

СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ТЕР 81-04-(51-69)-2001

Самарская область

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТЕРр - 2001

ТЕРр - 2001 - 52 Фундаменты
ТЕРр - 2001 - 53 Стены
ТЕРр - 2001 - 54 Перекрытия
ТЕРр - 2001 - 55 Перегородки
ТЕРр - 2001 - 56 Прёмы
ТЕРр - 2001 - 57 Полы
ТЕРр - 2001 - 58 Крыши, кровли
ТЕРр - 2001 - 59 Лестницы, крыльца
ТЕРр - 2001 - 60 Печные работы
ТЕРр - 2001 - 61 Штукатурные работы
ТЕРр - 2001 - 62 Малярные работы
ТЕРр - 2001 - 63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
ТЕРр - 2001 - 65 Внутренние санитарно-технические работы
ТЕРр - 2001 - 66 Наружные инженерные сети
ТЕРр - 2001 - 68 Благоустройство
ТЕРр - 2001 - 69 Прочие ремонтно-строительные работы

**ИЗМЕНЕНИЯ
к сборникам территориальных
единичных расценок
на ремонтно-строительные работы**

Выпуск 1

Издание официальное

Администрация Самарской области

2002

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ
ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕРр - 2001**

ТЕРр - 2001 - 52	Фундаменты
ТЕРр - 2001 - 53	Стены
ТЕРр - 2001 - 54	Перекрытия
ТЕРр - 2001 - 55	Перегородки
ТЕРр - 2001 - 56	Проемы
ТЕРр - 2001 - 57	Полы
ТЕРр - 2001 - 58	Крыши, кровли
ТЕРр - 2001 - 59	Лестницы, крыльца
ТЕРр - 2001 - 60	Печные работы
ТЕРр - 2001 - 61	Штукатурные работы
ТЕРр - 2001 - 62	Малярные работы
ТЕРр - 2001 - 63	Стекольные, обойные и облицовочные работы
ТЕРр - 2001 - 65	Внутренние санитарно-технические работы
ТЕРр - 2001 - 66	Наружные инженерные сети
ТЕРр - 2001 - 68	Благоустройство
ТЕРр - 2001 - 69	Прочие ремонтно-строительные работы

**ИЗМЕНЕНИЯ
к сборникам территориальных
единичных расценок
на ремонтно-строительные работы**

Выпуск 1

Издание официальное

Администрация Самарской области

2002

УДК 69.003.12
ББК 65.31

Изменения к сборникам территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы в Самарской области ТЕРр-81-04 (51-69)-2001. Выпуск 1 / Самара, 2002 г. – 66 с.

Предназначены для определения стоимости ремонтно-строительных работ, выполняемых на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, а также расчетов за выполненные работы

РАЗРАБОТАНЫ Региональным центром ценообразования в строительстве (директор – О.В. Дидковская, руководитель проекта – М.Е. Рябова, исполнители – Н.Б. Медведева, В.Е. Шаблов, М.В. Рябов, Н.О. Сафронова, А.В. Кривохижен, В.Н. Пристенков).

ВНЕСЕНЫ Региональным центром ценообразования в строительстве.

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ с 01.08.2002 г. на территории Самарской области распоряжением Департамента по строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Администрации Самарской области № 254^а-р от 01.08.2002 г.

Настоящие Изменения к сборникам территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы в Самарской области ТЕРр-81-04 (51-69)-2001. Выпуск 1 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и использованы в коммерческих целях без разрешения ООО «Центр ценообразования в строительстве».

Сборник № 56

Проемы

ТЕРр-2001-56

№№ расценок Коды неучтенных ресурсов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов	Ед. измер.	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч
				оплата труда рабочих	экспл. машин всего	в т.ч. оплата труда машин.	материалы расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Таблица 56-4 Ремонт оконных коробок и колод

Ремонт оконных коробок:								
56-4-1	в каменных стенах при одном переплете	100 коробок или колод	7533,52	5959	8,77	2	1565,75	505
56-4-2	в каменных стенах при двух переплетах	то же	13179,34	10738	12,82	2,92	2428,52	910
56-4-3	в рубленых и брусчатых стенах	»	18219,97	11446	6,07	1,38	6767,9	970

Таблица 56-5 Ремонт оконных переплетов

Ремонт оконных переплетов с заменой брусков:								
56-5-1	из профилированных заготовок	100 створок или глухих переплетов	5163,29	3900,07	12,82	2,92	1250,4	347,91
56-5-2	с изготовлением элементов по размеру и профилю	то же	5402,33	4707,01	12,82	2,92	682,5	376,26

Таблица 56-6 Ремонт форточек

56-6-1	Ремонт форточек	100 шт. форточек	1247,85	1146,67	2,02	0,46	99,16	91,66
--------	-----------------	------------------	---------	---------	------	------	-------	-------

Таблица 56-7 Устройство форточек в оконных переплетах

Устройство форточек в оконных переплетах:								
56-7-2	остекленных створных	100 шт. форточек компл.	7225,18	5258,18	11,63	3,46	1955,37	435,28
(203 9156)	Приборы оконные						100	
56-7-3	неостекленных	100 шт. форточек компл.	5322,96	4847,06	9,15	2,77	466,75	370,57
(203 9156)	Приборы оконные						100	

Таблица 56-13 Ремонт дверных коробок

Ремонт дверных коробок узких в каменных стенах:								
56-13-1	без снятия полотен	10 коробок	5770,48	547,9	8,1	1,84	5214,48	46,99
56-13-2	со снятием полотен	то же	5983,41	756,03	8,1	1,84	5219,28	64,84

№№ расценок Коды неучтенных ресурсов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов	Ед. измер.	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч
				оплата труда рабочих	экспл. машин всего	в т.ч. оплата труда машин.	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ремонт дверных коробок узких в деревянных стенах:								
56-13-3	без снятия полотен	10 коробок	4769,68	382,1	2,02	0,46	4385,56	32,77
56-13-4	со снятием полотен	то же	5207,6	810,6	2,02	0,46	4394,98	69,52
Ремонт дверных коробок широких в каменных стенах:								
56-13-5	без снятия полотен	»	8152,15	1746,32	12,82	2,92	6393,01	149,77
56-13-6	со снятием полотен	»	8365,08	1954,45	12,82	2,92	6397,81	167,62

Таблица 56-14 Перевязка дверных полотен

Перевязка дверного полотна, с уменьшением размера:								
56-14-1	по высоте	100 полотен	2145,37	2119,94			25,43	169,46
56-14-2	по ширине	то же	3590,28	3564,85			25,43	284,96
56-14-3	по высоте и ширине	»	5035,18	5009,75			25,43	400,46

Таблица 56-15 Ремонт дверных полотен

Ремонт дверных полотен со сменной брусков обвязки горизонтальных на 2 сопряжения:								
56-15-1	верхних	100 брусков	2956,8	2511,13	49,02	1,69	396,65	200,73
56-15-2	нижних	то же	3757,61	3299,26	61,7	1,69	396,65	263,73
Ремонт дверных полотен со сменной брусков обвязки вертикальных с числом сопряжений:								
56-15-3	2	»	4491,89	3832,19	74,9	2,61	584,8	306,33
56-15-4	3	»	5730,75	4763,18	96,31	3,99	871,26	380,75
56-15-5	4	»	6780,95	5686,8	112,7	4,3	981,45	454,58

Таблица 56-16 Ремонт калевки дверных полотен

56-16-1	Ремонт калевки дверного полотна	100 отремонтированных мест	500,26	168,48	6,07	1,38	325,71	13,62
---------	---------------------------------	----------------------------	--------	--------	------	------	--------	-------

Таблица 56-18 Укрепление оконных и дверных коробок

56-18-1	Укрепление оконных и дверных коробок с конопаткой	100 коробок	5656,51	1285,11	6,75	1,54	4364,65	115,88
---------	---	-------------	---------	---------	------	------	---------	--------

Таблица 56-24 Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита

56-24-1	Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита	100 м2	35036,28	3228,48	123,79	26,11	31684,01	288
---------	--	--------	----------	---------	--------	-------	----------	-----

СОДЕРЖАНИЕ

Сборник № 52	3
Таблица 52-1 Усиление фундаментов торкретированием	3
Таблица 52-2 Усиление фундаментов цементацией	3
Таблица 52-3 Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий	3
Таблица 52-4 Устройство кирпичного цоколя существующих зданий	3
Таблица 52-5 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов	3
Таблица 52-7 Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов	3
Таблица 52-8 Смена деревянных ступей	4
Таблица 52-9 Замена деревянных ступей	4
Таблица 52-12 Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов	4
Таблица 52-13 Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов	4
Таблица 52-15 Герметизация вводов в подвальное помещение	4
Таблица 52-16 Заделка подвальных окон	5
Сборник № 53	6
Таблица 53-13 Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича	6
Таблица 53-14 Заделка трещин в кирпичных стенах	6
Таблица 53-15 Ремонт поверхности кирпичных стен	6
Таблица 53-16 Ремонт кладки стен отдельными местами	7
Таблица 53-17 Ремонт стен из шлакобетонных камней	7
Таблица 53-18 Ремонт перемычек	7
Таблица 53-19 Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную	7
Таблица 53-20 Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом	7
Таблица 53-21 Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий	8
Таблица 53-23 Перекладка карнизов	8
Таблица 53-24 Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования	8
Таблица 53-25 Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	8
Сборник № 54	9
Таблица 54-4 Ремонт деревянных балок	9
Таблица 54-7 Смена засыпки перекрытия	9
Таблица 54-8 Укладка металлических балок	9
Таблица 54-9 Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 кв.м с заделкой швов	9
Таблица 54-13 Устранение просадки конца балки на опоре	9
Таблица 54-14 Укрепление концов деревянных балок	9
Таблица 54-15 Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены	9
Сборник № 55	10
Таблица 55-3 Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков	10
Таблица 55-4 Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Кнауф»	10
Таблица 55-6 Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов	10
Таблица 55-7 Заделка щелей в верхней части перегородок	11
Сборник № 56	12
Таблица 56-4 Ремонт оконных коробок и колод	12
Таблица 56-5 Ремонт оконных переплетов	12
Таблица 56-6 Ремонт форточек	12
Таблица 56-7 Устройство форточек в оконных переплетах	12
Таблица 56-13 Ремонт дверных коробок	12
Таблица 56-14 Перевязка дверных полотен	13
Таблица 56-15 Ремонт дверных полотен	13
Таблица 56-16 Ремонт калевки дверных полотен	13
Таблица 56-18 Укрепление оконных и дверных коробок	13
Таблица 56-24 Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита	13
Сборник № 57	14
Таблица 57-4 Смена и перестилка дощатых покрытий полов	14
Таблица 57-5 Ремонт дощатых покрытий	14
Таблица 57-10 Заделка выбоин в полах	14
Таблица 57-14 Ремонт полов из щитового паркета	14
Таблица 57-15 Смена керамических плиток в полах	15

Сборник № 58.....	16
Таблица 58-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш.....	16
Таблица 58-6 Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов.....	16
Таблица 58-7 Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавливаемых материалов.....	16
Таблица 58-10 Смена частей водосточных труб.....	16
Таблица 58-16 Ремонт выравнивающих стяжек отдельными местами.....	17
Таблица 58-19 Смена мелких покрытий из листовой стали.....	17
Таблица 58-20 Смена обделок из листовой стали.....	17
Таблица 58-21 Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах.....	18
Таблица 58-23 Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио и телеантеннам.....	18
Таблица 58-24 Смена кровли из черепицы.....	18
Сборник № 59.....	19
Таблица 59-5 Ремонт ступеней.....	19
Таблица 59-6 Устройство вставок в каменных ступенях.....	19
Таблица 59-8 Укрепление стоек металлических решеток ограждений.....	19
Таблица 59-9 Ремонт металлических лестничных решеток.....	19
Таблица 59-10 Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней.....	19
Сборник № 60.....	20
Таблица 60-3 Большой ремонт печей.....	20
Таблица 60-4 Малый ремонт печей.....	20
Таблица 60-5 Перекладка частей русской печи.....	20
Таблица 60-6 Смена водогрейных и пищеварных котлов.....	21
Таблица 60-7 Перекладка дымовых труб.....	21
Таблица 60-8 Перекладка вертикальных разделок печей.....	22
Таблица 60-9 Ремонт отдельных частей трубы.....	22
Таблица 60-10 Исправление кладки дымовой трубы.....	22
Таблица 60-11 Смена изразцов облицовки печей.....	22
Таблица 60-12 Промазка трещин в кладке печи.....	22
Таблица 60-13 Обделка кирпичом топливников.....	23
Таблица 60-14 Смена приборов в печах.....	23
Таблица 60-16 Прочистка дымохода.....	24
Таблица 60-18 Устройство дымовых каналов в кирпичных стенах.....	24
Сборник № 61.....	25
Таблица 61-1 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания.....	25
Таблица 61-2 Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону отдельными местами.....	26
Таблица 61-3 Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву отдельными местами.....	27
Таблица 61-4 Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону отдельными местами.....	27
Таблица 61-5 Ремонт штукатурки потолков по дереву отдельными местами.....	28
Таблица 61-6 Ремонт штукатурки столбов и пилястр внутри здания.....	28
Таблица 61-7 Ремонт штукатурки откосов внутри здания.....	28
Таблица 61-8 Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания.....	29
Таблица 61-9 Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок.....	29
Таблица 61-10 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов.....	29
Таблица 61-11 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц.....	30
Таблица 61-12 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек.....	30
Таблица 61-13 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов.....	31
Таблица 61-14 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с лестниц.....	31
Таблица 61-15 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек.....	32
Таблица 61-16 Ремонт штукатурки гладких фасадов по дереву известковым раствором.....	32
Таблица 61-17 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов.....	33
Таблица 61-18 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с лестниц.....	34
Таблица 61-19 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с люлек.....	34
Таблица 61-20 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов.....	35
Таблица 61-21 Ремонт штукатурки наружных криволинейных откосов.....	36
Таблица 61-22 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных тяг.....	36
Таблица 61-23 Ремонт штукатурки наружных криволинейных тяг.....	38
Таблица 61-24 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит»).....	39
Таблица 61-25 Очистка поверхности фасадов пескоструйным аппаратом.....	39
Таблица 61-26 Перетирка штукатурки.....	40
Таблица 61-28 Устройство основания под штукатурку из металлической сетки.....	40

Таблица 61-31 Оштукатуривание поверхности дымовых труб.....	40
Сборник № 62	41
Таблица 62-1 Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей.....	41
Таблица 62-16 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей стен вододисперсионными составами	41
Таблица 62-17 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков вододисперсионными составами	42
Таблица 62-19 Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов	42
Таблица 62-20 Окраска казеиновыми красками ранее окрашенных фасадов	43
Таблица 62-21 Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов	43
Таблица 62-22 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов.....	43
Таблица 62-23 Окраска силикатными красками за 1 раз ранее окрашенных фасадов	44
Таблица 62-24 Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов.....	44
Таблица 62-26 Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов.....	45
Таблица 62-27 Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом (ЦПВА)	45
Таблица 62-28 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических кровель	45
Таблица 62-29 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш)	46
Таблица 62-30 Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб	46
Таблица 62-31 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, ..	46
Таблица 62-34 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных	47
Таблица 62-35 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград	47
Таблица 62-37 Окраска известковыми составами печей, стояков и труб	47
Таблица 62-38 Перематовка стекол.....	47
Таблица 62-39 Промывка поверхности, окрашенной масляными красками	47
Таблица 62-42 Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором.....	47
Таблица 62-43 Меловая защита стекол при окраске фасадов	48
Сборник № 63	49
Таблица 63-6 Смена обоев	49
Таблица 63-8 Ремонт облицовки из мраморных плит	49
Таблица 63-9 Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток	49
Таблица 63-10 Разборка облицовки из гипсокартонных листов	50
Таблица 63-12 Ремонт потолков облицованных гипсокартонными листами	50
Сборник № 65	51
Таблица 65-9 "Смена внутренних трубопроводов из стальных труб; замена внутренних трубопроводов из стальных трубна многослойные металл-полимерные трубы"	51
Таблица 65-10 Прочистка канализационной сети	52
Таблица 65-11 Ремонт бетонных лотков в колодцах	52
Таблица 65-18 Ремонт арматуры	52
Таблица 65-20 Перегруппировка секций старых радиаторов	53
Таблица 65-22 Прочистка и промывка отопительных приборов	53
Таблица 65-33 Смена жалюзийных решеток	54
Таблица 65-34 Ремонт вентиляционных коробов	54
Таблица 65-35 Прочистка вентиляционных каналов	54
Таблица 65-38 Смена частей канализационного стояка над кровлей.....	54
Сборник № 66	55
Таблица 66-4 Смена железобетонных подушек на дне каналов под трубопроводы	55
Таблица 66-5 Восстановление бетонных стен каналов после ремонтных работ.....	55
Таблица 66-6 Ремонт железобетонных стен каналов отдельными местами	55
Таблица 66-7 Ремонт штукатурки тепловых колодцев и камер	55
Таблица 66-9 Установка лестниц в существующих тепловых камерах	55
Таблица 66-22 Замена люков и кирпичных горловин колодцев и камер	55
Таблица 66-23 Замена люков колодцев и камер.....	55
Таблица 66-27 Промывка трубопровода для последующего санирования трубопровода.....	56
Таблица 66-34 Облицовка колодцев полиэтиленовыми трубами	56
Таблица 66-35 Очистка участка трубы под заглушку.....	56
Таблица 66-37 Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками с помощью пневмопробойника	56
Таблица 66-38 Заполнение упраздняемых трубопроводов или межтрубного пространства при трубах в футляре песком, бетоном, раствором.....	57
Таблица 66-39 Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками «ВИП-ЛАЙНЕР» с помощью пневмопробойника.....	57

Таблица 66-40 Бестраншейное восстановление канализационных трубопроводов методом «ФЛЕКСОРЕН»	58
Таблица 66-41 Восстановление канализационных трубопроводов методом «ИНСИТУФОРМ»	58
Таблица 66-43 Промывка канализационных сетей спецмашинами «СКАНИЯ» и «SISU»	59
Таблица 66-44 Восстановление канализационных колодцев методом «TROLINING»	59
Таблица 66-45 Восстановление канализационных колодцев полиэтиленовыми трубами	59
Сборник № 68	60
Таблица 68-8 Ремонт садовых дорожек	60
Таблица 68-9 Исправление профиля щебеночных и гравийных оснований	60
Таблица 68-10 Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	61
Таблица 68-11 Перемещение мостовой	61
Таблица 68-15 Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог	61
Таблица 68-16 Ремонт тротуаров из литого асфальта	61
Таблица 68-17 Ремонт бордюров	61
Таблица 68-18 Заделка швов цементным раствором в существующих бордюрах	61
Таблица 68-25 Смена отдельных частей металлического ограждения спортивных площадок	61
Сборник № 69	62
Таблица 69-4 Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб	62
Таблица 69-5 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	62
Таблица 69-10 Антисептирование древесины	62

ЦЦС

Изменения к сборникам территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы в Самарской области ТЕРр-81-04 (51-69)-2001 Выпуск 1

Ответственный исполнитель: О.В. Дидковская
Технический редактор: М.Е. Рябова
Компьютерная верстка: В.Н. Пристенков

Подписано в печать _____ Формат _____

Отпечатано в типографии:

Тираж _____ экз. Заказ № _____

Предпечатная подготовка и издание – ООО НТЦ «Зодчий»
Лицензия на издательскую деятельность № 00699 серия ИД от 14.01.2000