

ГОССТРОЙ
РСФСР
КБ
по железобетону
им А. Якушева

СЕРИЯ 125

КОМПЛЕКСНАЯ СЕРИЯ ТИПОВЫХ ПРОЕКТОВ КРУПНОПАНЕЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ БЛОК-СЕКЦИЙ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 125-04/1.2

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНАЯ
ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ НА 36 КВАРТИР

16-26-26-36

ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ВО II И III КЛИМАТИЧЕСКИХ РАЙОНАХ И I В КЛИМАТИЧЕСКОМ ПОДРАЙОНЕ

ОСНОВНОЙ КОМПЛЕКТ - АС.9

ОБЩИЕ АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

ВАРИАНТЫ ПОЛОЖЕНИЯ БЛОК-СЕКЦИЙ В ЖИЛЫХ ДОМАХ. ШИФР И СХЕМА.

НАИМЕНОВАНИЕ БЛОК-СЕКЦИЙ	ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ В ЖИЛЫХ ДОМАХ	
	I	ОСНОВНОЕ
ТОРИЦОВАЯ ЛЕВАЯ	I-I	

18677-01
ЦЕНА 0-80

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОВОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ГОССТРОЯ СССР

Москва, А-445, Сущевская ул., 22
Самолет в аэропорту X 1963 г.
Завод № 12094 Типаж 120 мк.

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 125-04/12

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНОГО ДОМА ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ НА 36 КВАРТИР

ОСНОВНОЙ КОМПЛЕКТ АС. О ОБЩИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

Разработан: КБ по Железобетону им. А.А. Якушева Госстроя РСФСР
/Москва III-88 1-я ул. Машиностроения, 5/

УТВЕРЖДЕН: ГОСКОМИТЕТОМ ПО ГРАЖДАНСКОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ
ПРИ ГОССТРОЕ СССР / ПРИКАЗ № 278 от 30/XII 1969 г.
ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ: КБ по ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ им. А.А. ЯКУШЕВА,
/ПРИКАЗ № 176 от 10/IX 1982 г./

Авторский коллекти́в / по алфави́ту /

**Архитекторы: Л. Астафьева, Р. Гурьева, Г. Паченцева, А. Пересыпкин, А. Юзефович,
инж. конструкторы: П. Афанасьев, Ю. Дмитриев, Н. Пух, А. Киселёва, Г. Сидоров,
А. Смирнова, Я. Фельман, В. Шегарёв [А. Чижев]**

Инж. сантехники: Н. Сюзюмова, Б. Фрейдин.
Инж. электрики: А. Кинчев, А. Чистяков.

ИЖ. ЭЛЕКТРИКИ: А. КУХТО, Л. КОСТИНА.
ИЖ. СМЕТЧИКИ: Т. ГРИНЕЛЕВИЧ, Е. СТЕПОЧКИН

ПРИВЯЗКА ТИПОВОГО ПРОЕКТА ВЫПОЛНЕНА В ВОДОВЕДЧИХ
С ДЕЙСТВУЮЩИМИ НОРМАМИ И ПРАВИЛАМИ И ПРЕДУСМЕРТИ-
ВАЕТ МЕРОПРИЯТИЯ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ ВЗРЫВНУЮ, ВЗРЫВО-
ПОЖАРНУЮ И ПОЖАРНУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ
ЗДАНИЯ.

ГЛ. ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА.

Типовой проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации здания

ГА. КОНСТРУКТОР ПРОЕКТА
ГА. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

Л.И. Смирнов // ШЕВАРЕВ В.М. /
// ЮЗЕФОВИЧ А.Н. /

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта / началь/.		
Лист	Наименование	Примечание
Ас-1	Общие данные / началь/	
Ас-2	Общие данные / продолжение/	
Ас-3	Общие данные / продолжение/	
Ас-4	Общие данные / окончание/	
Ас-5	СЕКЦИЯ 1Б-2Б-2Б-3Б, ТИПОВОЙ ЭТАЖ /САН. УЗЛЫ ИЗ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ/	
Ас-6	СЕКЦИЯ 1Б-2Б-2Б-3Б ПЕРВЫЙ ЭТАЖ /САН. УЗЛЫ ИЗ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ/	
Ас-7	СЕКЦИЯ 1Б-2Б-2Б-3Б, ТИПОВОЙ ЭТАЖ /САН. УЗЛЫ ОБЪЕМНЫЕ/	
Ас-8	ФРАГМЕНТ ПЛАНА ПЕРВОГО ЭТАЖА /ВАРИАНТ 2/	
Ас-9	СХЕМЫ ФАСАДОВ 1с-6с, 6с-1с /ОСНОВНОЕ РЕШЕНИЕ/	
Ас-10	ФРАГМЕНТЫ И СХЕМЫ ФАСАДОВ 1с-6с, 6с-1с. /ВАРИАНТ 1и 2/	
Ас-11	ФРАГМЕНТЫ И СХЕМЫ ФАСАДОВ 1с-6с, 6с-1с, /ОСНОВНОЕ РЕШЕНИЕ ВАРИАНТ 1и 2/, Ас-	

		ПРИВЯЗАН	
		125-04 /1.2 АС.0	
ИНВ. №			
НАЧ. КБ БОЛТИНСКИЙ		<i>Б.Б.</i>	
Г.ИНЖ.КБ САБУРОВ		<i>С.С.</i>	
Г.АРХ.КБ ПОПАТКИН		<i>П.П.</i>	
ЗАВ. ОТА Пересыпкин		<i>П.П.</i>	
Г.ИНЖ. ОТА СИДРОВ		<i>С.С.</i>	
Г.КОН.ОТА АМИТРИЕВ		<i>А.А.</i>	
Г.АРХ.ПР НИЗЕФОВИЧ		<i>Н.Н.</i>	
Г.КОН.ПР ШЕВАРЕВ		<i>Ш.Ш.</i>	
РУК.БРИГ. АСТАФЬЕВА		<i>А.А.</i>	
ПРОВЕРИЛ АСТАФЬЕВА		<i>А.А.</i>	
РАЗРАБОТКА КЛИМОВА		<i>К.К.</i>	
		БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНОГО ДОМА ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ НА 36 КВАРТИР	
		СТАДИЯ	ЛИСТ
		РЧ	АС-1
		10	
Общие данные /начало/		КБ по железобетону им. А. А. Якушева Госстрой РСФСР	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ
ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА /ОКОНЧАНИЕ/

Лист	Наименование	Примечание
Ас 12	ВАРИАНТЫ БЛОКИРОВОК БЛОК-СЕКЦИЙ	
Ас 13	ДЕТАЛЬ ФАСАДА В ОСЯХ 6с-7с	
Ас 14	ДЕТАЛЬ ФАСАДА / ТОРЕЦ/	
Ас 15	ФРАГМЕНТ ФАСАДА. ВХОД С ДВОЙНЫМ ТАМБУРОМ.	
Ас 16	ФРАГМЕНТ ФАСАДА. ВХОД С ОДИНАРНЫМ ТАМБУРОМ.	
Ас 17	ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЩЕНИЙ. ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ.	
Ас 18	ВАРИАНТЫ ФАСАДОВ, КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ / НАЧАЛО/	
Ас 19	ВАРИАНТЫ ФАСАДОВ, КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ. ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ /ОКОНЧАНИЕ/	

Общая характеристика

Типовой проект 9 этажной торцовой левой блок-секции на 36 квартир разработан в соответствии с планом бюджетных проектных работ на 1981 год и на основании задания на корректировку типовых проектов 5 и 9 этажных блок-секций серии 125 с учетом мероприятий по снижению расхода тепла, электроэнергии, материальноемкости, построенной трудоемкости и улучшению эксплуатационных качеств зданий, утвержденного Госстроем РСФСР 10 декабря 1980 г.

Проект предназначен для строительства в районах с обычными геологическими условиями II и III климатических районов, I в климатического подрайона, с расчетной зимней температурой -20°, -30° С /основное решение/, -40° С для нормальной зоны влажности. По капитальности здание II класса, II степени огнестойкости. Проект торцовой блок-секции предусматривает три варианта конструктивных решений: с наружными стеновыми панелями из легкого бетона однорядной разрезки; с наружными стеновыми панелями из легкого бетона двухрядной разрезки; с наружными стеновыми панелями из ячеистого бетона.

Проектом предусмотрены все виды инженерного оборудования современных жилых домов: отопление, канализация, водопровод, горячее водоснабжение, вентиляция, электроснабжение, слаботочные устройства, мусоропровод.

ПРИВЯЗАН:		

№ по Железнодорожному
им. А.Д. Якушева
Госстрой РСФСР

Зав. отд. ПЕРЕСЫПКИН
Галин.от. СИДОРов
ГАИКН.от. АМИТРИЕВ

Общие данные
/продолжение/

125-04/1,2

АС.0

Лист
482

Копировано: № 18677-01 3 ФОРМАТ: 12Г

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ		
ГОСТ 1879-80	ТРУБЫ И МУФТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ДЛЯ БЕЗНАДОРНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ	
ГОСТ 8242-75	ДЕТАЛИ ДЕРЕВЯННЫЕ ФРЕЗЕРОВАННЫЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА	
ГОСТ 8717-81	СТУПЕНЬ БЕТОННЫЕ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ	
ГОСТ 9573-82	ПАНТЫ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫЕ МИНЕРАЛОВАТНЫЕ НА СИНТЕТИЧЕСКОМ СВЯЗЫВШЕМ	
ГОСТ 13579-78	БЛОКИ БЕТОННЫЕ ДЛЯ СТЕН ПОДВАЛОВ	
ГОСТ 17280-79	ДОСКИ ПОДОКОННЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ	
СЕРИЯ 1.112-5 вып. 2,3	ПАНТЫ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ДЛЯ ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ.	
СЕРИЯ 1.136-10	ДВЕРИ ДЕРЕВЯННЫЕ ВНУТРЕННИЕ ДЛЯ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ	
СЕРИЯ 1.136-11 ЧАСТЬ 1 ЧАСТЬ 2	ДВЕРИ ДЕРЕВЯННЫЕ ВХОДНЫЕ НАРУЖНЫЕ, ТАМБУРНЫЕ И СЛУЖЕБНЫЕ ДЛЯ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ	
СЕРИЯ 1.136.5-16 ЧАСТЬ 1 ЧАСТЬ 2	ОКНА И БАЛКОННЫЕ ДВЕРИ ДЕРЕВЯННЫЕ С ДВОЙНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ ДЛЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ В 2 ЧАСТИХ	
СЕРИЯ 1.136.5-17	ОКНА И БАЛКОННЫЕ ДВЕРИ ДЕРЕВЯННЫЕ С ТРОЙНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ ДЛЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ	
СЕРИЯ 1.138-10 вып. 1,2	ПЕРЕМЫЧКИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ДЛЯ ЗДАНИЙ С КИРПИЧНЫМИ СТЕНАМИ	
СЕРИЯ 1.172-4	ВСТРОЕННЫЕ И АНТРЕСОЛЬНЫЕ ШКАФЫ, ПЕРЕГОРОДКИ, КАРКАСНОЙ КОНСТРУКЦИИ, ИЗИНФИЦИРОВАННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ДЛЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ	
СЕРИЯ 1.494-72	ЗОНТЫ И ДЕФЛЕКТОРЫ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ СИСТЕМ	
СЕРИЯ 83.4.10 Р.10.8-1	МУСОРОПРОВОД МП-3 ЧЕРТЕЖИ ИЗИНФИЦИРОВАННЫХ КАМЕР МУСОРОВЫДАЛЕНИЯ УКМ-1 И ОБЫЧНЫЕ ЧЕРТЕЖИ МУСОРОПРОВОДА	
СЕРИЯ 83.4.10 Р.10.8-2	МУСОРОПРОВОД МП-3. МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ИЗДЕЛИЯ МУСОРОПРОВОДА	
СЕРИЯ 2.140-1 вып. 6	ДЕТАЛИ ПЕРЕКРЫТИЙ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, ПОЛЫ	

ПРИВЯЗКА

по ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ГОССТРДЯ РСФСР

ЗАВ.ОДА ПЕРЕСЫПКИН
ГЛНКЖДА СИДРОВ
ГЛНКДА АМПТНКЕВ

ОБЩИЕ ДАННЫЕ
(ПРОДОЛЖЕНИЕ)

107-04 | 1.2

АС.В

АС-3

КОПИРОВАЛ: Ф.И.И.

18677-01 4

ФОРМАТ 12Г

ВЕДОМОСТЬ СОСТАВА ПРОЕКТА.

Обозначение	Наименование	Примечание	Обозначение	Наименование	Примечание
Основной комплект АС.0	ОБЩИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ, ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА.		Серия 125 4.10 Р.10.3-31	МНОГОПУСТОТНЫЕ ПАНЕЛИ ПЕРЕКРЫТИЙ ШИРИНОЙ 2500ММ	
Основной комплект АС.01	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ НИЖЕ ОТМЕТКИ 0.000		ТО ЖЕ 4.10 Р.10.4-1	ПРОЧИЕ СВОРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ ИЗ ТЯЖЕЛОГО БЕТОНА	
Основной комплект АС.1	АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ВЫШЕ ОТМЕТКИ 0.000		" 4.10 Р.10.4-4	ПРОЧИЕ СВОРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ /ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ, МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ, ДЕРЕВЯННЫЕ/	
Основной комплект АВ.2	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ.		" 4.10 Р.10.4-40	ПРОЧИЕ ИЗДЕЛИЯ	
Основной комплект ВКР.3	ВОДОПРОВОД, КАНАЛИЗАЦИЯ, ВОДОСТОКИ, ГАЗОПРОВОД.		" 4.10 Р.10.5-1	ПЕРЕГОРОДКИ И ИЗДЕЛИЯ ПОЛОВ	
Основной комплект З.5	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ		" 4.10 Р.10.7-1	МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ИЗДЕЛИЯ	
Основной комплект ЧС.6	УСТРОЙСТВА СВЯЗИ		" 4.10 Р.10.9-1	ИЗДЕЛИЯ НУЛЕВОГО ЦИКЛА	
	<u>ЧЗЛЫ И ДЕТАЛИ.</u>		4.10 Р.10.9-2	ИЗДЕЛИЯ НУЛЕВОГО ЦИКЛА	
СЕРИЯ 125 4.9 Р.9-31	МОНТАЖНЫЕ ЧЗЛЫ И ДЕТАЛИ		4.10 Р.10.9-10	ИЗДЕЛИЯ НУЛЕВОГО ЦИКЛА	
	<u>ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ.</u>		4.10 Р.10.13-8	РАСЧЕТ СМЕТНЫХ ЦЕН ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ.	
СЕРИЯ 125 4.10 Р.10.1-1	НАРУЖНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ ИЗ ЯЧЕЙСТОГО И ЛЕГКОГО БЕТОНА ТОЛЩ. 250, 300ММ.		СЕРИЯ 75 4.10 Р.10.8-1	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ КАБИНЫ /СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ/	
ТО ЖЕ 4.10 Р.10.1-2	НАРУЖНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ ИЗ ЛЕГКОГО БЕТОНА ТОЛЩ. 350, 400ММ.		ТО ЖЕ 4.10 Р.10.8-2	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ КАБИНЫ /САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ/	
" 4.10 Р.10.1-9	НАРУЖНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ ИЗ ЯЧЕЙСТОГО ТОЛЩИНОЙ 250-300ММ И ЛЕГКОГО БЕТОНА ТОЛЩИНОЙ 300, 350, 400ММ		СЕРИЯ 125 Т31	ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ	
" 4.10 Р.10.1-60	НАРУЖНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ ОДНОРЯДНОЙ РАЗРЕЗКИ ИЗ ЛЕГКОГО БЕТОНА ТОЛЩИНОЙ 300, 350, 400ММ.		СМ. 8	СМЕТА.	
" 4.10 Р.10.1-61	НАРУЖНЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ ИЗ ЯЧЕЙСТОГО ТОЛЩ 250-300ММ И ЛЕГКОГО БЕТОНА ТОЛЩ. 350-350, 400ММ. ЦОКОЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ.				
" 4.10 Р.10.1-67	ЦОКОЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ ОДНОРЯДНОЙ РАЗРЕЗКИ ИЗ ЛЕГКОГО БЕТОНА ТОЛЩИНОЙ 300, 350, 400ММ.				
" 4.10 Р.10.2-8	ВНУТРЕННИЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ				
" 4.10 Р.10.3-9	МНОГОПУСТОТНЫЕ ПАНЕЛИ ПЕРЕКРЫТИЙ ШИРИНОЙ 2500ММ.				

ПРИВЯЗАН:

ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ. А. ЯКУШЕВА
ГОССТРОЯ РСФСР

ЗАВ. ОТД. ПЕРЕСЫПКИ
И.И.ИНОУСАНОВ
ПКОНОН. ДМИТРИЕВ

ОБЩИЕ ДАННЫЕ
/ОКОНЧАНИЕ/

125-04 / 1,2

КОПИРОВАЛ: №4-

18677-01 5

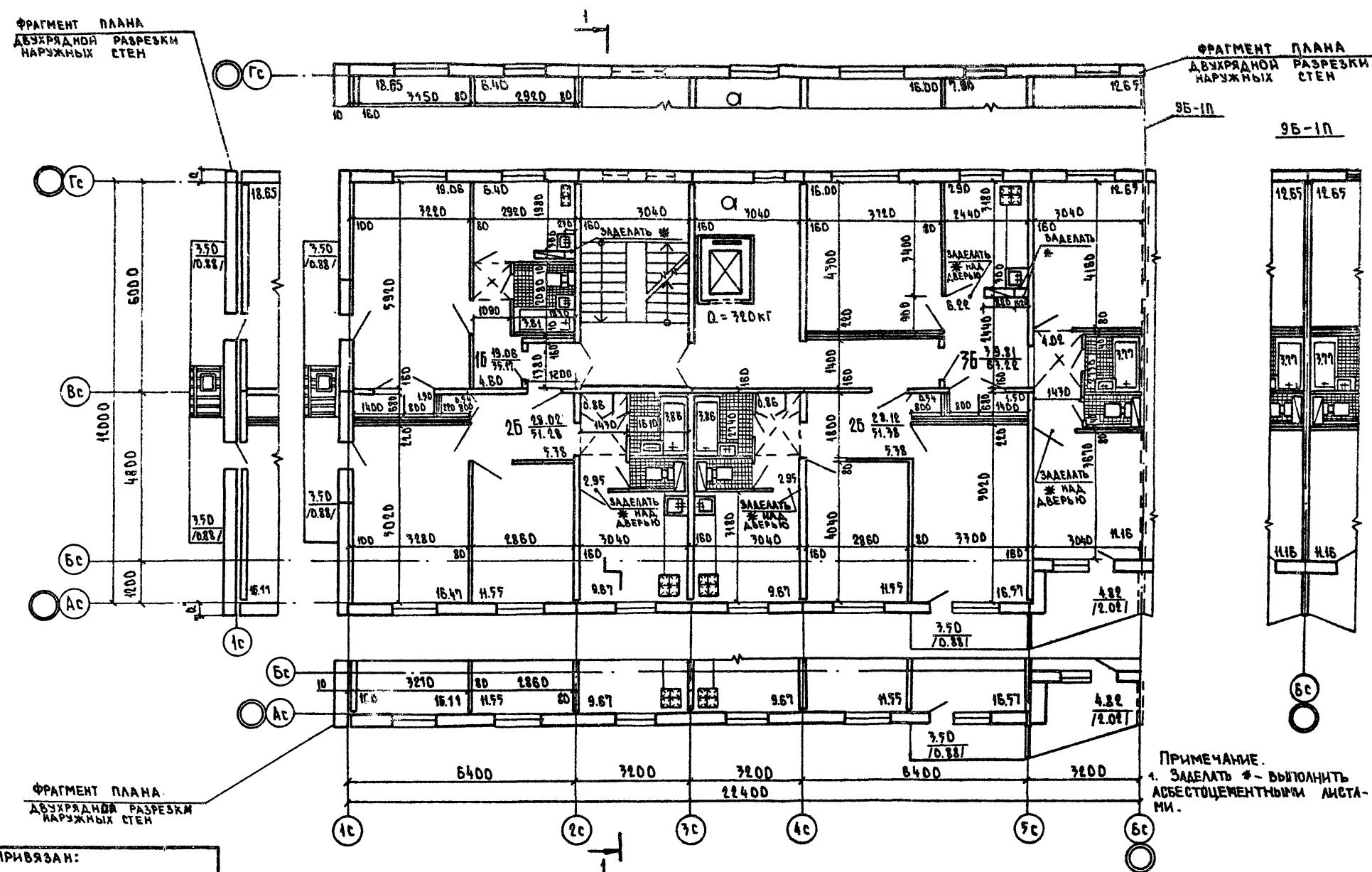
АС.О

ФОРМАТ: А4

лист
АС-Ч

ФРАГМЕНТ ПЛАНА
ДВУХРЯДНОЙ РАЗРЕЗКИ
НАРУЖНЫХ СТЕН

ФРАГМЕНТ ПЛАНА
ДВУХРЯДНОЙ РАЗРЕЗКИ
НАРУЖНЫХ СТЕН



ПРИМЕЧАНИЕ.
1. ЗАДЕЛАТЬ * - ВЫПОЛНИТЬ
АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫМИ ЛИСТА-
МИ.

ФРАГМЕНТ ПЛАНА

ПРИВЯЗАН:

КБ ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
И.М. А. А ЯКУШЕВА
ГОССТРДЯ РСФСР

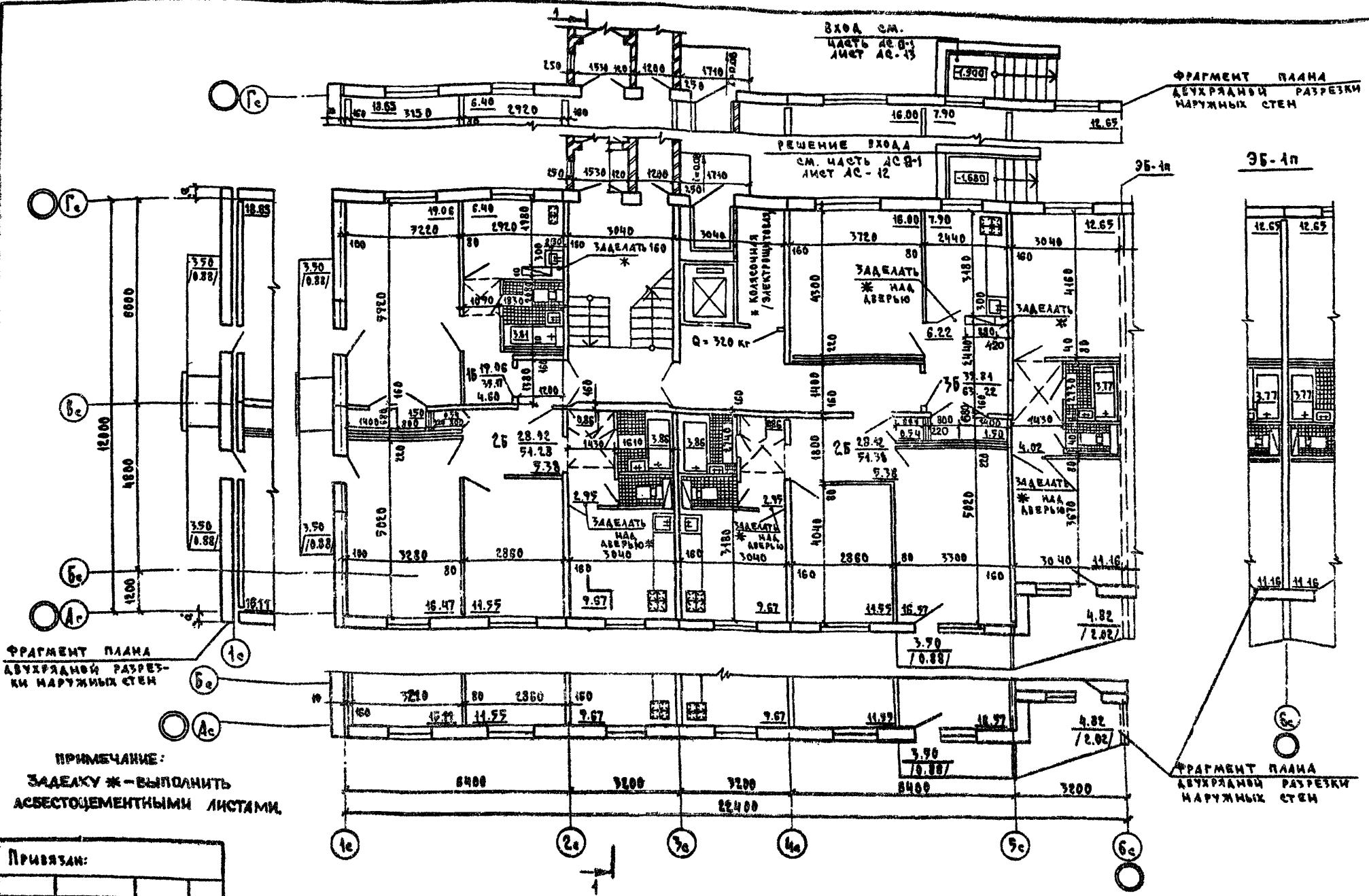
ДАВ. ОТА	ПЕРЕСЫПКИН
И ИЖ. ОТ	СИДОРОВ
КОНЕЦ ОТ	А. МИЛОСЕВ

СЕКЦИЯ 1Б-2Б-2Б-3Б
ТИПОВОЙ ЭТАЖ /САНУЗЛЫ
ИЗ ОДНИХ ЭЛЕМЕНТОВ/

125 -04 11.9

AC. 0

AC-7



КБ по железнобетону
им. А. Якушева
госстрой РФФР

Зав. отв. НЕРСЫЛКИН
Гальянг. СИДОРОВ
Гальянг. А. МИТРИЕВ

Секция 15-25-25-36. Первый этаж
/サンчзы из отдельных
элементов/

125-04 / 1.2

AC.0

лист
AC.6

**ДИПАРТАМЕНТ ПЛАНА
ДОХОДНОГО ПАСПОРТА
НАРУЖНОЙ СЕТИ**

ФРАГМЕНТ ПЛАНА
ДВУХРЯДНАЯ РАЗРЕЗКА
НАРУЖНЫХ СТЕН

5

200

1

Ac

140

**ФРАГМЕНТ ПЛАНА
ДВУХРЯДНЫХ РАЗРЕЗКА
НАРУЖНЫХ СТЕН**

ПРИВЯЗАН:

Нкв №

HKB NO

КБ по Железнодорожному
им. А.А. Якушева
Госстроя РСФСР

ЗАВ. ОГД. ПЕРЕСЫПЬ
ГА. КНК. ОТ. СИДОРОВ
СА. КНК. ОТ. ЧИТВЯК

СЕКЦИЯ
ЭТАЖ

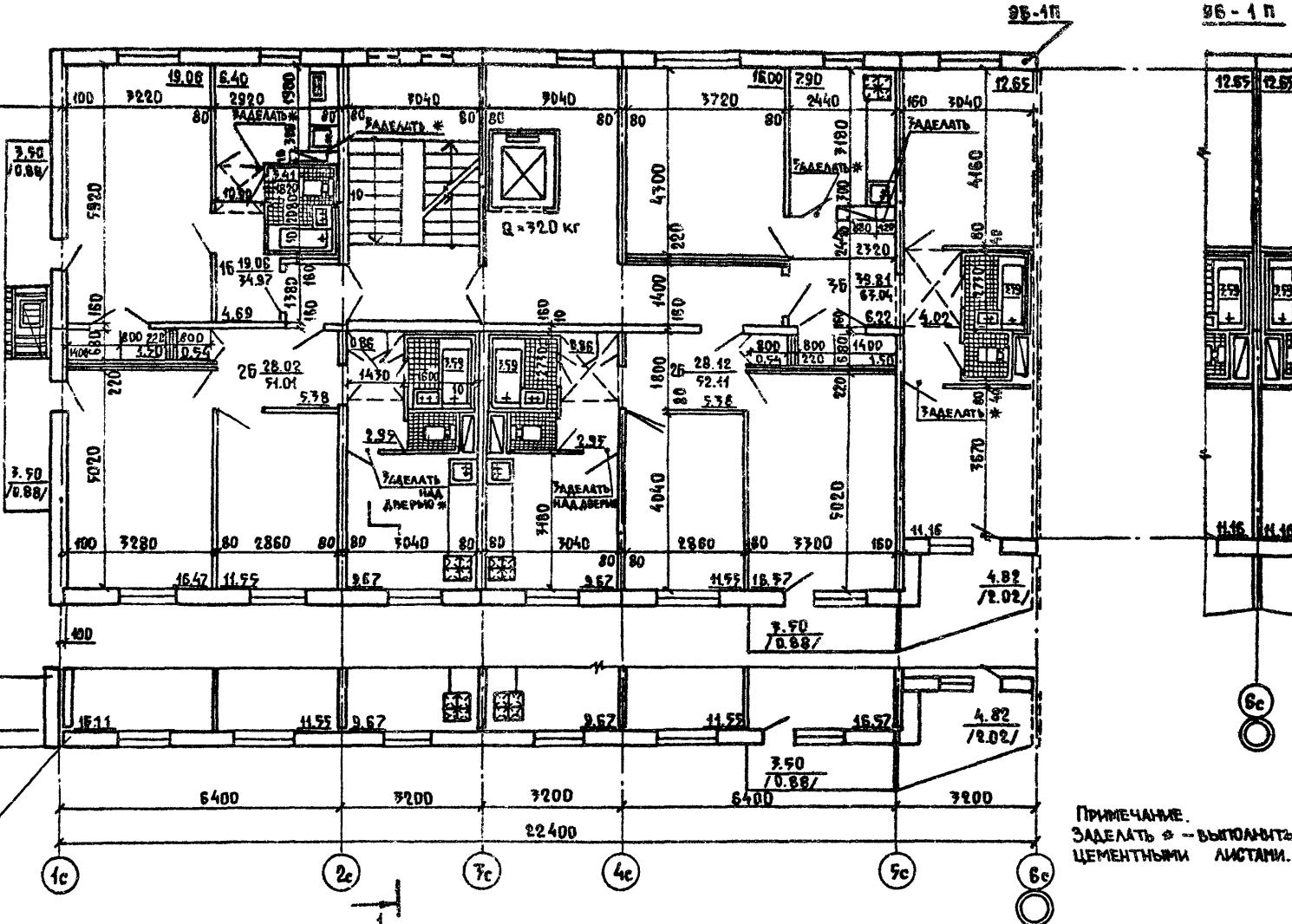
я 16-26-26-36 типовой
/САНУЗЫ ОБЪЕМНЫЕ/

125 - 04 / 1.2

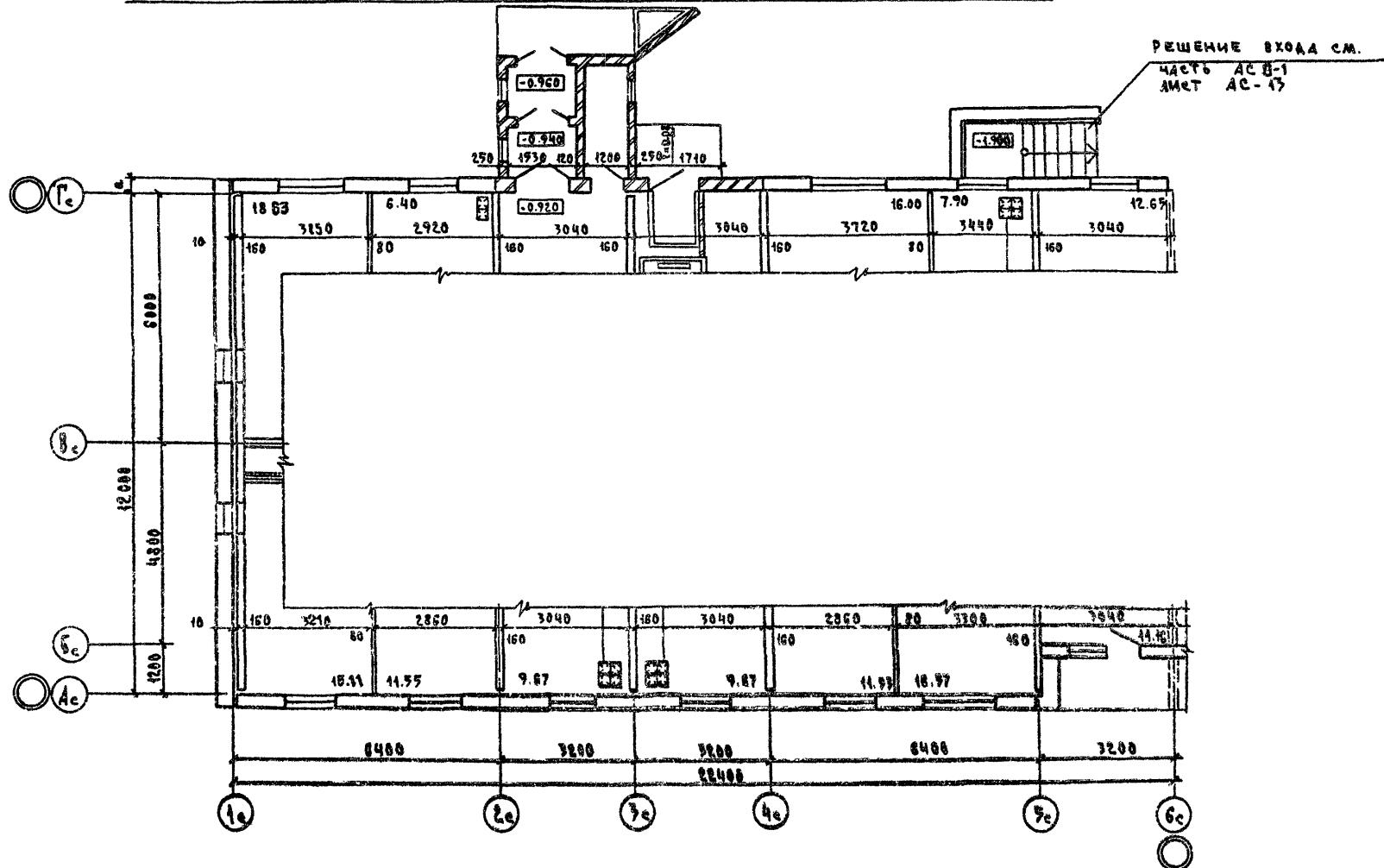
AC.0

AC-7

Примечание.
Заделать в - выполнить асбесто-
цементными листами.



Вариант 2. НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ ИЗ ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА.



ПРИВЯЗКА:

КБ
ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
им. А.А. ЯКУШЕВА
ГОССТРОЯ РЕФОР

Зав. отд. ПЕРЕСЫПКИН
ГА.ИЧ. ОУ СИДОРОВ
ГА.ХАИ. ОУ А.МИТРИЕВ

ФРАГМЕНТ ПЛАНА ПЕРВОГО
ЭТАЖА / ВАРИАНТ 2/

125-04/1.2

AC.0

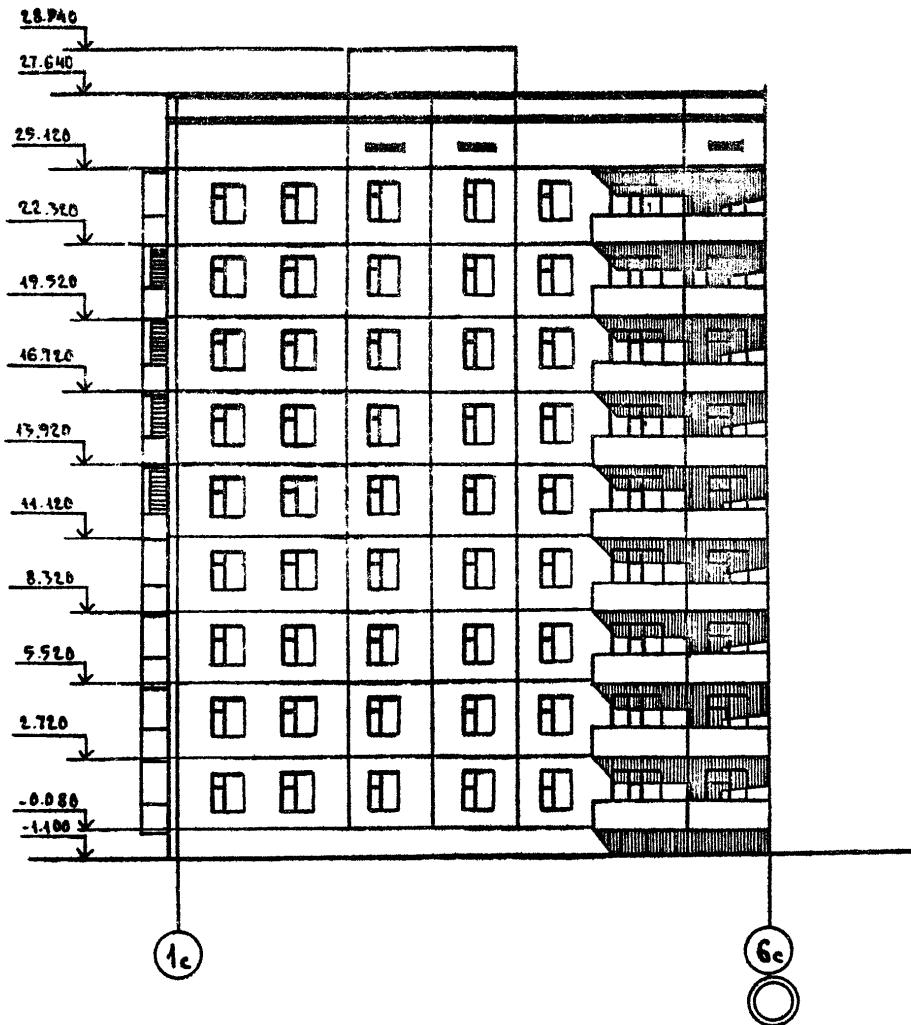
Лист
AC-1

КОПИРОВАЛА: НАЗАРОВА

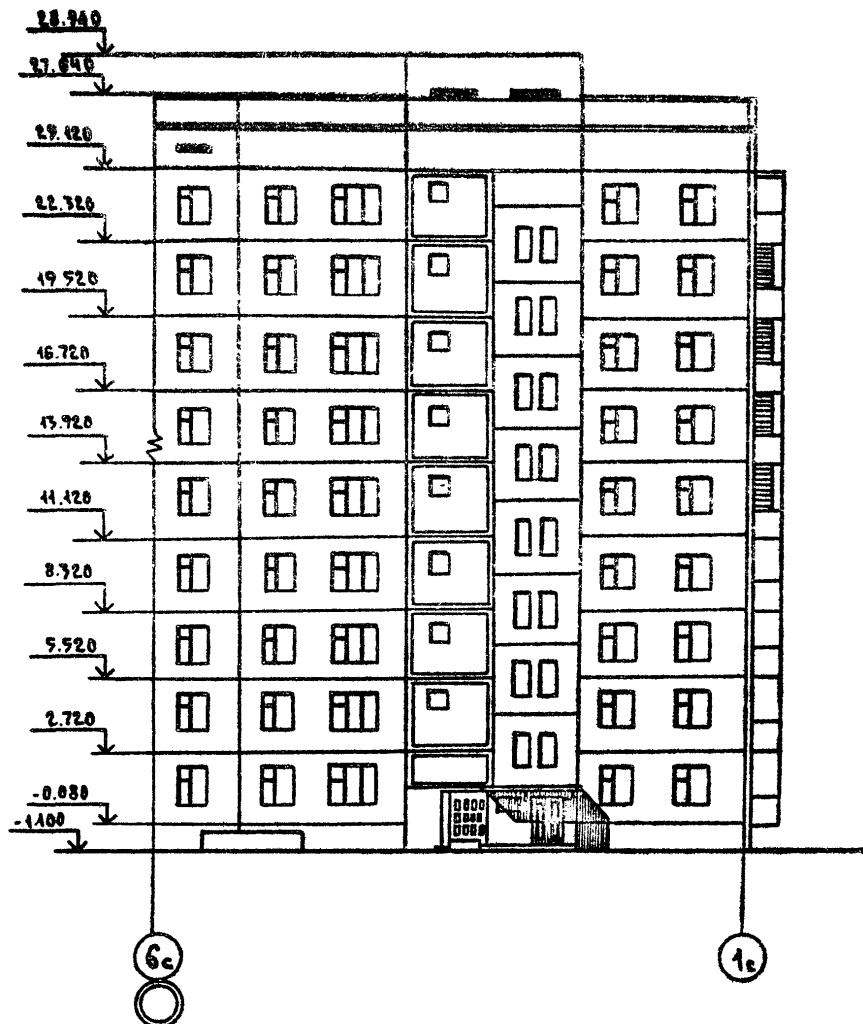
18677-01 9

ФОРМАТ: А2

1с - 6с



6с - 1с



ПРИВЯЗАН:

КБ
ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
им. А. ЯКУШЕВА
ГОССТРОД РСФСР

Зав. отд.	ПЕРЕСЫПКИН	Л
ГАИКИ от	СИДОРов	Л
ГАИКИ от	ДМИТРИЕВ	Л

СХЕМЫ ФАСАДОВ 1с-6с; 6с-1с
/Основное решение/

125-04 / 1,2

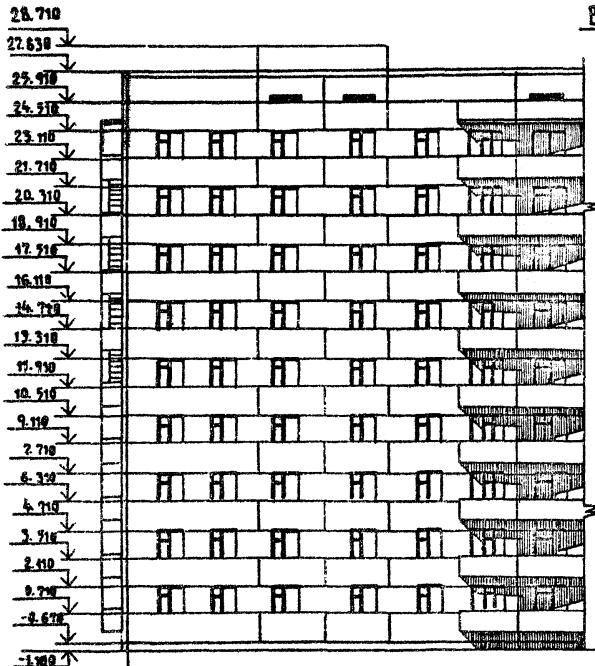
AC.D

Лист
AC.7

Копировано: Назарова

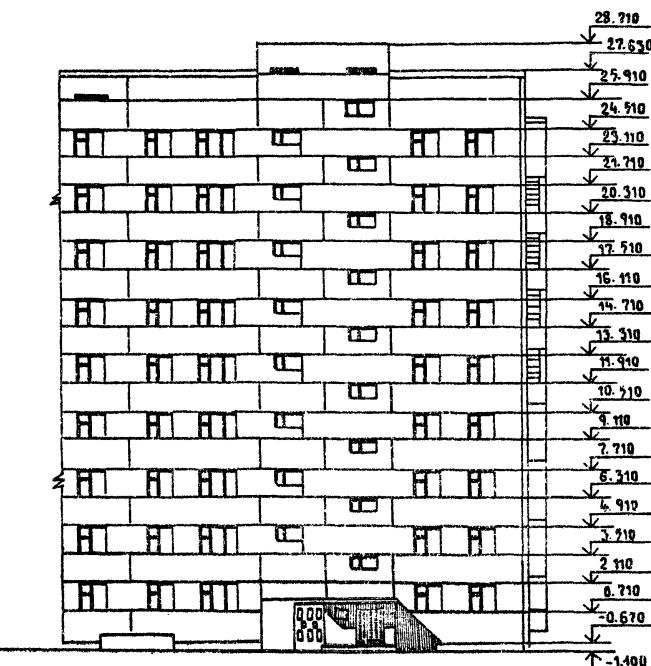
18677-01 10 ФОРМАТ: 12г

1с - 8с

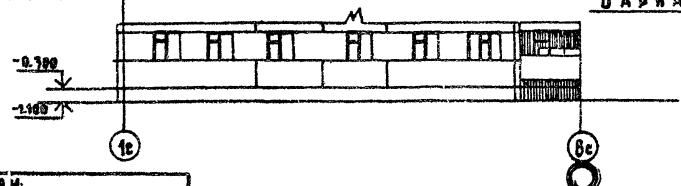


ВАРИАНТ - 1

8с - 1с



ВАРИАНТ - 2



1с

8с

ПРИВАТАН:

ИД №		

КБ
ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
им. А.А. ЯКУШЕВА
ГОССТРОЯ РСФСР
ГА. НИКОЛАЕВСКАЯ
ГА. КОНЕВСКАЯ
ГА. КОНЕВСКАЯ

ТАЗ. ВТА. ПЕРЕСЛОННИКИ
ГА. НИКОЛАЕВСКАЯ
ГА. КОНЕВСКАЯ

ФРАГМЕНТЫ
ФАСАДОВ
/ ВАРИАНТ

и СХЕМЫ
1с - 8с, 8с - 1с
1 и 2 /

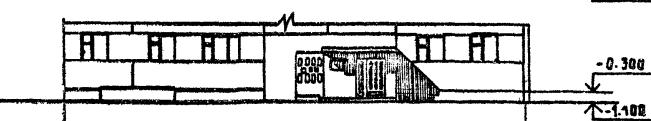
125 - 04 / 1. 2

АС. 0

Лист
Ад-10

ПРИМЕЧАНИЯ:

Вариант 1 - двухрядная разретка стен из легкого бетона
Вариант 2 - двухрядная разретка стен из ячеистого бетона

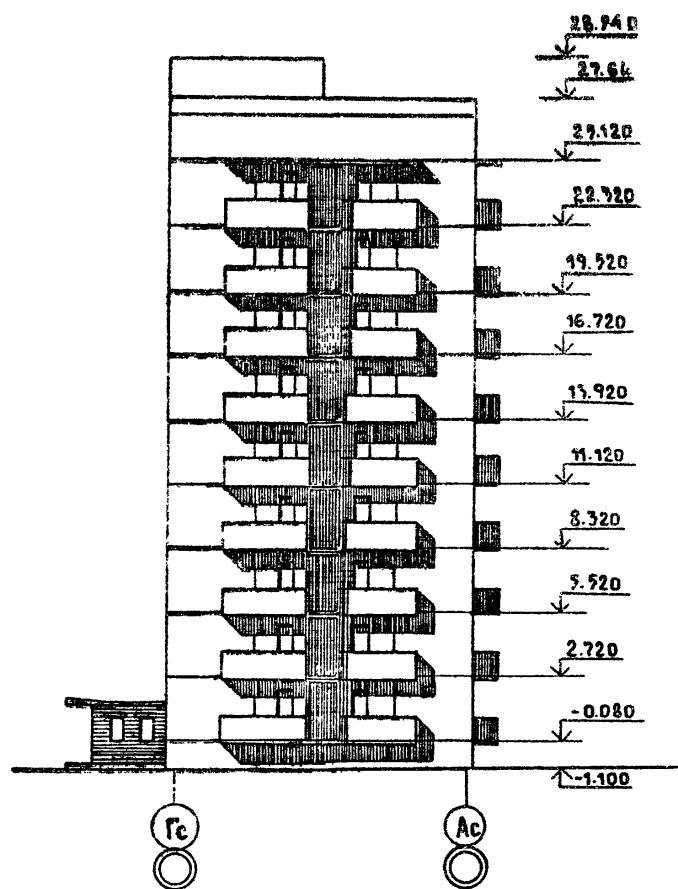


8с

1с

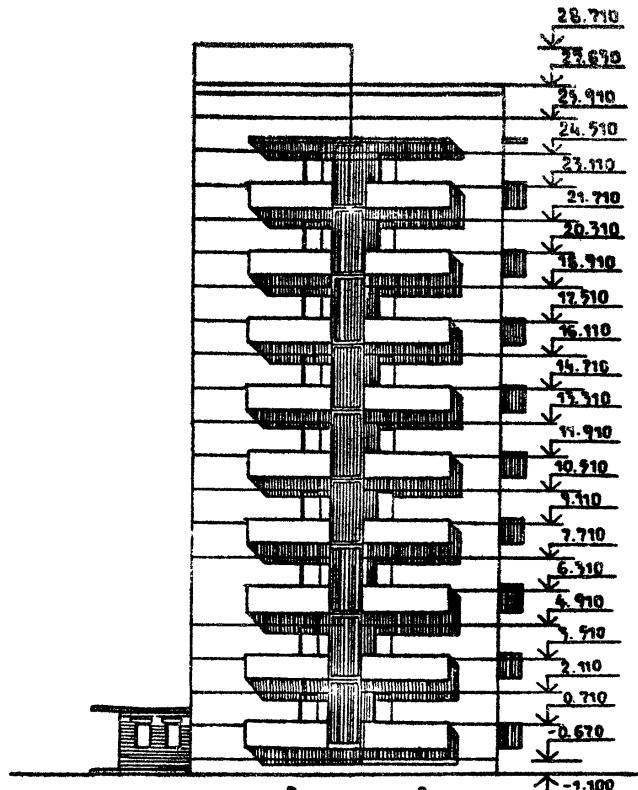
ОСНОВНОЕ РЕШЕНИЕ

Ге - Ас

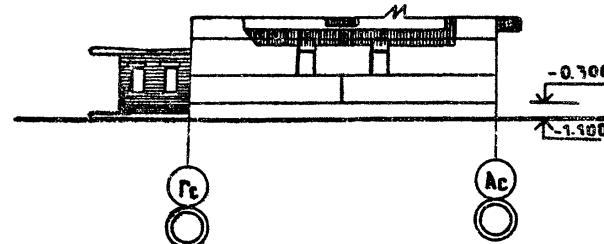


ВАРИАНТ 1

Ге - Ас



ВАРИАНТ 2



ПРИВЯЗКА:

КБ по железобетону
им. А. А. Якушева
Госстроя РСФСР

Зав. от.
Г. А. Никитин
Г. А. Константинов
Г. А. Константинов

Пересыпкин
Садов
Г. А. Константинов

Фрагменты и схемы фасадов
Ге-Ас:
Основное решение
Вариант 1 и 2

125 - 04/1.2

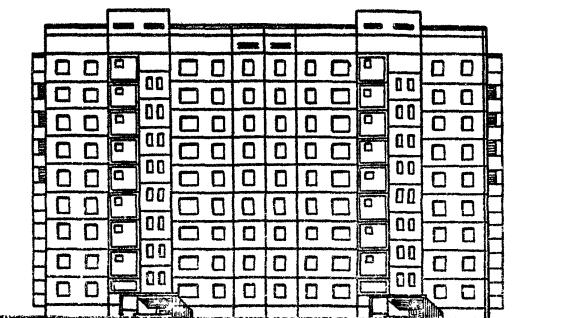
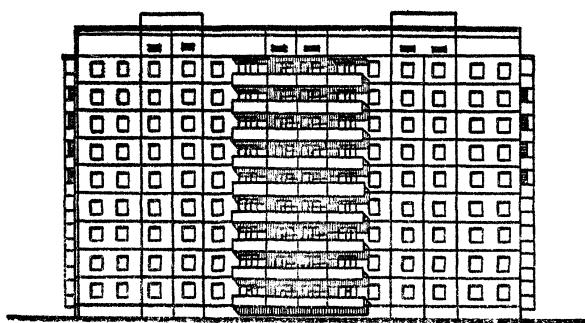
Ас. 0

КОПИРОВАТЬ

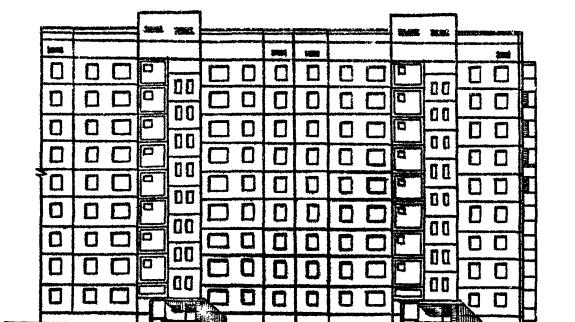
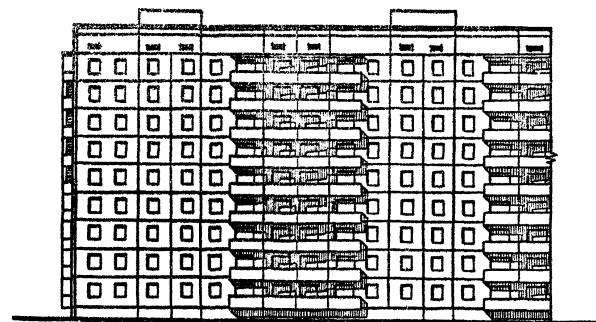
18677-01/12

ФОРМАТ 121

БЛОКИРОВКА ТОРЦОВЫХ БЛОК-СЕКЦИИ



БЛОКИРОВКА ТОРЦОВОЙ БЛОК-СЕКЦИИ С РЯДОВОЙ



ПРИНЯТО:	
И.В. №	

КБ по железобетону
им. А.А. Жуковского
ГОССТРОЯ РСФСР

Зав. отв. Пересыпкин
Головацкий Сидоров
Закон. отв. Дмитриев

Варианты
блок-секций

125-04 / 4.2

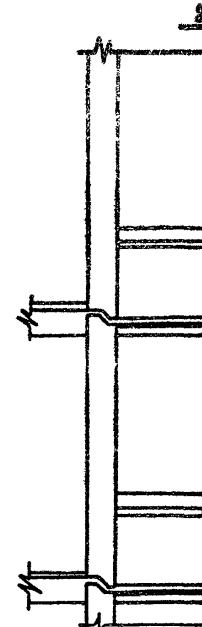
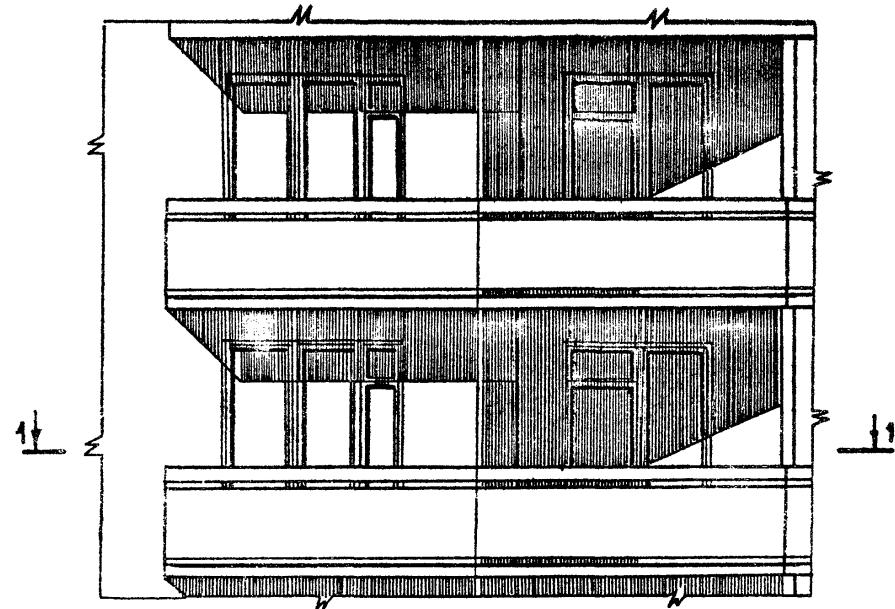
АС.0

Лист
АС-12

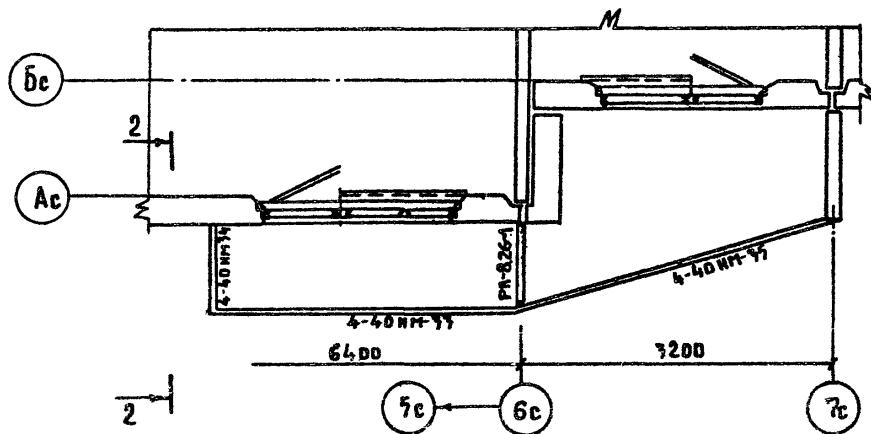
КОПИРОВАЛА: НАЗАРОВА

18677-01 13

ФОРМАТ: А2



1-1



Бс ← Ас

ПРИВЯЗКА:

КБ
ПОЖАРЕЗБЕТОНУ
ИМ. А. ПЛКУШЕВА
ГОССТРОЙ РСФСР

ЧАСТЬ
ГАИМОД
ПЕРЕСЫПКИ
Сидоров
ГАКОНОДАМИТРЕВ

ДЕТАЛЬ
В ВСЯХ
ФАСАДА
7с - 7с

125-04/12

АС. О

АНС
АС-17

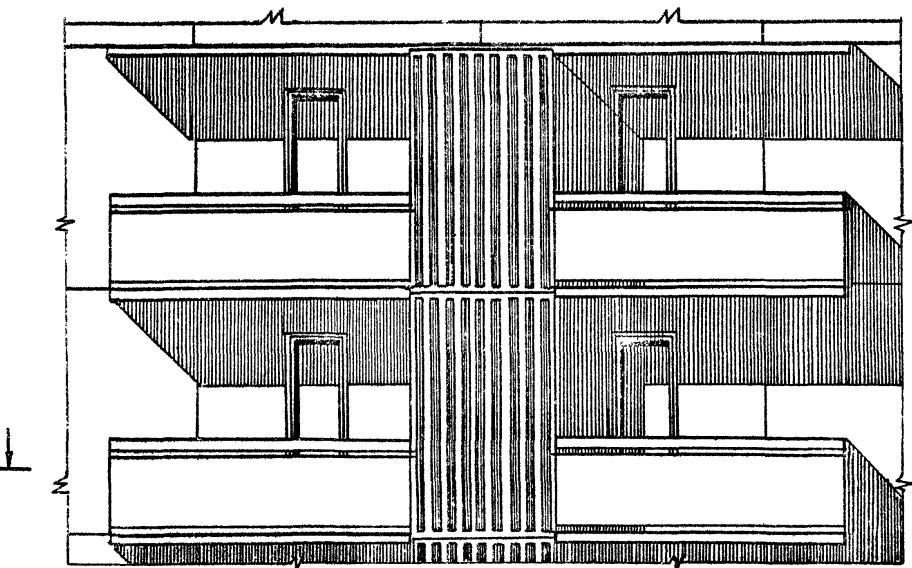
Н.В №

КОПИРОВАЛ:

18677-01 14

ФОРМАТ: 12г

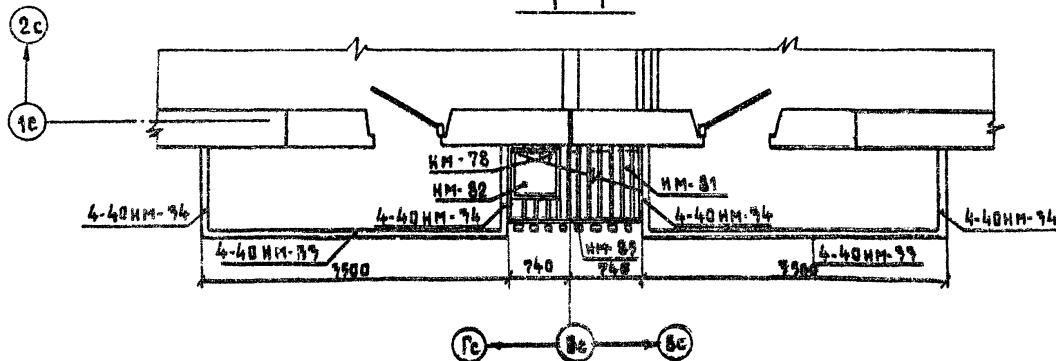
ВНДА



ПРИМЕЧАНИЕ

4. ИЗДЕЛИЯ ИМ-78, ИМ-81, ИМ-82
СТАВИТЬ ТОЛЬКО С 5 ПО 9 ЭТАЖИ

1 - 1



ПРИВЯЗКА:

ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
им. А. А. Янчевского
ГОССТРОЯ РСФСР

Зав. отд. ПЕРЕСЫПКИН
Ганичев Г. Надоров
ГА Консультант МИТНЕВ

ДЕТАЛЬ ФАСАДА / ТОРЦА /

125-04 / 1.2

АС.0

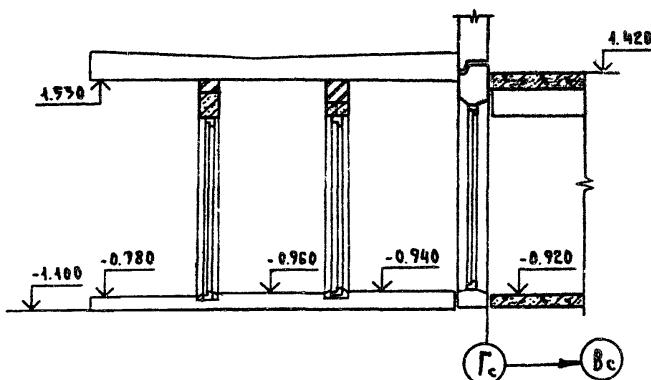
АС.14

КОЛНВОВА: ПОПОВА

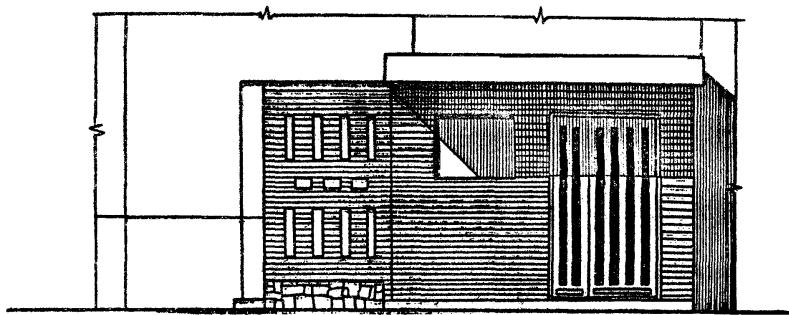
18677-01 15

ФОРМАТ 12Г

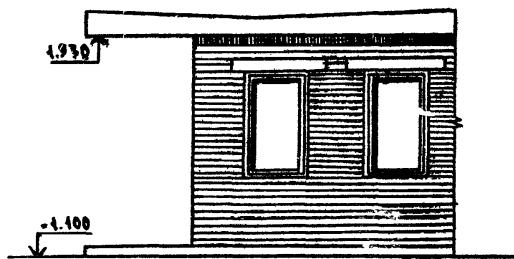
PAGE 3 1-1



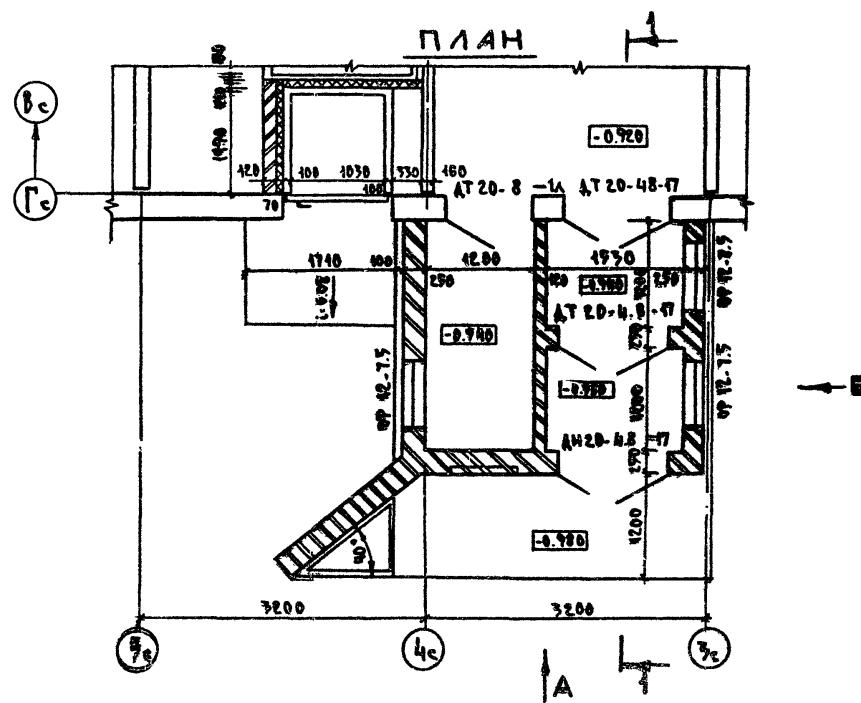
ВИДА



ВИДА Б



ΠΛΑΗ



ПРИВЯЗАН:

КБ № 72 ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЙ
ИМ. А. А. ЗАКУШЕВА
ГОССТРОЙ РСФСР

БАН. РУА. ПЕРЕСЫПКИ
ГА. НИЖ. ГР СИДОРОВ
ГА. БОН. ИГ АМПТНКЕВ

**ФРАГМЕНТ ФАСАДА.
ВХОД В ДВОЙНЫЕ ТАМБУРЫ**

125-04 / 4.5

AC. 0

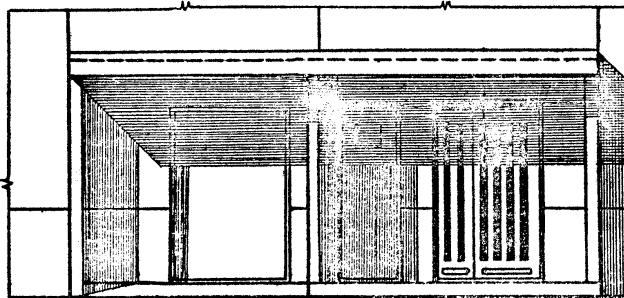
三

Копирайт: *Борис*

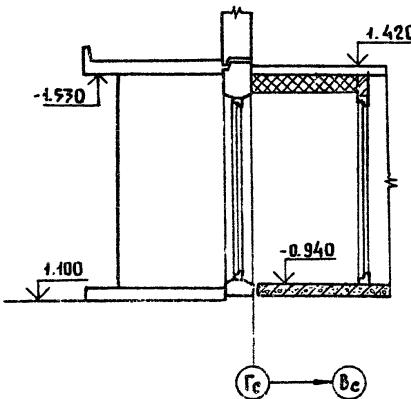
18677-01 16

APPENDIX A

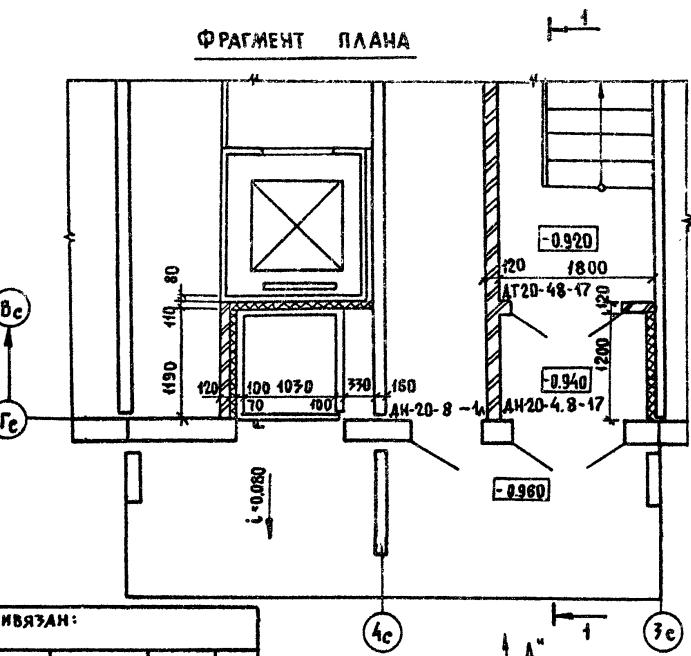
ВИД А



РАЗРЕЗ 1-1



ФРАГМЕНТ ПЛАНА



ПРИВЯЗАН:

КБ
по железобетону
им. А. Якушева
Госстроя РСФСРУЧ. ОТД. ПЕРЕСЫПКИ
ГАИМОВ
СИДОРОВ
ГАКОН. ОТД. ДМИТРИЕВФРАГМЕНТ ФАСАДА
ВХОД С ОДИНАРНЫМ ТАМБУРОМ

125-04 / 1,2

лист

Ас-18

инв. №

Ас.0

Ас-18

Копировано:

18677-01 17

ФОРМАТ: 12г

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ.

Номер помещения	Наименование	ПОЛ			Потолок	Стены и перегородки
		Площадь на этаж м ²	Н. УЗЛОВ ПО СЕ- РИИ 2-140-1 6-6 типа полов	Покрытие		
Жилые комнаты	115.01	3, 26* 23	Дощатое ликолеум			обои улучшенного качества
Кухни	33.64	3, 26* 23	Дощатое ликолеум			масляные краски, глазурь, плитка кирпичная побелка
Санузлы	15.10	УЗЕЛ А*	керамическая плитка	окраска клеевая		глазурь плитка масляная краска
Внутриквартирные коридоры и передние	31.50	3, 26* 23	Дощатое ликолеум			обои улучшенного качества
Встроенные шкафы и кладовые	5.80	3, 26* 23	Дощатое ликолеум			обои, масляная краска
Окна	МАСЛЯНЫЕ КРАСКИ И ЭМАЛИ /за 2 раза/					
Двери антресоли	МАСЛЯНЫЕ КРАСКИ И ЭМАЛИ /за 2 раза/					
Металлические изделия	МАСЛЯНЫЕ КРАСКИ ЗА 2 РАЗА					
Полы в лоджиях и на балконах.	МЕТАЛЛАХСКАЯ ПЛИТКА.					

ПРИМЕЧАНИЯ:

- 1 В кухнях поверхность стен над приборами по всей длине кухонного фронта облицевать глазурью плиткой на $h = 0.60$ м, включая боковые стены около плиты и мойки. Оставшиеся участки стен окрасить масляной краской до верхнего уровня облицовки. выше плитки и масляной краски - улучшенная клеевая окраска.
- 2 Ванных и совмещенных санузлах стены, к которым примыкают приборы, облицевать

Привязан:	

КБ по железобетону
им. А. А. Якушева
Госстрой РСФСР

Зав. от. Пересыпкин
Г. Никол. Сидоров
Г. Кон. от. Дмитриев

125-04/1.2

Ведомость отделки помещений.
Ведомость отделки фасадов.

125-04/1.2

А.С.С
АД-17

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ.

Фасад	Элементы	Отделка	Колер
	ЦОКОЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ	ДЕКОРАТИВНЫЙ - ЗАЩИТНЫЙ СЛЯЙ РАСТВОРА НА ЦВЕТНОМ ЦЕМЕНТЕ.	
	СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ	ОТДЕЛКА МРАМОРНЫМ ИЛИ КЕРАМЗИТОВЫМ ШЕБНЕМ, КРУПНЫМ ПЕСКОМ НА ЦВЕТНОМ ЦЕМЕНТЕ.	
	ПАНЕЛИ В ЛОДЖИЯХ	ТО ЖЕ	
	БАЛКОНЫ /ЭКРАН/ ЛОДЖИИ	АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ЛИСТЫ	
	ДРЕВЕВЯННЫЕ ИЗДЕЛИЯ	МАСЛЯНАЯ КРАСКА /за 2 раза/	
	МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ИЗДЕЛИЯ	МАСЛЯНАЯ КРАСКА /за 2 раза/	

ГЛАЗУРОВАННОЙ ПЛИТКОЙ НА $h = 1.80$ м, остальные стены
окрасить масляной краской на $h = 1.80$ м.

3. № узла 26* дан для пола первого этажа.
4. Швы между панелями на фасаде окрасить кремнийорганическими эмалями.
5. В лестничных клетках поверхность стен окрасить на $h = 1.40$ м водозмульсионной краской, в цокольной части на высоту 0.15 м, — масляной краской более темного тона. Полы - мозаичный бетон, керамическая плитка.
6. В мусорокамере поверхность стен облицевать глазурью плиткой на всю высоту. Потолок покрасить масляной краской. Полы в мусорокамере - металлахская плитка по цементной стяжке.
7. Колера для отделки фасадов задают при привязке.
8. Расход стеклоблоков для заделки проемов в теплом чердаке: при однорядной разрезке наружных стен - 0.74 м²; при двухрядной разрезке наружных стен - 2.22 м².
9. Полы в карманах лестничной клетки - плитка металлахская на керамзитовой подготавке.
10. УЗЕЛ А см. серия 125 4.9 Р. 9-37 лист 65

Копировано: Балакина.

18677-01 18 ФОРМАТ:12Г.

Наименование	вариант	ХАРАКТЕРИСТИКА	Наименование	вариант	ХАРАКТЕРИСТИКА	Наименование	вариант	ХАРАКТЕРИСТИКА
Архитектурное решение	1	наружные стены из лёгкого бетона однорядной разрезки.	ПЕРЕКРЫТИЯ	1	Железобетонные пустотные панели толщиной 220 мм и шириной 2390 мм.	ПОЛЫ В КОМНАХ ТАХ И КУХНЯХ	1	Дощатые линолеум
	2	наружные стены из лёгкого бетона двухрядной разрезки.				ПОЛЫ В САНЧАДАХ	1	керамическая плитка.
	3	наружные стены из ячеистого бетона.				ОКНА	1	с раздельными переплётами.
		для всех вариантов наружных стен: фриз здания завершен прижимным камнем. прямоугольные балконы и косоугольные в плане лоджии имеют ограждения из асбокремента.	ВЕНТБЛОКИ	1	Сборные железобетонные толщиной 300 мм с вертикальными каналами.	СО СПАРЕННЫМИ ПЕРЕПЛЕТАМИ.	2	со спаренными переплётами.
			ЛЕСТНИЦЫ	1	Сборные железобетонные площадки и марши.	С ТРОЙНЫМИ ПЕРЕПЛЕТАМИ.	3	с тройными переплётами.
			САНУЗЫ	1	Санитарно-технические кабинки из отдельных железобетонных элементов.	ДВЕРИ НАРУЖНЫЕ	1	ОСТЕКЛЁННЫЕ И ГЛУХИЕ.
				2	Санитарно-технические железобетонные объёмные кабинки.	ДВЕРИ ВНУТРЕННИЕ	1	ОСТЕКЛЁННЫЕ И ГЛУХИЕ (ЩИТОВЫЕ).
			ЛОДЖИИ И БАЛКОНЫ	1	Железобетонные плоские плиты. Толщина 100÷140 мм.	Наружная отделка	1	Фактурный слой из декоративного бетона с мраморной крошкой.
					Лоджии-косоугольные в плане. балконы - прямоугольные.	2	облицовка плитками керамически-ми стеклянными, из декоративного бетона.	
			ОГРАЖДЕНИЯ	1	настенные из асбокрементных листов.	3	формованная поверхность фактурного слоя.	
ФУНДАМЕНТЫ	1	Ленточные прерывистые из сборных железобетонных блоков.	КОЗЫРЁК НАД ВХОДОМ	1	Железобетонная плоская плита.	4	окраска атмосферостойчивыми красками.	
наружные стены	1	панели из лёгкого бетона однорядной разрезки толщиной 300 мм, 350 мм, 400 мм.	ВХОДЫ:	1	Кирпичная кладка. наружный слой - лицевой кирпич.	ОБОИ ЧУДОШЕМНОГО КАЧЕСТВА.		
	2	панели из лёгкого бетона двухрядной разрезки толщ. 300, 350, 400 мм.		2	Кирпичная кладка. наружный слой - лицевой кирпич.	ГЛАЗУРОВАННАЯ ПЛИТКА, МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА И КЛЕЕВАЯ ОКРАСКА.		
	3	панели из ячеистого бетона двухрядной разрезки толщиной 250 и 300мм				МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА.		
внутренние стены		внутренние стены - несущие железобетонные панели толщиной 180 мм.				КЛЕЕВАЯ ОКРАСКА, ГЛЮШНИЦА-МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА НА $\eta = 0.15\text{м}$ ВОДОЭМУЛЬСИОННАЯ ОКРАСКА НА $\eta = 1.40\text{м}$.		
перегородки	1	перегородки гипсобетонные толщиной 80мм.	ВХОДЫ: С ОДИНАРНЫМ ТАМВУРОМ С ДВОЙНЫМ ТАМВУРОМ	1	Кирпичная кладка. наружный слой - лицевой кирпич.	ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЕ С ТЕМПЕРАТУРОЙ ВОДЫ 105°-70° С. СИСТЕМА ОДНОТРУБНАЯ С НИЖНЕЙ РАЗВОДКОЙ ТУПИКОВАЯ НА РАСЧЁТНУЮ ТЕМПЕРАТУРУ ~ 30° С, С РАДИАТОРАМИ:		
крыша	2	керамзитобетонные толщ. 80мм.		2	Кирпичная кладка. наружный слой - лицевой кирпич.	ЧУГУННЫМИ М-140-40, СТАЛЬНЫМИ РСГ2.		

ПРИВЯЗКА:		

КБ ПОЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
им. А.А. Якушева
ГОССТРОЙ РСФСР

Зав. отп. Пересыпкин
Г.А.Инж.п. Сидоров
И.кон.от. Дмитриев

Год 85
Серия 1

Варианты фасадов, конструктивных решений и инженерного обустройства / началь/

125-04 / 1.2

АС.0

Лист
AC-18

Инв. №

Копирована: Назарова

18677-01 19

ФОРМАТ: 12 Г

Инженерное

оборудование

Наименование	вариант	ХАРАКТЕРИСТИКА
Вентиляция	1	ЕСТЕСТВЕННАЯ ВЫТЯЖКА КУХОНЬ И САНУЗЛОВ
Водопровод	1	ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОЙ
Горячее водоснабжение	1	ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЕ ОТ ВНЕШНЕЙ СЕТИ С ЦИРКУЛЯЦИЕЙ В СТОЯКАХ И МАГИСТРАЛЯХ
Канализация	1	В ГОРОДСКУЮ СЕТЬ С УСТАНОВКОЙ В КВАРТИРАХ ВАННЫ, УМЫВАЛЬНИКА, УНИТАЗА И МОЙКИ.
Водосток	1	ВНУТРЕННИЙ В ЛЕСТНИЧНОЙ КЛЕТКЕ С ОТКРЫТИМ ВЫПУСКОМ
Газопровод	1	ОТ ВНЕШНЕЙ СЕТИ
Электрооборудование	1	ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ ЛАМПАМИ НАКАЛИВАНИЯ ОТ СЕТИ 380/220 В БЕЗ ЭЛЕКТРОПЛИТ. РАДИОТРАНСЛЯЦИОННАЯ СЕТЬ, ТЕЛЕФОННЫЕ ВВОДЫ, КОЛЛЕКТИВНЫЕ ТЕЛЕАНТЕННЫ
Лифты	1	ЛИФТ ПАССАЖИРСКИЙ 320/10.7/ КАБИНА 1,0 x 1,2 x 2,1 ПРОТИВОВЕС СЗДАИ
Мусоропровод	1	С КАМЕРОЙ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ ПО СЕРИИ 83 МАРКА УКМ 1 ПРАВАЯ

Примечан:

1) ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ
ИМ. А.А. ЯКУШЕВА
ГОССТРОЯ РСФСР2) В.О.Д. ПЕРЕСЫПКИН
ГИИК.О.Г. СИДРОВ
ГАИК.О.Г. ДМИТРИЕВ

Объемно-планировочные показатели

наименование	количество на секцию	вариант с объемными сантехкабинами из отдельных элементов
тип квартир:		
1Б	1	1
2Б	2	2
3Б	1	1
всего квартир	36	36
жилая площадь, м ²	4035,09	4035,09
общая площадь, м ²	1801,17	1809,45
приведенная площадь, м ²	1843,11	1851,39
площадь застройки, м ²	299	299
строительный объем, м ³	7721	7721
в том числе подземной части	58,73	
эксплуатационные показатели		
расход тепла на отопление ккал/ч	125717	-300
расход тепла на горячее водоснабжение ккал/ч	176300	
расход воды	холодной	4,01
л/с	горячей	1,40
потребный напор у основания стояков холодной воды м.вод.ст.	32	
потребный напор у основания ежеквартирного узла м.вод.ст.	36,5	
расход газа	нм ³ /ч	6,9
нагрузка на электропровод	нейтральный	12,48
рр квт	осветительный	24,7
телефонный ввод пар		20
радиотрансляция точек		36
телевидение		4

Копировано:

125-04 / 1.2 18677-01 (20) ФОРМАТ: 12г

АС.С

лист
АВУ