

СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Республика Карелия

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ  
ЕДИНЧИЕ РАСЦЕНКИ  
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ  
СТРОИТЕЛЬСТВА В РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
К ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМ  
ЕДИНЧИМ РАСЦЕНКАМ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ТЕР 81-04-2001

ВЫПУСК 2

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Министерство строительства Республики Карелия  
(Минстрой Республики Карелия)

Петрозаводск 2006

**СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Республика Карелия**

**ТЕР-2001**

---

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
К ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМ  
ЕДИНЧИЧНЫМ РАСЦЕНКАМ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ТЕРп 81-04-2001**

**ВЫПУСК 2**

**Издание официальное**

**Министерство строительства Республики Карелия  
(Минстрой Республики Карелия)**

**Петрозаводск 2006 г.**

**Изменения и дополнения к территориальным единичным расценкам на строительные и ремонтно-строительные работы. Выпуск 2.**

/Министерство строительства Республики Карелия/ Петрозаводск, 2006 г. – 36 стр.

**РАЗРАБОТАН** ООО «Региональный центр по ценообразованию в строительстве Республики Карелия».

**РАССМОТРЕН** на заседании республиканской комиссии по разработке и введению новой сметно-нормативной базы ценообразования в строительстве на территории Республики Карелия 03 ноября 2005 г., Протокол № 8.

**ВНЕСЕН** Министерством строительства Республики Карелия

**ПРИНЯТ И ВВЕДЕН** в действие Распоряжением Правительства Республики Карелия № 365р-П от 29 ноября 2005 г.

**ЗАРЕГИСТРИРОВАН** Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству 14 августа 2006 года № 02-1223.

**Настоящие изменения к территориальным единичным расценкам на ремонтно-строительные работы ТЕР-2001 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Министерства строительства Республики Карелия.**

По вопросам приобретения сметных нормативов обращаться в ООО «Региональный центр по ценообразованию в строительстве Республики Карелия» (РЦЦС Республики Карелия).

185035, г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса, д. 4, офис 30  
тел./факс (8142) 76-80-60, тел. (8142) 76-27-08, 78-54-68

## ТЕРр 2001-61. ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб	В том числе, руб				Затраты труда рабочих строителей чел -ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин	материалы		
Коды неучтенных ресурсов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения		всего	в т ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов		
1	2	3	4	5	6	7	8

**ТАБЛИЦА 61-7. РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ**Измеритель: 100 м<sup>2</sup> отремонтированной поверхности

Ремонт штукатурки откосов внутри здания по дереву известково-алебастровым раствором:

**Напечатано:**

61-7-4	криволинейных	7 344,22	4 292,54	29,42	-	3 022,26	393,45
--------	---------------	----------	----------	-------	---	----------	--------

**Следует читать:**

61-7-4	криволинейных	7 344,22	4 292,54	29,42	11,91	3 022,26	393,45
--------	---------------	----------	----------	-------	-------	----------	--------

**ТАБЛИЦА 61-8. РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ТЯГ И КАРНИЗОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ**Измеритель: 100 м<sup>2</sup> отремонтированной площади развернутой поверхности тяг

Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором горизонтальных:

**Напечатано:**

61-8-1	длиной до 5 м	9 760,39	6 139,52	41,08	-	3 579,79	584,16
61-8-2	длиной до 10 м	9 017,33	5 396,46	41,08	-	3 579,79	513,46

**Следует читать:**

61-8-1	длиной до 5 м	9 760,39	6 139,52	41,08	16,64	3 579,79	584,16
61-8-2	длиной до 10 м	9 017,33	5 396,46	41,08	16,64	3 579,79	513,46

**ТАБЛИЦА 61-24. РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ФАСАДОВ СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ»)**Измеритель: 100 м<sup>2</sup> отремонтированной поверхности**Напечатано:**

61-24-1	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа "Ветонит")	7 374,70	795,18	94,88	62,93	6 484,64	62,91
---------	--	----------	--------	-------	-------	----------	-------

**Следует читать:**

61-24-1	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа "Ветонит")	7 410,60	795,18	94,88	62,93	6 520,54	62,91
---------	--	----------	--------	-------	-------	----------	-------

**ТАБЛИЦА 61-26. ПЕРЕТИРКА ШТУКАТУРКИ**Измеритель: 100 м<sup>2</sup> перетертой поверхности

Перетирка штукатурки фасадов гладких:

**Напечатано:**

61-26-2	с земли и лесов	382,79	366,23	0,02	-	16,54	35,73
---------	-----------------	--------	--------	------	---	-------	-------

**Следует читать:**

61-26-2	с земли и лесов	382,96	366,23	0,19	-	16,54	35,73
---------	-----------------	--------	--------	------	---	-------	-------

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих строителей чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин	материалы	
Коды неучтенных ресурсов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения		всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7
	Перетирка штукатурки фасадов с рустами:					

**Напечатано:**

61-26-5	с земли и лесов	507,64	491,08	0,02	-	16,54	47,91
---------	-----------------	--------	--------	------	---	-------	-------

**Следует читать:**

61-26-5	с земли и лесов	507,81	491,08	0,19	-	16,54	47,91
---------	-----------------	--------	--------	------	---	-------	-------

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ТЕРр 2001-52. Фундаменты.....</b>	<b>3</b>
52-1. Усиление фундаментов торкретированием .....	3
52-3. Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий .....	3
<b>ТЕРр 2001-53. Стены .....</b>	<b>4</b>
53-2. Разборка каменной кладки .....	4
53-14. Заделка трещин в кирпичных стенах .....	4
53-15. Ремонт поверхности кирпичных стен .....	4
53-17. Ремонт стен из шлакобетонных камней .....	4
53-18 ремонт перемычек .....	5
53-19. Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную .....	5
53-21. Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий.....	5
53-24. Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования .....	7
<b>ТЕРр 2001-54. Перекрытия.....</b>	<b>8</b>
54-13. Устранение просадки конца балки на опоре .....	8
54-14. Укрепление концов деревянных балок .....	8
<b>ТЕРр 2001-55. Перегородки .....</b>	<b>9</b>
55-1. Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок .....	9
55-4. Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Knauf» .....	9
55-6. Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов .....	9
<b>ТЕРр 2001-56. Проемы.....</b>	<b>10</b>
56-8. Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки .....	10
56-18. Укрепление оконных и дверных коробок .....	10
<b>ТЕРр 2001-57. Полы .....</b>	<b>11</b>
57-4. Смена и перестилка дощатых покрытий полов .....	11
57-5. Ремонт дощатых покрытий .....	11
57-10. Заделка выбоин в полах .....	11
<b>ТЕРр 2001-58. Крыши, кровли.....</b>	<b>12</b>
58-6. Ремонт отдельных мест покрытия из асбокементных листов .....	12
58-7. Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавляемых материалов .....	12
58-17. Разборка покрытий кровель .....	12
<b>ТЕРр 2001-59. Лестницы, крыльца .....</b>	<b>13</b>
59-10. Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней .....	13
<b>ТЕРр 2001-61. Штукатурные работы .....</b>	<b>14</b>
61-7. Ремонт штукатурки откосов внутри здания .....	14
61-8. Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания .....	14
61-24. Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит») .....	14
61-26. Перетирка штукатурки .....	14
<b>ТЕРр 2001-62. Маллярные работы.....</b>	<b>16</b>
62-4. Простая масляная окраска ранее окрашенных окон .....	16
62-9. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон .....	16
62-11. Улучшенная масляная окраска полов .....	16
62-18. Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком, плинтусов и галтелей, торцов лестничных маршей .....	16
62-36. Окраска алюминиевым порошком ранее окрашенных металлических поверхностей .....	17
<b>ТЕРр 2001-63. Стекольные, обойные и облицовочные работы.....</b>	<b>18</b>
63-1. Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замазке .....	18
63-2. Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах .....	18
63-3. Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах .....	18
63-12 ремонт потолков облицованных гипсокартонными листами .....	19
<b>ТЕРр 2001-64. Лепные работы .....</b>	<b>20</b>
64-22. Капители ионические высотой до 250 мм .....	20
64-26. Капители коринфские высотой до 1000 мм .....	20
64-32. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 400 мм .....	20
64-37. Маски-замки высотой до 250 мм .....	20
64-53. Триглифы высотой до 350 мм .....	21
<b>ТЕРр 2001-65. Внутренние санитарно-технические работы.....</b>	<b>22</b>

65-4. Демонтаж санитарно-технических приборов .....	22
65-5. Смена арматуры .....	22
65-6. Смена санитарно-технических приборов.....	22
65-7. Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб .....	23
65-8. Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб .....	24
65-9. Смена внутренних трубопроводов из стальных труб; замена внутренних трубопроводов из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы .....	24
65-12. Демонтаж расширительных и конденсационных баков .....	24
65-15. Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построенных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб .....	25
65-18. Ремонт арматуры.....	25
65-21. Добавление или снятие секций радиаторов .....	25
65-25. Смена кранов .....	26
<b>ТЕРр 2001-66. Наружные инженерные сети .....</b>	<b>27</b>
66-6. Ремонт железобетонных стен каналов отдельными местами.....	27
66-14. Вырезка и врезка контрольного участка для определения внутреннего состояния труб .....	27
66-16. Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах .....	27
66-18. Демонтаж сальниковых компенсаторов.....	27
66-19. Демонтаж п-образных компенсаторов .....	28
<b>ТЕРр 2001-68. Благоустройство .....</b>	<b>29</b>
68-9. Исправление профиля щебеночных и гравийных оснований .....	29
68-10. Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси .....	29
68-11. Перемещение мостовой.....	29
68-12. Разборка покрытий и оснований.....	30
68-15. Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог .....	31
68-17. Ремонт бордюров .....	31
<b>ТЕРр 2001-69. Прочие ремонтно-строительные работы .....</b>	<b>32</b>
69-4. Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб .....	32
69-5. Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов .....	32
69-7. Устройство ходов, переходов и мостиков на чердаке .....	32
69-10. Антисептирование древесины.....	33
69-11. Механизированное приготовление растворов в построенных условиях.....	33

---

Лицензия ИД № 06092 от 19.10.01. Ю Лицензия ПД № 3-18-12 от 13.09.01.

Подписано к печати 27.06.2005 г.

Бумага офсетная. Тираж 20 экз. Зак.449

Отпечатано в отделе оперативной полиграфии

Карелиястата

185028, Республика Карелия, Петрозаводск, ул.Красная, 31