

СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Республика Карелия

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ  
ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ  
СТРОИТЕЛЬСТВА В РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
К ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМ  
ЕДИНИЧНЫМ РАСЦЕНКАМ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ТЕРр 81-04-2001**

**ВЫПУСК 2**

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ**

Министерство строительства Республики Карелия  
(Минстрой Республики Карелия)

Петрозаводск 2006

**СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Республика Карелия**

**ТЕР-2001**

---

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
К ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМ  
ЕДИНИЧНЫМ РАСЦЕНКАМ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ТЕРр 81-04-2001**

**ВЫПУСК 2**

**Издание официальное**

**Министерство строительства Республики Карелия  
(Минстрой Республики Карелия)**

Петрозаводск 2006 г.

**Изменения и дополнения к территориальным единичным расценкам на строительные и ремонтно-строительные работы. Выпуск 2.**

Министерство строительства Республики Карелия/ Петрозаводск, 2006 г. – 36 стр.

**РАЗРАБОТАН** ООО «Региональный центр по ценообразованию в строительстве Республики Карелия».

**РАССМОТРЕН** на заседании республиканской комиссии по разработке и введению новой сметно-нормативной базы ценообразования в строительстве на территории Республики Карелия 03 ноября 2005 г., Протокол № 8.

**ВНЕСЕН** Министерством строительства Республики Карелия

**ПРИНЯТ И ВВЕДЕН** в действие Распоряжением Правительства Республики Карелия № 365р-П от 29 ноября 2005 г.

**ЗАРЕГИСТРИРОВАН** Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству 14 августа 2006 года № 02-1223.

**Настоящие изменения к территориальным единичным расценкам на ремонтно-строительные работы ТЕР-2001 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Министерства строительства Республики Карелия.**

По вопросам приобретения сметных нормативов обращаться в ООО «Региональный центр по ценообразованию в строительстве Республики Карелия» (РЦЦС Республики Карелия).

*185035, г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса, д. 4, офис 30  
тел./факс (8142) 76-80-60, тел. (8142) 76-27-08, 78-54-68*

**ТЕРр 2001-69. ПРОЧИЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб	В том числе, руб				Затраты труда рабочих строителей чел -ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных ресурсов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т ч оплата труда машинистов		расход неучтенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8

**ТАБЛИЦА 69-4. ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЯХ ПОСЛЕ ПРОКЛАДКИ ТРУБ**

Измеритель: 100 отверстий

Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в:

**Напечатано:**

69-4-1	стенах и перегородках оштукатуренных	1 224,49	796,04	1,78	0,51	427,67	78,66
69-4-2	чистых перегородках	1 031,84	703,74	0,50	0,71	327,39	69,54
69-4-3	перекрытиях оштукатуренных	1 094,44	613,78	2,85	0,82	477,81	60,65
69-4-4	полах дощатых	1 596,02	726,82	2,85	0,82	866,35	71,82
69-4-5	полах паркетных	2 956,24	1 569,00	5,34	1,54	1 381,90	155,04

**Следует читать:**

69-4-1	стенах и перегородках оштукатуренных	<b>1 234,24</b>	796,04	<b>1,27</b>	0,51	<b>436,93</b>	78,66
69-4-2	чистых перегородках	<b>1 031,64</b>	703,74	<b>0,51</b>	<b>0,21</b>	327,39	69,54
69-4-3	перекрытиях оштукатуренных	<b>1 107,51</b>	613,78	<b>2,03</b>	0,82	<b>491,70</b>	60,65
69-4-4	полах дощатых	<b>1 595,20</b>	726,82	<b>2,03</b>	0,82	866,35	71,82
69-4-5	полах паркетных	<b>2 954,71</b>	1 569,00	<b>3,80</b>	1,54	<b>1 381,91</b>	155,04

**ТАБЛИЦА 69-5. ЗАДЕЛКА ГНЕЗД НА ФАСАДАХ ПОСЛЕ РАЗБОРКИ ЛЕСОВ**

Измеритель: 100 отверстий

**Напечатано:**

69-5-1	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	1 857,34	221,52	1 412,57	130,29	223,25	20,80
--------	---	----------	--------	----------	--------	--------	-------

**Следует читать:**

69-5-1	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	<b>1 727,05</b>	221,52	<b>1 282,28</b>	130,29	223,25	20,80
--------	---	-----------------	--------	-----------------	--------	--------	-------

**ТАБЛИЦА 69-7. УСТРОЙСТВО ХОДОВ, ПЕРЕХОДОВ И МОСТИКОВ НА ЧЕРДАКЕ**

Измеритель: 100 погонных м ходов или переходных мостиков

Устройство:

**Напечатано:**

69-7-1	ходов	2 734,36	198,02	16,30	1,75	2 520,04	20,80
69-7-2	переходных мостиков	9 031,90	993,89	190,45	4,72	7 847,56	104,40

**Следует читать:**

69-7-1	ходов	<b>2 732,62</b>	198,02	<b>14,55</b>	1,75	<b>2 520,05</b>	20,80
69-7-2	переходных мостиков	<b>9 027,18</b>	993,89	<b>185,73</b>	4,72	7 847,56	104,40

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб	В том числе, руб				Затраты труда рабочих строителей чел -ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных ресурсов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т ч оплата труда машинистов		расход неучтенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8

ТАБЛИЦА 69-10. АНТИСЕПТИРОВАНИЕ ДРЕВЕСИНЫ

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> обработанной поверхности

Напечатано:

При обработке отдельных мест и штучных элементов добавлять к:							
69-10-6	69-11-1	17,61	17,61	-	-	-	1,74
69-10-7	69-11-2	73,88	73,88	-	-	-	7,30
69-10-8	69-11-3	88,25	88,25	-	-	-	8,72
69-10-9	69-11-4	79,44	79,44	-	-	-	7,85
69-10-10	69-11-5	55,15	55,15	-	-	-	5,45
При двукратной обработке лесоматериалов с перерывом на просушку после первой обработки добавлять к:							
69-10-11	69-11-1	95,91	20,95	2,05	-	72,91	2,07
69-10-12	69-11-2	1 089,59	79,44	1,02	-	1 009,13	7,85
69-10-13	69-11-3	1 426,64	90,47	1,02	-	1 335,15	8,94
69-10-14	69-11-4	1 047,38	82,78	2,05	-	962,55	8,18
69-10-15	69-11-5	61,66	59,61	2,05	-	-	5,89

Следует читать:

При обработке отдельных мест и штучных элементов добавлять к:							
69-10-6	69-10-1	17,61	17,61	-	-	-	1,74
69-10-7	69-10-2	73,88	73,88	-	-	-	7,30
69-10-8	69-10-3	88,25	88,25	-	-	-	8,72
69-10-9	69-10-4	79,44	79,44	-	-	-	7,85
69-10-10	69-10-5	55,15	55,15	-	-	-	5,45
При двукратной обработке лесоматериалов с перерывом на просушку после первой обработки добавлять к:							
69-10-11	69-10-1	95,91	20,95	2,05	-	72,91	2,07
69-10-12	69-10-2	1 089,59	79,44	1,02	-	1 009,13	7,85
69-10-13	69-10-3	1 426,64	90,47	1,02	-	1 335,15	8,94
69-10-14	69-10-4	1 047,38	82,78	2,05	-	962,55	8,18
69-10-15	69-10-5	61,66	59,61	2,05	-	-	5,89

ТАБЛИЦА 69-11. МЕХАНИЗИРОВАННОЕ ПРИГОТОВЛЕНИЕ РАСТВОРОВ В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ

Измеритель: 1 м<sup>3</sup> раствора

Механизированное приготовление растворов в построечных условиях:

Напечатано:

69-11-1	цементных	39,97	23,15	16,82	6,98	-	2,50
69-11-2	известковых тяжелых	49,23	32,41	16,82	6,98	-	3,50
69-11-3	известковых легких	52,78	25,47	27,34	11,33	-	2,75

Следует читать:

69-11-1	цементных	32,99	23,15	9,84	6,98	-	2,50
69-11-2	известковых тяжелых	42,25	32,41	9,84	6,98	-	3,50
69-11-3	известковых легких	41,44	25,47	15,97	11,33	-	2,75

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб	В том числе, руб				Затраты труда рабочих строителей чел -ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных ресурсов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т ч оплата труда машинистов		расход неучтенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8

**Механизированное приготовление растворов в построечных условиях цементно-известковых:**

**Напечатано:**

69-11-4	тяжелых	42,29	25,47	16,82	6,98	-	2,75
69-11-5	легких	43,79	16,48	27,31	11,33	-	1,78
69-11-6	с минеральной крошкой	66,43	30,10	36,33	15,08	-	3,25
69-11-7	с декоративной смесью	61,53	16,67	44,86	18,62	-	1,80

**Следует читать:**

69-11-4	тяжелых	<b>35,31</b>	25,47	<b>9,84</b>	6,98	-	2,75
69-11-5	легких	<b>32,45</b>	16,48	<b>15,97</b>	11,33	-	1,78
69-11-6	с минеральной крошкой	<b>51,35</b>	30,10	<b>21,25</b>	15,08	-	3,25
69-11-7	с декоративной смесью	<b>42,91</b>	16,67	<b>26,24</b>	18,62	-	1,80

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ТЕРр 2001-52. Фундаменты.....</b>	<b>3</b>
52-1. Усиление фундаментов торкретированием.....	3
52-3. Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий.....	3
<b>ТЕРр 2001-53. Стены.....</b>	<b>4</b>
53-2. Разборка каменной кладки.....	4
53-14. Заделка трещин в кирпичных стенах.....	4
53-15. Ремонт поверхности кирпичных стен.....	4
53-17. Ремонт стен из шлакобетонных камней.....	4
53-18 ремонт перемычек.....	5
53-19. Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную.....	5
53-21. Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий.....	5
53-24. Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования.....	7
<b>ТЕРр 2001-54. Перекрытия.....</b>	<b>8</b>
54-13. Устранение просадки конца балки на опоре.....	8
54-14. Укрепление концов деревянных балок.....	8
<b>ТЕРр 2001-55. Перегородки.....</b>	<b>9</b>
55-1. Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок.....	9
55-4. Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Кнауф».....	9
55-6. Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов.....	9
<b>ТЕРр 2001-56. Проемы.....</b>	<b>10</b>
56-8. Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки.....	10
56-18. Укрепление оконных и дверных коробок.....	10
<b>ТЕРр 2001-57. Полы.....</b>	<b>11</b>
57-4. Смена и перестилка дощатых покрытий полов.....	11
57-5. Ремонт дощатых покрытий.....	11
57-10. Заделка выбоин в полах.....	11
<b>ТЕРр 2001-58. Крыши, кровли.....</b>	<b>12</b>
58-6. Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов.....	12
58-7. Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавливаемых материалов.....	12
58-17. Разборка покрытий кровель.....	12
<b>ТЕРр 2001-59. Лестницы, крыльца.....</b>	<b>13</b>
59-10. Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней.....	13
<b>ТЕРр 2001-61. Штукатурные работы.....</b>	<b>14</b>
61-7. Ремонт штукатурки откосов внутри здания.....	14
61-8. Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания.....	14
61-24. Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит»).....	14
61-26. Перетирка штукатурки.....	14
<b>ТЕРр 2001-62. Малярные работы.....</b>	<b>16</b>
62-4. Простая масляная окраска ранее окрашенных окон.....	16
62-9. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон.....	16
62-11. Улучшенная масляная окраска полов.....	16
62-18. Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком, плинтусов и галтелей, торцов лестничных маршей.....	16
62-36. Окраска алюминиевым порошком ранее окрашенных металлических поверхностей.....	17
<b>ТЕРр 2001-63. Стекольные, обойные и облицовочные работы.....</b>	<b>18</b>
63-1. Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по заматке.....	18
63-2. Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах.....	18
63-3. Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах.....	18
63-12 ремонт потолков облицованных гипсокартонными листами.....	19
<b>ТЕРр 2001-64. Лепные работы.....</b>	<b>20</b>
64-22. Капители ионические высотой до 250 мм.....	20
64-26. Капители коринфские высотой до 1000 мм.....	20
64-32. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 400 мм.....	20
64-37. Маски-замки высотой до 250 мм.....	20
64-53. Триглифы высотой до 350 мм.....	21
<b>ТЕРр 2001-65. Внутренние санитарно-технические работы.....</b>	<b>22</b>

65-4. Демонтаж санитарно-технических приборов .....	22
65-5. Смена арматуры .....	22
65-6. Смена санитарно-технических приборов .....	22
65-7. Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб .....	23
65-8. Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб .....	24
65-9. Смена внутренних трубопроводов из стальных труб; замена внутренних трубопроводов из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы .....	24
65-12. Демонтаж расширительных и конденсационных баков .....	24
65-15. Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб .....	25
65-18. Ремонт арматуры.....	25
65-21. Добавление или снятие секций радиаторов .....	25
65-25. Смена кранов .....	26
<b>ТЕРр 2001-66. Наружные инженерные сети .....</b>	<b>27</b>
66-6. Ремонт железобетонных стен каналов отдельными местами.....	27
66-14. Вырезка и врезка контрольного участка для определения внутреннего состояния труб .....	27
66-16. Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах .....	27
66-18. Демонтаж сальниковых компенсаторов.....	27
66-19. Демонтаж п-образных компенсаторов .....	28
<b>ТЕРр 2001-68. Благоустройство .....</b>	<b>29</b>
68-9. Исправление профиля щебеночных и гравийных оснований .....	29
68-10. Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси .....	29
68-11. Перемощение мостовой.....	29
68-12. Разборка покрытий и оснований.....	30
68-15. Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог .....	31
68-17. Ремонт бордюров .....	31
<b>ТЕРр 2001-69. Прочие ремонтно-строительные работы.....</b>	<b>32</b>
69-4. Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб .....	32
69-5. Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов .....	32
69-7. Устройство ходов, переходов и мостиков на чердаке .....	32
69-10. Антисептирование древесины.....	33
69-11. Механизированное приготовление растворов в построечных условиях.....	33



---

Лицензия ИД № 06092 от 19.10.01. Ю Лицензия ПД № 3-18-12 от 13.09.01.

Подписано к печати 27.06.2005 г.

Бумага офсетная. Тираж 20 экз. Зак.449

Отпечатано в отделе оперативной полиграфии

Карелиястата

185028, Республика Карелия, Петрозаводск, ул.Красная, 31