

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов

МЕТОДИКА

определения стоимости проектирования
систем электросвязи, осуществляемого
с привлечением средств бюджета
города Москвы

MPP-3.2.75-13

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ
ГОРОДА МОСКВЫ



2014

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов

МЕТОДИКА

определения стоимости проектирования
систем электросвязи, осуществляемого
с привлечением средств бюджета
города Москвы

MPP-3.2.75-13

«Методика определения стоимости проектирования систем электросвязи, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МПР-3.2.75-13» разработана специалистами ГБУ «НИАЦ» (С.А. Конбаев, Е.А. Игошин, А.М. Вайнерман) при участии специалистов ОАО «Моспроект» (А.С. Кравченков, М.Ю. Кульков).

«Методика определения стоимости проектирования систем электросвязи, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МПР-3.2.75-13» утверждена и введена в действие приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 26.06.2014 № 58.

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
Введение.....	5
1. Общие положения.....	6
2. Методика определения стоимости проектных работ.....	10
3. Базовые цены.....	12
3.1. Мультисервисные сети, сети передачи данных и телефонии, системы кабельного телевидения (СКТВ).....	12
3.2. Телефонный и радио ввод.....	17
3.3. Автоматизированные системы управления и диспетчеризации (АСУД).....	18
3.4. Системы охраны входов (домофон) и квартир.....	20
3.5. Локальные компьютерные сети и структурированные кабельные системы.....	21
3.6. Учрежденческая автоматическая телефонная станция (УАТС).....	22
3.7. Системы местной телефонной связи на базе мини-АТС, оперативно-диспетчерской, селекторной, громкоговорящей связи.....	22
3.8. Система электрочасофикации.....	23
3.9. Кабельпроводы и закладные устройства для сетей систем электросвязи.....	23
3.10. Системы звукоусиления, видеопроекции, отображения информации, лингафонные системы, мини аудио-видео студии и комплекс систем электросвязи в залах многоцелевого назначения.....	25
3.11. Электроснабжение систем электросвязи, предусмотренных настоящим сборником.....	27
Приложения	
Приложение 1. Условные обозначения.....	29
Приложение 2. Примеры расчета стоимости работ.....	30

ВВЕДЕНИЕ

Основанием для разработки «Методики определения стоимости проектирования систем электросвязи, осуществляющего с привлечением средств бюджета города Москвы. МПР-3.2.75-13» является постановление Правительства Москвы от 14.11.2006 №900-ПП «О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года».

Необходимость разработки данного документа вызвана отсутствием в действующем в настоящее время «Сборнике базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МПР-3.2.06.08-13» прямых расценок на проектирование систем электросвязи.

При разработке «Методики определения стоимости проектирования систем электросвязи, осуществляющего с привлечением средств бюджета города Москвы. МПР-3.2.75-13» были использованы следующие нормативно-методические и другие источники:

- МГСН 3.01-01 «Жилые здания»;
- МГСН 1.01-99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки города Москвы»;
- СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные;
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
- СП 134.13330.2012 Системы электросвязи зданий и сооружений;
- «Методика расчета стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (на основании нормируемых трудозатрат)» (приложение 2 к МПР-3.2.06.07-10);
- «Методика определения стоимости проектирования автоматизированных систем учета энергопотребления (АСУЭ) в жилищно-гражданском строительстве, осуществляющего с привлечением средств бюджета города Москвы. МПР-3.2.68-13».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. «Методика определения стоимости проектирования систем электросвязи, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы. МПР-3.2.75-13» (в дальнейшем «Методика») является методической основой для определения стоимости проектирования слаботочных сетей, систем и устройств для жилых домов, общественных и административных зданий и других объектов, проектируемых на территории города Москвы.

1.2. Настоящая «Методика» является дополнением к «Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МПР-3.2.06.08-13», и включает в себя базовые цены на проектирование следующих слаботочных сетей, систем и устройств:

- мультисервисные волоконно-оптические линии связи (ВОЛС) систем кабельного телевидения (СКТВ), телефонии и передачи данных;
- коаксиальные магистральные сети систем кабельного телевидения (СКТВ);
- головные станции (ГС) систем кабельного телевидения (СКТВ);
- домовая распределительная сеть (ДРС) без абонентской разводки;
- абонентская телевизионная разводка;
- телефонный и радиоввод;
- магистральные сети автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления (АСУД);
- диспетчерские АСУД;
- переподключение существующих домов к диспетчерской АСУД;
- элементы (домовая сеть) АСУД;
- система охраны входов (домофон);
- единая система охраны входов и квартир;
- локальные компьютерные сети и структурированные кабельные системы;
- учрежденческая автоматическая телефонная станция (УАТС);
- системы местной телефонной связи на базе мини-АТС, оперативно-диспетчерской, селекторной, громкоговорящей связи;

- система электрочасофикации;
- кабельные проводы и закладные устройства для сетей систем электросвязи;
- системы звукоусиления, видеопроекции, отображения информации, лингафонные системы, мини аудио-видео студии и комплекс систем электросвязи в залах многоцелевого назначения.

Также «Методика» включает в себя базовые цены на проектирование электроснабжения разрабатываемых систем электросвязи.

Стоимость проектирования наружной прокладки канализации для кабелей связи и радио определяется на основании таблицы 3.10.8 «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.08-13».

1.3. Стоимость проектирования внутренних сетей телефонизации и радиофикации для жилых, общественных и административных зданий входит в стоимость основных проектных работ по зданиям, определяемую на основании МРР-3.2.06.08-13. Доли стоимости раздела «сети связи» в стоимости основных проектных работ по зданиям приведены в соответствующих таблицах приложения 1 к МРР-3.2.06.08-13.

1.4. Базовые цены настоящей «Методики» рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2000 года в зависимости от натуральных показателей объектов проектирования, а также на объект в целом.

1.5. В базовых ценах настоящей «Методики» учтены расходы на оплату труда всех участников выполняемых работ, содержание административно-управленческого персонала, отчисления на государственное социальное и медицинское страхование, материальные затраты, амортизационные отчисления на полное восстановление основных производственных фондов и расходы по всем видам их ремонта, арендная плата, налоги и сборы, установленные в законодательном порядке, а также прибыль. Налог на добавленную стоимость (НДС) базовыми ценами настоящей «Методики» не учтен.

1.6. Величина базовых цен уточняется применением корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы выпол-

нения работ. При применении нескольких корректирующих коэффициентов их значения перемножаются, а произведение (кроме коэффициента, учитывающего вид реконструкции существующего объекта) не должно превышать 2,0.

1.7. Приведение базовых цен к текущему уровню осуществляется путем применения коэффициентов пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости предпроектных, проектных и других видов работ в проектировании, утверждаемых в установленном порядке.

1.8. Распределение стоимости основных проектных работ, определенной на основании настоящей «Методики», представлено в таблице 1.1.

Таблица 1.1

№	Виды документации	Доля стоимости основных проектных работ (%)
1.	Проектная документация (П)	40
2.	Рабочая документация (Р)	60
3.	Проектная и рабочая документация (П+Р)*	100

1.9. В базовых ценах на проектные работы настоящей «Методики» учтены и не требуют дополнительной оплаты следующие затраты:

- защита проектной документации в органах экспертизы и утверждающих инстанциях и внесение соответствующих изменений по их замечаниям;
- участие в составлении заданий на проектирование (исключая техническое задание);
- участие совместно с заказчиком в проведении обязательных согласований проектной документации;
- определение стоимости проектирования объекта;
- составление договора на выполнение проектных работ.

1.10. В базовых ценах на проектные работы не учтены и требуют дополнительной оплаты работы и услуги, приведенные в разделе 5 МПР-3.2.06.08-13 (при условии включения этих работ в задание на проектирование), а также

* Данная строка включена справочно для определения обще стоимости разработки проектной и рабочей документации (при необходимости).

сопутствующие расходы, приведенные в пункте 1.7 МПР-3.2.06.08-13. Стоимость выполнения дополнительных проектных работ определяется по соответствующим нормативно-методическим документам по ценообразованию в проектировании либо на основании нормируемых трудозатрат.

1.11. Компенсация затрат, связанных с выполнением функций генерально-го проектировщика или курированием при двойном, тройном и т.д. субподряде, устанавливается в размере до 5% в пределах полной стоимости работ.

1.12. Стоимость проектирования внутренних и наружных слаботочных сетей, систем и устройств на объекте, подлежащих реконструкции или техническому перевооружению, определяется с применением повышающего коэффициента 1,25.

1.13. Стоимость работ (услуг), связанных с техническим сопровождением рабочей документации, разрабатываемой инофирмой или генподрядчиком, принимается в размере до 25% от стоимости разработки рабочей документации в зависимости от степени участия (объема работ) и входит в стоимость основных проектных работ.

1.14. Стоимость основных проектных работ по комплексам, состоящим из нескольких зданий, сооружений, коммуникаций определяется по натуральным показателям отдельно по каждому зданию, сооружению, коммуникации, обращающему комплекс, а затем суммируется.

1.15. При разработке проектной документации на этапы строительства (пусковые, градостроительные комплексы), предусмотренные заданием на проектирование, стоимость проектирования определяется отдельно для каждого этапа строительства (пускового комплекса) с увеличением на 5% от стоимости проектных работ данного этапа.

2. МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ

2.1. Базовая цена на проектные работы, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы, зависит от натуральных показателей и определяется по формуле:

$$\Pi_{(6)} = a + b \times X, \quad (2.1)$$

где

- $\Pi_{(6)}$ – базовая цена проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в ценах на 01.01.2000 (тыс. руб);
- a – постоянная величина, выраженная в тыс. руб.;
- b – постоянная величина, имеющая размерность тыс. руб. на единицу натурального показателя;
- X – натуральный показатель.

Параметры « a » и « b » являются постоянными для определенного интервала изменения натурального показателя.

Значения параметров « a », « b » и натурального показателя « X » представлены в соответствующих таблицах раздела 3.

2.2. Стоимость проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущем уровне цен определяется по следующей формуле:

$$C_{(r)} = \Pi_{(6)} \times K_b \times \prod_{i=1}^n K_i \times K_{\text{нep}}, \quad (2.2)$$

где

- $C_{(r)}$ – стоимость проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах;
- $\Pi_{(6)}$ – базовая цена проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в уровне цен по состоянию на 01.01.2000 года;
- $\prod_{i=1}^n K_i$ – произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы и условия проектирования;

- K_b** – коэффициент, учитывающий вид разрабатываемой документации (определяется по таблице 1.1)
- $K_{пер}$** – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен (утверждается в установленном порядке).

3. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ

3.1. Мультисервисные сети, сети передачи данных и телефонии, системы кабельного телевидения (СКТВ)

1. Базовые цены подраздела 3.1 учитывают комплекс работ по проектированию систем, состоящих из оборудования и линии связи, включающий проектирование прокладок линий связи, подбор и размещение оконечного оборудования, а также расчет систем.

Таблица 3.1.1

Мультисервисные волоконно-оптические линии связи (ВОЛС) систем кабельного телевидения (СКТВ), телефонии и передачи данных

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	ВОЛС длиной до 1000 м и количеством домов с волоконно-оптическими узами (ВОУ):	1	70,0	-
		от 2 до 3	60,0	10,0
		от 4 до 6	66,0	8,0
		от 7 до 12	87,0	4,5
		свыше 12	141,0	-
2.	ВОЛС длиной до 2000 м и количеством домов с ВОУ:	1	75,0	-
		от 2 до 3	65,0	10,0
		от 4 до 6	68,9	8,7
		от 7 до 12	95,3	4,3
		свыше 12	146,9	-
3.	ВОЛС длиной до 3000 м и количеством домов с ВОУ:	1	80,0	-
		от 2 до 3	70,0	10,0
		от 4 до 6	73,0	9,0
		от 7 до 12	98,8	4,7
		от 12 до 16	110,8	3,7
		свыше 16	170,0	-
4.	ВОЛС длиной свыше 3000 м и количеством домов с ВОУ:	1	85,0	-
		от 2 до 3	75,0	10,0
		от 4 до 6	78,0	9,0
		от 7 до 12	102,0	5,0
		от 12 до 24	114,0	4,0
		свыше 24	210,0	-

Примечания:

1. В базовых ценах не учтено проектирование прокладки телефонной канализации, стоимость которого рассчитывается на основании таблицы 3.10.8 МРР-3.2.06.08-13, а также проектирование головных станций, стоимость которого рассчитывается на основании таблицы 3.1.3 настоящей «Методики».

2. В базовых ценах учтена прокладка волоконно-оптических сетей СКТВ в проектируемой кабельной канализации и по воздушно-кабельным переходам. При проектировании прокладки волоконно-оптических сетей в канализации без использования воздушно-кабельных переходов к базовой цене применяется коэффициент $K=0,85$. При проектировании прокладки волоконно-оптических сетей по существующим коллектору или канализации к базовой цене применяется коэффициент $K=1,2$.

3. Стоимость проектирования оптической головной станции определяется по пункту 1 таблицы 3.1.3 настоящей «Методики».

4. При раздельном проектировании в составе мультисервисной сети отдельных сетей (например, передачи данных, телефонии и пр., передающих информацию по различным волокнам ВОК) к базовым ценам для каждой последующей сети применяется коэффициент $K=0,6$.

5. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

Таблица 3.1.2

Коаксиальные магистральные сети систем кабельного телевидения (СКТВ) на 50 каналов

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			a, тыс. руб.	b, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Коаксиальные магистральные сети на 1 дом, протяженностью, п.м:	до 100	45,0	-
		от 100 до 200	40,0	0,025
		от 200 до 300	44,0	0,030
		от 300 до 500	45,5	0,025
		свыше 500	58,0	-
2.	Магистральные сети с числом домов до 5, протяженностью, п.м:	до 300	57,0	-
		от 300 до 500	47,5	0,035
		от 500 до 1000	54,0	0,022
		от 1000 до 2000	38,0	0,038
		свыше 2000	89,0	-
3.	Магистральные сети с числом домов до 10, протяженностью, п.м:	до 500	72,0	-
		от 500 до 1000	58,0	0,028
		от 1000 до 2000	72,0	0,014
		от 2000 до 5000	86,0	0,007
		свыше 5000	121,0	-

Примечания:

1. В базовых ценах не учтено проектирование прокладки телефонной канализации, стоимость которого рассчитывается на основании таблицы 3.10.8 МРР-3.2.06.08-13, а также проектирование головных станций, стоимость которого рассчитывается на основании таблицы 3.1.3 настоящей «Методики».

2. В базовых ценах учтена прокладка коаксиальных магистральных сетей СКТВ в проектируемой кабельной канализации.

3. При проектировании прокладки коаксиальных магистральных сетей СКТВ воздушно-кабельными переходами и по существующим коллектору или канализации к базовой цене применяется коэффициент $K=1,2$.

4. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

Таблица 3.1.3

**Головные станции (ГС)
систем кабельного телевидения (СКТВ)**

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Головные станции для передачи телевизионного сигнала по ВОЛС (оптические ГС)	Объект	100,0	-
2.	Головные станции при приеме до 24 эфирных, спутниковых каналов и цифровых пакетов	Объект	67,0	-

Примечания:

1. Базовыми ценами учтены проектные работы по подбору, установке, размещению и подключению оборудования головных станций и антенных сооружений в соответствии с ТУ и частотным планом сети.

2. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

Таблица 3.1.4

Домовая распределительная сеть (ДРС) системы кабельного телевидения (СКТВ) на 50 каналов без абонентской разводки

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	В домах до 17 этажей с количеством абонентов до 4 на этаже в секции, при общем количестве абонентов:	до 50	63,0	-
		от 50 до 100	48,0	0,300
		от 100 до 200	57,0	0,200
		от 200 до 300	67,0	0,150
		от 300 до 400	73,0	0,130
		от 400 до 500	81,0	0,110
		от 500 до 600	86,0	0,100
		свыше 600	146,0	-

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
2.	В домах до 17 этажей с количеством абонентов свыше 4 на этаже в секции, при общем количестве абонентов:	до 50	68,0	-
		от 50 до 100	52,0	0,320
		от 100 до 200	62,0	0,220
		от 200 до 300	72,0	0,170
		от 300 до 400	78,0	0,150
		от 400 до 500	86,0	0,130
		от 500 до 600	96,0	0,110
		свыше 600	162,0	-
3.	В домах до 25 этажей с количеством абонентов до 4 на этаже в секции, при общем количестве абонентов:	до 50	73,0	-
		от 50 до 100	57,0	0,320
		от 100 до 200	66,0	0,230
		от 200 до 300	78,0	0,170
		от 300 до 400	87,0	0,140
		от 400 до 500	91,0	0,130
		от 500 до 600	96,0	0,120
		от 600 до 1000	126,0	0,07
		свыше 1000	196,0	-
4.	В домах до 25 этажей с количеством абонентов свыше 4 на этаже в секции, при общем количестве абонентов:	до 100	92,0	-
		от 100 до 200	70,0	0,220
		от 200 до 300	76,0	0,190
		от 300 до 400	88,0	0,150
		от 400 до 500	96,0	0,130
		от 500 до 600	101,0	0,120
		от 600 до 1000	125,0	0,08
		свыше 1000	205,0	-

Примечания:

1. При проектировании ДРС в зданиях высотой более 75 м к базовой цене применяется коэффициент $K=1,2$.
2. При проектировании элементов магистральной сети СКТВ (внутри здания) к базовой цене применяется коэффициент $K=0,4$.
3. Базовые цены для ДРС разработаны для их проектирования в индивидуальных домах.
4. При проектировании ДРС в домах типовых серий к базовой цене применяется коэффициент 0,7.
5. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

Таблица 3.1.5

**Абонентская разводка в домовой распределительной сети (ДРС)
системы кабельного телевидения (СКТВ)**

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Абонентская разводка в одном здании с количеством оконечных розеток:	1	1,80	-
		от 1 до 10	1,11	0,69
		от 10 до 50	3,70	0,43
		от 50 до 100	10,20	0,30
		от 100 до 200	15,20	0,25
		от 200 до 400	25,20	0,20
		от 400 до 600	45,20	0,15
		от 600 до 1000	69,20	0,11
		свыше 1000	179,20	-

Примечание: абонентская телевизионная разводка проектируется по заданию заказчика в индивидуальных жилых домах, в общественных и административных зданиях. Абонентской разводкой считается разводка от абонентского отвода распределительного устройства, установленного в этажном шкафу слаботочного стояка, до телевизионных розеток.

Таблица 3.1.6

Домовая сеть телефонизации здания по технологии РОН

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	В домах при общем количестве абонентов:	до 50	42,0	-
		от 50 до 100	27,0	0,30
		от 100 до 200	35,0	0,22
		от 200 до 300	43,0	0,18
		от 300 до 400	55,0	0,14
		от 400 до 500	63,0	0,12
		от 500 до 600	68,0	0,11
		от 600 до 800	89,0	0,075
		от 800 до 1000	109,0	0,05
		свыше 1000	159,0	-

Примечания:

1. Базовые цены учитывают затраты на проектирование сети телефонизации по технологии РОН в существующих домах.
2. Базовыми ценами учтено проектирование прокладки оптических кабелей от домового оптического распределительного шкафа до коробок в этажном шкафу с дооборудованием домового шкафа, установкой этажных распределительных коробок, организацией новых слаботочных стояков для прокладки межэтажных кабелей, а также проведение необходимых обследований и согласований.

3. При разработке сети в проектируемых домах типовых серий, для которых разработаны типовые проекты телефонизации на медных кабелях, данная расценка применяется с коэффициентом 0,7 дополнительно к стоимости привязки раздела «Сети связи» (СС) по МРР-3.2.06.08-13, в котором в том числе при привязке осуществляется изъятие проектных решений по телефонизации на медных кабелях.

4. При разработке сети в проектируемых индивидуальных секционных жилых зданиях данная расценка применяется с коэффициентом 0,4 дополнительно к стоимости раздела «Сети связи» (СС) по МРР-3.2.06.08-13 (в котором не учтена специфика проектирования сетей на волоконно-оптических кабелях).

5. При разработке сети в проектируемых нежилых зданиях и проектируемых нежилых помещениях с конкретной технологией в жилых зданиях данная расценка применяется с коэффициентом 0,4 дополнительно к стоимости раздела «Сети связи» (СС) по МРР-3.2.06.08-13.

3.2 Телефонный и радио ввод

Таблица 3.2.1

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Телефонный или радио ввод в отдельно стоящее здание	1 здание	20,1	-

Примечания:

1. Базовыми ценами учтены работы по организации ввода кабелей в отдельно стоящее здание, выбору места установки распределительного шкафа и других работ по увязке внутренних и наружных сетей. Настоящая расценка применяется при «привязке» типовых проектов зданий.

2. При определении стоимости проектирования телефонного ввода к базовой цене применяются корректирующие коэффициенты в зависимости от количества пар:

- до 300 пар или 6 оптических волокон – коэффициент 1,0;
- свыше 300 пар или свыше 8 оптических волокон – коэффициент 1,1.

3.3. Автоматизированные системы управления и диспетчеризации (АСУД)

Таблица 3.3.1

Магистральные сети АСУД

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Магистральные распределительные сети (ДЭЗ-диспетчерская-дом) на один АРМ в диспетчерской с количеством домов:	до 2	24,0	-
		от 2 до 5	10,0	7,0
		от 5 до 10	15,0	6,0
		от 10 до 20	25,0	5,0
		свыше 20	125,0	-

Примечания:

1. В базовых ценах не учтено проектирование прокладки телефонной канализации, стоимость которого рассчитывается на основании таблицы 3.10.8 МРР-3.2.06.08-13.
2. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

Таблица 3.3.2

Диспетчерские АСУД

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Диспетчерская АСУД в проектируемом здании	Объект	23,9	-
2.	Диспетчерская АСУД в существующем здании	Объект	19,1	-
3.	Временная диспетчерская (пультовая) АСУД в здании	Объект	15,9	-

Примечания:

1. При переносе существующей диспетчерской из одного здания в другое (проектируемое или существующее) к базовой цене соответственно п.п.1, 2 таблицы 3.3.2 применяется коэффициент 1,15.
2. При подключении существующих домов от нескольких диспетчерских на одну (проектируемую или существующую) к базовой цене соответственно п.п.1, 2 таблицы 3.3.2 применяется коэффициент 1,2.
3. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования в проектируемом здании определяется по пункту 3.11.

Таблица 3.3.3

Переподключение существующих домов к диспетчерским АСУД

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Переподключение существующего дома к новому АРМу АСУД, при количестве модулей обработки информации (концентратор, терминал):	до 3	21,1	-
		от 3 до 6	5,2	5,30
		от 6 до 9	7,0	5,00
		от 9 до 14	12,4	4,40
		от 14 до 20	13,1	4,35
		от 20 до 25	24,5	3,78
		от 25 до 30	34,0	3,40
		свыше 30	136,0	-

Таблица 3.3.4

Элементы (домовая сеть) АСУД

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Элементы (домовая сеть) АСУД, громкоговорящая связь на базе АСУД при количестве модулей обработки информации (концентратор, терминал):	1	20,1	-
		от 1 до 10	9,0	11,10
		от 10 до 20	54,0	6,60
		от 20 до 30	82,0	5,20
		от 30 до 40	103,0	4,50
		от 40 до 50	123,0	4,00
		от 50 до 60	138,0	3,70
		свыше 60	360,0	-

Примечания:

- При определении стоимости проектирования элементов АСУД в жилых домах с первыми нежилыми этажами применяются следующие корректирующие коэффициенты (в соответствии с МРР-3.2.68-13):
 - с одним нежилым этажом $K=1,1$;
 - с двумя нежилыми этажами $K=1,2$;
 - с тремя и более нежилыми этажами $K=1,25$.
- Базовые цены разработаны для проектирования в индивидуальных домах. При проектировании элементов АСУД в домах типовых серий к базовой цене применяется коэффициент 0,7.
- При проектировании элементов АСУД на внедряемом вновь оборудовании, с использованием новых технических средств, а также технических средств, находящихся в стадии серийного освоения к базовой цене применяется коэффициент 1,2. Под указанным оборудованием понимается оборудование (в т.ч. того же производителя), имеющее структуру, существенно отличающуюся от структуры ранее используемого оборудования за счет

существенного изменения элементов системы и (или) связей между ними (например, использование радиоканала вместо проводных каналов связи). Коэффициент применяется при первом использовании разработчиком АСУД с документальным подтверждением.

4. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

3.4. Системы охраны входов (домофон) и квартир

Таблица 3.4.1

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Системы охраны входов (аудиодомофон) в одной секции для абонентов в количестве:	до 20	8,3	-
		от 20 до 88	4,4	0,195
		от 88 до 144	8,8	0,145
		от 144 до 204	12,4	0,120
		от 204 до 264	17,5	0,095
		от 264 до 300	24,1	0,070
		свыше 300	45,1	-
2.	Единая система охраны входов и квартир, видеодомофон в одной секции для абонентов в количестве:	до 88	20,8	-
		от 88 до 144	3,2	0,200
		от 144 до 204	6,8	0,175
		от 204 до 264	11,9	0,150
		от 264 до 300	18,5	0,125
		свыше 300	56,0	-

Примечания:

1. Базовые цены для систем охраны входов и охраны квартир разработаны для их проектирования в индивидуальных домах.
2. При проектировании системы в домах типовых серий к базовой цене применяется коэффициент 0,7.
3. При проектировании жилых домов из нескольких секций или дополнительных входов в нежилых зданиях к базовой цене применяются следующие понижающие коэффициенты:
 - от 2 до 4 секций (входов) $K=0,85$;
 - от 5 до 8 секций (входов) $K=0,65$;
 - от 8 до 10 секций (входов) $K=0,55$;
 - свыше 10 секций (входов) $K=0,5$.
4. При проектировании системы на внедряемом вновь оборудовании, с использованием новых технических средств, а также технических средств, находящихся в стадии серийного освоения к базовой цене применяется коэффициент 1,2. Под указанным оборудованием понимается оборудование (в т.ч. того же производителя), имеющее структуру, существенно отличающуюся от структуры ранее используемого оборудования за счет существенного изменения элементов системы и (или) связей между ними (например, использование радиоканала вместо проводных каналов связи). Коэффициент применяется при первом использовании разработчиком системы с документальным подтверждением.

5. При проектировании системы охраны входов без разводки по квартирам к базовой цене применяется коэффициент 0,7.

6. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования, в том числе устанавливаемого в квартирах, определяется по пункту 3.11.

3.5. Локальные компьютерные сети и структурированные кабельные системы

Таблица 3.5.1

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур.пок.
1.	Структурированные кабельные системы (СКС) в одном здании с количеством портов:	до 30	45,0	-
		от 30 до 50	24,0	0,700
		от 50 до 100	32,0	0,540
		от 100 до 300	53,0	0,330
		от 300 до 500	83,0	0,230
		от 500 до 1000	114,0	0,168
		от 1000 до 2000	164,0	0,118
		от 2000 до 4000	320,0	0,040
		свыше 4000	480,0	-
2.	Активная часть компьютерной сети в одном здании с количеством портов:	до 30	18,0	-
		от 30 до 50	10,5	0,250
		от 50 до 100	15,0	0,160
		от 100 до 300	20,5	0,105
		от 300 до 500	29,5	0,075
		от 500 до 1000	40,0	0,054
		от 1000 до 2000	56,0	0,038
		от 2000 до 4000	106,0	0,013
		свыше 4000	158,0	-

Примечания:

- При отсутствии данных о количестве компьютерных рабочих мест и абонентских розеток местной телефонной связи количество портов определяется в зависимости от общей площади офисной части здания из расчета 10 кв.м на 2 порта и 15 – 20 кв.м на один телефон.
- При проектировании структурированных кабельных систем (СКС) без горизонтальной (или вертикальной) подсистемы к базовой цене применяется коэффициент 0,5.
- Базовыми ценами данной таблицы учтено проектирование прокладки закладных устройств только для компьютерной и местной телефонной сетей, при этом расценки пункта 3.9 не применяются.
- При проектировании общих закладных устройств для всего комплекса систем электросвязи применяется расценка по пункту 3.9. При этом к базовой цене таблицы 3.5.1 применяется коэффициент 0,8.
- Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

3.6. Учрежденческая автоматическая телефонная станция (УАТС)

Таблица 3.6.1

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	УАТС в одном здании, с количеством номеров:	до 100	42,0	-
		от 100 до 300	25,2	0,168
		от 300 до 500	42,6	0,110
		от 500 до 800	58,6	0,078
		от 800 до 1000	65,0	0,070
		свыше 1000	135,0	-

Примечания:

1. Базовыми ценами настоящей таблицы учтено проектирование только станционной части. При проектировании местной телефонной связи на базе УАТС стоимость проектирования линейной части определяется по таблице 3.5.1.
2. Стоимость проектирования электроснабжения УАТС определяется по пункту 3.11.

3.7. Системы местной телефонной связи на базе мини-АТС, оперативно-диспетчерской, селекторной, громкоговорящей связи

Таблица 3.7.1

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур.пок.
1.	Системы местной телефонной связи на базе мини-АТС, оперативно-диспетчерской, селекторной, громкоговорящей связи, при количестве абонентов:	до 20	29,4	-
		от 20 до 40	7,8	1,080
		от 40 до 60	17,4	0,840
		свыше 60	67,8	-

Примечания:

1. Базовыми ценами настоящей таблицы учтено проектирование станционной и линейной части, а так же закладных устройств (кабель-проводов) в местах размещения абонентских устройств.
2. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования систем местной телефонной связи на базе мини-АТС, оперативно-диспетчерской, селекторной, громкоговорящей связи определяется по пункту 3.11.

3.8. Система электрочасофикации

Таблица 3.8.1

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Станция электрических часов с количеством вторичных часов:	до 20	29,0	-
		от 20 до 50	17,0	0,600
		от 50 до 100	31,0	0,320
		свыше 100	63,0	-

Примечания:

1. Базовыми ценами настоящей таблицы учтено проектирование станционной и линейной части, а так же закладных устройств (кабельпроводов) в местах размещения вторичных часов.

2. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования системы электрочасофикации определяется по пункту 3.11.

3.9. Кабельпроводы и закладные устройства для сетей систем электросвязи

Таблица 3.9.1

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Кабельпроводы (закладные) для сетей систем электросвязи с плотностью до 6 кв.м на абонентское, при количестве абонентских устройств в одном здании:	до 50	26,0	-
		от 50 до 100	13,0	0,260
		от 100 до 300	19,0	0,200
		от 300 до 500	31,0	0,160
		от 500 до 700	41,0	0,140
		от 700 до 1000	55,0	0,120
		от 1000 до 1500	95,0	0,08
		от 1500 до 2000	110,0	0,07
		от 2000 до 4000	164,0	0,043
		от 4000 до 6000	232,0	0,026
		свыше 6000	388,0	-

Продолжение таблицы 3.9.1

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
2.	Кабельпроводы (закладные) для сетей систем электросвязи с плотностью от 6 до 12 кв.м на абонентское устройство, при количестве абонентских устройств в одном здании:	до 50	23,0	-
		от 50 до 100	11,0	0,240
		от 100 до 300	18,0	0,170
		от 300 до 500	27,0	0,140
		от 500 до 700	37,0	0,120
		от 700 до 1000	47,5	0,105
		от 1000 до 1500	87,5	0,065
		от 1500 до 2000	110,0	0,050
		от 2000 до 4000	136,0	0,037
		от 4000 до 6000	192,0	0,023
3.	Кабельпроводы (закладные) для сетей систем электросвязи с плотностью выше 12 кв.м на абонентское устройство, при количестве абонентских устройств в одном здании:	свыше 6000	330,0	-
		до 50	27,0	-
		от 50 до 100	13,0	0,280
		от 100 до 300	21,0	0,200
		от 300 до 500	33,0	0,160
		от 500 до 700	43,0	0,140
		от 700 до 1000	50,0	0,130
		от 1000 до 1500	80,0	0,100
		от 1500 до 2000	125,0	0,070
		от 2000 до 4000	179,0	0,043
		от 4000 до 6000	243,0	0,027
		свыше 6000	405,0	-

Примечания:

1. Данная таблица применяется для определения стоимости проектирования объединенных закладных устройств и кабельпроводов при проектировании комплекса систем электросвязи, определяемых настоящим сборником.
2. Плотность на одно абонентское устройство определяется делением полезной площади здания в кв.м (включая коридоры) на количество абонентских устройств.
3. При проектировании закладных устройств в неполном объеме принимается, что вертикальная прокладка сетей электросвязи составляет 20%, горизонтальная – 80% (в том числе по коридорам – 30%, по помещениям – 50%) от объема работ, определяемого по таблице 3.9.1.

3.10. Системы звукоусиления, видеопроекции, отображения информации, лингафонные системы, мини аудио-видео студии и комплекс систем электросвязи в залах многоцелевого назначения

Таблица 3.10.1

Система звукоусиления

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур.пок
1.	Система звукоусиления в залах с количеством мест:	до 200	60,0	-
		от 200 до 400	15,0	0,225
		от 400 до 800	41,0	0,160
		от 800 до 1000	69,0	0,125
		от 1000 до 1500	84,0	0,110
		от 1500 до 2000	168,0	0,054
		свыше 2000	276,0	-

Примечания:

1. Базовыми ценами не учтено выполнение электроакустического расчета системы.
2. Базовые цены рассчитаны для речевого режима работы системы.
3. Базовыми ценами учтено проектирование кабельпроводов и закладных устройств.
4. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

Таблица 3.10.2

Мини аудио-видео студии

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Комплекс аудио программ	Объект	94,6	-
2.	Комплекс видео программ	Объект	113,5	-
3.	Комплекс аудио-видео программ	Объект	170,2	-

Примечания:

1. Базовыми ценами не учтено выполнение акустического расчета и рекомендаций по обработке студии и аппаратных комплексов.
2. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

Таблица 3.10.3

Система видеопроекции

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Система видеопроекция на экран с диагональю, метров:	до 1,2	32,40	-
		от 1,2 до 2,7	19,68	10,600
		от 2,7 до 4,7	25,62	8,400
		от 4,7 до 7,0	40,19	5,300
		от 7,0 до 10,0	40,96	5,190
		свыше 10,0	92,86	-

Примечания:

1. Базовыми ценами учтено проектирование технологической части экрана. Стоимость проектирования механической части экрана определяется дополнительно по соответствующему нормативно-методическому документу.
2. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

Таблица 3.10.4

Комплекс систем электросвязи в залах многоцелевого назначения

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Комплекс систем электросвязи в залах, с числом мест:	до 700	340,0	-
		от 700 до 1600	200,0	0,200
		от 1600 до 2000	280,0	0,150
		свыше 2000	580,0	-

Примечания:

1. Комплекс систем электросвязи включает в себя следующие подсистемы:
 - звукоусиления с речевым и музыкальными режимами работы;
 - видеопроекция на большой экран;
 - аппаратно-программный блок с мини студией (8%);
 - режиссерско-постановочной связи (12%);
 - трансляции мероприятий из зала в помещения здания (10%);
 - перевода речи до 4-х языков и технологического наблюдения для перевода речи (20%).
2. В случае отсутствия в комплексе некоторых подсистем к базовой цене применяется понижающий коэффициент с учетом процентного вклада данных подсистем. Вклад указан в скобках после названия подсистемы.
3. Стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

Таблица 3.10.5

Лингафонные системы

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Лингафонные системы, с числом мест в одном помещении:	до 6	26,2	-
		от 6 до 12	12,4	2,300
		от 12 до 16	22,0	1,500
		от 16 до 25	26,0	1,250
		свыше 25	57,25	-

Примечание: стоимость проектирования электроснабжения оборудования определяется по пункту 3.11.

3.11. Электроснабжение систем электросвязи, предусмотренных настоящим сборником

Таблица 3.11.1

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель «Х»	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Электроснабжение систем электросвязи	группа подключения	3,029	0,941

Примечания:

- Группой подключения является линия электрической сети от распределительного щита до точки (точек) подключения слаботочного устройства с установкой в щите отдельного аппарата защиты,
- При размещении слаботочного оборудования вне электрощитовой с установкой дополнительного распределительного щита, к базовой цене применяется коэффициент 1,2.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Условные обозначения

ВОС	волоконно-оптические сети
СКТВ	системы кабельного телевидения
ГС	головное сооружение (головная станция) систем кабельного телевидения
АСУД	автоматизированная система диспетчерского контроля и управления
АСКУЭ	автоматизированная система коммерческого учета энергопотребления
УАТС	учрежденческая автоматическая телефонная станция

Примеры расчета стоимости работ

Пример 1. Волоконно-оптические сети (ВОЛС) системы кабельного телевидения (СКТВ).

1. Исходные данные.

1.1. Волоконно-оптическая сеть протяженностью 900 м.

1.2. Число волоконно-оптических узлов – 5.

1.3. Проектная документация – 40% согласно таблице 1.1.

2. Расчет стоимости.

2.1. Базовая цена проектирования волоконно-оптических сетей СКТВ определяется по формуле (2.1) на основании данных таблицы 3.1.1 (пункт 1):

$$Ц_{(б)} = a + b \times X = 66,0 + 8,0 \times 5 = 106,0 \text{ тыс. руб.}$$

2.2. Стоимость разработки проектной документации, осуществляющей с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущем уровне цен определяется по формуле (2.2):

$$C_{(т)} = Ц_{(б)} \times K_b \times \prod_{i=1}^n K_i \times K_{nep} = 106,0 \times 0,4 \times 3,238 = 137,29 \text{ тыс. руб.},$$

где

$K_b = 0,4$ – коэффициент, учитывающий разработку проектной документации;

$K_{nep} = 3,238$ – коэффициент пересчёта (инфляционного изменения) к базовой стоимости проектных работ в уровень цен на II квартал 2014 года к ценам 2000 года (приложение к приказу Москомэкспертизы от 20.01.2014 №5).

Пример 2. Коаксиальные магистральные сети системы кабельного телевидения (СКТВ) на 50 каналов.

1. Исходные данные.

1.1. Коаксиальная магистральная сеть протяженностью 550 м.

1.2. Число домов – 3.

1.3. Проектная документация – 40% согласно таблице 1.1.

2. Расчет стоимости.

2.1. Базовая цена проектирования коаксиальных магистральных сетей СКТВ определяется по формуле (2.1) на основании данных таблицы 3.1.2 (пункт 2):

$$\Pi_{(6)} = a + b \times X = 54,0 + 0,022 \times 550 = 66,1 \text{ тыс. руб.}$$

2.2. Стоимость разработки проектной документации, осуществляющей с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущем уровне цен определяется по формуле (2.2):

$$C_{(7)} = \Pi_{(6)} \times K_b \times \prod_{i=1}^n K_i \times K_{\text{пер}} = 66,1 \times 0,4 \times 3,238 = 85,61 \text{ тыс. руб.},$$

где

$K_b = 0,4$ – коэффициент, учитывающий разработку проектной документации;

$K_{\text{пер}} = 3,238$ – коэффициент пересчёта (инфляционного изменения) к базовой стоимости проектных работ в уровень цен на II квартал 2014 года к ценам 2000 года (приложение к приказу Москомэкспертизы от 20.01.2014 №5).

Пример 3. Домовая распределительная сеть (ДРС) системы кабельного телевидения (СКТВ) на 50 каналов, без абонентской разводки.

1. Исходные данные.

1.1. 17-ти этажный, 4-х секционный жилой дом

1.2. Число абонентов – 256

1.3. Проектная документация – 40% согласно таблице 1.1.

2. Расчет стоимости.

2.1. Базовая цена проектирования домовой распределительной сети (ДРС) определяется по формуле (2.1) на основании данных таблицы 3.1.4 (пункт 1):

$$C_{(6)} = a + b \times X = 67,0 + 0,150 \times 256 = 105,4 \text{ тыс.руб.}$$

2.2. Стоимость разработки проектной документации, осуществляющейся с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущем уровне цен определяется по формуле (2.2):

$$C_{(1)} = \prod_{i=1}^n K_b \times K_{\text{нep}} = 105,4 \times 0,4 \times 3,238 = 136,0 \text{ тыс.руб.},$$

где

$K_b = 0,4$ – коэффициент, учитывающий разработку проектной документации;

$K_{\text{нep}} = 3,238$ – коэффициент пересчёта (инфляционного изменения) к базовой стоимости проектных работ в уровень цен на II квартал 2014 года к ценам 2000 года (приложение к приказу Москомэкспертизы от 20.01.2014 №5).

Научно-техническое издание

М Е Т О Д И К А

определения стоимости проектирования
систем электросвязи, осуществляемого
с привлечением средств бюджета
города Москвы

MPP-3.2.75-13

Ответственная за выпуск Л.А. Бычкова

Государственное бюджетное учреждение города Москвы
«Научно-исследовательский аналитический центр»
(ГБУ «НИАЦ»)

125047, Москва, 2-я Брестская ул., д.8

Подписано к печати 21.07.2014. Бумага офсетная. Формат 60x901/16.

Право распространения указанного документа принадлежит
ГБУ «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие документ
нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков.
Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме
без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении нормативно-методической литературы
обращаться в ГБУ «НИАЦ»
127254 г. Москва, ул. Добролюбова, д.3, стр.1. Тел.:(495) 604-48-90

Заявки на приобретение литературы:
e-mail: KosenkoAV@str.mos.ru факс:(495) 604-48-90, доб.125

www.niac.mos.ru
niac@str.mos.ru

ГБУ «НИАЦ» принимает заказы на разработку
и оказывает консультации по применению
методических рекомендаций
по ценообразованию в проектировании
и строительстве
тел.:(495) 604-48-90