

ГОССТРОЙ  
РСФСР

**КБ**  
ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ

КОМПЛЕКСНАЯ СЕРИЯ ТИПОВЫХ ПРОЕКТОВ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

**СЕРИЯ 125**

КРУПНОПАНЕЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ВО II и III КЛИМАТИЧЕСКИХ РАЙОНАХ

**ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 125-03**

**БЛОК-СЕКЦИЯ 9<sup>н</sup> ЭТАЖНОГО ДОМА**

**РЯДОВАЯ НА 36 КВАРТИР 2<sup>Б</sup> 2<sup>Б</sup> 3<sup>Б</sup> 3<sup>Б</sup>**

**ЧАСТЬ 02** ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМЕТКИ  $\pm 0.00$

**РАЗДЕЛ 02-1** ЗДАНИЕ С ЛЕНТОЧНЫМИ ФУНДАМЕНТАМИ  
/ВАРИАНТ С ПАРАМЕТРАМИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ 105°-70°С/

**ЧАСТЬ 03** ВОДОСНАБЖЕНИЕ КАНАЛИЗАЦИЯ И ВОДОСТОКИ НИЖЕ ОТМЕТКИ  $\pm 0.00$

**РАЗДЕЛ 03-1** ЗДАНИЕ С ЛЕНТОЧНЫМИ ФУНДАМЕНТАМИ.

11733-02  
ЦЕНА 0-60

КОМПЛЕКСНАЯ СЕРИЯ ТИПОВЫХ ПРОЕКТОВ  
ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

## СЕРИЯ 125

КРУПНОПАНЕЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ВО II И III  
КЛИМАТИЧЕСКИХ РАЙОНАХ

### ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 125-03

# БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНОГО ДОМА РЯДОВАЯ НА 36 КВАРТИР 2<sup>Б</sup>·2<sup>Б</sup>·3<sup>Б</sup>·3<sup>Б</sup>

## СОСТАВ ПРОЕКТА

часть 01 Архитектурно-строительные чертежи ниже отм ±0.00  
раздел 01-1 Здание с ленточными фундаментами

часть 02 Отопление и вентиляция ниже отметки ±0.00

раздел 02-1 Здание с ленточными фундаментами / вариант с параметрами теплоносителя -105°-70°С /

часть 03 Водоснабжение, канализация и водостоки ниже отм ±0.00

раздел 03-1 Здание с ленточными фундаментами

часть 1 Архитектурно-строительные чертежи выше отм ±0.00

часть 2 Отопление и вентиляция выше отметки ±0.00

раздел 2-1 Вариант с параметрами теплоносителя 105°-70°С

часть 3 Водоснабжение, канализация и водостоки выше отм ±0.00

часть 4 Газоснабжение

часть 5 Электрооборудование

часть 6 Слаботочные устройства

часть 8 смета

часть 9 Узлы и детали

раздел 9.1 Типовые секции. Архитектурные решения. Детали.

раздел 9.2 Монтажные узлы и детали.

раздел 9.6 Архитектурные детали /дополнение /

часть 10 Изделия заводского изготовления

раздел 10.1-1 Наружные стеновые панели из легкого и ячеистого бетона толщ. 250-300 мм

раздел 10.1-2 Наружные стеновые панели из легкого бетона толщ. 350-400 мм

раздел 10.2-1 Внутренние стеновые панели.

раздел 10.3-1 Многопустотные панели перекрытия шириной 2390 мм

раздел 10.4-1 Прочие сборные изделия из тяжелого бетона

раздел 10.4-4 Прочие сборные изделия /железобетонные, металлические и деревянные /

раздел 10.5-1 Перегородки и изделия полов

раздел 10.6-1 Деревянные изделия

раздел 10.7-1 Металлические изделия

серия 75 раздел 10.8-1 Санитарно-технические кабины / строительная часть /

серия 75 раздел 10.8-2 Санитарно-технические кабины / санитарно-техническая часть /

раздел 10.9-1 Изделия нулевого цикла

Типовой проект НМ-41 чертежи мусоропровода

УМ-64

## ЧАСТЬ 02

ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ НИЖЕ ОТМЕТКИ ±0.00

РАЗДЕЛ 02-1 ВАРИАНТ С ПАРАМЕТРАМИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ -105-70°С

## ЧАСТЬ 03

ВОДОСНАБЖЕНИЕ КАНАЛИЗАЦИЯ И ВОДОСТОКИ НИЖЕ ОТМЕТКИ ±0.00

РАЗДЕЛ 03-1 ЗДАНИЕ С ЛЕНТОЧНЫМИ ФУНДАМЕНТАМИ

РАЗРАБОТАН:  
Конструкторским бюро  
по железобетону  
Госстроя РСФСР

УТВЕРЖДЕН  
Госкомитет по гражданскому  
строительству и архитектуре  
при Госстрое СССР  
приказ №27.801 30/ХІІ-1969г.  
Введен в действие  
КБ по железобетону  
приказ № 119 от 6/ІІ-1972г.

А Р Х  
И И

С О Г Л А С О В А Н О

В. КУЧЕРОВСКИЙ  
И. ФЕДЬКАВИЧ  
Э. БЕЗЫМЕНКО

Гл. констр. пр.  
рук. бригады  
Ом. инж.

В. БОЛТИНСКИЙ  
Я. ФЕЛЬДМАН  
Б. ФРЕЙДИН  
С. ПЛЮЩЕВА  
П. А. ФОНАРЕВ

Гл. инженер КБ  
Гл. констр. КБ  
Нач. отдела  
Пл. арх. пр.  
Гл. констр. пр.

КБ по железобетону  
Госстроя РСФСР

Отдел спецработ

Пояснительная записка

Отопление

Проект разработан для пяти наружных расчетных температур от  $-20^{\circ}\text{C}$  до  $-40^{\circ}\text{C}$ .  
Источник теплоснабжения — внешние сети. Теплоноситель в системе отопления — вода с параметрами  $105^{\circ}-70^{\circ}$ .  
При привязке проекта детально разрабатывается элеваторный узел. Магистральные трубопроводы, питающие стояки системы отопления, прокладываются в техподполье. На подводках к стоякам устанавливаются: на подающих стояках вентили, а на обратных — краны пробковые. Для опуска воды при необходимости ремонта на всех стояках ставятся спускные пробковые краны  $d=15\text{ мм}$ . Уклон труб  $i=0.003$ .  
Подающие магистрали изолируются, а обратные не изолируются, для повышения температуры в техподполье.

Вентиляция:

Проектом предусматривается устройство вытяжной вентиляции для санузлов и кухонь.  
Детально см. часть 2.

Указания по привязке проекта:

На плане техподполья и схеме магистральных трубопроводов уточняются диаметры труб в зависимости от принятой наружной расчетной температуры.

Указания по монтажу:

Монтаж системы отопления выполнять в соответствии со СН и П и техническими условиями на эти работы. Подающий трубопровод в техподполье изолировать плитами из минеральной ваты на фенольной связке, толщиной слоя 30 мм с нанесением защитной асбоцементной корки, толщиной 10 мм, по сетке. До изоляции трубы следует очистить и покрыть лаком № 177 за 2 раза. Обратные трубопроводы не изолируются, а после очистки окрашиваются масляной краской за 2 раза. При проходе стояков через перекрытие над техподпольем устанавливаются гильзы из оцинкованной кровельной стали. Высота гильз 360 мм.

Условные обозначения:

- Подающий трубопровод
- Обратный трубопровод
- Вентиль или кран проходной пробковый.
- Уклон трубопровода
- Тип отопительного стояка на всех ветви
- Тип отопительного стояка на всех ветви
- Тип отопительного стояка на лестничных клетках.
- Задвижки параллельные

Состав проекта

№ п.п.	Наименование листа.	Марка листа	№ стр.
1	Отопление и вентиляция ниже $\pm 0.00$ . Заглавный лист.	ОВ-01	2
2	Отопление и вентиляция ниже $\pm 0.00$ . План техподполья. Схема магистральных трубопроводов.	ОВ-02	3

Спецификация материалов

№ п/п	Наименование	Размер в мм	Ед. изм.	Количество		Гост
				Для $t^{\circ}$ $-20^{\circ}-25^{\circ}$	Для $t^{\circ}$ $-30^{\circ}-40^{\circ}$	
1	Трубы водогазопроводные	$d=15$	п.м.	$\frac{40}{20}$	$\frac{40}{20}$	7262-62
2	— " —	$d=20$	"	$\frac{56}{28}$	$\frac{56}{28}$	—
3	— " —	$d=25$	"	$\frac{45}{20}$	—	—
4	— " —	$d=32$	"	$\frac{15}{9}$	$\frac{60}{29}$	—
5	— " —	$d=40$	"	$\frac{36}{18}$	$\frac{36}{18}$	—
6	— " —	$d=50$	"	$\frac{6}{3}$	$\frac{6}{3}$	—
7	Краны проходные пробковые	$d=15$	шт	30	30	2704-66
8	— " —	$d=20$	—	5	5	—
9	— " —	$d=25$	—	4	—	—
10	— " —	$d=32$	—	—	6	—
11	Вентили паровые	$d=15$	—	6	6	—
12	— " —	$d=20$	—	5	5	—
13	Вентиль водопроводный	$d=25$	—	1	1	8906-58
14	Обратный клапан	$d=25$	—	1	1	11815-66
15	Краны проходные пробковые	$d=15$	—	24	24	2704-66
16	Ручной нагре БК Ф-2	$d=25$	—	1	1	—
17	Грязевик	$d=50$	—	1	1	—
18	Манометр	до 6 атм	—	2	2	—
19	Термометр	до $150^{\circ}$	—	2	2	—
20	Воздушный кран	$d=15$	—	2	2	—
21	Задвижки параллельные	$d=50$	—	2	2	—

Примечание: В спецификации поз. 1÷6 в числителе  
указано общее количество труб, в знаменателе — в том числе изолируемых.  
Основные данные проекта:

Наружная расчетная температура	$-20^{\circ}\text{C}$	$-25^{\circ}\text{C}$	$-30^{\circ}\text{C}$	$-35^{\circ}\text{C}$	$-40^{\circ}\text{C}$
Строительная кубатура $\text{м}^3$	877, 0				
Расход тепла на отопление $\text{ккал} / \text{час}$	113 110	118 943	126 100	128 005	1335 75
Удельная тепловая характеристика $\text{ккал} / \text{час} \cdot \text{м}^2 \cdot ^{\circ}\text{C}$	0.34	0.31	0.30	0.28	0.26
„К“ для наружных стен $\text{ккал} / \text{час} \cdot \text{м}^2 \cdot ^{\circ}\text{C}$	1.19	1.05	0.94	0.83	0.78
„К“ для совмещенной крыши $\text{ккал} / \text{час} \cdot \text{м}^2 \cdot ^{\circ}\text{C}$	0.97	0.84	0.75	0.68	0.62
Гидравлическое сопротивление системы $\frac{\text{кг}}{\text{м}^2}$	1300	1400	1500	1600	1700



# СПЕЦИФИКАЦИЯ ПО ВОДОПРОВОДУ

№ п.п.	НАИМЕНОВАНИЕ	Д В ММ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО ХОЛ. ГОР.	ГОСТ
1	Трубы стальные водопроводные оцинкованные	20	п.м.	7	3262-62
2	" " "	25	"	35	20
3	" " "	32	"	11	11
4	Вентиль запорный муфтовый бронзовый	20	"	1	9086-66
5	" " "	25	"	7	4
6	" " "	32	"	4	4
7	Кран поливочный	25	"	2	"
8	" " "	20	"	1	"

## СПЕЦИФИКАЦИЯ ПО КАНАЛИЗАЦИИ

№ п.п.	НАИМЕНОВАНИЕ	Д В ММ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО	ГОСТ
1	Трубы чугунные канализационные	100	п.м.	55	6942-63
2	" " "	50	"	17	"
3	Прочистка чугунная канализационная	100	шт.	6	"
4	" " "	50	"	1	"
5	Трап чугунный эмалированный с косым выпуском	50	"	1	1811-62
6	Раковина чугунная эмалированная		компл.	1	1159-57
7	Кран проходной сальниковый муфтовый чугун	50	шт.	1	6223-67

## СПЕЦИФИКАЦИЯ ПО ВОДОСТОКАМ

№ п.п.	НАИМЕНОВАНИЕ	Д В ММ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО	ГОСТ
1	Трубы стальные бесшовные горячекатаные	89x4	п.м.	10	8732-58
2	Фланец приварной из листовой стали б=10 мм	190x90	шт.	2	5681-57
3	" " глухой " " "	"	"	2	"
4	Прокладка резиновая	190	"	2	"
5	Скоба из круглой стали	12	"	2	2590-51
6	Клин из листовой стали	"	"	2	5681-57

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

—	Холодный водопровод
—	Горячий водопровод
—	Циркуляционный трубопровод
—	Канализационная сеть
—	Водосток
—	Вентиль запорный

1971 г. эт. р. блок-секция  
26 р. 36  
на 36 квартир

ВОДОСНАБЖЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ И ВОДОСТОКИ  
НИЖЕ ± 0,00. ЗАГЛАВНЫЙ ЛИСТ.

Типовой проект 125-03  
Часть 03  
Лист 1733-02 5

# ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Принятая норма водопотребления на одного человека в л/сут.	300
Требуемые на вводе холодной воды	36
мые на в месте присоединения стояка холодной воды	36
ры в м в месте присоединения стояка горячей воды	36
Расчетные расходы холодной воды на секцию	2,42
воды в л/сек. горячей воды на секцию	1,1
Расход тепла на горячее водоснабжение в ккал/час на секцию	123000

## УКАЗАНИЯ ПО МОНТАЖУ

1. Магистрали и подводки к стоякам горячей воды изолируются плитами из минеральной ваты на фанерной связке с последующим нанесением по сетке асбестоцементного изоляционного слоя для труб диаметром до 50 мм - 30 мм, для труб более 50 мм - 50 мм.

Трубы холодной воды изолируются аналогичным способом с добавлением гидроизоляционного слоя из пергамина или рубероида (под сетку).

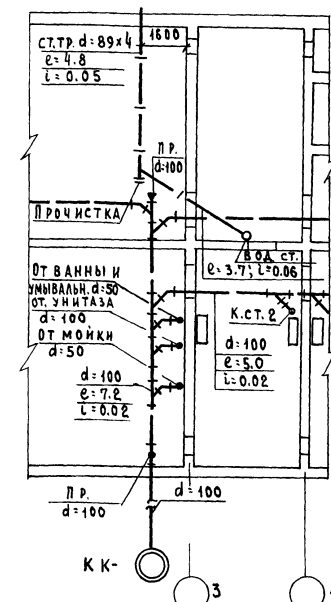
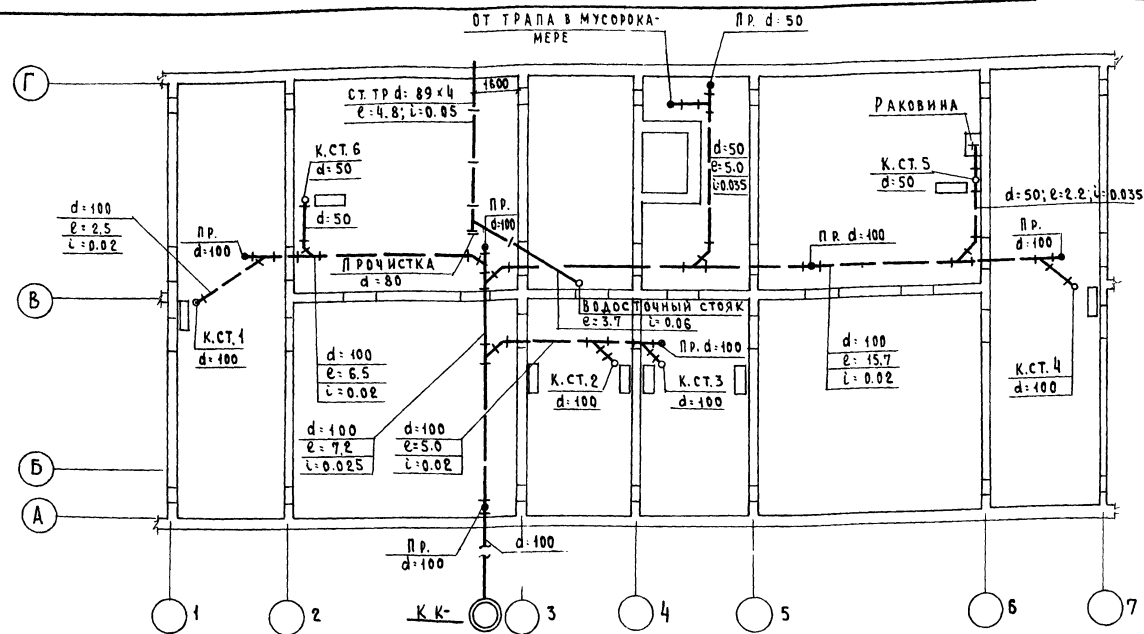
2. Выпуски канализации от наружной стены до колодца, ввод водопровода, водомерный узел и магистральные сети водопровода учитываются проектом привязки.

## СОСТАВ ПРОЕКТА

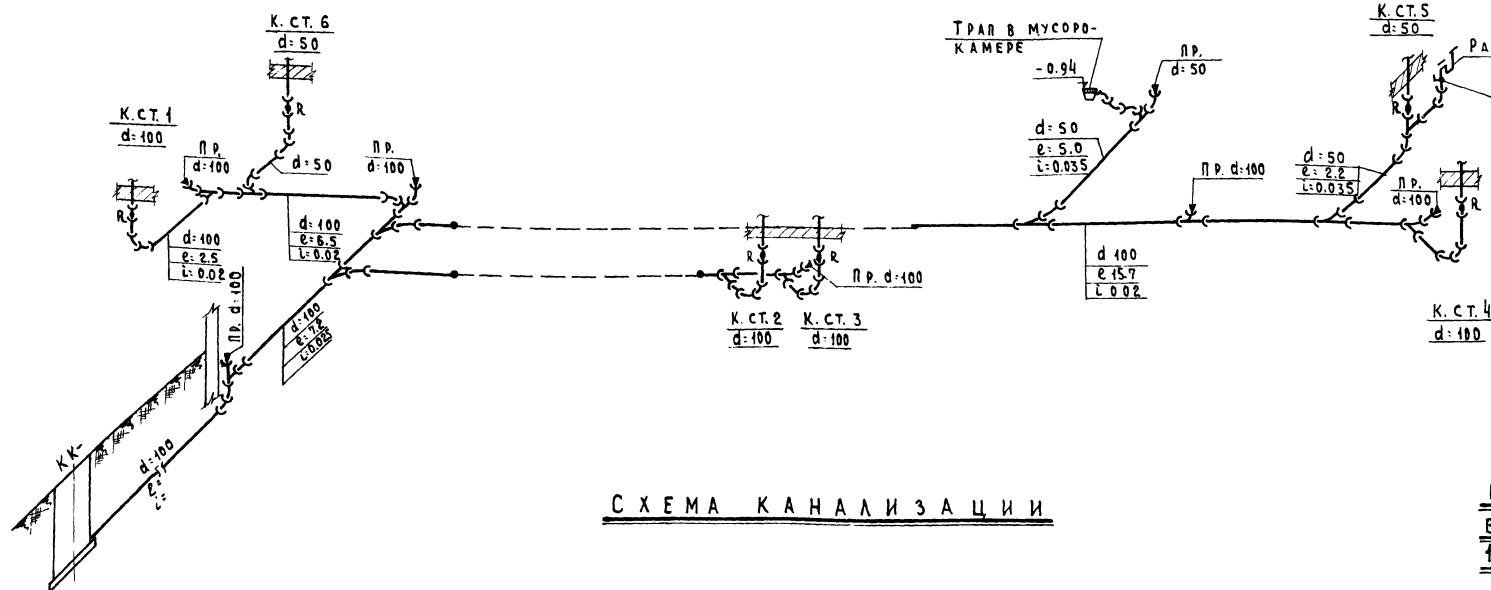
№ п.п.	НАИМЕНОВАНИЕ	МАРКА ЛИСТА	№ стр.
1	ВОДОСНАБЖЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ И ВОДОСТОКИ НИЖЕ ± 0,00 ЗАГЛАВНЫЙ ЛИСТ	ВК-01	4
2	ВОДОСНАБЖЕНИЕ НИЖЕ ± 0,00. ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПОДПОЛья. СХЕМА ВОДОПРОВОДА	ВК-02	5
3	КАНАЛИЗАЦИЯ И ВОДОСТОКИ НИЖЕ ± 0,00 (ВАРИАНТ "А") ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПОДПОЛья. СХЕМА КАНАЛИЗАЦИИ	ВК-03	8
4	КАНАЛИЗАЦИЯ И ВОДОСТОКИ НИЖЕ ± 0,00 (ВАРИАНТ "Б") ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПОДПОЛья. СХЕМА КАНАЛИЗАЦИИ	ВК-04	7
5	ВОДОСТОКИ НИЖЕ ± 0,00. ПЛАН, РАЗРЕЗЫ, ДЕТАЛИ	ВК-05	8



КБ	ПО ЖЕЛЕЗБЕТОНУ	Г.И.НЖЕН. К.Б.	В.В.В.В.	Б.БОЛТНИСКИЙ	РУК.БРИГАДЫ	С.С.	А.ПАФИЛОВ	С О Г Л А С О В А Н О
Г	ТА.КОНСТР. К.Б.	Г.И.НЖЕН. К.Б.	В.В.В.В.	Б.БОЛТНИСКИЙ	СТ.ИНЖЕНЕР	П.П.П.	Е.ПАВЛОВА	ТА.КОНСТР.
З	АВ.ОТДЕЛ	Б.БОЛТНИСКИЙ	П.П.П.	Б.БОЛТНИСКИЙ	СТ.ТЕХНИК	М.М.М.	Н.ШАУРИНА	Ф.В.В.В.
А	ТА.АРХИТ. ПР.	Б.БОЛТНИСКИЙ	П.П.П.	П.П.П.	П.П.П.	П.П.П.	П.П.П.	
О	ТА.КОНСТР. ПР.	Б.БОЛТНИСКИЙ	П.П.П.	П.П.П.	П.П.П.	П.П.П.	А.ПАФИЛОВ	
Т	ОТДЕЛ СПЕЦРАБОТ	Б.БОЛТНИСКИЙ	П.П.П.	П.П.П.	П.П.П.	П.П.П.	А.ПАФИЛОВ	



ФРАГМЕНТ ПЛАНА В ОСЯХ 3-4  
ПРИ ВАРИАНТЕ 1 ЭТАЖА С  
НА ПОЖАРНЫМ ПРОХОДОМ



### СХЕМА КАНАЛИЗАЦИИ

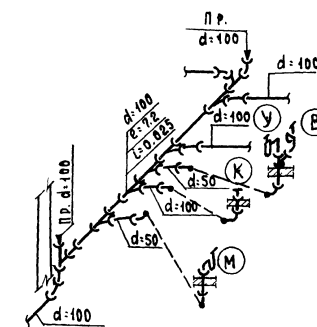
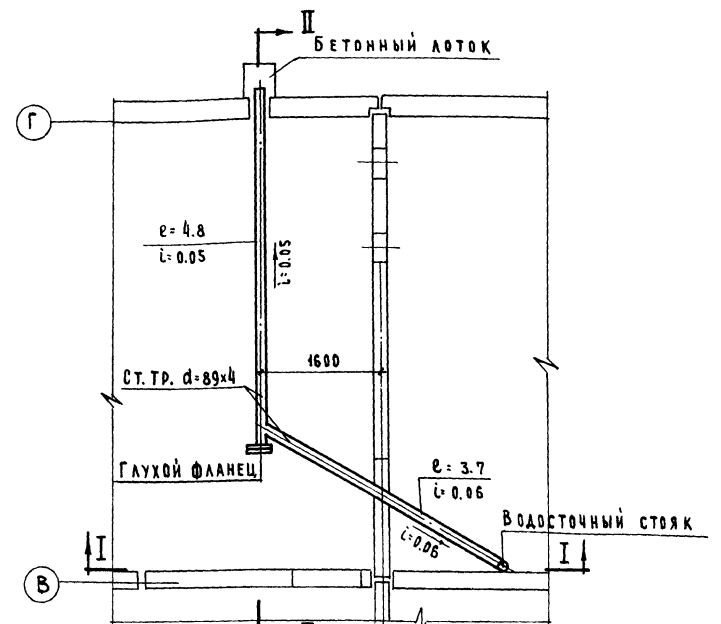


СХЕМА КАНАЛИЗАЦИИ  
В ОСЯХ 3-4 ПРИ ВАРИАНТЕ  
1 ЭТАЖА С ПОЖАРНЫМ  
ПРОХОДОМ

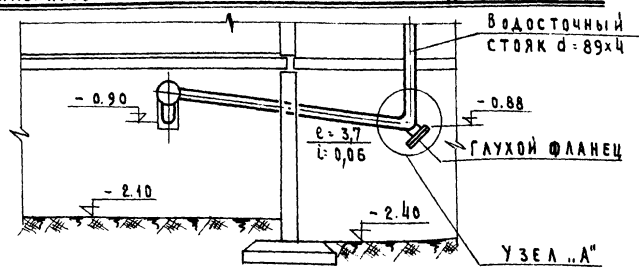




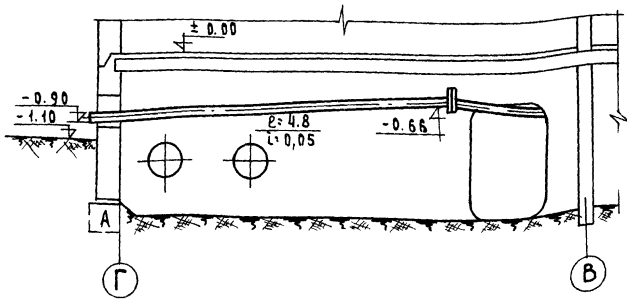
ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ГОССТРОЯ РСФСР	ОТДЕЛ СПЕЦРАБОТ	А. ИНЖЕН. К.Б. В.Б. - ЗАК. ОТДЕЛОМ ПЛАНИР. ПР-ТА ГЛАВ. КОНСТ. ПР-ТА	В. БОЛТНИСКИЙ Э. ФЕДЯНИН Б. ФЕДЯНИН С. ПАВЛЕНЦЕВА	РУК. БРИГАДЫ СТ. ИНЖЕНЕР СТ. ТЕХНИК П. АФАНАСЬЕВ	С. ПАВЛОВА Н. ШАДУРИНА А. ПАНФИЛОВ	С О Г Л А С О В А Н О !	АРХ. №



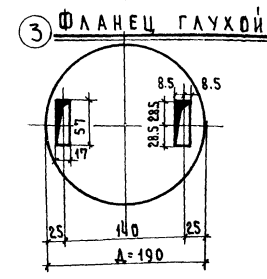
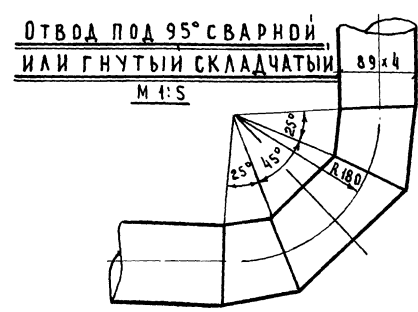
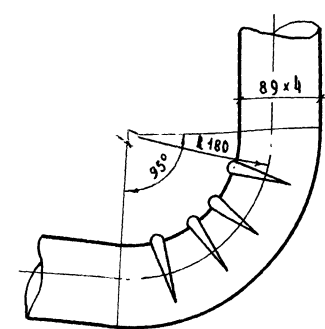
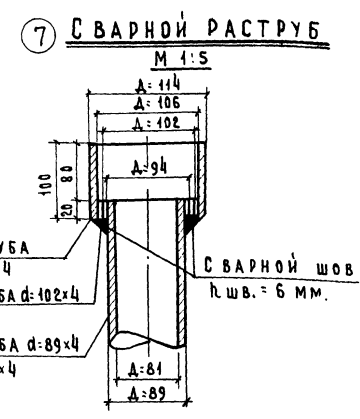
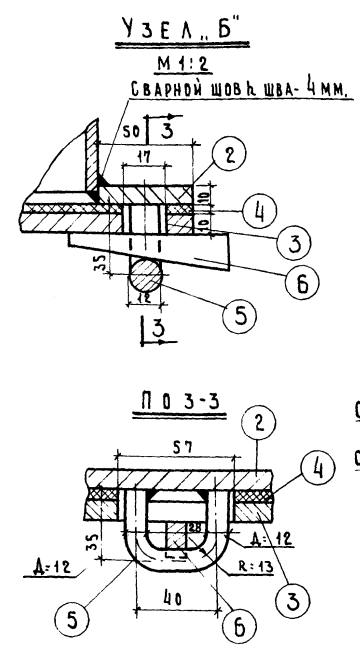
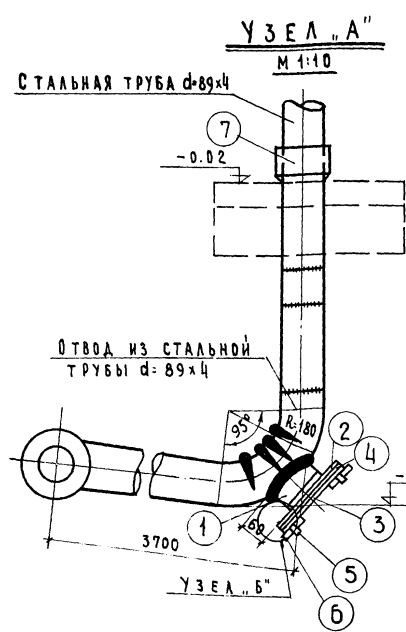
Выкопировка из плана технического подполья М 1:50



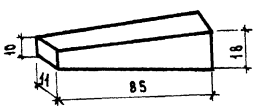
РАЗРЕЗ I-I



РАЗРЕЗ II-II



СТАЛЬНОЙ КЛИН  
М 1:2



- 1 ПАТРУБОК
- 2 ФЛАНЕЦ ПРИВАРНОЙ
- 3 ФЛАНЕЦ ГЛУХОЙ
- 4 ПРОКЛАДКА
- 5 СКОБА
- 6 КЛИН
- 7 СВАРНОЙ РАСТРУБ

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Фланцы прочисток приварной и глухой с креплением на клиньях могут быть заменены фланцами по ГОСТ 1255-67 на  $R_{\text{н}} = 6.0 \text{ кг/см}^2$  с креплением на 4х болтах М-16.  
2. Заделку раструбов и муфт производить асбестоцементным раствором.