

КОМПЛЕКСНАЯ СЕРИЯ 25  
ТИПОВЫХ ПРОЕКТОВ КРУПНОПАНЕЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ И  
ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 188-25-52.85

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3 КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С  
МОНОЛИТНЫМИ НАРУЖНЫМИ СТЕНАМИ

АЛЬБОМ I

ЧАСТЬ 3

С М Е Т Ы

21560 - 03

ЦЕНА 1-52

21560-03

КОМПЛЕКСНАЯ СЕРИЯ 25  
ТИПОВЫХ ПРОЕКТОВ КРУПНОПАНЕЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 188-25.52.85

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3 КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С МОНОЛИТНЫМИ  
НАРУЖНЫМИ СТЕНАМИ

АЛЬБОМ I

ЧАСТЬ 3

С М Е Т Ы

Сметная стоимость	12,36 тыс.руб.
в т.ч. строительно-монтажные работы	12,36 -"-
I м2 жилой площади	
I м2 общей приведенной площади	178,15 руб.
I м2 общей площади	195,94 -"-
I м3 здания	51,22 -"-
I квартиры	12360 -"-

Разработан Конструкторским бюро  
по железобетону им.А.А.Якушева

Утверждено Госстроем РСФСР письмом  
№ 17-12/808 от 20.05.85 г.

Введен в действие Конструкторским бюро  
по железобетону им.А.А.Якушева  
Приказ № 110 от 5. VII. 85 г.

Начальник Конструкторского бюро  
по железобетону им.А.А.Якушева

*В. Болтин* - В.А.Болтинский

Главный инженер Конструкторского  
бюро по железобетону

*П.Т. Афанасьев* П.Т.Афанасьев

Главный конструктор проекта

*К.Ф. Штригер* К.Ф.Штригер

Заведующий сметным отделом

*Е.П. Степочкин* Е.П.Степочкин

## СО Д Е Р Ж А Н И Е

1. Пояснительная записка	3
2. Объектная смета	5
3. Смета № 1 - общестроительные работы	6
4. Смета № 2 - сантехнические работы	39
5. Смета № 3 - электроосвещение	47
6. Смета № 4 - слабые токи	52
7. Локальная смета № Іа	59
8. Локальная смета № Іб	63
9. Вспомогательные таблицы	67
10. Ведомость потребности в производственных ресурсах	77

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметы типового проекта одноэтажного одноквартирного трехкомнатного жилого дома с монолитными стенами, разработанного Конструкторским бюро по железобетону им.А.А.Якушева Госстроя РСФСР, составлены в соответствии с Инструкцией по типовому проектированию СН-227-82, утвержденной Госстроем СССР от 18 мая 1982г. № 141.

Объемы работ подсчитаны по рабочим чертежам в соответствии со строительными нормами и правилами, введенными в действие с 1.1.1984г.

Сметная стоимость определена по единым районным единичным расценкам, утвержденным Госстроем СССР для применения с 1-го января 1984г. и сборникам сметных цен на местные строительные материалы, бетонные и железобетонные изделия для строек, расположенных в Московской области, разработанных проектным институтом "Мосгражданпроект" и утвержденных распоряжением исполкома Мособлсовета от 7 января 1983г. № 22р.

Накладные расходы приняты в следующих размерах:

общестроительные работы

подземная часть - 16,5%

надземная часть - 13,5%

сантехнические работы - 13,3%

металлоконструкции - 8,3%

плановые накопления - 8%

Сметы составлены для здания с расчетной зимней температурой  $-30^{\circ}\text{C}$  со следующими конструктивными решениями.

Фундаменты - буронабивные сваи

Наружные стены - из монолитного керамзитобетона подземная часть толщиной 300 мм, надземная часть - 350 мм

Внутренние стены - из тяжелого бетона толщ.160 мм

Перекрытие - многопустотные панели из тяжелого бетона

Перегородки - крупнопанельные гипсобетонные толщ.80 мм, в санузлах железобетонные толщ.50 мм

Крыша - деревянная из сборных стропильных щитов

Внутренняя отделка - побелка потолков, стены - оклейка обоями и клеевая покраска, столярные изделия - масляная окраска. Внутренняя поверхность монолитных стен затирается цементно-известковым раствором.

Полы - деревянные

Наружная отделка - набрызгом декоративного раствора с мраморной крошкой

Дом оборудуется центральным отоплением, вентиляцией, водопроводом, горячим водоснабжением, канализацией и слаботочными устройствами, газоснабжением.

## ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА

одноэтажный многоквартирный 3-х комнатный жилой дом с монолитными наружными стенами. Типовой проект

Сметная стоимость - 12,36 тыс.руб.  
 Нормативная условно-чистая продукция тыс.руб.  
 Показатели по смете  
 Стоимость на:  
 I м2 приведенной общей площади - 178,15 руб.  
 I м2 общей площади - 195,94 "-  
 I м3 объема здания - 51,22 "-

Составлена в ценах 1984г.

№№ шп	№№ смет	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость в тыс.руб.						Технико-экономиче- ские показатели				
			строит. работ	монт. работ	обор. и инв.	проч. затр.	всего	в т.ч. зар.машин пл.	норм. экспл.усл. чист. прод.	наим.к-во ед. изм.	стоим. един. изм.	един. изм.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	Смета № I	Общестроительные работы	10,48	-	-	-	10,48	-	-	-	М2 общ. пл.	63,08	166,14
2	Смета № 2	Сантехнические работы	1,24	-	-	-	1,24	-	-	-	"-	"-	19,66
3	Смета № 3	Электроосвещение	0,38	-	-	-	0,38	-	-	-	"-	"-	6,02
4	Смета № 4	Слаботочные устройства	0,26	-	-	-	0,26	-	-	-	"-	"-	4,13
		Всего по объекту	12,36	-	-	-	12,36	-	-	-	"-	"-	195,94

Главный конструктор проекта  
 Заведующий ТЭИ и смет  
 Составила  
 Проверила

*К.Ф.Штригер*  
 К.Ф.Штригер  
*Е.П.Степочкин*  
 Е.П.Степочкин  
*Е.И.Лапшина*  
 Е.И.Лапшина  
*А.А.Азаркова*  
 А.А.Азаркова

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № I

к типовому проекту на одноэтажный многоквартирный  
трехкомнатный жилой дом с монолитными наружными стенами

Основание: чертежи л.49-л.54  
Составлена в ценах 1984г.

Сметная стоимость - 10,48 тыс.руб.  
Нормативная условно-чистая  
продукция  
Показатели по смете  
Стоимость на:  
I м2 общей площади - 166,14 руб.  
I м3 объема здания - 209,57 "-  
I м2 общей приведенной площади - 151,05 "-

№№ п/п	№ укрупнен. сметных норм единичных расценок, шифры норм СНИП и др.	Наименование работ и затрат	Един. изм.	К-во един. изм.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
					Всего	в том числе основ экспл. машин зараб. в т.ч. плата зарп.	Всего	в том числе основ экспл. машин з/пла в т.ч. та зараб. плата	Нормат. условно- чистой продукции		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А. Подземная часть											
Работы нулевого цикла основное											
I. Земляные работы (решение буронабивных свай)											
1	I-II29 II6-2	Планировка площадей меха- низированным способом грунта II группы	100 м2	1,07	0,36	-	-	-	-	-	-
2	I-23I I-238 29-2 29-9 т.ч.п. I. II	Срезка растительного грун- та с перемещением до 20 м Цена: (40,8I+32,3)хI, I	1000 м3	0,016	80,4I	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ЦЗ ч.І стр.28	Отвозка растительного грунта на расстояние I км	т	25,2	0,29	-	-	7	-	-	-
4	I-I74 22-I3 т.ч.п.І.ІІ	Разработка растительного грунта экскаватором с погрузкой на автомобили-самосвалы	"	0,016	149,66	-	-	2	-	-	-
5	22-I4 т.ч.п.І.ІІ	Разработка грунта в траншеях и котлованах экскаватором с погрузкой на автомобили-самосвалы Цена:(I48:09xI, I5)+7,64+0,27	I000 м3	0,06	178,21	-	-	11			
6	I-56.ІІ-I4 т.ч.п.І.ІІ	То же в отвал цена:(I25,47xI, I)+6,53	"	0,005	144,65	-	-	I			
7	ЦЗ ч.І стр.28	Перевозка лишнего грунта на I км	т	96,3	0,29	-	-	28			
8	8-I0 3-I	Устройство песчаного основания под фундаменты и засыпка за стены	м3	2,78	2,12	-	-	6			
9	ССЦ 4-20	Песок	"	3,1	7,79	-	-	24			
10	I-II84 II8-I0	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками	I00 м3	0,03	9,69	-	-	-			
11	I-II86 II8-I2	Полив водой уплотненного грунта	"	0,035	9,9	-	-	-			
12	I-II32 II6-5	Планировка откосов вручную	I00м2	0,31	7,15	-	-	2			
13	I-439 50-2	Бурение ям бурильно-крановыми машинами на тракторе глубиной до 2 м	I00ям	0,17	47,5	-	-	8			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	I-256	3I-I	Засыпка траншей бульдозером с перемещением до 10мм Цена: 14,9xI,I	1000 мЗ	0,008	16,39	-	-	-		
15	I-II85	II8-II	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками	100 мЗ	0,08	11,6	-	-	I		
			И т о г о :	руб.	-	-	-	-	9I		
			II. Фундаменты								
I	6-I	I-I	Устройство фундаментов из буронабивных свай	мЗ	6,35	1,60	-	-	10		
2	7-400	36-I	Укладка блоков стен подвала весом до 0,5 т	шт	4	1,01	-	-	4		
			И т о г о :	руб.	-	-	-	-	14		
			Материалы:								
3	ССЦ п.1-15		Бетон М100	мЗ	6,48	26,30	-	-	170		
4	п.1-16		Бетон М150	"	0,04	27,20	-	-	I		
			И т о г о :	руб.	-	-	-	-	171		
			Итого с материалами	руб.	-	-	-	-	185		
			Стоимость промышленных изделий								
5	ССЦ п.12-II		ФБС9.3.6т	шт	2	6,76	-	-	14		
6	п.12-12		ФБС9.4.6т	"	2	9,01	-	-	18		
			И т о г о :	руб.	-	-	-	-	32		
			Итого по разделу II	"-	-	-	-	-	217		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Ш. Стены (для варианта мелкозаглубленных фундаментов, буронабивных и пирамидальных свай)									
		А. Наружные стены ниже отм.0.00									
I	6-І39	І3-І5	Устройство легкогобетонных стен высотой до 3м и толщ. 300 мм	м3	9,6	12,3	-	-	118		
2	ЦІ ч.П п.18	стр.І92	Арматура АШ	т	0,160	283,0	-	-	45		
3	ЦІ ч.П п.43	стр.І94	Арматура ВрІ	"	0,050	392,0	-	-	20		
			И т о г о :	руб.	-	-	-	-	183		
			Материалы:								
4	ССЦ п.І-74		Керамзитобетон МІ00	м3	9,79	51,50	-	-	308		
			Итого по разделу Ш	руб.	-	-	-	-	491		
			IV. П о л ы для вариантов мелкозаглубленных фундаментов, буронабивных и пирамидальных свай								
			Подготовка под полы І-го этажа								
I	ІІ-6І	9-І	Укладка лаг по бетонным столбикам	100м2	0,73	132	-	-	96		
2	І0-52	9-3	Устройство перекрытия прямая из деревянных прогонов	м2	3,75	3,35	-	-	13		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	10-193 36-3	Установка объемных деревянных щитов	м2	0,81	0,54	-	-	-			
4	II-54 7-5	Устройство ленточной тепло-звукоизоляции под лаги из древесноволокнистых плит	100м2 пола	0,73	27,2	-	-	20			
5	10-109 20-5	Установка крышки лака	м2	0,64	1,34	-	-	I			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	130			
		Стоимость промышленных изделий									
6	ССЦ п.3-33	Стоимость бетонных столбиков из бетона М100 ВС-1	м3	0,46	37,4	-	-	I7			
7	ЦІч.П п.270	Стоимость крышки лака	м2	0,64	30,40	-	-	I9			
8	ЦІч.П п.397	Стоимость съемного щита	"	1,6	2,22	-	-	4			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	40			
		Итого по разделу IV	"-	-	-	-	-	I70			
		У. Прочие работы									
I	II-6 I-6	Устройство подготовки под отмостку из щебня	м3	1,57	2,9	-	-	5			
2	II-67 II-I	Устройство бетонного покрытия отмостки	100м2	0,314	28,9	-	-	9			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	I4			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Материалы:											
3	ССЦ п.4-29	Щебень	м3	1,96	12	-	-	42			
4	п.І-І5	Бетон М100	"	3,20	26,30	-	-	84			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	126			
		Итого с материалами	"-	-	-	-	-	140			
Приямок											
5	6-90 II-I	Монолитные стенки и днище приямки	м3	3,70	5,93	-	-	22			
6	45-218 28-3	Скобы приямка	т	0,204	121	-	-	-			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	22			
Площадка входа											
7	8-10 3-I	Песчаное основание	м3	1,5	2,12	-	-	3			
8	І-968	Подсыпка грунта под крыльцо входа	"	5	0,46	-	-	2			
9	6-16 І-16	Устройство монолитной площадки входа	м3	2,22	2,27	-	-	5			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	10			
Материалы:											
10	ССЦ п.І-І5	Бетон М100	м3	5,86	26,3	-	-	154			

<u>I</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>8</u>	<u>9</u>	<u>10</u>	<u>11</u>	<u>12</u>
II	п.4-20	Песок	м3	1,65	7,79	-	-	13			
I2	ЦІ ч.І п.342	Стоимость скоб	кг	4,0	0,32	-	-	1			
I3	ЦІ ч.ІІ п.І стр.192	Арматура АІ	т	0,025	270,0	-	-	7			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	175			
		Итого по разделу У	"-	-	-	-	-	347			
		Б. Надземная часть									
		I. Стены									
		а) наружные									
I	6-139 I3-I5	Устройство керамзитобетон- ных стен высотой до 3м толщ.350 мм	м3	30,0	12,3	-	-	369			
2	ЦІ ч.ІІ п.18	Арматура АIII	т	0,048	283,0	-	-	14			
3	ЦІ ч.ІІ п.43	Арматура Вр-I	"	0,007	392,0	-	-	3			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	386			
		Материалы:									
4	ССЦ п.І-7	Керамзитобетон М50	м3	30,6	29,7	-	-	909			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	909			
		Итого по разделу	"-	-	-	-	-	1295			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		б) внутренние									
5	7-575 44-2-І.8	Установка панелей внутрен- них стен площ.до 10м2	шт	2	4,67	-	-	9			
6	7-572 44-І-І.8	То же, площ.до 6м2	"	2	4,28	-	-	9			
7	7-285 І7-І	Установка монтажных связей	т	0,004	362	-	-	І			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	19			
		Стоимость индустриальных изделий									
8	Кальк.Аш ч.І3- -27 п.55	Внутренние стеновые панели из тяжелого бетона 2В-30. 25-6к	шт	І	55,94	-	-	56			
9	"- п.53	2В-30.25-7к	"	І	57,42	-	-	57			
10	"- п.54	2В-І2.25к	"	І	29,6І	-	-	30			
		Внутренние стеновые панели из керамзитобетона марки									
11	"- п.88	2В-30.25-6к	шт	-	59,50	-	-	-			
12	"- п.87	2В-30.25-7к	"	-	59,77	-	-	-			
13	"- п.86	2В-І2.25к	"	-	33,58	-	-	-			
14	"- п.56	Вентблок ВВ-9.28	"	І	30,55	-	-	3І			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	174			
		Итого с материалами:	"	-	-	-	-	193			
		Итого по разделу І	руб.	-	-	-	-	1488			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
II. Перекрытие											
I	7-454 39-3-1.8	Укладка панелей перекрытия толщ. более 16 см площ. до 20 м <sup>2</sup>	шт	3	2,09	-	-	6			
2	7-463 39-6-1.8	То же, площ. до 10 м <sup>2</sup>	"	3	3,09	-	-	9			
3	7-285 17-1	Установка монтажных связей до 5 кг со сваркой	т	0,006	362	-	-	2			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	17			
4	Кальк. Аш ч.13-27 п.48	Стоимость индустриальных изделий 2ПК-32-24к	шт	3	61,36	-	-	181			
5	"- п.49	2ПК-64-24-7	"	1	136,76	-	-	137			
6	"- п.39	2ПК-64-24-5	"	1	147,66	-	-	148			
7	"- п.39	2ПК-64-24-6	"	1	147,66	-	-	148			
Плиты перекрытий шириной 1,2 м из тяжелого бетона марки											
8	"- п.47	2ПК-32.12К	шт	-	30,08	-	-	-			
9	"- п.46	2ПК-64.12-22	"	-	72,18	-	-	-			
10	"- п.36	2ПК-64.12К	"	-	67,59	-	-	-			
11	"- п.45	2ПК-64.12.10К	"	-	70,46	-	-	-			
12	"- п.40	2ПК-64.12.1К	"	-	72,26	-	-	-			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Плиты перекрытий шириной 1,2 м из керамзитобетона											
I3	Кальк. АIII ч.13-27 п.74	2ПК-64.12К	шт	-	60,82	-	-	-			
I4	"- п.75	2ПК-64.12-1К	"	-	63,50	-	-	-			
I5	"- п.79	2ПК-64.12-10К	"	-	63,50	-	-	-			
I6	"- п.80	2ПК-64.12.22	"	-	60,76	-	-	-			
I7	"- п.81	2ПК-32.12К	"	-	28,85	-	-	-			
	И т о г о :		руб.						614		
	Итого по разделу II		"						631		
III. Кровля											
I	10-70 II-I	Установка стропил, подстро- пильных форм с укладкой	м3	4,92	112	-	-	551			
2	12-286 9-3	Утепление кровли газобетон- ными плитами	100 м2	0,69	17,3	-	-	12			
3	12-288 9-5	Утепление кровли керамзи- том	м3	-	2,25	-	-	-			
4	12-267 6-I	Устройство кровли с покрытием волнистыми асбестоцементными листами по деревянной обре- шетке с ее устройством	100 м2	1,35	213	-	-	288			
5	8-49 6-2	Кладка столбиков из кирпича под фронтальные формы	м3	0,13	4,58	-	-	1			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	I2-289 9-6	Пароизоляция прокладная из толя в один слой	100 м2	0,81	49,9	-	-	40			
7	I2-299 10-1	Цементная стяжка толщиной 20мм по засыпному утеплителю кровли Цена: 14,8+0,08x5=1,52	100м2	0,69	15,20	-	-	10			
8	I2-300 10-2	Установка карнизных плит	шт	12	2,14	-	-	26			
9	7-665 47-10-1.8	Установка утепляющих плит для вентблока	"	8	1,55	-	-	12			
10	10-22 3-5	Устройство фронтона из чистых досок	м2	42,50	3,03	-	-	129			
11	I5-582 160-1	Масляная окраска фронтона	100м2	0,42	90,2	-	-	38			
12	10-23 3-6	Устройство подкарнизного цита	м2	17,50	3,04	-	-	53			
13	10-71 12-1	Устройство слухового окна	1окно	1	16,3	-	-	16			
14	I5-750 202-1-40	Остекление. Слуховое окно	м2	0,50	2,24	-	-	1			
15	10-203 37-3	Огнезащита обрешетки под кровлю	100м2	1,35	12,2	-	-	16			
16	10-201 37-1	Огнезащита деревянных конструкций (мауэрлатов, стропил ферм)	м3	4,92	3,89	-	-	19			
17	I2-280 8-5	Отделка примыканий кровли к вентблоку оцинкованной кровельной сталью	100м2	0,005	192	-	-	1			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	12-277	8-2	Отделка на фасадах из оцинкованной кровельной стали без навесных водосточных труб	фас.	0,98	9,43	-	-	9		
19	10-105	20-1	Установка люка-лаза на чердак	м2	0,81	1,45	-	-	1		
20	10-109	20-5	Установка коробки для люка в перекрытии	"	1,00	1,34	-	-	1		
21	12-281	8-6	Установка металлического зонта	шт	1	8,39	-	-	8		
22	7-288	17-4	Установка металлических креплений радиостоек и телеантенны	т	0,063	328,0	-	-	21		
23	9-46	7-1	То же стремянка на чердак	"	0,028	58,0	-	-	1		
			И т о г о :	руб.	-	-	-	-	1264		
			в т.ч. м/конструкций	"	-	-	-	-	2		
			Материалы:								
24	ССЦ п.6-1		Кирпич	т.шт.	0,05	58	-	-	3		
25	06-14-01 п.4-001		Газобетонные плиты	м3	11,04	13,58	-	-	150		
26	ССЦ п.2-12		Раствор цементно-известковый М50	м3	0,03	23,5	-	-	1		

т.п.І88-25-52.85 А.І ч.3

- І8 -

21560-03

І	2	3	4	5	6	7	8	9	І0	ІІ	І2
27	ССЦ п.2-22	Гравий керамзитовый	м3	-	14,10	-	-	-			
28	"- п.2-І3	Раствор цементный М-75	"	1,79	24,3	-	-	43			
29	ЦІч.І п.448	Стоимость прибора для люка	к-т	І	2,97	-	-	3			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	22			
		Итого с материалами	"-	-	-	-	-	1486			
		Стоимость промышленных изделий									
30	Кальк.АШ ч.І3-27 п.60	Карнизные плиты КП-30,5	шт	2	44,54	-	-	89			
31	"- п.61	КП-32.5	"	6	54,88	-	-	329			
32	"- п.64	КР-І3.5-І	"	4	12,03	-	-	48			
33	"- п.58	Утепляющие плиты ПУ-І	"	4	8,90	-	-	36			
34	"- п.58	ПУ-2	"	4	8,99	-	-	36			
35	ЦІч.П п.270	Стоимость утепленного люка	м2	1,0	30,4	-	-	30			
36	ЦІч.П п.І975	Металлическая стремянка на чердак	т	0,025	358	-	-	9			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	558			
		в т.ч.м/конструкций	"-	-	-	-	-	(І0)			
		Итого по разделу Ш	"-	-	-	-	-	2044			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		В т.ч.м/конструкций	руб.	-	-	-	-	(10)			
		IV. Перегородки									
I	7-629 46-3-I.8	Установка крупнопанельных перегородок площ.до 6м2	шт	3	3,56	-	-	11			
2	7-632 46-4-I.8	То же, площ.до 10 м2	"	4	4,01	-	-	16			
3	7-285 I7-I	Установка монтажных связей	т	0,005	362	-	-	13			
4	7-676 49-I.I.8	Установка санкабин	шт	-	4,18	-	-	-			
5	7-697 4-9	Присоединение и испытание трубопроводов сантехкабин	шт	-	1,39	-	-	-			
6	7-698 49-10	Присоединение электропроводок	шт	-	1,0	-	-	-			
		Итого:	руб.	-	-	-	-	40			
		Стоимость промышленных изделий									
7	ССЦ п.3-198	Гипсобетонные перегородки толщ.80 мм площ.до 6 м2	м2	10,63	4,27	-	-	45			
8	ССЦ п.3-174	То же, площ.до 10м2 Стоимость керамзитобетонных перегородок марки:	"	30,09	4,07	-	-	122			
	Кальк. АИИ ч.13-27										
9	п.89	III-30	шт	-	51,26	-	-	-			
10	п.94	III-16к	"	-	28,93	-	-	-			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
II	Кальк.АШ ч.ІЗ-27 п.97	ШІ-І6-2	шт	-	І4,І3	-	-	-			
І2	п.92	ШІ-22-ІК	"	-	26,02	-	-	-			
І3	п.96	ШІ-І0	"	-	І7,95	-	-	-			
І4	п.98	ШІ-37-ІК	"	-	47,74	-	-	-			
І5	Кальк.АШ ч.ІЗ-27 п.69	Стенки сантехкабин ПСЖ-ІК	шт	І	І9,50	-	-	20			
І6	"- п.70	ПСЖ-2К	"	І	І6,36	-	-	І6			
І7	"- п.7І	ПСЖ-3-І	"	І	І9,60	-	-	20			
І8	"- п.72	ПСЖ-4	"	І	2І,8І	-	-	22			
І9	ССЦ т.3-І	Монтажные связи	т	0,005	І78	-	-	І4			
20	PCY 3-84	Сантехкабины СК-І4	шт	-	424,95	-	-	-			
		Итого по разделу IV	руб.	-	-	-	-	259			
		Итого по разделу IV	руб.	-	-	-	-	299			
У. П о л ы											
І	II-І82 27-І	Полы доплатне толщ.28мм при ширине досок II8мм	І00м2	0,57	390	-	-	222			
2	II-І35 20-3	Устройство пола из керамиче- ской плитки в санузле	"	0,04	363	-	-	І5			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ЦІ ч.П п.325	Устройство деревянных плинтусов при полах из линолеума	100м2	-	0,18	-	-	-			
4	7-678 49-2-І.8	Укладка поддонов из одного элемента	шт	І	2,0І	-	-	2			
5	7-704 5І-4	Герметизация стыков поддонов с внутренними панелями	100мп шва	0,09	37,3	-	-	3			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	242			
		Материалы:									
6	ССЦ п.2-4	Раствор цементный М100	м3	0,08	24,4	-	-	2			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	2			
		Итого с материалами	"-	-	-	-	-	244			
		Стоимость промышленных изделий									
7	Кальк.АШ ч.І3-27 п.65	Поддоны ЦД-27.І6к	шт	І	33,05	-	-	33			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	33			
		Итого по разделу У	"-	-	-	-	-	277			
		УІ. Окна и балконные двери									
І	І0-74 І3-3	Установка оконных блоков площ.до 2м2 с отдельными переплетами в каменных стенах и отдельно-спаренными переплетами	м2	5,33	4,47	-	-	24			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	10-75 13-4	То же, площ.более 2 м2	м2	3,03	3,25	-	-	10			
3	10-72 13-1	Установка оконных блоков со спаренными переплетами площ.до 2 м2	м2	-	3,01	-	-	-			
4	10-73 13-2	То же, площ.более 2 м2	"	-	2,18	-	-	-			
5	10-10319-2	Установка подоконных деревянных досок при высоте проема до 2 м	"	8,10	0,92	-	-	7			
6	15-701 201-1	Остекление оконных отдельных переплетов 3мм стеклом на штапиках по замазке	100м2	0,084	229	-	-	19			
7	15-707 201-2	То же, спаренных переплетов	"	-	242,0	-	-	-			
8	15-709 201-2-36	То же, торойное остекление	"	-	366,0	-	-	-			
9	10-114 22-3	Установка балконных дверей с отдельными переплетами и отдельно-спаренными переплетами	м2	3,76	4,24	-	-	16			
10	10-112 22-1	То же, со спаренными переплетами	м2	-	2,86	-	-	-			
11	15-719 201-4	Остекление балконных дверей двойных	100м2	0,04	151	-	-	6			

<u>I</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>8</u>	<u>9</u>	<u>10</u>	<u>11</u>	<u>12</u>
I2	I5-725 20I-5	То же, спаренных переpletов	100м2	-	160,0	-	-	-			
I3	I5-7I9 20I-4	То же, тройное остекление	"	-	210,0	-	-	-			
I4	I0-I40 26-I	Конопатка дверных коробок паклей в наружных стенах	м2	2,1	1,34	-	-	3			
		И т о г о :	руб.					71			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	39			
		Итого с материалами:	"	-	-	-	-	110			
		Стоимость индустриальных изделий									
I5	ЦIч.П п.204	Стоимость балконных блоков с отдельными переpletами БР-22-9	м2	3,76	21	-	-	79			
I6	п.27	Стоимость двухстворчатых бло- ков с отдельными переpletе- тами ОР-I5-I2	"	3,36	22,6	-	-	76			
I7	п.27	То же ОР-I5. I3,5	"	1,97	22,6	-	-	45			
I8	п.30	То же, трехстворчатых ОР-I5- -21	"	3,03	20,50	-	-	62			
I9	п.359	Стоимость подоконных досок	мп	5,70	1,92	-	-	11			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	273			
		Итого по разделу У1	"	-	-	-	-	383			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		УП. Двери									
1	10-105 20-1	Установка наружных дверных блоков площ.до 3м2 с прирезкой приборов	м2	2,07	1,45	-	-	3			
2	10-107 20-3	Установка внутренних дверных блоков площ.до 3м2 с прирезкой приборов	"	13,32	2,0	-	-	27			
3	10-140 26-1	Пакля	"	2,07	1,34	-	-	3			
4	15-730 201-6	Остекление дверных полотен 4 мм стеклом по замазке	100м2	0,004	2,22	-	-	1			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	34			
		Материалы									
5	ЦІ ч.І п.411	Стоимость приборов для окон с раздельными двойными переплетами двухстворчатых	к-т	3	4,30	-	-	13			
6	"- п.428	То же, со спаренными переплетами	к-т	-	2,15	-	-	-			
7	"- п.428 к=2	То же, с тройными переплетами 2,15x2=4,30	"	-	4,30						
8	"- п.414	Стоимость приборов для трехстворчатых окон с раздельными переплетами	"	1	7,98	-	-	8			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28 п.12		ОСІ5-І2	м2	-	18,4	-	-	-			
29 п.12		ОСІ5-І3,5	"	-	18,4	-	-	-			
30 п.15		ОСІ5-2І	"	-	16,8	-	-	-			
		То же с раздельно-спаренными переплетами									
31 п.82		ОРСІ5-І2	"	-	30,3	-	-	-			
32 п.82		ОРСІ5-І3,5	"	-	30,3	-	-	-			
33 п.86		ОРСІ5-2І	"	-	26,9	-	-	-			
		Стоимость балконных блоков									
34 п.207		БР22-9	м2	3,76	23,4	-	-	88			
35 п.204		БС22-9	"	-	21,0	-	-	-			
36 п.212		БРС22-9	"	-	31,2						
37 п.359		Стоимость подоконных досок	п.м.	5,7	1,92	-	-	11			
		И т о г о :	руб.					273			
		Итого по разделу УІ	руб.					383			
		Материалы:									
38 ЦІ ч.І п.446		Скобяные изделия для наружных дверных блоков	к-т	1	7,01	--	-	7			
39 п.446		То же для дверей в комнаты	"	4	3,35	-	-	13			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
40 п.448		То же в кухню	к-т	I	3,07	-	-	3			
41 п.448		То же в санузел и кладовую	"	3	3,07	-	-	9			
		Итого:	руб.	-	-	-	-	32			
		Итого с материалами	"	-	-	-	-	66			
		Стоимость промышленных изделий									
42 ЦИч.П п.218		Стоимость внутренних двер- ных блоков марки ДП21-9	м2	5,22	14,20	-	-	74			
43 п.217		То же ДП-21-7	"	4,02	15,0	-	-	60			
44 п.224		То же, Д0-21-13	"	2,54	9,79	-	-	25			
45 п.220		То же Д0-21-8	"	1,54	9,46	-	-	15			
46 п.239		Стоимость наружных дверных блоков ДН 20-9.4	"	2,07	18,3	-	-	38			
		Итого:	руб.	-	-	-	-	212			
		Итого по разделу УП	"	-	-	-	-	278			
		УШ. Встроенное оборудование									
I Расчет I		Шкаф Ш-I	шт	I	114,04	-	-	114			
		Итого по разделу УШ	руб.	-	-	-	-	114			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
IX. Внутренняя отделка											
I	15-275 55-13	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен однослойная штукатурка	100м2	1,3	21,6	-	-	28			
2	15-296 59-3	Отделка поверхностей потолков под окраску	"	0,82	3,93	-	-	3			
3	15-284 53-1	Отделка поверхностей перегородок под окраску	"	1,54	6,27	-	-	10			
4	15-568 159-3	Улучшенная масляная окраска по штукатурке стен	"	0,27	76,7	-	-	21			
5	15-82 14-1	Облицовка стен керамическими плитками	"	0,18	422	-	-	76			
6	15-502 152-2	Внутренняя клеевая улучшенная окраска	"	0,27	12,9	-	-	3			
7	15-802 252-1	Оклейка улучшенными обоями	"	1,5	37,6	-	-	56			
8	15-563 159-3	Улучшенная масляная окраска полов	"	0,71	71,2	-	-	51			
9	15-201 51-1	Улучшенная штукатурка кирпичных стен	"	0,01	40,5	-	-	-			
		Итого:	руб.	-	-	-	-	248			
		Материалы:									
10	ССЦ п.2-30	Раствор цементно-известковый	м3	0,95	23,7	-	-	23			
		Итого:	руб.	-	-	-	-	23			
		Итого по разделу IX	"	-	-	-	-	271			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
X. Наружная отделка											
I	I5-240 I56-54	Отделка фасада декоративно-мраморной крошкой	100м <sup>2</sup>	1,09	108	-	-		118		
		Итого:	руб	-	-	-	-		118		
Материалы:											
2	ССЦ п.7-48	Мраморная крошка	т	0,43	28,6	-	-		12		
		Итого с материалами	руб.	-	-	-	-		130		
		Итого по разделу X	"	-	-	-	-		130		
XI. Прочие работы											
А. Вход											
I	II-3 I-3	Песчаная подсыпка под вход	м <sup>3</sup>	4,80	1,63	-	-		8		
2	6-I I-I	Устройство подбетонки под кирпичный фундамент из бетона М100 толщ.150 мм	"	0,24	1,6	-	-		-		
3	8-30 5-I	Устройство фундаментов из кирпича толщ.250 мм	"	1,30	3,19	-	-		-		4
4	6-I73 I6-I	Устройство железобетонной плиты входа	м <sup>3</sup>	0,47	1,30	-	-		I		
5	6-I5 I-I5	Устройство бетонных набивных ступеней из бетона М100	"	0,40	1,45	-	-		I		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	8-6I 7-5	Устройство решетки для вытирания ног	т	0,0I2	3I8	-	-	4			
7	10-28 4-I	Устройство каркаса входа	м3	0,19	110,0	-	-	2I			
8	10-45 8-2	Обшивка входа досками	м2	7,20	4,9I	-	-	35			
9	10-82 10-I	Подшивка потолка входа чистыми досками	"	3,50	2,49	-	-	9			
10	12-270 6-3	Устройство кровли из асбесто- цементных листов по деревян- ной обрешетке с ее устройст- вом	100м2	0,055	195	-	-	11			
11	15-56I 159-I	Масляная окраска стен и по- толка входа за 2 раза	"	0,18	68,1	-	-	12			
12	15-20I 5I-I	Улучшенная штукатурка кирпич- ного фундамента	"	0,04	40,5	-	-	2			
13	15-522 156-3	Окраска цементными красками	"	0,04	16,4	-	-	1			
14	8-23 4-5	Устройство вертикальной об- мазочной гидроизоляции	"	0,0I3	257	-	-	3			
15	8-13 4-I	Устройство горизонтальной гидроизоляции из цементного	100м2	0,0I3	25,1	-	-	-			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	112			
		Материалы:									
16	ССЦ п.4-20	Песок	м3	5,04	77,9	-	-	39			

т.п.188-25-52.85 А.І ч.3

- 31 -

21560-03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	п.1-15	Бетон М100	м3	0,65	26,30	-	-	17			
18	п.2-30	Раствор цементно-известковый М25	"	0,41	23,70	-	-	10			
19	п.6-1	Кирпич	т.шт.	0,51	68	-	-	35			
20	п.1-16	Бетон М150	м3	0,48	27,20	-	-	13			
21	п.2-1	Раствор цементный М25	"	0,04	19,80	-	-	1			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	115			
		Итого по "А"	"	-	-	-	-	227			
		Б. Тамбуры									
22	26-31 8-4	Утепление стен тамбура минеральной ваты	м3	0,49	35,90	-	-	18			
23	10-28 4-1	Устройство каркаса из деревянных брусков	"	0,17	110,0	-	-	19			
24	10-194 36-4	Устройство обрешетки под утеплитель	м2	8,30	1,35	-	-	11			
25	12-270 6-3	Обшивка стен асбестоцементными листами	100м2	0,167	1,95	-	-	33			
26	15-561 159-1	Масляная окраска по асбестоцементным листам за 2 раза	"	0,083	68,1	-	-	6			
		И т о г о по "Б"	руб.	-	-	-	-	87			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		В. Веранда									
27	10-28 4-I	Устройство деревянных конструкций веранды и крыльца	м3	2,89	110,0	-	-	318			
28	10-28 10-I	Подшивка потолка веранды чистыми досками	м2	18,60	2,49	-	-	46			
29	11-181 27-I	Устройство дощатого покрытия толщ.37 мм	100м2	0,186	405	-	-	75			
30	10-80 13-9	Установка оконных блоков площ.до 2 м2	м2	9,30	2,85	-	-	27			
31	15-705 201-I-34	Остекление оконных одинарных переплетов 3мм стеклом на штапиках по замазке	100м2	0,093	1,18	-	-	11			
32	10-105 20-I	Установка наружного дверного блока площ.до 3м2	м2	1,88	1,45	-	-	3			
33	10-140 26-I	Пакля	"	1,88	1,34	-	-	3			
34	10-107 20-3	Установка внутренних дверных блоков площ.до 3 м2	"	3,08	20	-	-	6			
35	15-730 201-6	Остекление дверного полотна 4 мм стеклом на штапиках по замазке	100м2	0,0062	222	-	-	1			
36	15-561 159-I	Улучшенная масляная окраска, обшивка веранды и крыльца, белилами с добавлением колера	100м2	0,66	68,1	-	-	45			
37	15-564 159-4	Улучшенная масляная окраска за 2 раза белилами	"	0,13	75	-	-	10			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	I5-563	I59-3	Улучшенная масляная окраска деревянных полов	100м2	0,186	71,2	-	-	I3		
39	I5-562	I59-2	Масляная окраска подшивки потолка	"	0,186	79,9	-	-	I5		
40	II-3	I-3	Устройство песчаной подсушки под крыльцо	м3	0,45	1,63	-	-	I		
41	8-30	5-I	Устройство кирпичной стенки толщ.250 мм	"	0,25	3,19	-	-	I		
42	6-I73	6-I	Устройство железобетонной пло- щадки под крыльцо	"	1,5	1,30	-	-	2		
43	ЦІч.П п.І стр.192		Арматура АІ	т	0,03І	270,0	-	-	8		
44	6-I5	I-I5	Устройство монолитных бетон- ных ступеней	м3	0,13	1,45	-	-	-		
45	I5-20I	5I-I	Улучшенная штукатурка кирпич- ного фундамента	100м2	0,04	40,5	-	-	2		
46	I5-522	I56-3	Окраска по штукатурке це- ментными красками	"	0,04	16,4	-	-	I		
47	7-669 47-I-I,8		Установка наличников	шт	-	0,75	-	-	-		
			И т о г о :		руб.				588		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы:									
48	ССЦ п.4-20	Песок	м3	0,47	7,79	-	-	4			
49	п.І-І5	Бетон М100	"	0,13	26,30	-	-	3			
50	п.І-І6	Бетон М150	"	1,52	27,20	-	-	41			
51	п.2-30	Раствор цементно-известко- вый М25	"	0,18	23,70	-	-	4			
52	п.6-І	Кирпич	т.шт.	0,10	68	-	-	7			
53	ЦІч.І п.446	Скобяные изделия для две- рей входных в здание	к-т	1	7,01	-	-	7			
54	п.446	То же, входных в комнату	"	2	3,35	-	-	7			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	73			
		Итого с материалами	"	-	-	-	-	661			
		Стоимость индустриальных изделий									
55	ЦІч.2 п.229	Стоимость наружных дверных блоков ДВ-І	м2	1,88	17,80	-	-	33			
56	п.2І7	То же внутренних глухих ДГ 2І-7	"	1,34	15,40	-	-	21			
57	п.2І8	То же ДГ-2І-9	"	1,74	14,2	-	-	25			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
58	ЦГч.П п.16	Стоимость оконных блоков одинарных одностворчатых ОР-06-09	м2	5,60	26,8	-	-	150			
59	п.17	То же ОР-09-09	"	3,70	22,4	-	-	83			
60	Кальк.А.Ш ч.13-27 п.82	Стоимость наличников Н-1	шт	-	4,14	-	-	-			
61	"- п.83	Н-2	"	-	3,33	-	-	-			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	312			
		Итого по "В"	"	-	-	-	-	973			
		Итого по разделу XII	"	-	-	-	-	1287			

РАСЧЕТ № I  
на встроенный шкаф Ш-I

Составлена в ценах 1984г.

Стоимость по смете II4,6I(II4,04) руб.

Подсчет объемов работ принят по рабочим чертежам:А-02

№п/п	Обоснован.прин. едн.смет.стоим. или № едн.расц.	Наименование работ или затрат	Един. измер.	Кол-во единиц измер.	Сметная стоимость в руб.	
					едн.	общая
1	2	3	4	5	6	7
I	ЦIч.П п.434	Блок шкафной ЗБД-4	м2	1,52	15,90	24,17
2	"- п.45I	Блок антресольный ЗАД-4	"	0,3I	38,80	12,03
3	"- п.495	Брус монтажный	шт	2	1,45	2,90
4	"- п.478	Стенка боковая	м2	4,34	10,20	44,26
5	"- п.496	Брус крепежный	шт	2	1,56	3,12
6	"- п.485	Полка шкафная	м2	0,70	10,70	7,49
7	"- п.489	Полка антресольная	"	0,70	10,70	7,49
8	"- п.500	Штангодержатель	шт	I	0,34	0,34
9	"- п.50I	Штанга	"	I	0,23	0,23
10	"- п.494	Плинтус ПI-I	м	3,0	0,87	2,6I
11	"- п.493	Наличник Н-I	"	16,0	0,23	3,68
12	I5-56I I59-I	Улучшенная масляная окраска монтажных брусьев	м2	0,92	0,68I	0,63
13	ЦIч.І п.450	Скобяные изделия	к-т	2	2,83	5,66
		И т о г о :	руб.	-	-	II4,6I
		Итого без штангодержателя и штанги	"	-	-	II4,04

Составила:

*Азаф*

В.А.Митронова

С В О Д К А  
объемов и стоимости работ к локальной смете № I

№	Наименование конструктивных элементов и видов работ по разделам сметы	Ед. изм.	К-во един. изм.	Сметная стоимость, руб.						Нормативная ус- ловно-чистая продукция			Уд. вес ст-ти констр. элем. работ, % к об щей строит. раб. по смете	
				прям. затр.	накл. рас холд	План. накоп. по гр. 5,7,8	Всего	В т.ч.		осн. зар пл.	экс. маш.	в		в
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Общестроительные работы														
А. Подземная часть здания														
Работы нулевого цикла														
1	Земляные работы	МЗ	141,8	91	16,5	15	8	114						
2	Фундаменты	"	6,29	217	16,5	36	20	273						
3	Стены	м2	10,71	491	16,5	81	46	618						
	Итого по работам нулевого цикла	руб.	-	799	16,5	132	74	1005						
Работы, не входящие в нулевой цикл														
4	Полы	м2	83	170	16,5	28	16	214						
5	Прочие работы			347	16,5	57	32	436						
	Итого по работам, не входящим в нулевой цикл	руб.	-	517	16,5	85	48	650						

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по подземной части здания			руб -		1316	16,5	217	122	1655					
Б. Надземная часть здания														
6	Стены													
	а)	наружные	м2	37,84	1295	13,5	175	118	1587					
	б)	внутренние	"	27,44	193	13,5	26	18	237					
7	Перекрытие		"	82,46	631	13,5	85	57	773					
8	Крыша		"	115	2044	13,5	276	186	2506					
	в т.ч.металлоконструк.				(10)			(1)	(11)					
9	Перегородки		м2	56,22	299	13,5	40	27	366					
10	Полы		"	74,38	277	13,5	37	25	339					
11	Окна		"	15,21	383	13,5	52	35	470					
12	Двери		"	15,29	278	13,5	38	25	341					
13	Встроенное оборудование		кв	1	114	13,5	15	10	139					
14	Внутренняя отделка		м2		271	13,5	37	25	333					
15	Наружная отделка		"		130	13,5	18	12	160					
16	Прочие работы				1287	13,5	174	117	1578					
Итого по надземной части			руб. -		7202	13,5	972	655	8829					
Итого общестроительных работ			руб. -		8518		1189	777	10484					
										Главный конструктор проекта				
										Заведующий отделом ТЭИ и смет				
										/ Составила: старший инженер				
										/ Проверила:руководитель бригады				
												К.Ф.Штригер		
												Е.П.Степочкин		
												Е.И.Лащина		
												В.А. Митронова		

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2

к типовому проекту на одноэтажный многоквартирный  
трехкомнатный жилой дом с монолитными наружными стенами .  
На санитарно-технические работы

Основание: ВКГ

Составлена в ценах 1984г.

Сметная стоимость  
Нормативная условно-чистая  
продукция  
Показатели по смете  
Стоимость на:  
I м2 приведенной площади 17,92 руб.  
I м2 общей площади 19,70 руб.  
I м3 объема здания 5,15 руб.

№№ шт	№ укрупнен. сметных норм един.расп. шифры норм СНГП и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во един. изм.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе основ экспл. ная машин з/пла-в т.ч. та зараб. плата	Всего	В том числе основ экспл. ная машин з/плата в т.ч. зараб. плата	Норматив- но услов- но-чистой продукции		
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Отопление											
I	18-109 5-1	Установка радиаторов типа М-140А0	экм	26,30	7,66	-	-	201			
2	16-36 7-1	Проложить трубопровод из стальных оцинкован- ных труб D=15мм	мп	43	0,91	-	-	39			
3	16-35 7-1	То же D=20 мм	"	35	0,86	-	-	30			
4	ЦГч.Ш п.1034	Кран двойной регули- ровки D=15 мм	шт	4	1,34	-	-	5			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	п.1035	То же diam.20 мм	шт	-	1,09	-	-	-			
6	Цпч.ш п.1013	Кран спускной П16-66к diam.15 мм	"	8	0,92	-	-	7			
7	18-22 15-5	Кран "Маевского" diam.15мм	"	8	0,49	-	-	4			
8	Кальк.	Узел управления НТ-2	"	1	231,9	-	-	232			
9	18-165 8-1	Ручной насос БКФ-2 diam.25 мм	"	1	11,6	-	-	12			
10	Пр-т 23-01 п.16-001	Стоимость ручного насоса Цена:39х1,098	"	1	42,82	-	-	43			
11	16-219 22	Испытание системы гидравлическим давлением	100м	0,78	3,94	-	-	3			
		Итого по разделу I	руб.	-	-	-	-	576			
		II. Вентиляция									
1	21-66 II	Установка осевого вентилятора ВК-6у 4	шт	1	1,94	-	-	2			
2	Пр-т 92-72/441	Стоимость вентилятора 14х1,076	"	1	15,06	-	-	15			
3	20-10 I-I	Металлический воздуховод Б=0,7мм периметром до 1000мм	м2	1,00	5,59	-	-	6			
4	20-407 7-I	Жалюзийная решетка сеч. 120х200	шт	3	1,48	-	-	4			
		Итого по разделу II	руб.	-	-	-	-	27			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
III. Холодное водоснабжение											
I	ЦІч.3 II5	Вентили проходные муфтовые I5K4I8P2 для воды, давлением I,6 мпа диаметром в мм I5	шт	3	I,3I	-	-	4			
2	ЦІч.3 II7	Вентили проходные муфтовые I5K4I8P2 для воды давлением I,6 мпа диаметром в мм 25	"	2	I,87	-	-	4			
3	I6-I85 I6-2	Установка кранов поливочных диам.25 мм	"	I	2,07	-	-	2			
4	I6-2 I-2	Прокладка трубопроводов из чугунных напорных раструбных труб в траншеях диаметром 65 мм	м	5	3,29	-	-	I6			
5	I6-4I 7-3	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб для водо- снабжения диаметром I5мм	"	7	I,20	-	-	8			
6	I6-48 7-3	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных оцинкованных труб для водо- снабжения диам.25 мм	"	I2	I,36	-	-	I6			
7	I6-2I9 22	Гидравлическое испытание тру- бопроводов систем отопления, водопровода и горячего водо- снабжения диам.до 50 мм	I00м	0,19	3,94	-	-	I			
		Всего по разделу III	руб.	-	-	-	-	5I			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
IV. Горячее водоснабжение											
8	I6-4I 7-3	Прокладка трубопроводов из стальных водопроводных оцинкованных труб для водоснабжения диам.15 мм	м	I7	I,20	-	-	20			
9	I6-48 7-3	Прокладка трубопроводов из стальных водопроводных оцинкованных труб для водоснабжения диам.25 мм	"	I5	I,36	-	-	20			
10	I6-2I9 22	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диам. до 50 мм	100м	0,32	3,94	-	-	I			
II	ЦІч.3 78	Вентили проходные муфтовые латунные І5БЗР для воды, давление І мпа диаметром в мм І5	шт	2	0,95	-	-	2			
12	ЦІч.3 80	Вентили проходные муфтовые латунные І5БЗР для воды, давлением І мпа диаметром в мм 25	"	2	I,63	-	-	3			
		Всего по разделу IV	руб.	-	-	-	-	46			
У. Канализация											
13	I6-30 5-І	Прокладка трубопроводов из чугунных канализационных труб по стенам зданий и в каналах диаметром 50 мм	м	2	3,2I	-	-	6			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I4	I6-3I	5-2	Прокладка трубопроводов из чугунных канализационных труб по стенам зданий и в каналах диаметром 100 мм	м	12	4,59	-	-	55		
I5	I6-39	7-I	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб для отопления диам.40 мм	м	2	1,29	-	-	3		
I6	I7-57	4-I	Установка унитазов фаянсовых, фарфоровых и полуфарфоровых тарельчатых с цельноотлитой полочкой, со смывным бачком непосредственно присоединенным к унитазу типа ТП-ПВ и ТП-КВ со смывным бачком с верхним пуском	комп.	1	23,20	-	-	23		
I7	I7-20	I-5	Установка умывальников фаянсовых, фарфоровых и полуфарфоровых со смесителем с нижней камерой смешивания полукруглых без спинки, размером в мм 550x420x150	"	1	18,10	-	-	18		
I8	I7-5	I-3 3-3	Установка ванн купальных прямобортных чугунных эмалированных со смесителем В4МІ-1500	"	1	66,00	-	-	66		
I9	I7-83	6-I	Установка моек чугунных эмалированных без спинки на одно отделение со смесителем на кронштейнах М4-І-Б	"	1	28,90	-	-	29		
			Всего по разделу	руб.	-	-	-	-	200		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
УІ. Газоснабжение											
20	I6-49	7-6	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб для газоснабжения диам.15 мм	м	7	I,03	-	-	7		
21	I9-2	I-2	Установка газовых плит бытовых четырехконфорочных	шт	I	I,66	-	-	2		
22	ЦІч.3	I4I3	Плиты газовые бытовые напольные отдельно стоящие, основного исполнения, четырехгорелочные ПГ4 с духовым шкафом	"	I	44,70	-	-	45		
23	I9-73	I2	Пневматическое испытание газопроводов	м	7	0,29	-	-	2		
24	ЦІч.3	I00I	Краны проходные натяжные муфтовые латунные I1БІОБКІ для газа давлением 9,8 кпа, диаметром I5 мм	шт	I	0,92	-	-	I		
25	ЦІч.3	I022	Краны проходные сальниковые муфтовые I146БК для воды, нефти и масла давлением Iмпа, диаметром в мм I5	"	I	I,00	-	-	I		
			Всего по разделу	руб.	-	-	-	-	58		
УП. Изоляционные работы											
26	26-78	I4-I	Окраска изолированных поверхностей лаком за 2 раза	I00м2	0,08	20,40	-	-	2		
27	26-I6	4-3	Изоляция горячих поверхностей трубопроводов изделиями минераловатными или стекло-ватными	м3	0,30	20,40	-	-	6		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	ЦIч. I р. 4 I22	Плиты мягкие и маты тепло- изоляционные из минеральной ваты на синтетическом свя- зующем М-50,75 ГОСТ 9573-8I	м3	0,33	I4,30	-	-	5			
29	26-68 I3-4	Оклеивание труб и криволи- нейных поверхностей на битумной мастике в один слой тканью стеклянной	м2	I7, I0	I,29	-	-	22			
30	ЦIч. 5 р. II 256	Стеклоткань марки ЛСБ-I20/ I30 шириной 690,790,890, 940,990, I060, I I40мм толщиной 0, I2 мм	I0м2	I,88	II,30	-	-	2I			
3I	I5-6I4 I64-8	Масляная окраска белилами с добавлением колера стальных переpletов, решеток, санитар- но-технических приборов, труб диаметром менее 50 мм и т.п. за 2 раза	I00м2	0,09	60,50	-	-	5			
32	I5-643 I66-I-3	Окраска печным лаком по ме- таллу стен за 2 раза	"	0, II	I5,20	-	-	-	2		
	Всего по разделу		руб.	-	-	-	-	63			

**С В О Д К А**  
объемов и стоимости работ к локальной смете № 2

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ по разделам сметы	Ед. изм.	К-во един. изм.	Сметная стоимость, руб.						Нормативная ус-ловно-чистая продукция				Уд. Вес ст-ти констр. элем. или вида работ, % к общей строит. раб. по смете
				прям. затр.	накл. рас-ходы	План. накоп. по ст-ти	Всего по гр. 5,7	В т.ч. осн.экс. зар-маш. пл. в т.ч. з/п	в расх. сум-мы гр.7	в план. по дан. накопным ст-ти II, I2, I3	всего по гр. I0, I1, I2, I3, I4			
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Отопление	руб.	-	576	13,3	77	52	705						56,64
2	Вентиляция	"	-	27	"	4	2	33						2,74
3	Холодное водоснабже-ние	"	-	51	:-	6	3	60						4,8
4	Горячее водоснабже-ние	"	-	46	"	6	4	56						4,58
5	Канализация	"	-	200	"	26	19	245						19,72
6	Газоснабжение	"	-	58	"	7	5	70						5,6
7	Изоляционные работы	"	-	63	16,5	6	5	74						5,92
	<b>В с е г о :</b>	руб.	-	1021		132	90	1243						100

Главный конструктор проекта  
Заведующий отделом ТЭИС  
Составила  
/Проверил

*Жиманкова*

*1963*  
*Штригер*  
*Штригер*

К.Ф.Штригер  
Е.П.Степочкин  
Н.В.Бирнас  
Д.В.Порфирьев

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 3

к типовому проекту на одноэтажный многоквартирный трехкомнатный жилой дом с монолитными наружными стенами

## На электроосвещение

Основание: ЭІ	Сметная стоимость	0,381 тыс.руб.
Составлена в ценах 1984г.	Нормативная условно-чистая продукция	
	Показатели по смете	
	Стоимость на:	
	І м2 приведенной площади	5,49 руб.
	І м2 общей площади	6,04 " "
	І м3 объема здания	1,58 " "

№№ прейскурантов пп УСН, расценок (ценника) и др.	Наименование работ и затрат	Единица измер.	Кол-во	Стоим. един. руб.	Всего	Общая стоимость, руб.			
						норм. усл. чист. прод. прям. затр.	осн. зарп лата в т.ч.	экспл. машин з/пл	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

## Раздел I. Монтажные работы

1	2І-3 І-3	Монтаж электропроводки в квартирах панельных домов с обычной санкабиной, расположенных на І-9 этажах с 3 комнатами	квартир	І	23,90	24			
2	2І-49 5-І	Прокладка магистралей в трубах	І00м	0,09	66,70	6			
3	2І-5І 6-І	Монтаж стояков в готовых каналах на І-5 этажах	І ст. этаж	І	4,43	4			
4	2І-54 7	Монтаж вводно-распределительного устройства	І шкаф	І	8,26	8			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	2I-55 8-I	Прокладка распределительных сетей в подвалах, на чердаках, в технических и служебных помещениях - провода в винилпластовых трубах	св.точ.	I	2,24	2			
6	2I-60 9-2	Монтаж светильников с лампами накаливания в лестничных клетках, карманах, мусоросборниках, входах в секции в панельных домах	"	3	2,15	6			
7	2I-67 I2	Установка милицейского фонаря	шт	I	2,55	3			
8	2I-7I I4-3	Затягивание в канал 2 проводов сечением до 2,5 мм <sup>2</sup>	100м	3	15,60	47			
9	2I-72 I4-4	Затягивание в канал 3 проводов сечением до 4 мм <sup>2</sup>	"	I,75	18,50	32			
10	Ц8-39I-I	Провод сечением до 2,5 мм <sup>2</sup> на роликах по деревянным основаниям	"	0,20	10,60	2			
		Всего по разделу I	руб.	-	-	237			
		II. Материалы, не учтенные в монтаже							
II	ЦIч.5 р.4	Звонок безыскровный на напряжение 220В в укомплектованной звонковой кнопкой корпус пластмассовый двухцветный типа ЗП	шт	I	I,80	2			
I2	ЦIч.5 р.4 36	Светильники без отражателя НСПОЗ-60-0IУЗ	шт	I	I,40	I			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13	ЦЧ.5 р.3 I37	Светильники настенные с рассеивателем из силикатного стекла цилиндрической формы и формы усеченного конуса (ТУ16-535,825-74) типа Н0006.100/Р2 0-01УХЛ4 и НВ006 100/Р2,0-03УЗЛ4	шт	6	1,91	II			
14	ЦЧ.5 р.2 I68	Провода силовые для электрических установок с поливинилхлоридной изоляцией ГОСТ 6323-79 на напряжение до 380в с алюминиевой жилой марки АПВ сечением мм 2:6	1000м	0,02	39,20	I			
15	ЦЧ.5 р.2 I96	Провода силовые для электрических установок с поливинилхлоридной изоляцией ГОСТ 6323-79 на напряжение до 380в с алюминиевыми жилами, плоские, с разделительным основанием для неподвижной открытой прокладки, марки АППВ, с числом жил и сечением мм 2:2,5	"	0,31	49,20	I5			
16	ЦЧ.5 р.2 I99	Провода силовые для электрических установок с поливинилхлоридной изоляцией ГОСТ 6323-79 на напряжение до 380в с алюминиевыми жилами, плоские, с разделительным основанием для неподвижной открытой прокладки, марки АППВ, с числом жил и сечением мм 2:3x2,5	"	0,15	71,00	II			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	ЦЧ.5 р.2 208	Провода силовые для электрических установок с поливинилхлоридной изоляцией ГОСТ 6323-79 на напряжение до 380в с алюминиевыми жилами, плоские с разделительным основание для неподвижной открытой прокладки, марки АППВ с числом жил и сечением мм2:3x4	1000м	0,03	95,70	2			
18	ЦЧ.5 р.2 404	Провода силовые для электрических установок с резиновой изоляцией ГОСТ 20520-80 с алюминиевой жилой с резиновой изоляцией, не распространяющей горение, с разделительным основанием марки АППР с числом жил и сечением мм2:2x2,5	"	0,02	75,50	2			
19	092-01 СБ2	Выключатель однополюсный для установки	шт	3	0,59	2			
20	092-01 СБ2	То же на две цепи 6,3а	"	3	0,79	2			
21	092-01 СБ2	То же брызгозащищенный 6,3а	"	6	0,79	5			
22	092-01 СБ2 п.267	Розетка штепсельная для скрытой установки 6,3а	"	9	0,41	4			
23	092-01 СБ2	То же на два направления 6,3а	"	1	0,50	1			
24	ЦЧ.5 р.4	Вилка штепсельная типа ВШ-Ц-20-01-- -10/220	"	1	0,24	1			
25	ЦЧ.5 р.4 164	Розетка штепсельная с заземляющим контактом типа РШ-Ц-20-0-01-10/220	"	1	0,24	1			

<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>8</u>	<u>9</u>	<u>10</u>
26	ЦЧ.5 р.І І50	Кабели силовые с алюминиевыми жилами трехжильные на напряжение до 660В в поливинилхлоридной оболочке, марки АВРГ с числом жил и сечением в мм 2:3х240	1000м	-	6820,00	7			
27	ЦЧ.5 р.І І51	Кабели силовые с алюминиевыми жилами трехжильные на напряжение до 660В в поливинилхлоридной оболочке марки АВРГ с числом жил и сечением в мм 2:3х300	"	-	7090,00	7			
28	І5І7-Д5 П2-4І8	Щиток осветительный ШК 2І0І	шт	І	37,00	37			
29	І5І7-Д2 2-393	Ящик ЯРШІ-30І-3243	"	І	18,20	18			
30	0503-80087	Труба винилпластовая диам.25 мм	1000м	0,0І	180,00	2			
31	ЦЧ.5 р.3 228	Указатель световой вход СУП-МУ2	шт	І	2,76	3			
		Всего по разделу	руб.	-	-	144			
		Всего по смете	"	-	-	381			

Главный конструктор проекта

Заведующий ТЭИ и смет

Составила: инженер

Проверил: руководитель бригады

*К.Ф.Штригер*  
К.Ф.Штригер

*Е.П.Степочкин*  
Е.П.Степочкин

*Н.В.Бирнас*  
Н.В.Бирнас

*Л.И.Пижонкова*  
Л.И.Пижонкова

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 4

к типовому проекту на одноэтажный многоквартирный трехкомнатный жилой дом с монолитными наружными стенами

Основание: С.С.  
Составлена в ценах 1984г.

Сметная стоимость	0,259 тыс.руб.
Нормативная условно-чистая продукция	
Показатели по смете	
Стоимость на:	
I м2 приведенной площади	3,73 руб.
I м2 общей площади	4,11 руб.
I м3 объема здания	1,07 руб.

№№ пп	№ преискурант. УСН, расценок (пенника) и др.	Наименование работ и затрат	Един. изм.	К-во	Стоим. един. руб.	Общая стоимость в рублях	в т.ч.			
							всего	норм. усл. чист. прод. прямые затр.	осн. пл. в т.ч.	экспл. маш. з/пл
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I. А. Телефонизация										
Монтажные работы										
I	34-647	Установка стоек телефонных двухпарных	шт	I	10,20	10				
2	10-972-18	Ввод абонентский или групповой с установкой коробок или АЗУ-I со столба или створки на стену	ввод	I	3,17	3				
3	8-409-I	Затягивание проводов в трубы и металлические рукава, первый провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup>	100м	0,35	4,88	2				

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Материалы, не учтенные в монтаже							
4	I692-50I69	Устройство защитное АЗУ-2 ГОСТ 6524-75	шт	I	0,57	I			
5	I509-7029	Провод ТРП	I000м	0,03	7,40	I			
6	I509-7039	Провод ЛТВ	"	0,0I	I9,00	I			
		Всего по разделу I	руб.	-	-	I8			
		Раздел 2. Б.Радиофикация							
		Монтажные работы							
7	34-64I I24-I	Установка для радиотрансляционных сетей стоек одинарных напряжение до 240в	шт	I	I4,00	I4			
8	I0-397-5	Трансформатор абонентский мощностью до 25вт на столбе при трубостойке	"	I	I,49	I			
9	I0-605-I	Коробка телевизионная разветвительная, соединительная, уравнивательная, распределительная или фильтров сложения	"	2	0,58	I			
I0	2I-II8 23-6	Установка штепсельных розеток неутепленного типа при открытой проводке	I00шт	0,03	II,30	I			
II	8-409-I	Затягивание проводов в трубы и металлические рукава, первый провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup>	I00м	0,20	4,88	I			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I2	8-409-I	Затягивание проводов в трубы и металлические рукава, первый провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup> провод ПВЖ-Г,8	100м	0,10	4,88	I			
		Материалы, не учтенные в монтаже							
I3	092 СБІ-55	Трансформатор ТАГ-ІОм	шт	I	4,14	4			
I4	Щч.5 р.5 I2	Коробка универсальная для сети проводного вещания УК-2Р	"	I	0,16	I			
I5	Щч.5 р.5 I3	Коробка универсальная для сети проводного вещания УК-2П	"	I	0,14	I			
I6	Щч.5 р.5 22	Розетка штепсельно-ограничительная для радиотрансляционной сети РШО	"	6	0,16	I			
I7	Щч.5 р.2 495	Провода с жилами из стальных оцинкованных проволок с полиэтиленовой изоляцией парные марки ППЖ с числом жил и диаметром 2.1,2 мм <sup>2</sup>	1000м	0,02	22,90	I			
I8	Щч.5 р.2 49I	Провода с жилой из стальной оцинкованной проволоки с поливинилхлоридной изоляцией одножильные марки ПВЖ диаметром 1,8 мм <sup>2</sup>	"	0,01	25,90	I			
		Всего по разделу 2	руб.	-	-	28			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3. В.Телевидение									
Монтажные работы									
19	10-604-1	Определение места установки антенны с изменением величины телевизионного сигнала и его качества, трассы магистрального кабеля, коробок соединительных фильтров сложения сигналов, разветвительных и уравнивающих антенных усилителей	шт	I	10,10	10			
20	10-604-3	Антенна коллективная для приема телевидения или УКВ 4 м вещания или радиовещания на антенной опоре высотой, до 8 м, на кровле: бетонной или металлической с одним ярусом оттяжек	"	I	14,30	14			
21	10-604-9	Антенна дополнительная для приема телевидения, УКВ 4 м вещания или радиовещания на установленной опоре	"	I	1,00	1			
22	10-605-1	Коробка телевизионная разветвительная, соединительная, уравнивающая, распределительная или фильтров сложения	"	3	0,58	2			
23	10-605-2	Усилитель антенный телевизионный или стабилизирующее устройство	"	I	2,26	2			
24	8-400-1	Кабели с креплением закладными скобами с установкой ответвительных коробок суммарное сечение до 10 мм <sup>2</sup>	100м	0,10	60,80	6			
25	10-606-16	Настройка ТВ усилителя в домашней распределительной сети на один ТВ канал	усилит.	I	1,98	2			



І	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26	І0-606-І7	Сдача работ с контрольными измерениями для канала: одного Материалы, не учтенные в монтаже	измер.	І	І2,20	І2			
27	І60І-2484	Антенна с мачтой АТТК	компл.	І	9,00	9			
28	І60І-2394	Оборудование телевизионное транзисторное унифицированное ОТУ-2УІ2, 002.00І ТУ	"	І	54,00	54			
29	І60І-2493	Коробка антенная АК-І27-20-2І90-78 ТУ "		І	І,76	2			
30	ЩІр.5 ч.І 2754	Кабели радиочастотные коаксиальные со сплошной полиэтиленовой изоляцией и оболочкой ГОСТ ІІ326-9-79, марки РК 75-4-І2	І000м	0,0І	ІІ7,00	І			
3І	І60І-2490	Коробка разветвительная телевизионная КРТ І27-06-І669-76 ТУ	компл.	І	0,33	-			
32	І60І-2496	Коробка фильтра сложения сигналов - КФСТ 427-06-І668-75 ТУ	"	І	0,43	-			
		Всего по разделу Ш	руб.	-	-	І25			
		Монтажные работы							
33	8-4І7-І	Труба винилпластовая по установленным конструкциям внутренний диаметр до 25 мм	І00м	0,30	34,80	І0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
34	8-472-8	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из круглой стали диаметр 8 мм	100м	0,20	51,80	10			
35	8-471-3	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметр 12 мм	10шт	0,50	10,00	5			
36	8-472-2	Заземлитель горизонтальный из полосовой стали сечение 160 мм <sup>2</sup>	100м	0,10	27,00	3			
		Материалы, не учтенные в монтаже							
37	0503-80086	Труба винипластовая диам.20 мм	1000м	0,02	45,00	3			
38	0503-80087	То же, диам.25 мм	"	0,01	180,00	2			
		Всего по разделу IV	руб.	-	-	45			
		Всего по смете	"	-	-	204			

## С В О Д К А

объемов и стоимости работ к локальной смете № 4

№ пп	Наименование кон- структивных элементов и видов работ по разделам сметы	Ед. изм.	К-во	Сметная стоимость, руб.						Нормативная услов- но-чистая прод.			Уд.вес стоим. кон.эл. или вида работ,% к общ. строит. раб.по смете	
				прям. затра- ты	наклад. расходы %	План. накоп. % от ст-ти по гр. 5,7	Всего по гр 8	в т.ч. осн. эксп. зар. маш. % в тч з/пл	расч. новых % от накоп. суммы гр.7 ст-ти по гр. 10,11	в накл.в пла всего по дан- ным гр.работ, 10,11	12,13	14		15
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	А. Телефонизация	руб.		18		5	I	24						9,27
2	Б. Радиофикация	"-		28		5	I	34						13,13
3	В. Телевидение	"-		125		25	6	156						60,23
4	Г. Трубы и материалы	"-		33		9	3	45						17,37
	В с е г о :			204		44	II	259						100

Главный конструктор проекта

Зав.отделом ОТЭС

Составила

Проверила

К.Ф.Штригер

Е.П.Степочкин

Н.В.Бирнас

Л.И.Пижонкова

Степочкина

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № Іа

к типовому проекту одноэтажного многоквартирного  
3-х комнатного жилого дома с монолитными наружными стенами

Основание: чертежи л.52  
Составлена в ценах 1984г.

Сметная стоимость  
Нормативная условно-чистая  
продукция  
Показатели по смете  
Стоимость на:  
I м2 приведенной площади  
I м2 общей площади здания  
I м3 объема здания

№№ п/п	№ укрупнен. сметных норм, един.расп. шифры норм СНП и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во един. изм.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
					Всего	в том числе		Всего	в том числе		Норм.
					основ.	экспл. зараб. машин		основ	экспл. зараб. машин	условн. чистой продук.	
						плата	зарп. плата		та плата		
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		А. Подземная часть									
		Работы нулевого цикла									
		І. Земляные работы (для варианта пирамидальных свай)									
I	I-ІІ29 ІІ6-2	Планировка площадей механизированным спо- собом грунта II груп- пы	100м2	I,19	0,35						

I	2	3	4	5	6	7	8	9	Ю	II	I2
2	I-23I I-238 29-2 29-9	Срезка растительного грунта с перемещением до 20 м (Цена:4,08+3,23)хI,I	I000 м3	0,0I8	80,4I	-	-	I			
3	I-I74 22-I3	Разработка растительного грунта экскаватором с погрузкой на автосамосвалы	I000 м3	0,0I8	I49,66	-	-	3			
4	ЦЗч.І стр.28	Отвозка растительного грунта на расстояние I км	т	I5,2	0,29	-	-	4			
5	I-I75 22-I4 т.ч.І-III	Разработка грунта в траншеях и котлованах экскаватором с погрузкой на автосамосвалы	I000 м3	0,05	I76,2I	-	-	9			
6	I-56 II-I4	То же в отвал	"	0,0I	I44,55	-	-	I			
7	ЦЗч.І стр.28	Перевозка лишнего грунта на I км	т	96,5	0,29	-	-	28			
8	8-I0 3-I	Устройство песчаного основания под фундаменты и засыпка стены	м3	2,78	2,I2	-	-	6			
9	ССЦ п.4-20	Песок	"	3,06	7,78	-	-	24			
IO	I-II84 II8-I0	Уплотнение грунта I группы пневматическими трамбовками	I00 м3	0,03	9,69	-	-	-			
II	I-II86 II8-I2	Подлив водой уплотненного грунта	"	0,03	99	-	-	-			
I2	I-II32 II6-5	Планировка откосов вручную	I00м2	0,3I	7,I5	-	-	2			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	I-256	3I-2I	Засыпка траншей бульдозером перемещения до 10м	1000 м3	0,008	16,39	-	-	-		
14	I-II85	II8-II	Уплотнение грунта пневмати- ческими трамбовками	100 м3	0,08	11,6	-	-	I		
			И т о г о :	руб.	-	-	-	-	79		
			Итого к=I,2582						99		
			Затраты труда	чел.ч	-	-	-	-	16,52		
			П. Фундаменты (вариант фундаментов из пирамидальных свай)								
I	5-2	I-2	Погружение дизельмолотом на тракторе железобетонных свай длиной 6м в грунты II группы	м3	2,38	16,4	-	-	39		
2	7-40	36-I	Укладка блоков стен подвала весом до 0,5 т	шт	4	1,01	-	-	4		
			И т о г о :	руб.	-	-			43		
			Материалы:								
3	ССЦ п.І-І6		Бетон М150	м3	0,03	27,20	-	-	I		
			Итого с материалами	руб.	-	-	-	-	44		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I <sup>0</sup>	II	I2
Стоимость индустриальных изделий											
4	Кальк.АШ р.ІЗ- -27 п.І2	Стоимость пирамидальных свай железобетонных С-І	шт	І7	6,30	-	-	-	I07		
5	ССЦ п.І2-ІІ	ФБС-9-3-6т	"	3	6,76	-	-	-	20		
6	ССЦ п.І2-І2	ФБС-9-4-6т	"	І	9,0І	-	-		9		
7	ССЦ п.3-І	Арматура класса А-І	т	0,05	229	-	-		ІІ		
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-		I47		
		Итого по разделу	"	-	-	-	-		I9I		
		Затраты труда	чел/ч	-	-	-	-		I0,5		
		Итого с к=І,2582	руб.	-	-	-	-		240		
		Затраты труда	чел/ч	-	-	-	-		I0,5		

/ Составила

*Залпа*

В.Митронова

Проверила

*Азарс-*

А.Азарскова

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 10

к типовому проекту одноэтажного многоквартирного  
3-комнатными жилого дома с монолитными наружными стенами

Основание: чертежи л.52  
Составлена в ценах 1984г.

Сметная стоимость  
Нормативная условно-чистая  
продукция  
Показатели по смете  
Стоимость на:  
I м2 общей приведенной площади  
I м2 общей площади здания  
I м3 объема здания

№№ п/п	№ укрупнен. сметных норм, един.расп. шифры норм СНИП и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во един. изм.	Стоимость един.руб.			Общая стоимость,руб.				
					Всего	в т.ч.		Всего	в т.ч.		Норм.	
					основ	экспл. з/п	маши- н в т.ч. зараб. плата		основ	экспл. з/пла та	маши- н в т.ч. зараб. плата	усл. чист. прод.
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		А. Подземная часть										
		Работы нулевого цикла (для варианта мелкозаглубленных фундаментов)										
I	I-II29 II6-2	Планировка площадей механизированным способом группы II группы	100м2	I,19	0,35							
2	I-23I I-238 29-2 29-9 тех.ч.І-П	Срезка растительного грунта с перемещением до 20км	1000 м3	0,018	80,41	-	-	I				



I	2	3	4	5	6	7	8	9	I <sup>0</sup>	II	I2
3	I-174 22-13 тех.ч.п.І-II	Разработка растительного грунта экскаватором с пог- рузкой на автосамосвалы	1000 м3	0,018	149,66	-	-	3			
4	ЦЗч.І стр.28	Отвозка растительного грун- та на расстояние I км	"	25,2	0,29	-	-	7			
5	I-175 22-14 тех.ч.п.І-II	Разработка грунта в траншеях и котлованах экскаватором с погрузкой в автосамосвалы	"	0,057	178,21	-	-	10			
6	I-56 II-14 тех.ч.п.І-II	То же в отвал	"	0,024	144,55	-	-	3			
7	ЦЗ ч.І стр.28	Перевозка лишнего грунта на I км	т	95,9	0,29	-	-	28			
8	8-10 3-І	Устройство песчаного основа- ния и засыпка за стены	м3	6,3	2,12	-	-	13			
9	ССЦ п.4-20	Песок	"	6,75	7,79	-	-	53			
10	I-1184 118-10	Уплотнение грунта I группы в пневматическими трамбов- ками	100 м3	0,63	9,69	-	-	6			
11	I-1186 118-12	Подлив водой уплотненного грунта	"	0,63	9,90	-	-	6			
12	I-1132 II6-5	Планировка откосов вручную	100м2	0,65	7,15	-	-	5			
13	I-256 3I-І т.ч.І-II	Засыпка траншей бульдозером с перемещением до 10 м	1000 м3	0,024	16,39	-	-	-			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I4	I-II85 II8-II	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками	100м3	0,24	II,6	-	-	3			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	I38			
		Итого с к=I,2582	"	-	-	-	-	I74			
		Затраты труда	чел/ч	-	-	-	-	38,5			
П. Фундаменты (вариант мелкозаглубленных фундаментов)											
I	7-2 I-2	Укладка фундаментных блоков весом до I,5 кг	шт	I4	2,09	-	-	29			
2	7-400 36-I	Укладка блоков стен подвала весом до 0,5 т	"	II	I,0I	-	-	II			
3	6-I3 I-I3	Устройство бетонных столбиков	м3	2,70	8,04	-	-	22			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	62			
Материалы:											
4	ССЦ I-I6	Бетон М150	м3	2,75	27,50	-	-	76			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	76			
		Итого с материалами	"	-	-	-	-	I38			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Стоимость индустриальных изделий											
Стоимость фундаментов											
5		ФЛ-6-І2-4	шт	ІІ	ІІ,93	-	-	І3І			
6		ФЛ8-І2-2	"	3	І5,37	-	-	46			
Стоимость блоков стен подвала											
7	ССЦ І2-ІІ	ФБС9-3-6т	шт	3	6,76	-	-	20			
8	ССЦ І2-І2	ФБС9-4-6т	"	8	9,0І	-	-	72			
		И т о г о :	руб.	-	-	-	-	269			
		Итого по разделу	"	-	-	-	-	407			
		Итого с к=І,2582	"	-	-	-	-	5І2			
		Затраты труда	чел/ч	-	-	-	-	І0,І8			

/ Составила:

Азаф

В.Митронова

Проверила:

Азаф

А.Азарскова

Одноэтажный многоквартирный 3-комнатный жилой дом с монолитными наружными стенами

## СМЕТА № I

на общестроительные работы  
раздела I Стены

## ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА № I

объемов работ для вариантов внутренние стеновые панели

№№ п/п	№ позиции в смете к основному варианту	Единица измерения	Объемы работ	
			предусмотренные сметой к основному варианту	соответствующие вариан- там конструкции и видов работ внутренние стены из керамзитобетона
I	2	3	4	5
I	8	шт	I	
2	9	"	I	
3	10	"	I	
4	11	"	-	I
5	12	"	-	I
6	13	"	-	I

Составила:

*Е.Лапшина* - Е.Лапшина

Одноэтажный многоквартирный 3 комнатный жилой дом с монолитными наружными стенами

## СМЕТА № I

на общестроительные работы  
раздела "Перекрытие"

## ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА № 2

объемов работ для вариантов перекрытия шир. I, 2 м из тяжелого бетона и  
перекрытий шириной I, 2 м из керамзитобетона

№ пп	№ позиций в смете к основному варианту	Единица измерения	Объемы работ		
			предусмотренные сметой к основному варианту	соответствующие вариантам конструкции и видов работ из тяжелого бетона из керамзитобетона	
I	2	3	4	5	6
I	4	шт	3	-	-
2	5	"	I	-	-
3	6	"	I	-	-
4	7	"	I	-	-
5	8	"	I	-	-
6	9	-	-	6	-
7	10	"	-	I	-
8	11	"	-	3	-
9	12	"	-	I	-
10	13	"	-	-	3
11	14	"	-	-	I
12	15	"	-	-	I
13	16	"	-	-	I
14	17	"	-	-	6

Одноэтажный многоквартирный 3 комнатный жилой дом с монолитными стенами

## СМЕТА № I

на общестроительные работы  
раздела "Кровля"

## ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА № 3

объемов работ для вариантов толщиной утеплителя в зависимости  
от температуры наружного воздуха

№№ п/п	№ позиции в смете к основному варианту	Единица измерения	предусмот- ренные сме- той к основ- ному вариан- ту	Объемы работ				
				соответствующие вариантам конструкции и видов работ				
				утепление газобет. плитами -20°	-40°	-20°	-30°	-40°
I	2	3	4	5	6	7	8	9
I	2	100м2	0,69	0,69	0,69	-	-	-
2	3	м3	-	-	-	11,34	14,58	17,86
3	25	м3	11,04	8,28	13,8	-	-	-

Составила:

*Е.И. Лапина*

Е.И.Лапина

одноэтажный многоквартирный 3 комнатный жилой дом с монолитными стенами

СМЕТА № I

на общестроительные работы  
раздела IY "Перегородки"

ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА № 4

объемов работ для вариантов керамзитобетонных перегородок и объемных санкабин

№№ п/п	№ позиции в смете к основному варианту	Единица измерения	Объемы работ		
			предусмотренные сметой к основному варианту	соответствующие вариантам конструкции и видам работ керамзитобетонные перегородки	объемные санкабины
I	2	3	4	5	6
I	I	шт	3	3	-
2	2	"	4	4	-
3	4	"	-	-	I
4	7	м2	10,63	-	-
5	8	м2	30,09	-	-
6	9	шт	-	2	-
7	10	"	-	I	-
8	11	"	-	I	-
9	12	"	-	I	-
10	13	"	-	I	-
11	14	"	-	I	-
12	15	"	I	I	-
13	16	"	I	I	-
14	17	"	I	I	-
15	18	"	I	I	-
16	20	"	-	-	I

Составила:

*Е.И. Лашина* Е.И. Лашина

Одноэтажный многоквартирный 3 комнатный жилой дом с монолитными стенами

СМЕТА № I  
на общестроительные работы  
раздела У "Полы"

ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА № 5  
объемов работ для вариантов объемных сантехкабин

№№ п/п	№ позиции в смете к основному варианту	Единица измерения	Объемы работ	
			предусмотренные сметой к основному варианту	соответствующие вариантам <u>конструкций и видов работ</u> объемные санкабины
1	2	3	4	5
I	4	шт	I	-
2	5	м.шва	9,0	-
3	6	мЭ	0,08	-
4	7	шт	I	-

Составила

*Е.И.Лапина*

Е.И.Лапина



Одноэтажный многоквартирный 3 комнатный жилой дом с монолитными стенами

СМЕТА № I

на общестроительные работы  
раздела УП "Двери"

ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА № 6

объемов работ для вариантов объемных санкабин

№№ пп	№ позиции в смете к основному вариан- ту	Единица измерения	Объемы работ	
			предусмотренные сметой к основ- ному варианту	соответствующие вариантам конструкций и видов работ объемные санкабины
I	2	3	4	5
I	I	м2	2,07	-
2	8	к-т	3	-
3	10	м2	4,02	-

Составила:

*Е.И. Лапшина*

Е.И.Лапшина

Одноэтажный многоквартирный 3 комнатный жилой дом с монолитными стенами

## СМЕТА № I

на общестроительные работы  
раздела УІ "Окна и балконные двери"

## ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА № 7

объемов работ для вариантов оконных блоков со спаренными и раздельно-спаренными  
переплетами

№ пп	№ позиции в смете к основному варианту	Единица измерения	Объемы работ		
			предусмотренные сметой к основному варианту	соответствующие вариантам конструкции и видов работ со спаренными переплетами	с раздельно спаренными переплетами
1	2	3	4	5	6
I	I	м2	5,33	-	5,33
2	2	"	3,03	-	3,03
3	3	-	-	5,33	-
4	4	-	-	3,03	-
5	5	100м2	0,08	-	-
6	6	"	-	0,08	-
7	7	"	-	-	0,08
8	I5	к-т	3	-	-
9	I6	"	-	3	-

I	2	3	4	5	6
I0	I7	K-T	-	3	-
II		"	-	-	3
I2	I8	K-T	I	-	-
I3	I9	"	-	I	-
I4	20	"	-	-	I
I5	25	M2	3,36	-	-
I6	26	"	I,97	-	-
I7	27	"	3,03	-	-
I8	28	"	-	3,36	-
I9	29	"	-	I,97	-
20	30	"	-	3,03	-
21	31	"	-	-	3,36
22	32	"	-	-	I,97
23	33	"	-	-	3,03

Составила:

*Е.И. Лашина* - Е.И. Лашина

Одноэтажный многоквартирный 3 комнатный жилой дом с монолитными стенами

## СМЕТА № I

на общестроительные работы  
раздела X "Прочие работы"

## ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА № 8

объемов работ для вариантов древесины на веранду

№ п/п	№ позиции в смете к основному ва- рианту	Единица измерения	Объемы работ	
			предусмотренные сметой к основ- ному варианту	соответствующие вариантам конструкций и видов работ древесина на веранду
I	2	3	4	5
I	27	м3	2,89	I,43

Составила:

*Е.И. Лапина* Е.И. Лапина

Одноэтажный многоквартирный 3 комнатный жилой дом с монолитными стенами

СМЕТА № I

на общестроительные работы  
раздела X "Прочие работы"

ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА № 9

объемов работ для вариантов фасада с железобетонными наличниками

№№ п/п	№ позиции в смете к основному варианту	Единица измерения	Объемы работ	
			предусмотренные сметой к ос- новному вариан- ту	соответствующие вариантам конструкций и видов работ фасад с железобетонными наличниками
I	2	3	4	5
I	47	шт	-	4
2	60	"	-	I
3	6I	"	-	3

Составила:

*Е.И. Лапина* - Е.И. Лапина

## В Е Д О М О С Т Ь

потребности в производственных ресурсах к типовому проекту  
одноэтажного многоквартирного 3-мя комнатами жилого дома с монолитными  
стенами

№№ п/п	Р е с у р с ы	Количество
I	2	3
I	I. Общестроительные работы	
	Подземная часть	
	Затраты труда, чел/час	128,40
	Заработная плата, руб.	81,90
	Строительные машины, руб.	35,3
	Надземная часть	
	Затраты труда, чел/час	1105,55
	Заработная плата, руб.	518,20
	Строительные машины, руб.	63,5
	Итого общестроительные работы	
	Затраты труда, чел/час	1233,95
	Заработная плата, руб.	600,1
	Строительные машины, руб.	98,8

I	2	3
2	II. Сантехнические работы Затраты труда, чел/час Заработная плата, руб. Строительные машины, руб.	129,28 72,50 35,0
3	III. Электромонтажные работы Затраты труда, чел/час Заработная плата, руб. Строительные работы, руб.	116,7 94,50 55,10
4	IV. Слабые токи Затраты труда, чел/час Заработная плата, руб. Строительные машины, руб. Всего на дом: Затраты труда, чел/час Заработная плата, руб. Строительные машины, руб.	51,14 43,8 16,3 1531,07 738,4 205,2

/ Заведующий отделом смет  
 / Составила: руководитель бригады

*Захр*  
*Азаф*

Е.П.Степочкин  
 В.А.Митронова