



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от "26" сентября 2017г.

№ 1257/пг

Москва

**О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра  
общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации  
на IV квартал 2017 года**

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296, № 40, ст. 5426, № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491, № 4, ст. 660, № 22, ст. 3234, № 23, ст. 3311, ст. 3334, № 24, ст. 3479, № 46, ст. 6393, № 47, ст. 6586, ст. 6601; 2016, № 2, ст. 376, № 6, ст. 850, № 28, ст. 4741, № 41, ст. 5837, № 47, ст. 6673, № 48, ст. 6766, № 50, ст. 7112; 2017, № 1, ст. 185, № 8, ст. 1245, № 32, ст. 5078, № 33, ст. 5200), **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2017 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Н.Е. Стасишина.

И.о. Министра

 Л.О. Ставицкий

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от «26» 09 2017 г. № 1257/н

Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного  
метра общей площади жилого помещения по субъектам  
Российской Федерации на IV квартал 2017 года (в рублях)

**Центральный федеральный округ**

1	Белгородская область	35 212
2	Брянская область	28 691
3	Владимирская область	32 991
4	Воронежская область	33 411
5	Ивановская область	30 688
6	Калужская область	39 589
7	Костромская область	29 455
8	Курская область	28 046
9	Липецкая область	31 232
10	Московская область	54 479
11	Орловская область	28 741
12	Рязанская область	33 628
13	Смоленская область	30 450
14	Тамбовская область	30 681
15	Тверская область	37 533
16	Тульская область	34 576
17	Ярославская область	37 124
18	г. Москва	90 400

**Северо-Западный федеральный округ**

19	Республика Карелия	40 145
20	Республика Коми	41 378
21	Архангельская область	43 543
22	Вологодская область	35 375
23	Калининградская область	35 740
24	Ленинградская область	43 099
25	Мурманская область	40 234
26	Новгородская область	34 289
27	Псковская область	32 947

28	Ненецкий автономный округ	56 760
29	г. Санкт-Петербург	62 228

### **Южный федеральный округ**

30	Республика Адыгея	26 490
31	Республика Калмыкия	26 348
32	Республика Крым	37 817
33	Краснодарский край	36 969
34	Астраханская область	29 152
35	Волгоградская область	31 100
36	Ростовская область	36 752
37	г. Севастополь	38 801

### **Северо-Кавказский федеральный округ**

38	Республика Дагестан	27 462
39	Республика Ингушетия	26 738
40	Кабардино-Балкарская Республика	28 381
41	Карачаево-Черкесская Республика	31 560
42	Республика Северная Осетия - Алания	29 792
43	Чеченская Республика	31 997
44	Ставропольский край	27 584

### **Приволжский федеральный округ**

45	Республика Башкортостан	36 132
46	Республика Марий Эл	32 557
47	Республика Мордовия	33 384
48	Республика Татарстан	36 677
49	Удмуртская Республика	35 348
50	Чувашская Республика - Чувашия	31 594
51	Пермский край	36 155
52	Кировская область	32 902
53	Нижегородская область	43 299
54	Оренбургская область	30 711
55	Пензенская область	32 495
56	Самарская область	36 674
57	Саратовская область	30 000
58	Ульяновская область	32 085

### **Уральский федеральный округ**

59	Курганская область	30 664
60	Свердловская область	43 838
61	Тюменская область	39 851

62	Челябинская область	29 929
63	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	44 040
64	Ямало-Ненецкий автономный округ	49 060

### **Сибирский федеральный округ**

65	Республика Алтай	33 845
66	Республика Бурятия	33 346
67	Республика Тыва	36 219
68	Республика Хакасия	33 457
69	Алтайский край	32 202
70	Забайкальский край	34 206
71	Красноярский край	39 787
72	Иркутская область	35 098
73	Кемеровская область	33 057
74	Новосибирская область	40 114
75	Омская область	34 034
76	Томская область	37 555

### **Дальневосточный федеральный округ**

77	Республика Саха (Якутия)	49 007
78	Камчатский край	45 734
79	Приморский край	49 163
80	Хабаровский край	47 828
81	Амурская область	42 847
82	Магаданская область	44 118
83	Сахалинская область	58 275
84	Еврейская автономная область	34 064
85	Чукотский автономный округ	34 562