

Приложение № 102  
к приказу Министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 26 декабря 2019 г. № 876/пр

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

---

**ФЕРр 81-02-53-2001**

---

### **Сборник 53. Стены**

---

#### **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.53.1. Федеральные единичные расценки разработаны в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

ФЕРр сборника 53 содержат совокупность показателей строительных ресурсов (материалов, изделий и конструкций, затрат труда рабочих в строительстве, эксплуатации машин и механизмов), установленных на принятый измеритель.

В ФЕРр сборника 53 расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, производимых при ремонте и устройстве стен, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; очистку, сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.53.2. Расход ресурсов в ФЕРр сборника 53 рассчитан исходя из условий разборки стен на отдельные элементы (кирпичи, доски, плитки и т.п.), а не путем валки или обрушения.

1.53.3. В ФЕРр сборника 53 предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по установке, перестановке и разборке подмостей, а также перестановке приставных лестниц и стремянок высотой до 4 метров.

1.53.4. В ФЕРр сборника 53 не учтен расход ресурсов на выполнение работ по установке и разборке лесов.

1.53.5. В ФЕРр сборника 53 предусмотрено применение одинарного кирпича размером 250x120x65 мм. При использовании кирпича других размеров и марок его расход следует определять по проектным данным.

1.53.6. ФЕРр сборника 53 на выполнение работ по разборке элементов стен не подлежат корректировке в зависимости от марки бетона, вида кирпича и марок растворов в разбираемых конструкциях.

1.53.7. В ФЕРр сборника 53 расход ресурсов на выполнение работ рассчитан с использованием готовых бетонных смесей и растворов.

1.53.8. В расценках табл. 53-9 на выполнение работ по смене венцов в рубленных стенах не учтен расход ресурсов на выполнение работ по вывешиванию стен домкратами.

1.53.9. В расценках табл. 53-10 на выполнение работ по подъему рубленных стен домкратом не учтен расход ресурсов на выполнение работ по разборке цоколя или забирки в местах установки домкратов.

1.53.10. В расценках на выполнение работ по установке подкосов (опор) к стене предусмотрен расход ресурсов на выполнение при этом земляных работ.

1.53.11. В ФЕРр сборника 53 предусмотрен усредненный расход арматуры исходя из общей массы всех видов армирования (каркасами, сетками, отдельными стержнями). Для случаев конкретного использования расценок расход арматуры и класс стали принимается по проектным данным без корректировки затрат труда и времени эксплуатации машин.

1.53.12. В ФЕРр сборника 53 расход ресурсов оборачиваемых лесоматериалов предусмотрен с учетом возвращаемого количества материалов после каждой разборки и дополнительного расхода их на восстановление потерь.

1.53.13. В ФЕРр сборника 53 на выполнение работ с использованием деревянных конструкций или лесоматериалов не предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по защите их от гниения. Расход ресурсов по антисептированию древесины следует определять дополнительно.

1.53.14. Предусмотренные в расценках марки растворов, предназначенных для заделки отверстий в бетонных и железобетонных стенах и т.п., усреднены и не подлежат корректировке независимо от марок, указанных в проекте строительства объекта. При этом марку бетона необходимо корректировать по проектным данным.

1.53.15. В расценках табл. 53-20 расход ресурсов рассчитан на выполнение работ по кладке стен из кирпича в зависимости от их сложности:

простые стены – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 10 % площади лицевой стороны наружных стен;

стены средней сложности – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 20 % площади лицевой стороны наружных стен;

сложные стены – с усложненными частями, занимающими площадь, не превышающую 40 % площади лицевой стороны наружных стен.

Расход ресурсов на устройство стен с усложненными частями, занимающими более 40 % площади лицевой стороны наружных стен, которые относятся к особо сложным стенам, следует определять по проектным данным. К усложненным частям кладки относятся выполняемые из кирпича карнизы, сандрики, русты, пилистры, эркеры, лоджии, полуколонны, обрамление проемов криволинейного очертания, а также устройство ниш.

Сложность наружных стен в процентах определяется как отношение величины площади, занимаемой усложненными частями кладки на общих сторонах наружных стен, к величине общей площади лицевой стороны наружных стен без вычета величины площади проемов.

1.53.16. В расценке 53-21-1 предусмотрено утепление стыков прокладками в один ряд. При утеплении в два ряда к затратам труда, времени эксплуатации строительных машин и расходу материалов следует применять коэффициент  $K = 2$ .

1.53.17. В расценках табл. 53-21 расход монтажной пены, силиконовых и акриловых герметиков определяется по данным проектной и иной технической документации.

1.53.18. В расценке 53-4-3 предусмотрена заделка проемов необрезными досками. При заделке проемов без последующей штукатурки следует выполнить замену ресурса 11.1.03.05-0066 на предусмотренный проектной или иной технической документацией в объеме 0,56  $m^3$  на 10  $m^2$  проемов, корректировка затрат труда рабочих и времени эксплуатации строительных машин при этом не производится.

## II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ

2.53.1. Объем кирпичной кладки стен определяется за вычетом объемов проемов, рассчитываемых по наружному обводу коробок. При наличии в проеме двух коробок площадь проема определяется по обводу наружной коробки.

2.53.2. Объем кладки архитектурных деталей (пилистр, полуколонн, карнизов, парапетов, эркеров, лоджий и т.п.), выполняемых из материалов, предусмотренных в расценках, включается в общий объем кладки стен.

Объем мелких архитектурных деталей (сандриков, поясков и т.п.) высотой до 25 см в расценках предусмотрен и в объем кладки дополнительно не включается.

2.53.3. Объемы гнезд или борозд для заделки концов балок, панелей перекрытий плит, а также объемы ниш для отопительных приборов, вентиляционных и дымовых каналов и т.п. из объема кладки не исключаются. Объем ниш для встроенного оборудования в объем кладки не включается.

2.53.4. Периметр деревянных наружных стен определяется по наружным размерам здания, внутренних – по размерам между внутренними гранями наружных стен.

2.53.5. Высота деревянных стен принимается по проекту строительства объекта:

стен рубленных и каркасных – между нижней гранью нижнего венца (обвязки) и верхней гранью верхнего венца (обвязки);

стен из щитов заводского изготовления – от нижней грани цокольной обвязки до верха чердачной балки.

2.53.6. Площадь стен определяется за вычетом площади проемов.

2.53.7. Площадь дверных, оконных и воротных проемов определяется по наружным размерам коробок.

2.53.8. При укреплении стен сжимами (расценки с 53-12-1 по 53-12-3) длину сжимов следует определять как сумму длин бревен, брусьев, пластин, установленных с наружной и внутренней стороны здания.

При установке подкосов из бревен к стенам (расценка 53-12-4) длина подкосов определяется по надземной части бревна.

2.53.9. Площадь облицовки откосов проемов (расценка 53-13-1), следует определять по площади откосов, подлежащих облицовке.

### III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч	
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы расход неучтенных материалов		
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов			
1	2	3	4	5	6	7	8	

**Таблица ФЕРр 53-1 Разборка деревянных стен**Измеритель: 100 м<sup>2</sup>

Разборка обшивки:							
53-1-1 999-9900	неоштукатуренных деревянных стен <i>Строительный мусор, т</i>	144,92	92,99	51,93	6,08		12,3
53-1-2 999-9900	оштукатуренных деревянных стен <i>Строительный мусор, т</i>	569,53	314,50	255,03	29,84		41,6
Разборка каркаса деревянных стен:							
53-1-3 999-9900	из бревен <i>Строительный мусор, т</i>	750,06	402,71	347,35	40,64	2,74	54,2
53-1-4 999-9900	из брусьев <i>Строительный мусор, т</i>	711,62	380,42	331,20	38,75	2,74	51,2
53-1-5 999-9900	Разборка засыпного утеплителя деревянных стен <i>Строительный мусор, т</i>	1 105,57	641,84	463,73	53,33		84,9
Разборка бревенчатых:							
53-1-6 999-9900	неоштукатуренных стен <i>Строительный мусор, т</i>	1 500,09	769,61	730,48	85,46	19,37	101,8
53-1-7 999-9900	оштукатуренных стен <i>Строительный мусор, т</i>	1 835,41	972,22	863,19	100,98	22,87	128,6
Разборка бруscатых:							
53-1-8 999-9900	неоштукатуренных стен <i>Строительный мусор, т</i>	1 201,33	697,03	504,30	59,00	10,26	92,2
53-1-9 999-9900	оштукатуренных стен <i>Строительный мусор, т</i>	1 662,10	1 027,40	634,70	74,25	13,76	135,9

**Таблица ФЕРр 53-3 Прорезка проемов в стенах и перегородках**Измеритель: м<sup>2</sup>

Прорезка проемов в стенах и перегородках:							
53-3-1 11.1.03.10-0012 999-9900	из бревен <i>Доска строганная в четверть, толщина 40-60 мм, сорт III, м<sup>3</sup></i> <i>Строительный мусор, т</i>	92,23	84,27	1,97	0,35	5,99 II 0,06	8,76
53-3-2 11.1.03.10-0012 999-9900	из брусьев <i>Доска строганная в четверть, толщина 40-60 мм, сорт III, м<sup>3</sup></i> <i>Строительный мусор, т</i>	92,14	84,18	1,97	0,35	5,99 II 0,06	8,75
53-3-3 11.1.03.10-0012 999-9900	каркасно-обшивных <i>Доска строганная в четверть, толщина 40-60 мм, сорт III, м<sup>3</sup></i> <i>Строительный мусор, т</i>	35,47	28,17	1,31	0,23	5,99 II 0,03	3,26

**Таблица ФЕРр 53-4 Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках**Измеритель: 10 м<sup>2</sup>

Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках:							
53-4-1	из бревен	2 537,73	981,83	79,51	14,04	1 476,39	104,45
53-4-2	из брусьев	4 057,18	879,84	49,94	8,82	3 127,40	93,6
53-4-3 12.2.03.15	каркасно-обшивных <i>Утеплитель, м<sup>3</sup></i>	1 093,19	413,55	56,51	9,98	623,13 II	49,35
53-4-4	из досок, забранных стоймия в обвязке	1 991,48	262,29	23,66	4,18	1 705,53	31,3

**Таблица ФЕРр 53-5 Ремонт каркасных стен**

Измеритель: 100 м

Ремонт каркасных стен со сменой:							
53-5-1 999-9900	обвязки из бревен <i>Строительный мусор, т</i>	5 613,80	3 493,04	82,14	14,50	2 038,62 1,82	409,5
53-5-2 999-9900	обвязки из брусьев <i>Строительный мусор, т</i>	8 105,67	3 569,81	59,14	10,44	4 476,72 1,33	418,5
53-5-3 999-9900	стоец и подкосов из бревен <i>Строительный мусор, т</i>	4 559,49	3 046,92	54,54	9,63	1 458,03 1,5	357,2

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.						
1	2	3	4	5	6	7	8
53-5-4 999-9900	стоец и подкосов из брусьев <i>Строительный мусор, т</i>	6 071,34	2 999,15	38,11	6,73	3 034,08 1,1	351,6

**Таблица ФЕРр 53-6 Добавление утепляющей засыпки**Измеритель: 10 м<sup>3</sup>

53-6-1 12.2.03.15	Добавление утепляющей засыпки <i>Утеплитель, м<sup>3</sup></i>	2 176,12	1 169,38	683,33	80,83	323,41	149,92 10,8
----------------------	---	----------	----------	--------	-------	--------	----------------

**Таблица ФЕРр 53-7 Смена досок чистой обшивки стен**

Измеритель: 100 м

53-7-1 11.1.03.06 999-9900	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен <i>Доски обрезные хвойных пород длиной 2 - 3,75 м, шириной 75 - 150 мм, толщиной 25 мм, м<sup>3</sup></i> <i>Строительный мусор, т</i>	314,07	278,28	11,83	2,09	23,96	31,84 0,263 0,25
----------------------------------	---	--------	--------	-------	------	-------	------------------------

**Таблица ФЕРр 53-8 Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем**Измеритель: 100 м<sup>2</sup>

53-8-1 12.2.03.15	Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем <i>Утеплитель, м<sup>3</sup></i>	7 071,73	772,15	398,43	49,46	5 901,15	94,51 II
----------------------	---	----------	--------	--------	-------	----------	-------------

**Таблица ФЕРр 53-9 Смена венцов в стенах**

Измеритель: 100 м

Смена венцов в стенах:							
53-9-1 999-9900	из бревен окладных диаметром 240 мм <i>Строительный мусор, т</i>	7 225,34	2 821,45	327,27	51,59	4 076,62	322,82 3,83
53-9-2 999-9900	из бревен окладных диаметром 270 мм <i>Строительный мусор, т</i>	8 738,70	3 304,42	437,91	67,00	4 996,37	378,08 4,87
53-9-3 999-9900	из бревен рядовых диаметром 240 мм <i>Строительный мусор, т</i>	6 548,78	2 900,63	340,48	52,82	3 307,67	331,88 3,96
53-9-4 999-9900	из бревен рядовых диаметром 270 мм <i>Строительный мусор, т</i>	7 920,74	3 340,34	422,59	65,05	4 157,81	382,19 4,63
53-9-5 999-9900	из брусьев окладных сечением 200x200 мм <i>Строительный мусор, т</i>	13 097,42	2 170,58	256,60	39,80	10 670,24	248,35 2,66
53-9-6 999-9900	из брусьев окладных сечением 220x220 мм <i>Строительный мусор, т</i>	15 371,48	2 507,16	305,27	47,57	12 559,05	286,86 3,02
53-9-7 999-9900	из брусьев рядовых сечением 200x200 мм <i>Строительный мусор, т</i>	12 143,47	2 202,04	246,21	38,59	9 695,22	251,95 2,45
53-9-8 999-9900	из брусьев рядовых сечением 220x220 мм <i>Строительный мусор, т</i>	14 803,37	2 811,48	296,87	46,43	11 695,02	321,68 2,93

**Таблица ФЕРр 53-10 Подъем рубленых стен домкратом**

Измеритель: 100 пт

53-10-1	Подъем рубленых стен домкратом	2 204,64	2 090,88	113,76			242
---------	--------------------------------	----------	----------	--------	--	--	-----

**Таблица ФЕРр 53-11 Ремонт конопатки стен**

Измеритель: 100 м

53-11-1	Ремонт конопатки одной стороны шва с добавлением пакли	156,87	70,54			86,33	8,27
---------	--	--------	-------	--	--	-------	------

**Таблица ФЕРр 53-12 Укрепление деревянных стен**

Измеритель: 100 м

Укрепление деревянных стен:							
53-12-1	сжимами из бревен	5 944,13	1 887,41	111,05	19,60	3 945,67	218,45
53-12-2	сжимами из брусьев	7 061,34	1 807,32	53,23	9,40	5 200,79	209,18
53-12-3	сжимами из пластин	5 798,52	1 512,26	40,74	7,19	4 245,52	175,03
53-12-4	подкосами	4 220,18	1 697,40	77,54	13,69	2 445,24	191,58

Таблица ФЕРр 53-14 Заделка трещин в кирпичных стенах

Измеритель: 10

Заделка трещин в кирпичных стенах:							
53-14-1 04.3.01.09	цементным раствором <i>Раствор цементный, м<sup>3</sup></i>	24,33	24,31			0,02 0,02	2,71
53-14-2 06.1.01.05	кирпичом <i>Кирпич, 1000 шт</i>	1 216,16	1 063,04	43,85	5,13	109,27 0,38	115,8

Таблица ФЕРр 53-15 Ремонт поверхности кирпичных стен

Измеритель: 100 м<sup>2</sup>

Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки:							
53-15-1	в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	4 668,83	3 304,47	115,40	13,50	1 248,96	397,65
06.1.01.05 999-9900	<i>Кирпич, 1000 шт</i> <i>Строительный мусор, т</i>					5,2 24,8	
53-15-2	в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м <sup>2</sup>	4 368,43	3 004,07	115,40	13,50	1 248,96	361,5
06.1.01.05 999-9900	<i>Кирпич, 1000 шт</i> <i>Строительный мусор, т</i>					5,2 24,8	
53-15-3	в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup>	8 206,82	4 958,37	230,80	27,00	3 017,65	606,9
06.1.01.05 999-9900	<i>Кирпич, 1000 шт</i> <i>Строительный мусор, т</i>					10,33 51,3	
53-15-4	в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м <sup>2</sup>	7 756,66	4 508,21	230,80	27,00	3 017,65	551,8
06.1.01.05 999-9900	<i>Кирпич, 1000 шт</i> <i>Строительный мусор, т</i>					10,33 51,3	
53-15-5	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте лицевой поверхности наружных кирпичных стен	3 315,69	3 315,69				399
999-9900	<i>Строительный мусор, т</i>						2,3

Ремонт внутренней поверхности кирпичных стен при глубине заделки:

53-15-6 06.1.01.05 999-9900	в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup> <i>Кирпич, 1000 шт Строительный мусор, т</i>	4 981,43	3 304,47	428,00	148,50	1 248,96	397,65 5,2 24,8
53-15-7 06.1.01.05 999-9900	в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м <sup>2</sup> <i>Кирпич, 1000 шт Строительный мусор, т</i>	4 681,03	3 004,07	428,00	148,50	1 248,96	361,5 5,2 24,8
53-15-8 06.1.01.05 999-9900	в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м <sup>2</sup> <i>Кирпич, 1000 шт Строительный мусор, т</i>	8 832,02	4 958,37	856,00	297,00	3 017,65	606,9 10,33 51,3
53-15-9 06.1.01.05 999-9900	в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м <sup>2</sup> <i>Кирпич, 1000 шт Строительный мусор, т</i>	8 381,86	4 508,21	856,00	297,00	3 017,65	551,8 10,33 51,3
53-15-10 999-9900	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте внутренней поверхности кирпичных стен <i>Строительный мусор, т</i>	3 315,69	3 315,69				399 2,3

Таблица ФЕРп 53-16 Ремонт кладки стен отдельными местами

Измеритель: м<sup>3</sup>

53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	445,72	283,83	30,27	5,81	131,62	35,39
<i>06.1.01.05</i>	<i>Кирпич, 1000 шт</i>					<i>0,402</i>	
<i>999-9900</i>	<i>Строительный мусор, т</i>					<i>0,23</i>	

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-16-2 02.2.03.01 999-9900	Ремонт бутовой кладки стен отдельными местами <i>Камень бутовый, м<sup>3</sup></i> <i>Строительный мусор, т</i>	491,58	238,33	56,77	11,08	196,48 1,03 0,23	28,68

**Таблица ФЕРр 53-17 Ремонт стен из шлакобетонных камней**Измеритель: м<sup>3</sup>

Ремонт стен:							
53-17-1 05.2.03.01 999-9900	из сплошных легкобетонных камней <i>Камни легкобетонные, м<sup>3</sup></i> <i>Строительный мусор, т</i>	183,01	118,64	7,19	3,11	57,18 0,92 1,79	13,39
53-17-2 12.2.03.15 05.2.03.01 999-9900	из пустотных легкобетонных камней <i>Утеплитель, м<sup>3</sup></i> <i>Камни легкобетонные, м<sup>3</sup></i> <i>Строительный мусор, т</i>	214,70	145,95	11,57	5,00	57,18 II 0,92 1,58	15,71

**Таблица ФЕРр 53-18 Ремонт перемычек**Измеритель: м<sup>3</sup>

53-18-1 06.1.01.05	Перекладка клинчатых кирпичных перемычек <i>Кирпич, 1000 шт</i>	808,64	377,68	184,16	10,40	246,80 0,422	39,26
53-18-2 08.4.03.03 04.1.02.05	Устройство монолитных железобетонных перемычек <i>Арматурная сталь для монолитных железобетонных конструкций, т</i> <i>Смеси бетонные тяжелого бетона, м<sup>3</sup></i>	988,09	536,76	317,80	14,85	133,53 0,018 1,02	59,84

**Таблица ФЕРр 53-19 Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную**

Измеритель: шт

Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную:							
53-19-1 05.1.03.09 999-9900	разгрузочную <i>Конструкции сборные железобетонные, м<sup>3</sup></i> <i>Строительный мусор, т</i>	229,40	41,03	11,54	1,35	176,83 II 0,05	4,81
53-19-2 05.1.03.09 999-9900	рядовую <i>Конструкции сборные железобетонные, м<sup>3</sup></i> <i>Строительный мусор, т</i>	211,04	29,94	11,54	1,35	169,56 II 0,03	3,51

**Таблица ФЕРр 53-20 Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом**Измеритель: 100 м<sup>3</sup>

Кладка отдельных участков из кирпича:							
53-20-1 06.1.01.05	наружных простых стен <i>Кирпич, 1000 шт</i>	20 573,48	4 717,94	3 369,60	526,50	12 485,94 39,2	563
53-20-2 06.1.01.05	наружных стен средней сложности <i>Кирпич, 1000 шт</i>	21 471,60	5 564,08	3 369,60	526,50	12 537,92 40	628
53-20-3 06.1.01.05	наружных сложных стен <i>Кирпич, 1000 шт</i>	22 673,56	6 714,06	3 369,60	526,50	12 589,90 40	706
53-20-4 06.1.01.05	внутренних стен <i>Кирпич, 1000 шт</i>	21 262,22	5 614,60	3 369,60	526,50	12 278,02 40	670

**Таблица ФЕРр 53-21 Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий**

Измеритель: 100 м

53-21-1	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клее в один ряд	243,24	112,04	3,29	0,58	127,91	11,48
---------	---	--------	--------	------	------	--------	-------

Ремонт и восстановление герметизации стеновых панелей:

53-21-2 12.2.03.15	минераловатными пакетами, стык горизонтальный <i>Материалы теплоизоляционные, м<sup>3</sup></i>	364,98	60,95	53,23	9,40	250,80 0,8	6,72
53-21-3 12.2.03.15	минераловатными пакетами, стык вертикальный <i>Материалы теплоизоляционные, м<sup>3</sup></i>	329,98	188,59	99,01	14,04	42,38 1,16	20,3

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм.			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-21-4 12.2.03.15	пенополистиролом, стык горизонтальный <i>Материалы теплоизоляционные, м<sup>3</sup></i>	112,46	70,41	42,05	7,42	0,54	7,67
53-21-5 12.2.03.15	пенополистиролом, стык вертикальный <i>Материалы теплоизоляционные, м<sup>3</sup></i>	218,13	146,51	71,62	12,64	1,07	15,96
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой:							
53-21-6 14.5.04.07	вулканизирующющейся тиоколовой или монтажной пеной <i>Мастика тиоколовая, кг</i>	3 562,21	286,55	3 275,66	144,33		29,36
53-21-7 14.5.04.03	герметизирующейся нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками <i>Мастика герметизирующая, кг</i>	6 287,01	309,68	5 977,33	259,27		31,73
Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой:							
53-21-8 14.5.04.07	вулканизирующющейся тиоколовой или монтажной пеной <i>Мастика тиоколовая, кг</i>	3 934,24	270,74	3 663,50	159,04		27,74
53-21-9 14.5.04.03	герметизирующейся нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками <i>Мастика герметизирующая, кг</i>	5 227,79	325,50	4 902,29	213,38		33,35
53-21-10	Устройство водоотбойной ленты вертикальных стыков	2 754,96	136,78	2,63	0,46	2 615,55	15,08
53-21-11	Устройство водоотводящего фартука вертикальных стыков	15,64	13,63	0,66	0,12	1,35	1,52
Восстановление солнцезащиты:							
53-21-12 14.2.05.06	полимерцементным составом <i>Состав полимерцементный, м<sup>3</sup></i>	254,24	249,64	4,60	0,81	0,07	26,25
53-21-13	красками ПХВ (бутадионстирольными или кумаронокаучуковыми)	81,05	13,90			67,15	1,55
53-21-14	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором	137,58	121,92	5,26	0,93	10,40	12,29
53-21-15	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	533,16	507,33	0,66	0,12	25,17	49,69
Ремонт и восстановление стыков, облицованных полиэтиленовыми полосами, на поверхностях:							
53-21-16 01.7.06.03	горизонтальных <i>Лента полиэтиленовая, т</i>	2 282,29	1 246,48	1 035,81	124,32	0,033	131,07
53-21-17 01.7.06.03	вертикальных <i>Лента полиэтиленовая, т</i>	3 029,50	1 649,22	1 380,28	166,00	0,033	173,42
53-21-18 01.7.06.03	потолочных <i>Лента полиэтиленовая, т</i>	3 710,86	2 088,32	1 622,54	195,29	0,033	201,77
Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов:							
53-21-19 14.5.04.07	монтажной пеной <i>Мастика тиоколовая, кг</i>	1 265,76	306,72	959,04	108,05	П	32,63
53-21-20	прокладками ПРП в два слоя	5 968,83	384,37	13,14	2,32	5 571,32	40,89
Ремонт и восстановление уплотнения стыков прокладками ПРП в 1 ряд в стенах, оконных, дверных и балконных блоках:							
53-21-21	насухо	2 707,40	73,20	9,20	1,62	2 625,00	7,5
53-21-22	на мастике	2 841,65	113,70	2,63	0,46	2 725,32	11,65
Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением:							
53-21-23	навесных люлек бутилкаучуковыми и нетвердеющими мастиками с установкой упругой прокладки	9 584,47	988,63	2 962,85		5 632,99	109

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-21-24	канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	617,13	611,87	5,26	0,93		55,93
14.5.04.03 14.2.06.06						42,375 0,76	
53-21-25	канатного метода отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	3 237,20	703,66	8,54	1,51	2 525,00	64,32
14.5.04.03 14.2.06.06						42,375 0,76	
53-21-26	автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	8 751,65	428,05	8 323,60	483,49		45,01
14.5.04.03 14.2.06.06						42,375 0,76	
53-21-27	автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	12 649,55	497,93	9 626,62	559,47	2 525,00	51,76
14.5.04.03 14.2.06.06						42,375 0,76	
53-21-28	наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	433,31	428,05	5,26	0,93		45,01
14.5.04.03 14.2.06.06						42,375 0,76	
53-21-29	наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	3 031,47	497,93	8,54	1,51	2 525,00	51,76
14.5.04.03 14.2.06.06						42,375 0,76	
53-21-30	навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	2 674,58	428,33	2 246,25	0,93		45,04
14.5.04.03 14.2.06.06						42,375 0,76	
53-21-31	навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	5 617,12	492,43	2 599,69	1,51	2 525,00	51,78
14.5.04.03 14.2.06.06						42,375 0,76	
При изменении ширины панельного пива на каждые 10 мм добавлять к расценке:							
53-21-32	53-21-24 <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	109,84	109,18	0,66	0,12		9,98
14.5.04.03 14.2.06.06						14,125 0,25	
53-21-33	53-21-25 <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	106,01	105,35	0,66	0,12		9,63
14.5.04.03 14.2.06.06						14,125 0,25	
53-21-34	53-21-26 <i>Мастика герметизирующая, кг Праймер, кг</i>	1 517,69	77,32	1 440,37	83,64		8,13
14.5.04.03 14.2.06.06						14,125 0,25	

Шифр расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8
53-21-35 14.5.04.03 14.2.06.06	53-21-27 <i>Мастика герметизирующая, кг</i> <i>Праймер, кг</i>	1 515,21	74,84	1 440,37	83,64	<i>14,125 0,25</i>	7,78
53-21-36 14.5.04.03 14.2.06.06	53-21-28 <i>Мастика герметизирующая, кг</i> <i>Праймер, кг</i>	77,98	77,32	0,66	0,12	<i>14,125 0,25</i>	8,13
53-21-37 14.5.04.03 14.2.06.06	53-21-29 <i>Мастика герметизирующая, кг</i> <i>Праймер, кг</i>	75,50	74,84	0,66	0,12	<i>14,125 0,25</i>	7,78
53-21-38 14.5.04.03 14.2.06.06	53-21-30 <i>Мастика герметизирующая, кг</i> <i>Праймер, кг</i>	465,84	77,32	388,52	0,12	<i>14,125 0,25</i>	8,13
53-21-39 14.5.04.03 14.2.06.06	53-21-31 <i>Мастика герметизирующая, кг</i> <i>Праймер, кг</i>	463,36	74,84	388,52	0,12	<i>14,125 0,25</i>	7,78
53-21-40 14.5.01.10-0003 14.5.01.01	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полиэтилена, монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся Пена монтажная, л Герметик акриловый, 300мл, шт	2 343,14	439,44	1 652,38	4,41	251,32	48,45
						<i>II 103</i>	

**Таблица ФЕРп 53-22 Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен**

Измеритель: 100 м

53-22-1	Установка деревянных стоек из бревен для временной разгрузки каменных конструкций	948,38	626,17	9,20	1,62	313,01	77,4
---------	---	--------	--------	------	------	--------	------

**Таблица ФЕРп 53-23 Перекладка карнизов**

Измеритель: м (расценки 53-23-1, 53-23-2); м<sup>3</sup> (расценка 53-23-3)

Перекладка кирпичного карниза при высоте (в рядах):

53-23-1 06.1.01.05 999-9900	в 4 кирпича <i>Кирпич, 1000 шт</i> <i>Строительный мусор, т</i>	43,34	29,43	0,91	0,14	13,00 0,04 2,006	3,45
53-23-2 06.1.01.05	в 6 кирпичей <i>Кирпич, 1000 шт</i>	76,39	54,25	1,82	0,27	20,32 0,076	6,36
53-23-3 05.1.01.13	Замена кирпичного карниза на сборный железобетонный <i>Плиты железобетонные, м<sup>3</sup></i>	803,10	366,34	24,52	3,65	412,24 1	42,4

**Таблица ФЕРп 53-24 Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования**

Измеритель: м

Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены:

53-24-1	в 1 кирпич	262,66	109,75	2,41		150,50	12,1
53-24-2	в 1,5 кирпича	293,76	115,19	2,41		176,16	12,7
53-24-3	в 2 кирпича	352,34	122,45	2,41		227,48	13,5
53-24-4	в 2,5 кирпича	379,81	124,26	2,41		253,14	13,7
53-24-5	в 3 кирпича	407,29	126,07	2,41		278,81	13,9
53-24-6	в 4 кирпича	435,67	128,79	2,41		304,47	14,2

**Таблица ФЕРп 53-25 Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий**

Измеритель: т

53-25-1 07.2.07.12	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий <i>Конструкции стальные, т</i>	2 860,80	1 433,20	63,11	7,05	1 364,49	165,88
-----------------------	---	----------	----------	-------	------	----------	--------

## СОДЕРЖАНИЕ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	1
II. ИСЧИСЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ.....	2
III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ .....	3
Таблица ФЕРр 53-1      Разборка деревянных стен .....	3
Таблица ФЕРр 53-3      Прорезка проемов в стенах и перегородках .....	3
Таблица ФЕРр 53-4      Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках .....	3
Таблица ФЕРр 53-5      Ремонт каркасных стен .....	3
Таблица ФЕРр 53-6      Добавление утепляющей засыпки.....	4
Таблица ФЕРр 53-7      Смена досок чистой обшивки стен .....	4
Таблица ФЕРр 53-8      Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем .....	4
Таблица ФЕРр 53-9      Смена венцов в стенах .....	4
Таблица ФЕРр 53-10     Подъем рубленых стен домкратом .....	4
Таблица ФЕРр 53-11     Ремонт конопатки стен.....	4
Таблица ФЕРр 53-12     Укрепление деревянных стен .....	4
Таблица ФЕРр 53-13     Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича .....	5
Таблица ФЕРр 53-14     Заделка трещин в кирпичных стенах .....	5
Таблица ФЕРр 53-15     Ремонт поверхности кирпичных стен.....	5
Таблица ФЕРр 53-16     Ремонт кладки стен отдельными местами.....	5
Таблица ФЕРр 53-17     Ремонт стен из шлакобетонных камней .....	6
Таблица ФЕРр 53-18     Ремонт перемычек .....	6
Таблица ФЕРр 53-19     Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную .....	6
Таблица ФЕРр 53-20     Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом .....	6
Таблица ФЕРр 53-21     Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стенных панелей и расшивка швов стенных панелей и панелей перекрытий.....	6
Таблица ФЕРр 53-22     Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен.....	9
Таблица ФЕРр 53-23     Перекладка карнизов .....	9
Таблица ФЕРр 53-24     Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования.....	9
Таблица ФЕРр 53-25     Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий.....	9