

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов

Московские региональные рекомендации

Глава 8

ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ПО ОБЪЕКТАМ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Сборник 8.1

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

МРР-8.1-16

2016

Сборник 8.1 «Историко-культурные исследования. МРР-8.1-16» (далее – Сборник) разработан специалистами ГАУ «НИАЦ» (С.В. Лахаев, Е.А. Игошин, А.В. Тарасова) при участии специалистов ГУП «НИИПИ Генплана Москвы» (С.Н. Васькина, М.С. Кузьмина).

Сборник утвержден и введен в действие с 9 января 2017 г. приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 29 декабря 2016 г. № МКЭ-ОД/16-75.

Сборник является составной частью Единой нормативной базы МРР.

Сборник разработан взамен МРР-3.2.46.02-13 (раздел 4.1).

СОДЕРЖАНИЕ

| | Стр. |
|--|------|
| Введение..... | 4 |
| 1. Общие положения..... | 6 |
| 2. Методика определения стоимости работ..... | 8 |
| 3. Базовые цены | 9 |
| Приложение. Примеры расчета стоимости работ..... | 16 |

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий Сборник 8.1 «Историко-культурное исследования. МРР-8.1-16» (далее – Сборник) разработан специалистами в соответствии с государственным заданием.

Настоящий Сборник предназначен для применения государственными заказчиками, проектными и другими заинтересованными организациями при расчете начальных (максимальных) цен контрактов и определении стоимости проведения комплексных историко-культурных исследований, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы.

При разработке Сборника были использованы следующие нормативно-методические документы:

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;
- постановление Правительства Москвы от 16 декабря 1997 г. № 881 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Садового кольца)»;
- постановление Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)»;
- постановление Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)»;
- «Методические рекомендации по определению стоимости научно-проектных работ для реставрации недвижимых памятников истории и культуры»;

утвержденные приказом Минкультуры РФ от 29 декабря 1993 г. № 810 (РНИП 4.05.01-93);

- Сборник 8.3 «Визуально-ландшафтный анализ. МРР-8.3-16»;

- Сборник 8.4 «Научно- проектные работы по реставрации памятников истории и культуры. МРР-8.4-16»;

- Сборник 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1-16»;

- Сборник 9.1 «Методика расчета стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1-16».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Сборник является методической основой для определения стоимости проведения комплексных историко-культурных исследований кварталов, микрорайонов, территорий отдельных домовладений в городе Москве.

1.2. При определении стоимости работ на основании настоящего Сборника также следует руководствоваться положениями сборника 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1-16».

1.3. Приведение базовой стоимости работ, определенной в соответствии с настоящим Сборником, к текущему уровню цен осуществляется путем применения коэффициента пересчета (инфляционного изменения), утверждаемого в установленном порядке.

1.4. В настоящем Сборнике представлены базовые цены на следующие работы:

- предварительные работы историко-культурных исследований на предпроектной стадии;
- комплексные научно-исследовательские работы:
 - а) историко-культурные работы, библиографические изыскания;
 - б) натурные исследования;
 - в) научно-аналитические работы: оценка, рекомендации и предложения по результатам историко-культурных исследований.

1.5. В базовых ценах Сборника учтены и не требуют дополнительной оплаты затраты на выполнение работ, перечисленных в пунктах 3.3-3.5 МРР-1.1-16.

1.6. Базовыми ценами Сборника не учтены следующие работы:

- выполнение инженерных изысканий территории;
- обмеры строений;
- археологические исследования;
- разработка проекта границ территории охраны объекта культурного наследия.

1.7. Стоимость работ, не учтенных настоящим Сборником, определяется по соответствующим сборникам МРР с учетом коэффициента на состав работ либо по трудозатратам на основании Сборника 9.1 «Методика расчета стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1-16».

1.8. Разработка технического задания и сбор исходных и справочных данных относятся к функциям заказчика и, при поручении данной работы проектной организации, их стоимость определяется дополнительно к стоимости проектных работ и оплачивается за счет средств на содержание заказчика.

1.9. В базовых ценах Сборника также не учтены сопутствующие расходы, приведенные в пункте 3.6 МРР-1.1-16.

2. МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РАБОТ

2.1. Базовая стоимость выполнения работ по определению комплексных историко-культурных исследований рассчитывается на основе базовых цен по формуле:

$$C_{(6)} = \Pi_{(6)} \times \prod_{i=1}^n K_i \times K_{\text{ср}}, \quad (2.1)$$

где

$C_{(6)}$ – базовая стоимость работ для одного объекта (руб.);

$\Pi_{(6)}$ – базовая цена выполнения работ (руб.);

$\prod_{i=1}^n K_i$ – произведение всех коэффициентов K_i , кроме коэффициента, учитывающего сокращение сроков проектирования, не должно превышать значения 2,0;

$K_{\text{ср}}$ – корректирующий коэффициент, учитывающий степень полноты выполнения работ.

2.3. Базовые цены, приведенные в таблицах 3.1, 3.4, 3.9 с натуральными показателями «га» могут применяться при определении стоимости разработки раздела «Историко-градостроительная оценка территории» в составе проекта планировки и территориальных схем.

2.4. Стоимость исследований определяется в зависимости от категории сложности объектов обследования. В Сборнике приведена система категорий сложности историко-культурных исследований для различных объектов обследования.

2.5. При выполнении натурных исследований и фотофиксации в неблагоприятный период года (с 20 октября по 31 марта) к стоимости работ применяется коэффициент 1,15.

3. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ

3.1. Предварительные работы

Таблица 3.1

| Базовая цена (руб.) | | | | | | | |
|-----------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| Площадь территории в га до: | | | | | | | |
| 0,5 | 1,0 | 2,0 | 3,0 | 5,0 | 10,0 | 20,0 | На каждые последующие 5,0 га добавлять |
| а | б | в | г | д | е | ж | з |
| 10 069 | 11 957 | 13 873 | 15 899 | 18 000 | 33 000 | 44 000 | 12 000 |

Таблица 3.2

Состав предварительных работ

| № | Наименование работ | Доля, % |
|----|---|---------|
| 1. | Ознакомление с заданием заказчика и предъявленной им документацией | 5 |
| 2. | Ознакомление с проектной, охранной, исследовательской документацией в организациях соответствующего профиля | 10 |
| 3. | Предварительный анализ обследуемой территории | 15 |
| 4. | Сбор и предварительное изучение литературных и графических источников | 40 |
| 5. | Разработка программы состава документации по комплексному обследованию | 15 |
| 6. | Подготовка геоподосновы для проведения историко-культурных обследований (разгрузка) | 15 |
| | Итого | 100 |

3.2. Комплексные научно-исследовательские работы

Историко-архивные, библиографические изыскания

Таблица 3.3

| № | Количество строений в домовладении до: | Базовая цена (руб.) | | | |
|----|--|---------------------------------|----------|--------|-------|
| | | Время формирования домовладения | | | |
| | | XVII в. и ранее | XVIII в. | XIX в. | XX в. |
| | | а | б | в | г |
| 1. | 2-х | 42438 | 31748 | 23690 | 17683 |
| 2. | 5-ти | 50080 | 37462 | 27960 | 20867 |
| 3. | 8-ми | 54587 | 40838 | 30472 | 22745 |

Примечания:

1. Процентное соотношение этапов работы:

а) составление библиографического списка и описи архивных дел – 20%;

б) выписки из архивных и библиографических источников, просмотр музейных и архивных фондов, гравюр, акварелей и т.п. – 80%.

2. При работе в нескольких архивах, хранилищах и библиотеках применяется коэффициент 1,2.

3. При количестве строений в домовладениях свыше 8 применяется коэффициент 1,1 на каждые 3 последующие строения.

4. При одновременном проведении историко-архивных и библиографических изысканий по ансамблю или комплексу памятников, относящихся к одному историческому периоду, применяется корректирующий коэффициент (в зависимости от количества объектов в ансамбле или комплексе памятников):

- до 5-ти объектов $K=0,8$;

- до 10-ти объектов $K=0,6$;

- более 10-ти объектов $K=0,4$.

При определении количества исторических строений используются данные технической инвентаризации.

Натурные исследования

Таблица 3.4

Обследование квартала

| Базовая цена (руб.) | | | |
|---|------|------|----------|
| Площадь исследуемой территории в га до: | | | |
| 5 | 10 | 20 | Более 20 |
| 1647 | 3074 | 5490 | 7412 |

Таблица 3.5

Обследование домовладения

| № | Наименование работы | Базовая цена (руб.) |
|----|---------------------------|---------------------|
| 1. | Обследование домовладения | 1379 |

Таблица 3.6

Обследование строения

| № | Категории сложности строения | Базовые цены (руб.) | | | | | |
|----|------------------------------|---|------|------|------|------|---|
| | | Объем строения в тыс.м ³ до: | | | | | |
| | | 0,5 | 1,0 | 3,0 | 5,0 | 10,0 | На каждые последующие 5,0 тыс. м ³ добавлять |
| | | а | б | в | г | д | е |
| 1. | I | 912 | 1131 | 1469 | 1804 | 2256 | 340 |
| 2. | II | 1247 | 1548 | 2010 | 2471 | 3108 | 467 |
| 3. | III | 1678 | 2086 | 2706 | 3327 | 4162 | 632 |
| 4. | IV | 2128 | 2635 | 3428 | 4222 | 5276 | 802 |

Примечание: строение рассматривается как самостоятельный объект исследования только в случае, когда историко-культурные исследования проводятся в целях определения охранного статуса объекта недвижимости и при разработке предмета охраны объекта культурного наследия.

Таблица 3.7

Описание категорий сложности к таблице 3.6

| № | Категории сложности | Характеристики сложности |
|----|---------------------|--|
| 1. | I | Строения с простой историей строительства, не имеющих переделок |
| 2. | II | Строения с простой историей строительства, имеющие небольшие переделки и незначительные утраты первоначального облика |
| 3. | III | Строения со сложной историей строительства, имеющие значительные утраты первоначального облика |
| 4. | IV | Строения со сложной историей строительства, имеющие большое количество переделок, значительные утраты первоначального облика |

Научно-аналитические работы

Таблица 3.8

| № | Наименование работы | Базовая цена (руб.) | | | | | |
|----|--|--|-----|-----|-----|------|---|
| | | Объем строения в тыс. м ³ до: | | | | | |
| | | 0,5 | 1,0 | 3,0 | 5,0 | 10,0 | На каждые последующие 5,0 тыс. м ³ добавлять |
| | | а | б | в | г | д | е |
| 1. | Подготовка планов этажей обследуемых строений для проведения историко-культурного обследования | 412 | 467 | 659 | 878 | 1373 | 494 |

Продолжение таблицы 3.8

| № | Наименование работы | Базовая цена (руб.) | | | | | |
|----|--|--|------|------|------|------|---|
| | | Объем строения в тыс. м ³ до: | | | | | |
| | | 0,5 | 1,0 | 3,0 | 5,0 | 10,0 | На каждые последующие 5,0 тыс. м ³ добавлять |
| | | а | б | в | г | д | е |
| 2. | Разработка схемы строительной периодизации строения (на основе планов этажей). Масштаб 1:200 | 2471 | 2635 | 3733 | 4941 | 7796 | 2855 |
| 3. | Зонирование здания (на основе планов этажей) по историко-архитектурной ценности и степени сохранности планировки и архитектурно-художественному оформлению интерьеров (для объектов культурного наследия и особо ценных элементов исторической застройки). Масштаб 1:200 | 1657 | 1861 | 2685 | 3508 | 5567 | 2059 |

Таблица 3.9

| № | Наименование работ | Базовая цена (руб.) | | | |
|----|--|---|-------|--------|--|
| | | Площадь исследуемой территории в га до: | | | |
| | | 5,0 | 10,0 | 20,0 | на каждые последующие 5,0 га добавлять |
| | | а | б | в | г |
| 1. | Разработка схемы сохранности композиционно-планировочной структуры территории обследования. Масштаб 1:2000 | 834 | 1482 | 2778 | 648 |
| 2. | Разработка схемы реконструкции композиционно-планировочной структуры территории обследования (на основе планов Москвы). Масштаб 1:2000 | 834 | 1482 | 2778 | 648 |
| 3. | Разработка схем исторических этапов формирования планировки и застройки домовладения (на основе архивных материалов). Масштаб 1:2000 | 3 477 | 6 185 | 11 603 | 2 708 |
| 4. | Разработка схемы периодизации (хронологических характеристик) застройки территории обследования. Масштаб 1:2000 | 2471 | 4425 | 8345 | 1955 |

Продолжение таблицы 3.9

| № | Наименование работ | Базовая цена (руб.) | | | |
|----|---|---|------|------|--|
| | | Площадь исследуемой территории в га до: | | | |
| | | 5,0 | 10,0 | 20,0 | на каждые последующие 5,0 га добавлять |
| | | а | б | в | г |
| 5. | Разработка схемы охрannого статуса и историко-культурной ценности застройки территории обследования. Масштаб 1:2000 | 2471 | 4425 | 8345 | 1955 |

Примечание: при необходимости разработки схем в масштабе 1:500 к базовым ценам применяется коэффициент 1,2.

Таблица 3.10

Разработка текстового материала

| № | Наименование работы | Единица измерения | Базовая цена (руб.) |
|----|---|-------------------|---------------------|
| 1. | Составление записки и/или краеведческой справки по историко-градостроительному и архитектурному развитию квартала, домовладения, строения | печатный лист | 8235 |
| 2. | Составление записки по историко-культурному обследованию | печатный лист | 7686 |

Примечание: печатный лист – 24 стр. формата А-4 в 1,5 интервала.

3.3. Разработка опорного плана и требований к обеспечению сохранения и регенерации историко-градостроительной среды

Таблица 3.11

| № | Наименование работы | Базовая цена (руб.) | | | |
|----|---|---|------|-------|--|
| | | Площадь исследуемой территории в га до: | | | |
| | | 5,0 | 10,0 | 20,0 | на каждые последующие 5,0 га добавлять |
| | | а | б | в | г |
| 1. | Разработка историко-градостроительного опорного плана | 5382 | 7848 | 13860 | 2745 |
| 2. | Разработка требований к обеспечению сохранения и регенерации историко-градостроительной среды | 4230 | 7938 | 14400 | 1440 |

Таблица 3.12

**Значение коэффициентов, учитывающих местоположение
территории в городе**

| Коэффициент | Территория внутри Камер-Коллежского вала | Территория за пределами Камер-Коллежского вала |
|-------------|---|---|
| K_d | 1,2 | 1,0 |

Примечание: значения коэффициентов применяются к таблицам 3.9 и 3.11.

Таблица 3.13

Составление информационных карточек

| № | Наименование работы | Базовая цена (руб.) |
|----|--|---------------------|
| 1. | Составление информационной карточки домовладения | 769 |
| 2. | Составление информационной карточки строения | 659 |

Таблица 3.14

Фотофиксация, экспозиционные (демонстрационные) материалы

| № | Наименование работ | Базовая цена (руб.) |
|----|--|---------------------|
| 1. | Определение точек фотофиксации, организация и проведение фотосъемки, фотофиксация ценных элементов и материалов с учетом компьютерной обработки фотоиллюстративных материалов; монтажа панорам (количество фотоиллюстраций или панорам до 30-ти) | 4776 |
| 2. | Компьютерное построение схем натурной фотофиксации | 714 |
| 3. | Составление альбома | 1208 |
| 4. | Подготовка экспозиционных (демонстрационных) материалов (1 планшет А0) | 4118 |

Примечание: при увеличении количества фотоиллюстраций или панорам к базовой цене пункта 1 таблицы применяются следующие коэффициенты:

- до 50-ти фото или панорам $K = 1,15$;
- до 70-ти фото или панорам $K = 1,3$;
- свыше 70-ти фото или панорам $K = 1,5$.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Примеры расчета стоимости работ

Пример 1. Расчет стоимости проведения историко-культурного обследования (объект культурного наследия) территории в 2 га домовладения с 3-мя строениями XIX века (II категория сложности):

Строение №1: $V=5000 \text{ м}^3$

Строение №2: $V=17000 \text{ м}^3$

Строение №2: $V=3000 \text{ м}^3$

| № | Наименование работ | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Базовая цена | K_i | Основание | Итого |
|-----|---|-----------------------|----------|--------|--------------|-------|------------------|----------|
| 1. | Предварительные работы: - ознакомление с документацией; - предварительное натурное обследование | т. 3.1, «в» | га | 1 | 13873 | 0,95 | т. 3.2, пп. 2-6 | 13179,35 |
| 2. | Историко-архивные, библиографические изыскания | т. 3.3, «в» | объект | 1 | 27960 | 0,8 | прим. 4 к т. 3.3 | 22368,0 |
| 3. | Обследование домовладения | т. 3.5 | объект | 1 | 1379 | 1,0 | | 1379 |
| 3.1 | Обследование строения 5 тыс. м^3 | т. 3.6, «г» | объект | 1 | 2471 | 1,0 | | 2471 |
| 3.2 | Обследование строения 17 тыс. м^3 | т. 3.6, п. 2 «д», «е» | объект | 1 | 3108+467 | 1,0 | | 3575 |
| 3.3 | Обследование строения 3 тыс. м^3 | т. 3.6, «в» | объект | 1 | 2010 | 1,0 | | 2010 |
| 4. | Подготовка планов этажей обследуемых строений 5 тыс. м^3 | т. 3.8, «г» | объект | 1 | 878 | 1,0 | | 878 |
| 5. | Подготовка планов этажей обследуемых строений 17 тыс. м^3 | т. 3.8 «д», «е» | объект | 1 | 1373+494 | 1,0 | | 1867 |
| 6. | Подготовка планов этажей обследуемых строений 3 тыс. м^3 | т. 3.8, «в» | объект | 1 | 659 | 1,0 | | 659 |
| 7. | Разработка схемы строительной периодизации строения 5 тыс. м^3 | т. 3.8, «г» | объект | 1 | 4941 | 1,0 | | 4941 |

| № | Наименование работ | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Базовая цена | K _i | Основание | Итого |
|-----|---|------------------|----------|--------|--------------|----------------|-----------|--------|
| 8. | Разработка схемы строительной периодизации строения 17 тыс. м ³ | т. 3.8, «д», «е» | объект | 1 | 7796+2855 | 1,0 | | 10651 |
| 9. | Разработка схемы строительной периодизации строения 3 тыс. м ³ | т. 3.8, «в» | объект | 1 | 3733 | 1,0 | | 3733 |
| 10. | Зонирование здания по историко-архитектурной ценности 5 тыс. м ³ | т. 3.8, «г» | объект | 1 | 3508 | 1,0 | | 3508 |
| 11. | Зонирование здания по историко-архитектурной ценности 7 тыс. м ³ | т. 3.8, «д», «е» | объект | 1 | 5567+2059 | 1,0 | | 7626 |
| 12. | Зонирование здания по историко-архитектурной ценности 3 тыс. м ³ | т. 3.8 «в» | объект | 1 | 2685 | 1,0 | | 2685 |
| 13. | Схема существующего положения рассматриваемого объекта и прилегающей территории | т. 3.9, «а» | объект | 1 | 834 | 1,0 | | 834 |
| 14. | Историко-архивная справка | т. 3.10, п. 1 | п/л | 0,5 | 8235 | 1,0 | | 4117,5 |
| 15. | Подготовка заключения с выводами | т. 3.10, п. 2 | п/л | 0,5 | 7686 | 1,0 | | 3843 |
| 16. | Составление информационной карточки строения | т. 3.13, п. 2 | объект | 3 | 659 | 1,0 | | 1977 |
| 17. | Фотофиксация | т. 3.14, п. 1 | шт. | 1 | 4776 | 1,0 | | 4776 |
| 18. | Компьютерное построение схем фотофиксации | т. 3.14, п. 2 | объект | 1 | 714 | 1,0 | | 714 |
| 19. | Составление альбома | т. 3.14, п. 3 | объект | 1 | 1208 | 1,0 | | 1208 |
| 20. | Подготовка демонстрационных материалов | т. 3.14, п. 4 | альбом | 1 | 4118 | 1,0 | | 4118 |

| № | Наименование работ | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Базовая цена | K_i | Основание | Итого |
|---|--------------------------|-------------|----------|--------|--------------|-------|-----------|-----------|
| | Итого базовая стоимость: | | | | | | | 103117,85 |

Стоимость проектирования в текущих ценах определяется по формуле (4.1) «Общих указаний по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1-16» и составляет:

$$C_{(т)} = 103\,117,85 \times 3,533 = 364\,315,36 \text{ руб.}$$

где $K_{пер} = 3,533$ – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен IV квартал 2016 года к ценам 2000 года (согласно приказу Москомэкспертизы от 21.01.2016 № МКЭ-ОД/16-1).

Пример 2. Расчет стоимости проведения историко-культурного обследования (объект культурного наследия) территории в 1 га домовладения с 2-мя строениями XX века (I категория сложности):

Строение №1: $V=800 \text{ м}^3$

Строение №2: $V=2300 \text{ м}^3$

| № | Наименование работ | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Базовая цена | K_i | Основание | Итого |
|-----|---|-----------------|----------|--------|--------------|-------|-----------------|-------|
| 1. | Предварительные работы: - ознакомление с документацией; - предварительное натурное обследование | т. 3.1, «в» | га | 1 | 11957 | 1,0 | т. 3.2, пп. 1-6 | 11957 |
| 2. | Обследование домовладения | т. 3.5 | объект | 1 | 1379 | 1,0 | | 1379 |
| 2.1 | Обследование строения 0,8 тыс. м^3 | т. 3.6, ст. «б» | объект | 1 | 1131 | 1,0 | | |
| 2.2 | Обследование строения 2,3 тыс. м^3 | т. 3.6, «в» | объект | 1 | 1469 | 1,0 | | 1469 |
| 3. | Подготовка планов этажей обследуемых строений 0,8 тыс. м^3 | т. 3.8, ст. «г» | объект | 1 | 878 | 1,0 | | 878 |
| 4. | Подготовка планов этажей обследуемых строений 2,3 тыс. м^3 | т. 3.8, «в» | объект | 1 | 659 | 1,0 | | 659 |

Продолжение таблицы

| № | Наименование работ | Обоснование | Ед. изм. | Кол-во | Базовая цена | K _i | Основание | Итого |
|-----|---|---------------|----------|--------|--------------|----------------|-----------|-----------|
| 5. | Разработка схемы строительной периодизации строения 0,8 тыс. м ³ | т. 3.8, «г» | объект | 1 | 4941 | 1,0 | | 4941 |
| 6. | Разработка схемы строительной периодизации строения 2,3 тыс. м ³ | т. 3.8, «в» | объект | 1 | 3733 | 1,0 | | 3733 |
| 7. | Схема существующего положения рассматриваемого объекта и прилегающей территории | т. 3.9, «а» | объект | 1 | 834 | 1,0 | | 834 |
| 9. | Составление информационной карточки строения | т. 3.13, п. 2 | объект | 2 | 659 | 1,0 | | 1977 |
| 10. | Фотофиксация | т. 3.14, п. 1 | шт. | 1 | 4776 | 1,0 | | 4776 |
| 11. | Составление альбома | т. 3.14, п. 3 | объект | 1 | 1208 | 1,0 | | 1208 |
| | Итого базовая стоимость: | | | | | | | 103117,85 |

Стоимость проектирования в текущих ценах определяется по формуле (4.1) «Общих указаний по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1-16» и составляет:

$$Ц_{(т)} = 103\,117,85 \times 3,533 = 364\,315,36 \text{ руб.}$$

где $K_{пер} = 3,533$ – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен IV квартал 2016 года к ценам 2000 года (согласно приказу Москомэкспертизы от 21.01.2016 № МКЭ-ОД/16-1).