



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

ПРИКАЗ

от 08 апреля 2013 г.

№ 115/пс

**Об утверждении формы разрешения на строительство и формы
на ввод объекта в эксплуатацию**

В соответствии с подпунктами 5.2.2, 5.2.3 Положения о Федеральном агентстве по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2012 г. № 670 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 28, ст. 3904), **приказываю:**

1. Утвердить форму разрешения на строительство согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить форму разрешения на ввод объекта в эксплуатацию согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу с даты признания утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2005 г. № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 48, ст. 5047).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Б.М. Мурашова.

Вр.и.о. заместителя
Министра регионального
развития Российской
Федерации – руководителя
Федерального агентства по
строительству и жилищно-
коммунальному хозяйству

В.А. Токарев

Приложение № 1
к приказу Федерального
агентства по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
от 08 апреля 2013 г. № 115/пс

**ФОРМА
РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Кому _____
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ _____

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской
Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих
выдачу разрешения на строительство)
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает -----
----- объекта капитального строительства _____
(наименование объекта)
капитального строительства в соответствии с проектной
документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
строительства, реконструкции)
расположенного по адресу _____
(полный адрес объекта капитального
строительства с указанием субъекта Российской Федерации,
административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до
" " 20 г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

— (должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Приложение № 2
к приказу Федерального
агентства по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
от 08 апреля 2013 г. № 115/ПС

**ФОРМА
РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Кому _____
(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

№ _____

1. _____
(наименование уполномоченного федерального органа
исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
построенного,
Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию -----
реконструированного
----- объекта капитального
(ненужное зачеркнуть)
строительства _____
(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией)
расположенного по адресу _____
(полный адрес объекта капитального
строительства с указанием субъекта Российской Федерации,
административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства*

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – куб. м

всего
в том числе надземной куб. м
части

Общая площадь кв. м

Площадь встроенно-
пристроенных помещений

II. Объекты непроизводственного назначения

2.1 Объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта, учреждения дошкольного образования и т.д.

Количество мест

Количество посещений

Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) кв. м

Количество квартир - штук/кв. м

в том числе:

2-комнатные

3-комнатные

4-комнатные

более чем 4-комнатные

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) кв. м

Материалы фундаментов

Материалы стен

Материалы перекрытий

Материалы кровли

III. Объекты производственного назначения

Мощность

Производительность

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли

IV. Линейные объекты

Категория
Протяженность
Мощность (пропускная
способность, грузооборот,
интенсивность движения и др.)
Диаметры и количество
трубопроводов

(иные показатели)

(иные показатели)

Здания, сооружения, входящие в состав линейного объекта, с указанием их характеристик

V. Стоимость строительства

Стоимость строительства
объекта - всего тыс. рублей
в том числе
строительных и монтажных
работ тыс. рублей

3. Приложение.

К разрешению на ввод объекта в эксплуатацию в обязательном порядке прилагаются представленные заявителем документы, установленные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет.

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись) (расшифровка подписи)

" " 20 F.

M. Π.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию заполняется в части соответствующего вида объекта капитального строительства согласно технико-экономическим показателям, содержащимся в проектной документации и заключении о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, выданным органом государственного строительного надзора.