

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА  
(ГОССТРОЙ СССР)

# ТИПОВЫЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ

РАЗДЕЛ 07

АЛЬБОМ 07.20

МОНТАЖ ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

Цена 5р.04к.



## ТИПОВАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА

Монтаж 9-ти этажных жилых домов  
из объемных блоков7.01.11.30  
07.20.01

- 2 -

## I. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Технологическая карта разработана на монтаж надземной части 9-ти этажного 54-х квартирного жилого дома из объемных блоков 100%-ной заводской готовности.

Работы по монтажу объемных блоков производятся в две смены, заделка вертикальных и горизонтальных стыков - в одну смену.

Монтаж объемных блоков производится с транспортных средств краном МСК-250 (4 стрелы 22м) в течение 21,5 дня или 43 смен.

Привязка типовой технологической карты к местным условиям строительства заключается в уточнении объемов работ, средств механизации, потребности в материально-технических ресурсах, а также графической схемы организации процесса.

В типовой технологической карте производство работ по возведению надземной части здания принято в летний период.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЦЕССА

приводятся для 9-ти этажного 54-х квартирного жилого дома с одним лифтом серии Г-6-66.

№ пп	Наименование показателей	Един. изм.	Показа- тели
1	Площадь застройки	кв.м.	3800
2	Строительный объем	куб.м.	9495
3	Жилая площадь	кв.м.	1732
4	Полезная площадь	кв.м.	2510
5	Количество квартир	шт	54
6	Однокомнатные	шт	9
7	Двухкомнатные	шт	28
8	Трехкомнатные	шт	17
9	Количество объемных блоков	шт	190
10	Общая трудоемкость на монтаж дома	чел.дн.	412
11	Трудоемкость на I м3	"-	0.04
12	Трудоемкость на I м2 жилой площади	чел.дн.	0.23
13	Выработка на одного рабочего в смену жилой площади	кв.м	4.3
14	Потребность в монтажном кране	м-смен	43
15	Потребность в электроэнергии	квт-час	749

Нач. отдела

Гл. специалист

А. Андрейко

А. Мещеряков

Исполнитель

Проверил

А. Мещеряков

А. Андрейко

РАЗРАБОТАНА:

Проектно-технологическим трестом "Оргтехстрой" гор. Краснодар

УТВЕРЖДЕНА:

Госстроем СССР

Срок введения:



### III. ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

3.1 До начала монтажа надземной части здания должны быть выполнены на 100% работы нулевого цикла. В эти работы входят: устройство свайных фундаментов, прокладка в техническом подполье коммуникаций, водопровода, канализации, газоснабжения, теплооборудования и электрооборудования с подключением их к наружным инженерным сетям. По окончании всех работ нулевого цикла, горизонтальные поверхности балок ростверка выравниваются слоем цементно-песчаного раствора марки -100 под проектную отметку монтажного горизонта первого этажа, устраивается горизонтальная гидроизоляция. Отклонения от проектной отметки допускаются не более  $\pm 5$  мм. Работы по устройству и подключению наружных коммуникаций выполняются до начала монтажа надземной части здания.

3.2 До начала монтажа надземной части дома на цокольных плитах масляной краской наносятся все оси монтируемого дома, а на горизонтальной поверхности балок ростверка - контуры углов объемных блоков с зазорами между ними 4 см. Выполнение качественного монтажа дома из объемных блоков требует установки всех объемных блоков в строго проектное положение, что достигается только при помощи точной геодезической разбивки здания в плане и правильной организации геодезической службы в процессе монтажа здания.

3.3 Монтаж объемных блоков производится "с колес" по монтажной схеме этажей. Схема последовательности монтажа объемных блоков принимается поэтажно против движения часовой стрелки в плане со стороны фасада лестничной клетки. При этом, объемные блоки лестничной клетки устанавливаются по ходу монтажа этажа последними.

3.4 Подъем объемных блоков производится краном МСК-250 (стр. 22 м) с помощью специальной траверсы грузоподъемностью 13 тс. Перед подъемом и установкой в проектное положение блок должен быть точно сбалансирован и отцентрирован строго горизонтально. Точная центровка и балансирование блока осуществляется при помощи удлинения или укорочения ветвей стропов траверсы. Для аварийной подстраховки блока во время подъема и монтажа производится дополнительное крепление их к гаку крана путем подхвата в 2-х местах блока стальными тросами диаметром 19.5 мм ("лонжами"). Крепление "лонж" производится только с крюком на концах ветвей стропов траверсы, а не к траверсе.

3.5 Объемный блок при помощи траверсы приподнимается на 20-30 см с транспортных средств. Машины выводятся из зоны действия монтажного крана. После этого блок опускается на высоту 20-30 см от поверхности грунта и производится его подготовка к подъему. Навешиваются "лонжи", закрепляются чалочные канаты, и блоки разворачиваются в необходимое положение. При недостаточном центрировании элемент опускается полностью на землю на деревянные прокладки и производится центрирование траверсы.

3.6 Перед установкой блока в проектное положение подготавливается опорная поверхность.



Для этого над ребрами жесткости опорных стенок блоков устанавливаются деревянные прокладки сечением 10х10х3 см ; назначение их - фиксация толщины слоя раствора. Затем по всему периметру блока между прокладками наносится пластичный цементный раствор марки -100 лентой ширина которой 100 мм и толщина на 3-5 мм выше уровня прокладок.

3.7 После окончательной установки блока производится соединение стояков отопления горячего и холодного водоснабжения, соединение труб вентиляции, зачеканка труб канализации. Одновременно производится соединение коммуникаций электроосвещения и слаботочных устройств.

3.8 На блоках возведенного этажа срезаются монтажные петли, остаются коротыши  $\approx 20$  мм и дополнительные стержни, коротыши смежных блоков соединяются сваркой с помощью дополнительных стержней арматуры. Таким образом, блоки связываются по горизонтали, одновременно замоноличиваются вертикальные швы. Между наружными стеновыми панелями блоков эти швы заполняются мелкозернистой керамзитобетонной смесью. Для предохранения от проникновения влаги по всей наружной поверхности шва прокладывается руберойд, который в виде 2-х слойного фартука опускается в канал до его замоноличивания и прикрывается слоем раствора при окончательной разделке швов по фасаду. Разделку швов на фасаде производят с мехруки на автомобильном ходу ( до уровня 5-го этажа), а затем с навесной люльки.

3.9 После возведения каждого этажа нужно проинвентировать монтажный горизонт и выравнять его. Для этого в угловых точках каждого блока устанавливаются маяки из алебастрового раствора. Верх их должен соответствовать уровню монтажного горизонта. При сооружении следующего этажа

раствор укладывается и разравнивается по маякам. Створность наружных стеновых панелей объемных блоков контролируется в процессе монтажа с помощью рейки длиной 2,5-3 м.

3.10 При монтаже объемных элементов следует принимать меры для защиты от повреждения скрытой электропроводки, расположенной на наружных поверхностях элемента. Для этого при установке очередного объемного блока в проектное положение электропроводку на ранее установленном смежном элементе прикрыть куском фанерного листа или жести.

3.11 Допускаемые отклонения смонтированных объемных элементов от проектного положения,

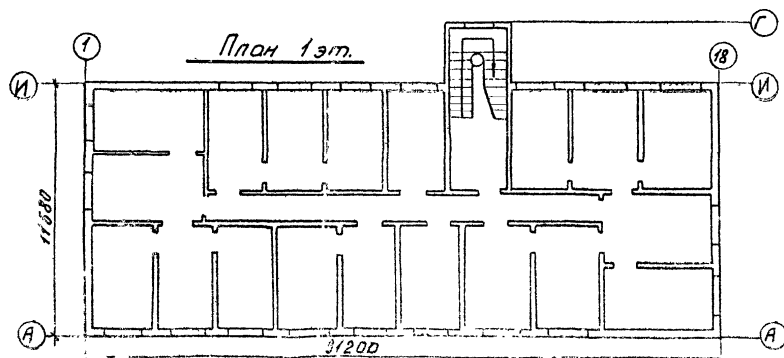
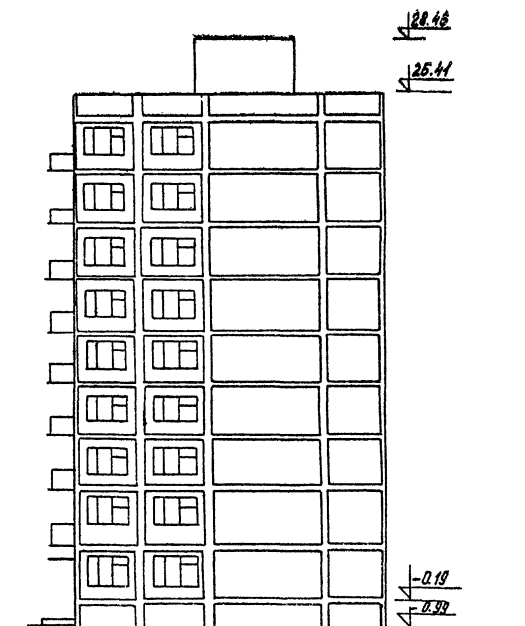
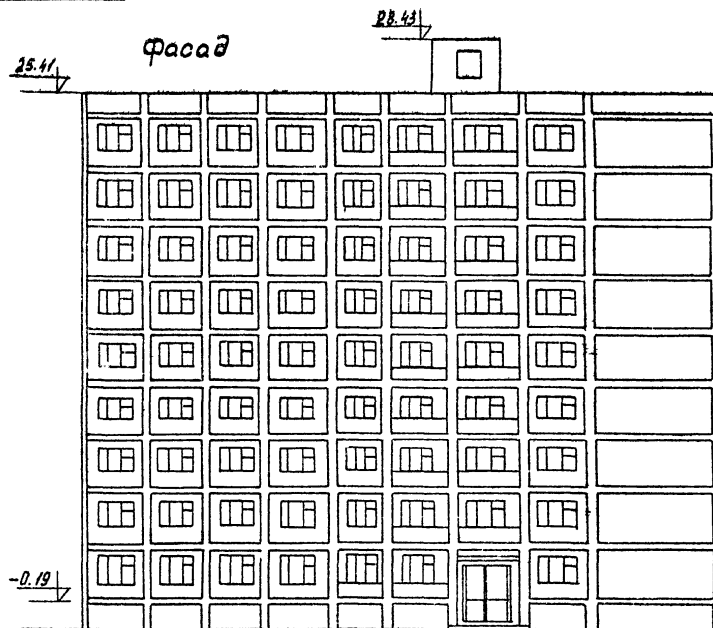
№ п/п	Наименование отклонений	Отклонение в мм
1	Отклонения в толщине горизонтальных швов в пределах всего монтажного горизонта этажа -	$\pm 5$ мм
2	Отклонение плоскости наружной навесной панели элемента от вертикали	$\pm 5$ мм
3	Отклонение бокового обреза навесной панели элемента от вертикали	$\pm 5$ мм
4	Отклонение в толщине вертикальных швов между смежными объемными элементами	$\pm 3$ мм



9.01.11.30

- 5 -

5



### Конструкции здания

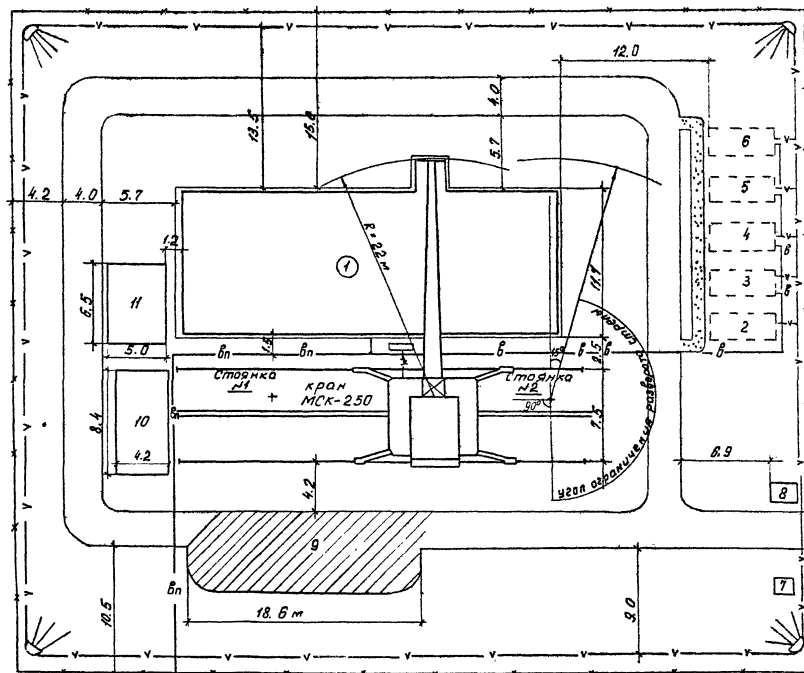
1. фундаменты - из сборных ж. б. свай.
2. Здание монтируется из объемных блоков размером на комнату.
3. Кровля - рулонная, собищенная.
4. Внутренняя отделка:
  - а) Окраска стен и потолков - клеевая
  - б) На кухне и в санузлах - окраска панелей масляной краской на высоту 1,5 м.
  - в) Полы из линолеума.
5. Окна двойные со спаренными переплетами.



7.01.11.30

07.20.01

-6-

СтройгенпланЭкспликация зданий  
и сооружений

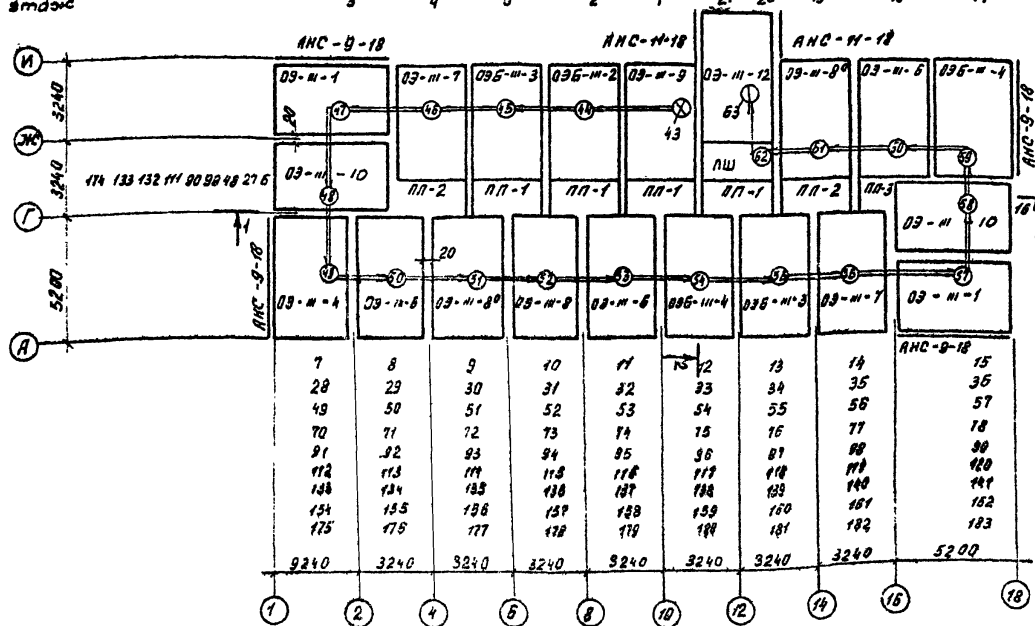
п/п	Наименование	к-во	площадь в м <sup>2</sup>
1.	Строящийся 34-квартирный дом	1	378
<b>Временные здания и сооружения</b>			
2.	Кантора прогрева	1	МЗ
3.	Помещение для отбойки	1	МЗ
4.	Умывальник с душевыми	1	МЗ
5.	Сушилка для одежды	1	МЗ
6.	Инструментальный склад	1	МЗ
7.	Туалет	1	9
8.	Прокладная	1	10.5
9.	Площадка для стоянки авт. с одетными блоками	1	122.8
10.	Площадка складирования труб мусоропровода	1	35.3
11.	Площадка выгрузки бетона	1	39.6

Условные обозначения

- Строящееся здание
- Временные здания
- Временная автостоянка
- Площадка для приема одетных блоков с транспортных средств
- Поток для прокладки кабеля
- Линия электроосвещения
- Проектор
- Временный ввод-провод
- Кабельная линия

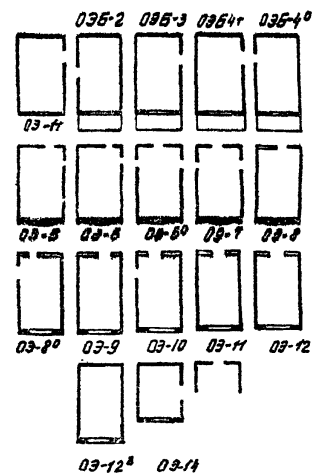


173	172	171	170	169	168	167	166	165
152	151	150	149	148	147	146	145	144
131	130	129	128	127	126	125	124	123
110	109	108	107	106	105	104	103	102
89	88	87	86	85	84	83	82	81
68	67	66	65	64	63	62	61	60
47	46	45	44	43	42	41	40	39
26	25	24	23	22	21	20	19	18
5	4	3	2	1				



- ⊗ Начало монтажных работ
- ⊙ Окончание монтажных работ
- Направление монтажных работ

16 37 38 79 100 121 142 163 184



ДЗ - объемный блок без балкона  
 ДЗБ - объемный блок с балконом  
 ЛШ - объемный блок шахты шифта  
 Максимальный вес объемного  
 блока - 12 тн. Минимальный бес-1тн.



7.01.17.30

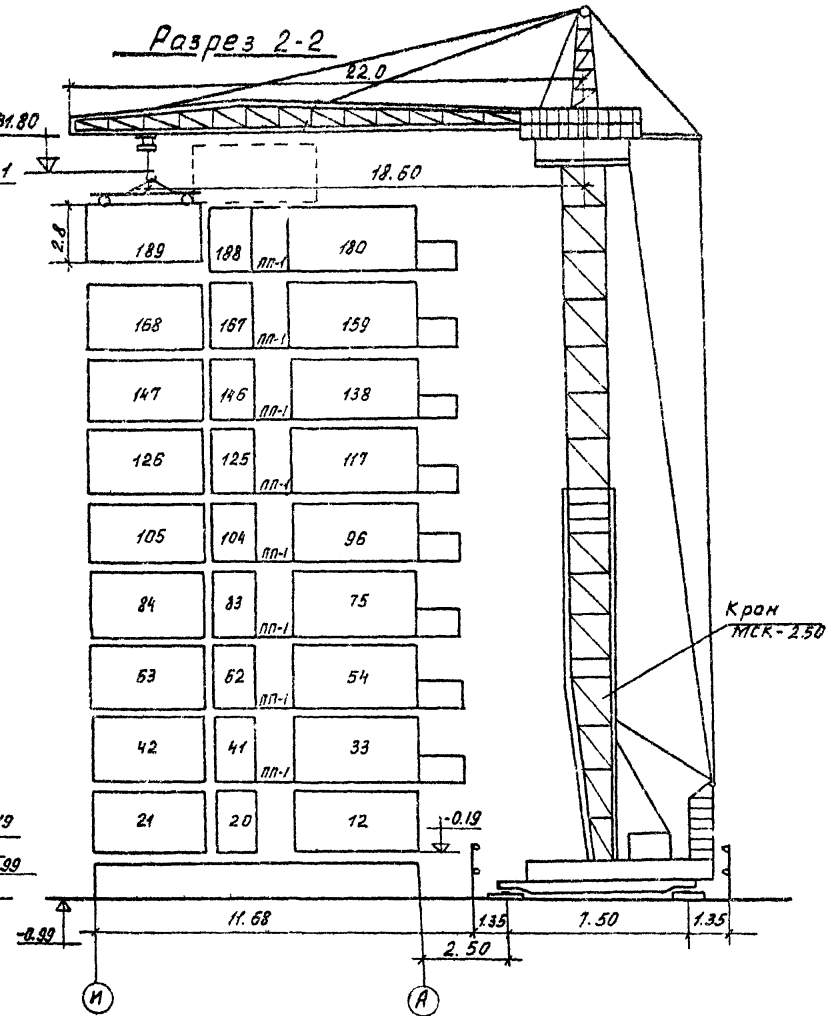
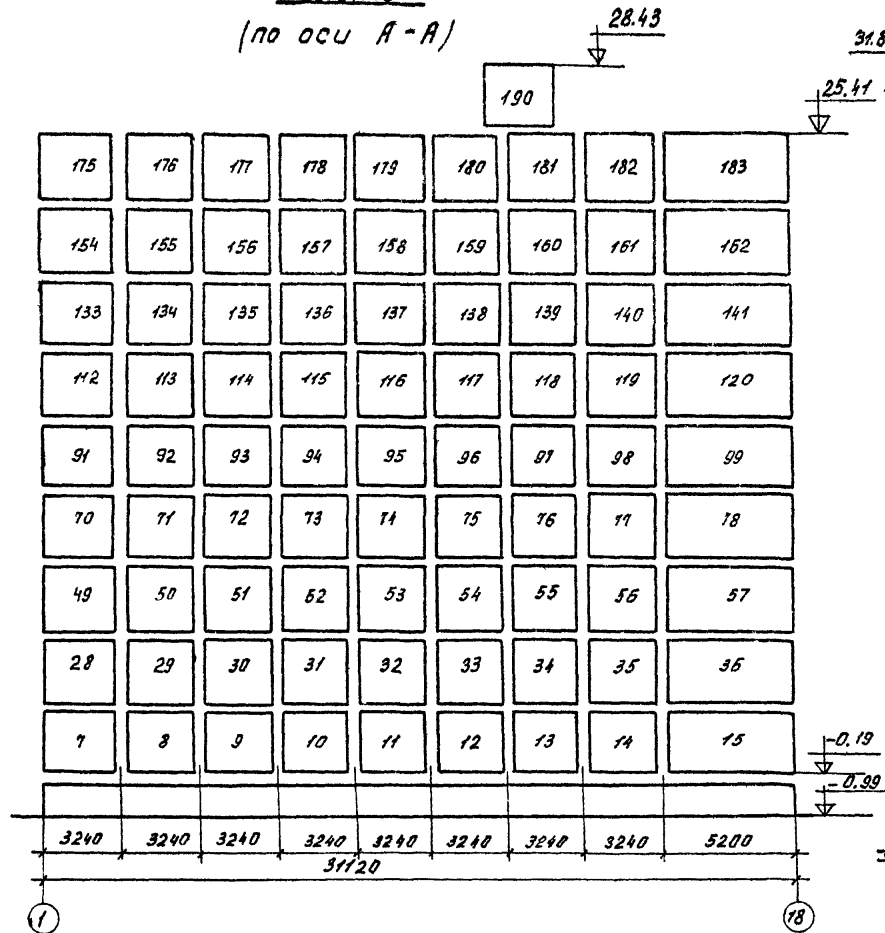
07.20.01

- 8 -

8

# Схема монтажа объемных блоков

(по оси А-А)





7.01.11.80.

07.20.01

- 9 -

9

ПОЧАСОВОЙ ГРАФИК ЗАВОЗА И МОНТАЖА  
ОБЪЕМНЫХ БЛОКОВ С ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Дни	Смен	Марк-рей-сов	Тип транспортн. средств	Доставка блоков на строительную площадку				Общая продолж. тельн. рейса	Число перевоз. деталей	Монтаж-ный номер	Марка элемента	Продол-жительн. монтажа час. мин.	Время монтажа кон-струкций в час. мин.		Продолж. стоянки автотран-спорта под разг. час. мин.
				Время в часах и минутах	Прибы-тие на завод	Выезд с заво-да	Прибы-тие на площад-ку						начало	конец	
		Ia	ЯАЗ-210	7-00	7-15	8-00	8-20	2-05	I	1	09-III-9	I-I2	8-00	9-12	0-20
		Iб	"	8-12	8-27	9-12	9-32	2-05	I	2	09Б-III-2	I-I2	9-12	10-24	0-20
		2a	"	9-24	9-39	10-24	10-44	2-05	I	3	09Б-III-3	I-I2	10-24	11-36	0-20
Перерыв на обед с 11-36 до 12-36.															
I	2б	"	"	10-17	11-51	12-36	12-56	2-05	I	4	09-III-7	I-I2	12-36	13-48	0-20
	3a	"	"	12-57	13-03	13-48	14-08	2-05	I	5	09-III-1т	I-I2	13-48	15-00	0-20
	3б	"	"	14-41	14-15	15-00	15-20	2-05	I	6	09-III-10	I-I2	15-00	16-12	0-20
	Итр	T-151 A	"	14-00	14-15	15-20	15-40	2-05	4	22	АНС-II-18	I-I2	16-12	17-24	0-20
Пересмена в 17-30															
I	I	Ia	ЯАЗ-210	16-25	16-40	17-40	18-00	2-05	I	7	09Б-III-4т	I-I2	17-40	18-52	0-20
	Iб	"	"	17-37	17-52	18-52	19-12	2-05	I	8	09Б-III-6	I-I2	18-52	20-04	0-20
	2a	"	"	19-04	19-19	20-04	20-24	2-05	I	9	09-III-8	I-I2	20-04	21-16	0-20
Перерыв на обед с 20-16 до 21-46.															
II	2б	"	"	19-36	19-51	21-16	21-36	2-05	I	10	09-III-8о	I-I2	20-16	21-28	0-20
	3a	"	"	20-28	20-43	21-28	21-48	2-05	I	11	09-III-6о	I-I2	21-28	22-40	0-20
	3б	"	"	21-40	22-55	22-40	23-00	2-05	I	12	09-III-4о	I-I2	22-40	23-52	0-20
									I	23	АНС-9-18	I-I2	23-52	1-04	0-20
Заделка швов II8 м с I по 10 блок 8 час. 8-00 17-00															
I	Ia	ЯАЗ-210	"	7-00	7-15	8-00	8-20	2-05	I	13	09-III-II	I-I2	8-00	9-12	0-20
	Iб	"	"	8-12	8-27	9-12	9-32	2-05	I	14	09-III-5	I-I2	9-12	10-24	0-20
	2a	"	"	9-24	9-39	10-24	8-20	2-05	I	15	09-III-1т	I-I2	10-24	11-36	0-20
Перерыв на обед с 11-36 до 12-36															
2	2б	"	"	10-17	11-51	12-36	9-32	2-05	I	16	09-III-10	I-I2	12-36	13-48	0-20
	3a	"	"	12-57	13-03	13-48	10-44	2-05	I	17	09Б-III-4т	I-I2	13-48	15-00	0-20
	3б	"	"	14-41	14-15	15-00	15-20	2-05	I	18	09-III-8	I-I2	15-00	16-12	0-20
Пересмена 17-30.															
II	Ia	ЯАЗ-210	"	16-40	16-55	17-40	18-00	2-05	I	19	09-III-8о	I-I2	17-40	18-52	0-20
	Iб	"	"	17-37	17-52	18-52	19-12	2-05	I	20	АН-1	I-I2	18-52	20-04	0-20
				19-04	19-19	20-04	20-24	2-05	I	21	09-III-12	I-I2	20-04	21-16	0-20
Перерыв с 20-16 до 21-46															
										25	АНС-9-18	I-I2	21-46	22-58	
										26	АНС-9-18	I-I2	22-58	24-08	
											III	I-I0	24-08	1-18	

плиты перекрытия

Поточный график монтажа с колес составлен на захватку т.е. на типовой этаж.  
Скорость движения транспорта = 20 км./час.



IV. ОРГАНИЗАЦИЯ И МЕТОДЫ ТРУДА РАБОЧИХ.

4.1 Выполнение монтажных работ 9-ти этажных домов производится комплексной бригадой в составе 22-х человек ( звено II человек ).

№ пп	Специальность	Раз-ряд	кол-во человек	Перечень работ
1	Монтажник	5	4	Монтаж блоков
2	Монтажник	4	6	"- " "
3	Электрогазосварщик	4	4	Сварочные работы
4	Бетонщики	3	4	Замоноличивание
5	Штукатуры	3	2	Штукатурка стыков
6	Крановщики	5	2	Монтаж
ИТОГО -			22	

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ

4.2 Монтажная бригада состоит из двух звеньев по II человек. Звено выполняет комплекс работ в свою смену.

№ пп	Специальность	Раз-ряд	Индекс монтаж-ника	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Монтажник	5	М-1	Бригадир
2	Монтажник	5	М-2	Звеньевой
3	Монтажник	5	М-3	Первая смена
4	" "	5	М-3	Вторая смена
5	" "	4	М-4; М-5; М-6.	Первая смена
			М-4; М-5; М-6	Вторая смена
6	Бетонщики	3	Б-1; Б-2.	Первая смена
			Б-1; Б-2.	Вторая смена
7	Электрогазосварщик	4	ЭГ-1; ЭГ-2.	Первая смена
			ЭГ-1; ЭГ-2.	Вторая смена
8	Штукатур	3	Ш-1.	Первая смена
			Ш-2	Вторая смена
9	Крановщик	5	К-1	Первая смена
			К-2	Вторая смена

4.3 РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ РАБОЧИМИ МОНТАЖНОГО ЗВЕНА.

- а) Монтажник М-1 -- бригадир. В первую смену работает и руководит первым звеном монтажников. Вместе с прорабом производит разбивку монтажной захватки и руководит монтажом объемных блоков.
- б) Монтажник М-2 -- старший второго звена. Руководит монтажом и проверяет правильность установки смонтированного блока.
- в) Монтажник М-3 -- участвует в монтаже объемных блоков. Делает выверку блока по горизонтали и вертикали.
- г) Монтажник М-4 -- участвует в монтаже объемных блоков. Совмещает трубы внутренних коммуникаций (сантехнических, водопровода, отопления).
- д) Бетонщики Б-1, Б-2 -- производят строповку привезенных блоков и замоноличивают швы между блоками.
- е) Электрогазосварщики ЭГ-1, ЭГ-2 -- производят сварку стояков трубопроводов и закладных деталей, а также соединение кабелей электроосвещения.
- ж) Монтажники М-5, М-6 -- производят расстроповку смонтированного блока и подготавливают основание из раствора для монтажа следующего блока.
- з) Крановщик К-1 -- управляет краном и производит подъем блоков на место установки, а также подъем других материалов. Монтаж объемных блоков ведётся с транспортных средств.

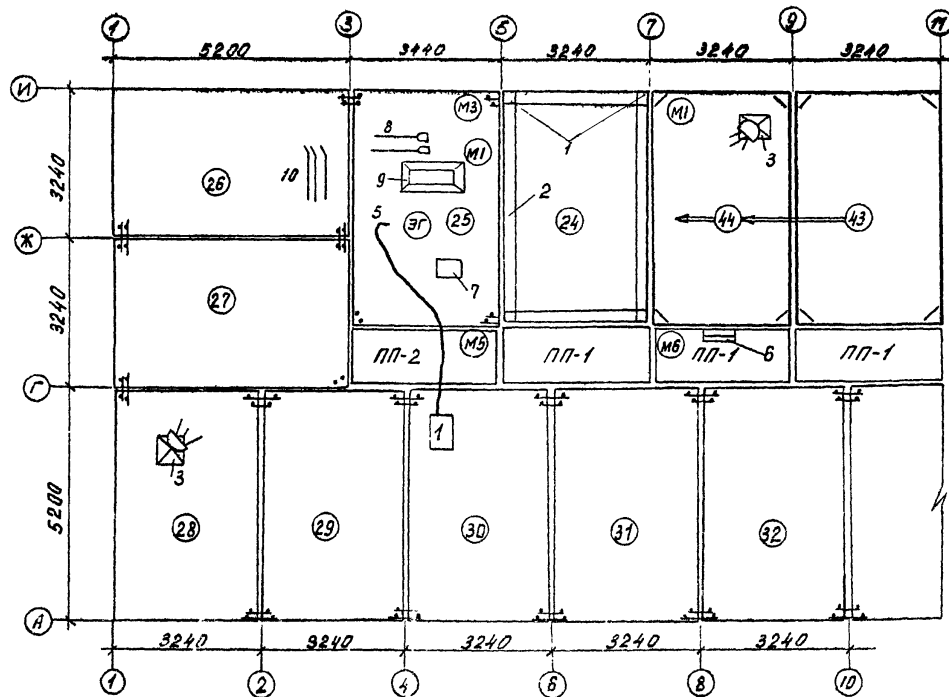
Работами на объекте I-й смены руководит прораб.

Работами II-й смены руководит мастер.



- 4.4 Размещение в рабочей зоне инвентаря, приспособлений и средств малой механизации на рабочем месте при подготовке к монтажу блоков.

ПОДГОТОВКА РАБОЧЕГО МЕСТА НА ЗАХВАТКЕ



Условные обозначения:

- Смонтированные блоки 2-го этажа.  
 Смонтированные блоки 3-го этажа  
 Сварка блоков по монтажным петлям.  
 Маяки деревянные размером 100x100x300мм

- 2- Слой раствора шириной 15 см по периметру блока.  
 3- Переносные прожекторы.  
 4- Сварочный аппарат.  
 5- Сварочный кабель.  
 6- Металлическая стремянка.  
 7- Ящик с закладными деталями.  
 8- Лопаты.  
 9- Ящик с раствором.  
 10- Монтажные ломы.

4.5 ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ ОСНОВНЫХ ОПЕРАЦИЙ

№ пп	Наименование процесса	Последовательность рабочих операций
1	Устройство основания под блок	Установка деревянных маяков и разравнивание раствора под основание объемного блока М-3, М-5, М-6, Б-1, Б-2 подготовка блока к монтажу. Строповка и подстроповка.
2	Подъем блока к месту монтажа	Подъем объемного блока к месту монтажа. К-1, М-1, М-5, Б-1, Б-2.
3	Установка объемного блока	Приведение блока в проектное положение, заведение блока в плоскость стены. Установка блока на постель. К-1, М-1, М-2, М-3, М-4.
4	Выверка блока	Выверка блока по вертикали и горизонтали. Совмещение труб внутренних коммуникаций, снятие стропов. М-1, М-2, М-3, М-4.
5	Соединение труб сваркой и изоляцией.	Соединение стыков труб сваркой и противокоррозийная защита их изоляцией М-3, М-4.



7.07.11.30

07.00.01

- 12 -

12

# График выполнения монтажных работ 9<sup>т</sup> этажного дома из блок-комнат

№ п/п	состав бригады, чел.	Наименование работ	Единица изм.	Объем работ	Грунтовые работы	Грунтовые работы	Дни																									
							Смены																									
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	5.1 эт.	Монтаж объемных блоков	элемент	27	7	108.00																										
2	1	Сварка блоков и сантехтруб	п/м	92	-	5.40																										
3	2	Монтаж коридорных плит	шт.	14	0.62	8.68																										
4	1	Антикоррозийное покрытие	м <sup>2</sup>	8.4	0.14	1.2																										
5	3	Заделка стыков	п/м	64.3	0.30	50.0																										
6	3	Прочие работы	ч/ч	-	-	0.55																										
7	5.1 эт.	Монтаж объемных блоков I эт.	элемент	27	7.0	108.00																										
8	1	Сварка блоков и сантехтруб	п/м	92	-	5.40																										
9	2	Монтаж коридорных плит	шт.	14	0.62	8.68																										
10	1	Антикоррозийное покрытие	м <sup>2</sup>	8.4	0.14	1.2																										
11	3	Заделка стыков	п/м	64.3	0.30	50.0																										
12	3	Прочие работы	ч/ч	-	-	0.55																										
13	5.1 эт.	Монтаж объемных блоков II эт.	элемент	27	7.0	108.00																										
14	1	Сварка блоков и сантехтруб	п/м	92	-	5.40																										
15	2	Монтаж коридорных плит	шт.	14	0.62	8.68																										
16	1	Антикоррозийное покрытие	м <sup>2</sup>	8.4	0.14	1.2																										
17	3	Заделка стыков	п/м	64.3	0.30	50.0																										
18	3	Прочие работы	ч/ч	-	-	0.55																										
19	5.1 эт.	Монтаж объемных блоков III эт.	элемент	27	7.0	108.00																										
20	1	Сварка блоков и сантехтруб	п/м	92	-	5.40																										
21	2	Монтаж коридорных плит	шт.	14	0.62	8.68																										
22	1	Антикоррозийное покрытие	м <sup>2</sup>	8.4	0.14	1.2																										
23	3	Заделка стыков	п/м	64.3	0.30	50.0																										
24	3	Прочие работы	ч/ч	-	-	0.55																										
25	5.1 эт.	Монтаж объемных блоков IV эт.	элемент	27	7.0	108.00																										
26	6	VI-VII-VIII-VI эт. Монтаж объемных блоков	элемент	168	-	808																										
27	1	VI-VII-VIII-VI эт. Сварочные работы	п/м	368	-	21.6																										
28	2	VI-VII-VIII-VI эт. Монтаж коридорных плит	шт.	86	-	56.72																										
29	1	Антикоррозийное покрытие	м <sup>2</sup>	58.8	-	4.8																										
30	3	Заделка стыков	п/м	658	-	32.9																										
31	3	VI-VII-VIII-VI эт. Прочие работы	ч/ч	-	-	35.61																										
32	6	Монтаж сборных элементов вентиляции и кровли	элемент	29.5	-	288																										
Итого																																

График  
движения рабочей силы

16 чел.

- 20

12 - 10



7.01.11.80.

07.20.01

- 13 -

13

**КАЛЬКУЛЯЦИЯ ТРУДОВЫХ ЗАТРАТ**  
**НА МОНТАЖ 9-ТИ ЭТАЖНОГО ДОМА НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ИЗ ОБЪЕМНЫХ БЛОКОВ**

№ п/п	Шифр норм	Наименование работ	Ед. изм.	Трудоемкость		Э Т А Ж И									
				Норма времени чел. час	Расп.	I-й этаж		II-й этаж		III-й этаж		IV-й этаж		V-й этаж	
						колич-ва на этаж	норм. врем. ч/ч	сумма	к-во на этаж	норм. врем. ч/ч	сумма	к-во на этаж	норм. врем. ч/ч	сумма	к-во на этаж
1	НИС	Монтаж рядовых элементов	эл.	5.88	3-46	6	35.28	20-76	7	41.16	24-28	-	-	-	-
2	НИС	Монтаж элемента санузлов	эл.	6.95	4-09	6	41.70	24-54	6	41.70	24-54	-	-	-	-
3	"	Монтаж торцовых элементов	"	7.15	4-20	6	42.90	25-20	6	42.90	25-20	-	-	-	-
4	"	Монтаж лестничного элемента	"	7.16	4-21	2	14.32	8-42	1	7.16	4-21	-	-	-	-
5	"	Монтаж элемента лифт-шахта, входной блок	"	8.85	5-20	1	8.85	5-20	1	8.85	5-20	-	-	-	-
6	"	Монтаж рядовых элементов	"	6.71	3-95	-	-	-	-	-	-	7	46.96	27-65	-
7	"	Монтаж элементов санузлов	"	8.05	4-75	-	-	-	-	-	-	6	48.30	28-50	-
8	"	Монтаж торцовых элементов	"	8.37	4-92	-	-	-	-	-	-	6	50.22	29-52	-
9	"	Монтаж лестничного элемента	"	9.59	5-64	-	-	-	-	-	-	1	5.59	5-64	-
10	"	Монтаж элементов лифтовых шахт	"	9.56	-	-	-	-	-	-	-	1	9.56	5-62	-
11	"	Срезка монтажных петель электросваркой	шт	0.031	0-02	84	2.60	1-68	84	2.60	1-68	84	2.60	1-68	-
12	"	Навеска торцовых стеновых панелей 5420x2700x180	шт	1.39	4-45	4	29.57	17-82	4	29.56	17-82	4	29.56	17-82	-
13	"	Навеска торцовых стеновых панелей с UI-IX эт.	шт	7.7	4-64	-	-	-	-	-	-	4	30.8	18-57	-
14	"	Навеска панелей 2500x2700x180 с I-у эт.	"	5.74	3-46	2	11.48	6-92	2	11.48	6-92	2	11.48	6-92	-
15	"	Навеска панелей 2500x2700x180 UI-IX этажей	"	6.39	3-85	-	-	-	-	-	-	2	12.78	7-71	-
16	4-I-77-2a	Электросварка объемных элементов	п.м.	0.2	0-14	7	1.4	0-98	7	1.4	0-98	7	1.4	0-98	-
17	НИС	Установка лестничного марша ПМ-32-I-A	шт	3.21	1-94	-	-	-	1	3.21	1-94	1	3.21	1-94	-
18	4-I-7-Ia	Монтаж коридорных плит до 1.56 тн на цем. растворе	шт	0.62	0-34	14	8.68	4-83	7	4.34	2-42	7	4.34	2-42	-
19	НИС	Замоноличивание вертикальных швов и между панелями с выгрузкой бетона с а/маш. укладка руберойда	п.м.	0.27	0-16	72.8	19.65	11-57	72.8	19.65	11-57	72	19.65	11-57	-
20	"	Затирка горизонтальных швов и вертикальных с навеской лопатки на фасад с подачей раствора	пм	0.308	0-17	91.5	28.18	15-65	91.5	28.18	15-65	91.5	28.18	15-65	-
21	"	С очисткой шва при необходимости	пм	0.338	0-18	72.8	24.6	13-68	72.8	24.6	13-68	7	2.8	24.6	13-68
22	"	Антикоррозийное покрытие закладных деталей по оси А-Б-В	м2	0.144	0-09	8.4	1.2	0-76	8.4	1.2	0-76	8.4	1.2	0-76	-
23	НИС	Разгрузка торцовых консольных плит	тн	0.08	0-03	21	1.68	0-82	21	1.68	0-82	21	1.68	0-82	-
24	4-I-27-8a	Устройство мелкой опалубки для заделки плит	м2	1.75	0-97	9.8	17.15	9-58	9.8	17.15	9-58	9.8	17.15	9-58	-
25	4-I-19#48	Заделка швов между плитами бетоном и между блоками	100	2.3	1-36	0.32	0.73	0-43	0.32	0.73	0-43	0.32	0.73	0-43	-
26	8-I-7п.2Б	Затирка швов между плитами цементным раствором	10м	0.7	0-41	4.76	3.33	1-96	4.76	3.33	1-96	4.76	3.33	1-96	-
27	38-3-36	Резка руберойда	100м	2.0	1-0	0.9	1.8	0-9	1.56	3.12	1-56	1.56	3.12	1-56	-
28	НИС	Укладка пароизола по периметру здания	10пм	0.36	0-20	8.8	3.16	1-76	8.8	3.16	1-76	8.8	3.16	1-76	-
29	22-6 #14д	Электросварка 08 потолочным швом	пм	0.48	0-39	3	1.40	1-02	3	1.40	1-02	3	1.40	1-02	-
30	20-I-14з	Пробивка отверстий в з/б 150x150п-5см вручную	шт	0.23	0-11	12	2.76	1-37	12	2.76	1-37	12	2.76	1-37	-
31	38-3-16-1-	Устройство пробки в дымоотводящие каналы	"	0.04	0-02	18	0.72	0-45	12	0.48	0-30	12	0.48	0-30	-
32	20-I-14 2б	Пробивка отверстий в блоке ростверка для сан-техоборудования 250 x 250	шт	0.62	0-30	12	7.44	3-67	-	-	-	-	-	-	-
33	20-I-170	Уборка здания после монтажа	100	5.2	2-28	41	21.32	9-95	4.1	21.32	9-35	4.1	21.32	9-35	-
Итого -						I	331.90	189-88	I	323.22	185-00	I	348.84	200-04	-
Итого -						I эт.	331.90	189-88	4эт.	1290.88	740-00	4эт.	1395.36	800-16	-

ВСЕГО НА 9 этажей -

3018.14 1730-04

Замечание: В калькуляции не учтен монтаж вентилируемой сборной совмещенной кровли.

Средняя час. зарплата - 0.57 руб.  
 Средняя дневная зарплата - 4-58 руб.



При выполнении монтажных работ следует соблюдать правила по технике безопасности в строительстве в соответствии с СНиП Ш-А.11-70 и "Инструкцией по технике безопасности при монтаже из крупных панелей и блоков", обратив внимание на следующее:

1. Руководство монтажом дома из объемных элементов поручается опытным инженерно-техническим работникам, являющимся ответственными за безопасную организацию производства монтажных работ.

2. Не разрешается находиться в зоне действия монтажного крана всем лицам, кроме монтажников, а также производить работы в этой зоне на нижележащих этажах.

3. При повороте стрелы крана с поднятым элементом не разрешается находиться на пути следования элемента. Не разрешается стоять под поднимаемым или опускаемым элементом.

4. Монтажники должны быть снабжены монтажными поясами и надежно закреплены к ранее установленным элементам, или указанным местам крепления.

5. При опускании элемента в проектное положение не разрешается поддерживать его руками.

6. Не разрешается находиться на элементе, если он приподнят на высоту выше 30 см от опорной поверхности.

7. Не разрешается вручную направлять и соединять трубы стояков отопления, водопровода и канализации во время опускания элемента. Эта операция должна выполняться при помощи монтировок и монтажных домиков. К монтажным работам допускаются квалифицированные рабочие, прошедшие инструктаж по специальной технической программе, медосмотр, а также обученные технике безопасности с учетом особенностей монтажа дома, имеющие соответствующее удостоверение.

8. Строповку элементов следует производить инвентарными стропами и траверсами. Способ строповки во всех случаях должен обеспечить надежность подъема.

9. Монтажные петли для строповки элементов и конструкций должны выполняться из горячекатанной арматурной стали класса А-I, марок ВСт-3; ВКСт-3; ВКСт-3 мс и иметь трехкратный запас прочности.

10. На монтажной площадке должен быть установлен порядок обмена условными сигналами между руководителем подъема и машинистом крана. Все сигналы подаются только бригадиром или звеньевым монтажной бригады.

11. Монтажная зона должна быть освещена и хорошо обозначена. Необходимо, также выставить предупредительные плакаты.

12. Не разрешается загромождать монтажный горизонт инвентарем и грузами, которые мешают свободному передвижению монтажников.

13. Не разрешается устанавливать ящики с раствором и различную тяжелую тару непосредственно на потолок элемента. Грузы на перекрытии этажа можно устанавливать только на деревянных лежнях-прокладках. Максимальный вес устанавливаемого груза не должен превышать допустимой нагрузки на перекрытие.

14. Для аварийной подстраховки объемных элементов во время их подъема и монтажа обязательно производится дополнительное крепление их к гаку крана путем подхвата в 2-х местах стальными подстраховочными тросами  $\varnothing 19.5$  мм.



07.20.01

## У. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ НА ОДИН ДОМ

## СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ.

№ пп	Марка по формовке, армированию и отделке.	Э т а ж и									Всего
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	ОЭШ-I Т	2	2	2	-	-	-	-	-	-	6
2	ОЭБ-Ш-2	1	1	1	-	-	-	-	-	-	3
3	ОЭБ-Ш-3	1	2	2	-	-	-	-	-	-	5
4	ОЭБ-Ш-4Т	2	2	2	-	-	-	-	-	-	6
5	ОЭБ-Ш-40	1	1	1	-	-	-	-	-	-	3
6	ОЭ-Ш-5	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
7	ОЭ-Ш-6	2	2	2	-	-	-	-	-	-	6
8	ОЭ-Ш-6 <sup>0</sup>	1	1	1	-	-	-	-	-	-	3
9	ОЭ-Ш-7	1	1	1	-	-	-	-	-	-	3
10	ОЭ-Ш-8	1	1	1	-	-	-	-	-	-	3
11	ОЭ-Ш-8 <sup>0</sup>	2	2	2	-	-	-	-	-	-	6
12	ОЭ-Ш-9	1	1	1	-	-	-	-	-	-	3
13	ОЭ-Ш-10	2	2	2	-	-	-	-	-	-	6
14	ОЭ-Ш-11	1	1	1	-	-	-	-	-	-	3
15	ОЭ-Ш-12	1	1	1	1	1	1	1	1	-	8
16	ЛШ-I	1	1	1	1	1	1	1	1	-	8
17	ОЭ-П-I-Т	-	-	-	2	2	2	-	-	-	6
18	ОЭБ-П-2	-	-	-	1	1	1	-	-	-	3
19	ОЭБ-П-3	-	-	-	2	2	2	-	-	-	6
20	ОЭБ-П-4Т	-	-	-	2	2	2	-	-	-	6
21	ОЭБ-П-4 <sup>0</sup>	-	-	-	1	1	1	-	-	-	3
22	ОЭ-П-6	-	-	-	2	2	2	-	-	-	6
23	ОЭ-П-6 <sup>0</sup>	-	-	-	1	1	1	-	-	-	3
24	ОЭ-П-7	-	-	-	2	2	2	-	-	-	6
25	ОЭ-П-8	-	-	-	1	1	1	-	-	-	3
26	ОЭ-П-8 <sup>0</sup>	-	-	-	2	2	2	-	-	-	6
27	ОЭ-П-9	-	-	-	1	1	1	-	-	-	3
28	ОЭ-П-10	-	-	-	2	2	2	-	-	-	6
29	ОЭ-I-IТ	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4
30	ОЭБ-I-2	-	-	-	-	-	-	1	1	-	2
31	ОЭБ-I-3	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4
32	ОЭБ-I-4Т	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4
33	ОЭБ-I-4	-	-	-	-	-	-	1	1	-	2
34	ОЭ-I-6	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4
35	ОЭ-I-6 <sup>0</sup>	-	-	-	-	-	-	1	1	-	2
36	ОЭ-I-7	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4
37	ОЭ-I-8	-	-	-	-	-	-	1	1	-	2
38	ОЭ-I-8 <sup>0</sup>	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4
39	ОЭ-I-9	-	-	-	-	-	-	1	1	-	2
40	ОЭ-I-10	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4

## Спецификация сборных элементов совмещенной кровли.

№ пп	Марка по формовке, армированию и отделке	9-этаж	Всего
41	ОЭ-I-B-IТ	2	2
42	ОЭ-B-IВ-2	1	1
43	ОЭБ-IВ-3	2	2
44	ОЭБ-I-B-4Т	2	2
45	ОЭБ-I-B-4 <sup>0</sup>	1	1
46	ОЭI-B-6	2	2
47	ОЭI-B-6 <sup>0</sup>	1	1
48	ОЭI-B-7	2	2
49	ОЭ-I-B-8	1	1
50	ОЭI-B-8	2	2
51	ОЭI-B-9	1	1
52	ОЭI-B-10	2	2
53	ОЭП-B-12	1	1
54	ЛШ-2	1	1
55	ОЭI-I4	1	1

отм. 24.3

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПЛИТ ПЕРЕКРЫТИЙ  
И НАВЕСНЫХ ПАНЕЛЕЙ

№ пп	Марка	Потребное количество	Всего
1	ПП-I	4	36
2	ПП-2	1	9
3	ПП-3	1	9
4	ПП-4	4	4
5	ПП-5	1	1
6	ПП-6	1	1
7	ПП-8	1	9
8	ПП-9	1	1
9	АНС-9-I8	4	36
10	АНС-II-I8	2	18

№ пп	Марка	Кол-во
1	КБ-I	118
2	КБ-2	103
3	ПК-4	9
4	ПК-4А	4
5	ПК-5	4
6	ПК-5 <sup>0</sup>	2
7	ПК-6	1
8	ПП-I	4
9	ПП-2А	1
10	ПП-3А	1
11	ПП-4	4
12	ПП-5	1
13	ПП-6	1
14	ПП-8	1
15	ПП-9	1
16	АНС-I4-I8	20
17	АНС-I5-I8 <sup>0</sup>	1
18	АНС-I5-I8	5
19	АНС-I3-I8	4
20	АНС-I5 <sup>0</sup> -I8	1
21	АНС-25-I8	1
22	АНС-26-I8	1
23	АНС-27-I8	1
24	ВБ-2	6



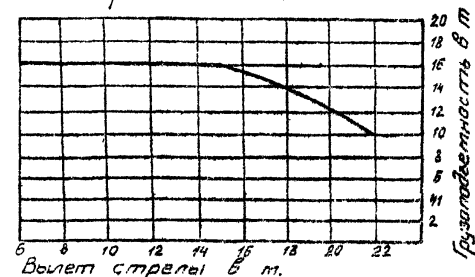
07.20.01

МАШИНЫ, ОБОРУДОВАНИЕ, МЕХАНИЗИРОВАННЫЙИНСТРУМЕНТ И ИНВЕНТАРЬ

№ пп	Наименование	Тип	Марка	К-во	Техническая характеристика
I	Монтажный кран	Башен.	МСК-250	I	Вылет стрелы макс. 22м, мин. 15.5м грузопод. макс. 13тн, миним. - 10тн ширина пути 6.5м
2	Трансформатор	Свароч- ный	ТС-500 ТС-300	2 I	500 а 300 а
3	Машины	Автом.	ЯАЗ-210	2	
4	Инвентарные бы- товки			4	
5	Пирамида			I	На 4 панели
6	Шкаф для сварочных аппаратов			2	
7	Инструментальный склад			I	
8	Ларь для закладных деталей			I	
9	Ларь для цемента			I	
10	Ящик для раствора и керамзитобетона			5	
11	Инвентарные перед- вижные прожекторные мачты			2	8 м
12	Навесная люлька- площадка			2	
13	Прожектор			8	1000 вт
14	Рубильник трехпол.			8	3х100 2х500 3х400
15	Инвентарная стре- мянка с площадкой			2	
16	Монтажный шаблон			I	
17	Ящик штукатурный			2	
18	Монтажные пояса с карабинами			II	
19	Траверса			I	Грузоподъемн. 13 тс

ИНСТРУМЕНТ ДЛЯ МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Наименование	Тип	Марка	К-во	Технич. характ.
I	Теодолит			I	
2	Нивелир с рейкой			I	
3	Метр стальной			I	
4	Рулетка стальная			I	20 м
5	Кувалда			I	
6	Скальпель			I	20 см
7	" "			I	40 см
8	Топор			I	
9	Ломик			I	120 см
10	Лопаты разные			15	
11	Рейка- отвес			I	
12	Щиток- маска			I	
13	Молоток сварщика			I	
14	Щетка металлическая			I	
15	Электролампочка			I	
16	Кельма камен.			I	
17	Мастерок штукатурн.			I	
18	Ведро			I	
19	Сокол алюминев.			I	
20	Конопатка металлич.			I	

Графическая характеристика  
крана МСК-250



07.20.01

Таблица  
монтажных и грузозахватных приспособлений

№ п/п	Наименование приспособлений	Номер черте- жа и название организи- зации	К-во	Эскиз
2	Строп 4* вет- вевой Q=15тс Для строповки объемных блоков	Черте- жи Масгре- строй №1095, 063	1	
3	Строп 4* ветве- вой Q=5тс Для строповки коридорных плит	Черте- жи треста Масгре- строй №1093, 798	1	
4	Лестница	НУСП	2	

№ п/п	Наименование приспособлений	Марка	К-во	Эскиз
6	Навесная люлька			
7	Рейка - отвес			



Отпечатано  
в Новосибирском филиале ЦНТП  
630064 г. Новосибирск, пр. Марш Маркса 1.  
Выдано в печать: 8 08 1977 г.  
Заказ 2044 Тираж 300