

1. Пункт 2.3 дополнен примечанием 3 в следующей редакции:

«3. Для населенных пунктов, размещаемых в Северной строительной-климатической зоне, удельный вес градостроительной группы населения следует принимать до 40% на перспективный срок и до 50% на первую очередь строительства.

Северная строительная-климатическая зона состоит из климатических подрайонов IA, IB и IG по климатическому районированию территории СССР для строительства, предусмотренного Строительными нормами и правилами по климатологии и геофизике».

2. Пункт 2.21 изложен в следующей редакции:

«2.21. Расстояния между магистральными улицами с общественным пассажирским транспортом следует принимать, как правило, от 600 до 1000 м, в Северной строительной-климатической зоне — от 400 до 600 м, а в IV климатическом районе — от 500 до 800 м».

3. Пункт 2.22 изложен в следующей редакции:

«2.22. Длина пешеходных путей от мест жительства или работы до остановок общественного пассажирского транспорта не должна превышать 600 м; в климатических подрайонах IB и IG, в северной части климатического подрайона IA со средней температурой в январе ниже минус 32°C — 400 м, в IV климатическом районе — 500 м».

4. Пункт 5.2 дополнен примечанием в следующей редакции:

«Примечание. В Северной строительной климатической зоне для населенных пунктов с числом жителей до 10 тыс. человек первым структурным элементом следует принимать группу жилых домов. В районах, где число дней с неблагоприятными условиями погоды составляет более 30% холодного периода года (со среднесуточными температурами воздуха ниже 0°C), а также в районах со снеготранспортом более 400 м³ на 1 м фронта переноса за год следует предусматривать, как правило, размещение жилых помещений и учреждений культурно-бытового назначения в одном здании или в разных зданиях, соединенных отапливаемыми переходами.

Неблагоприятными условиями погоды следует считать сочетания отрицательной температуры воздуха (*t*) скорости ветра (*V*):

=от минус 36°C и ниже при любой скорости ветра;
=от минус 26°C до минус 35°C при $V=1,5$ м/сек и более;
=от минус 16°C до минус 25°C при $V=2,5$ м/сек и более;
=от минус 10°C до минус 15°C при $V=3,5$ м/сек и более».

5. Пункт 5.7 дополнен примечанием 2 в следующей редакции:

«2. В климатических подрайонах IB и IG, а также в северной части климатического подрайона IA со средней температурой в январе ниже минус 32°C допускается предусматривать строительство жилых домов без лифтов высотой не выше 4 этажей.

В населенных пунктах с числом жителей менее

10 тыс. человек допускается применять двухэтажные жилые дома».

6. Пункт 5.15 дополнен примечанием в следующей редакции:

«Примечание. В климатических подрайонах IB и IG следует предусматривать защиту территории микрорайонов и групп жилых домов от ветра и снежных заносов применением сплошной застройки зданиями не ниже 3 этажей со стороны преимущественного направления зимних ветров или применением снегозащитных устройств. Пешеходные пути от мест жительства до мест работы, учреждений культурно бытового обслуживания или остановок общественного транспорта при длине более 400 м, до детских садов-яслей более 200 м и школ более 300 м должны быть защищены от ветров и снежных заносов».

7. Пункт 5.18 изложен в следующей редакции:

«5.18. Плотность жилого фонда в м² жилой площади на 1 га площади микрорайона (брутто) следует принимать не менее приведенной в табл. 6.

Таблица 6
Плотность жилого фонда в м² жилой площади на 1 га микрорайона (брутто)

Блокированные двухэтажные дома с участком 150—200 м ² на 1 квартиру	Количество этажей							
	2	3	4	5	6	7	8	9
1450	2000	2600	2800	3200	3400	3600	3800	4200
В климатических подрайонах IB, IG, а также в северной части подрайона IA со средней температурой в январе ниже минус 32°C принимать:								
	2500	3200	3500	3800	4000	4300	4500	5000
Примечания: 1. При застройке зданиями разной этажности плотность жилого фонда следует принимать как сумму плотностей, рассчитанных по данной таблице отдельно для каждой части микрорайона, занимаемой домами соответствующей этажности. 2. При смешанной застройке с применением жилых домов выше 9 этажей плотность жилого фонда допускается увеличивать до 4500 м ² /га, а в условиях Северной строительной-климатической зоны — до 5300 м ² /га. Площади участков для учреждений культурно-бытового и коммунального обслуживания в микрорайоне во всех случаях следует принимать не менее показателей, приведенных в приложении 5. 3. Для климатического подрайона IVA и районов с сейсмичностью 9 баллов плотность жилого фонда допускается уменьшать, но не более чем на 30%»								

8. В пункте 5.22 примечание 5 к табл. 8 изложено в следующей редакции:

«5. Для населенных пунктов, расположенных в Северной строительной-климатической зоне и в климатическом подрайоне IIA, в зависимости от местных условий и ориентации зданий санитарные разрывы между ними допускается увеличивать, но не более чем на 25%».

9. Пункт 6.2 дополнен примечанием в следующей редакции:

Примечание. В Северной строительной-климатической зоне при организации системы культурно-бытового обслуживания для групп населенных пунктов учреждения или предприятия культурно-бытового обслуживания следует размещать исходя из затраты времени на переезд в одну сторону не более одного часа».

10. В пункте 6.8 примечание 5 к табл. 11 изложено в следующей редакции:

«5. В населенных пунктах, располагаемых в Северной строительной-климатической зоне и в климатическом подрайоне IIA, размеры школьных участков следует уменьшать, но не более чем на 40%».

11. В пункте 6.14 табл. 15 дополнена примечанием 4 в следующей редакции:

«4. В населенных пунктах, располагаемых в Северной строительной-климатической зоне, спортивные залы и крытые бассейны для плавания следует предусматривать из расчета:

Населенный пункт с числом жителей	На 1000 жителей	
	спортивный зал (м²)	водная поверхность бассейна (м²)
Более 100 тыс. чел.	80	50
От 50 до 100 тыс. чел.	100	55
» 25 » 50 » »	125	65
» 12 » 25 » »	175	80
» 5 » 12 » »	200	100

В населенных пунктах с числом жителей менее 5 тыс. чел. следует предусматривать только один спортивный зал площадью 300 м².

12. В пункте 6.20 позиция I табл. 20 изложена в следующей редакции:

Размещение	Предприятия	Единица измерения	Расчетный показатель на 1000 человек		Площадь участка из объекта в га
			при 9 м² жилой площади на 1 человека	на перспективу	
1. Микрорайон	Жилищно-эксплуатационная контора	Объект на микрорайон 5-6 тыс. чел.	1	1	—
	Пункт приема вторичного сырья от населения		1	1	0,015—0,02

13. В пункте 6.20 табл. 20 дополнена примечанием 4 в следующей редакции:

«4. Приемные пункты вторичного сырья должны располагаться на расстоянии не менее 50 м от окон жилых домов и не менее 20 м от границ участков школ, клубов, детских и лечебных учреждений и иметь подъездные пути для автомобильного транспорта».

14. В пункте 7.3 примечание 4 к табл. 24 изложено в следующей редакции:

«4. В климатических подрайонах IB, IG, а также в северной части климатического подрайона IA со средней температурой в январе ниже минус 32°C площадь зеленых насаждений на 1 жителя следует принимать для садов микрорайонов и жилых групп 1 м², для садов общественных центров — 1,7 м². Кроме того, следует

предусматривать зимние сады из расчета 0,3—0,5 м² на 1 жителя».

15. Пункт 8.5 дополнен примечанием в следующей редакции:

«Примечание. В районах с объемом снегопереноса более 200 м³ в год на 1 м фронта переноса основные улицы и дороги следует ориентировать параллельно направлению господствующего ветра или с отклонением от него не более чем на 30°».

16. Пункт 8.9 дополнен примечанием в следующей редакции:

«Примечание. В населенных пунктах Северной строительной-климатической зоны в местностях с объемом снегопереноса более 200 м³ в год на 1 м фронта переноса на основных улицах и дорогах следует предусматривать полосы шириной до 3 м для укладки снега, убираемого с проезжей части.

При устройстве проезжей части и пешеходных путей в одном уровне их следует разделять продуваемыми ограждениями».

17. Пункт 10.2 дополнен примечанием в следующей редакции:

«Примечание. В Северной строительной-климатической зоне при вертикальной планировке надлежит соблюдать следующие дополнительные требования:

а) сохранять, как правило, естественный рельеф местности без нарушения почвенного покрова, а также природной растительности (деревья, кустарники);

б) на участках размещения зданий и сооружений с использованием грунтов оснований в мерзлом состоянии в течение всего периода эксплуатации этих зданий и сооружений там, где необходимо, следует применять насыпи без нарушения растительного покрова; срезка грунта допускается только на участках, на которых грунты оснований будут использованы в оттаивающем или оттаявшем состоянии;

в) планировочные отметки в местах насыпи и срезы назначать с учетом возможности уплотнения грунта при оттаивании;

г) при строительстве зданий и сооружений с сохранением вечномерзлого состояния грунтов не следует допускать сосредоточенного сброса поверхностных вод в пониженные места рельефа;

д) при проектировании водоотводных канав в льдо-насыщенных грунтах необходимо предусматривать меры по предотвращению образования наледей, а также конструктивные мероприятия, обеспечивающие гидротехнический режим оснований и откосов канав согласно теплотехническим расчетам;

е) отвод поверхностных вод следует предусматривать только по открытым кюветам или лоткам, а из углублений — по трубам. Расстояние от зданий и сооружений до водостоков надлежит определять расчетом из условий сохранения вечномерзлого состояния грунтов оснований близрасположенных зданий и сооружений».