



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОЛОГИИ, ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(ГУП МНИИТЭП)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

ЗДАНИЕ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ (ДОУ)
НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ)
ДЛЯ ЗАТЕСНЁННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ,

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЩИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

VI-69-AC0

2012

Карт. 15365



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОЛОГИИ, ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
(ГУП МНИИТЭП)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

ЗДАНИЕ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ (ДОУ)
НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ)
ДЛЯ ЗАТЕСНЁННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ,

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЩИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

VI-69-AC0

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

В.Г. ХАЙКИН

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ИНСТИТУТА

А.Е. РЫКШИН

ГЛАВНЫЙ КОНСТРУКТОР ИНСТИТУТА

Г.И. ШАПИРО

РУКОВОДИТЕЛЬ МАСТЕРСКОЙ №7

К.В. КАПТЕРЕВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР МАСТЕРСКОЙ №7

Н.Р. ОХОТСКИЙ

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

Н.Ю. ХАРКИНА

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

А.А. КОЛЕСНИКОВ

СОГЛАСОВАНО:

Н. Кондр. Харкина

ИЗМ.	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
1	7-13р		06.06.2013
2	18-13р		14.06.13

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ №11-138-ТП от 28.11.2011
ЗАКАЗЧИК: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ПРИКАЗОМ ГУП МНИИТЭП № 10 от 18.01.13

2012

Korm. 15365

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АС0

Лист	Наименование	Примечание
ОД1- ОД15	Общие данные	
1	Пример схемы генплана	
2	Конструкции дорожных одежд	
3	Лист привязки проекта План подвала и техподполья	изм. 1.
4	Лист привязки проекта План 1 этажа	
5	Лист привязки проекта План 2 этажа	
6	Лист привязки проекта План 3 этажа	
7	Лист привязки проекта План кровли. План на отм. 10.200. Узлы кровли.	
8	Лист привязки проекта. Фасады	
9	Лист привязки проекта. Разрезы 1-1, 2-2	

Проект выполнен в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами, исходными данными, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании исходно-разрешительной документации, в том числе:

- по пожаро-взрывобезопасности и безопасности эксплуатации объекта;
- о соответствии инженерно-геологических изысканий нормативным документам;
- о защите населения и устойчивости объекта в чрезвычайных ситуациях.

ГАП *Харкина Н.Ю.*

ГАП привязки

ГИП *Колесников А.А.*

ГИП привязки

СОСТАВ ОБЩИХ ДАННЫХ

Лист	Содержание	Примечание
ОД1	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АС 0	
ОД1	Состав общих данных.	
ОД2	Ведомость основных комплектов рабочих чертежей. Ведомость прилагаемых документов	
ОД3-ОД4	Ведомость ссылочных документов	
ОД5-ОД11	Общие указания	
	Схема планировочной организации земельного участка	
	Архитектурно-планировочные решения	
	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
	Конструктивные решения	
ОД12	Указания по привязке проекта. Указания о порядке внесения изменений в проект при привязке.	
ОД13	Технико-экономические показатели Эксплуатационные показатели	
ОД14	Ведомость систем инженерного оборудования	
ОД15	Ведомость особых отметок	

Извлек из:
Взамен извлечения
Подпись и дата
Извлек подпись
13/7/05

							Привязан:		
								Листов	
Изв. №									
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА				
РАЗРАБОТАЛ	ХАРКИНА								
ГЛАРХ.ПР.	ХАРКИНА								
ГЛ.ИНЖ.ПР.	КОЛЕСНИКОВ								
НОРМ.КОНТР.	ХАРКИНА								
							VI-69-AC0		
							СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							Р	ОД1	
							ГУП МНИИТЭП МАСТЕРСКАЯ №7		
							Общие данные		

Кар. 15365

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
VI-69-AC0	Общие архитектурно-строительные решения	
VI-69-AC1	Архитектурно-строительные решения подземной части здания	
VI-69-AC2	Архитектурно-строительные решения надземной части здания	
VI-69-OB	Отопление и вентиляция	
VI-69-BK	Водопровод и канализация	
VI-69-ЭМ	Силовое электрооборудование	
VI-69-ЭО	Электрическое освещение(внутреннее)	
VI-69-CC	Связь и сигнализация	
VI-69-COT	Система охранного видеонаблюдения (видеонаблюдение)	
VI-69-AУ	Автоматизация сантехустройств	
VI-69-ОЗДС	Охранно-защитная дератизационная система	
VI-69-ТФ	Технология функциональная	
VI-69-BT	Вертикальный транспорт	
VI-69-П	Основные положения по производству строительно-монтажных работ, организации и технологии строительства	

ВЕДОМОСТЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Смета №2442-Э на строительство	
	Объектная смета	
	Общестроительные работы подземной части	
	Общестроительные работы надземной части	
	Монтируемое и немонтируемое оборудование, лифты грузовые, лифты пассажирские	
	Электротехнические работы	
	Сантехнические работы	

ПОДПИСЬ И ДАТА
13/11/2015
ПОДПИСЬ И ДАТА
13/11/2015
ПОДПИСЬ И ДАТА
13/11/2015

ПРИВЯЗАН:					
ИНВ. №					

VI-69-AC0
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Лист
од 2

кам. 15365

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП 31-06-2009	Общественные здания и сооружения	
СанПиН 2.4.1.2660-10	Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы в дошкольных организациях	
СанПиН 2.4.1.2791-10	Изменения №1 к СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы в дошкольных организациях».	
№123ФЗ от 22.07.2008	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	Совместно со сводами правил в области систем противопожарной защиты
№384ФЗ от 30.12.2009	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	С учетом положений постановления №1047
СНиП 35-01-2001	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
СП 35-105-2002	Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	
СП 35-116-2006	Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	
СП 17.13330.2011	Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76	
СНиП 3.02.01-87	Земляные сооружения, основания и фундаменты	
ГОСТ Р 51631-2008	Лифты пассажирские. Технические требования доступности включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения	
ГОСТ Р 52131-2003	Средства отображения информации знаковые для инвалидов	
ГОСТ Р 51671-2000	Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов	
ГОСТ Р 52875-2007	Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению	
ГОСТ 8732-87*	Трубы стальные бесшовные горячедеформированные. Сортамент (с Изменениями N 1, 2)	
ГОСТ 8478-81*	Сетки сварные для железобетонных конструкций. Технические условия (с Изменением N 1)	
ГОСТ 14918-80	Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия (с Изменениями N 1, 2)	

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ Р 52544-2006	Прокат арматурный свариваемый периодического профиля классов A500C и B500C для армирования железобетонных конструкций. Технические условия	
ГОСТ 10704-91*	Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент (с Изменением N 1)	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатанные равнополочные. Сортамент	
ГОСТ 8510-86*	Уголки стальные горячекатанные неравнополочные. Сортамент (с Изменением N 1)	
ГОСТ 5781-82*	Сталь горячекатаная для армирования железобетонных конструкций. Технические условия (с Изменениями N 1, 2, 3, 4, 5)	
ГОСТ 103-2006	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой. Сортамент	
ГОСТ 2715-75*	Сетки металлические проволочные. Типы, основные параметры и размеры (с Изменением N 1)	
ГОСТ 26816-86	Плиты цементностружечные. Технические условия	
ТУ 5762-012-45757203-02	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты ФЛОР БАТТС	
	Техническая документация «Кнауф»	
	Техническая документация НПО «Пульс»	
7 КДС 103-95, корр.98г. КДС 101, часть III-2 7КДС 103-88, доп.1	Крыша. Детали узлов	
РМ-3124 вариант 2	Вариант 2 «Альбом новых решений конструкции кровли ДОУ и общеобразовательных школ для проектов ДОУ(И-1158, И-1194, И-2342) и школ (И-1577А, И-1605А), «привязанных», но не осуществлённых строительством»	
7-ВДС-103	Детали и узлы внутренней отделки типовых проектов школ, ДДУ и бассейнов	
	Изделия бетонные, железобетонные и гипсобетонные	
ГОСТ 17608-91	Плиты бетонные тротуарные	
7РС 05.101	Объемная ванна и плиты обходных дорожек	

ПРИВЯЗАН:

ИНВ. №

ИЗМ.	КОЛ/УЧ	ЛИСТ	Ж.ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА	VI-69-AC0	ОБЩИЕ ДАННЫЕ	ЛИСТ	ОД З

КАРТ. 15365

ВЗАМЕН ИНВ. №

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. № ПОДП.

3/476

Обозначение	Наименование	Примечание
	Металлические изделия	
PM 2106, вып.93г. PM 2434 PM 2434, доп.1	Решетки на окна и двери	
PM 955	Рабочие чертежи металлических изделий для типового проекта профтехучилища на 720 мест	
PM 1254 PM 1254, доп.1	Рабочие чертежи металлических изделий панельных школ и ДДУ для строительства в кварт.№45 Тропарево	
PC 6601	Металлические ограждения лестничных маршей и площадок	
PC 9403-86	Металлические решетки	
PC 6651-83	Конструкции перильных ограждений лестниц	
PC 84106 PC 84106, доп.1	Алюминиевые изделия для школ и ДДУ	
PC 84104	Металлические изделия	
PC 9906	Металлические изделия для типовых проектов школ и ДДУ	
PM 499-01, 2ред. PC 6802-86	Ограждения лестниц	
PC 03101	Решетки на внутренние остекленные двери	
PC 9962-84	Монтажные детали для элементов ограждающих конструкций каркасных зданий	
ЗРС 99-01	Монтажные металлические связи и изделия панельных зданий	
НА-217	Унифицированные металлические изделия	
НА-228-01	Металлические изделия для кровли	
0658 3617	Водозаборная воронка	
PC 7901 PC 7901, доп.1	Металлические изделия для рулонной кровли	
3-д ЦРМЗ	Решетка чугунная	
	Столярные изделия	
ГОСТ 24700-99	Блоки оконные деревянные со стеклопакетами	
ГОСТ 30971-2002	Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам	
ГОСТ Р52749-2007	Швы монтажные оконные с паропроницаемыми саморасширяющимися лентами. Технические условия.	
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий	См. примечания на листах
ГОСТ 8242-88	Детали профильные из древесины и древесных материалов для строительства	

Изв. подп. подпись и дата
13/12/16

ПРИВЯЗАН:					
НН №					

лист
ОД 4

VI-69-AC0
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

кап. 15365

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Типовой проект здания дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) на 12 групп (280 мест) для затесненных условий застройки разработан ГУП МНИИТЭП в соответствии с государственным контрактом №11-138-ТП от 28.11.2011 (заказчик – Департамент градостроительной политики города Москвы), технологическим заданием №2/28-977 Департамента образования г.Москвы и заданием на разработку проекта.

Объемно-планировочные решения приняты на основании положений:

- СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»;
- СанПиН 2.4.1.2660-10 и СанПиН 2.4.1.2791-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы в дошкольных организациях» с Изменениями №1.
- Технического регламента о требованиях пожарной безопасности от 22.07.2008 №123ФЗ совместно со Сводами правил в области систем противопожарной защиты;
- Технического регламента о безопасности зданий и сооружений от 30.12.2009 №384ФЗ;

При разработке основных функциональных и эргономических параметров, для создания комфортной среды, учитывающей потребности маломобильных групп населения, принимались для руководства следующие нормативные документы:

- СНиП 35-01-2001 - «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 35-101-2001- «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;
- СП 35-103-2001- «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;
- СП 35-105-2002 - «Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения»;
- СП 35-116-2006 – «Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями»;
- ГОСТ Р 51631-2008 «Лифты пассажирские. Технические требования доступности включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения»;
- ГОСТ Р 52131-2003 - «Средства отображения информации знаковые для инвалидов»;
- ГОСТ Р 51671-2000 «Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов»;
- ГОСТ Р 52875-2007 «Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению»;
- Перечень основных требований к разработке раздела проекта «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» при корректировке действующих типовых и повторно применяемых проектов и разработке новых типовых и индивидуальных проектов общеобразовательных школ, дошкольных образовательных учреждений и физкультурно-оздоровительных комплексов», утвержденный Правительством Москвы.

Проектная документация рассмотрена Мосгосэкспертизой и имеет положительное заключение №502-12/МГЭ/1058-1/4.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ
ПОДПИСЬ И ДАТА
ФИАКТОРЫ
13/4/16

ПРИВЯЗАН:					
ИНВ №					
ЛИСТ					
ОД 5					

ИЗМ	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-AC0
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

кант. 15365

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Здание дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) на 12 групп (280 мест) предназначено для размещения в условиях плотной городской застройки (затесненных условиях) города Москвы.

Учитывая возможность применения проекта в различных градостроительных ситуациях, главный вход в ДОУ, с учётом нормируемой инсоляции основных помещений – групповых ячеек, может быть ориентирован на восток, юг и запад.

Площадь участка принята в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.

Для типового случая применения рассматриваемого проекта разработана схема генерального плана.

На участке с площадью 0,9га ($35\text{м}^2 \times 280\text{детей} = 9800\text{м}^2 / 0,98\text{га}$) расположены:

- рекреационная площадка перед основными входами, где проектируются места отдыха – скамьи, цветники.

- игровая зона, включающая 8 групповых площадок для дошкольных групп с площадью каждой $9,0\text{м}^2 \times 25\text{детей} = 225\text{м}^2$ и 4 групповых площадок для детей ясельного возраста с площадью $7,2\text{м}^2 \times 20\text{детей} = 144\text{м}^2$. Каждая групповая площадка оборудована теневым навесом площадью 50м^2 в дошкольных группах и 40м^2 в ясельных.

- хозяйственная зона с площадкой мусоросборников, со стороны входа в производственные помещения пищеблока, технологически обособленная от игровой территории.

- 2 спортивные площадки площадью не менее 150м^2 каждая.

В соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности по организации проезда для пожарной техники шириной 6м предлагается, учитывая затесненность застройки, частично применить проницаемое покрытие бетонной георешеткой с расчетной нагрузкой 16 тонн на ось (ширины 3.5м – проезд и проход по бетонной плитке и 2.5м – георешетка, для сохранения максимального процента озеленения).

Земельный участок имеет по периметру металлическое решетчатое ограждение высотой 2,5м, вдоль него проектируется полоса зеленых насаждений.

При разработке проекта «привязки» по конкретному адресу, расстояние от контейнерной площадки для сбора мусора и тары до проектируемого здания ДОУ не должно быть менее 20м.

Высотная посадка корпуса обусловлена технической необходимостью устройства входа в лестничные клетки здания и организации дебаркадера пищеблока на усредненной отметке -0.65м.

При значительных перепадах рельефа на конкретном участке, автором проекта «привязки» выполняется корректировка входных групп по количеству ступеней и конфигурации пандусов.

Проект организации рельефа должен быть выполнен, при «привязке» здания ДОУ, в увязке с существующими отметками проезжей части смежных внутридворовых проездов, опорной застройки, подземных коммуникаций и зелеными насаждениями.

Вертикальная планировка должна быть выполнена таким образом, чтобы были достигнуты минимальные объемы работ с учетом имеющейся геологии и существующих деревьев, подлежащих сохранению.

Для предотвращения въезда на пешеходную зону обслуживающего пищеблок и площадку мусоросборников автотранспорта, хозяйственная зона и площадка мусоросборников отделены от пешеходной зоны бортовым камнем.

Примеры конструкций дорожной одежды приведены на листе 2.

ПРИВЯЗКА
ПОДПИСЬ И ДАТА
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР

ПРИВЯЗКА					
ИДН. №					
лист					
од 6					

изм.	кол.уч.	лист	н.док.	подпись	дата

VI-69-AC0
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Карт. 15365

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Типовой проект здания дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) с расчетным количеством 280 мест (12 групп) реализует основную общеобразовательную программу дошкольного образования в группах общеразвивающего вида развития, с возможностью совместного воспитания детей с ограничениями здоровья и детей, не имеющих таких ограничений. Максимальное количество детей, относящихся к категориям М1, М2, М3, М4 составляет 8% от числа воспитанников ДОУ.

В соответствии с современным организационно-технологическим и архитектурно-строительными требованиями, в том числе по созданию возможности беспрепятственного доступа в ДОУ маломобильных посетителей и воспитанников, проектом предусматривается следующее объемно-планировочное решение:

Здание представляет собой многоугольный симметричный объем трехэтажных блок-секций групповых ячеек, объединенных 1-3-этажным административно-хозяйственным блоком.

Габариты здания в осях – 70.94 x 38.43м. Высота надземных этажей здания 3.30м (3,05 от пола до потолка), отметка уровня земли - 0,65.

Под всем зданием запроектировано техническое подполье (отм.пола -2,4м) и подвал (отм.пола -3,0м), в котором размещена приточная вентиляционная камера. Выделено место для размещения узла учета тепла и воды, помещения для хранения люминесцентных и энергосберегающих светильников, насосной противопожарного водоснабжения.

Проект ДОУ рассчитан на размещение 12 групп (280 мест):

1. 4 группы для детей раннего возраста (20x4=80 мест):
1 группа для детей от 1,5 лет до 2 лет – 20 мест,
3 группы для детей с 2 до 3 лет – 60 мест.

2. 6 групп для детей дошкольного возраста (25x6=150 мест):
2 группы для детей с 3 до 4 лет (2 x 25 мест),
2 группы для детей с 4 до 5 лет (2 x 25 мест),
2 группы для детей с 5 до 6 лет (2 x 25 мест),
3. 2 группы для детей дошкольного возраста с 6 до 7 лет (25x2=50 мест).

Высота надземных этажей здания 3,30м (3,05 от пола до потолка).

На первом этаже здания расположены:

- зона главного входа (с постом круглосуточного дежурства и колясочной-саночной), куда ведет пандус (продольный уклон не более 8%, поперечный уклон 1-2%), обеспечивающий вход в здание для маломобильных посетителей,
- 4 изолированных блока групповых ячеек детей раннего возраста (на 20 мест каждый), соответственно: 1 группа для детей с 1,5 до 2 лет и 3 группы с 2 до 3 лет,
- помещения пищеблока, (пища доставляется на 2 и 3 этажи с помощью малого грузового лифта, грузоподъемностью 100кг),
- помещения медицинского блока с изолятором на 2 бокса (2 инфекции) и процедурной, расположенные непосредственно у отдельного выхода из здания,
- блок плавательного бассейна с ванной 3х7м, имеющий планировку, обеспечивающую возможность его эксплуатации детьми с ограничением по мобильности (оборудованы санузлы и душевые, опорные поручни в зале бассейна вдоль его стен на высоте 0,7м, позволяющие обслуживать детей, относящихся к категориям М1-М4, также как и здоровых детей).

Комнаты медсестры, тренера, детские душевые имеют непосредственную связь с залом бассейна. Ванна имеет переменную глубину 0,6-0,8м. Бассейн рассчитан на работу в течение 8 часов ежедневно с 2-х часовым перерывом на время обеда.

На втором этаже предусматриваются:

- 4 изолированных блока групповых ячеек для детей дошкольного возраста на 25 мест каждый (2 группы для детей с 3 до 4 лет, 2 группы для детей с 4 до 5 лет),
- физкультурный зал и помещение кружковой для развивающих занятий с детьми,
- кабинет заведующего,
- блок помещений постирочной для подстирки детского белья (по необходимости), а также стирки мелких партий столового белья.

На третьем этаже расположены:

- 4 изолированных блока групповых ячеек для детей дошкольного возраста на 25 мест каждый – 2 группы для детей с 5 до 6 лет и 2 группы для детей с 6 до 7 лет,
- зал для музыкальных занятий и помещение большой кружковой для развивающих занятий с детьми,
- кабинеты психолога и логопеда,
- административные помещения.

Вертикальные связи осуществляются с помощью 3 закрытых лестничных клеток, имеющих естественное освещение и выходы непосредственно наружу.

Выходы на кровлю организованы из 2 лестничных клеток по лестничным маршрутам с площадками. На кровле предусмотрены вентиляционные камеры, выполненные единным объемом.

ПРИВЯЗАН:	
ИД №	
Лист	
ОД7	

ИЗМ	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДСИГ	ДАТА
VI-69-AC0 ОБЩИЕ ДАННЫЕ					

Карн. 15365

В наружной отделке применяется сертифицированная система «вентилируемый фасад», цоколь облицовывается керамогранитом. Отделка крылец ступеней и пандусов производится керамогранитом на плиточном клее, причем для ступеней и пандусов используется керамогранит с фактурированной поверхностью, исключающей скольжение.

Все входы в здание ДОУ имеют навесы с водоотводами, в том числе – над пандусом и входами в пищеблок и подвал - металлические навесы с покрытием стальным листом, имеющим атмосферостойкую окраску в заводских условиях, либо безопасным стеклом триплекс (выбор осуществляется при «привязке»).

Столярные изделия:

Внутренние двери – ламинированные в заводских условиях. В необходимых случаях применяются сертифицированные огнестойкие конструкции дверных блоков (входные двери в групповые ячейки, двери кладовых, электрощитовой, венткамер, пожаробезопасных зон, лифтовых холлов).

Окна – деревянные оконные блоки с заполнением двухкамерными стеклопакетами, оснащенные фрамужными механизмами.

Витражные конструкции алюминиевые, окрашенные в заводских условиях порошковыми эмалями. Остекление наружных витражей выполняется двухкамерными стеклопакетами, с мягким низкоэмиссионным покрытием внутреннего стекла.

Остекление внутренних витражных перегородок и дверей травмобезопасным стеклом «триплекс».

Колористическое решение фасадов здания назначается автором «привязки» проекта.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ИНВАЛИДОВ

В ДОУ предусмотрена возможность совместного воспитания детей с ограниченными возможностями здоровья и детей, не имеющих таких ограничений. Возможно оборудование двух мест в каждой группе для детей с нарушениями опорно-двигательного аппарата, зрения либо слуха.

Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа в здание детей и их родителей следующих групп мобильности:

М1 - людей, не имеющих ограничений по мобильности, в том числе с дефектами слуха;

М2 - немощных людей, мобильность которых снижена из-за старения организма, инвалидов на протезах, инвалидов с недостатками зрения (кроме людей с психическими отклонениями);

М3 – инвалидов, использующих при движении дополнительные опоры-костили и палки;

М4 – инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, приводимых в движение вручную.

Обеспечен поэтажный доступ МГН – воспитанников ДОУ. Также предусмотрен доступ для инвалидов-родственников воспитанников в вестибюльно-входную зону, включая универсальный санузел и кладовую для хранения инвентарной кресло-коляски, спортивный и музыкальный залы и другие дополнительные помещения для занятий с детьми, административную группу помещений.

Для инвалидов и людей с ограниченной мобильностью проектом предусмотрено:

- применение элементов заблаговременного предупреждения у входных групп и в помещениях включая средства наглядной информации и звуковой сигнализации;

- нанесение на путях движения напольных указателей (символов) и ограничительной разметки; контрастная окраска наличников дверных проёмов, поручней, крайних ступеней лестничных маршей,

- устройство пандусов у входов в здания с уклоном не более 8% с ограничительными бортиками и поручнями на высоте 0,5; 0,7 м и 0,9 м;

- оборудование входов в здание ДОУ, предусмотренных для МГН проёмами без порогов, двупольными дверями шириной не менее 1,3 м и доводчиками с задержкой автоматического закрывания;

- оборудование лестниц опорными поручнями с горизонтальным нетравмирующим завершением; установка дверных ручек, расположенных на высоте 0,8-0,9 м от уровня пола, с формой, удобной для открывания одной рукой;

ПРИВЯЗАН.					
ИНВ. №					
VI-69-AC0					
ОБЩИЕ ДАННЫЕ					
ИЗМ	КОЛУЧ	Лист	№ДОК	Подпись	Дата

лист
одн
кант. 15365

ПОДПИСЬ И ДАТА
ИД. № РОД.
31/4/2018

- устройство санузлов для инвалидов (универсальная кабина для МГН на каждом этаже) с шириной дверных проемов 0,9 м и обеспечением пространства для размещения и маневрирования кресла-коляски, оборудованных крючками для костылей, унитазом с высотой от уровня пола до верха сидения 450мм, раковиной, опорными поручнями, электрическим прибором для сушки рук на высоте 0,8 м от уровня пола, кнопкой экстренного вызова;

- для детей, самостоятельно передвигающихся в инвалидной коляске, в групповых ячейках предусматривается по 1 расширенной кабине, позволяющей им пересаживаться с коляски самостоятельно. В группе помещений бассейна также предусмотрены санитарные узлы, позволяющие пользоваться ими детям в креслах-колясках.

- применение визуальных, звуковых и тактильных средств информации об устройствах и оборудовании на маршрутах движения МГН и в помещениях внутри дошкольного учреждения.

Высота разметки визуальных средств информации на стенах на уровне глаз пользователя - от 1,2 до 1,6м. Высота размещения средств тактильной информации 0,6м, а в зоне путей движения - на высоте 1,1м.

На поручнях и их окончаниях вдоль путей движения наносятся тактильные покрытия с необходимой информацией.

Здание оборудовано лифтом, грузоподъемностью 1000кг, доступным для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, кнопки вызова и панель управления лифтом расположены на высоте 1,0 м. На кнопках панели управления выполнена нумерация с подсветкой и дублированием шрифтом Брайля. Имеется информационное читающееся табло с указанием номера этажа. В кабине лифта установлены опорные поручни.

Коридоры проектируются шириной не менее 1,5м при одностороннем движении и 1,8м при встречном движении.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Здание ДОУ проектировано I степени огнестойкости, по функциональной пожарной опасности – класса Ф1.1, по конструктивной пожарной опасности класса С0.

Высота здания от поверхности проезда пожарных машин до нижней границы открывающегося окна – менее 9м.

Вокруг здания, при «привязке» должен быть запроектирован круговой проезд для пожарных автомобилей шириной не менее 6м, в том числе с применением бетонной георешетки, и рассчитанный на нагрузку не менее 16 тонн на ось.

Для МГН предусмотрен безбарьерный доступ на 1-3 этажи здания ДОУ. Эвакуация МГН предусмотрена в пожаробезопасные зоны. Двери пожаробезопасных зон - EIS 60 (в дымо-газонепроницаемом исполнении).

Наружные стены отделяются сертифицированной вентилируемой фасадной системой класса К0. Конструкция совмещенного покрытия принята на основании положительного Заключения ФГУ ВНИИПО МЧС России от 17.11.2010 г. «По оценке пожарно-технических характеристик совмещенных покрытий по бетонному основанию с утеплителем из плит пенополистирольных и рулонной кровлей, а также рекомендации по применению таких покрытий в зданиях различного функционального назначения (ООО «КНАУФ Пенопласт»). В соответствии с приведенными в вышеуказанном документе выводами по результатам оценки пределов огнестойкости и классов пожарной опасности совмещенного покрытия с применением вспененного полистирола и рулонной кровлей по бетонному основанию, оно относится по ГОСТ 30403-96 к классу пожарной опасности К0(45).

Эвакуация людей предусмотрена:

из помещений подвала и техподполья - рассредоточенной, по 4 обособленным лестницам 3 типа непосредственно наружу,

из групповых ячеек 1 этажа - рассредоточенной, 1 выход непосредственно наружу, второй - по коридору, ведущему в лестничную клетку типа Л1, имеющую выход непосредственно наружу,

из каждой групповой ячейки 2 и 3 этажа - рассредоточенной, на 2 лестничные клетки типа Л1, имеющие выходы непосредственно наружу (от выхода из групповой ячейки до выхода на дальнюю лестничную клетку - не более 20м) в разные отсеки коридора,

из помещений 1-3 этажей по 3 рассредоточенным лестничным клеткам типа Л1, имеющим выходы непосредственно наружу,

на 1 этаже предусмотрены 2 выхода, оборудованных пандусами для МГН.

Не менее двух эвакуационных выходов имеют все помещения, предназначенные для одновременного пребывания более 10 человек.

Выходы на покрытие – из 2 лестничных клеток, через двери размером 0.98x1.5м(г).

ПРИВЯЗАН.					
ИНВ. №					

лист
од 9

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДСИДЬ	ДАТА

VI-69-AC0
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Кодя. 15365

ПРИВЯЗКА
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
ПОДСИДЬИ ДЛЯ ДЕТЕЙ
ПОДСИДЬИ ДЛЯ ПОДРОСТОКОВ
73/4/16/

Коридоры, соединяющие лестничные клетки, разделены противопожарными дверями 3-го типа (EIW 15) с уплотнением в притворах, имеющими доводчики для самозакрывания, для обеспечения выходов из каждой групповой ячейки в разные отсеки коридора.

Ширина лестничных маршей на путях эвакуации - 1,35м(с зазорами между маршами с учетом поручней – не менее 75мм), дверей выходов из помещений (кроме санитарно-технических) - не менее 0,9м, ширина эвакуационных выходов из помещений при числе эвакуируемых более 15 человек – не менее 1,2м.

ширина проходов на основных путях эвакуации, в связи с возможным пребыванием в здании МГН, - не менее 1,8м (не менее 1,5м – при одностороннем движении), с учетом открывания дверей.

Лестничные клетки обеспечены естественным освещением на каждом этаже через окна, площадью не менее 1,2м². Двери лестничных клеток - с уплотнением в притворах и доводчиками для самозакрывания.

Пищеблок отделен противопожарными перегородками 1-го типа (EI 45), с дверью EI 30, перекрытиями 2-го типа (REI 60) и

Управление системами противопожарной защиты осуществляется из помещения круглосуточного дежурства при входе в здание ДОУ.

На перепадах высот кровли - металлические пожарные лестницы П1-1. Предельы огнестойкости несущих конструкций здания из тяжелого бетона класса В25 удовлетворяют данным таблицы 21 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» и составляют:

для наружных и внутренних несущих стен - REI120 (R150);
для колонн - R120;
для балок - R120;
для перекрытий – REI 60 (R150);
для стен лестничных клеток - REI 120 (R150);
для маршей и площадок лестничных клеток - REI 60 (R150);
для огр. конструкций шахты лифта для пожарных - REI 120 (R150);
для ограждающих конструкций пожарозащищенных лифтовых холлов - REI 90;
для несущих конструкций покрытий - RE 30 (R150).

Фактические пределы огнестойкости самонесущих конструкций

Фактические пределы огнестойкости самонесущих конструкций:
перегородки кирпичные толщиной 12 см – 2,5 часа;
гипсокартонные перегородки на металлическом каркасе – 0,5 - 1час;
Противопожарные преграды - класса К0, огнестойкостью - в соответствии с
местом применения

Наружные несущие железобетонные стены здания утеплены жесткими минераловатными негорючими плитами на основе базальтовых пород, что обеспечивает предупреждение распространения огня и разрушения фасадных конструкций.

Пустоты, остающиеся в стенах и перекрытиях после пропуска инженерных коммуникаций, должны, в зависимости от величин зазоров, задельваться бетоном и зачеканиваться цементно-песчаным раствором.

Двери и дверные коробки пожароопасных помещений (венткамер, кладовых, электроцеховой) – сертифицированные противопожарные, с пределом огнестойкости EI30.

Двери групповых ячеек, залов музыкальных и физкультурных занятий, двери в противодымных перегородках коридоров, двери лестничных клеток оборудованы устройствами для самозакрывания и уплотнением в притворах.

В здании предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000кг с режимом работы «перевозка пожарных подразделений», предназначенный для спасения инвалидов. Лифтовое оборудование, при его заказе генподрядчиком, должно быть сертифицировано в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53296-2009. Двери выгороженной шахты лифта с пределом огнестойкости более 120 мин – противопожарные с пределом огнестойкости не менее EI 60 (по ГОСТ 30247.3).

Ограждающие конструкции лифтовых холлов, являющихся зонами безопасности – противопожарные стены и перекрытия (REI90) с противопожарными дверями EIS 60 (по ГОСТ 30247.2, ГОСТ Р 53303) в дымогазонепроницаемом исполнении - удельное сопротивление дымогазопроницанию – не менее 1.96-105 м3/кг.

Проект предусматривает также установку малого грузового лифта грузоподъемностью 100кг на 3 остановки с верхним машинным помещением.

Лифт - производства ОАО «Щербинский машиностроительный завод» служит для подачи приготовленной пищи из пищеблока (1 этаж) в групповые ячейки (2 и 3 этажи).

Лифт устанавливается в монолитной железобетонной шахте с толщиной стенок 200мм. Предел огнестойкости противопожарных дверей лифтовой шахты – не менее 30 мин(EI 30).

Расход воды на наружное пожаротушение, при «привязке», должен быть запроектирован не менее 110 л/с от 3 пожарных гидрантов, расположенных на расстоянии не менее 200м на дорогах с твердым покрытием.

Здание оборудовано комплексом систем противопожарной защиты, включающим автоматическую пожарную сигнализацию, систему дымоудаления при пожаре, систему подпора воздуха при пожаре в шахту лифта для пожарных подразделений и пожаробезопасные зоны МГН, систему оповещения людей о пожаре 3-го типа. Внутренний противопожарный водопровод с расходом воды на внутреннее пожаротушение – 1 струя с расходом 2,6л/с, лифт для перевозки пожарных подразделений г/п 1000кг, молниезащиту, аварийное и эвакуационное освещение, электроснабжение систем противопожарной защиты по 1 категории надежности.

Провода и кабели линий связи и питания систем СПЗ выполняются огнестойкими с медными жилами и изоляцией, не распространяющей горение, с низким дымо-газовыделением.

							VI-69-AC0		
ИЗМ.	КОД УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА		ОБЩИЕ ДАННЫЕ	ЛИСТ	ОД 1

Kay. 15365

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Здание дошкольного образовательного учреждения на 12 групп (280 мест), высотой 1-3 этажа, запроектировано в монолитном железобетоне.

Здание относится к I степени огнестойкости. Предел огнестойкости несущих конструкций 2,5 часа.

Основанием для фундаментов в типовом проекте приняты непучинистые непросадочные грунты естественной влажности с условными характеристиками в соответствии с письмом НИИ оснований подземных сооружений им. Герсеванова №12-788 от 10.04.78г.

При «привязке» к конкретному участку застройки в соответствии с геологическими, гидрогеологическими изысканиями и по результатам радиационно-экологических обследований участка. Автор «привязки» определяет конструктивные мероприятия по защите здания от различных грунтовых условий.

В типовом решении для защиты подвальных помещений от грунтовых вод предусмотрена обмазочная гидроизоляция (2 слоя горячим битумом) конструкций подвала, соприкасающихся с грунтом до уровня планировочной отметки. Вокруг здания предусмотрено устройство отмостки шириной 0,9м.

Несущими конструкциями здания из монолитного железобетона являются:

- монолитная железобетонная фундаментная плита толщиной 400мм;
- наружные стены монолитные железобетонные толщиной 200мм;
- внутренние монолитные железобетонные стены толщиной 200мм;
- колонны прямоугольные 400x400мм;
- балки сечением 400x450(h);
- монолитные железобетонные перекрытия и покрытие, толщиной 200мм, представляющие собой горизонтальные диски.

Наружные стены подземной части здания представляют собой многослойную конструкцию:

- внутренний несущий слой толщиной 200мм
- следующий слой – утепляющий (ПСБ-с $\gamma=40\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,05\text{Bt}/\text{m}^2 \text{ }^\circ\text{C}$) толщиной 120мм (на глубину 1,5-2,0м от планировочной отметки),
- прижимная стенка (толщиной 100мм) – монолитная, железобетонная, армируется дорожной сеткой.

Ниже, до верхнего обреза фундаментной плиты, стена двухслойная, без утеплителя, с наружной железобетонной стеной толщиной 220мм.

Наружные стены надземной части здания от отметки +0.15 и выше имеют внутренний несущий слой - монолитную железобетонную стену толщиной 200мм. Наружный слой - сертифицированный навесной вентилируемый фасад (класс К0, НГ).

Навесной вентилируемый фасад представляет собой многослойную конструкцию, в состав которой входит облицовочный слой, стальной несущий каркас, жесткие теплоизоляционные минераловатные плиты на синтетическом связующем «ВЕНТИ БАТТС Н», «ВЕНТИ БАТТС В». Между теплоизоляцией и облицовочным слоем предусмотрен воздушный зазор не менее 60мм. В данном проекте предусматривается теплоизоляционный слой 180 мм ($\gamma=150\text{kg/m}^3$, $\lambda=0,045\text{Bt}/\text{m}^2 \text{ }^\circ\text{C}$). Несущий каркас системы представляет собой конструкцию, выполненную из гнутых стальных оцинкованных профилей с антикоррозионным покрытием. Крепление кронштейна к стене здания осуществляется фасадными анкерными дюбелями.

В качестве облицовочного слоя для расчета сметной стоимости приняты керамогранитные плиты размером 600x600x10мм (при «привязке» проекта возможно применение иных сертифицированных систем с уточнением их стоимости). Крепление плит к металлокаркасу при помощи кляммеров.

Кляммеры выполняются в виде пластины со скобами (фиксаторами) для фиксации плит. Изготовлены из коррозионно-стойкой стали. Крепление кляммеров к вертикальному каркасу стальными заклепками.

Облицовка горизонтальных и вертикальных плоскостей оконных откосов и подоконных сливов производится стальными оцинкованными фасонными элементами с полимерным покрытием (в цвет плиты). Крепление оконных откосов осуществляется стальными заклепками к закладным.

Лестницы наружные и внутренние - монолитные железобетонные.

Лифтовая шахта - монолитная железобетонная, толщина стен 160мм.

Ванна встроенного бассейна выполнена в монолитном железобетоне и имеет габариты: 3,0 x 7,0м и глубину от 0,6м до 0,8м.

Все монолитные железобетонные конструкции здания ДОУ запроектированы из бетона класса В25. Арматура конструкций класса А240 d=6-12мм, А500С d=6-8мм, А500СП d=10-32мм и В500 d=5мм.

Перегородки – гипсокартонные на металлическом каркасе и кирпичные в помещениях с повышенной влажностью.

Кровля – совмещенная (дышащая кровля) из современных рулонных материалов с внутренним водостоком. Для утепления кровли применены пенополистирольные плиты толщиной 200мм $\gamma=50\text{kg/m}^3$.

Конструкция совмещенного покрытия принята на основании положительного Заключения ФГУ ВНИИПО МЧС России от 17.11.2010 г. «По оценке пожарно-технических характеристик совмещенных покрытий по бетонному основанию с утеплителем из плит пенополистирольных и рулонной кровлей, а также рекомендации по применению таких покрытий в зданиях различного функционального назначения (ООО «КНАУФ Пенопласт»). В соответствии с приведенными в вышеуказанным документе выводами по результатам оценки пределов огнестойкости и классов пожарной опасности совмещенного покрытия с применением вспененного полистирола и рулонной кровлей по бетонному основанию, оно относится по ГОСТ 30403-96 к классу пожарной опасности К0(45).

Здание ДОУ проверено расчетом на устойчивость против прогрессирующего обрушения.

При расчете были рассмотрены 3 случая локального разрушения несущих конструкций:

- удаление участка двух пересекающихся стен 1 этажа величиной с простенок;
- разрушение (удаление) колонны в подвале;
- разрушение (удаление) колонны на 1 этаже.

Проведенные расчеты показали, что при принятом армировании несущих конструкций здания устойчивость его против прогрессирующего обрушения обеспечена.

ПРИВЯЗКА:					

ИНВ №	ЛИСТ	ОД11

ИЗМ	КОЛ/УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

VI-69-AC0
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

кап. 15365

УКАЗАНИЯ ПО ПРИВЯЗКЕ ПРОЕКТА

Типовой проект может быть применён в строительстве после выполнения проектных работ по его «привязке» к конкретному участку.

Рабочие чертежи фундаментов должны быть, в необходимых случаях, переработаны на основании фактических расчётных параметров механических свойств грунтов, определённых инженерно-геологическими изысканиями, а также с учётом рельефа и условий строительной площадки.

Схема нагрузок на фундаменты приведена в основном комплекте VI-69-AC1 рабочей документации.

Тип гидроизоляции стен подземной части и необходимость устройства дренажа устанавливается при «привязке» в зависимости от гидрогеологического состояния грунтов по действующим нормативным документам.

Отметка поверхности тротуара в типовом проекте принята -0.65 и подлежит корректировке при «привязке».

При «привязке» необходимо аннулировать на планах и развертках неиспользуемые отверстия для ввода и выпуска инженерных сетей, дать указание о закладке неиспользованных отверстий и откорректировать сводные спецификации.

УКАЗАНИЯ О ПОРЯДКЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПРИ ПРИВЯЗКЕ

Чертежи, приведённые в данном основном комплекте, разработаны в качестве материала для «привязки». При разработке проекта по конкретному адресу, архитектор-автор «привязки» может, учитывая требования конкретного заказчика, вносить планировочные изменения, менять характер отделки, применять различные типы подвесных потолков, согласовывая это с органами Государственного санитарного надзора, ГОиЧС, Департаментом образования, Мосгосэкспертизой.

Согласованные вышеуказанными инстанциями изменения должны быть проверены авторами «привязки» - инженерами по конструктивной части и инженерным разделам проекта, с внесением соответствующих изменений во все разделы проекта «привязки» и также согласованием их в установленном порядке.

Изв. № пол. подпись и дата
7312/65
взамен изв. №

ПРИВЯЗКА					

						VI-69-AC0	лист
изм.	кол.уч.	лист	н.док.	подпись	дата	общие данные	од12

кап. 15365

ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование показателей, единицы измерения		Количество
	На отопление при $\Delta t = -28^{\circ}\text{C}$ в том числе:	248 000
	обогрев обходных дорожек и пола раздевальных бассейна	5 000
Расход тепла ккал/час	На вентиляцию	160 000
	Всего: в том числе бассейна, совмещенную с воздушным отоплением	38 000
	На горячее водоснабжение	26 9000
Параметры теплоносителя $^{\circ}\text{C}$	В системе обходных дорожек и пола раздевальных бассейна	55-45
	В системе водяного отопления	80-60
	В системе приточной вентиляции	95-70
Расчетное гидравлическое сопротивление, kgs/m^2	В системе водяного отопления ДОУ	3500
	В системе теплоснабжения приточной вентиляции	12000
Расчётный расход, л/сек	Холодной воды	2,26
	Горячей воды	2,03
	При пожаротушении	1ст.х2,6
		2,6
Потребный напор на воде, м. вод. ст.	Холодной воды	25
	Горячей воды	27
	При пожаротушении	30
	Расчётная мощность, квт/ква	274,4 / 302
	Количество телефонов	10
	Количество радиоточек	27
	Количество лифтов	1 пассажирский, с режимом перевозки пожарных подразделений и МГН г/п 1000кг., без машинного отделения 1 малый грузовой г/п 100кг

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование показателей, единицы измерения	Количество
Площадь застройки, m^2	1695,0
Строительный объем здания, m^3	19377,0
в том числе: подземной части	3663,0
надземной части	15714,0
Общая площадь, m^2	6142,0
в том числе: подземной части	1509,0
надземной части	4633,0
Расчетная площадь	2789,8
Расчёчная площадь на 1 ребёнка	9,96
Количество мест (групп)	280 мест (12 групп)
Максимальная отметка	13,900
Количество этажей	3 + техподполье и частичный подвал (на кровле -венткамера)

Строительный объем подземной части здания корректируется в зависимости от условий привязки (связанных с размещением в подвале инженерного оборудования).

ПРИВЯЗАН.					
ИНВ №					
лист					
од13					

ОТКОРРЕКТИРОВАН 16.05.2013
/ ГАП *Харкина Н*

ВЕДОМОСТЬ СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Наименование систем	Характеристика
Теплоснабжение	От городских тепловых сетей, через ИТП (разрабатывается при привязке). Подсоединение через узел управления, оборудованный отключающей арматурой, фильтрами и грязевиками.
Отопление	2-х трубная с нижней разводкой подающих и обратных магистралей. Параметры теплоносителя 80-60°C. Приборы отопления - конвекторы «Сантехпром». Стойки и разводящие трубопроводы из стальных труб по ГОСТ 3262-75* и ГОСТ 10704-97.
Вентиляция	Механическая – в помещениях столовой, бассейна, постирочной. В помещениях групповых ячеек – естественная. Приток - неорганизованный , через фрамуги.
Внутренний водопровод	Система хозяйствственно-питьевого противопожарного водопровода тупиковая с нижним розливом.
Горячее водоснабжение	От городских тепловых сетей. (ИТП разрабатывается при привязке). Система горячего водоснабжения с циркуляцией
Канализация бытовая (K1)	Хозяйственно-фекальная с выпуском в городскую сеть
Канализация дождевая (K2)	Внутренние водостоки с кровли здания в городскую сеть. Отдельный водосток от опорожнения ванны бассейна в городскую сеть.
Канализация производственная (K3)	Отдельный выпуск производственной канализации от пищеблока, отдельный выпуск от бассейна.

Наименование систем	Характеристика
Электрооборудование	Электроосвещение и силовое электрооборудование.
Связь и сигнализация	Сети радиотрансляции, телефона, охранно-пожарная сигнализация, оповещение о пожаре, часофиксация, система охраны входов.
Система охранного телевидения	Видеонаблюдение
Охранно-защитная дератизационная система	Высоковольтное электрошоковое дератизационное устройство
Автоматика сантехустройств	Автоматизация управления системами отопления, вентиляции, канализации, противопожарных устройств.

СОГЛАСОВАНО:
 ПОСЛЕЦОС
 АЛЕЕВ
 ПОСЛЕЦОС
 КУЗМИЧ
 ПОСЛЕЦОС
 МАРЕЕВ
 ПОСЛЕЦОС
 КОЛАРОВА
 ПОСЛЕЦОС
 МАЛЮВИНА
 ПОСЛЕЦОС
 ПОПОВА
 ПОСЛЕЦОС
 ВЛАДЕН НЕВЕК
 ПОДПИСЬ ДАТА
 РИВ. №
 13/4/2015

ПРИВЯЗАН:					
ИЗМ.	КОЛ УЧ	ЛИСТ	№ ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
НДВ. №					

ЛИСТ
ОД 14

VI-69-AC0
 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

КАД. 15365

ВЕДОМОСТЬ ОСОБЫХ ОТМЕТОК

ИМЯ, ФАМИЛИЯ ПОДПИСЬ	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМЕН ИНВ. №
11/31/4165		

EDWARD GOREY

ИНВ №

ИЗМ.	КОЛ УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

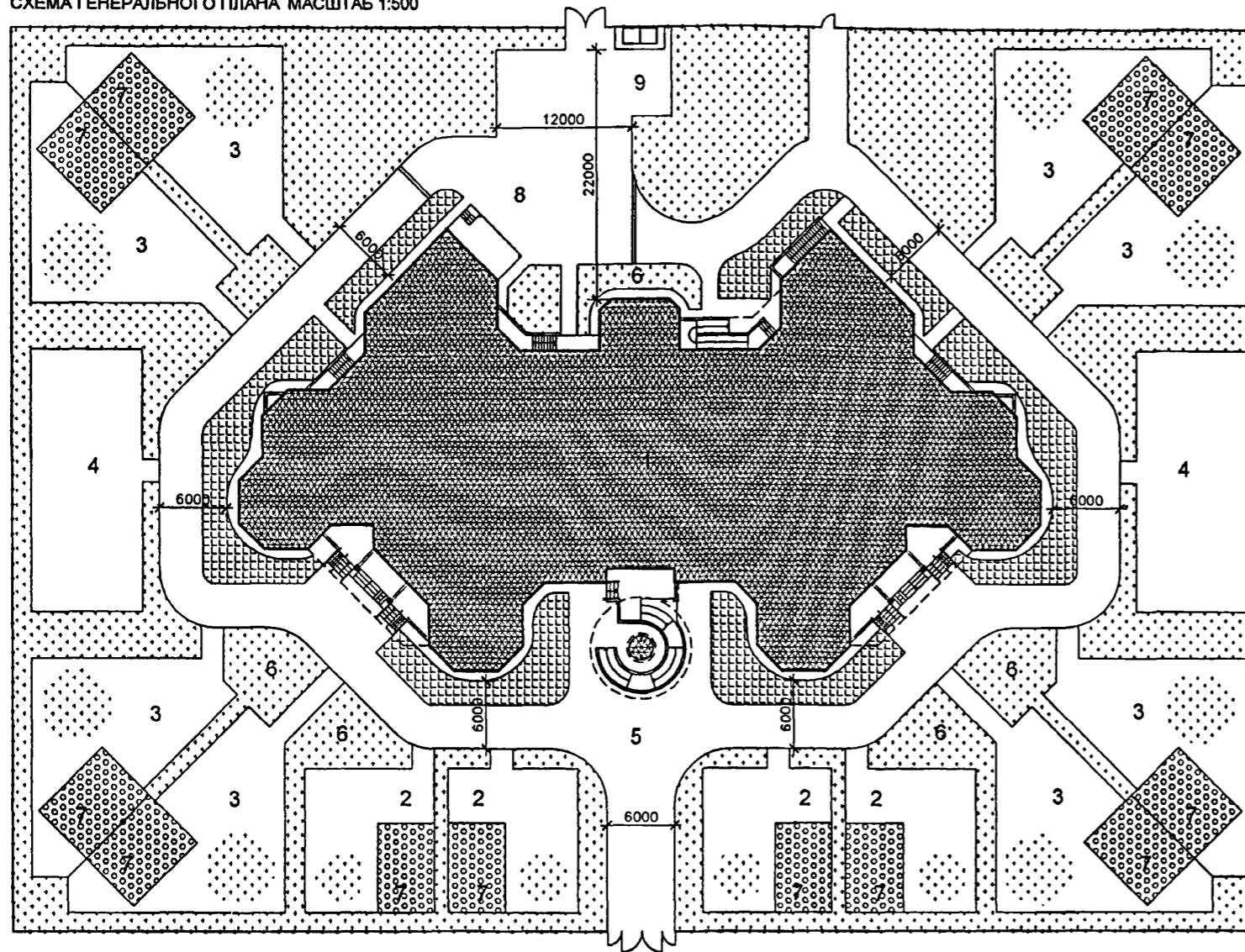
VI-69-AC0
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

пост

од15

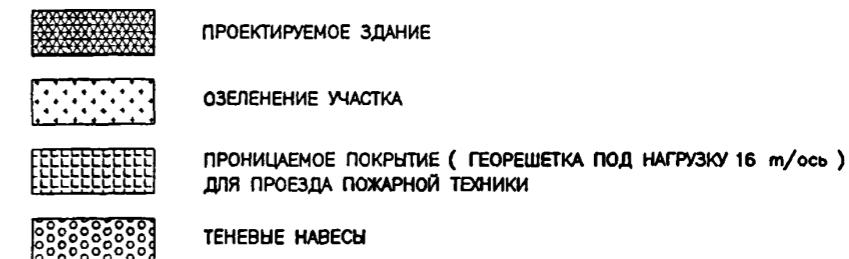
Karpn. 15365

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛана МАШТАБ 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ (УЧАСТОК ПЛОЩАДЬЮ 0,9га)

- 1 ЗДАНИЕ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
- 2 ПЛОЩАДКА ДЛЯ ДЕТЕЙ ЯСЕЛЬНОГО ВОЗРАСТА
- 3 ПЛОЩАДКА ДЛЯ ДЕТЕЙ ДОШКОЛЬНОГО ВОЗРАСТА
- 4 ФИЗКУЛЬТУРНАЯ ПЛОЩАДКА
- 5 ПЛОЩАДКА ДЛЯ ИЗУЧЕНИЯ ПРАВИЛ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ
- 6 ЦВЕТНИК
- 7 ТЕНЕВЫЕ НАВЕСЫ
- 8 ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА
- 9 МУСОРОСБОРНИК



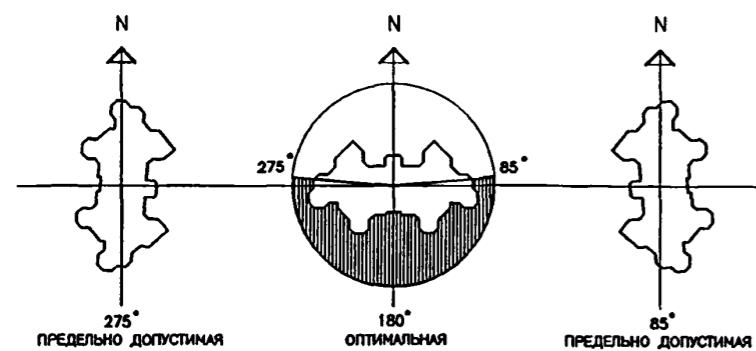
БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

Площадь участка -	0,9 га (8960 кв м)
Площадь застройки -	1695 кв м.
Площадь покрытий участка	7265 кв.м.
Площадь озеленения с учетом георешетки и травяного покрытия детских площадок	2337+860+444 кв м= 3641 кв м
Площадь теневых навесов (деревянный настил) -	560 кв.м.
Площадь покрытий детских и спортивной площадок ("Мастерфайбр") -	1672 кв м
Площадь плиточных покрытий -	1392 кв м

СОГЛАСОВАНО:

И.В. МИОДЛ	ПОДПИСЬ И ДАТА
13/7/06	ВЗАМЕННЯ №

ОРИЕНТАЦИЯ ЗДАНИЯ



ИЗМ.	КОЛ УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ	ХАРКИНА				
РУК МАСТ.	КАПТЕРЕВ				
ГЛ.ИНЖ.МАСТ.	ОХОТСКИЙ				
ГЛАРХ.ПР.	ХАРКИНА				
ГЛ.ИНЖ.ПР.	КОЛЕСНИКОВ				
ПРОВЕРИЛ	КУКИНА				
НОРМ.КОНТР.	ХАРКИНА				

VI-69-AC0

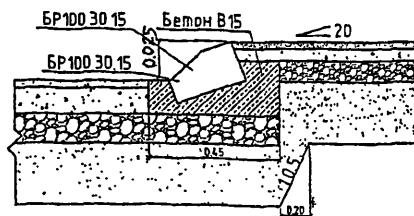
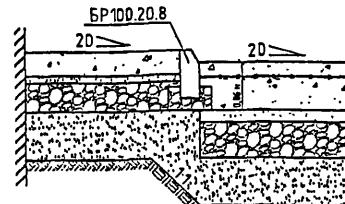
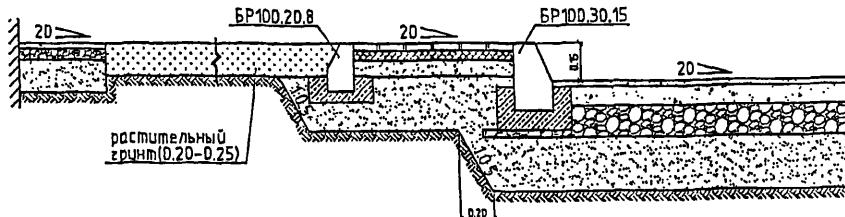
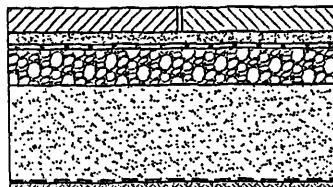
ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ)
ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

ПРИВЯЗАН.					
И.В. №					

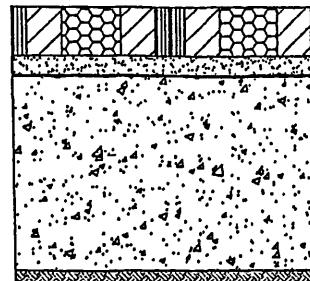
ПРИМЕР СХЕМЫ ГЕНПЛАНА
М 1:500

ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ № 7

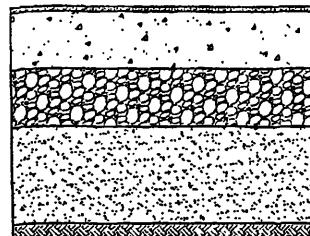
КАРТА 15365

Сопряжение проезжей части с тротуаром
НАКЛОННЫМ бортовым камнемПоперечный профиль сопряжения
отмостки с площадкой хоззонаПоперечный профиль с садовым бортом
(сопряжение пешеходных дорожек с газоном)Пожарный проезд
(под статические нагрузки от автомобилей = 16 т/ось)

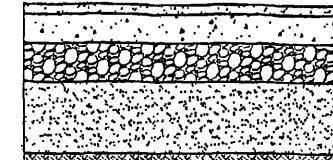
Плитка ЭДД 40х40х10 h=0,10 м
Цементно-песчаная смесь
ТУ-400-24-114-78 h=0,05 м
Дилюгная решетка "TENSAR" марка SS40
Жесткий щебенчатый бетон класс В 7,5
М25-100 ГОСТ 26633-91 h=0,15 м
Песок Мк=2,5, КФ=3,0 м/сум.
ГОСТ 8736-93 h=0,40 м
Дорожный КМ2 (ширина - 2,45)
Уплотненный грунт $\sigma_{уд}=0,98$

Газонные решетки
(возможность проезда пожарной машины)
нагрузка - 16 т/ось

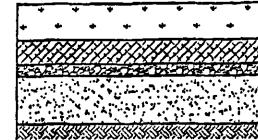
Газонная решетка бетонная h=0,10 м
Песок, ГОСТ 8736-93 h=0,04 м
Геотекстиль
Щебень извести-щебеночный
(фракция 20-40 мм) h=0,50 м
Уплотненный грунт $\sigma_{уд}=0,98$

Резиновая крошка
(спортивные и игровые площадки)

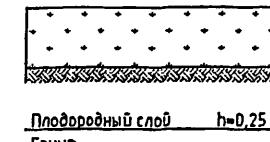
"Мастерфайбр" h=0,01 м
Бетон, ГОСТ 8267-93 (В-15) h=0,12 м
Шебень "400", ГОСТ 8267-93 h=0,12 м
Песок, ГОСТ 8736-93 h=0,20 м
Уплотненный грунт

Асфальтобетонные дороги

Асфальтобетон мелкозернистый
ГОСТ 9128-84 h=0,04 м
Асфальтобетон крупнозернистый
с шебнем из огнеупорных пород h=0,12 м
Бетон, ГОСТ 8267-93 (В-7,5) h=0,16 м
Песок среднезернистый, ГОСТ 8736-93
Мк=2,5, КФ=3,0 м/сум. h=0,30 м
Уплотненный грунт

Газон
(детские площадки)

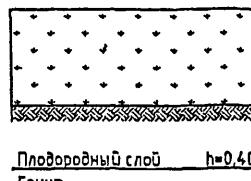
Плодородный слой h=0,15 м
Подпочечный слой:
средний суглинок h=0,10 м
мелкий гравий h=0,05 м
песок с коэф. фильтрации 3 м/сум. h=0,20 м

Газон

Плодородный слой h=0,25 м
Грунт

Плодородный слой

Наименование	%
Земля	50
Песок	25
Торф	25

Цветники

Плодородный слой h=0,40 м
Грунт

Примечание:

При посеве газона в почвенную смесь добавлять "Суперкомпост "Пикса" из расчета 4-5 кг на 1м², при посадке деревьев и кустарников вносится суперкомпост "Пикса" в сухом виде из расчета на 10 ям: под кустарники - 10 кг, под деревья - 30 кг, при устройстве цветников 1 кг на 1м².

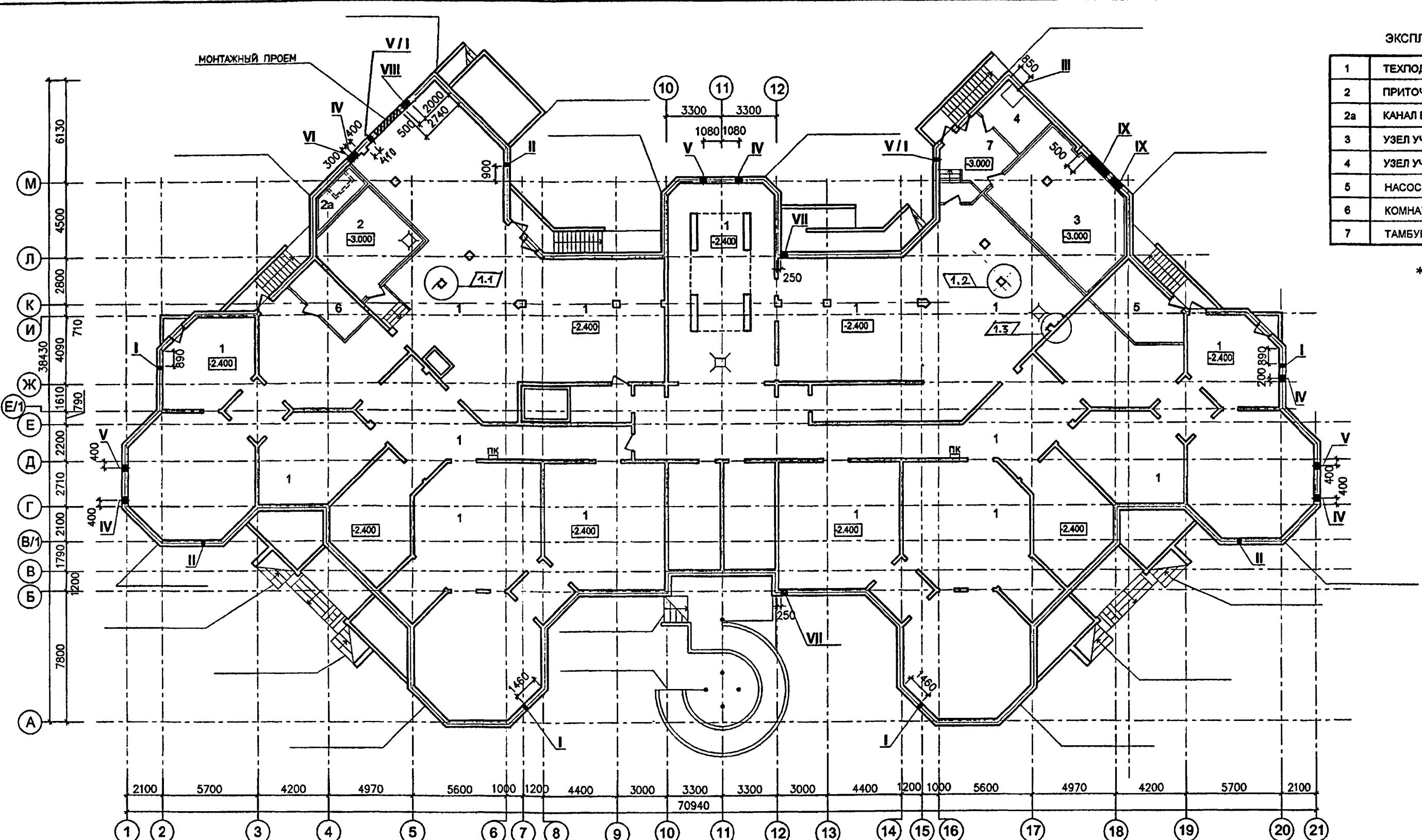
VI-69-ACO

ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕДЛЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ)
ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

ИЗМ.	КОЛ/УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ	ХАРКИНА				
РУК МАСТ.	КАПТЕРЕВ				
ГЛ. ИНЖ. МАСТ.	ОХОТСКИЙ				
ГЛ. АРХ. ПР.	ХАРКИНА				
ГЛ. ИНЖ. ПР.	КОЛЕСНИКОВ				
ПРОВЕРИЛ	КУКИНА				
ИНВ №					
НОРМ. КОНТР.	ХАРКИНА				

КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД

ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ №7



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДВАЛА И ТЕХПОДПОЛЬЯ

1	ТЕХПОДПОЛЬЕ ДЛЯ ПРОКЛАДКИ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ	1210 0
2	ПРИТОЧНАЯ ВЕНТКАМЕРА ПОМЕЩЕНИЙ ПИЩЕБЛОКА	23.6
2а	КАНАЛ ВОЗДУХОЗАБОРА	4.7
3	УЗЕЛ УЧЕТА ТЕПЛА *	44.9
4	УЗЕЛ УЧЕТА ВОДЫ *	9.6
5	НАСОСНАЯ ПРОТИВОПОЖАРНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ *	16.5
6	КОМНАТА ХРАНЕНИЯ СВЕТИЛЬНИКОВ	10.0
7	ТАМБУР БЛОКА ПОМЕЩЕНИЙ УЧЕТА	16.5

* РАЗМЕРЫ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ УТОЧНЯЮТСЯ ПРИ "ПРИВЯЗКЕ" В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ В НАРУЖНЫХ СТЕНАХ

N ОТВ.	РАЗМЕР	НАИМЕНОВАНИЕ	ОТМЕТКА НИЗА
I	200 X 200	"ОВ" ПРОДУХ	-0.45
II	200 X 200	"ВК" ПОЛИВОЧНЫЙ КРАН	-0.33
III	тр. Ø100	"В1" ВОДОПРОВОД	НИЗ ТРУБЫ -3.25
IV	тр. Ø100	"К1" ВЫПУСК КАНАЛИЗАЦИИ (х.б.)	НИЗ ТРУБЫ -2.25
V	тр. Ø100	"К2" ВЫПУСК КАНАЛИЗАЦИИ (лив.)	НИЗ ТРУБЫ -2.25
VII	тр. Ø100	"К2" ВЫПУСК КАНАЛИЗАЦИИ (лив.)	НИЗ ТРУБЫ -0.50 (на отмостку)
VI	тр. Ø100	"К3" ВЫПУСК КАНАЛИЗАЦИИ (пр.)	НИЗ ТРУБЫ -2.25
VII	400 X 300	"СС" СВЯЗЬ, СИГНАЛИЗАЦИЯ	НИЗ ОТВ. -2.00
VIII	500 X 350	"Э" ВВОД ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	НИЗ ОТВ -1.35
IX	1600 X 1000 800 X 1000	"ОВ" ВВОД "ТС" (2 отв.)	НИЗ ОТВ -2.80

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

三

1. ЗА ОТНОСИТЕЛЬНУЮ ОТМЕТКУ 0,00 ПРИНЯТА АБСОЛЮТНАЯ ОТМЕТКА _____
ЧТО СООТВЕТСТВУЕТ ОТМЕТКЕ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ

15 201

1 3 - 7-13P 06,02.

VI-09-ACU

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

ИЗМ	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА

РАЗРАБОТАЛ КУКИНА

РУК МАСТ. КАПТЕРЕВ

ГЛ. ИНЖ. МАСЛОХОДСКИЙ

ГЛ. АРХ. ПР. ХАРКИНА
ГЛ. ИЗД. ПР. КОВЕСНИКОВ

ГЛ.ИНЖ.ПР. КОЛЕСНИКОВ
ПРОФЕССИЯ ЮЖИНА

ПРОВЕРИЛ КУКИНА
НОВЫЙ КОНТРУАРКИНА

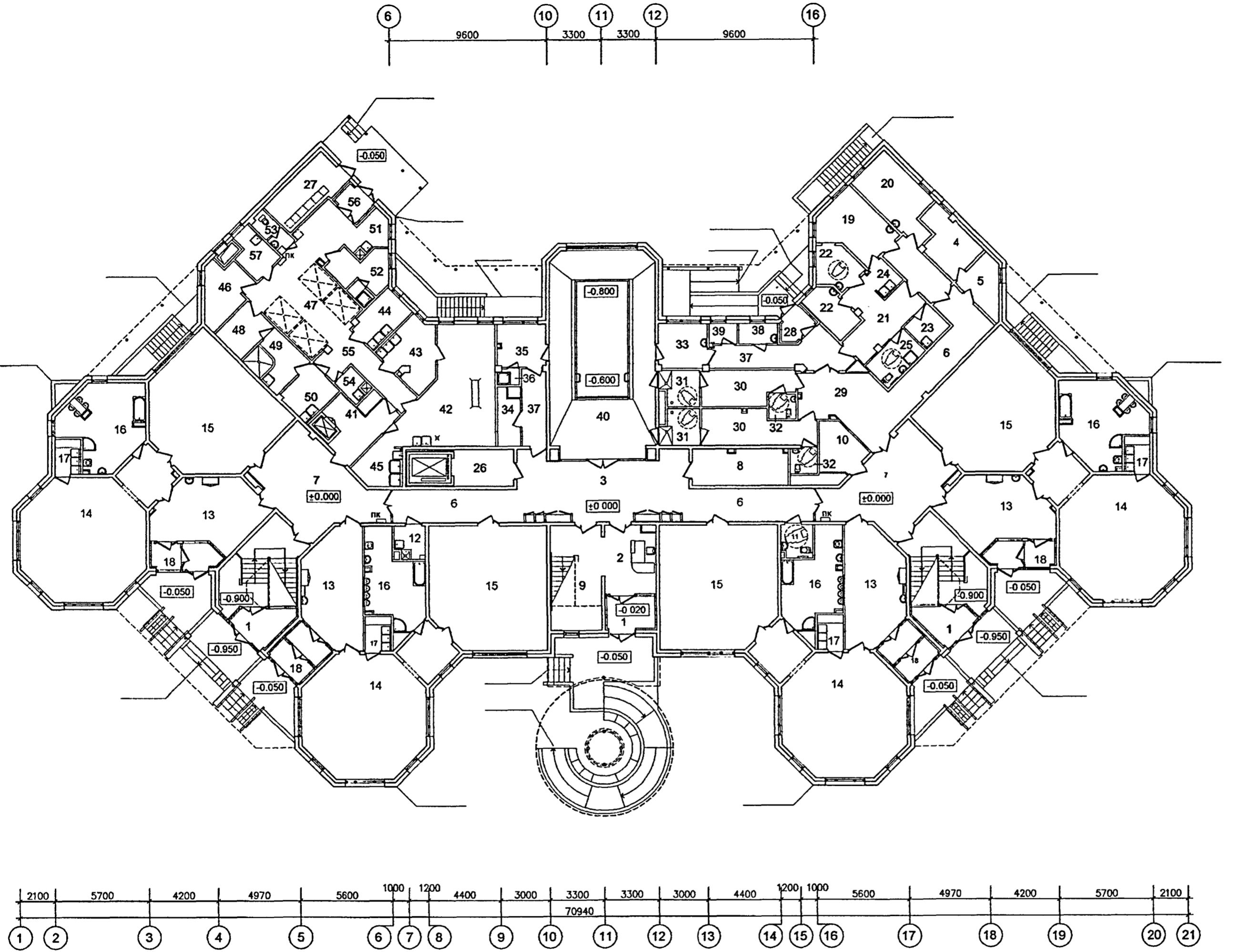
VI-69-AC0

**ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ)
ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ**

	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ

Р	З
ЛИСТ ПРИВЯЗКИ ПРОЕКТА	ГУП МНИИТЭП

ПЛАН ПОДВАЛА И ТЕХПОДПОЛЬЯ



КСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА		m2
1	ВХОДНЫЕ ТАМБУРЫ	20.6
2	ПОСТ ДЕКОУРНОГО ПРИ ВХОДЕ	12.8
3	ВЕСТИБЮЛЬ-ХОЛЛ ДЛЯ РОДИТЕЛЕЙ	38.9
4	КОМНАТА ОХРАНЫ	9.5
5	АППАРАТНАЯ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ ОХРАНЫ ЗДАНИЯ ДОУ	6.7
6	КОРИДОРЫ	55.7
7	ХОЛЛЫ	64.4
8	КЛАДОВАЯ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ САНКОК, КОЛЯСОК, ИГРУШЕК	12.8
9	ХРАНЕНИЕ САНКОК И КОЛЯСОК ПРИ ГЛАВНОМ ВХОДЕ	6.0
10	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КЛАДОВАЯ	6.9
11	САНУЗЕЛ - КОМНАТА ГИГИЕНЫ (С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ОБСЛУЖИВАНИЯ ИНВАЛИДОВ)	3.8
12	КОМНАТА УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	3.7
13	РАЗДЕВАЛЬНЫЕ ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА	98.4
14	ИГРОВЫЕ ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА	231.2
15	СПАЛЬНИ ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА	207.0
16	ТУАЛЕТНЫЕ ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА	80.00
17	БУФЕТНЫЕ ДЕТЕЙ РАННЕГО ВОЗРАСТА	13.4
18	ТАМБУРЫ ГРУППОВЫХ ЯЧЕЕК	30.0
19	МЕДИЦИНСКИЙ КАБИНЕТ	13.5
20	ПРОЦЕДУРНАЯ	13.9
21	КОРИДОР-ПРИЕМНАЯ ИЗОЛЯТОРА	13.7
22	ПАЛАТЫ ИЗОЛЯТОРА	12.1
23	КОМНАТА ДЛЯ ПРИГОТОВЛЕНИЯ ДЕЗИНФИЦИРУЮЩИХ СРЕДСТВ	3.9
24	БУФЕТНАЯ ИЗОЛЯТОРА	3.2
25	ТУАЛЕТНАЯ ИЗОЛЯТОРА	6.3
26	ТАМБУР ЛИФТА ДЛЯ МГН	8.2
27	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ	11.9
28	ВХОДНОЙ ТАМБУР МЕДБЛОКА И БЛОКА БАССЕЙНА	33
29	ТАМБУР БЛОКА БАССЕЙНА	20.0
30	РАЗДЕВАЛЬНЫЕ БАССЕЙНА	24.9
31	ДУШЕВЫЕ БАССЕЙНА	10.2
32	ТУАЛЕТНЫЕ БАССЕЙНА	5.1
33	КОМНАТА МЕДСЕСТРЫ ПРИ БАССЕЙНЕ	8.1
34	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КЛАДОВАЯ (ПРИ БАССЕЙНЕ)	4.3
35	КОМНАТА ТРЕНЕРА БАССЕЙНА	7.8
36	ДУШЕВАЯ ТРЕНЕРА БАССЕЙНА	1.3
37	КОРИДОР БАССЕЙНА	21.1
38	УЗЕЛ УПРАВЛЕНИЯ БАССЕЙНОМ	2.9
39	УЗЕЛ УПРАВЛЕНИЯ (ЛАБОРАТОРИЯ АНАЛИЗА ВОДЫ)	2.1
40	ЗАЛ БАССЕЙНА С ВАННОЙ 3х7м	80.4
41	РАЗДАТОЧНАЯ ПИЩЕБЛОКА - ТАМБУР МАЛОГО ГРУЗОВОГО ЛИФТА	10.6
42	КУХНЯ (ГОРЯЧИЙ ЦЕХ)	33.8
43	ХОЛОДНЫЙ ЦЕХ	10.7
44	МЯСО-РЫБНЫЙ ЦЕХ	7.0
45	МОЕЧНАЯ КУХОННОЙ ПОСУДЫ	6.7
46	КЛАДОВАЯ СУХИХ ПРОДУКТОВ	8.6
47	ЗАГРУЗОЧНАЯ С ОХЛАЖДАЕМЫМИ КАМЕРАМИ	32.9
48	КЛАДОВАЯ ОВОЩЕЙ	6.5
49	ПЕРВИЧНАЯ ОБРАБОТКА ОВОЩЕЙ	8.4
50	ОВОЩНОЙ ЦЕХ	6.7
51	МОЕЧНАЯ ПОЛУФАБРИКАТНОЙ ТАРЫ	4.9
52	ГАРДЕРОБ ПЕРСОНАЛА ПИЩЕБЛОКА, ДУШЕВАЯ ПЕРСОНАЛА ПИЩЕБЛОКА	7.3+1.3
53	УБОРНАЯ ПЕРСОНАЛА ПИЩЕБЛОКА	2.9
54	ПОМЕЩЕНИЕ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	2.6
55	КОРИДОР ПИЩЕБЛОКА	11.1
56	ВХОДНОЙ ТАМБУР ПИЩЕБЛОКА	3.4
57	КОМНАТА ПЕРСОНАЛА ПИЩЕБЛОКА	5.1

VI-69-AC0

ШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ)
ПО ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

ИЗМ.	КОЛ/УЧ	ЛИСТ	Ж/ДОК.	ПОДПИСЬ
РАЗРАБОТАЛ	ЮКИНА			<i>Р. Юкин</i>
РУК МАСТ.	КАПТЕРЕВ			<i>А. Каптерев</i>
ГЛ ИНЖ МАСТ	ОХОТСКИЙ			<i>Охотский</i>
ГЛАРХ ПР.	ХАРКИНА			<i>Харкина</i>
ГЛ ИНЖ ПР.	КОЛЕСНИКОВ			<i>Колесников</i>
ПРОВЕРИЛ	ХАРКИНА			<i>Харкина</i>
НОРМ. КОНТР	ХАРКИНА			<i>Харкина</i>

ЗА ОТМЕТКУ 0,00 ПРИНЯТА АБСОЛЮТНАЯ ОТМЕТКА _____, ЧТО СООТВЕТСТВУЕТ ОТМЕТКЕ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ

144

ГЛАВ. ИНЖ. МТД ЛЕПЮ

ЛЯВИНА
ПОВА

10

1304

8K

ГИП

1

۲۰

14

B3.

1

1

І ДАТА

10

100

1

1

1

100

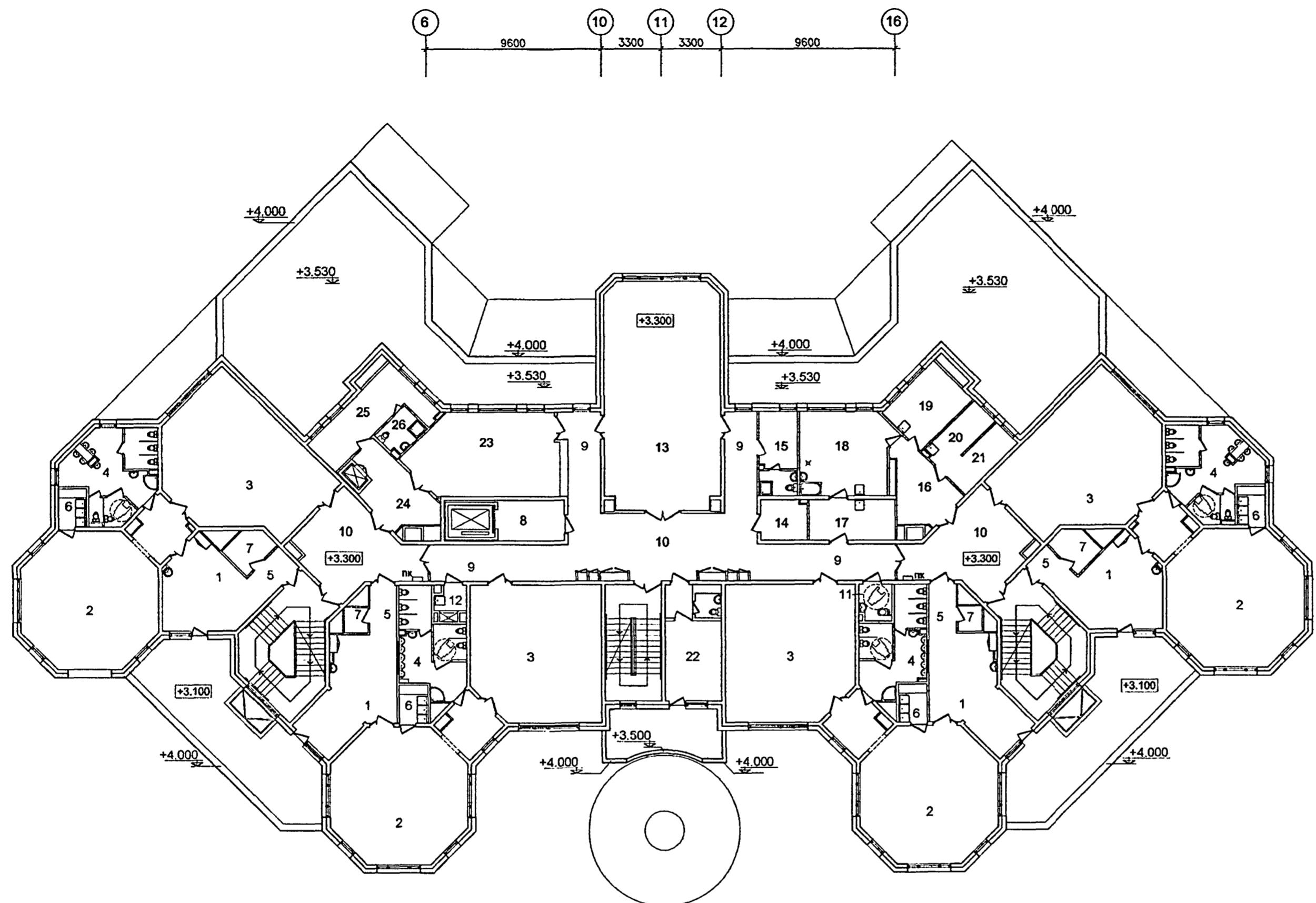
B. № II

A/1

13

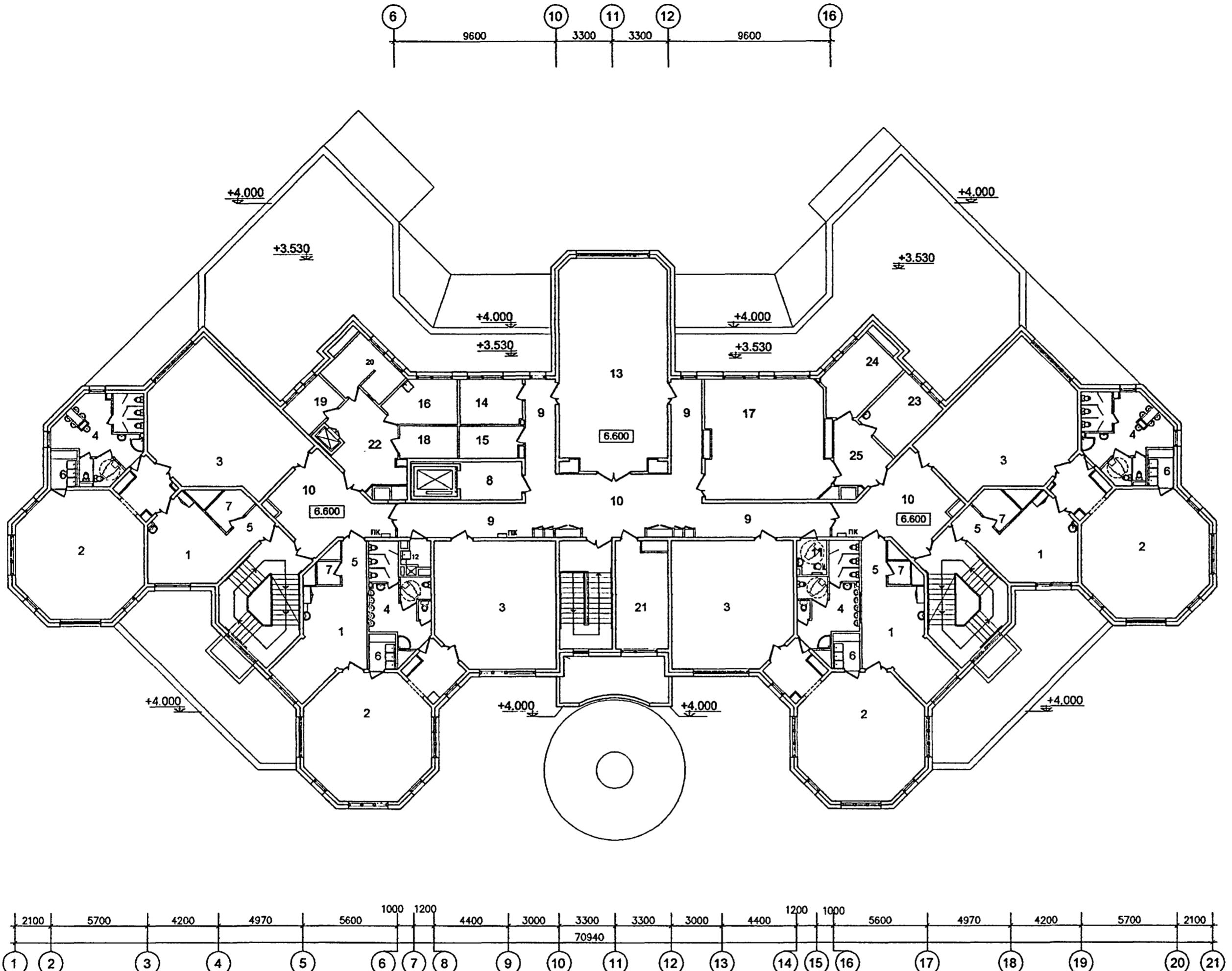
1

— 1 —



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

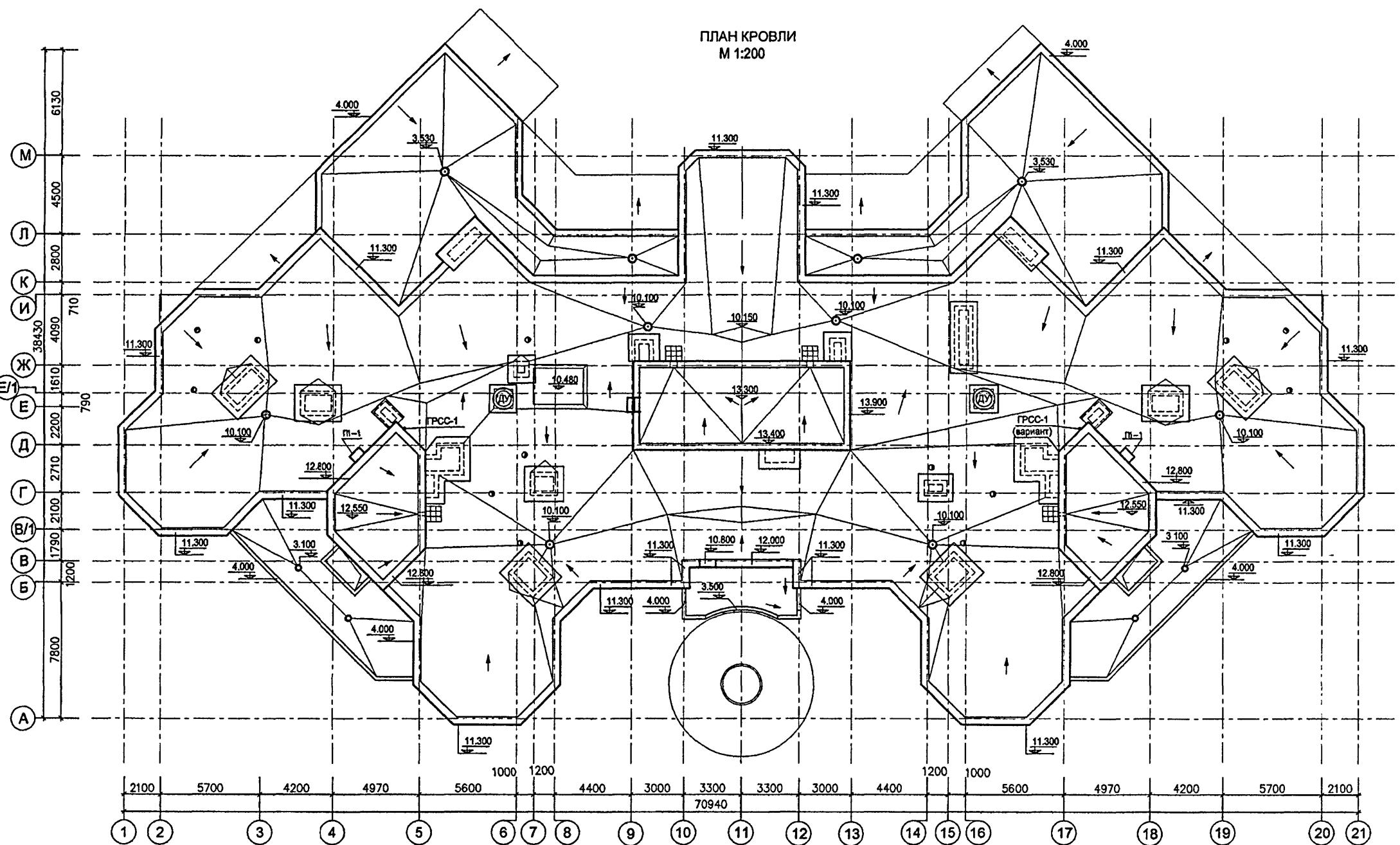
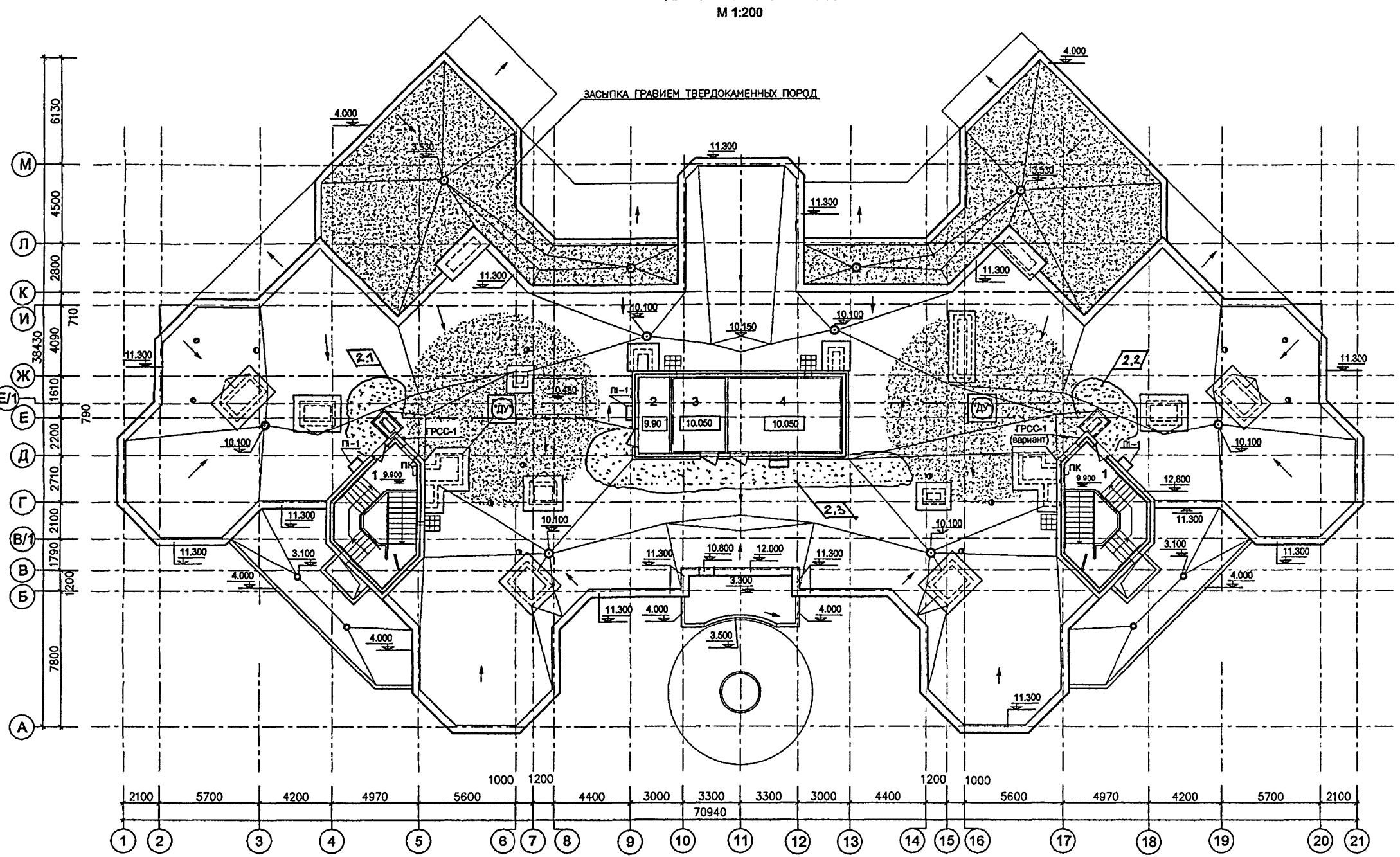
1	РАЗДЕВАЛЬНЫЕ	92.0
2	ГРУППОВЫЕ	229.0
3	СПАЛЬНИ	219.9
4	ТУАЛЕТНЫЕ	78.0
5	КОРИДОРЫ	16.6
6	БУФЕТНЫЕ	13.4
7	КЛАДОВЫЕ ПРИ ГРУППОВЫХ ЯЧЕЙКАХ	12.4
8	ТАМБУР ЛИФТА ДЛЯ МГН	8.3
9	КОРИДОРЫ	52.6
10	ХОЛЛЫ	88.4
11	САНУЗЕЛ - КОМНАТА ГИГИЕНЫ (С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ОБСЛУЖИВАНИЯ ИНВАЛИДОВ)	3.4
12	МОЕЧНАЯ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ	3.4
13	ФИЗКУЛЬТУРНЫЙ ЗАЛ	79.9
14	ИНВЕНТАРНАЯ ДЛЯ ФИЗКУЛЬТУРНОГО ЗАЛА	5.7
15	КОМНАТА ТРЕНЕРА С САНУЗЛОМ	7.0+2.9
16	ТАМБУР ПОСТИРОЧНОЙ	11.7
17	РАЗБОР ГРЯЗНОГО БЕЛЬЯ	10.6
18	СТИРАЛЬНАЯ	20.3
19	ГЛАДИЛЬНАЯ	12.4
20	КЛАДОВАЯ ЧИСТОГО БЕЛЬЯ	6.8
21	КОМНАТА КАСТЕЛЯНЩИ	6.8
22	КАБИНЕТ ЗАВЕДУЩЕГО С ТУАЛЕТНОЙ	16.9+2.0
23	КРУЖКОВАЯ	36.2
24	ТАМБУР МАЛОГО ГРУЗОВОГО ЛИФТА	13.5
25	БЫТОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ПЕРСОНАЛА	16.0
26	ДУШЕВАЯ ПЕРСОНАЛА	3.8



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 3 ЭТАЖА

	н2
1	РАЗДЕВАЛЬНЫЕ
2	ГРУППОВЫЕ
3	СПАЛЬНИ
4	ТУАЛЕТНЫЕ
5	КОРИДОРЫ
6	БУФЕТНЫЕ
7	КЛАДОВЫЕ ПРИ ГРУППОВЫХ ЯЧЕКАХ
8	ТАМБУР ЛИФТА ДЛЯ МГН
9	КОРИДОРЫ
10	ХОЛЫ
11	САНУЗЕЛ - КОМНАТА ГИГИЕНЫ (С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ОБСЛУЖИВАНИЯ ИНВАЛИДОВ)
12	МОЕЧНАЯ УБОРЧНОГО ИНВЕНТАРЯ
13	ЗАЛ ДЛЯ МУЗЫКАЛЬНЫХ ЗАНЯТИЙ
14	КОМНАТА МУЗЫКАЛЬНОГО РАБОТНИКА
15	КОМНАТА ХРАНЕНИЯ ИНВЕНТАРЯ ЗАЛА МУЗ.ЗАНЯТИЙ
16	КОМНАТА ДЛЯ ПЕРСОНАЛА
17	КРУЖКОВАЯ
18	КЛАДОВАЯ ИНВЕНТАРЯ КРУЖКОВЫХ
19	КАБИНЕТ ЗАВХОЗА
20	БУХГАЛТЕРИЯ С КАССОЙ
21	МЕТОДИЧЕСКИЙ КАБИНЕТ
22	ТАМБУР МАЛОГО ГРУЗОВОГО ЛИФТА
23	КАБИНЕТ ЛОГОПЕДА
24	КАБИНЕТ ПСИХОЛОГА
25	ТАМБУР КАБИНЕТОВ

VI-69-AC0					
ИЗМ.	КОЛУЧ	Лист	№ док.	Подпись	Дата
РАЗРАБОТАЛ КУКИНА					
ГЛ.ИНЖ.МАСТ. ОХОТСКИЙ					
ГЛАРХ.ПР. ХАРКИНА					
ГЛ.ИНЖ.ПР. КОЛЕСНИКОВ					
ПРОВЕРИЛ ХАРКИНА					
Норм.контр. ХАРКИНА					
ПРИВЯЗКА:				стадия	лист
				R	6
ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ					
ЛИСТ ПРИВЯЗКИ ПРОЕКТА ПЛАН 3 ЭТАЖА					
ГУП МНИИТЭП МАСТЕРСКАЯ №7					

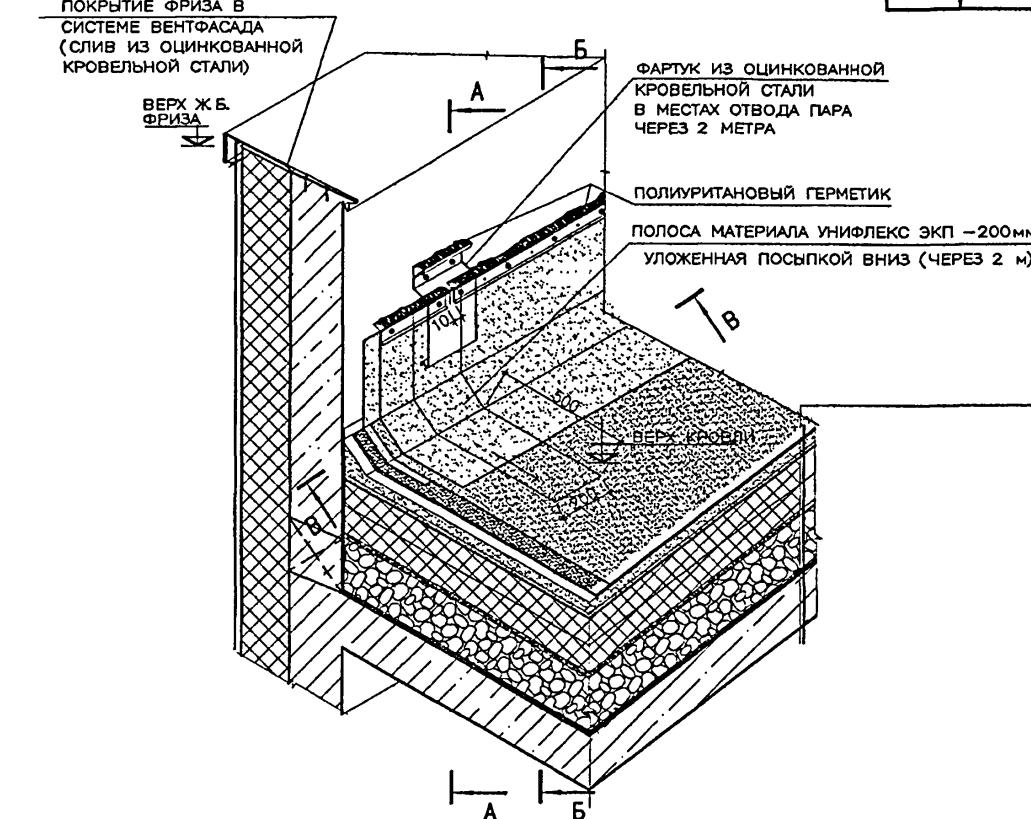


ПЛАН НА ОТМЕТКЕ 10.200

УСТРОЙСТВО ПРИМЫКАНИЯ КРОВЕЛЬНОГО КОВРА
К ПАРАПЕТНОЙ СТЕНЕ
(ПО АЛЬБОМУ РМ- 3124 вариант 2)
М1:20

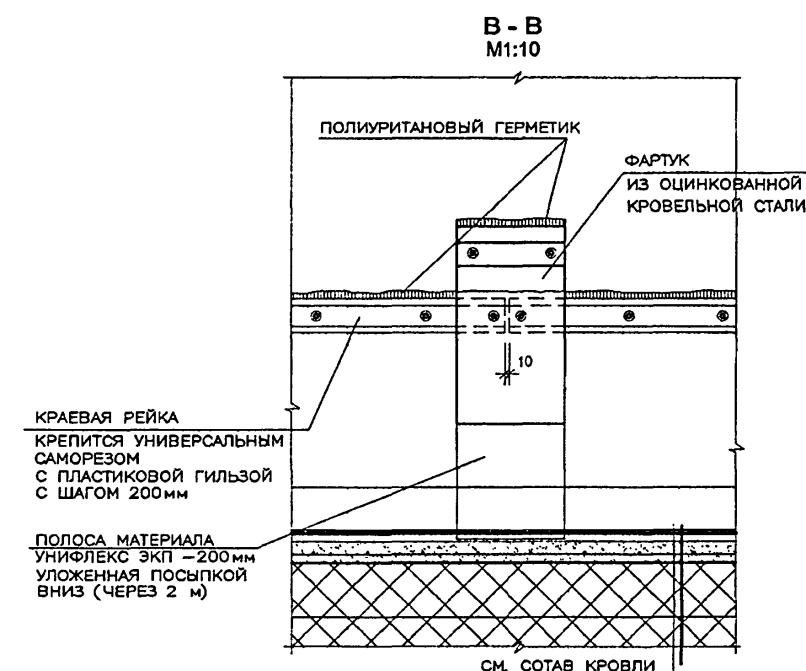
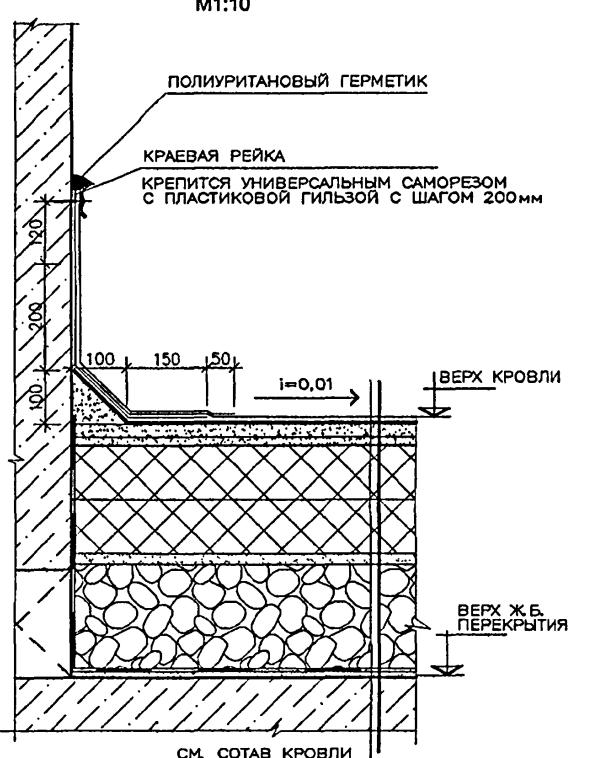
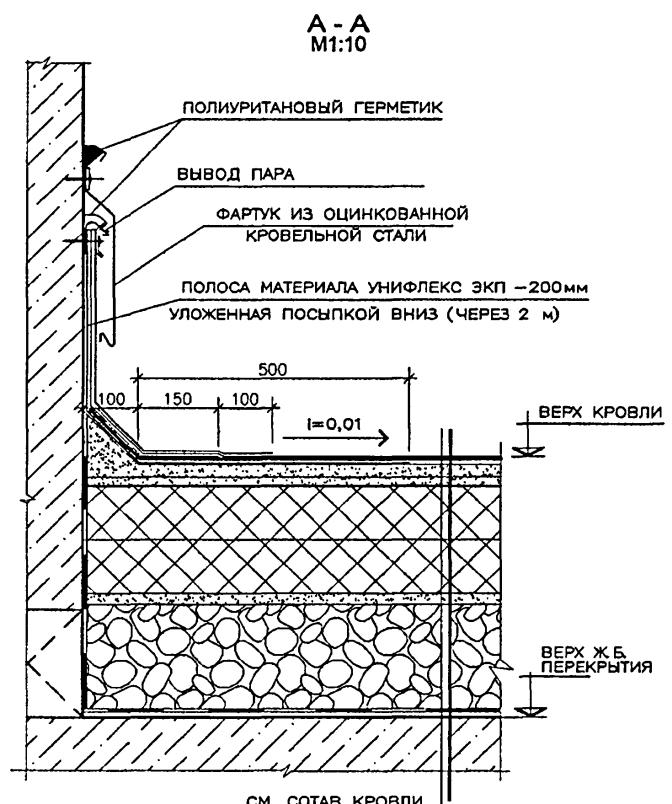
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ТЕХНИЧЕСКОГО ЭТАЖА

1	ТАМБУР ВЫХОДА НА КРОВЛЮ	15.5x2
2	ВЕНТИЛЯЦИОННАЯ КАМЕРА ПОДПОРА ВОЗДУХА	8.0
3	ВЫТЯЖНАЯ ВЕНТИЛЯЦИОННАЯ КАМЕРА	12.7
4	ПРИТОЧНАЯ ВЕНТИЛЯЦИОННАЯ КАМЕРА	27.2



СОСТАВ КРОВЛИ:

РУЛОННЫЙ КОВЕР. ВЕРХНИЙ СЛОЙ ТЕХНОЭЛАСТ ЭКП НИЖНИЙ СЛОЙ УНИФЛЕКС ВЕНТ ЭПВ	-4.2 ММ -3.5 ММ
ОГРУНТОВКА ПРАЙМЕРОМ БИТУМНЫМ	-< 1 ММ.
АРМИРОВАННАЯ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАННАЯ СТЯЖКА М-150, С ЗАТЕРТОЙ ПОВЕРХНОСТЬЮ	-30 ММ.
ГЕОТЕКСТИЛЬ ТЕРМОСКРЕПЛЕННЫЙ СПАНБОНД	- 2 ММ.
УТЕПЛИТЕЛЬ - ПЕНОПОЛИСТЕРОЛЬНЫЕ ПЛИТЫ $\delta = 50\text{КГ}/\text{М}^3$. $h=100\text{мм}$ УКЛАДЫВАЮТСЯ В ДВА РЯДА ВРАЗБЕЖКУ	- 200 ММ.
ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАННАЯ СТЯЖКА М-150, С ЗАТЕРТОЙ ПОВЕРХНОСТЬЮ	-20 ММ.
КЕРАМЗИТОВЫЙ ГРАВИЙ $\delta = 600\text{КГ}/\text{М}^3$ ПО УКЛОНУ О-240 ММ	ПО УКЛОНУ
ПАРОИЗОЛЯЦИЯ-1 СЛОЙ ПЕРГАМИНА ПО БИТУМНОМУ ПРАЙМЕРУ	- 4 ММ.
ВЫРАВНИВАЮЩАЯ ЦЕМ-ПЕСЧ. СТЯЖКА ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОННОМУ ПОКРЫТИЮ	- 10 ММ.



- 18-13, *832* VI-69-AC0

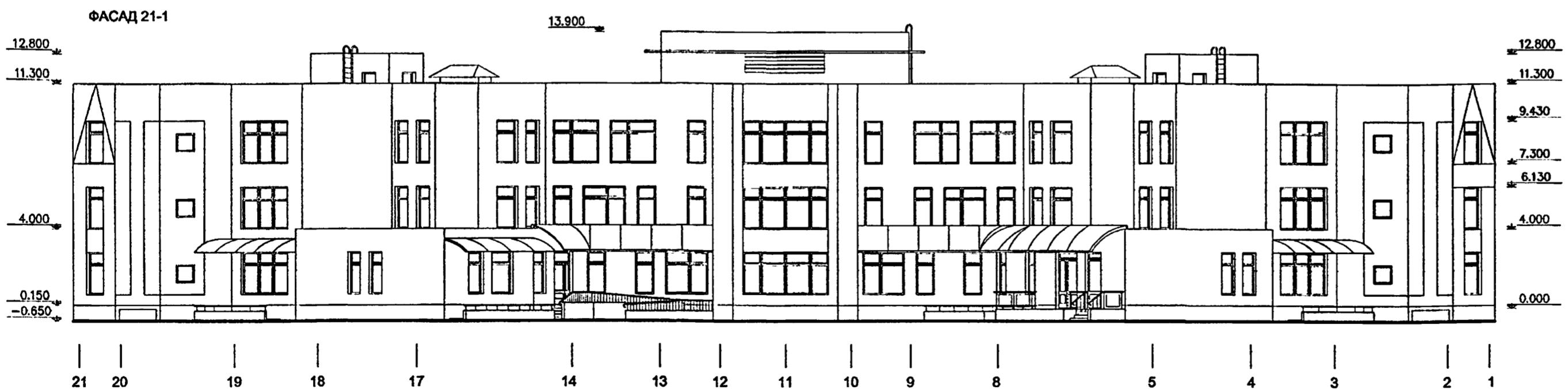
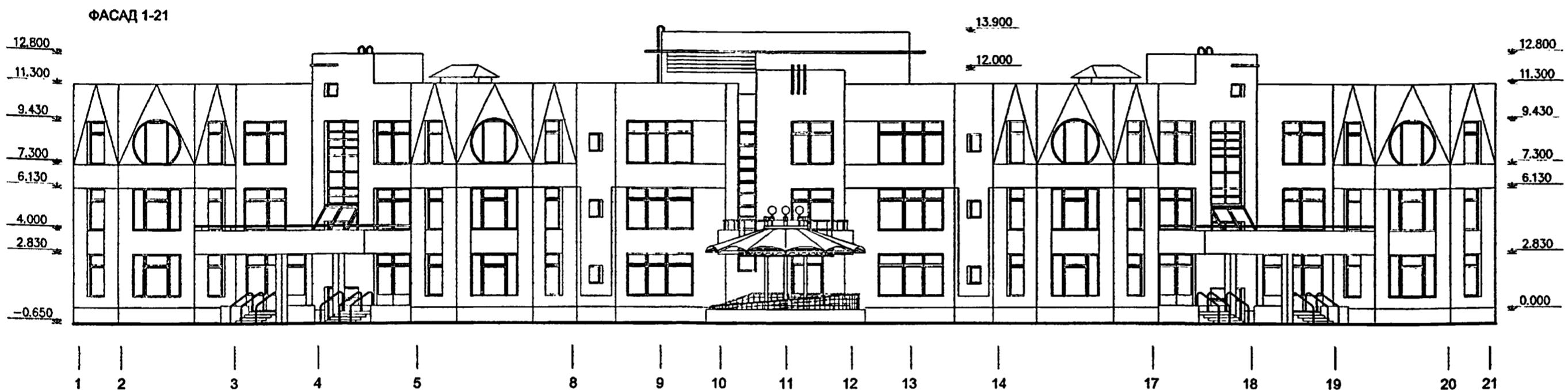
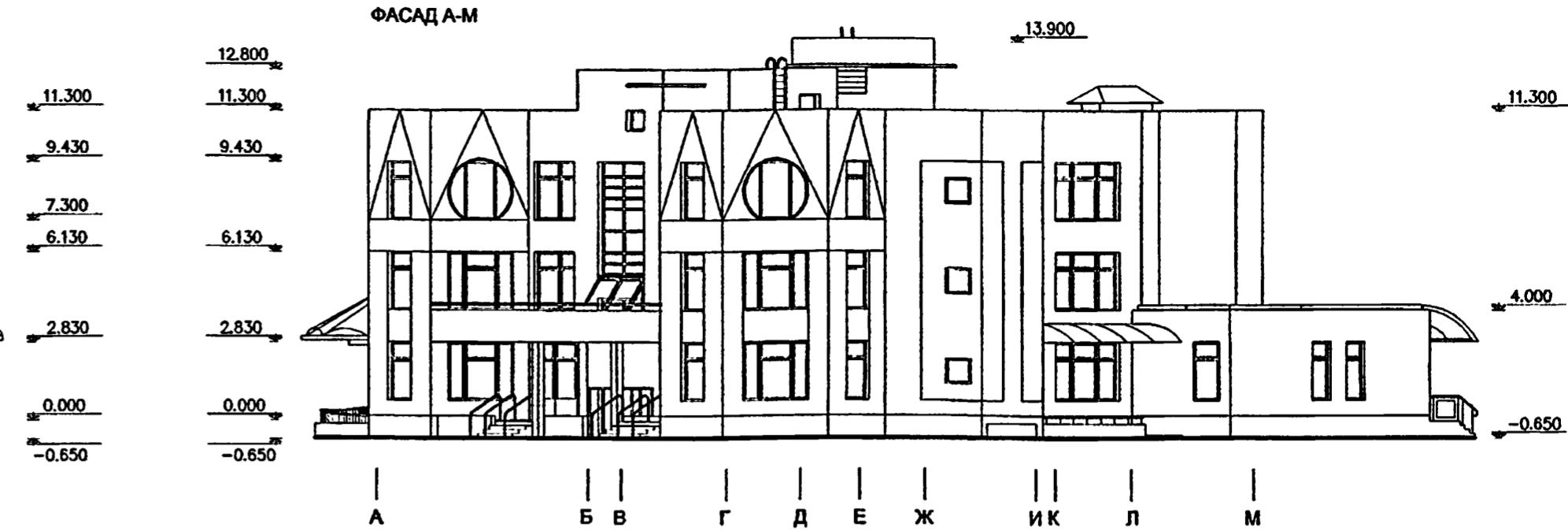
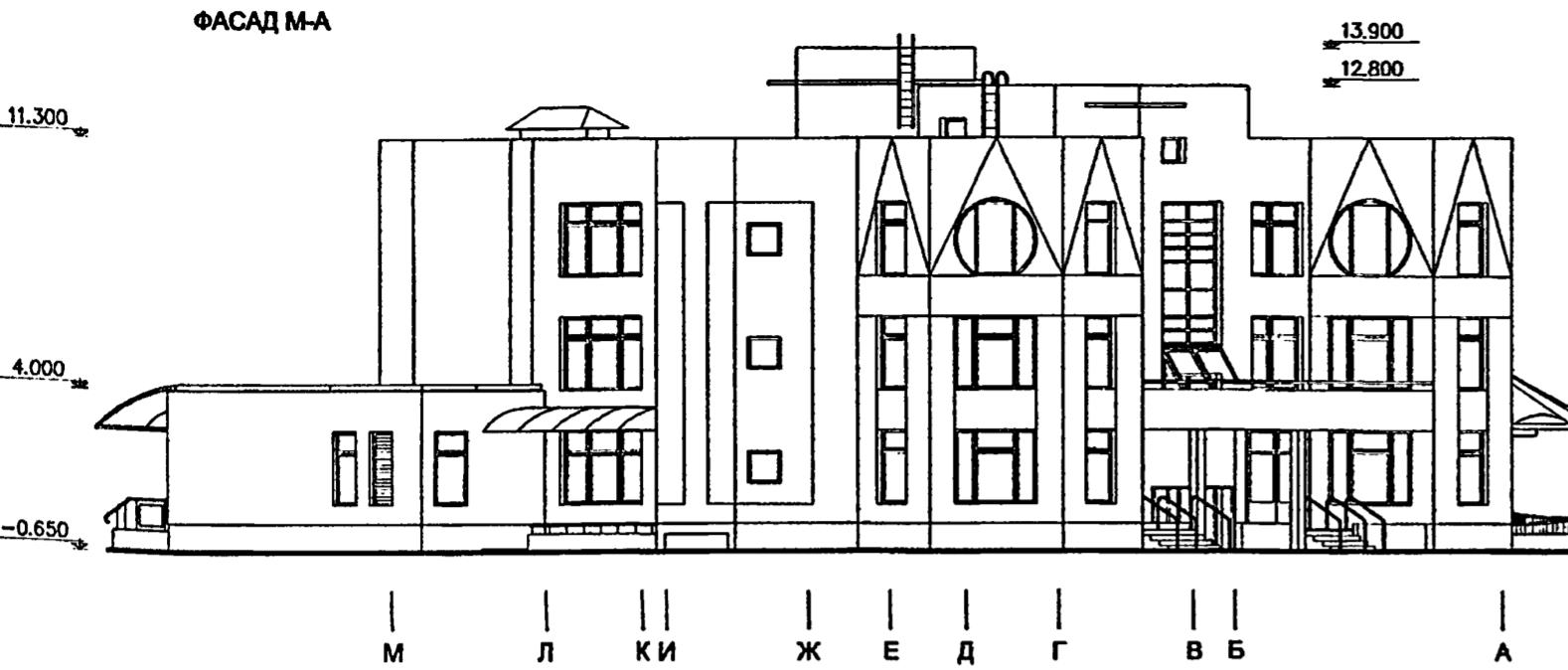
СМ. СОТАВ КРОВЛИ					
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата
РАЗРАБОТАЛ КУКИНА					
ПРИВЯЗАН:					
	РУК.МАСТ.	КАПТЕРЕВ			
	ГЛ.ИНЖ.МАСТ.	ОХОТСКИЙ			
	ГЛ.АРХ.ПР.	ХАРКИНА			
	ГЛ.ИНЖ.ПР.	КОЛЕСНИКОВ			
	ПРОВЕРИЛ	КУКИНА			
Изв №	НОРМ.КОНТР.ХАРКИНА				

ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУП (280 МЕСТ)
ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
	Р	7	

ПЛАН КРОВЛИ ПЛАН НА ОТМ. 10.200
УЗЛЫ КРОВЛИ

ГУП МНИИТЭГ
МАСТЕРСКАЯ №



1. ЗА ОТНОСИТЕЛЬНУЮ ОТМЕТКУ 0,00 ПРИНЯТА АБСОЛЮТНАЯ ОТМЕТКА _____ ЧТО СООТВЕТСТВУЕТ ОТМЕТКЕ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА ЗДАНИЯ

2. НАРУЖНАЯ ОДЕЛКА ЗДАНИЯ ВЫПОЛНЯЕТСЯ В СЕРТИФИЦИРОВАННОЙ СИСТЕМЕ "ВЕНТИЛИРУЕМЫЙ ФАСАД" (К0, НГ). ТИП СИСТЕМЫ ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ ПРИ "ПРИВЯЗКЕ". НАВЕСЫ НАД ВХОДАМИ В ЛЕСТИЧНЫЕ КЛЕТКИ И ГРУППОВЫЕ ЯЧЕЙКИ, ВЫПОЛНЕННЫЕ В МОНОЛИТНОМ ЖЕЛЕЗОБЕТОНЕ, ОКРАШИВАЮТСЯ ПО ВЫРАВНИВАЮЩЕМУ ШТУКАТУРНОМУ СЛОЮ, ЦОКОЛЬ И КРЫЛЬЦА ОБЛИКОВЫВАЮТСЯ КЕРАМОГРАНИТОМ НА ПЛИТОЧНОМ КЛЕЕ.

КОНСТРУКЦИИ НАВЕСОВ, ВЫПОЛНЕННЫХ В МЕТАЛЛЕ, МОГУТ ИЗМЕНЯТЬСЯ ПРИ "ПРИВЯЗКЕ", В ЗАВИСИМОСТИ ОТ РЕШЕНИЯ АВТОРА "ПРИВЯЗКИ" И ВОЗМОЖНОСТЕЙ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

3. РИСУНОК И ЦВЕТА ОДЕЛКИ ФАСАДОВ ВЫБИРАЕТ АВТОР "ПРИВЯЗКИ" ПРОЕКТА В СООТВЕТСТВИИ С ЦВЕТОВЫМ РЕШЕНИЕМ ОКРУЖАЮЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ СОГЛАСОВАТЬ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ И ОФОРМИТЬ "КОЛОРISTИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ" ОБЪЕКТА

4. СОСТАВ КРОВЛИ ПРИВЕДЕН НА ЛИСТЕ 7

0.000 =

VI-69-АС0

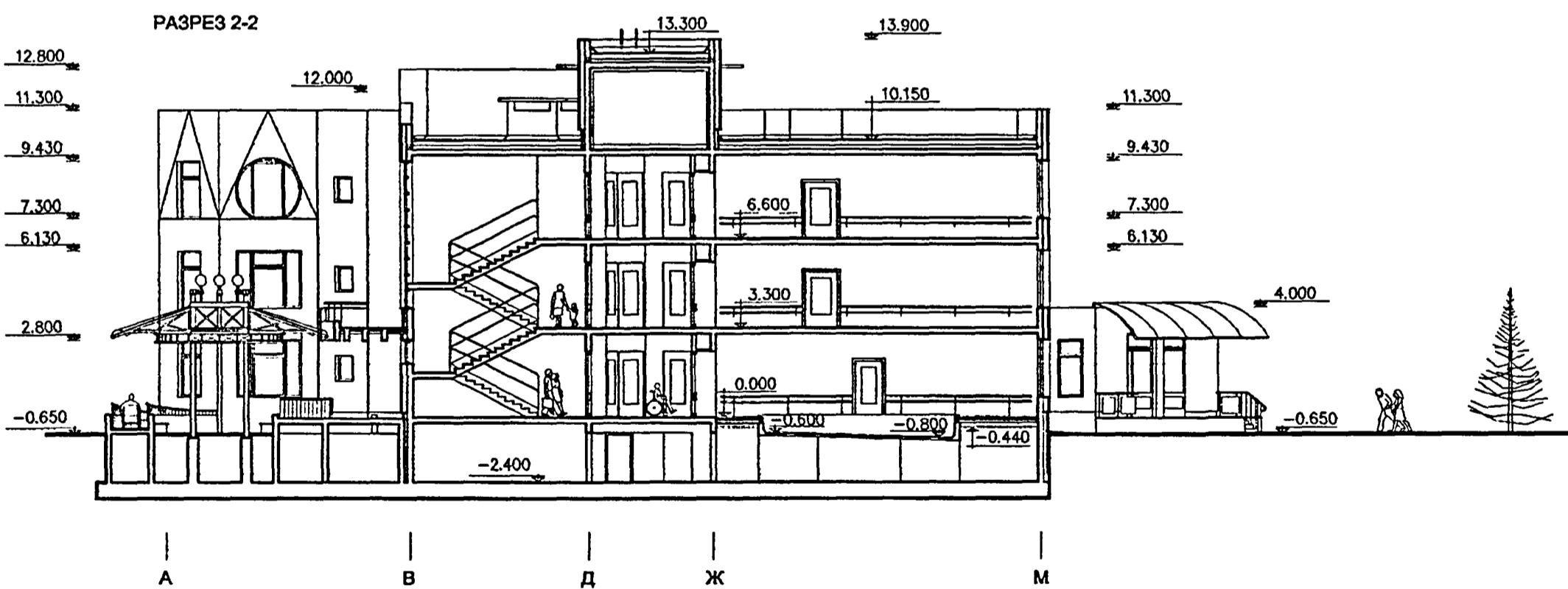
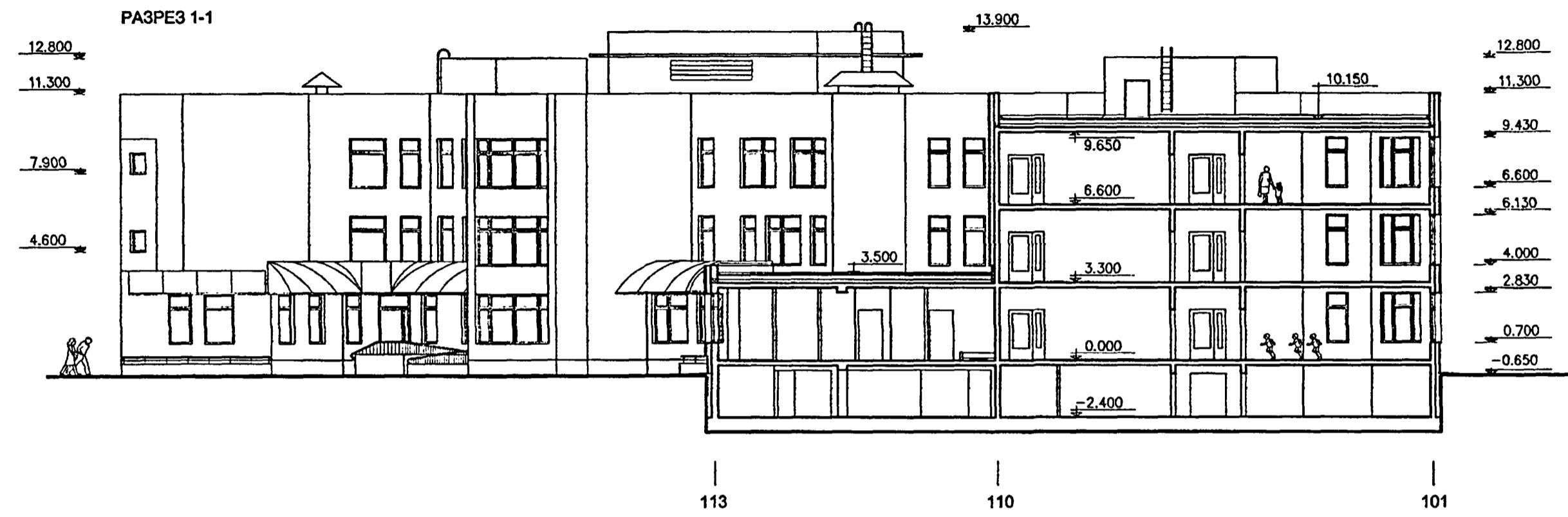
ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ)
ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ

КОМ.	КОЛ.Ч.	Лист	№ док.	ПОДВИСЬ	ДАТА	СТАДИЯ	Лист	Листов
РАЗРАБОТАЛ	КУКИНА							
ПРИВЯЗАН:	РУК МАСТ.	КАЛТЕРЕВ						
	ГЛИНЖ.МАСТ	ОХОТСКИЙ						
	ГЛАРХ.ПР.	ХАРИНА						
	ГЛИНЖ.ПР.	КОЛЕСНИКОВ						
	ПРОВЕРИЛ	КАТОХИНА						
	НОРМ КОНТР	ХАРИНА						
Исп. №								
ФАСАДЫ								

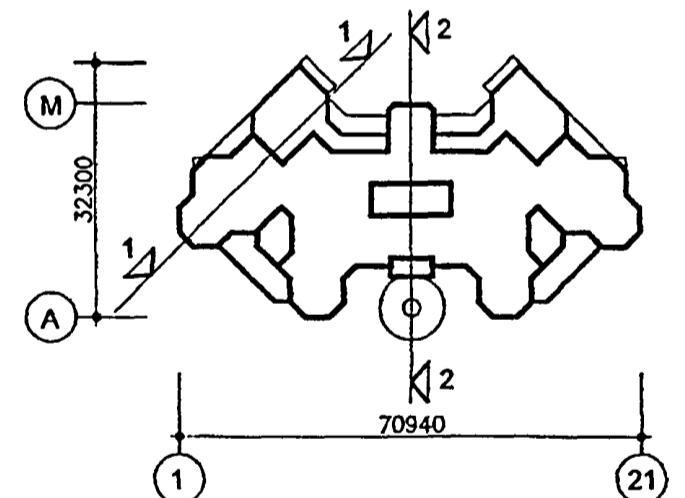
ГУП МНИИТЭП
МАСТЕРСКАЯ № 7

карта 15365

СОСТАВЛЕНО: _____
ВЗАИМОВ. _____
ПОДПИСЬ И ДАТА _____
ИНН № ТОЛД: 13170223



CXEMA PA3PE3OB



VI-69-AC0

изм	кол уч	лист	н.док.	подпись	дата	ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 12 ГРУПП (280 МЕСТ) ДЛЯ ЗАТЕСНЕННЫХ УСЛОВИЙ ЗАСТРОЙКИ
РАЗРАБОТАЛ	КУКИНА					
РУК.МАСТ.	КАПТЕРЕВ					
ГЛ.ИНЖ.МАСТ.	ОХОТСКИЙ					
ГЛ.АРХ.ПР.	ХАРКИНА					
ГЛ.ИНЖ.ПР.	КОЛЕСНИКОВ					
ПРОВЕРИЛ	КАТОУХИНА					
НОРМ КОНТР.	ХАРКИНА					
						стадия
						лист
						листов
						P 9
						РАЗРЕЗЫ 1-1, 2-2
						ГУП МНИИТЭП МАСТЕРСКАЯ № 7