

Система нормативных документов в строительстве
СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Ленинградская область

ТЕР 81-02-2001

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
для определения стоимости строительства
в Ленинградской области

ТЕР 81-02-2001

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
к территориальным
единичным расценкам
на строительные работы

Выпуск 1

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Администрация Ленинградской области
Санкт Петербург
2009

СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ТЕР 81-02-2001

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕР 2001-ЛО**

ТЕР 81-02-2001

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
к территориальным
единичным расценкам
на строительные работы**

Выпуск 1

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Санкт-Петербург

2009

Территориальные единичные расценки на строительные работы для определения стоимости строительных работ в Ленинградской области ТЕР 81-02-2001.

Изменения и дополнения к территориальным единичным расценкам на строительные работы. Выпуск 1.

(Администрация Ленинградской области)

Предназначены для определения стоимости выполнения полного комплекса основных, вспомогательных и сопутствующих работ, необходимых для строительных и специальных строительных работ и составления сметных расчетов (смет), а также для расчетов за выполненные строительные работы.

Сборник «Изменения и дополнения к территориальным единичным расценкам на строительные работы. Выпуск 1» разработан в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

РАЗРАБОТАНЫ Ленинградским областным региональным центром по ценообразованию в строительстве (О.В. Ломова) совместно с ЗАО «ИНИК» (Ю.В. Жабенко, О.Н. Черная).

РАССМОТРЕНЫ на заседании Межведомственной комиссии при Администрации Ленинградской области, протокол от 18 июля 2008 г.

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ с 1 июля 2008 г. приказом Комитета по строительству Ленинградской области от 30.06.08 № 37.

ТЕР-2001-08. Конструкции из кирпича и блоков

ДОПОЛНЕНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОЙ ЧАСТИ:

Дополнить п.1.1 Общих указаний абзацем следующего содержания:

Расценки настоящего сборника разработаны из условий выполнения работ с требованиями и допусками, предусмотренных п.7.90 и табл. 34 СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции». В случаях, когда проектными решениями предусмотрены более жесткие требования к точности кирпичной кладки стен, чем это предусмотрено п.7.90 и табл. 34 СНиП 3.03.01-87

«Несущие и ограждающие конструкции», надлежит разрабатывать индивидуальные сметные расценки, либо, индивидуальные повышающие коэффициенты к расценкам таблиц Сборника № 8 ГЭСН-2001, учитывающие все усложняющие факторы, связанные с повышенными требованиями к производству работ по кирпичной кладке стен и перегородок.

Дополнить Общие указания Технической части п.п.1.27–1.29:

1.27. Затраты на подвозку деталей наружных и внутренних лесов с центрального склада на объект (на приобъектный склад), а также на их отвозку с приобъектного склада на центральный склад строительной организации, либо на приобъектный склад другого объекта, расценками таблиц 08-07-001 и 08-07-002 не учтены. Указанные затраты надлежит учитывать непосредственно при составлении локальных смет по данному проекту организации строительства» (ПОС).

1.28. При выполнении работ по кирпичной кладке в котловане с высоким уровнем грунтовых вод, когда

водопонижение проектом не предусмотрено, работы по водоотливу в период производства работ по кирпичной кладке стен ниже уровня грунтовых вод следует учитывать в сметной документации отдельно на основании данных проекта организации строительства (ПОС).

1.29. В нормах учтены затраты по переноске кирпича на 5 м. В случаях переноски кирпича на расстояния свыше нормативного, подтвержденное проектом организации строительства (ПОС), затраты по его переноске надлежит учитывать в локальных сметах дополнительно.

ИЗМЕНЕНИЯ К РАСЦЕНКАМ

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Номер зоны	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда, чел.-ч.	
				оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация машин	материалы		
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения			всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	рабочих-строителей	
1	2	3	4	5	6	7	8	
ТАБЛИЦА 08-01-002. УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ								
напечатано:								
Устройство основания под фундаменты:								
08-01-002-01	песчаного	1	103,71	13,29	12,89	3,95	77,53	0,90
		2	126,27	13,29	12,89	3,95	100,09	0,21
		3	126,27	13,29	12,89	3,95	100,09	
08-01-002-02	щебеночного	1	330,69	14,90	12,89	3,95	302,90	0,99
		2	389,88	14,90	12,89	3,95	362,09	0,21
		3	371,35	14,90	12,89	3,95	343,56	
08-01-002-03	гравийного	1	315,36	14,90	12,89	3,95	287,60	0,99
		2	351,67	14,90	12,89	3,95	323,88	0,21
		3	346,62	14,90	12,89	3,95	318,83	
следует читать:								
08-01-002-01	песчаного	1	147,61	35,58	27,72	5,91	84,31	2,30
		2	172,22	35,58	27,72	5,91	108,92	0,29
		3	172,22	35,58	27,72	5,91	108,92	
08-01-002-02	щебеночного	1	398,36	37,13	43,06	10,60	318,17	2,40
		2	464,13	37,13	43,06	10,60	383,94	0,54
		3	443,08	37,13	43,06	10,60	362,89	
08-01-002-03	гравийного	1	451,88	38,68	43,06	10,60	370,14	2,50
		2	492,26	38,68	43,06	10,60	410,52	0,54
		3	486,64	38,68	43,06	10,60	404,90	

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Номер зоны	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда, чел.-ч.	
				оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация машин			материалы
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ТАБЛИЦА 08-01-003. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ СТЕН, ФУНДАМЕНТОВ								
напечатано:								
Гидроизоляция стен, фундаментов горизонтальная:								
08-01-003-2	оклеечная в 1 слой	1	1210,71	231,09	82,96	9,80	896,66	14,30
		2	1244,64	231,09	82,96	9,80	930,58	0,55
		3	1285,78	231,09	82,96	9,80	971,73	
(113-9051)	<i>Материалы гидроизоляционные рулонные, м²</i>						(110)	
(402-9070)		<i>Раствор готовый кладочный (состав и марка по проекту), м³</i>					(2,5)	
следует читать:								
08-01-003-2	оклеечная в 1 слой	1	1252,89	231,09	82,96	9,80	938,84	14,30
		2	1288,32	231,09	82,96	9,80	974,27	0,55
		3	1331,50	231,09	82,96	9,80	1017,45	
(113-9051)	<i>Материалы гидроизоляционные рулонные, м²</i>						(110)	
(402-9070)		<i>Раствор готовый кладочный (состав и марка по проекту), м³</i>					(2,5)	
напечатано:								
Гидроизоляция боковая:								
08-01-003-07	обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	1	1506,45	382,45	60,49	3,56	1063,51	21,20
		2	1546,61	382,45	60,49	3,56	1103,67	0,20
		3	1595,24	382,45	60,49	3,56	1152,30	
08-01-003-08	с выравниванием поверхности бутовой кладки	1	1719,06	1703,85	14,98	3,56	0,23	96,70
		2	1719,06	1703,85	14,98	3,56	0,23	0,20
		3	1719,06	1703,85	14,98	3,56	0,23	
(402-9070)	<i>Раствор готовый кладочный (состав и марка по проекту), м³</i>						(3,05)	
следует читать:								
08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	1	1507,41	382,45	60,49	3,56	1064,47	21,20
		2	1547,58	382,45	60,49	3,56	1104,64	0,20
		3	1596,21	382,45	60,49	3,56	1153,27	
08-01-003-08	Выравнивание поверхности бутовой кладки раствором	1	1719,06	1703,85	14,98	3,56	0,23	96,70
		2	1719,06	1703,85	14,98	3,56	0,23	0,20
		3	1719,06	1703,85	14,98	3,56	0,23	
(402-9070)	<i>Раствор готовый кладочный (состав и марка по проекту), м³</i>						(3,05)	

**Сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и механизмов
в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000 г.**

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Базисная цена, руб.	В том числе оплата труда рабочих, управляющих машинами, руб.
1	2	3	4	5
031812	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные 3 т	мащ.-час	185,33	24,48
050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат) 2,2 м ³ /мин	мащ.-час	58,87	18,79
121011	Котлы битумные передвижные 400 л	мащ.-час	23,34	—
331101	Трамбовки пневматические	мащ.-час	1,25	—
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	мащ.-час	74,88	17,82

**Сметные цены на материалы, изделия и конструкции
в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000 г.**

Код ресурса	Наименование ресурса	Единица измерения	Оптовая цена, руб.	Сметная цена, руб.		
				1 зона	2 зона	3 зона
1	2	3	4	5	6	7
101-0073	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10	т	1 224,10	1 610,15	1 682,69	1 710,72
101-0322	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	4 020,00	4 218,17	4 368,56	4 571,07
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	3712,40	3902,13	4049,60	4230,09
101-1757	Ветошь	кг	9,40	9,62	9,66	9,70
408-9040	Песок для строительных работ природный	м ³	30,00	69,99	90,50	90,50
408-9080	Щебень	м ³	118,42	244,50	295,09	278,90
408-9280	Гравий	м ³	159,00	288,92	320,47	316,08
411-0001	Вода	м ³	2,16	2,16	2,16	2,16