

ОАО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ЭЭС»
ФИЛИАЛ «ИНСТИТУТ ТЕПЛОЭЛЕКТРОПРОЕКТ»

Россия, 105066, г. Москва, Спартаковская ул., д. 2а
ИНН 7701003242
Тел.: (095) 265-45-00
Факс: (095) 265-33-15
E-mail: tep@tep-m.ru



JSC CENTRE OF ENGINEERING UESR
BRANCH "INSTITUTE TEPLOELEKTROPROJEKT"

2a, Spartakovskaya st., 105066, Moscow, Russia
Tel.: (007-095) 265-45-00
Fax: (007-095) 265-33-15
E-mail: tep@tep-m.ru



31.06.05 № 044/12 - 415
На № _____ от _____

Г
О рассылке Перечня опечаток в
"Справочнике базовых цен на проектные
работы" выпуска 2003 года

Руководителям предприятий и организа-
ций – пользователей "Справочника
базовых цен на проектные работы для
строительства. Объекты энергетики",
утверждённого приказом ОАО РАО
"ЭЭС России" от 10.02.03 № 39

При этом направляем Перечень опечаток в "Справочнике базовых цен на проектные работы для строительства. Объекты энергетики", утверждённом приказом ОАО РАО "ЭЭС России" от 10.02.03 № 39 для внесения соответствующих исправлений в имеющиеся у Вас типографские издания указанного "Справочника" (в тёмно-сером переплёте с серебряным тиснением).

Приложение. Перечень опечаток на 2 листах.

Директор филиала

И.А.Михайлов

Главный специалист –
редактор Справочника

А.В.Кириллов

Кириллов (095) 263 39 13

Приложение
к письму ОАО "ИЦ ЕЭС" филиал
"Институт Теплоэлектропроект"
от 31.05.05 № 044 / 12-415

Перечень опечаток

в "Справочнике базовых цен на проектные работы для строительства. "Объекты энергетики", утверждённом приказом ОАО РАО "ЕЭС России" от 10.02.03 № 39

№№ страниц Справочника	№№ пунктов	Напечатано	Правильная запись
1	2	3	4
15	1.7.7	...устройства, НКУ...	...устройства – НКУ...
25	2.4 (первый и последний абзацы)	1413	1÷13
25	2.4 (запись перед последним абзацем)	...по подсчётам Госкомстата РФ (без НДС), публикуемым по фактическим данным за прошедший квартал в сравнении с ценами на 01.01.91 г.	...по подсчётам Госкомстата РФ (без НДС).
30	Приложение 1, п.1		В словах "площадки", "выработками", "с учетом" убрать дефисы (-)
33	Приложение 3		Заменить на прилагаемую страницу 33
34	Приложение 4, п.2 (первый абзац)	1413	1÷13
34	Приложение 4, п.2 (третий абзац)	500 млн. руб. 2 37,4 млн. руб. 300 млн. руб. 2 X	500 млн. руб. - 37,4 млн. руб. 300 млн. руб. - X
41 и 42	Таблица 4		Перенести наименование таблицы 4 со страницы 41 (в её конце) на страницу 42
50	Таблица 10, третья строка сверху	Базовая цена проектных работ в ценах на 01.01.2001 г., %	Базовая цена проектных работ в ценах на 01.01.2001 г., млн. руб.
111	Табл.16, п.6	...для ВЛ для ВЛ длиной, км	...для ВЛ длиной, км
135	Примечание 1 к таблице 21	...по п.п. 1415 таблицы по графам 447,...	...по п.п. 1÷15 таблицы по графам 4÷7,...

1	2	3	4
136	Таблица 22, Примечания		Добавить пропущенное примечание 4: 4. Стоимость разработки сметной документации составляет 10 % от стоимости проектных работ на соответствующих стадиях проектирования и учитывается дополнительно к ценам, приведенным в таблице 22
143	Формула расчёта "А"	$A = A_1 + A_2$	$A = A_1 + \frac{l_2}{l}(A_2 - A_1)$ l_2 – суммарная длина участков ВЛ II категории l – длина ВЛ
145	Таблица 26, Примечания		Добавить пропущенное Примечание п.9: 9. Приведенные в п.п. 1, 2, 10+13 таблицы 26 работы могут выполняться на любой из указанных стадий, и цена этих работ одинакова вне зависимости от того, на какой стадии проектирования они выполняются
147	Таблица 27, п.3, графа 3	расчёт	1 расчёт
154	Таблица 31	Таблица 31	Добавить пропущенную сноску к таблице 31: Таблица 31*) Название "таблица 31" условное, т.к. это несколько таблиц, на которые в данном пункте даны ссылки
199	Таблица 44, надпись в "шапке" над показателями "а" и "б"	...цены проектных работ (проект + РД), тыс. руб.	...цены проектных работ (проект + РД), руб.

Редактор Справочника



А.В.Кириллов

ПРИМЕР

расчета базовой цены проектных работ при определении
ее в зависимости от общей стоимости
строительства
(на примере проектирования отдельной котельной (Таблица 2)).

Стоимость строительства в ценах на 01.01.2001 г., млн. руб.	Базовая цена проектных работ в ценах на 01.01.2001 г. (табличная), млн.руб.
$C_{стр}^{табл} = 700$	$C_{пр}^{табл} = 32,55$

1. Требуется определить текущую цену проектных работ на конец III кв. 2001 г. или, что то же самое, - по состоянию на 01.09.2001 г.

В соответствии с п.2.4 «Справочника» $C_{пр}^{тек} = C_{пр}^{табл} \times K_{стр}$, где

$C_{пр}^{тек}$ – базовая цена проектных работ в текущих ценах (на 01.09.2001 г.), млн.руб.

$K_{стр}$ – индекс цен в энергетическом строительстве (по капиталовложениям) по данным за III кв. 2001 г. по отношению к ценам на 01.01.2001 г.

Индексы цен в энергетическом строительстве по данным Госкомстата РФ к ценам на 01.01.91г., без НДС:

на 01.01.2001 – 20,0 (в соответствии с пунктом “а” Примечаний к п. 2.2 данного «Справочника» за III кв.2001 г. – 21,568

Таким образом, $K_{стр} = 21,568 : 20,0 = 1,078$ и базовая цена проектных работ (проект+рабочая документация) в текущих ценах равна:

$$C_{пр}^{тек} = 32,55 \times 1,078 = 35,089 \text{ млн.руб.}$$

С учетом распределения стоимости проектных работ по таблице 14 «Справочника»:

$$\text{Проект} - 35,089 \times 0,2 = 7,018 \text{ млн.руб.}$$

$$\text{Рабочая документация} - 35,089 \times 0,8 = 28,071 \text{ млн.руб.}$$

2. Известна текущая стоимость строительства котельной в ценах на 01.09.2001 г., равная 759 млн. руб. Требуется определить базовую цену проектных работ в текущих ценах. Исходные данные для расчета аналогичны приведенным в п.1).

Стоимость строительства в ценах на 01.01.2001 г. (табличная):

$$759 \times \frac{20,0}{21,568} = 703,82 \text{ млн.руб.}$$

Базовая цена проектных работ на 01.01.2001 г. (табличная) – 32,55 млн.руб.

Далее все расчеты аналогичны приведенным в п.1:

$$K_{стр} = 21,568 : 20,0 = 1,078$$

$$C_{пр}^{тек} = 32,55 \times 1,078 = 35,089 \text{ млн.руб.}$$

ПРИМЕР

расчета базовой цены проектирования ТЭЦ (таблица 1), показатели стоимости строительства которой находятся между показателями, приведенными в таблице, или в крайних графах таблиц

Стоимость строительства в ценах на 01.01.2001 г. (табличная), млн.руб.	Базовая цена проектных работ в ценах на 01.01.2001 г. (табличная), млн.руб.
$\Pi_{стр}^{табл} = 8000$	$\Pi_{пр}^{табл} = 279,2$
$\Pi_{стр}^{табл} = 9000$	$\Pi_{пр}^{табл} = 283,5$

1. Следует определить базовую цену проектных работ объекта, стоимость строительства которого в ценах на 01.01.2001 г. равна 8400 млн.руб.

Схема расчета базовой цены проектных работ на 01.01.2001 г. следующая:

$$283,5 - \frac{283,5 - 279,2}{9000 - 8000} \times (9000 - 8400) = 283,5 - 2,58 = 280,92 \text{ млн.руб.}, \text{ или}$$

$$279,2 + \frac{283,5 - 279,2}{9000 - 8000} \times (8400 - 8000) = 279,2 + 1,72 = 280,92 \text{ млн.руб.}$$

Порядок расчета базовой цены проектных работ в текущих ценах аналогичен³ приведенному в Приложении 3.

2. В соответствии с п.2.4 «Справочника» определение базовых цен на проектные работы⁴ в зависимости от стоимости строительства, меньшей (графа «до») или большей (графа «более») указанных крайних значений в таблицах 1 ÷ 13, определяется путем составления пропорции. *)

Например, по таблице 1 необходимо определить базовую цену проектных работ в ценах на 01.01.2001 г. по стоимости строительства в ценах на ту же дату, равной 300 млн.руб.

Составляется следующая пропорция (из условия, что при $\Pi_{стр}^{табл} = 500$ млн.руб. - $\Pi_{пр}^{табл} = 37,4$ млн.руб.):

$$500 \text{ млн.руб.} - 37,4 \text{ млн.руб.}$$

$$300 \text{ млн.руб.} - X$$

$$\text{Отсюда } X = \frac{300 \times 37,4}{500} = 22,44 \text{ млн.руб.} - \text{табличная базовая цена}$$

проектных работ при стоимости строительства 300 млн.руб.

*) В соответствии с установленным Госстроем РФ порядком использованным при перерасчетах стоимости проектных работ непосредственно в зависимости от общей стоимости строительства « процент базовой цены проектных работ» α (в ранее действовавшем «Справочнике») при значениях, меньших или больших указанных крайних значений, принимался для всего диапазона этих крайних значений одинаковым. Так что изменение цены проектных работ в указанных областях значения цен на проектные работы зависит непосредственно только от размера общей стоимости строительства энергообъектов.