

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 8 февраля 2017 г. № 75/пр

**Методические рекомендации  
по разработке единичных расценок на строительные,  
специальные строительные, ремонтно-строительные  
работы, монтаж оборудования и  
пусконаладочные работы**

## 1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1. Настоящие Методические рекомендации по разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы (далее – Методические рекомендации) определяют единый порядок разработки и оформления единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, а также единичных расценок на монтаж оборудования и пусконаладочные работы (далее – единичные расценки).

Номенклатура сборников единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы приведена в Приложении 1 к настоящим Методическим рекомендациям.

1.2. Единичные расценки предназначены для определения прямых затрат на выполнение строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ, монтажа оборудования и пусконаладочных работ при составлении сметной документации.

## 2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящих Методических рекомендациях используются следующие термины, их определения и сокращения:

**единичные расценки:** показатели, содержащие прямые затраты на выполнение строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ, монтаж оборудования и пусконаладочных работ на установленный измеритель; могут содержать информацию о неучтенных материальных ресурсах;

**материальные ресурсы:** совокупность материалов, изделий и конструкций, используемых при производстве строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ и монтаже оборудования;

**монтаж оборудования (монтажные работы):** работы по сборке и установке в проектное положение машин, агрегатов, аппаратов и другого оборудования с его закреплением, присоединением к нему различных коммуникаций, подающих сырье, воду, пар, электроэнергию и т. п., готовую продукцию, а также по установке средств контроля и управления;

**прямые затраты:** основная составляющая часть сметной стоимости строительно-монтажных работ, включающая средства на оплату труда рабочих, стоимость эксплуатации машин и механизмов и стоимость материальных ресурсов;

**пусконаладочные работы:** комплекс работ, выполняемых в период подготовки и проведения индивидуальных испытаний и в период комплексного опробования оборудования. При этом понятие «оборудование» охватывает всю технологическую систему объекта, т. е. комплекс технологического и всех других видов оборудования и трубопроводов,

электротехнические, санитарно-технические и другие устройства и системы автоматизации, обеспечивающую выпуск первой партии продукции, предусмотренной проектом;

**ремонтно-строительные работы:** работы по восстановлению или замене отдельных частей зданий, сооружений или целых конструкций в связи с их физическим износом и разрушением на более долговечные и экономичные, улучшающие их эксплуатационные показатели, но не связанные с изменением основных объемно-планировочных решений;

**специальные строительные работы:** отдельные виды работ при строительстве зданий и сооружений: устройство специальных оснований под оборудование, обмуровочные, футеровочные, изоляционные работы, химические защитные покрытия, буровзрывные работы, возведение заводских труб, водопонижение грунтовых вод и т. п.;

**строительные работы:** комплекс работ, выполняемых при возведении зданий и сооружений, включающий общестроительные, отделочные, санитарно-технические и другие работы. К общестроительным работам, подразделяющимся по виду перерабатываемых материалов или возводимых конструктивных элементов, относятся земляные, бетонные, каменные работы, монтаж сборных несущих и ограждающих конструкций, устройство полов, столярные, стекольные и кровельные работы и т. п.

### 3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Настоящие Методические рекомендации применяются до ввода в действие федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Единичные расценки разрабатываются в уровне цен на установленную дату.

3.3. Единичные расценки подразделяются на:

- федеральные – разрабатываемые для условий строительства в базовом территориальном районе (Московская область) с охватом полной номенклатуры работ, предусмотренных государственными элементными сметными нормами на соответствующие виды строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ, монтажа оборудования и пусконаладочных работ;

- территориальные – разрабатываемые с учетом региональных условий строительства, охватывающие номенклатуру работ, осуществляемых в строительном комплексе соответствующих субъектов Российской Федерации.

3.4. В составе прямых затрат при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования учитываются следующие показатели, рассчитанные в уровне цен на установленную дату:

- затраты на оплату труда рабочих;

- стоимость эксплуатации строительных машин, в том числе оплата труда рабочих, обслуживающих машины (машинистов);

- стоимость материалов, изделий и конструкций (кроме материалов, конструкций и изделий, стоимость которых не учитывается в единичной расценке, – в соответствии с рекомендациями, приведенными в Разделе 5 настоящих Методических рекомендаций).

3.5. В составе прямых затрат единичных расценок на пусконаладочные работы учитываются только средства на оплату труда пусконаладочного персонала.

Затраты, связанные с эксплуатацией производственного оборудования пусконаладочных организаций (контрольно-измерительных приборов, стендов для испытаний, электронно-вычислительной техники и др.), учитываются в составе норм накладных расходов на пусконаладочные работы, за исключением дорогостоящих приборов и аппаратуры, а также передвижных испытательных лабораторий, затраты на эксплуатацию которых, при необходимости, предусматриваются в сметах на пусконаладочные работы на основании расчетов.

Затраты на материальные и энергетические ресурсы, необходимые для выполнения пусконаладочных работ, в состав прямых затрат на пусконаладочные работы не включаются как обеспечиваемые заказчиком и относимые на текущие расходы предприятия.

3.6. Единичные расценки разрабатываются на основе государственных элементных сметных норм на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы.

Наименования единичных расценок, их шифры, шифры таблиц и измерители единичных расценок должны полностью соответствовать государственным элементным сметным нормам, разработанным в порядке, предусмотренном действующими методическими документами о порядке разработки государственных элементных сметных норм на соответствующие виды работ.

3.7. Исходными данными для разработки единичных расценок, помимо государственных элементных сметных норм, являются действующие сметные цены на затраты труда рабочих и пусконаладочного персонала, на эксплуатацию машин и механизмов, на материалы, изделия и конструкции с учетом кодификации, установленной в классификаторе строительных ресурсов согласно Правил мониторинга цен строительных ресурсов.

3.8. Расчет единичных расценок осуществляется по форме, приведенной в Приложении 2 к настоящим Методическим рекомендациям.

3.9. Если при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования в составе государственных элементных сметных норм предусмотрены машины и механизмы, на которые отсутствуют сметные цены на эксплуатацию, необходимые сметные цены на их эксплуатацию разрабатываются в соответствии с действующим методическим документом.

3.10. Если при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования в составе государственных элементных сметных норм предусмотрены материальные ресурсы, на которые отсутствуют сметные цены, сметные цены на них разрабатываются в соответствии с действующим методическим документом о порядке разработки сметных цен на материалы, изделия и конструкции.

#### 4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ В ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНКАХ РАЗМЕРА СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ТРУДА

4.1. Определение размера средств на оплату труда при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы осуществляется на основании:

- показателей трудоемкости (затрат труда в чел.-ч.) соответствующих видов работ, а также среднего разряда работ (для строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ и монтажа оборудования) и состава исполнителей работ (для пусконаладочных работ). Указанные показатели принимаются на основании соответствующих ГЭСН, ГЭСНр, ГЭСНм, ГЭСНп;

- показателей оплаты труда (стоимости 1 чел.-ч.) для соответствующего субъекта Российской Федерации в уровне цен на установленную дату.

4.2. Размер средств на оплату труда рабочих ( $Z^{ср}$ ) для включения в единичную расценку рассчитывается по формуле (1):

$$Z^{ср} = T \times Z_{ср}, \quad (1)$$

где:

$T$  – затраты труда рабочих, определяемые по соответствующим ГЭСН, ГЭСНр, ГЭСНм (ОЭСН), чел.-ч.;

$Z_{ср}$  – оплата труда рабочего-строителя, соответствующая среднему разряду работ, установленному в ГЭСН, ГЭСНр, ГЭСНм, руб./чел.-ч.

Показатель  $Z_{ср}$  рассчитывается, исходя из оплаты труда рабочего 1-го разряда и соответствующего тарифного коэффициента по формуле (2):

$$Z_{ср} = Z_1 \times K_T^{ср}, \quad (2)$$

где:

$Z_1$  – показатель оплаты труда рабочего-строителя 1-го разряда, руб./чел.-ч.;

$K_T^{ср}$  – тарифный коэффициент среднего разряда работ, принимаемый по таблице 1 Приложения 3 к настоящим Методическим рекомендациям.

4.3. Размер средств на оплату труда пусконаладочного персонала ( $Z^{пмп}$ ) для включения в единичную расценку рассчитывается по формуле (3):

$$З^{нпр} = \sum (T_i \times З_i), \quad (3)$$

где:

$T_i$  – затраты труда каждой категории пусконаладочного персонала, определяемые по соответствующим ГЭСНп, чел.-ч.;

$З_i$  – показатель оплаты труда каждой соответствующей категории пусконаладочного персонала, руб./чел.-ч.

Показатель  $З_i$  рассчитывается, исходя из оплаты труда рабочего-строителя 1-го разряда и соответствующего тарифного коэффициента по формуле (4):

$$З_i = З_1 \times K_T^{нпр}, \quad (4)$$

где:

$K_T^{нпр}$  – тарифный коэффициент соответствующей категории пусконаладочного персонала, принимаемый по таблице 2 Приложения 3 к настоящим Методическим рекомендациям.

## **5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ В ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНКАХ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ**

5.1. Определение стоимости эксплуатации машин и механизмов при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования осуществляется на основании:

- показателей затрат на эксплуатацию соответствующих машин и механизмов, определяемых по государственным элементным сметным нормам, – маш.-ч. на установленный измеритель сметной нормы (расценки);
- сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов для соответствующего субъекта Российской Федерации, разработанных в уровне цен на установленную дату, руб./маш.-ч.

5.2. Стоимость эксплуатации машин ( $C_{эм}$ ) рассчитывается по формуле (5):

$$C_{эм} = \sum (Э_i \times Ц_{эмi}) \quad (5)$$

где:

$Э_i$  – затраты на эксплуатацию каждой машины, принимаемые по соответствующей элементной сметной норме, маш.-ч.;

$Ц_{эмi}$  – сметная цена на эксплуатацию каждой машины, руб./маш.-ч., при этом, в том числе, приводится показатель оплаты труда машинистов, руб./маш.-ч.

## 6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ В ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНКАХ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

6.1. Стоимость материальных ресурсов при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования определяется на основании:

- расхода материалов, изделий, конструкций на производство строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ и монтаж оборудования, определяемого по соответствующим государственным элементным сметным нормам на установленный измеритель сметной нормы (расценки);

- сметных цен на материальные ресурсы для соответствующего субъекта Российской Федерации, разработанных в уровне цен на установленную дату.

6.2. Стоимость материальных ресурсов ( $C_{\text{мат}}$ ) рассчитывается по формуле (6):

$$C_{\text{мат}} = \sum (M_i \times Ц_i) \quad (6)$$

где:

$M_i$  – расход каждого вида материалов, изделий, конструкций, включаемых в единичную расценку, в физических (натуральных) единицах измерения;

$Ц_i$  – сметная цена каждого вида материалов, изделий, конструкций, включаемых в единичную расценку, руб. на соответствующую единицу измерения материального ресурса.

6.3. В тех случаях, когда тип, марка, класс и т. п. материальных ресурсов должны уточняться по проекту, стоимость этих материальных ресурсов в единичную расценку на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы не включается. Наименования таких материальных ресурсов (без указания типа, марки, класса и т. п.) приводятся в таблице единичной расценки ниже стоимостных показателей с указанием норм их расхода на принятый измеритель единичной расценки.

6.4. В тех случаях, когда норма расхода материальных ресурсов зависит от проектных решений и в соответствующей таблице ГЭСН на строительные, специальные строительные или ремонтно-строительные работы на месте их расхода указана литера «П», при составлении единичной расценки наименования таких материальных ресурсов (с указанием типа, марки, класса и т. п.) приводятся ниже стоимостных показателей, а на место нормы расхода ставится литера «П».

6.5. В единичных расценках на монтаж оборудования учитываются затраты на материальные ресурсы, перечень и расход которых приведен в ГЭСНм на соответствующие виды работ, в том числе:

- основные, остающиеся в деле (подкладочные и прокладочные материалы, болты, гайки, электроды, металл и др.);  
- вспомогательные, не остающиеся в деле, для изготовления и устройства приспособлений, необходимых для производства монтажных работ (бревна, брусья, доски, шпалы и т. п.), с учетом их оборачиваемости, а также вспомогательные материальные ресурсы, не остающиеся в деле, используемые для индивидуального испытания смонтированного оборудования, сушки и других целей (электроэнергия, газ, пар, вода, воздух, топливо).

6.6. При разработке единичных расценок на монтаж оборудования потребность во вспомогательных ненормируемых материальных ресурсах, используемых при производстве монтажных работ (обтирочные материалы – ветошь, концы, бумага и др.; промывочные материалы – керосин, бензин; смазочные материалы – машинное масло, солидол, тавот и т. п.), определяется в размере 2 % от оплаты труда рабочих и включается в стоимость материалов в составе прямых затрат единичной расценки.

6.7. При разработке единичных расценок на монтаж оборудования стоимость материальных ресурсов, расход которых обусловлен проектными решениями, в состав расценки не включается. Перечень указанных материальных ресурсов принимается в соответствии с общими положениями или приложениями к соответствующим сборникам ГЭСНм.

6.8. При разработке единичных расценок на монтаж оборудования не учитывается стоимость материалов и изделий, расходуемых в процессе монтажа, но, согласно установленному порядку, относимых к оборудованию.

## **7. СОДЕРЖАНИЕ И СТРУКТУРА ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК**

7.1. Разработанные единичные расценки на соответствующие виды работ сводятся в таблицы, которые составляются по формам, приведенным в Приложении 4 к настоящим Методическим рекомендациям.

7.2. Таблицам единичных расценок присваивается шифр, который состоит из номера сборника, номера раздела в составе сборника и порядкового номера таблицы. При нумерации таблиц рекомендуется оставлять резерв номеров для выпуска дополнений к действующим единичным расценкам.

Полное обозначение единичной расценки (шифр) имеет следующую структуру:

XX-XX-XXX-XX,

где:

1-й и 2-й знаки – номер сборника;

3-й, 4-й знаки – номер раздела (отдела) указанного сборника;

5-й, 6-й, 7-й знаки – номер таблицы указанного раздела;



8-й, 9-й знаки – порядковый номер единичной расценки в указанной таблице.

Например, в единичной расценке на строительные работы 15-02-016-04:  
15 – номер сборника «Отделочные работы»;  
02 – номер раздела «Штукатурные работы»;  
016 – номер таблицы «Штукатурка поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону»;  
04 – порядковый номер единичной расценки «Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная потолков».

7.3. Сборники единичных расценок содержат техническую часть, таблицы сметных норм и приложения.

7.4. Техническая часть сборников единичных расценок включает следующие разделы:

- «Общие положения»;
- «Исчисление объемов работ».

7.5. В раздел «Общие положения» включается информация об основных показателях, особенностях и условиях проведения работ, учтенных в единичных расценках, а также перечень общих требований и положений о порядке применения единичных расценок.

В состав «Общих положений» к единичным расценкам на монтаж оборудования включаются сведения о расстояниях перемещения оборудования и материальных ресурсов от приобъектного склада до места установки оборудования, учтенных в единичных расценках, а также, при необходимости, перечень материальных ресурсов, не учтенных в единичных расценках на монтаж оборудования и подлежащих учету при составлении сметной документации на основании проектных данных.

7.6. В раздел «Исчисление объемов работ» включаются правила, формулы и примеры расчетов объемов работ.

7.7. В раздел «Приложения» при необходимости включаются:

7.7.1. Справочные материалы:

- классификация грунтов по группам, оборачиваемость материалов, учтенных единичными расценками, классы бетона и т. п. – для строительных, специальных строительных и ремонтно-строительных работ;

- расход материальных ресурсов для индивидуального испытания и др. целей, нормы отходов материальных ресурсов, перечень материалов, определяемых по проектным данным, и т. п. – для работ по монтажу оборудования;

- категории технической сложности систем и их характеристики, условные обозначения, структура полного комплекса пусконаладочных работ и т. п. – для пусконаладочных работ;

7.7.2. Коэффициенты, учитывающие особенности производства соответствующих видов работ. Указанные коэффициенты разрабатываются в

целях сокращения количества единичных расценок на аналогичные виды работ при изменении условий производства работ и т. п. Необходимость включения в раздел таких коэффициентов должна быть обоснована, а их величины подтверждаться соответствующими расчетами.

Коэффициенты, включенные в раздел «Приложения», не должны дублировать коэффициенты, учитывающие стесненные и другие усложненные условия производства работ, приведенные в методических рекомендациях по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации;

7.7.3. Показатели часовой оплаты труда, сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов, а также сметные цены на материалы, изделия и конструкции, использованные при разработке соответствующих сборников единичных расценок.

## **8. ОФОРМЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВЛЕНИЕ НА УТВЕРЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК**

8.1. Проекты единичных расценок и обосновывающие материалы к ним представляются на утверждение в соответствии с порядком, утверждаемым федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве.

8.2. Для каждого разработанного проекта единичной расценки (однотипных единичных расценок, включенных в таблицу) оформляются в том числе следующие обосновывающие документы:

- проект таблицы единичных расценок по форме Приложения 4 к настоящим Методическим рекомендациям;

- пояснительная записка, в которой приводятся основания необходимости разработки единичной расценки, указывается вид разрабатываемой единичной расценки (для последующего ее включения в номенклатуру действующих единичных расценок), а также уровень цен, в котором разработана единичная расценка; представляются реквизиты организации-заказчика и организации-разработчика проектов, наименование и адрес заявителя; включается другая информация, имеющая, по мнению заявителя, отношение к разработке данной единичной расценки;

- таблица расчета единичной расценки;

- показатели часовой оплаты труда, сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов, а также сметные цены на материалы, изделия и конструкции, используемые при разработке соответствующих таблиц единичных расценок по формам Приложения 5 к настоящим Методическим рекомендациям.

8.3. Проект таблицы единичных расценок и обосновывающие документы к данному проекту согласовываются уполномоченными представителями разработчика единичных расценок и организации-заказчика. Согласованные документы и пояснительная записка к проекту таблицы сброшюровываются, прошиваются и заверяются печатью и подписью руководителя (уполномоченного заместителя руководителя) заявителя и направляются на утверждение в уполномоченный исполнительный орган государственной власти в установленном порядке.

### Номенклатура сборников единичных расценок

**Таблица 1. Единичные расценки на строительные и специальные строительные работы**

| Номер сборника | Наименование сборника                                      | Шифр сборника* |
|----------------|--|----------------|
| 1              | 2  | 3              |
| 1              | Земляные работы  | 81-02-01-...   |
| 2              | Горно-вскрышные работы                                     | 81-02-02-...   |
| 3              | Буровзрывные работы  | 81-02-03-...   |
| 4              | Скважины   | 81-02-04-...   |
| 5              | Свайные работы, опускные колодцы, закрепление грунтов      | 81-02-05-...   |
| 6              | Бетонные и железобетонные конструкции монолитные           | 81-02-06-...   |
| 7              | Бетонные и железобетонные конструкции сборные              | 81-02-07-...   |
| 8              | Конструкции из кирпича и блоков                            | 81-02-08-...   |
| 9              | Строительные металлические конструкции                     | 81-02-09-...   |
| 10             | Деревянные конструкции                                     | 81-02-10-...   |
| 11             | Полы   | 81-02-11-...   |
| 12             | Кровли   | 81-02-12-...   |
| 13             | Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии | 81-02-13-...   |
| 14             | Конструкции в сельском строительстве                       | 81-02-14-...   |
| 15             | Отделочные работы  | 81-02-15-...   |
| 16             | Трубопроводы внутренние                                    | 81-02-16-...   |
| 17             | Водопровод и канализация – внутренние устройства           | 81-02-17-...   |
| 18             | Отопление – внутренние устройства                          | 81-02-18-...   |
| 19             | Газоснабжение – внутренние устройства                      | 81-02-19-...   |
| 20             | Вентиляция и кондиционирование воздуха                     | 81-02-20-...   |
| 21             | Временные сборно-разборные здания и сооружения             | 81-02-21-...   |
| 22             | Водопровод – наружные сети                                 | 81-02-22-...   |
| 23             | Канализация – наружные сети                                | 81-02-23-...   |
| 24             | Теплоснабжение и газопроводы – наружные сети               | 81-02-24-...   |
| 25             | Магистральные и промышленные трубопроводы                  | 81-02-25-...   |
| 26             | Теплоизоляционные работы                                   | 81-02-26-...   |
| 27             | Автомобильные дороги                                       | 81-02-27-...   |
| 28             | Железные дороги  | 81-02-28-...   |
| 29             | Тоннели и метрополитены                                    | 81-02-29-...   |
| 30             | Мосты и трубы  | 81-02-30-...   |
| 31             | Аэродромы  | 81-02-31-...   |
| 32             | Трамвайные пути  | 81-02-32-...   |

\* Полный шифр сборников единичных расценок на строительные и специальные строительные работы состоит из шифра «81», шифра «02», означающего строительные и специальные строительные работы, порядкового номера сборника (01–47) и базовый уровень цен.

| <b>Номер сборника</b> | <b>Наименование сборника</b>                                      | <b>Шифр сборника*</b> |
|-----------------------|---|-----------------------|
| 1                     | 2   | 3                     |
| 33                    | Линии электропередачи   | 81-02-33-...          |
| 34                    | Сооружения связи, радиовещания и телевидения                      | 81-02-34-...          |
| 35                    | Горнопроходческие работы  | 81-02-35-...          |
| 36                    | Земляные конструкции гидротехнических сооружений                  | 81-02-36-...          |
| 37                    | Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений | 81-02-37-...          |
| 38                    | Каменные конструкции гидротехнических сооружений                  | 81-02-38-...          |
| 39                    | Металлические конструкции гидротехнических сооружений             | 81-02-39-...          |
| 40                    | Деревянные конструкции гидротехнических сооружений                | 81-02-40-...          |
| 41                    | Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях           | 81-02-41-...          |
| 42                    | Берегоукрепительные работы  | 81-02-42-...          |
| 43                    | Судовозные пути стапелей и слипов                                 | 81-02-43-...          |
| 44                    | Подводно-строительные (водолазные) работы                         | 81-02-44-...          |
| 45                    | Промышленные печи и трубы   | 81-02-45-...          |
| 46                    | Работы при реконструкции зданий и сооружений                      | 81-02-46-...          |
| 47                    | Озеленение, защитные лесонасаждения                               | 81-02-47-...          |

Таблица 2. Единичные расценки на ремонтно-строительные работы

| <b>Номер сборника</b> | <b>Наименование сборника</b>              | <b>Шифр сборника**</b> |
|-----------------------|---|------------------------|
| 1                     | 2   | 3                      |
| 51                    | Земляные работы                           | 81-02-51-...           |
| 52                    | Фундаменты                                | 81-02-52-...           |
| 53                    | Стены                                     | 81-02-53-...           |
| 54                    | Перекрытия                                | 81-02-54-...           |
| 55                    | Перегородки                               | 81-02-55-...           |
| 56                    | Проемы                                    | 81-02-56-...           |
| 57                    | Полы                                      | 81-02-57-...           |
| 58                    | Крыши, кровли                             | 81-02-58-...           |
| 59                    | Лестницы, крыльца                         | 81-02-59-...           |
| 60                    | Печные трубы                              | 81-02-60-...           |
| 61                    | Штукатурные работы                        | 81-02-61-...           |
| 62                    | Малярные работы                           | 81-02-62-...           |
| 63                    | Стекольные, обойные и облицовочные работы | 81-02-63-...           |
| 64                    | Лепные работы                             | 81-02-64-...           |
| 65                    | Внутренние санитарно-технические работы   | 81-02-65-...           |
| 66                    | Наружные инженерные сети                  | 81-02-66-...           |
| 67                    | Электромонтажные работы                   | 81-02-67-...           |
| 68                    | Благоустройство                           | 81-02-68-...           |
| 69                    | Прочие ремонтно-строительные работы       | 81-02-69-...           |

\*\* Полный шифр сборников единичных расценок на ремонтно-строительные работы состоит из шифра «81», шифра «02», означающего ремонтно-строительные работы, порядкового номера раздела (51–68) и базовый уровень цен.

Таблица 3. Единичные расценки на монтаж оборудования

| Номер сборника | Наименование сборника   | Шифр сборника *** |
|----------------|---|-------------------|
| 1              | 2   | 3                 |
| 1              | Металлообрабатывающее оборудование  | 81-03-01-...      |
| 2              | Деревообрабатывающее оборудование   | 81-03-02-...      |
| 3              | Подъемно-транспортное оборудование  | 81-03-03-...      |
| 4              | Дробильно-размольное, обогатительное и агломерационное оборудование                 | 81-03-04-...      |
| 5              | Весовое оборудование  | 81-03-05-...      |
| 6              | Теплосиловое оборудование   | 81-03-06-...      |
| 7              | Компрессорные машины, насосы и вентиляторы  | 81-03-07-...      |
| 8              | Электротехнические установки  | 81-03-08-...      |
| 9              | Электрические печи  | 81-03-09-...      |
| 10             | Оборудование связи  | 81-03-10-...      |
| 11             | Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники                            | 81-03-11-...      |
| 12             | Технологические трубопроводы  | 81-03-12-...      |
| 13             | Оборудование атомных электрических станций  | 81-03-13-...      |
| 14             | Оборудование прокатных производств  | 81-03-14-...      |
| 15             | Оборудование для очистки газов  | 81-03-15-...      |
| 16             | Оборудование предприятий черной металлургии   | 81-03-16-...      |
| 17             | Оборудование предприятий цветной металлургии  | 81-03-17-...      |
| 18             | Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности          | 81-03-18-...      |
| 19             | Оборудование предприятий угольной и торфяной промышленности                         | 81-03-19-...      |
| 20             | Оборудование сигнализации, централизации и блокировки на железнодорожном транспорте | 81-03-20-...      |
| 21             | Оборудование метрополитенов и тоннелей  | 81-03-21-...      |
| 22             | Оборудование гидроэлектрических станций и гидротехнических сооружений               | 81-03-22-...      |
| 23             | Оборудование предприятий электротехнической промышленности                          | 81-03-23-...      |
| 24             | Оборудование предприятий промышленности строительных материалов                     | 81-03-24-...      |
| 25             | Оборудование предприятий целлюлозно-бумажной промышленности                         | 81-03-25-...      |
| 26             | Оборудование предприятий текстильной промышленности                                 | 81-03-26-...      |
| 27             | Оборудование предприятий полиграфической промышленности                             | 81-03-27-...      |
| 28             | Оборудование предприятий пищевой промышленности                                     | 81-03-28-...      |
| 29             | Оборудование театрально-зрелищных предприятий                                       | 81-03-29-...      |

\*\*\* Полный шифр сборников единичных расценок на монтаж оборудования состоит из шифра «81», шифра «03», означающего монтаж оборудования, порядкового номера сборника (01–40) и базовый уровень цен.

| Номер сборника | Наименование сборника   | Шифр сборника *** |
|----------------|---|-------------------|
| 1              | 2   | 3                 |
| 30             | Оборудование зернохранилищ и предприятий по переработке зерна   | 81-03-30-...      |
| 31             | Оборудование предприятий кинематографии   | 81-03-31-...      |
| 32             | Оборудование предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи  | 81-03-32-...      |
| 33             | Оборудование предприятий легкой промышленности  | 81-03-33-...      |
| 34             | Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности  | 81-03-34-...      |
| 35             | Оборудование сельскохозяйственных производств   | 81-03-35-...      |
| 36             | Оборудование предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства  | 81-03-36-...      |
| 37             | Оборудование общего назначения  | 81-03-37-...      |
| 38             | Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз  | 81-03-38-...      |
| 39             | Контроль монтажных сварных соединений   | 81-03-39-...      |
| 40             | Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного государственными элементными сметными нормами на монтаж оборудования | 81-03-40-...      |

Таблица 4. Единичные расценки на пусконаладочные работы

| Номер сборника | Наименование сборника  | Шифр сборника**** |
|----------------|--|-------------------|
| 1              | 2  | 3                 |
| 1              | Электротехнические устройства                                      | 81-05-01-...      |
| 2              | Автоматизированные системы управления                              | 81-05-02-...      |
| 3              | Системы вентиляции и кондиционирования воздуха                     | 81-05-03-...      |
| 4              | Подъемно-транспортное оборудование                                 | 81-05-04-...      |
| 5              | Металлообрабатывающее оборудование                                 | 81-05-05-...      |
| 6              | Холодильные и компрессорные установки                              | 81-05-06-...      |
| 7              | Теплоэнергетическое оборудование                                   | 81-05-07-...      |
| 8              | Деревообрабатывающее оборудование                                  | 81-05-08-...      |
| 9              | Сооружения водоснабжения и канализации                             | 81-05-09-...      |
| 16             | Устройства автоматики и телемеханики на железнодорожном транспорте | 81-05-16-...      |

\*\*\*\* Полный шифр сборников единичных расценок на пусконаладочные работы состоит из шифра «81», шифра «05», означающего пусконаладочные работы, порядкового номера сборника (1–9, 16) и базовый уровень цен.

**Таблица расчета единичной расценки (форма)**

Наименование \_\_\_\_\_

Измеритель:

| Код ресурса                         | Наименование элемента затрат | Ед. изм. | Показатели норм | Стоимость ресурсов, руб. |       |
|-------------------------------------|------------------------------|----------|-----------------|--------------------------|-------|
|                                     |                              |          |                 | Ед. изм.                 | Всего |
| 1                                   | 2                            | 3        | 4               | 5                        | 6     |
| <b>1</b>                            | Затраты труда рабочих        | чел.-ч.  |                 |                          |       |
| 1.1                                 | Средний разряд работы        |          |                 |                          |       |
| <b>2</b>                            | <b>МАШИНЫ</b>                | маш.-ч.  |                 |                          |       |
| <b>3</b>                            | <b>МАТЕРИАЛЫ</b>             |          |                 |                          |       |
| Оплата труда рабочих                |                              | руб.     |                 |                          |       |
| Эксплуатация машин                  |                              | руб.     |                 |                          |       |
| в том числе оплата труда машинистов |                              | руб.     |                 |                          |       |
| Материальные ресурсы                |                              | руб.     |                 |                          |       |
| Всего прямые затраты                |                              | руб.     |                 |                          |       |



## Тарифные коэффициенты при нормальных условиях труда

Таблица 1. Тарифные коэффициенты средних разрядов строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ и монтажа оборудования

| Средний разряд работ | Тарифный коэффициент | Средний разряд работ | Тарифный коэффициент |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>1</b>             | <b>1,00</b>          | 4,4                  | 1,420                |
| 1,1                  | 1,008                | 4,5                  | 1,441                |
| 1,2                  | 1,017                | 4,6                  | 1,461                |
| 1,3                  | 1,025                | 4,7                  | 1,481                |
| 1,4                  | 1,034                | 4,8                  | 1,502                |
| 1,5                  | 1,042                | 4,9                  | 1,522                |
| 1,6                  | 1,051                | <b>5</b>             | <b>1,54</b>          |
| 1,7                  | 1,059                | 5,1                  | 1,568                |
| 1,8                  | 1,068                | 5,2                  | 1,593                |
| 1,9                  | 1,076                | 5,3                  | 1,619                |
| <b>2</b>             | <b>1,085</b>         | 5,4                  | 1,644                |
| 2,1                  | 1,095                | 5,5                  | 1,670                |
| 2,2                  | 1,105                | 5,6                  | 1,695                |
| 2,3                  | 1,115                | 5,7                  | 1,721                |
| 2,4                  | 1,125                | 5,8                  | 1,746                |
| 2,5                  | 1,136                | 5,9                  | 1,772                |
| 2,6                  | 1,146                | <b>6</b>             | <b>1,8</b>           |
| 2,7                  | 1,156                | 6,1                  | 1,809                |
| 2,8                  | 1,166                | 6,2                  | 1,821                |
| 2,9                  | 1,176                | 6,3                  | 1,832                |
| <b>3</b>             | <b>1,19</b>          | 6,4                  | 1,844                |
| 3,1                  | 1,202                | 6,5                  | 1,856                |
| 3,2                  | 1,217                | 6,6                  | 1,868                |
| 3,3                  | 1,232                | 6,7                  | 1,880                |
| 3,4                  | 1,247                | 6,8                  | 1,891                |
| 3,5                  | 1,263                | 6,9                  | 1,903                |
| 3,6                  | 1,278                | <b>7</b>             | <b>1,92</b>          |
| 3,7                  | 1,293                | 7,1                  | 1,929                |
| 3,8                  | 1,308                | 7,2                  | 1,942                |
| 3,9                  | 1,324                | 7,3                  | 1,956                |
| <b>4</b>             | <b>1,34</b>          | 7,4                  | 1,969                |
| 4,1                  | 1,359                | 7,5                  | 1,983                |
| 4,2                  | 1,380                | 7,6                  | 1,997                |
| 4,3                  | 1,400                | 7,7                  | 2,010                |
| 7,8                  | 2,024                |                      |                      |

| Средний разряд работ | Тарифный коэффициент | Средний разряд работ | Тарифный коэффициент |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 7,9                  | 2,037                |                      |                      |
| 8                    | 2,05                 |                      |                      |

**Таблица 2. Тарифные коэффициенты по категориям пусконаладочного персонала**

| Категория пусконаладочного персонала | Тарифный коэффициент |
|--------------------------------------|----------------------|
| Главный технолог                     | 2,55                 |
| Ведущий инженер                      | 2,35                 |
| Инженер I категории                  | 2,15                 |
| Инженер II категории                 | 1,96                 |
| Инженер III категории                | 1,76                 |
| Техник I категории                   | 1,42                 |
| Техник II категории                  | 1,28                 |

Примечание. В случае привлечения к выполнению пусконаладочных работ рабочих значения тарифных коэффициентов для них принимаются по таблице 1.

## Таблицы единичных расценок (формы)

Таблица единичной расценки на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы (форма)

| Шифр расценок                | Наименование работ  | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб.    |                    |                                 | Затраты труда рабочих, чел.-ч. |           |
|------------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------|
|                              |   |                      | оплата труда рабочих | эксплуатация машин |                                 |                                | материалы |
| Коды неучтенных материалов   | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. |                      |                      | всего              | в т. ч. оплата труда машинистов | расход неучтенных материалов   |           |
|                              |   |                      | 1                    |                    |                                 |                                | 2         |
| <b>Таблица ФЕР XX-XX-XXX</b> |   | <b>Наименование</b>  |                      |                    |                                 |                                |           |
| Измеритель:                  |   |                      |                      |                    |                                 |                                |           |
| Наименование                 |   |                      |                      |                    |                                 |                                |           |
|                              |   |                      |                      |                    |                                 |                                |           |

## Примечания.

1. В графе 3 указывается показатель прямых затрат на единицу измерения, принятую в единичной расценке, включающий оплату труда рабочих, затраты на эксплуатацию машин и механизмов (всего), затраты на строительные материалы, учтенные в единичной расценке, руб.

2. В графе 4 указывается показатель оплаты труда рабочих, руб.

3. В графе 5 приводится показатель затрат по эксплуатации машин и механизмов – всего, руб., а в графе 6 – показатель затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами (машинистов), в составе показателя графы 5.

4. В графе 7 указывается показатель затрат на строительные материалы, изделия и конструкции, учтенные в единичной расценке, руб. Также здесь приводятся нормативные показатели расхода материалов (в натуральных единицах измерения), не учтенных единичными расценками, или приводится литера «П», указывающая, что расход материала определяются по проекту.

5. В графе 8 приводится показатель затрат труда рабочих, в чел.-ч.

**Таблица единичной расценки на монтаж оборудования (форма)**

| Шифр расценки                              | Наименование и техническая характеристика оборудования и видов работ | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб.    |                    |                                |           | Затраты труда рабочих, чел.-ч. |
|--|--|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|-----------|--------------------------------|
|  |  |                      | оплата труда рабочих | эксплуатация машин |                                | материалы |                                |
|  |  |                      |                      | всего              | в т.ч. оплата труда машинистов |           |                                |
| 1  | 2  | 3                    | 4                    | 5                  | 6                              | 7         | 8                              |
| <b>Таблица ФЕРм XX-XX-XXX Наименование</b> |  |                      |                      |                    |                                |           |                                |
| Измеритель:                                |  |                      |                      |                    |                                |           |                                |
| Наименование:                              |  |                      |                      |                    |                                |           |                                |
|  |  |                      |                      |                    |                                |           |                                |
|  |  |                      |                      |                    |                                |           |                                |

Примечание:

1. В графе 3 приводится показатель прямых затрат на единицу измерения, принятую в единичной расценке, включающий оплату труда рабочих, показатель затрат на эксплуатацию машин и механизмов (всего), затраты на строительные материалы, учтенные в расценке, руб.

2. В графе 4 указывается показатель оплаты труда рабочих, руб.

3. В графе 5 приводится показатель затрат по эксплуатации машин и автотранспортных средств – всего, руб., а в графе 6 – показатель затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами (машинистов), в составе показателя графы 5.

4. В графе 7 указывается показатель затрат на строительные материалы, изделия и конструкции, учтенные единичной расценкой, руб.

5. В графе 8 приводится показатель затрат труда рабочих, в чел.-ч., и масса оборудования (или одного метра трубопровода) в т, за исключением электротехнических устройств, оборудования связи, приборов и средств автоматизации, а также в случаях, когда масса оборудования указана в его технической характеристике или расценки имеют измеритель «т».

**Таблица единичной расценки на пусконаладочные работы (форма)**

| Шифр расценки                              | Наименование и техническая характеристика оборудования | Прямые затраты, руб. | Затраты труда, чел.-ч. |
|--|--|----------------------|------------------------|
| 1  | 2  | 3                    | 4                      |
| <b>Таблица ФЕРп XX-XX-XXX Наименование</b> |  |                      |                        |
| Измеритель:                                |  |                      |                        |
| Наименование:                              |  |                      |                        |
|  |  |                      |                        |
|  |  |                      |                        |

**Таблицы показателей часовой оплаты труда, сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов и сметных цен на материалы, изделия и конструкции, используемых при разработке единичных расценок (формы)**

**Показатели часовой оплаты труда рабочих и пусконаладочного персонала**

| Код ресурса | Наименование | Ед. изм. | Оплата труда, руб. |
|-------------|--------------|----------|--------------------|
|             |              |          |                    |
|             |              |          |                    |
|             |              |          |                    |

**Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов**

| Код ресурса | Наименование ресурса | Ед. изм. | Сметная цена по состоянию на 01.01.2000, руб. |                                     |
|-------------|----------------------|----------|---|-------------------------------------|
|             |                      |          | всего   | в том числе оплата труда машинистов |
| 1           | 2                    | 3        | 4   | 5                                   |
|             |                      |          |   |                                     |
|             |                      |          |   |                                     |

**Сметные цены на материалы, изделия и конструкции**

| Код ресурса | Наименование ресурса | Ед. изм. | Цена по состоянию на 01.01.2000, руб. |         |
|-------------|----------------------|----------|---------------------------------------|---------|
|             |                      |          | отпускная                             | сметная |
| 1           | 2                    | 3        | 4                                     | 5       |
|             |                      |          |                                       |         |
|             |                      |          |                                       |         |