

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

**УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ
ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА**

НЦС-2011

СПОРТИВНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2011



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

НЦС 81-02-05-2011

**УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ
ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА**

НЦС-2011

СПОРТИВНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

ББК 65.31

УДК 338.5:69(083)

Государственные сметные нормативы. Нормативы цены строительства.

НЦС 81-02-05-2011. Спортивные здания и сооружения

Москва, 2011 – 95 стр

Государственные сметные нормативы Нормативы цены строительства (далее – НЦС) предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование спортивных зданий и сооружений, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

РАЗРАБОТАНЫ Некоммерческим партнерством «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга»

УТВЕРЖДЕНЫ приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 22 апреля 2011 г. № 187

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА
НЦС 81-02-05-2011
Спортивные здания и сооружения**

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1 Государственные укрупненные нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств направляемых на капитальные вложения и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование спортивных зданий и сооружений, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

2 НЦС рассчитаны в ценах на 1 января 2011 года для базового района (Московской области)

3 Укрупненные нормативы представляют собой объем денежных средств необходимый и достаточный для возведения спортивного здания и сооружения, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 место, 1 посещение в смену)

4 Сборник состоит из двух отделов

отдел 1 – Показатели укрупненного норматива цены строительства

отдел 2 - Объекты-представители

5 В сборнике предусмотрены укрупненные нормативы по следующей номенклатуре спортивных зданий и сооружений

1 Спортивные комплексы с ледовыми аренами

Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 200 мест

Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 400 мест

Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 600 мест

Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 800 мест

Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 1000 мест

Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 1500 мест

Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 2500 мест

Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 3500 мест

Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 8500 мест

Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 10000 мест

2 Физкультурно-оздоровительные комплексы

Физкультурно-оздоровительные комплексы на 150 мест

Физкультурно-оздоровительные комплексы на 200 мест

Физкультурно-оздоровительные комплексы на 250 мест

Физкультурно-оздоровительные комплексы на 300 мест

Физкультурно-оздоровительные комплексы на 350 мест

Физкультурно-оздоровительные комплексы на 450 мест

Физкультурно-оздоровительные комплексы на 550 мест

Физкультурно-оздоровительные комплексы на 1000 мест

3 Спортивные комплексы с плавательными бассейнами

Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 200 мест

Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 300 мест

Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 600 мест

Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 1500 мест

Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 3000 мест

Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 7500 мест

4 Дворцы спорта

Дворцы спорта на 200 мест

Дворцы спорта на 800 мест

Дворцы спорта на 1000 мест

Дворцы спорта на 2500 мест

Дворцы спорта на 8500 мест

5 Катки

Катки на 250 мест

Катки на 400 мест

Катки на 600 мест

Катки на 1000 мест

6 Стадионы

Стадионы на 500 мест

Стадионы на 2000 мест

Стадионы на 5000 мест

7 Открытые отдельные и комплексные сооружения

Лыжероллерные трассы на 30 мест на стрельбище

8 Крытые отдельные и комплексные сооружения

Универсальные комплексы на 80 посещений в смену

Крытые спортивные центры на 3500 мест

9 Плавательные бассейны

Плавательные бассейны на 37 посещений в смену

6 Спортивные комплексы с ледовыми аренами – предусматривают наличие ледовой арены, а также комплекс оборудованных помещений и залов, обеспечивающих возможность проведения спортивных соревнований, учебно-тренировочного процесса, физкультурно-оздоровительных и спортивно-развлекательных работ по различным видам спорта

Физкультурно-оздоровительные комплексы - предназначены для активного отдыха населения, а также проведения физкультурно-оздоровительных работ, не требующих специальной подготовки. Показатели норматива цены строительства физкультурно-оздоровительных комплексов не предусматривают наличие плавательного бассейна

Спортивные комплексы с плавательными бассейнами - включают плавательный бассейн, а также комплекс оборудованных помещений и залов для проведения спортивных соревнований, учебно-тренировочного процесса, физкультурно-оздоровительных и спортивно-развлекательных работ по различным видам спорта

Дворцы спорта – демонстрационные, спортивно-зрелищные сооружения, имеющие специальные места в виде трибун или отдельных рядов зрителей, при обеспечении нормальной видимости и необходимых условий эвакуации

Катки – крытые отапливаемые сооружения с искусственным льдом

Стадионы – показатели норматива цены строительства предусматривают устройство открытых стадионов, включающих в себя спортивную арену с трибунами от 500 зрительских мест и более.

Лыжероллерная трасса – комплекс, состоящий из открытых и крытых (полуоткрытых) сооружений для проведения игр по биатлону, предусматривающий наличие лыжероллерной трассы, стрельбища, трибун для зрителей, а также административно-бытовых и вспомогательных корпусов

Крытые отдельные и комплексные сооружения – показателями предусмотрены нормативы цены строительства универсальных спортивных комплексов, включающими в себя плавательный бассейн, рассчитанными на единицу измерения – 1 посещение в смену

Крытые конькобежные дорожки – крытые отапливаемые сооружения с искусственным льдом длиной дорожки не менее 250 м

Крытые спортивные центры – комплексные сооружения для учебно-тренировочной работы и проведения соревнований

Плавательные бассейны – комплекс оборудованных помещений и залов, предназначенных для занятий водными видами спорта (плавание, прыжки в воду, подводное плавание, водное поло, подводное регби, синхронное плавание и др.)

7 НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам повторно применяемого проектирования (типовая проектная документация)

8 Нормативы разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положена проектно-сметная документация по объектам-представителям. Проектно-сметная документация объектов-представителей имеет положительное заключение государственной экспертизы и разработана в соответствии с действующими нормами проектирования

9 Показателями предусмотрены класс качества объектов капитального строительства - «стандарт», обеспечивающий оптимальный уровень комфорта

10 Характеристика конструктивных решений, принятых для норматива цены строительства приводится в отделе 2 Объекты-представители

7 Показатели укрупненного норматива цены строительства учитывают стоимость всего комплекса работ и затрат на возведение спортивных зданий и сооружений, включая прокладку внутренних инженерных сетей, монтаж и стоимость инженерного и технологического оборудования, мебели и инвентаря

8 Стоимость строительства наружных инженерных сетей и благоустройства территории должны учитываться дополнительно по соответствующим сборникам укрупненных нормативов цены строительства

9 В показателях учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объекта в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами

10 Приведенные показатели учитывают стоимость строительных материалов и оборудования, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты

11 Стоимость материалов и оборудования учитывает все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций, расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузочно-разгрузочные работы и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий, конструкций и оборудования от баз (складов) организаций-подрядчиков или организаций-поставщиков до приобъектного склада строительства

12 Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда

13 Укрупненными нормативами цены строительства не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно прочие затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих, затраты по содержанию вахтовых поселков), плата за землю и земельный налог в период строительства, плата за подключение к внешним инженерным сетям

Компенсационные выплаты, связанные с подготовкой территории строительства (снос ранее существующих зданий, перенос инженерных сетей и т.д.), а также дополнительные затраты, возникающие в особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах, а также стесненных условиях производства работ) следует учитывать дополнительно

При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части города к показателям применяется коэффициент – 1,05

14 Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель рассчитывается путем интерполяции по формуле

$$П_в = П_с - (с - в) * \frac{П_с - П_а}{с - а}, \text{ где}$$

П_в – рассчитываемый показатель;

П_а и П_с – пограничные показатели из таблиц сборника,

а и с – параметр для пограничных показателей,

в – параметр для определяемого показателя, а < в < с.

Пример 1 Необходимо рассчитать стоимость строительства физкультурно-оздоровительного комплекса на 220 мест:

1 1 Выбирается показатели НЦС на 200 и на 250 мест = 486,19 и 410,10 тыс руб на 1 место

1 2 Показатель НЦС рассчитывается для объекта по формуле

$$П_в = П_с - (с - в) * \frac{П_с - П_а}{с - а}$$

П_а= 486,19

Пс= 410,10

а=200

с=250

в=220

Соответственно Пв=410,10- (250 - 220) * (410,10 – 486,19)/(250 - 200) = 455,75 тыс. руб

1. 3. Откорректированный показатель умножается на необходимую мощность

455,75 тыс. руб. на 1 место x 220 мест = 100 265 тыс. руб

Пример 2 Необходимо рассчитать стоимость строительства физкультурно-оздоровительного комплекса на 340 мест:

2.1. Выбираются показатели НЦС на 300 и на 350 мест = 348,70 и 308,23 тыс. руб на 1 место

2.2. Показатель НЦС рассчитывается для объекта по формуле

Па=348,70

Пс=308,23

а=300

с=350

в=340

Соответственно, Пв =308,23-(350-340)*(308,23-348,70)/(350-300) =316,32 тыс. руб

2.3. Откорректированный показатель умножается на необходимую мощность.

316,32 тыс. руб на 1 место x 340 мест = 107 549 тыс. руб

1.5. Показатели приведены без учета налога на добавленную стоимость

Спортивные здания и сооружения

Отдел 1. ПОКАЗАТЕЛИ УКРУПНЕННОГО НОРМАТИВА ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

Раздел 1. Спортивные комплексы с ледовыми аренами

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства в уровне цен на 01 01 2011, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3

Таблица 05-01-001 Спортивные комплексы с ледовыми аренами

Измеритель 1 место

05-01-001-01	Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 200 мест	749,90
05-01-001-02	Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 400 мест	575,46
05-01-001-03	Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 600 мест	428,52
05-01-001-04	Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 800 мест	356,24
05-01-001-05	Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 1000 мест	290,07
05-01-001-06	Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 1500 мест	249,61
05-01-001-07	Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 2500 мест	214,08
05-01-001-08	Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 3500 мест	207,85
05-01-001-09	Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 8500 мест	160,31
05-01-001-10	Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 10000 мест	138,43

Раздел 2. Физкультурно-оздоровительные комплексы

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства в уровне цен на 01 01 2011, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3

Таблица 05-02-001 Физкультурно-оздоровительные комплексы

Измеритель 1 место

05-02-001-01	Физкультурно-оздоровительные комплексы на 150 мест	580,22
05-02-001-02	Физкультурно-оздоровительные комплексы на 200 мест	486,19
05-02-001-03	Физкультурно-оздоровительные комплексы на 250 мест	410,10
05-02-001-04	Физкультурно-оздоровительные комплексы на 300 мест	348,70
05-02-001-05	Физкультурно-оздоровительные комплексы на 350 мест	308,23
05-02-001-06	Физкультурно-оздоровительные комплексы на 450 мест	291,58
05-02-001-07	Физкультурно-оздоровительные комплексы на 550 мест	288,71
05-02-001-08	Физкультурно-оздоровительные комплексы на 1000 мест	195,08

Раздел 3. Спортивные комплексы с плавательными бассейнами

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб (без НДС)
1	2	3

Таблица 05-03-001 Спортивные комплексы с плавательными бассейнами

Измеритель 1 место

05-03-001-01.	Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 200 мест	964,60
05-03-001-02	Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 300 мест	878,28
05-03-001-03	Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 600 мест	538,58
05-03-001-04	Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 1500 мест	366,97
05-03-001-05	Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 3000 мест	199,35
05-03-001-06	Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 7500 мест	149,56

Раздел 4. Дворцы спорта

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб (без НДС)
1	2	3

Таблица 05-04-001 Дворцы спорта

Измеритель 1 место

05-04-001-01	Дворцы спорта на 200 мест	467,66
05-04-001-02	Дворцы спорта на 800 мест	310,95
05-04-001-03	Дворцы спорта на 1000 мест	294,98
05-04-001-04	Дворцы спорта на 2500 мест	286,99
05-04-001-05	Дворцы спорта на 8500 мест	170,19

Раздел 5. Катки

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб (без НДС)
1	2	3

Таблица 05-05-001 Катки

Измеритель 1 место

05-05-001-01	Катки на 250 мест	536,67
05-05-001-02	Катки на 400 мест	496,14
05-05-001-03	Катки на 600 мест	435,36
05-05-001-04	Катки на 1000 мест	400,86

Раздел 6. Стадионы

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3

Таблица 05-06-001 Стадионы

Измеритель: 1 место

05-06-001-01	Стадионы на 500 мест	89,01
05-06-001-02	Стадионы на 2000 мест	55,97
05-06-001-03	Стадионы на 5000 мест	42,23

Раздел 7. Открытые отдельные и комплексные сооружения

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3

Таблица 05-07-001 Лыжероллерные трассы

Измеритель: 1 место на стрельбище

05-07-001-01	Лыжероллерные трассы на 30 мест на стрельбище	3 316,41
--------------	-----------------------------------------------	----------

Раздел 8. Крытые отдельные и комплексные сооружения

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3

Таблица 05-08-001 Универсальные спортивные комплексы

Измеритель: 1 посещение в смену

05-08-001-01	Универсальные спортивные комплексы на 80 посещений в смену	1 503,24
05-08-001-02	Универсальные спортивные комплексы на 170 посещений в смену	1 434,61

Таблица 05-08-002 Крытые конькобежные дорожки

Измеритель: 1 место

05-08-002-01	Крытые конькобежные дорожки на 2000 мест	490,86
--------------	------------------------------------------	--------

Таблица 05-08-003 Крытые спортивные центры

Измеритель: 1 место

05-08-003-01	Крытые спортивные центры на 3500 мест	308,33
--------------	---------------------------------------	--------

Раздел 9. Плавательные бассейны

Номера расценок	Наименование объекта, единица измерения	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3

Таблица 05-09-001 Плавательные бассейны

Измеритель: 1 посещение в смену

05-09-001-01	Плавательные бассейны на 37 посещений в смену	1810,27
--------------	-----------------------------------------------	---------

Отдел 2. ОБЪЕКТЫ – ПРЕДСТАВИТЕЛИ

Раздел 1. Спортивные комплексы с ледовыми аренами

05-01-001-01 Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 200 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1.	Стоимость строительства объекта	149 980,00	15
	В том числе: проектные и изыскательские работы	4 577,80	–
2.	Стоимость 1 места	749,90	–

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1.	Фундамент	Железобетонный свайный, монолитная железобетонная плита под ледовую арену
2.	Каркас	Железобетонный монолитный, стальной
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Монолитные, каркасно-панельные
3.2.	внутренние	Бетонные, из мелких бетонных блоков
4.	Перегородки	Бетонные, из мелких бетонных блоков
5.	Перекрытие	Железобетонное монолитное
6.	Покрытие	Металлическое, из профилированного листа
7.	Крыша (кровля)	Кровельные панели, рулонная из наплавляемых материалов
8.	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, керамогранитные плиточные, цементные, спортивное покрытие пола, паркетные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет, витражи алюминиевые
9.2.	дверные блоки	Пластиковые, металлические
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная

11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Сборные железобетонные ступени по металлическим балкам и косоурам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны, подиумы, ворота
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы металлополимерные, стальные
15.	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Стальные трубы
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Не предусмотрен
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Стальные
III.	Системы безопасности	
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	Технологическое оборудование	Учтено
V.	Пусконаладочные работы	Учтены

05-01-001-02 Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 400 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1.	Стоимость строительства объекта	230 184,00	18
	В том числе: проектные и изыскательские работы	6 098,05	—
2.	Стоимость 1 места	575,46	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3.1	наружные	Каркасно-панельные, облицовка цоколя керамогранитом на kleю
3.2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонное монолитное
6	Покрытие	Металлическое из профилированного листа
7	Крыша (кровля)	Мембранные
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, наливные, керамогранитные
9	Проемы	
9.1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет, витражи алюминиевые
9.2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы	
13.1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2	лестницы	Металлические
13.3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы металлополимерные, стальные
15.	Водопровод	От центральной сети: трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	Центральная: полиэтиленовые трубы
17.	Горячее водоснабжение	Центральное: трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено
24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены

26	Лифт	Не предусмотрен
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Полиэтиленовые
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		
		Учтены

05-01-001-03 Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 600 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	257 112,00	19
	В том числе проектные и изыскательские работы	6 811,43	—
2	Стоимость 1 места	428,52	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Свайный буронабивной
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое из профилированного листа, кровельные панели
7	Крыша (кровля)	Рулонная, из наплавляемых материалов
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, керамогранитные, спортивное покрытие, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети. трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная. полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24.	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены

26	Лифт	Не предусмотрен
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-01-001-04 Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 800 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительност ь строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	284 992,00	19
	В том числе проектные и изыскательские работы	5 984,83	—
2	Стоимость 1 места	356,24	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Свайный буронабивной
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое из профилированного листа, кровельные панели
7	Крыша (кровля)	Рулонная, из наплавляемых материалов
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные керамогранитные, спортивное покрытие, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхоридные, стеклопакет, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная, полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены

26.	Лифт	Не предусмотрен
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-01-001-05 Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 1000 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	290 070,00	20
	В том числе проектные и изыскательские работы	6 091,47	—
2	Стоимость 1 места	290,07	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Свайный буронабивной
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, кирпичные
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Металлическая из профилированного листа
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, керамогранитные, спортивное покрытие, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полипропиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28.	Вентиляция	Приоточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-01-001-06 Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 1500 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	374 415,00	21
	В том числе проектные и изыскательские работы	7 862,72	—
2	Стоимость 1 места	249,61	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Металлическая из профилированного листа
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, керамогранитные, спортивное покрытие, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полипропиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-01-001-07 Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 2500 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	535 200,00	22
	В том числе проектные и изыскательские работы	11 239,20	—
2	Стоимость 1 места	214,08	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Металлическая из профилированного листа
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, керамогранитные, спортивное покрытие, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2.	лестницы	Металлические
13 3.	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг

27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Учтено
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-01-001-08 Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 3500 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	727 475,00	23
	В том числе проектные и изыскательские работы	15 276,98	—
2	Стоимость 1 места	207,85	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Железобетонный монолитный
3	Стены	
3 1	наружные	Кирпичные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое из профилированного листа
7	Крыша (кровля)	Рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, керамогранитные, спортивное покрытие, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3.	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Учтено
30.	Газодымоудаление	Учтено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-01-001-09 Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 8500 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	1 362 635,00	28
	В том числе проектные и изыскательские работы	27 252,70	—
2	Стоимость 1 места	160,31	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Железобетонный монолитный
3	Стены	
3 1	наружные	Кирпичные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Рулонная, из наплавляемых материалов
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, керамогранитные, спортивное покрытие
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтено
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17.	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен

28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Учтено
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Стальные
III.	Системы безопасности	
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	Технологическое оборудование	Учтено
V.	Пусконаладочные работы	Учтены

05-01-001-10 Спортивные комплексы с ледовыми аренами на 10 000 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	1 384 300,00	28
	В том числе проектные и изыскательские работы	27 686,00	—
2	Стоимость 1 места	138,43	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные, железобетонные монолитные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонное монолитное
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Металлическая, рулонная
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, наливные, паркетные, бетонные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Дымоотводы, козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны, элементы рекламы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	Ог центральной сети трубы стальные оцинкованные, металлополимерные трубы
16	Канализация	Центральная полипропиленовые трубы, чугунные трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены

26.	Лифт	Пассажирский 1275 кг, 630 кг
27.	Мусоропровод	Не предусмотрено
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

Раздел 2. Физкультурно-оздоровительные комплексы

Таблица 05-02-001 ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

05-02-001-01 Физкультурно-оздоровительные комплексы на 150 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	87 033,00	9
	В том числе проектные и изыскательские работы	3 460,23	—
2	Стоимость 1 места	580,22	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, облицовка керамогранитом
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полипропиленовые
16	Канализация	Центральная полипропиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено

23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-02-001-02 Физкультурно-оздоровительные комплексы на 200 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительнос- ть строительства, мес.
1.	Стоимость строительства объекта	97 238,00	10
	В том числе проектные и изыскательские работы	3 749,98	—
2	Стоимость 1 места	486,19	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13.3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полиэтиленовые
16	Канализация	Цен гальяна полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Цен гальяна трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрено
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		
		Учтены

05-02-001-03 Физкультурно-оздоровительные комплексы на 250 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	102 525,00	10
	В том числе проектные и изыскательские работы	3 880,98	—
2	Стоимость 1 места	410,10	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Воздухоопорная оболочка
7	Крыша (кровля)	Воздухоопорная оболочка
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полипропиленовые
16	Канализация	Центральная полипропиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Учено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III.	Системы безопасности	
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	Технологическое оборудование	Учтено
V.	Пусконаладочные работы	Учтены

05-02-001-04 Физкультурно-оздоровительные комплексы на 300 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	104 610,00	10
	В том числе проектные и изыскательские работы	3 761,27	—
2	Стоимость 1 места	348,70	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полипропиленовые
16	Канализация	Центральная полипропиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слабоизолочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		
		Учтены

05-02-001-05 Физкультурно-оздоровительные комплексы на 350 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	107 880,50	11
	В том числе проектные и изыскательские работы	3 836,70	—
2	Стоимость 1 места	308,23	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, облицовка керамогранитом
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полипропиленовые
16	Канализация	Центральная полипропиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22	Телекомм.	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтены
25	Слабоизоchnые устройства	Учтены
26	Лифт	Лифт пассажирский 1275 кг
27	Мусоропровод	Учтен

28	Вентиляция	Приоточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пуско-наладочные работы		

05-02-001-06 Физкультурно-оздоровительные комплексы на 450 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	131 211,00	12
	В том числе проектные и изыскательские работы	4 682,18	—
2	Стоимость 1 места	291,58	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный, ленточный железобетонный монолитный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Кирпичные из легкобетонных камней, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, бетонные, спортивный паркет
9	Просмы	
9 1	оконные блоки	Металлопластиковые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Отделные ступени с мозаичным покрытием по металлическим косоурам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полипропиленовые
16	Канализация	Центральная полипропиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное грубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Панельные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтены
25	Служебные устройства	Учтены

26.	Лифт	Пассажирский 630 кг
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Центральное
30.	Газодымоудаление	Учтено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-02-001-07 Физкультурно-оздоровительные комплексы на 550 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	158 790,50	14
	В том числе проектные и изыскательские работы	5 868,77	—
2	Стоимость 1 места	288,71	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный монолитный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, облицовка керамическими плитками, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонное монолитное
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, площадка под флагштоки
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полипропиленовые
16	Канализация	Центральная полипропиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены

26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Учтено
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-02-001-08 Физкультурно-оздоровительные комплексы на 1 000 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	195 080,00	15
	В том числе проектные и изыскательские работы	6 943,75	—
2	Стоимость 1 места	195,08	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный монолитный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркаснопанельные, облицовка керамическими плитками, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонное монолитное
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, площадка под флагштоки
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полиэтиленовые
16	Канализация	Центральная трубы полиэтиленовые
17	Горячее водоснабжение	Центральное, трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены

26.	Лифт	Пассажирский 630 кг
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Центральное
30.	Газодымоудаление	Учтено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

Раздел 3. Спортивные комплексы с плавательными бассейнами

Таблица 05-03-001 СПОРТИВНЫЕ КОМПЛЕКСЫ С ПЛАВАТЕЛЬНЫМИ БАССЕЙНАМИ

05-03-001-01 Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 200 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	192 920,00	16
	В том числе проектные и изыскательские работы	7 143,09	—
2	Стоимость 1 места	964,60	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонная монолитная плита
2	Каркас	Железобетонный
3	Стены	
3 1	наружные	Монолитные, кирпичные, облицовка керамическими плитками, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Монолитное
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полиэтиленовые
16	Канализация	Центральная трубы полиэтиленовые
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено

20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Учен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III.	Системы безопасности	
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	Технологическое оборудование	Учтено
V.	Пусконаладочные работы	Учтены

05-03-001-02 Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 300-мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1.	Стоимость строительства объекта	263 484,00	18
	В том числе проектные и изыскательские работы	9 755,80	—
2	Стоимость 1 места	878,28	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Металлический
3	Стены	
3 1	наружные	Кирпичные, вентилируемый фасад, панельные
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Железобетонные сборные плиты
7	Крыша (кровля)	Металлочерепица
8	Полы	Керамическая плитка, бетонное покрытие, мозаичное покрытие, линолеум
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Деревянные
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные, полиэтиленовые трубы
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены

26.	Лифт	Грузопассажирский
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен
28.	Вентиляция	Приоточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-03-001-03 Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 600 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	323 148,00	20
	В том числе. проектные и изыскательские работы	11 647,91	—
2	Стоимость 1 места	538,58	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3.1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3.2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9.1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9.2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13.1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13.3.	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, площадка, площадка под флагштоки
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полиэтиленовые
16	Канализация	Центральная трубы полиэтиленовые
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен

25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Грузопассажирский 1275 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрено
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-03-001-04 Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 1500 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	550 455,00	22
	В том числе проектные и изыскательские работы	19 353,70	—
2	Стоимость 1 места	366,97	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный монолитный
2	Каркас	Железобетонный монолитный
3	Стены	
3 1	наружные	Монолитные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Монолитное
6	Покрытие	Металлическое из профилированного настила
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Слажное
12	Наружная отделка	Учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полиэтиленовые
16	Канализация	Центральная трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены

26	Лифт	Грузопассажирский 1275 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранные-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-03-001-05 Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 3000 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	598 050,00	21
	В том числе проектные и изыскательские работы	17 528,81	–
2	Стоимость 1 места	199,35	–

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный монолитный
2	Каркас	Железобетонный сборный
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое из профилированного настила
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полиэтиленовые
16	Канализация	Центральная трубы полиэтиленовые
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25.	Слаботочные устройства	Учтены

26	Лифт	Грузопассажирский 1275 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-03-001-06 Спортивные комплексы с плавательными бассейнами на 7500 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	1 121 700,00	24
	В том числе проектные и изыскательские работы	29 405,82	—
2	Стоимость 1 места	149,56	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Железобетонный сборный
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные облегченная конструкция из стальных кассет
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое из профилированного листа
7	Крыша (кровля)	Рулонная, из наплавляемых материалов
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, керамогранитные, спортивное покрытие, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети. трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17.	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено
24.	Телефон	Учен

25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрено
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

Раздел 4. Дворцы спорта

Таблица 05-04-001 ДВОРЦЫ СПОРТА

05-04-001-01 Дворцы спорта на 200 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	93 532,00	10
	В том числе проектные и изыскательские работы	4 108,24	—
2	Стоимость 1 места	467,66	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный ленточный монолитный
2	Каркас	Не предусмотрен
3	Стены	
3 1	наружные	Монолитные бетонные, облицовка кирпичом
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные, кирпичные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Воздухоопорная оболочка
7	Крыша (кровля)	Воздухоопорная оболочка
8	Полы	Керамические плиточные, бетонные, спортивный паркет, рулонное синтетическое покрытие, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Деревянные
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Тепловентиляторы
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные, полиэтиленовые трубы
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы металлополимерные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено

24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учены
26	Лифт	Не предусмотрено
27	Мусоропровод	Не предусмотрено
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-04-001-02 Дворцы спорта на 800 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	248 760,00	19
	В том числе проектные и изыскательские работы	10 617,77	—
2	Стоимость 1 места	310,95	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный монолитный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные, кирпичные
5	Перекрытие	Монолитное
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Рулонная, из наплавляемых материалов
8	Полы	Керамические плиточные, бетонные, спортивный паркет, рулонное синтетическое покрытие, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Деревянные
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15.	Водопровод	От центральной сети трубы стальные, полиэтиленовые трубы
16.	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17.	Горячее водоснабжение	Центральное трубы металлополимерные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено
23.	Радио	Учтено
24.	Телефон	Учтен
25.	Слаботочные устройства	Учтены
26.	Лифт	Не предусмотрен

27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		
		Учтены

05-04-001-03 Дворцы спорта на 1000 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	294 980,00	20
	В том числе проектные и изыскательские работы	11 847,65	—
2	Стоимость 1 места	294,98	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный монолитный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Железобетонное монолитное
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Рулонная, из наплавляемых материалов
8	Полы	Керамические плиточные, бетонные, наливные, линолеумные, спортивный паркет
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные, полипропиленовые трубы
16	Канализация	Центральная полипропиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не предусмотрено
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		
		Учтены

05-04-001-04 Дворцы спорта на 2500 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	717 475,00	23
	В том числе проектные и изыскательские работы	25 999,85	—
2	Стоимость 1 места	286,99	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный сборный
2	Каркас	Железобетонный монолитный
3	Стены	
3.1	наружные	Монолитные, вентилируемый фасад
3.2	внутренние	Кирпичные, монолитные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Монолитное
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Металлическая
8	Полы	Керамические плиточные, бетонные, керамогранитные, наливные, спортивный паркет
9	Проемы	
9.1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, стеклопакет, витражи алюминиевые
9.2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13.1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2	лестницы	Металлические
13.3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15.	Водопровод	От центральной сети трубы стальные, полиэтиленовые трубы
16	Канализация	Центральная: полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное. трубы стальные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 1000 кг
27.	Мусоропровод	Не предусмотрен

28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрено
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-04-001-05 Дворцы спорта на 8500 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	1 446 615,00	30
	В том числе проектные и изыскательские работы	52 367,46	—
2.	Стоимость 1 места	170,19	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I.	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный сборный
2	Каркас	Железобетонный монолитный, стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Монолитные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Монолитные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Монолитное
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Металлическая из профилированного листа
8	Полы	Керамические плиточные, бетонные, керамогранитные, спортивный паркет, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3.	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные, полиэтиленовые трубы
16.	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 1000 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		
		Учтены

Раздел 5. Катки

Таблица 05-05-001 КАТКИ

05-05-001-01 Катки на 250 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	134 167,50	15
	В том числе проектные и изыскательские работы	5 522,78	—
2	Стоимость 1 места	536,67	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный сборный
2	Каркас	Стальной
3.	Стены:	
3.1.	наружные	Кирпичные, вентилируемый фасад
3.2.	внутренние	Кирпичные
4.	Перегородки	Кирпичные
5.	Перекрытие	Железобетонное сборно-монолитное
6.	Покрытие	Металлическое, из профилированного листа
7.	Крыша (кровля)	Рулонная, из наплавляемых материалов
8.	Полы	Ковролиновые, керамические плиточные, бетонные, наливные
9.	Проемы:	
9.1.	оконные блоки	Поливинилхлоридные, витражи алюминиевые
9.2.	дверные блоки	Деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	Улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12.	Наружная отделка	Учтена
13.	Прочие конструктивные элементы:	
13.1.	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13.2.	лестницы	Железобетонные сборные ступени по металлическим косоурам
13.3.	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны, ворота
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14.	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15.	Водопровод	От центральной сети: трубы стальные оцинкованные
16.	Канализация	Центральная: полиэтиленовые трубы
17.	Горячее водоснабжение	Центральное: трубы стальные оцинкованные
18.	Пароснабжение	Не предусмотрено
19.	Газоснабжение	Не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21.	Электроснабжение	Центральное
22.	Телевидение	Учтено

23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Не предусмотрен
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Стальные
III.	Системы безопасности	
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV.	Технологическое оборудование	Учтено
V.	Пусконаладочные работы	Учтены

05-05-001-02 Катки на 400 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	198 456,00	18
	В том числе проектные и изыскательские работы	5 982,84	—
2	Стоимость 1 места	496,14	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный сборный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Кирпичные
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонное сборно-монолитное
6	Покрытие	Железобетонные сборные плиты
7	Крыша (кровля)	Кровельные панели
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, дощатые, керамогранитные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны, ворота
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы металлополимерные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полистиленовые трубы, чугунные трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Не предусмотрен
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-05-001-03 Катки на 600 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	261 180,00	19
	В том числе проектные и изыскательские работы	6 867,85	—
2	Стоимость 1 места	435,30	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный сборный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое из профилированного листа
7	Крыша (кровля)	Рулонная, из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, керамические плиточные, бетонные, наливные, керамогранитные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 1000 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		
		Учтены

05-05-001-04 Катки до 1000 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	400 860,00	21
	В том числе проектные и изыскательские работы	10 542,62	—
2	Стоимость 1 места	400,86	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный сборный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркаснопанельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое из профилированного листа
7	Крыша (кровля)	Рулонная, из наплавляемых материалов
8	Полы	Ковролиновые, керамические плиточные, бетонные, наливные, керамогранитные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 1000 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28.	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	Не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31.	Пылеудаление	Не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33.	Молниезащита	Учтена
34.	Система пожаротушения	Учтена
35.	Пожарная сигнализация	Учтена
36.	Охранная сигнализация	Учтена
37.	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

Раздел 6. Стадионы

Таблица 05-06-001 СТАДИОНЫ

05-06-001-01 Стадионы на 500 мест

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	44 505,00	6
	В том числе проектные и изыскательские работы	1 390,74	—
2	Стоимость 1 места	89,01	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный ленточный монолитный
2	Каркас	Железобетонный монолитный
3	Стены	
3 1	наружные	Железобетонные монолитные, вентилируемый фасад, панели из сотового поликарбоната
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Железобетонное монолитное
6	Покрытие	Монолитное
7	Крыша (кровля)	Металлическая, из оцинкованной стали
8	Полы	Керамогранитные плиточные, синтетическое покрытие рулонное, спортивная зона «искусственная трава», полиуретановое покрытие по асфальтобетонной основе
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Железобетонные
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны, флагшток
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная чугунные трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное стальные трубы оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено

20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Не предусмотрен
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-06-001-02 Стадионы на 2000 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	111 940,00	10
	В том числе проектные и изыскательские работы	3 165,94	—
2	Стоимость 1 места	55,97	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный сборно-монолитный
2	Каркас	Железобетонный монолитный
3	Стены	
3 1	наружные	Монолитные, кирпичные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Монолитное
6	Покрытие	
7	Крыша (кровля)	Мембранные, с полимерно-битумным покрытием
8	Полы	Керамогранитные плиточные, синтетическое покрытие рулонное, спортивная зона «искусственная трава», полиуретановое покрытие по асфальтобетонной основе
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, витражи поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное стальные трубы оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен

25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Не предусмотрены
27	Мусоропровод	Не предусмотрены
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-06-001-03 Стадионы на 5000 мест**Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	211 150,00	16
	В том числе проектные и изыскательские работы	5 701,05	—
2	Стоимость 1 места	42,23	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, кирпичные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Железобетонные сборные плиты
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Керамогранитные плиточные, синтетическое покрытие рулонное, спортивная зона «искусственная трава», полиуретановое покрытие по асфальтобетонной основе
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, витражи поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное стальные трубы оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены

26	Лифт	Не предусмотрен
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

Раздел 7. Открытые отдельные и комплексные сооружения

Таблица 05-07-001 ЛЫЖЕРОЛЛЕРНЫЕ ТРАССЫ

05-07-001-01 Лыжероллерные трассы на 30 мест на стрельбище

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	99 492,30	12
	В том числе проектные и изыскательские работы	2 532,79	—
2	Стоимость 1 места	3 316,41	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Административно-бытовой корпус железобетонный сборный
2	Каркас	Железобетонный сборный
3	Стены	
3 1	наружные	Кирпичные оштукатуренные, окраска
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Железобетонные сборные плиты
6	Покрытие	Железобетонные сборные плиты
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Керамические плиточные, синтетическое покрытие рулонное
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, витражи алюминиевые
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические, пластиковые
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны, биатлонный арочный ангар
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы
17	Горячее водоснабжение	Не предусмотрено
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Центральное стальные трубы оцинкованные
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное

22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Не предусмотрен
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Автономное
30	Газодымоудаление	Учтено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

Раздел 8. Крытые отдельные и комплексные сооружения

Таблица 05-08-001 УНИВЕРСАЛЬНЫЕ СПОРТИВНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

05-08-001-01 Универсальные спортивные комплексы на 80 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	120 259,20	10
	В том числе проектные и изыскательские работы	2 934,97	—
2	Стоимость 1 места	1 503,24	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2.	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, кирпичные, вентилируемый фасад, облицовка цоколя керамогранитом
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные, кирпичные, пластиковые с остеклением
5	Перекрытие	Железобетонное монолитное, сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Металлическое
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, бетонные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Сложное
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Учтены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, сауна, ванны бассейна
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы, чугунные трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено

20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрено
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Полиэтиленовые
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

05-08-001-02 Универсальные спортивные комплексы на 170 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	243 883,70	18
	В том числе проектные и изыскательские работы	4 877,67	—
2	Стоимость 1 места	1 434,61	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные, кирпичные
5	Перекрытие	Металлическое
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Железобетонные сборные плиты
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, наливные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные, деревянные
9 2	дверные блоки	Поливинилхлоридные, деревянные
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрено
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы полиэтиленовые
16	Канализация	Центральная трубы полиэтиленовые
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 1000 кг
27	Мусоропровод	Не предусмотрен

28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Центральное
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранные-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

Таблица 05-08-002 КРЫТЫЕ КОНЬКОБЕЖНЫЕ ДОРОЖКИ**05-08-002-01 Крытые конькобежные дорожки на 2000 мест****Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	981 720,00	24
	В том числе проектные и изыскательские работы	23 254,73	—
2	Стоимость 1 места	490,86	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный сборный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Каркасно-панельные, кирпичные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные
5	Перекрытие	Железобетонное монолитное, сборные плиты
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Металлическое
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, бетонные, синтетическое рулонное
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Учтены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы, чугунные трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 630 кг

27	Мусоропровод	Не предусмотрено
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Стальные
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		
		Учтены

Таблица 05-08-003 КРЫТЫЕ СПОРТИВНЫЕ ЦЕНТРЫ**05-08-003-01 Крытые спортивные центры на 3500 мест****Показатели стоимости строительства**

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	1 079 155,00	25
	В том числе проектные и изыскательские работы	27 483,60	—
2	Стоимость 1 места	308,33	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Железобетонный монолитный
3	Стены	
3 1	наружные	Монолитные, кирпичные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Гипсокартонные, кирпичные
5	Перекрытие	Монолитное
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Плоская, рулонная из наплавляемых материалов
8	Полы	Линолеумные, керамические плиточные, бетонные, наливные, спортивный паркет
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Деревянные, металлические
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Учтены
13 2	лестницы	Металлические
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные оцинкованные
16	Канализация	Центральная полиэтиленовые трубы, чугунные трубы
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено
23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учтен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Пассажирский 1000 кг

27	Мусоропровод	Не предусмотрено
28	Вентиляция	Приоточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		

Раздел 9. Плавательные бассейны

Таблица 05-09-001 ПЛАВАТЕЛЬНЫЕ БАССЕЙНЫ

05-09-001-01 Плавательные бассейны на 37 посещений в смену

Показатели стоимости строительства

№ п/п	Показатели	Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС)	Продолжительность строительства, мес.
1	Стоимость строительства объекта	66 979,99	10
	В том числе проектные и изыскательские работы	1 555,21	—
2	Стоимость 1 места	1 810,27	—

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
I	Общестроительные конструкции элементы	
1	Фундамент	Железобетонный свайный
2	Каркас	Стальной
3	Стены	
3 1	наружные	Кирпичные, вентилируемый фасад
3 2	внутренние	Кирпичные
4	Перегородки	Кирпичные, гипсокартонные
5	Перекрытие	Железобетонное сборные плиты, монолитное
6	Покрытие	Металлическое
7	Крыша (кровля)	Рулонная, из наплавляемых материалов, металличерепица
8	Полы	Бетонные, керамогранитные плиточные, линолеумные, наливные, керамические плиточные
9	Проемы	
9 1	оконные блоки	Поливинилхлоридные
9 2	дверные блоки	Деревянные
10	Внутренняя отделка	Улучшенная
11	Архитектурное оформление фасада	Простое
12	Наружная отделка	Учтена
13	Прочие конструктивные элементы:	
13 1	балконы, лоджии	Не предусмотрены
13 2	лестницы	Монолитные железобетонные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам
13 3	прочие работы	Козырьки, крыльца, пандус, пожарные лестницы, зрительские трибуны
II.	Инженерные системы и элементы благоустройства	
14	Отопление	Центральное водяное, трубы стальные
15	Водопровод	От центральной сети трубы стальные
16	Канализация	Центральная трубы полипропиленовые
17	Горячее водоснабжение	Центральное трубы стальные оцинкованные
18	Пароснабжение	Не предусмотрено
19	Газоснабжение	Не предусмотрено
20	Напольные электроплиты	Не предусмотрены
21	Электроснабжение	Центральное
22	Телевидение	Учтено

23	Радио	Учтено
24	Телефон	Учен
25	Слаботочные устройства	Учтены
26	Лифт	Не предусмотрен
27	Мусоропровод	Не предусмотрен
28	Вентиляция	Приточно-вытяжная
29	Кондиционирование	Не предусмотрено
30	Газодымоудаление	Не предусмотрено
31	Пылеудаление	Не предусмотрено
32	Технологические трубопроводы	Не предусмотрены
III. Системы безопасности		
33	Молниезащита	Учтена
34	Система пожаротушения	Учтена
35	Пожарная сигнализация	Учтена
36	Охранная сигнализация	Учтена
37	Охранно-пожарная сигнализация	Учтена
38	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	Учтена
IV. Технологическое оборудование		
V. Пусконаладочные работы		



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

НЕ НУЖДАЕТСЯ

В ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

письмо Минюста России № 04/60123-82

от 22.08.2011

ПРИКАЗ

№ 187

от " 22 " апреля 2011 г

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры

В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 21, ст. 2576) и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 353 «Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 октября 2009 г., регистрационный № 14940, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2009, № 42), **приказываю:**

1. Утвердить в качестве государственных сметных нормативов:

Укрупненные нормативы цены строительства «Административные здания» согласно приложению № 1;

Укрупненные нормативы цены строительства «Объекты здравоохранения» согласно приложению № 2;

Укрупненные нормативы цены строительства «Сети водоснабжения и канализации» согласно приложению № 3;

Укрупненные нормативы цены строительства «Сети газоснабжения» согласно приложению № 4;

Укрупненные нормативы цены строительства «Объекты культуры» согласно приложению № 5;

Укрупненные нормативы цены строительства «Наружные сети связи» согласно приложению № 6;

Укрупненные нормативы цены строительства «Спортивные здания и сооружения» согласно приложению № 7;

Укрупненные нормативы цены строительства «Наружные тепловые сети» согласно приложению № 8;

Укрупненные нормативы цены строительства «Наружные электрические сети» согласно приложению № 9;

Укрупненные нормативы цены строительства «Объекты народного образования» согласно приложению № 10.

2. Департаменту архитектуры, строительства и градостроительной политики (И.В. Пономарев) не позднее 10 дней со дня подписания направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

3 Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации А.А. Попова.

Министр

В.Ф. Басаргин



Заказ № 1825 Тираж 150 экз
Отпечатано в тип. ООО «Корина-оффсет»
119049, Москва, Б. Якиманка 38 «А»