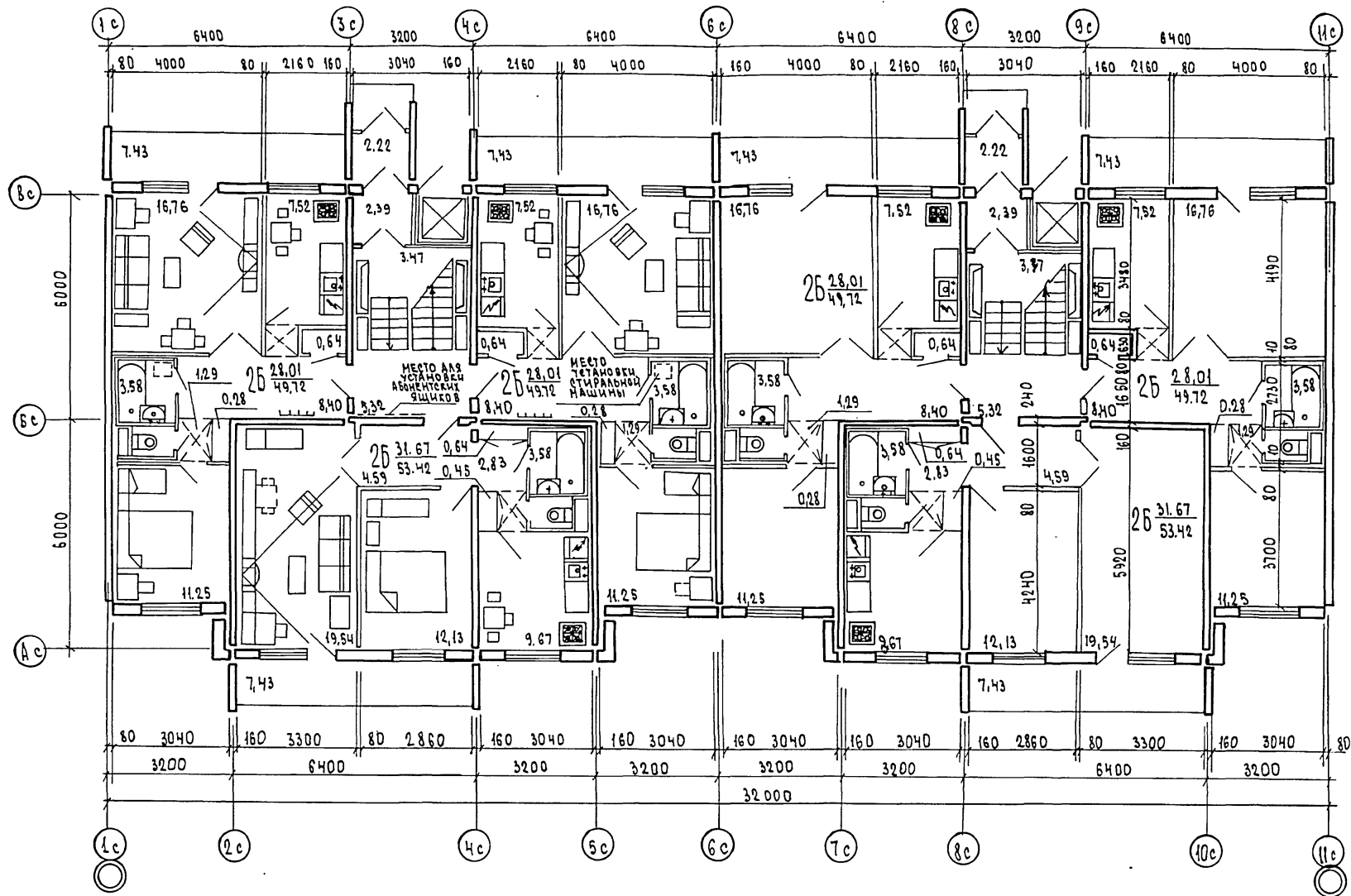
по железобетонным конструкциям
И.А.А. Якушева
Р.К.Б.Р. Степаненко

таблица вариантов конструктивных решений, внутренней и наружной отделки и инженерного оборудования

75-04/1.2 часть 0, раздел 0.1 АС

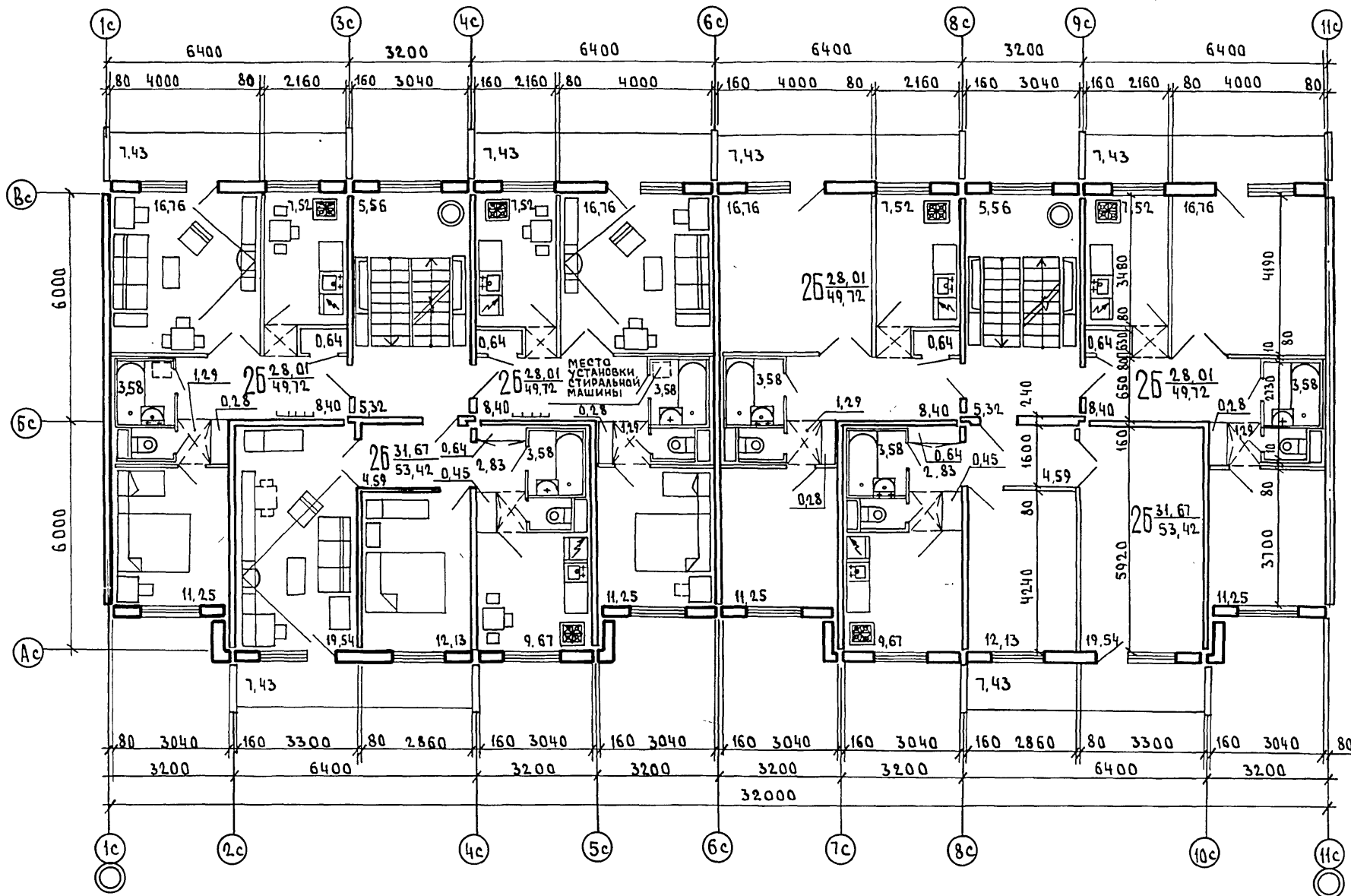
копировал: Л.Ф. 18784-01 7 формата 3

лист 6и



КБ	ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ	ЗАВУКО	ФИЛЬЧЕНКО	20.10.82	СЕКЦИЯ 2Б-2Б-2В И 2Б-2Б-2Б. ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА. ОСНОВНОЕ ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ.
	ИМ. А.А. ЯКУШЕВА	ГЛАВ. КОНСТ.	ЗАЙЦЕВ	20.10.82	
		РУС. БРИГ.	СТЕПАНЕНКО	20.10.82	

75-04 / 1.2 ЧАСТЬ 0, РАЗДЕЛ 0-1 AC



ИНВ. № ПОД. ПОДП. И ДАТА ВЗЯТИЯ №
 ПРОВЕР. СТЕПАНЕНКО
 ИНЖЕНЕР БОДИСОВА

привязан				
ИНВ. №				

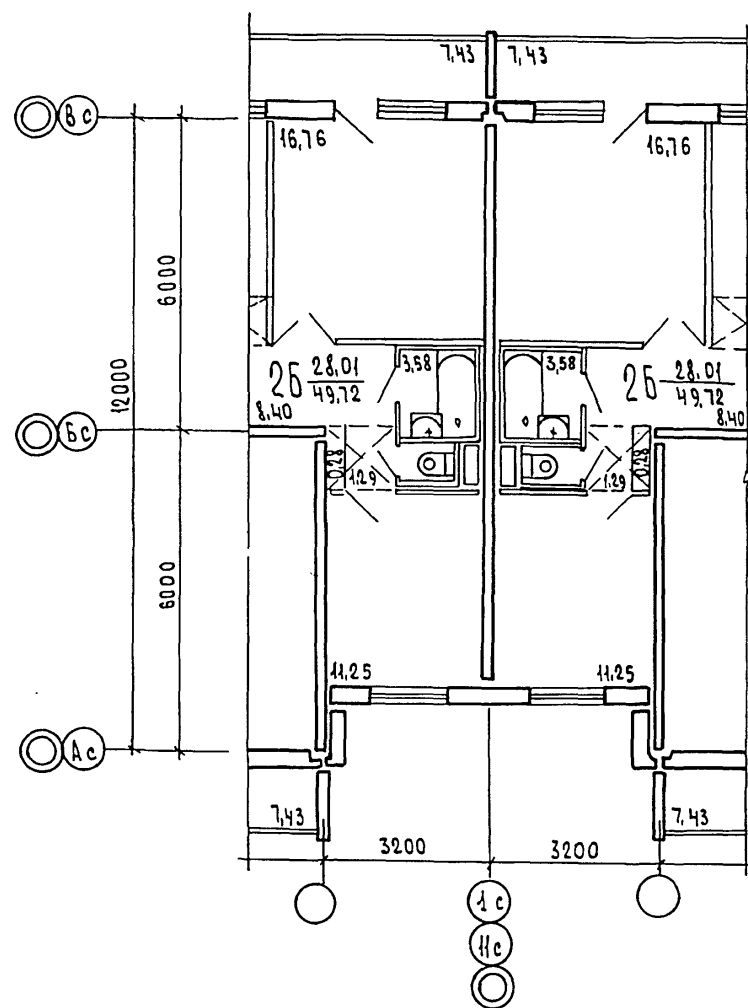
ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА	ЗАВ. УКО Л. КОСТ	ФИЛЬЧЕНКО ЗАЙЦЕВ	20.10.84 20.10.84 20.10.82
РУК. БРИГ СТЕПАНЕНКО			

СЕКЦИЯ 25-25-25 И 25-25-26.
 ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАНА.

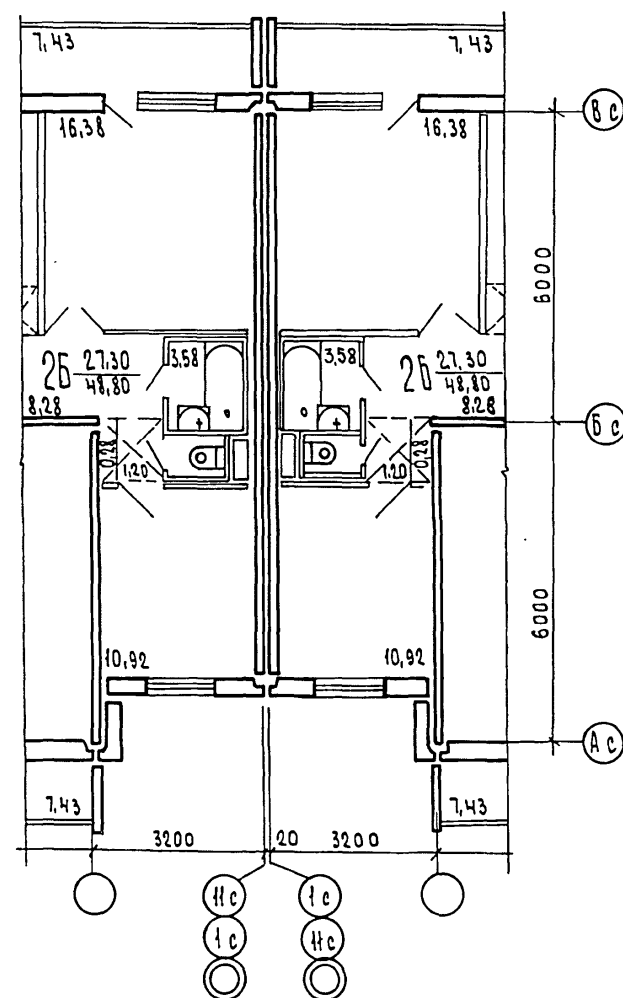
75-04/1.2 часть О, РАЗДЕЛ О-1	АС	Лист 9
-------------------------------	----	-----------

КОПИРОВАА Лепроз-18784-01 10 ФОРМАТ А3

ЗБ-3



ЗБ-4



Привязан:

КБ

ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ. А.А. ЯКУШЕВАЗАВ. УКО
ГЛ. КОНСТ.
РУК. БРИГ.ФИЛЬЧЕНКО
ЗАЙЦЕВ
СТЕПАНЕНКО20.10.82
20.10.82
20.10.82

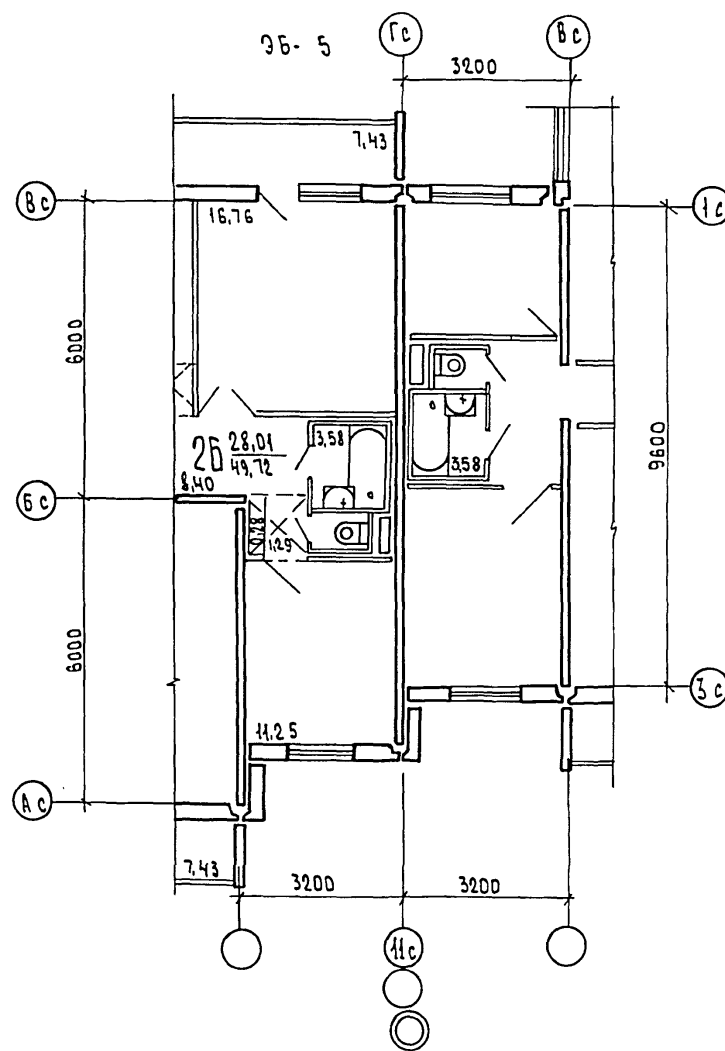
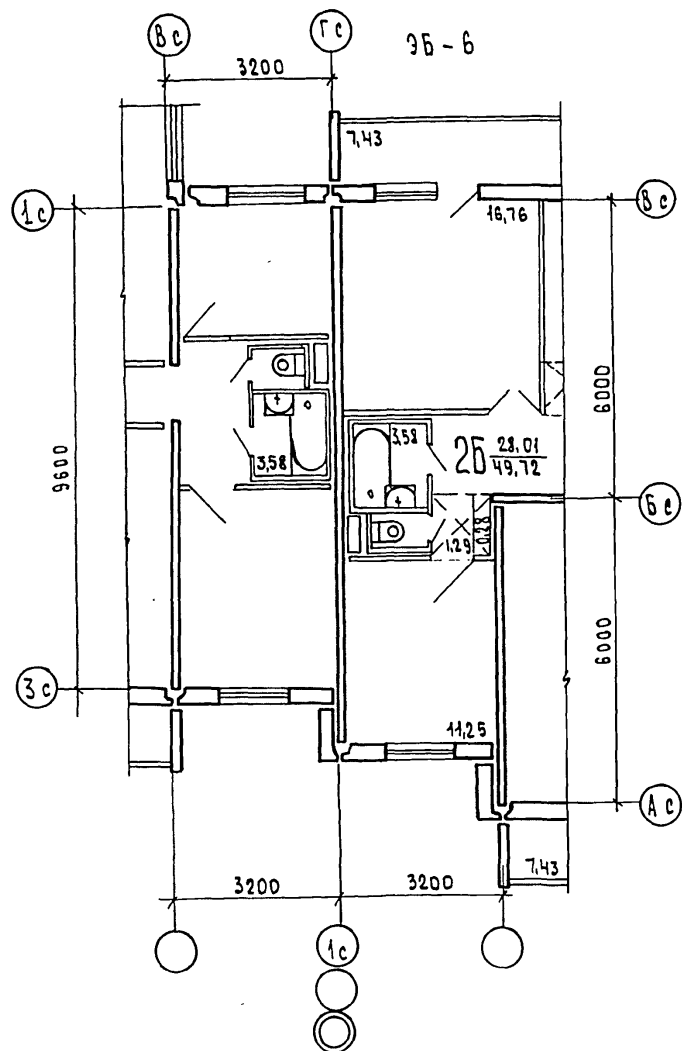
ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ ЗБ-3; ЗБ-4

75.04/1.2 ЧАСТЬ 0, РАЗДЕЛ 0-1

АС

ЛИТ
11

КОПИРОВАЛ 18784-01 11 ФОРМАТ А3



ИНВ. ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗЛ. ИНВ. №	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	РАЗРАБ.	МОСКУНОВА	20.10.82	20.10.82
------------	----------------	-------------	---------	------------	---------	-----------	----------	----------

ПРИВЯЗАМ:

ИНВ. №					
--------	--	--	--	--	--

КБ

ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ. А.А. ЯКУШЕВАЗАВ. УКО
ГЛ. КОНСТ.
РУК. БРИГ.ФИЛЬЧЕНКО
ЗАЙЦЕВ
СТЕПАНЕНКО20.10.82
20.10.82
20.10.82

ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ 9Б-6; 9Б-5

75-04/1.2 ЧАСТЬ 0, РАЗДЕЛ 0-1

АС

ЛИСТ
11

КОПИРОВАЛ 18784-01 12 ФОРМАТ А3

НОМЕР ВАРИАНТА БЛОКИРОВОК	ПЛОЩАДЬ М ² ЖИЛАЯ ОБЩАЯ ОСНОВНОЕ ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ	НОМЕР ВАРИАНТА БЛОКИРОВОК	ПЛОЩАДЬ М ² ЖИЛАЯ ОБЩАЯ ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ СО СКВОЗНЫМ ПРОХОДОМ
I — 1	$\frac{876,90}{1528,60}$	II — 1	$\frac{870,75}{1510,50}$
I — 2	$\frac{873,35}{1524,00}$	II — 2	$\frac{867,20}{1505,90}$
I — 3	$\frac{873,35}{1524,00}$	II — 3	$\frac{867,20}{1505,90}$
I — 4	$\frac{869,80}{1519,40}$	II — 4	$\frac{863,65}{1504,30}$

ИНВ. № ПОД. / ПОДП. И ДАТА
ВЗАМ. ИНВ. №
ПРОВЕР. / СТЕПАНЕНКО
ВЫПОЛН. / ГОНЧАРОВА

ПРИВЯЗАН

КБ ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ А.А. ЯКУШЕВА
ЗАВ. УЧО. ФИЛЬЧЕНКО
ЛАКОНСТ. ЗАЙЦЕВ
РУК. БРИГ. СТЕПАНЕНКО

20.10.96
20.10.96
20.10.96

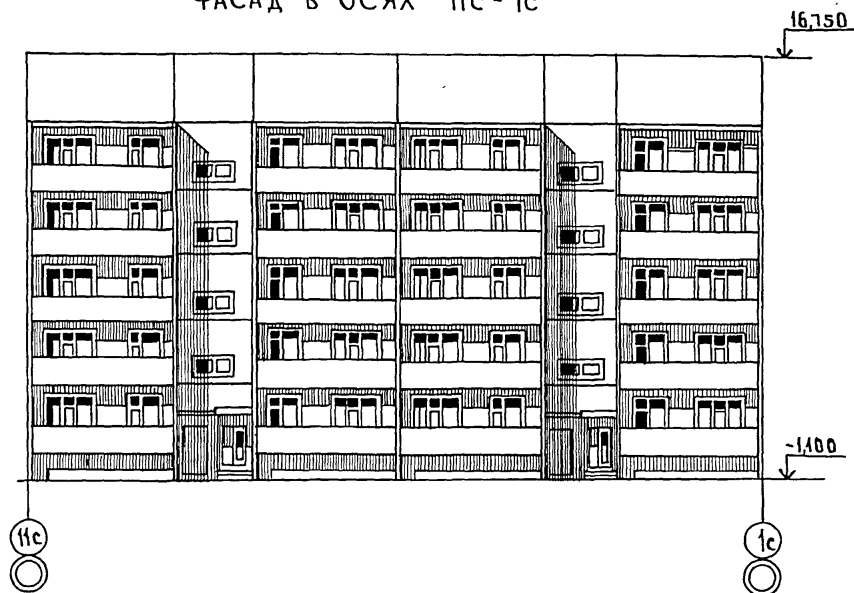
ТАБЛИЦЫ ПОДСЧЕТА ПЛОЩАДЕЙ

75-04/12 ЧАСТЬ 0 РАЗДЕЛ 0-1 АС.

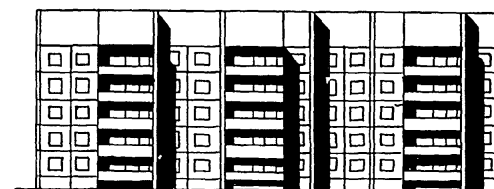
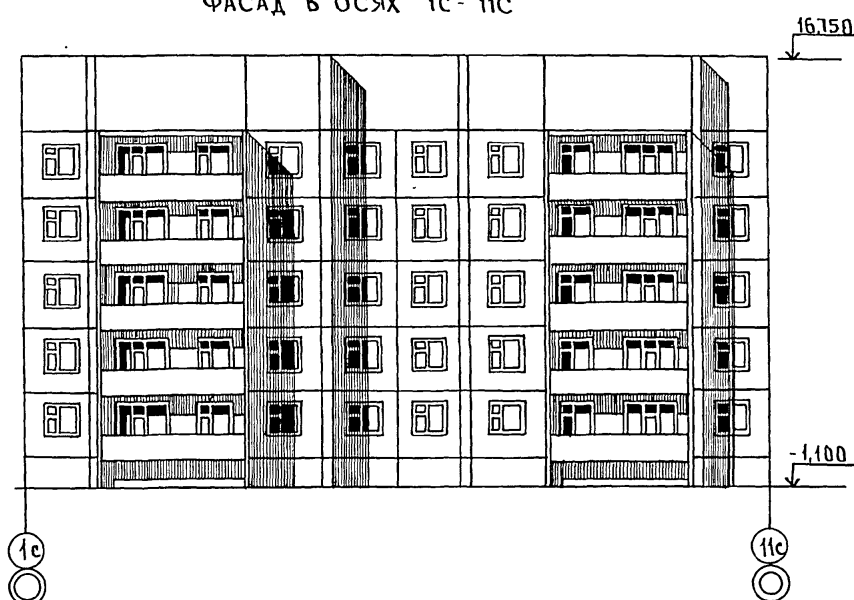
Лист
12

КОПИРОВАЛ m 18784-01 13 ФОРМАТ А3

ФАСАД В ОСЯХ 11с - 1с



ФАСАД В ОСЯХ 1с - 11с



ИНВ. № ПОДА	ПОДП. И ДАТА	ВЗЯМ. ИНВ. №	ПРОВЕР. СТЕПАНЕНКО	РАЗРАБ. МОРИНОВА	20.10.92	10.10.92
ИНВ. №	ПОДА	ВЗЯМ. ИНВ. №	ПРОВЕР. СТЕПАНЕНКО	РАЗРАБ. МОРИНОВА	20.10.92	10.10.92

ПРИВЯЗАН

КБ

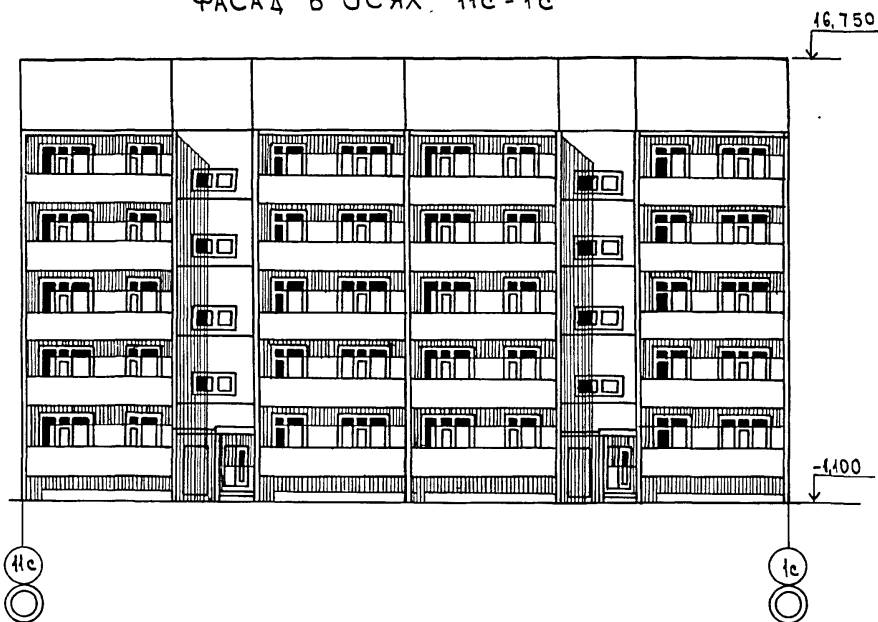
ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ. А.А.ЯКУШЕВАЗАВ. УКО
ГЛАВ. КОНСТ.
РУК. БРИГ.ФИЛЬЧЕНКО
ЗАЙЦЕВ
СТЕПАНЕНКО20.10.92
10.10.92
10.10.92Фасады в осях 11с - 1с; 1с - 11с.
Схемы фасадов. Основное плани-
ровочное решение

75-04/1.2 ЧАСТЬ 0, РАЗДЕЛ 0-1 АС

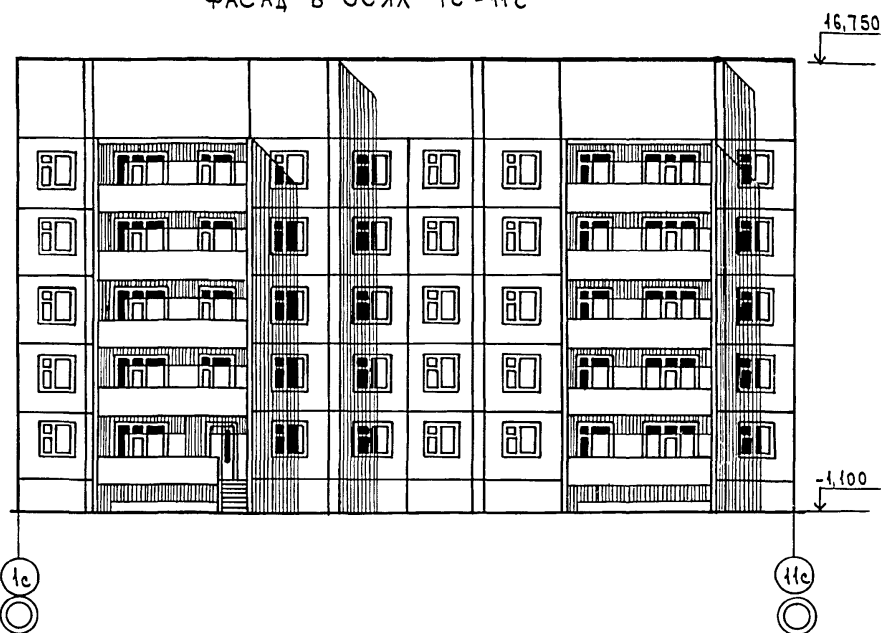
ЛИСТ
13

КОПИРОВАЛ Шторс-18784-01 14 ФОРМАТ А3

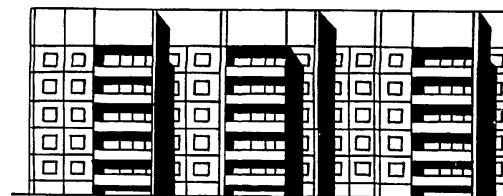
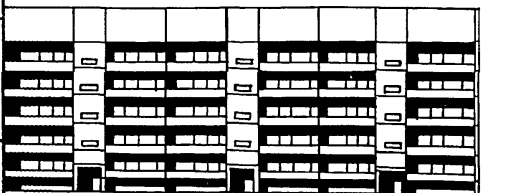
ФАСАД В ОСЯХ 11с-1с



ФАСАД В ОСЯХ 1с-11с



ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗН. И ИНВ. И	РАЗРАБ.	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	22.10.82	22.10.82
ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗН. И ИНВ. И	РАЗРАБ.	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	22.10.82	22.10.82
ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗН. И ИНВ. И	РАЗРАБ.	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	22.10.82	22.10.82
ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗН. И ИНВ. И	РАЗРАБ.	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	22.10.82	22.10.82
ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗН. И ИНВ. И	РАЗРАБ.	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	22.10.82	22.10.82
ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗН. И ИНВ. И	РАЗРАБ.	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	22.10.82	22.10.82
ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗН. И ИНВ. И	РАЗРАБ.	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	22.10.82	22.10.82
ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗН. И ИНВ. И	РАЗРАБ.	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	22.10.82	22.10.82
ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗН. И ИНВ. И	РАЗРАБ.	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	22.10.82	22.10.82
ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	ВЗН. И ИНВ. И	РАЗРАБ.	ПРОВЕР.	СТЕПАНЕНКО	22.10.82	22.10.82



ПРИВЯЗАН

КБ ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ. А.А. ЯКУШЕВА

ЗАВ. УКО
ГЛ. КОНС.
РУК. БРИГ.

ФИЛЬЧЕНКО
ЗАНЦЕВ
СТЕПАНЕНКО

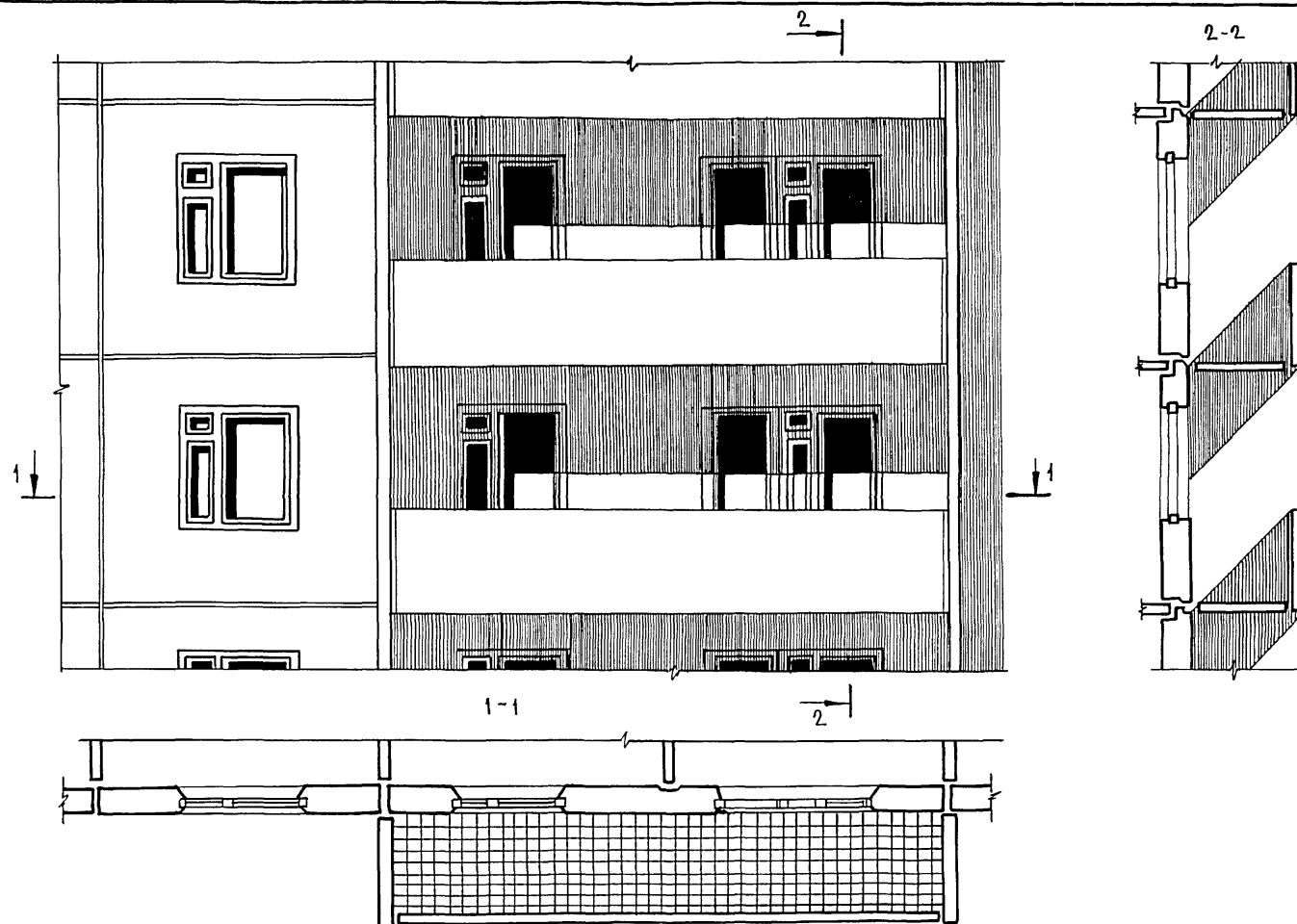
22.10.82
22.10.82
22.10.82

Фасады в осях 11с+1с; 1с+11с
Схемы фасадов. Планировочное
решение со сквозным проходом

75-04/1.2 часть 0 РАЗДЕЛ 0-1 АС

Лист

14



ИЗДАНИЕ ПОДА. ПОДП. И ДАТА

ВЗЯТ ИВ. №

ИВ. №

ПРОВЕР. СТЕПАНЕНКО

ВЫПОЛ. МОДГУНОВА

20.10.82

20.10.82

ПРИВЯЗАН

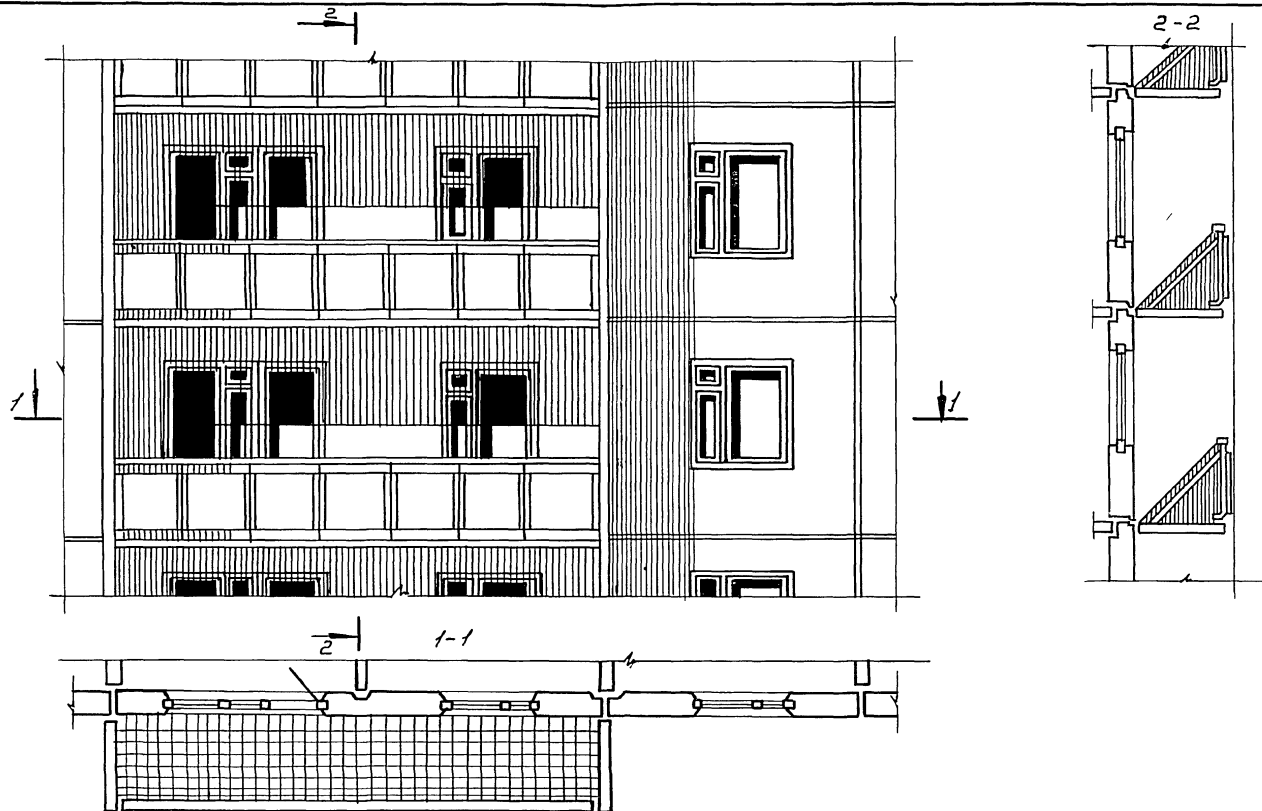
КБ

ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ. А.А. ЯКУШЕВАЗАВ. УКО
ГЛА КОНСТ.ФИЛЬЧЕНКО
ЗАЙЦЕВРУК. БРИС
СТЕПАНЕНКО20.10.82
22.10.82
20.10.82ДЕТАЛИ ФАСАДА. ОГРАЖДЕНИЕ
ЛОДЖИЙ - БЕТОННОЕ

75-04 / 1.2 ЧАСТЬ 0 РАЗДЕЛ 0-1 АС

Лист
15

КОПИРОВАЛ Лист 18784-01 16 ФОРМАТ А3



Проект. Степаненко
Выполн. Морозов
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв.

Привязан:

Инв. №				
Инв. №				

КБ по железобетону
ит. А. Я. Якушево
Зав. УКО
Л. конст.
Рук. бриг.

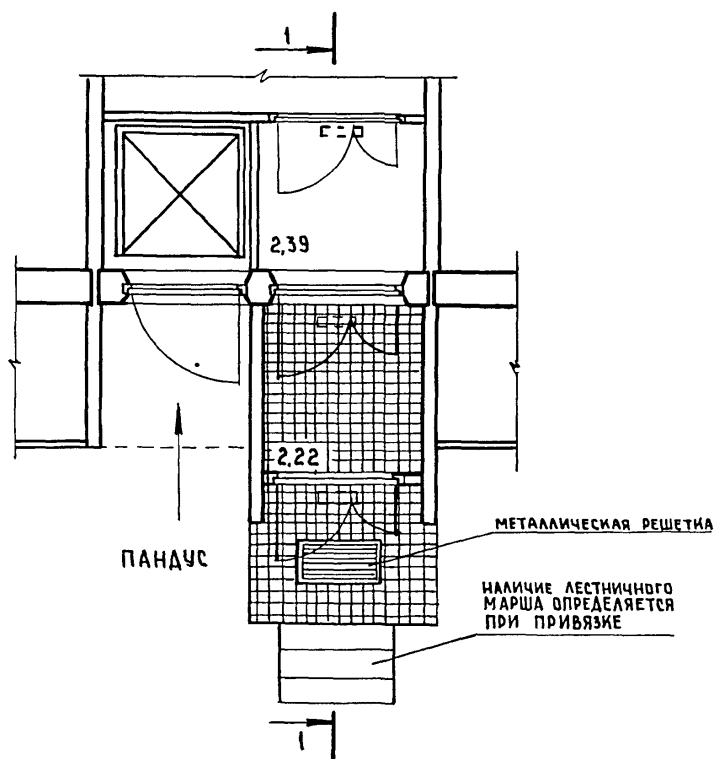
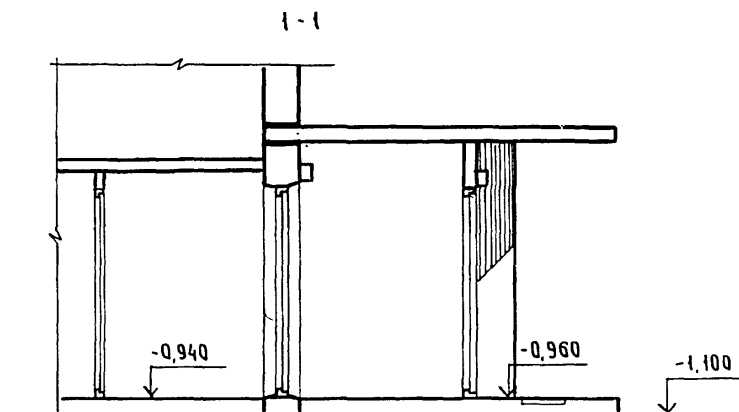
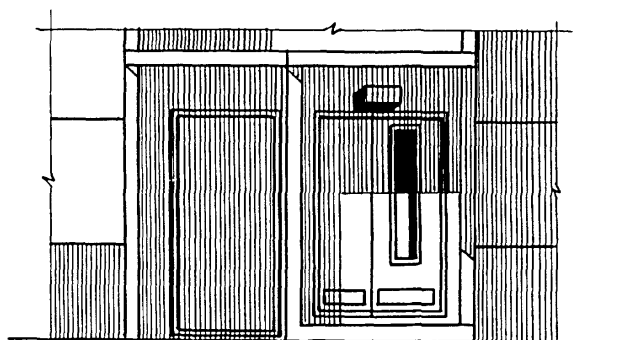
Фильченко
Зайцев
Степаненко

Детали фасада. Ограждение лоджий
из асбестоцемента или
армостекла.

75.-04/1.2 часть D раздел D-1

Лист
16

18784-01 17



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. КОНСТРУКЦИЮ ВХОДА СМ. СЕРИЮ 75
 ЧАСТЬ 9, РАЗДЕЛ 9.2-1
 АЛББОМ „УЗЛЫ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ“ Л-54

ИНВ. № ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. №	ВЫПОЛН.	Г. 10.82
ИНВ. N			Гурияшнина	
			И. КОНТР.	
			Завродина	

ПРИВЯЗАН				

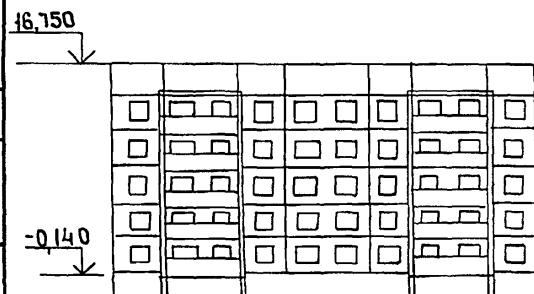
КБ	ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ	ЗАВ. УЧО	ФИЛЬЧЕНКО	20.10.82
	ИМ. А.А. ЯКИШЕВА	ГЛ. КОНСТ.	ЗАЙЦЕВ	20.10.82
		РЧ. КАРХ. ГР.	СТЕПАНЕНКО	20.10.82

ФРАГМЕНТ ВХОДА

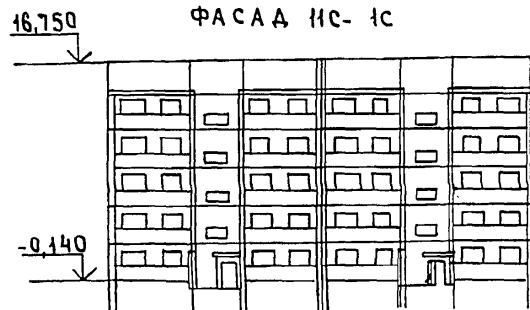
75-04 / 1.2 ЧАСТЬ 0, РАЗДЕЛ 01 АС

ЛИСТ
17

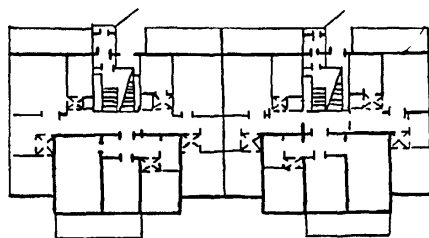
ФАСАД 1с-1с



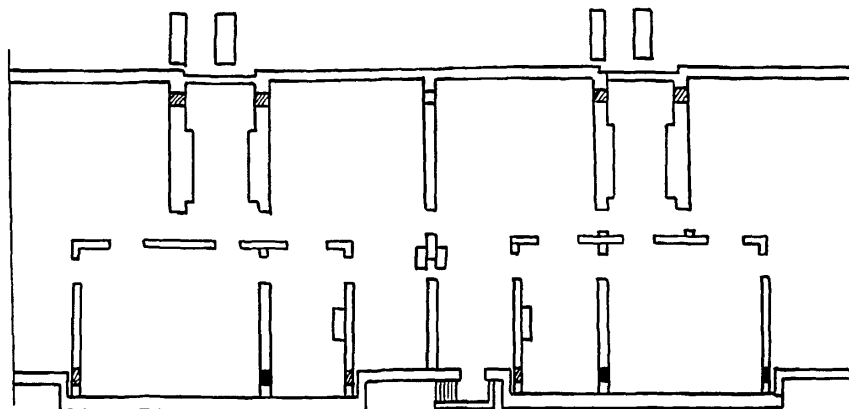
ФАСАД 1с-1с



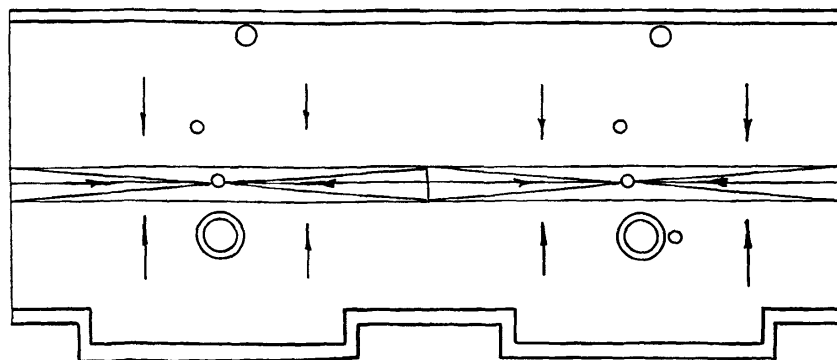
ПЛАН 1 этажа



ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПОДПОЛЬЯ



ПЛАН КРЫШИ

ОБЪЕМНО - ПЛАНИРОВОЧНЫЕ
И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

НАИМЕНОВАНИЕ		БЛОК-СЕКЦИЯ	КОЛ-ВО В ДОМЕ
		КОЛИЧЕСТВО	
		НА ОДНУ БЛОК-СЕКЦИЮ	ВСЕГО
ТИП КВАРТИР			
1А		—	
1Б		—	
2А		—	
2Б		30	
3А		—	
3Б		—	
4А		—	
4Б		—	
5А		—	
5Б		—	
ВСЕГО КВАРТИР		30	
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	м²	87690/87335/	869,80
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	м²	152860/1524,00/	1519,40
ПРИВЕДЕННАЯ ОБЩАЯ	м²	1606,6/1602,0/	1597,4
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	м²	389,71	
ОБЪЕМ СТРОИТЕЛЬНЫЙ	м³	5482,17	
В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДЗЕМНОЙ			
ЧАСТИ		57,41	
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
РАСХОД ТЕПЛА НА ОТОПЛЕНИЕ КВТ		113,57/101,33	
РАСХОД ТЕПЛА НА ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖ. КВТ		193,89	
РАСХОД ВОДЫ л/сек	ХОЛОДН. ГОРЯЧЕЙ	0,803 1,1	
НАПОР МАГИСТР. ХОЛ. М		20	
СЕТИ У ОСН. СТОЯК ГОР. М		20	
РАСХОД ГАЗА	м³/ч	8,1	
НАГРУЗКА НА ЭЛ. ВВОДЕ КВТ		28	
РАДИОПЕРЕДАЮЩАЯ МОЩНОСТЬ		30	
ТЕЛЕФОННЫЙ ВВОД, ПАРА		10	
НАГРУЗКА НА ЭЛ. ВВОДЕ (ВАРИАНТ С ЗАКРЕПЛЕНИЕМ) КВТ		51,3	

ПРИМЕЧАНИЕ : 1. В ПОКАЗАТЕЛЯХ ПО ПЛОЩАДЯМ 1-АЯ ЦИФРА - ПРИ РЯДОВЫХ ЭЛЕМЕНТАХ БЛОКИРОВКИ (1-1); 2-АЯ - ПРИ РЯДОВОМ ЭЛЕМЕНТЕ БЛОКИРОВКИ И ДЕФОРМАЦИОННОМ ШВЕ (1-2 ; 1-3); 3-Я - ПРИ ДЕФОРМАЦИОННЫХ ШВАХ С ДВУХ СТОРОН (1-4).
2. В ПОКАЗАТЕЛЕ РАСХОДА ТЕПЛА НА ОТОПЛЕНИЕ ДРОБЬ ОЗНАЧАЕТ - В ЧИСЛИТЕЛЕ РАСХОД ТЕПЛА ПРИ ВАРИАНТЕ ОДНОСЛОЙНЫХ НАРУЖНЫХ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ, В ЗНАМЕНАТЕЛЕ - ПРИ ВАРИАНТЕ ДВУХСЛОЙНЫХ НАРУЖНЫХ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ

ПРИВЯЗАН

КБ

ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ. А. А. ЯКУШЕВАЗАВ. УЧО
ГЛАВ. КОНСТ.ФИЛЬЧЕНКО
ЗАЙЦЕВРУК. АРХ.
СТЕПАНЕНКО

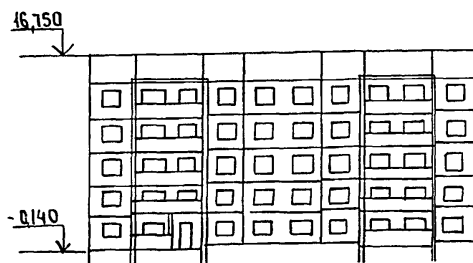
ЧЕРТЕЖИ - ЗАГОТОВКА ПЛАНОВ, ФАСАДОВ, ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЛЯ ОСНОВНОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РЕШЕНИЯ

75-04 / 1.2 ЧАСТЬ 0 РАЗДЕЛ 0-1 АС

ЛИСТ
18

КОПИРОВАЛ № 18784-01 19 ФОРМАТ А3

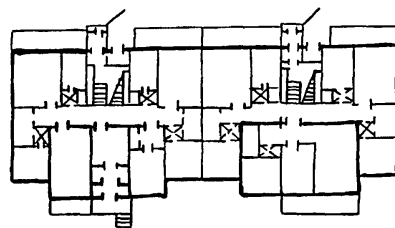
ФАСАД КС-НС



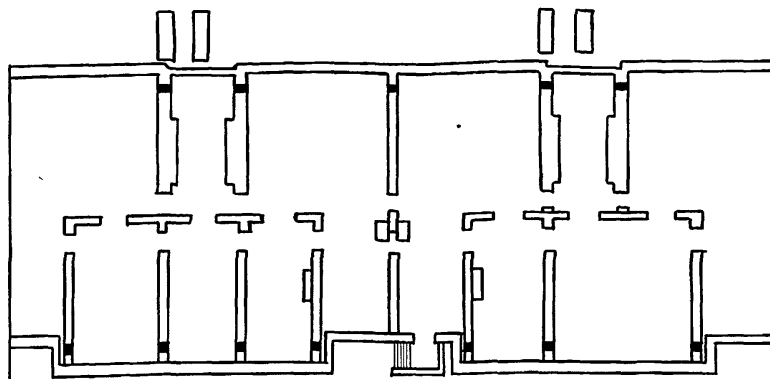
ФАСАД НС-КС



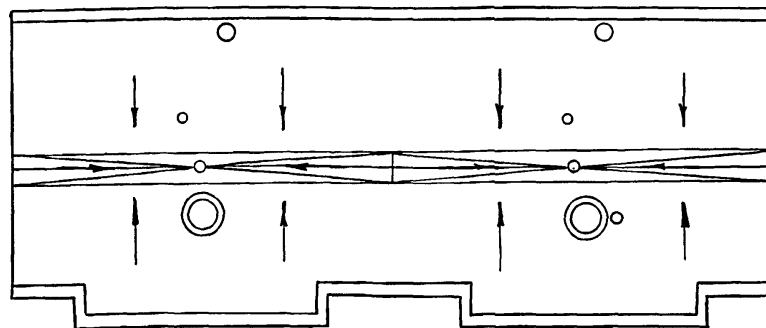
ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПОДПОЛЬЯ



ПЛАН КРЫШИ



ОБЪЕМНО - ПЛАНИРОВОЧНЫЕ
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Блок-секция	Кол-во в доме
	на одну блок-секцию	все го
тип квартир		
1А	—	
1Б	—	
2А	—	
2Б	27	
3А	—	
3Б	2	
4А	—	
4Б	—	
5А	—	
5Б	—	
Всего квартир	29	
жилая площадь м ²	870,75/867,20/863,65	
общая площадь м ²	1510,50/1505,90/1501,30	
приведенная общая м ²	1587,21/1582,61/1578,01	
площадь застройки м ²	389,71	
объем строительный м ³	5482,17	
в том числе подземной части	57,41	
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
расход тепла на отопление кВт	117,07/104,17	
расход тепла на горячее водоснабж кВт	193,89	
расход воды л/сек	холодн 0,803 горячей 1,1	
напор магистр хол. м	20	
сетевой стояк гор. м	20	
расход газа м ³ /ч	8,1	
нагрузка на эл. вводе кВт	28	
радиотрансляция точек	30	
телефонный ввод пара	10	
нагрузка на эл. вводе (вариантс электроплитами)	51,3	

ПРИМЕЧАНИЕ: 1. В ПОКАЗАТЕЛЯХ ПО ПЛОЩАДЯМ 1-АЯ ЦИФРА - ПРИ РЯДОВЫХ ЭЛЕМЕНТАХ БЛОКИРОВКИ (Т-1); 2-АЯ - ПРИ РЯДОВОМ ЭЛЕМЕНТЕ БЛОКИРОВКИ И ДЕФОРМАЦИОННОМ ШВЕ (Т-2, Т-3); 3-Я - ПРИ ДЕФОРМАЦИОННЫХ ШВАХ С ДВУХ СТОРОН (Т-4).
2. В ПОКАЗАТЕЛЕ РАСХОДА ТЕПЛА НА ОТОПЛЕНИЕ, ДРОБЬ ОЗНАЧАЕТ - В ЧИСЛИТЕЛЕ РАСХОД ТЕПЛА ПРИ ВАРНАНТЕ ОДНОСЛОЙНЫХ НАРУЖНЫХ ПАНЕЛЕЙ, В ЗНАМЕНАТЕЛЕ - ПРИ ВАРНАНТЕ ЭХ СЛОЙНЫХ НАРУЖНЫХ ПАНЕЛЕЙ

ПРИВЯЗАН

КБ

ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ А.А. ЯКУШЕВА

ЗАВ. ЧЮ ФИЛЬЧЕНКО
ГЛ. КОНСТ. ЗАЙЦЕВ
РУК. АР. ГР. СТЕПАНЕНКО

20.10.82
20.10.82
20.10.82

ЧЕРТЕН-ЗАГОТОВКА ПЛАНОВ, ФАСАДОВ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЛЯ ВАРНАНТА СО СВОЗНЫМ ПРОХОДОМ

75-04 / 1.2 ЧАСТЬ 0 РАЗДЕЛ 0-1 АС

Лист
19

КОПИРОВАЛ 18784-01 (20) ФОРМАТ А3

ПРОЕКТ СТЕПАНЕНКО
РАЗРАБОТ
ВЗН. ИИВ. №
ПОДПИСЬ И ДАТА
ИИВ. №