

## Волгоградский областной Проектный институт градостроительства, планировки и застройки городов и поселков. Волгоградградпроект. Отдел комплексного проектирования.

Комплексная серия типовых проектов жилых и  
общественных зданий  
серия 125

# Крупнопанельные жилые дома для строительства во II строительно-климатической зоне типовом проекте 114-125-1/4.2

# Пятиэтажный шестисекционный жилой дом на 79 квартир.

ПРИГЛАШАЮЩИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ  
ПРИ ПОСЛЕДУЮЩЕМ ПОДПИСАНИИ  
ДОКУМЕНТА  
ПРИГЛАШАЮЩИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ  
ПРИ ПОСЛЕДУЮЩЕМ ПОДПИСАНИИ  
ДОКУМЕНТА

Череповец 1986г.

			Приезжан	
СИНА №				

Ведомость рабочих чертежей основного комплекса

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание). Схема нагрузок.	
4	План фундаментов	
5	Монтажный план фундаментных и цокольных понеций	
6	План технического подполья	
7	Сечения 1-1 ÷ 8-8	
8	Сечения 9-9 ÷ 14-14. Узлы А, Б, В.	
9	Разрезы I-I, II-II, III-III	
10	Планы и разрезы по лестничной клетке	
11	Сквозной проход. Планы, разрезы. Разрез 4-4	
12	Узлы 1-12	
13	План перекрытия над техническим подпольем	
14	Спецификация сборных элементов, металлических и деревянных изделий, кроме 2.202	
15	Выход в техническое подполье	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ГОСТ 13579-78	Блоки бетонные для стен подвалов	
Серия 1.112-5 Вып.2	Плиты железобетонные для перегородочных фундаментов	
Серия 1.135-11	Двери деревянные входные наружные, тамбурные и служебные для жилых и общественных зданий	
т.п. НМ-41	Чертежи мусоропровода	
т.п. УМ-64	Чертежи мусоропровода	
С.125 часть 10 раздел 10.9.1/1		
раздел 10.7.1/1	Изделия нулевого цикла	
раздел 10.3.9/1	Металлические изделия Квадратноплитные панели перекрытий ширины 2390мм	
раздел 10.4.1/1	Прочие изделия	

Общие данные.

Согласовано КБ по железобетону  
гл. конструктор КБ Афанасьев П.Г.  
гл. конструктор отдела Таиров М.А.  
гл. конструктор проекта Смирнова А.И.

Корректировка проекта 5-этажного  
шестисекционного дома на 79 квартир  
серии 125 для строительства в г.о.о.  
Череповце произведена на основании здес-  
ногого на проектирование ОКСа Череповец-  
кого горисполкома и письма Госграждан-  
строя № ЭС-3-961 от 28.03.85г.

Привязка типового проекта выполнена в соотв-  
етствии с действующими нормами и правилами и  
предусматривает мероприятия, обеспечивающие  
взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность  
при эксплуатации здания.

Гл. инж. проекта:

Типовой проект разработан в соответствии с  
действующими нормами и правилами и предусматри-  
вает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрыво-  
пожарную и пожарную безопасность при эксплуа-  
тации здания.

Гл. инж. проекта:

Остапенко

Нр.п.№	Привязан
ЧЧЧ.ОКП Балакинский	III-125-1/1.2 ч.0.1 р.0.1 111
Г.ЧЧ.ОКП Георгиевский	
ГИР. Остапенко	Пятиэтажный шестисекционный дом на 79 квартир
И.Константиновский	
Б.К.Серг. Борисов	
Г.Г.Серг. Григорьев	
Б.К.Серг. Борисов	
Лест.сес. Круглова	
Б.К.Сес. Круглова	
	Общие данные (начало),
	Б.К.П. 2. Чесноков



Марка раствора при монтаже сборных конструкций принята М 150.

Антикоррозийную защиту стальных элементов и закладных деталей производить цинковым покрытием толщиной 120-180 мкм в соответствии со СНиП II-23-76. Все сварные швы выполнять электродами Э-42. Толщина сварных швов  $\eta_{шв}$  = 6мм по контуру привариваемого элемента. Все стальные элементы и связи (вкл. оцинкованные) защитить от коррозии и пожара слоем цементного раствора 1:2 толщиной не менее 20мм.

## Указания по производству работ в зимнее время.

Монтаж методом замораживания категорииически запрещается!

Для обеспечения прочности раствора к моменту оттаивания применять раствор М 200 с противоморозными добавками поташа и нитрита натрия согласно ВСН 26-76 "временной инструкции по безобогревному выполнению швов и стыков в крупнопанельных жилых зданиях", разработанной Госгражданстром. Количество противоморозных добавок см. ч. 1

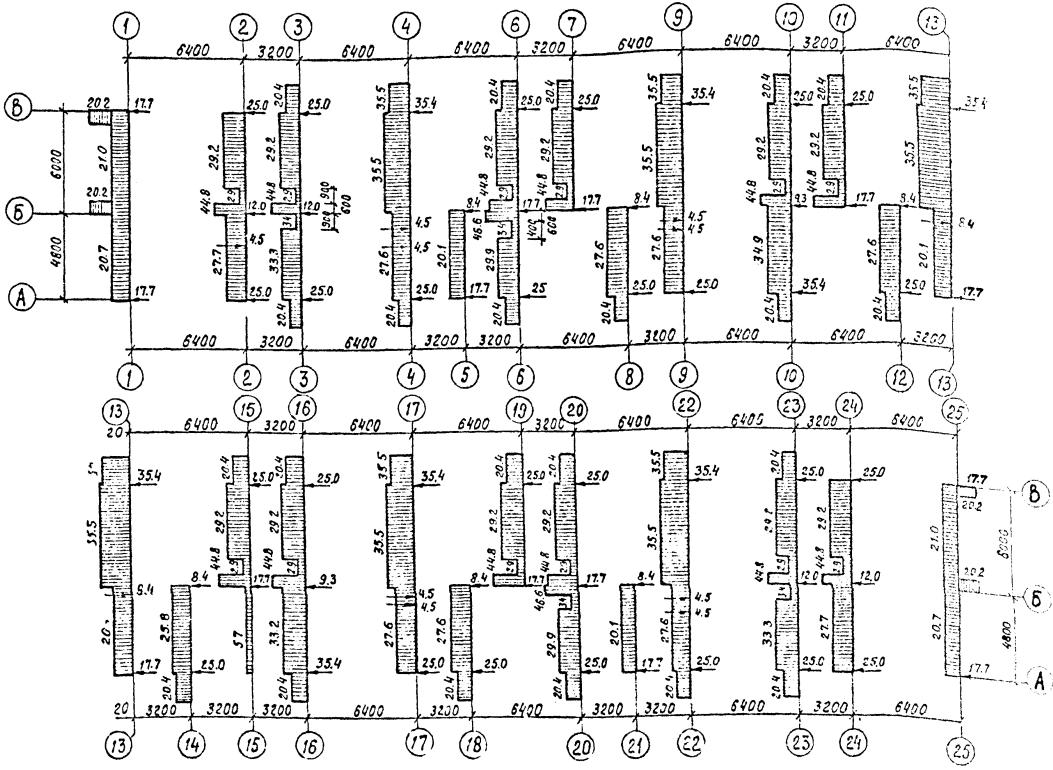
### Указания по привязке проекта.

1. Типовой проект дома, включая чертежи подземной части, может быть применен только после выполнения привязки к участку и утверждения его в установленном порядке.

Для привязки фундаментов в проекте приводится схема дома с нормативными нагрузками на отметке -0.300.

2. Наивысшая отметка земли в типовом проекте принята условно - 1.100 и подлежит корректировке при связке. Отметка верха крыльца основного входа постоянная - 0.960 и должна быть сохранена при привязке независимо от планировки участка.

Схема нормативных нагрузок на отм. - 0.300

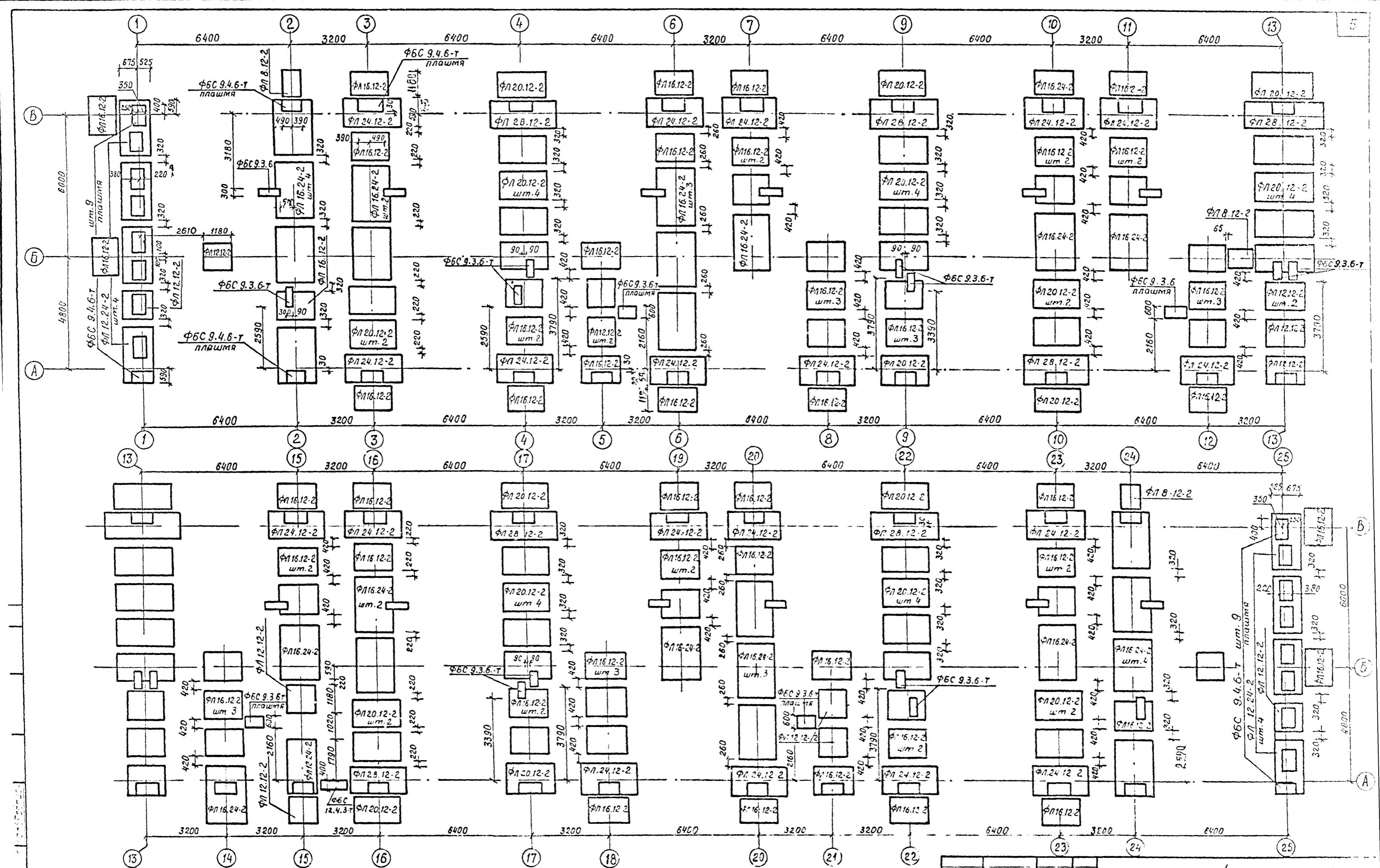


Равномерно-распределенные нагрузки даны в т/м.п.,  
сосредоточенные - в т.

3. Водостоки запроектированы с выпуском в сторону фасада по оси „В“. Под водостоком предусмотреть устройство водоотводных лотков.

Степень в тестах выпуска водостоков должна быть не выше -0.960.

науч.рук. Баринский	Пятиэтажный шестисекционный	111-125-1/1,2
гл.инж. Грибовец	дом на 79 квартир	4.0.1.0.0.1-1
ГИП Степаненко		
Н. Кондратенко		
Александров		
Голубец		
Рыбченко		
Гагалова		
Порфир. Молодова		
Разраб. Круглова		
Исполн.		
ИМБ. №		

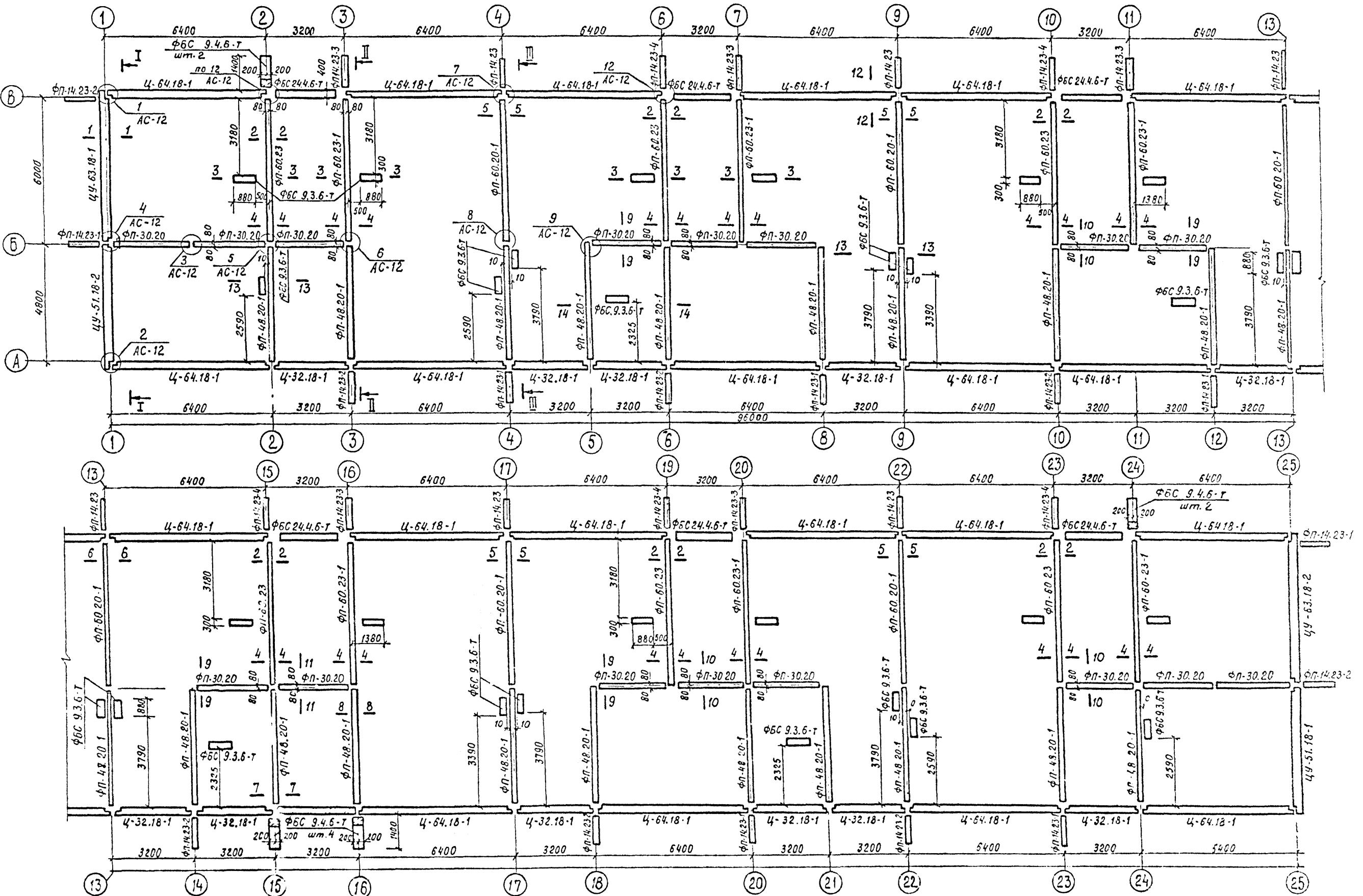


Примечания см. лист 11.

Мпр = 1,23  
R<sub>p</sub> = R<sub>o</sub> = 2,0  $\frac{кн}{см^2}$

111-125-1/1, 2 4.0.1 р.01-1/1			
Пятиэтажный шестисекционный дом на 79 квадратов			
н-24 ОГК	Бариновский	стадия	лист
Г.Ч.И.К.	Буднева	1	1
Г.И.П.	Соловьев		
Н.К.И.П.	Плесканов		
Г.А.П.	Горячев		
С.К.Г.Р.	Голиков		
Д.С.Г.Р.	Голиков		
Р.Ф.Р.	Горячев		
Исполн.	Круглов		
	План фундаментов		
	ВОЛОГОДСКИЙ ДИЗАЙНПРОЕКТ		
	ДКП г. Череповец		

Н.д. №	Номер	Номер	Номер	Номер



1. Разрезы I-I ÷ III-III см. лист 9.

2. Сечения 1-1 ÷ 14-14 см. листы 7, 8.

Год

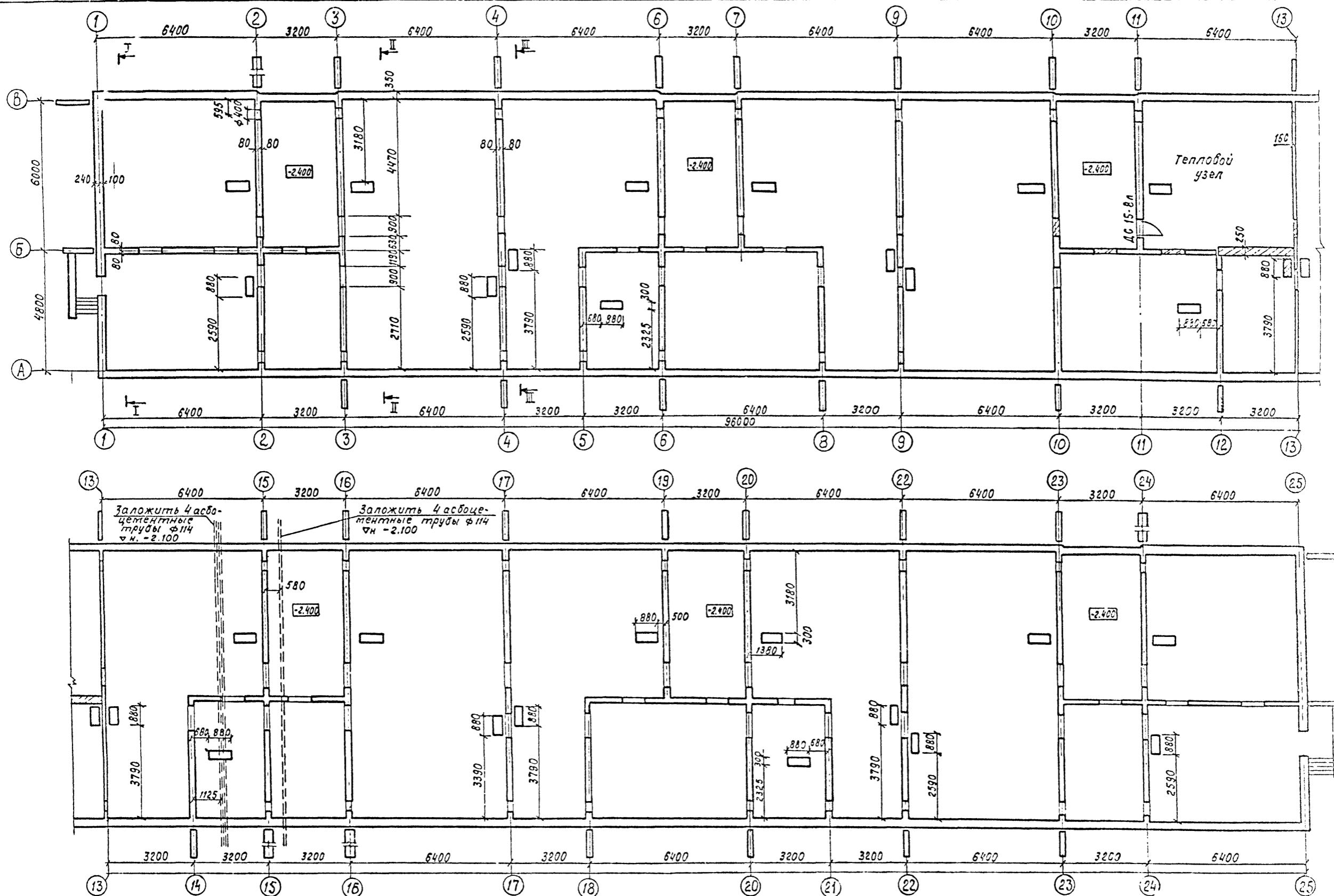
Номер

Инд. №

111-125-1/1,2 4.0.1 с.01-11

ГУОКБ	Борисовский	Гравиметрический шестисекционный сост на 79 квадратов
Г. Ч.Ж.	Гайднер Га	
Г.И.Г.	Составленко	
И.Конте	Борисовский	
Г.С.Г.	Борисовский	
Год	1982	Год
Разр.	Маркса Га	Разр.
Ф.З.Г.С.	Маркса Га	Ф.З.Г.С.
Исполн.	Тимофеев	Исполн.

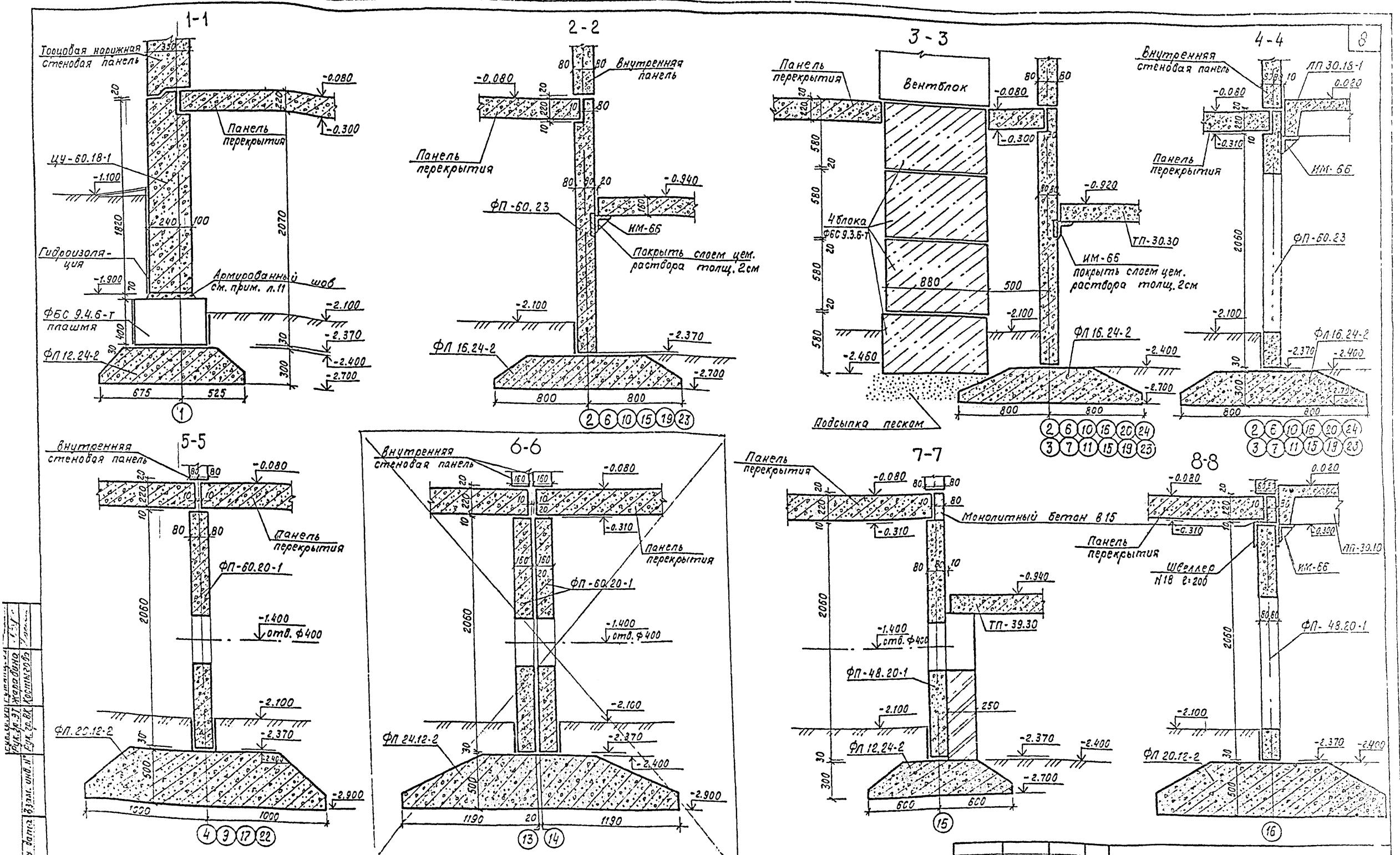
Борисовский  
Год 1982  
Ф.З.Г.С.  
Исполн. Тимофеев  
ОКП г. Черновцы



1. Разрезы I-I, II-II, III-III см. лист 9.
2. Кирпичную кладку (заштрихованные участки) выполнять из глиняного кирпича М75 на растворе М25.
3. Вход в техническое подполье см. лист 15.
4. Отметка пола техподполья -2.100, кроме мест оговоренных.

ГОССЕЗН		
Нач.окн	Басенский	
Гл.чж	Гридинев	
ГНП	Боголюбко	
Н.контр	Гександров	
Гл.слес		
рук.штук	Романова	
Глобес	Круглова	
Розаф	Гиттова	
И.голин		

111-125-1/1.2 4.0.1р.0.1-1/1		
Пятиэтажный шестисекционный дом на 79 квартир		
Статус	Госим	Ред.н.
РП	6	
План технического подполья.		
БСГЗГРГРАНДАРХИТ		
ОКП г. Череповец		



1. Расположение сечений см. лист 5.  
2. Лицевая сторона цокольных панелей  
показана условно.

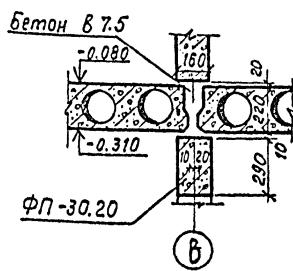
Нач. ОКП	Богинский	111-125-1/1.2	ч.с.19.0.1-1/1
Гл. инж.	Юдинцев		
ГКП	Богатырь		
Н.к.шт.	Богатырь		
Гл. инж.	Юдинцев		
Рук.снгп.	Богатырь		
Пог.р.р.	Богатырь		
Св.з.р.	Богатырь		
Инд. №	Н.Б.П.Н.		

Пятиэтажный шестисекционный  
дом на 79 квартир

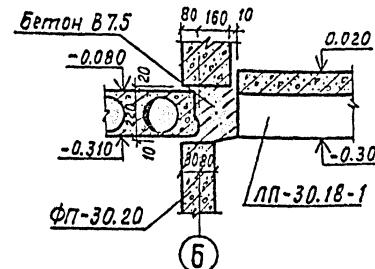
Сечения 1-1 ÷ 8-8

БОЛОГИДРАЖДИАЛРЕКИ  
ДКП г. Черновцы

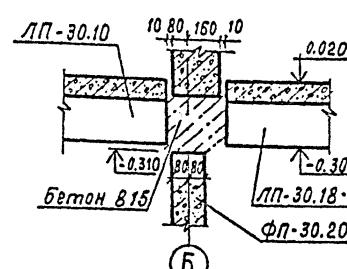
9-9



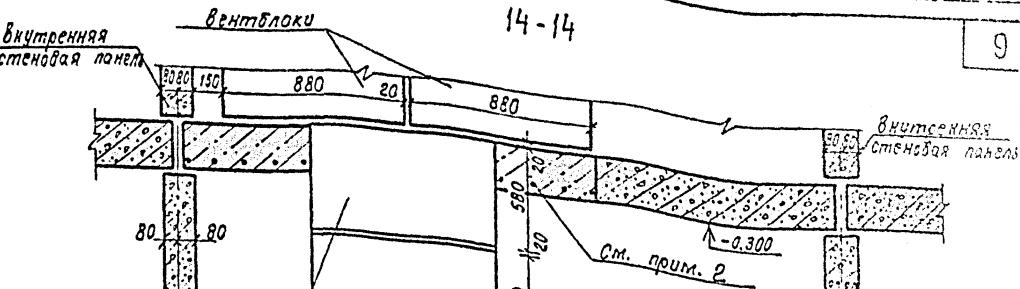
10-10



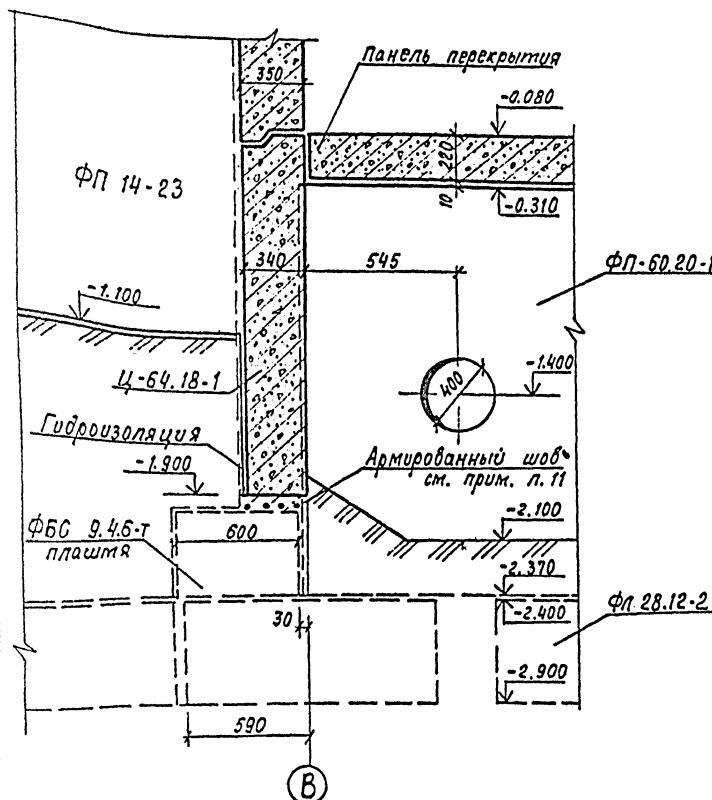
11-11



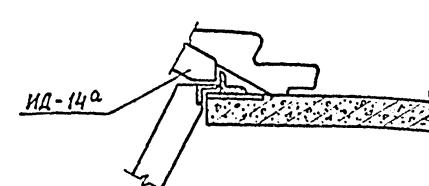
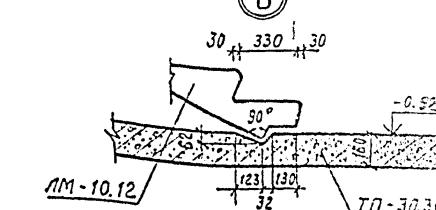
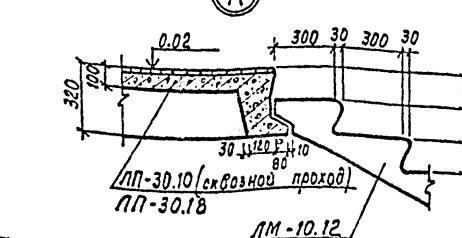
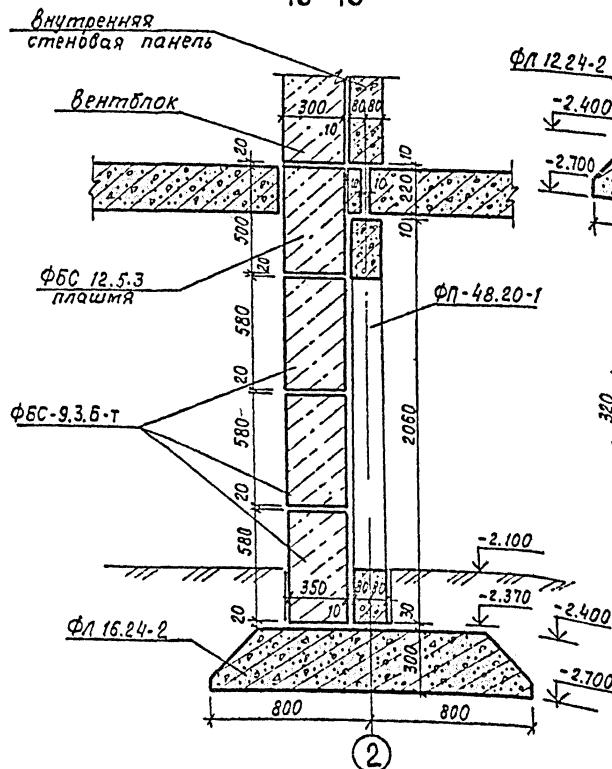
14-14



12-12



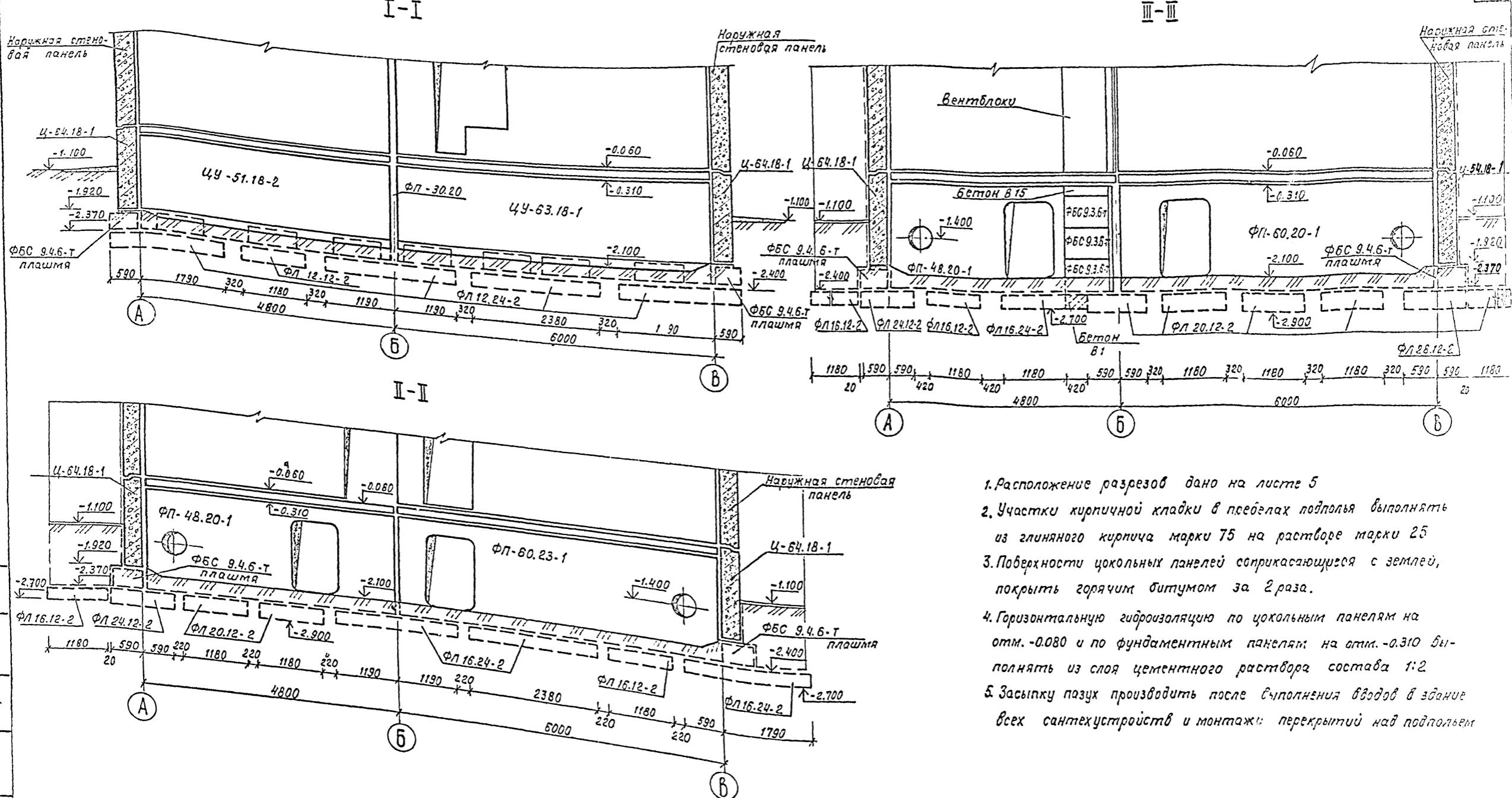
13-13



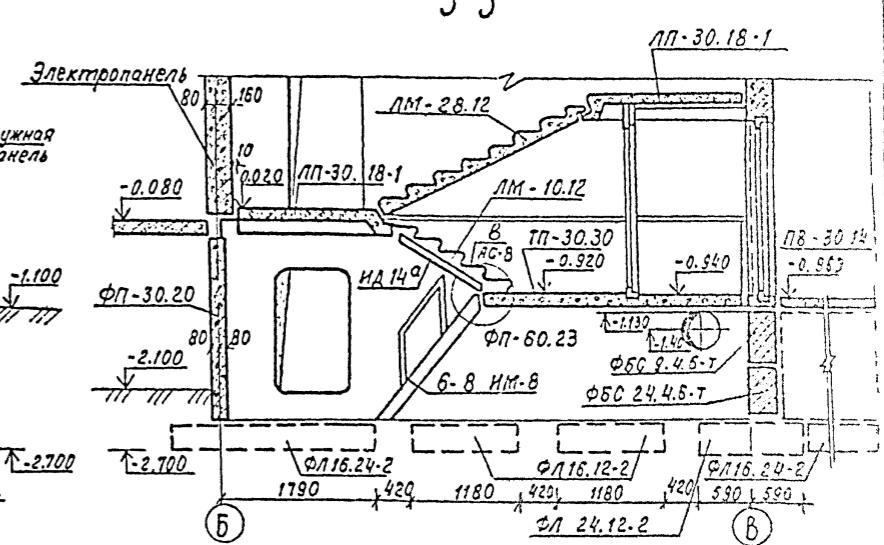
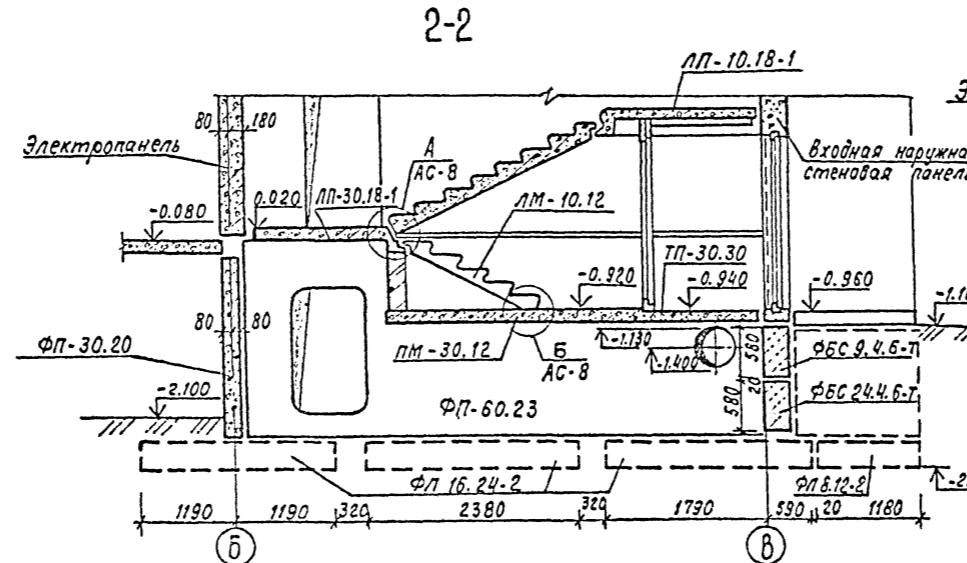
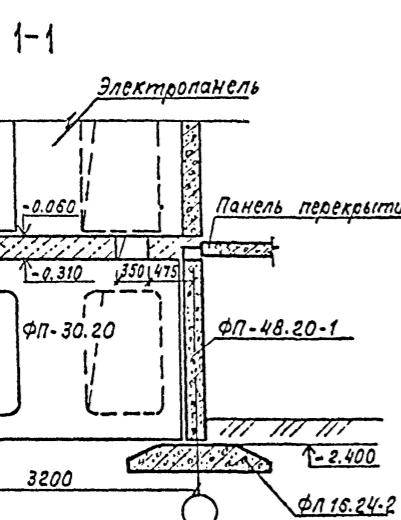
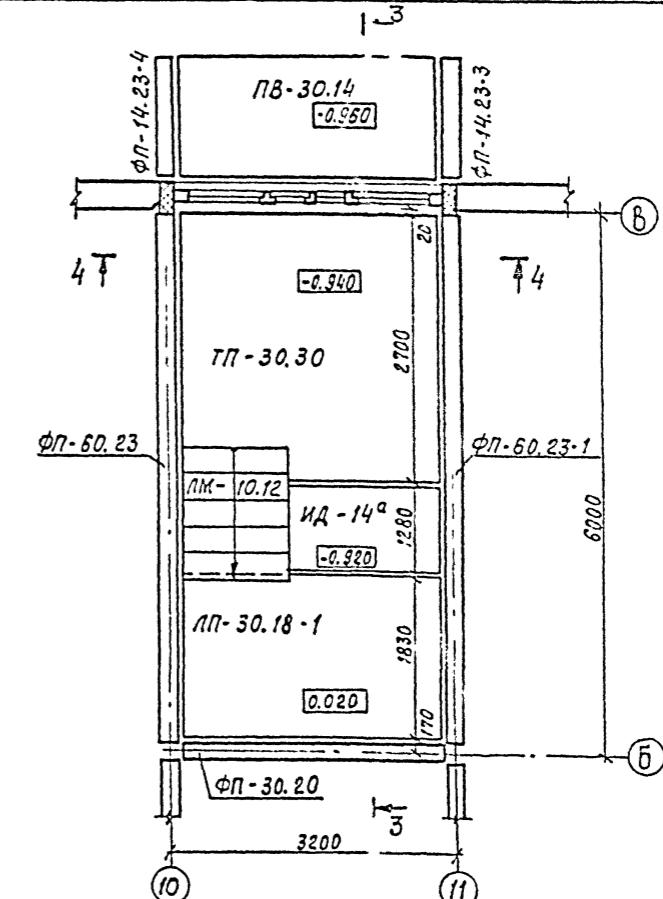
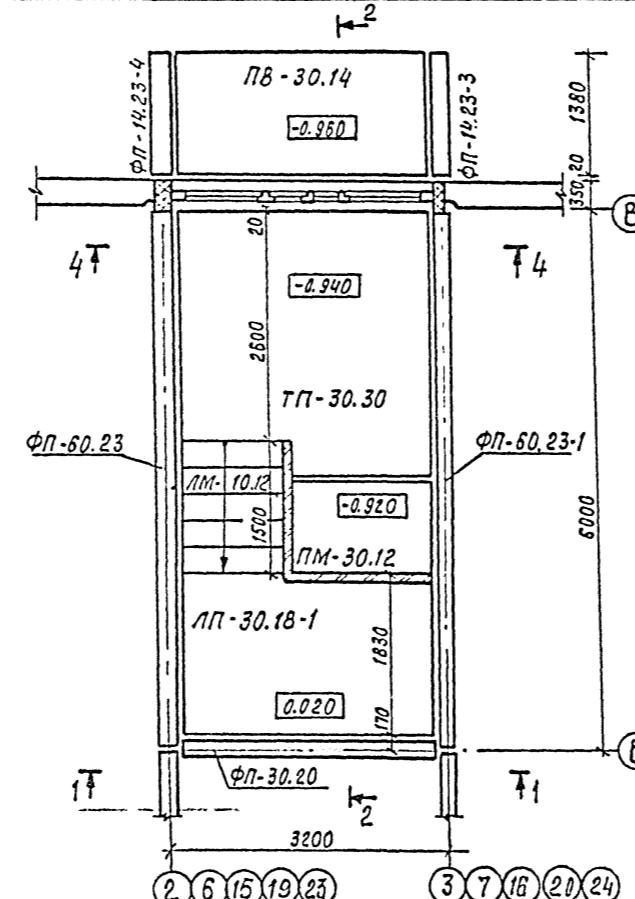
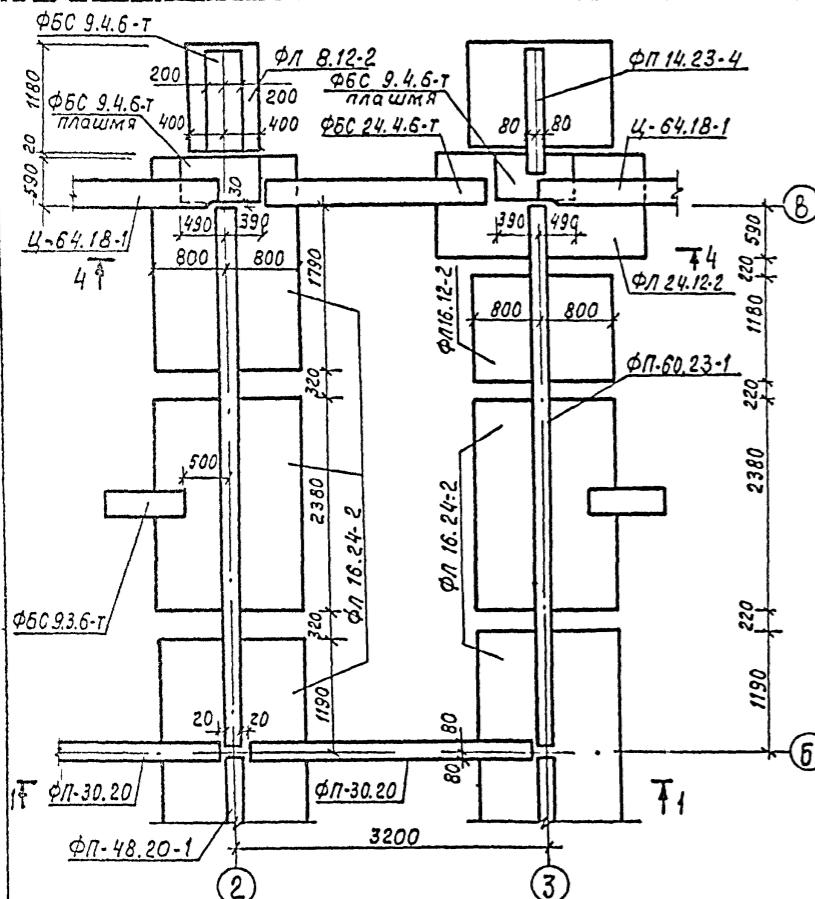
1. Расположение сечений 9-9 ÷ 14-14 см. лист 5.
2. Монолитный участок армировать хомутами ф4 врI через 150мм. Для прохода сантехнических труб в монолитном участке оставить отверстия.

		111-125-1/1,2 4.0.1 р.0.1-1/1	
Пятиэтажный шестисекционный блок на 79 квартир		столб. листа 1/1	
Нач. схт.	Езичинский	Гл. инж.	Григорьев
Гл. инж.	Григорьев	Гл. инж.	Григорьев
ГИБ	Григорьев	Гл. инж.	Григорьев
департамент	Григорьев	Гл. инж.	Григорьев
И.контр.	Григорьев	Гл. инж.	Григорьев
Гл. след.	Григорьев	Гл. инж.	Григорьев
ОУК. зон. инж.	Белогорь	Гл. инж.	Григорьев
Погод.	Белогорь	Гл. инж.	Григорьев
Разобр.	Белогорь	Гл. инж.	Григорьев
Исполн.	Белогорь	Гл. инж.	Григорьев

Приданны	Сечения 9-9,14-14. Узлы А,Б,В	БОЛОГИЙ ГАДАН ПУБЛК
Инд. №		



1. Расположение разрезов дано на листе 5
  2. Участки кирпичной кладки в пребелах подполья выполнять из глиняного кирпича марки 75 на растворе марки 25
  3. Поверхности цокольных панелей соприкасающиеся с землей, покрыть горячим битумом за 2 раза.
  4. Горизонтальную гидроизоляцию по цокольным панелям на отм. -0.080 и по фундаментным панелям на отм. -0.310 выполнять из слоя цементного раствора состава 1:2
  5. Засыпку пазух производить после выполнения бордюров в зоне всех сантехустроиств и монтажа перекрытий над подпольем



1. Общие примечания см. лист 11.
2. На разрезе 1-1 пунктиром показано положение просмов в осах 16-17.
3. Разрез 4-4 см. лист 11.
4. Утепление тамбура см. р. 9-1/1

110

444-125-3/1,2 4.0.1 p.01-1/1

изможный шестисекционный  
дом на 79 квартир

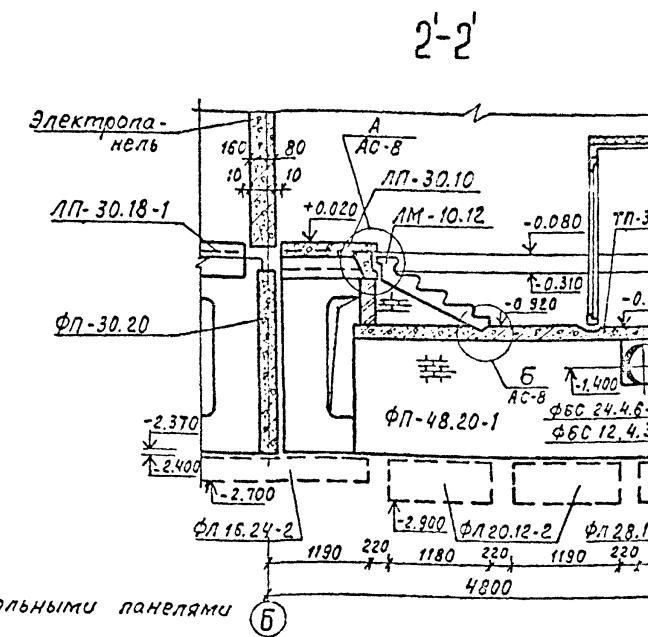
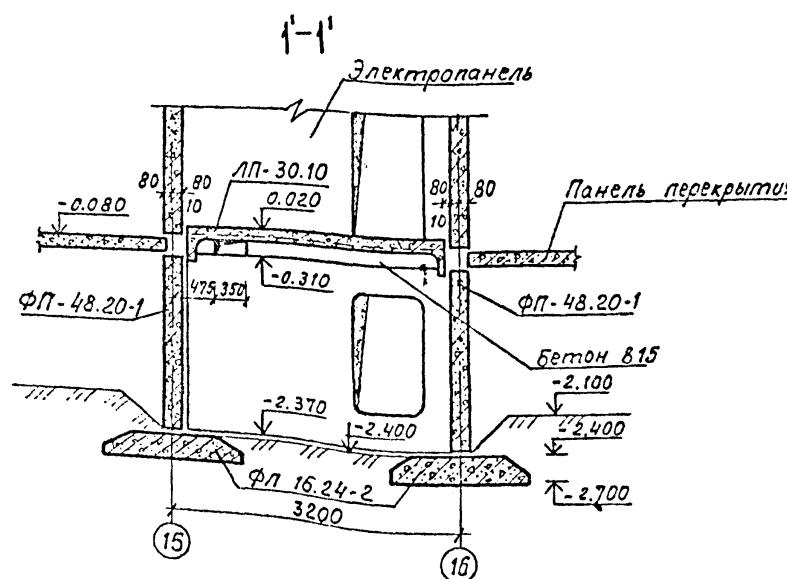
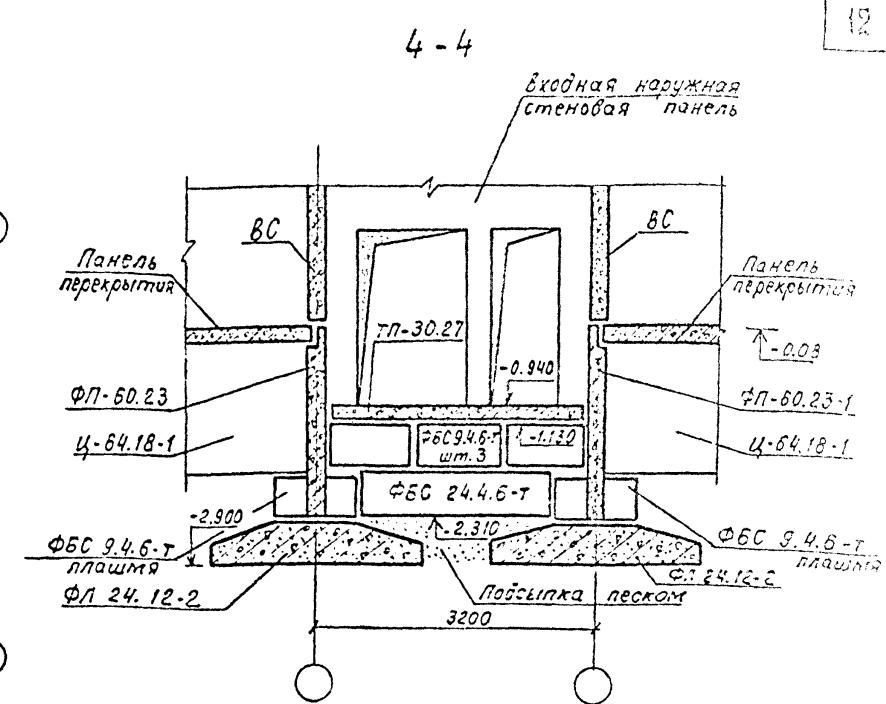
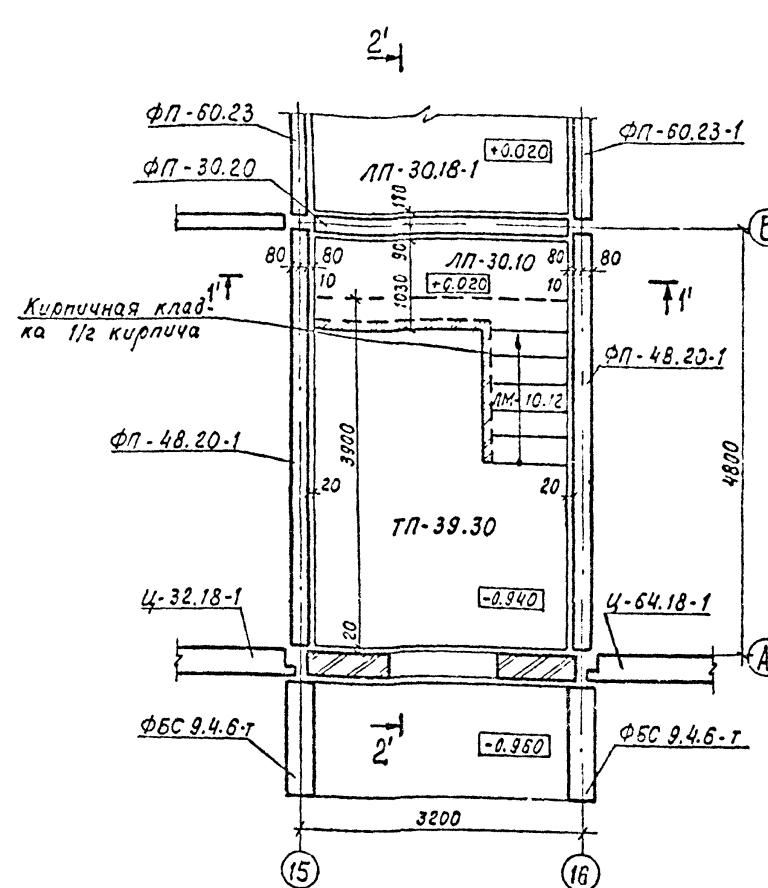
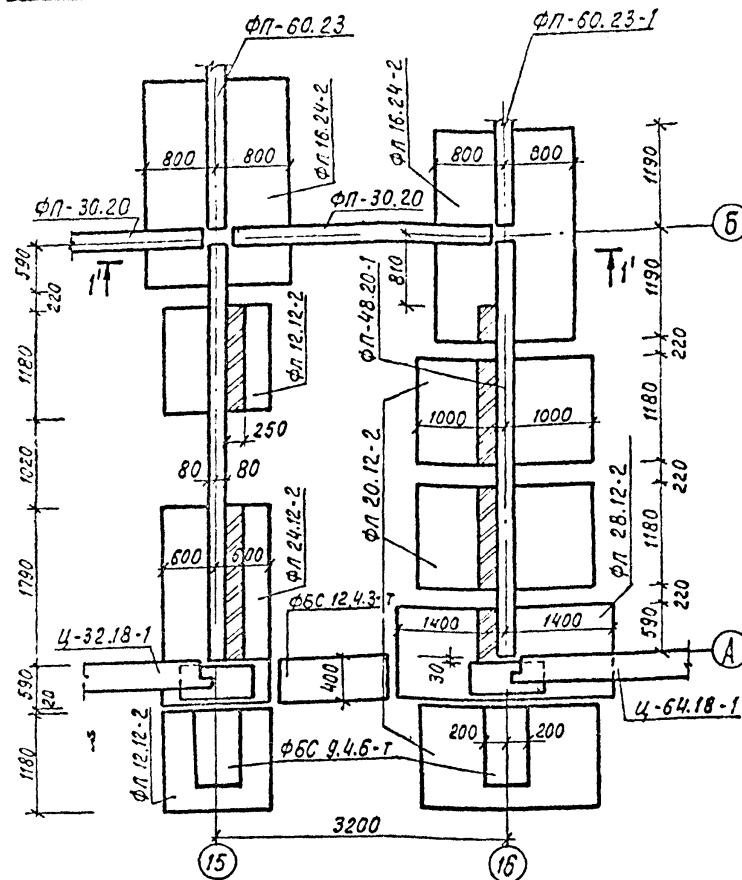
Cambridge River

PR 10

ВОЛГОГРАДСКАЯ

? . ОКП г. Череповец

тнической клетке. ОКП г. Череповец.



6. Армированный шов под цокольными панелями  
h=70мм выполнять из бетона класса B15. Армировать  
сеткой ф4 врI с ячейками 100x100.

7. Промежутки между фундаментными плитами засы-  
пать песком с послойным трамбованием.

8. Общие примечания по данному листу см. лист 9.

1. Фундаменты запроектированы из сборных  
железобетонных плит с расчетным  
давлением на основание  $R_0=2$  кес/см<sup>2</sup>.

2. Отметки подошв фундаментных плит  
-2.700 (для плит шириной подошвы до 1.6м  
включительно) и -2.900 (для стальных  
плит).

3. Все элементы, кроме обозначенных на  
плане, привязаны симметрично оси.

4. Фундаментные плиты укладывать на  
выравненное песчаное основание (при пес-  
чаных грунтах) или песчаную подушку  
толщиной 50мм. На участках перепадов  
фундаментов при нарушении основного  
грунта необходимо постель выровнять  
песком с послойным трамбованием.

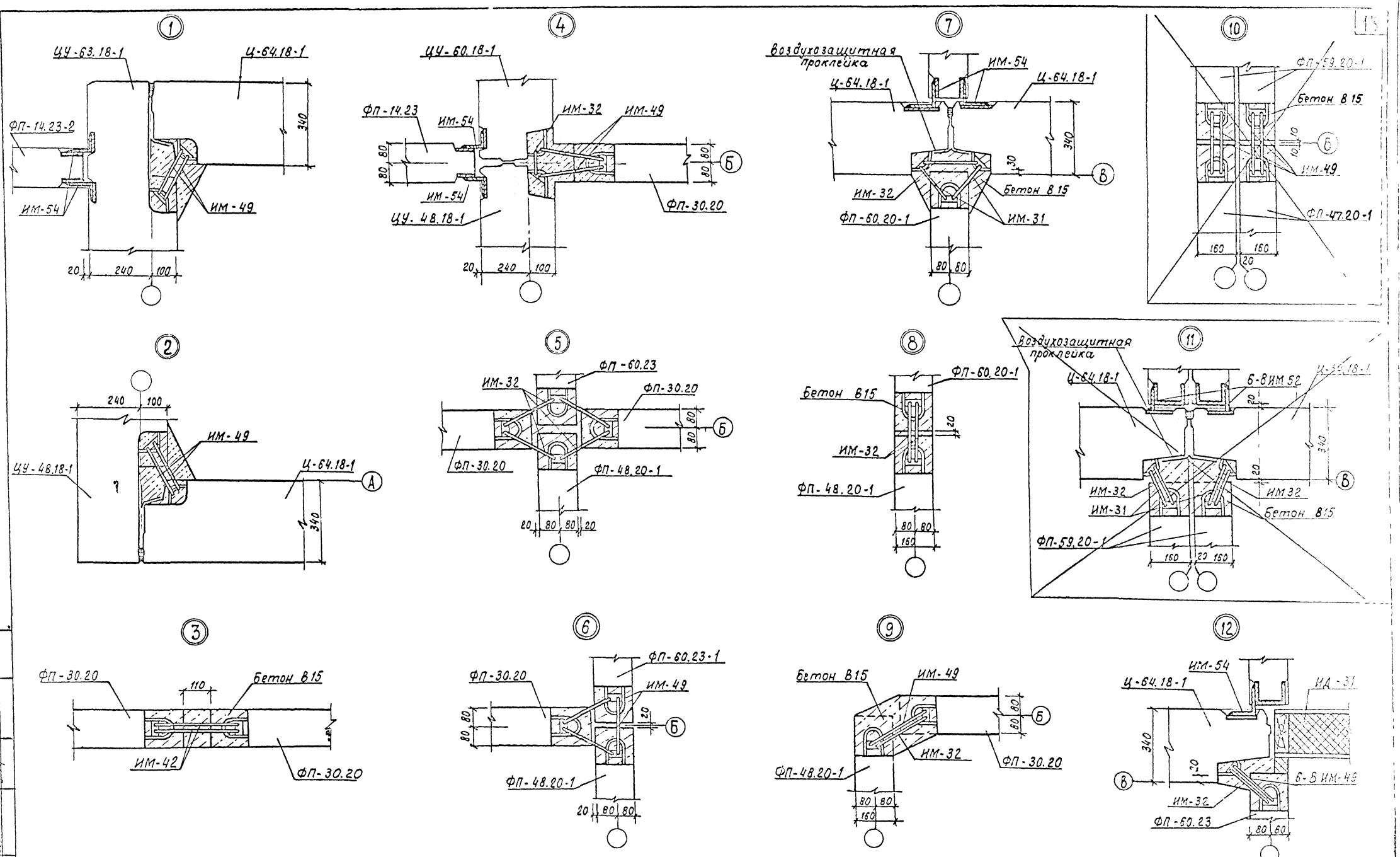
5. Под вентблоки, попадающие в промежут-  
ки между фундаментными плитами, выполнить  
подбетонку из бетона B15.

11-125-1/1,2 4.01 р.01-1/1

Нач.ОКП	Безинский	Пятиэтажный
Гл. инж.	Гриценко	шестисекционный
ГИП	Белавенко	дом на 79 кв.м.
Н.хозп.	Александров	сторон
Гл. спец		лист
Рук.grp.	Рогачев	лист
поеф.	Кошелев	лист
разраб.	Титова	лист
Исполн.		лист

Сквозной проход. Планы, вологодгражданпроект  
разрезы. разрез 4-4.

ДКП г.Череповец



1. Расположение узлов см. лист 5.
  2. Все сварные соединения покрыть неменгтным раствором. М 100 толщиной не менее 20мм.
  3. Длина сварных швов должна быть не менее 60мм  
Ршб.-6мм, электроды, З-42.

нач.окп	Боринский	111-125-1/1,2	4.0.1 р.0.1-11
гл.инж.	Гризнева	Пятиэтажный шестисекционный	
гип	Составлено	дом на 79 квартир	
Привязан		С-23-1 Пустыньская	
Изкнитр. АПКМ-100-1-1	4.4	ГР	12
Гл.спец			
рук.группы	Рогожкова	Р.з.н.	
Порядок	Коулзод	03.05	
Разраб.	Титова	03.10	
Исполн.			
ИНФ. №		Узлы 1-12	
		ВОЛОГОДГРАДИАНЧИСТКИ	
		ОКП г. Чиреповец	



Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
Фундаментные плиты					
Серия 1.112-5 0.2	ФЛ 8.12-2		3	685	
	ФЛ 12.12-2		13	870	
	ФЛ 12.24-2		9	1760	
	ФЛ 16.12-2		65	1215	
	ФЛ 16.24-2		25	2470	
	ФЛ 20.12-2		37	2440	
	ФЛ 24.12-2		19	2845	
	ФЛ 28.12-2		7	3420	
Фундаментные панели					
раздел 10.9-1/1 лист 2	ФП-60.20-1		5	4070	
лист 2	ФП-59.20-1		-	4070	
лист 4	ФП-60.23		6	4400	
лист 5	ФП-60.23-1		6	4400	
лист 7	ФП-48.20-1		20	3025	
лист 7	ФП-47.20-1		-	3025	
лист 9	ФП-30.20		16	1850	
лист 11	ФП-14.23		5	1158	
лист 12	ФП-14.23-1		7	1158	
лист 12	ФП-14.23-2		8	1158	
лист 12	ФП-14.23-3		5	1158	
лист 12	ФП-14.23-4		5	1158	
ЧОКОЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ					
раздел 10.9-1/1 лист 22	Ч-64.18-1		21	5990	
лист 24	Ч-32.18-1		11	3020	
лист 27/31	ЧЧ-63.18-1/ЧЧ-63.18-2		1/1	6110	
лист 29/33	ЧЧ-51.18-1/ЧЧ-51.18-2		1/1	5270	
Прочие					
раздел 10.4-1/1 лист 4	ЛМ-10.12		7	875	
лист 6	ЛП-30.18-1		6	1750	
лист 17	ЛП-30.10		1	1100	
лист 16	ТП-30.30		6	3175	
лист 18	ТП-39.30		1	4250	
лист 15	ПМ-30.12		5	1425	
лист 38	ПВ-30.14		6	1525	

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
Панели перекрытия					
раздел 10.3-9/1 лист 4	ПК-64.24		12	4675	
лист 5	ПК-64.24-1		4	4675	
лист 6	ПК-64.24-2		6	4500	
лист 7	ПК-64.24-3		6	4500	
лист 8	ПК-64.24-5		1	4300	
лист 9	ПК-64.24-6		2	4820	
лист 11	ПК-64.24-8		2	4675	
лист 12	ПК-64.24-9		1	4425	
лист 13	ПК-64.24-10		2	4820	
лист 14	ПК-64.24-11		1	4820	
лист 15	ПК-64.24-12		1	4820	
раздел 10.4-1/1 лист 15	ПК-64.12-1А/ПК-64.24-1А		2/4	2650	
раздел 10.3-9 лист 22	ПК-64.12-3		15	2650	
раздел 10.3-9/1 лист 30	ПК-64.12-4		10	2650	
раздел 10.3-9 лист 24	ПК-59.12		2	2650	
раздел 10.3-9/1 лист 23	ПК-32.24/ПК-32.24А		2/8	2325	
лист 25	ПК-32.24-1А/ПК-32.24-1		1/2	2075	
лист 26	ПК-32.24-2		3	2170	
лист 27	ПК-32.24-3		3	2170	
лист 28	ПК-32.24-10/ПК-32.24-10А		1/1	2125	
раздел 10.3-9 лист 40	ПК-32.12		1	1300	
лист 42	ПК-32.12-2		1	1300	
лист 43	ПК-32.12-3		1	1300	
Фундаментные блоки					
ГОСТ 13579-78	ФБС 9.3.6-т		104	350	
	ФБС 9.4.6-т		81	554	
	ФБС 12.4.3-т		2	310	
	ФБС 12.5.3		12	380	
	ФБС 24.4.6-т		8	1300	
Деревянные изделия					
часть 10 р.10.6-1 лист 71	ИД-14а		1	0.048 <sup>3</sup>	
Серия 1-136-11 ч. II	ДС 15-81/ДС 15-81Т*		1/1	0.053 <sup>3</sup>	
часть 10 р.10.6-1/1 лист 15	ФПЦ-1		21	0.0088 <sup>3</sup>	

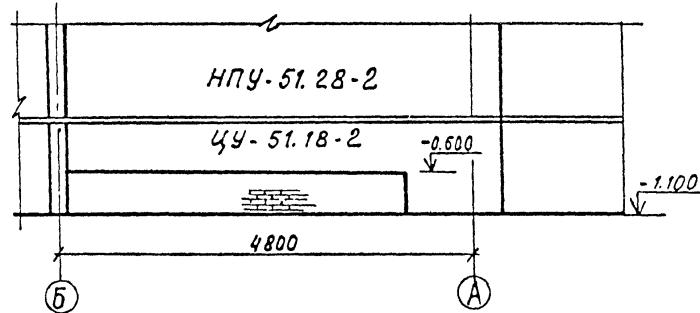
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
металлические изделия					
Часть 10 р.10.7-1 лист 14	ИМ-31		119	0.28	
лист 14	ИМ-32		40	0.32	
лист 14	ИМ-39		72	0.39	
лист 14	ИМ-42		4	0.42	
лист 15	ИМ-49		15	0.45	
лист 15	ИМ-54		52	0.54	
лист 16	ИМ-70		52	1.13	
лист 4	ИМ-8		1	32.56	
лист 2	ИМ-2		7	18.83	
лист 16	ИМ-65		70	8.05	

Дверь ДС 15-81Т\* выполнять по типу двери ДС 15-81Т,  
но укороченной до 1180 мм.

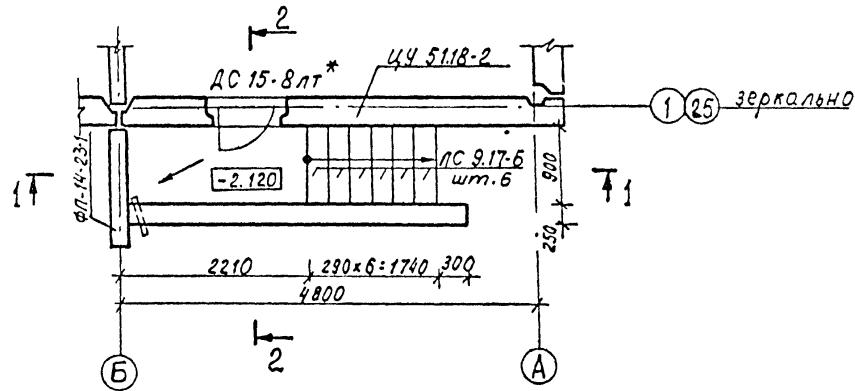
Нач.окн. Баринский				111-125-1/1,2 4.0.9.6.1-1/1
Гл.инж. Грибнова				
ГИП Остапенко				Пятиэтажный шестисекционный
Иж.контр. Александров С.И.	ст. 6			дом № 79 кв.бртир
Гр.спец				
Рук.загл. Ропзкова	г. Краснодар			
Прод.бр. Краснодар				
Рук.загл. Волынцев	г. Краснодар			Спецификация сборных эле- ментов, металлических и деревянных изделий № 100
Исполн. Волынцев	г. Краснодар			ВОЛОГОДГРАДДИПРОЕКТ ДКП 2. ЧРП.09.02
Исполн. Волынцев	г. Краснодар			

Фрагмент фасада.

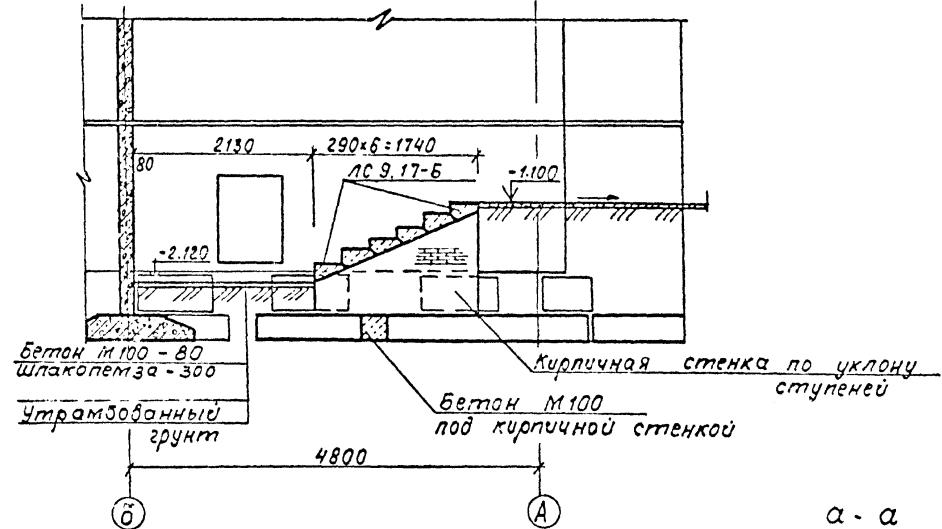
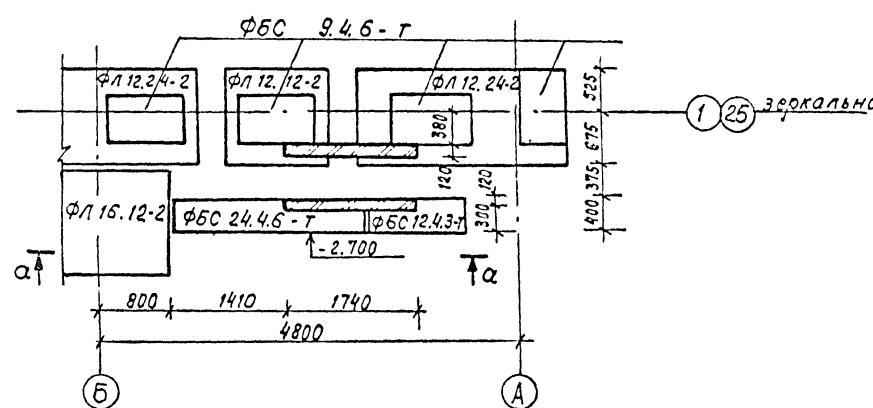
1-1



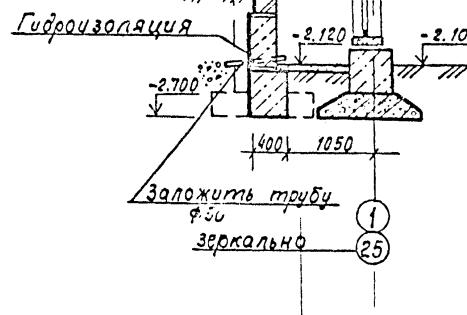
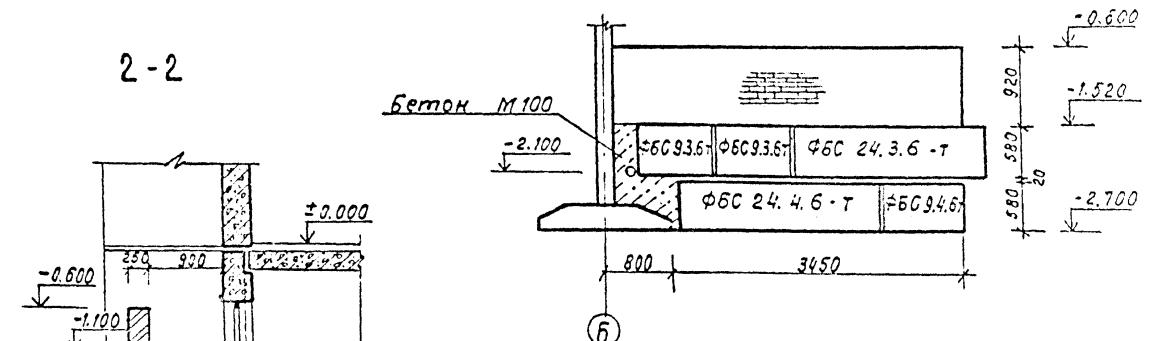
План 8 уровня техподполья



План фундаментов



2-2



1. Кирпичную кладку выполнять из кирпича М75 на растворе М25.

ПРИБЫЛАН		111-125-1/1.2 4.0.1 р.0.1-1	
Наим.спп		Борисский	
Группа		Градицерба	
СНП	Бестапленко	Д	6.1
Числ.п	Блеканова	Д	6.1
Гл.спб			
дк.зим	Ромакова	Д	137
Гробес	Ашкетчук	Д	23.86
Розебб	Круглов	Д	0.216
И-полиц			
ЧИФ. №		6155	
В техническое подполье		ВОЛОГОДСКИЙ КОМПЛЕКС	
ОКП г. Чебоксары		ОКП г. Чебоксары	