

1. Пункт 2.3 дополнен примечанием 3 в следующей редакции:

«3. Для населенных пунктов, размещаемых в Северной строительно-климатической зоне, удельный вес гра-дообразующей группы населения следует принимать до 40% на перспективный срок и до 50% на первую оче-редь строительства.

Северная строительно-климатическая зона состоит из климатических подрайонов IA, IB и IG по климатиче-скому районированию территории СССР для строительства, предусмотренного Строительными нормами и пра-вилами по климатологии и геофизике».

2. Пункт 2.21 изложен в следующей редакции:

«2.21. Расстояния между магистральными улицами с общественным пассажирским транспортом следует при-нимать, как правило, от 600 до 1000 м, в Северной стро-ительно-климатической зоне — от 400 до 600 м, а в IV климатическом районе — от 500 до 800 м».

3. Пункт 2.22 изложен в следующей редакции:

«2.22. Длина пешеходных путей от мест жительства или работы до остановок общественного пассажирского транспорта не должна превышать 600 м; в климатиче-ских подрайонах IB и IG, в северной части климатиче-ского подрайона IA со средней температурой в январе ниже минус 32°C — 400 м, в IV климатическом районе—500 м».

4. Пункт 5.2 дополнен примечанием в следующей ре-дакции:

«Примечание. В Северной строительно-климати-ческой зоне для населенных пунктов с числом жителей до 10 тыс. человек первым структурным элементом сле-дует принимать группу жилых домов. В районах, где число дней с неблагоприятными условиями погоды со-ставляет более 30% холодного периода года (со сред-несуточными температурами воздуха ниже 0°C), а так-же в районах со снегопереносом более 400 м³ на 1 м фронта переноса за год следует предусматривать, как правило, размещение жилых помещений и учреждений культурно-бытового назначения в одном здании или в разных зданиях, соединенных отапливаемыми перехо-дами».

Неблагоприятными условиями погоды следует счи-тать сочетания отрицательной температуры воздуха (*t*) скорости ветра (*V*):

= от минус 36°C и ниже при любой скорости ветра;
= от минус 26°C до минус 35°C при *V*=1,5 м/сек и бо-лее;
= от минус 16°C до минус 25°C при *V*=2,5 м/сек и бо-лее;
= от минус 10°C до минус 15°C при *V*=3,5 м/сек и бо-лее».

5. Пункт 5.7 дополнен примечанием 2 в следующей редакции:

«2. В климатических подрайонах IB и IG, а также северной части климатического подрайона IA со средней температурой в январе ниже минус 32°C допускается предусматривать строительство жилых домов без лиф-тов высотой не выше 4 этажей.

В населенных пунктах с числом жителей менее

10 тыс. человек допускается применять двухэтажные жилые дома».

6. Пункт 5.15 дополнен примечанием в следующей редакции:

«Примечание. В климатических подрайонах IB и IG следует предусматривать защиту территории микрорайонов и групп жилых домов от ветра и снежных заносов применением сплошной застройки зданиями не ни-же 3 этажей со стороны преимущественного направле-ния зимних ветров или применением снегозащитных устройств. Пешеходные пути от мест жительства до мест работы, учреждений культурно бытового обслужива-ния или остановок общественного транспорта при длине бо-лее 400 м, до детских садов-яслей более 200 м и школ более 300 м должны быть защищены от ветров и снеж-ных заносов».

7. Пункт 5.18 изложен в следующей редакции:

«5.18. Плотность жилого фонда в м² жилой площа-ди на 1 га площа-ди микрорайона (брутто) следует прини-мать не менее приведенной в табл. 6.

Таблица 6
Плотность жилого фонда в м² жилой площа-ди на 1 га микрорайона (брутто)

Блокированные двухэтажные дома с участ-ком 150–200 м ² на 1 квартиру	Количество этажей								
	2	3	4	5	6	7	8	9	
1450	2000	2600	2800	3200	3400	3600	3800	4200	
	2500	3200	3500	3800	4000	4300	4500	5000	

В климатических подрайонах IB, IG, а также в северной ча-сти подрайона IA со средней температурой в январе ни-же минус 32°C принимать:

Причесания: 1. При застройке зданиями разной этажности плотность жилого фонда следует принимать как сумму плотностей, рассчитанных по данной таблице отдельно для каждой части микрорайона, занимаемой домами соответствующей этажности.

2. При смешанной застройке с применением жилых домов выше 9 этажей плотность жилого фонда допускается увеличивать до 4500 м²/га, а в условиях Северной строитель-но-климатической зоны — до 5300 м²/га. Площади участков для учреждений культурно-бытового и коммунального обслу-живания в микрорайоне во всех случаях следует прини-мать не менее показателей, приведенных в приложении 5.

3. Для климатического подрайона IVA и районов с сейс-мичностью 9 баллов плотность жилого фонда допускается уменьшать, но не более чем на 30%»

8. В пункте 5.22 примечание 5 к табл. 8 изложено в следующей редакции:

«5. Для населенных пунктов, расположенных в Се-верной строительно-климатической зоне и в климатиче-ском подрайоне IA, в зависимости от местных условий и ориентации зданий санитарные разрывы между ними допускается увеличивать, но не более чем на 25%».

9. Пункт 6.2 дополнен примечанием в следующей ре-дакции:

Примечание. В Северной строительно-климати-ческой зоне при организации системы культурно-быто-вого обслуживания для групп населенных пунктов уч-реждения или предприятия культурно-бытового обслу-живания следует размещать исходя из затраты време-ни на переезд в одну сторону не более одного часа».

10. В пункте 6.8 примечание 5 к табл. 11 изложено в следующей редакции:

«б. В населенных пунктах, расположаемых в Северной строительно-климатической зоне и в климатическом подрайоне IIА, размеры школьных участков следует уменьшать, но не более чем на 40%».

11. В пункте 6.14 табл. 15 дополнена примечанием 4 в следующей редакции:

«4. В населенных пунктах, расположаемых в Северной строительно-климатической зоне, спортивные залы и крытые бассейны для плавания следует предусматривать из расчета:

Населенный пункт с числом жителей	На 1000 жителей	
	спортивный зал (м ²)	водная поверхность басейна (м ²)
Более 100 тыс. чел.	80	50
От 50 до 100 тыс. чел.	100	55
» 25 » 50 » »	125	65
» 12 » 25 » »	175	80
» 5 » 12 » »	200	100

В населенных пунктах с числом жителей менее 5 тыс. чел. следует предусматривать только один спортивный зал площадью 300 м².

12. В пункте 6.20 позиция I табл. 20 изложена в следующей редакции:

Размещение	Предприятия	Единица измерения	Расчетный показатель на 1000 человек		Площадь участка на объект в га
			при 9 жилой площади на 1 человека	на перспективу	
I. Микрорайон	Жилищно-эксплуатационная контора	Объект на микрорайон 5—6 тыс. чел.	1	1	—
	Пункт приема вторичного сырья от населения		1	1	0.015—0.02

13. В пункте 6.20 табл. 20 дополнена примечанием 4 в следующей редакции:

«4. Приемные пункты вторичного сырья должны располагаться на расстоянии не менее 50 м от окон жилых домов и не менее 20 м от границ участков школ, клубов, детских и лечебных учреждений и иметь подъездные пути для автомобильного транспорта».

14. В пункте 7.3 примечание 4 к табл. 24 изложено в следующей редакции:

«4. В климатических подрайонах IB, IG, а также в северной части климатического подрайона IA со средней температурой в январе ниже минус 32°C площадь зеленых насаждений на 1 жителя следует принимать для садов микрорайонов и жилых групп 1 м², для садов общественных центров — 1,7 м². Кроме того, следует

предусматривать зимние сады из расчета 0,3—0,5 м² на 1 жителя».

15. Пункт 8.5 дополнен примечанием в следующей редакции:

«Примечание. В районах с объемом снегопереноса более 200 м³ в год на 1 м фронта переноса основные улицы и дороги следует ориентировать параллельно направлению господствующего ветра или с отклонением от него не более чем на 30°».

16. Пункт 8.9 дополнен примечанием в следующей редакции:

«Примечание. В населенных пунктах Северной строительно-климатической зоны в местностях с объемом снегопереноса более 200 м³ в год на 1 м фронта переноса на основных улицах и дорогах следует предусматривать полосы шириной до 3 м для укладки снега, убираемого с проезжей части.

При устройстве проезжей части и пешеходных путей в одном уровне их следует разделять продуваемыми ограждениями».

17. Пункт 10.2 дополнен примечанием в следующей редакции:

«Примечание. В Северной строительно-климатической зоне при вертикальной планировке надлежит соблюдать следующие дополнительные требования:

а) сохранять, как правило, естественный рельеф местности без нарушения почвенного покрова, а также природной растительности (деревья, кустарники);

б) на участках размещения зданий и сооружений с использованием грунтов оснований в мерзлом состоянии в течение всего периода эксплуатации этих зданий и сооружений там, где необходимо, следует применять насыпи без нарушения растительного покрова; срезка грунта допускается только на участках, на которых грунты оснований будут использованы в оттаивающем или оттаявшем состоянии;

в) планировочные отметки в местах насыпи и срезки назначать с учетом возможности уплотнения грунта при оттаивании;

г) при строительстве зданий и сооружений с сохранением вечномерзлого состояния грунтов не следует допускать сосредоточенного сброса поверхностных вод в пониженные места рельефа;

д) при проектировании водоотводных канал в льдонасыщенных грунтах необходимо предусматривать меры по предотвращению образования наледей, а также конструктивные мероприятия, обеспечивающие гидротехнический режим оснований и откосов канал согласно теплотехническим расчетам;

е) отвод поверхностных вод следует предусматривать только по открытым кюветам или лоткам, а из углублений — по трубам. Расстояние от зданий и сооружений до водостоков надлежит определять расчетом из условий сохранения вечномерзлого состояния грунтов оснований близрасположенных зданий и сооружений».