



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от "30" декабря 2015 г.

№ 965/пз

Москва

**Об утверждении формы отчета специализированной
некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную
на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах и сроков его размещения**

В соответствии с частью 3.1 статьи 183 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2013, № 52, ст. 6982; 2015, № 27, ст. 3967; № 48, ст. 6724) **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить форму отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что отчет регионального оператора формируется ежеквартально по состоянию на последнее число последнего месяца отчетного квартала и размещается региональным оператором на своем официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса.

И.о. Министра

Л.О. Ставицкий

УТВЕРЖДЕНА
 приказом Министерства
 строительства и жилищно-
 коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 30 декабря 2015 г. № 165/кп

ФОРМА ОТЧЕТА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

Адрес многоквартирного дома _____
 Отчетный период - _____ квартал 20 _____ г.

I. ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

тыс. руб.

№ п/п	Фонд капитального ремонта многоквартирного дома, сформированный:	Остаток средств на начало отчетного периода	Поступило в отчетном периоде				Использовано в отчетном периоде	Остаток средств на конец отчетного периода
			всего	в т.ч.				
				взносов	пеней	доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквартирном доме, средств товариществ собственников жилья, кооператива		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	за счет минимального взноса							
2	сверх минимального размера взноса							
3	Итого фонд капитального ремонта многоквартирного дома							

*Источники денежных средств: _____ размер средств _____ тыс. руб.
 (наименование источника)
 _____ размер средств _____ тыс. руб.
 (наименование источника)

II. РАЗМЕР СРЕДСТВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

тыс. руб.

№ п/п	Виды работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Стоимость работ и услуг по капитальному ремонту	Размер средств, направленных на капитальный ремонт								Размер предоставленной рассрочки оплаты услуг и работ по капитальному ремонту	Оплата работ и услуг в отчетном периоде		
			Всего	фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса	фонда капитального ремонта, сверх сформированного исходя из минимального размера взноса	государственной, муниципальной поддержки	процентов от размещения временно свободных средств фондов капитального ремонта в кредитных организациях	средства фондов капитального ремонта других домов	Кредит*	Заем**		задолженность на начало периода	сумма произведенных оплат в отчетном периоде	задолженность по оплате капитального ремонта на конец отчетного периода
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1														
2														
3														
4	Итого													

*Кредит привлечен под _____% годовых

** Заем привлечен под _____% годовых

III. ПРИВЛЕЧЕННЫЕ КРЕДИТЫ, ЗАЙМЫ, СРЕДСТВА ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ДРУГИХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

руб.

№ п/п	Вид задолженности	Всего задолженность	Остаток задолженности на начало отчетного периода	Погашено за отчетный период			Остаток задолженности на конец отчетного периода
				всего	в т.ч. за счет		
					фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального взноса	фонда капитального ремонта сверх сформированного исходя из минимального размера взноса	
	1	2	3	4	5	6	7
1	Возврат кредита						
2	Уплата процентов по кредиту						
3	Заем						
4	Уплата процентов по займу						
5	Возврат средств фондов капитального ремонта других многоквартирных домов						
6	Итого						

IV. СВЕДЕНИЯ О НАЧИСЛЕННЫХ И УПЛАЧЕННЫХ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ВЗНОСАХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИХ ОПЛАТЕ, ОБ УПЛАЧЕННЫХ ПЕНИ

руб.

№ помещения	Информация о расчетах по уплате взноса на начало отчетного периода		Уплата взноса с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом)			Информация о расчетах по уплате взноса на конец отчетного периода		Уплачено пени с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом)
	задолженность	аванс (переплата)	начислено	уплачено	засчитано за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту	задолженность	аванс (переплата)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого:								