

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ГЭСНр 81-04-2001-И2

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ
НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ГЭСНр-2001

ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ
НОРМАТИВЫ. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ
СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ
РАБОТЫ

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2010



ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы.

ГЭСНр 81-04-2001-И2

Москва, 2010 – 12 стр.

«Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы» содержат изменения и дополнения к государственным элементным сметным нормам, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации 13 октября 2008г. №207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности».

РАЗРАБОТАНЫ Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов

УТВЕРЖДЕНЫ приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 24 декабря 2010 г. № 776

В разделе 53 «СТЕНЫ» таблицу ГЭСНр 53-21 изложить в следующей редакции:

Таблица ГЭСНр 53-21 Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий

Состав работ:

для нормы 1 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Промазка и укладка жгута для норм 2, 4, 5, 21, 22 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Укладка термоизоляционных вкладышей.

для нормы 3 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Укладка термоизоляционных вкладышей. 04. Покрытие изолируемой поверхности битумом.

для норм 6-9, 19 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Герметизация стыка с нагнетанием мастики (монтажной пены или герметика).

для нормы 10 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Устройство водоотбойной ленты в открытых стыках.

для нормы 11 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Устройство водоотводящего фартука в местах пересечения вертикального и горизонтального швов в открытых и дренированных стыках.

для норм 12, 13 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Солнцезащита нетвердеющих герметизирующих мастик.

для нормы 14 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Зачистка и расшивка швов раствором.

для нормы 15 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Оштукатуривание шва раствором, установка направляющей рейки, прорезка и зачистка кромок

для норм 16-18 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Раскрой полиэтилена на полосы. 04. Приварка полос. 05. Проверка качества швов дефектоскопом.

для нормы 20 :

01. Расчистка лицевых кромок стыков от старой краски, герметика, пыли и других видов загрязнения. 02. Вскрытие стыков с удалением пришедшего в негодность заполнителя. 03. Укладка термоизоляционных вкладышей. 04. Зачистка и расшивка швов раствором.

для нормы 23 :

01. Вскрытие шва - удаление раствора, мастики и уплотнительной прокладки. 02. Очистка шва щетками. 03. Обеспыливание шва латексом. 04. Установка уплотнительных прокладок. 05. Заполнение шва нетвердеющей мастикой. 06. Зачеканка устья и затирка полимерцементным раствором. 07. Покрытие шва бутилкаучуковой мастикой.

для норм 24, 26, 28, 30 .

01. Вскрытие устья стыка и удаление цементно-песчаной заделки. 02. Удаление из полости стыка герметизирующих и уплотняющих материалов. 03. Очистка граней и фасок панелей от старых герметизирующих материалов, наплывов бетона и раствора. 04. Огрунтовка поверхностей (праймирование) стыка. 05. Приготовление герметизирующей мастики. 06. Заполнение герметизирующей мастикой устья стыка с заглаживанием мастики и приданием формы шву.

для норм 25, 27, 29, 31 .

01. Вскрытие устья стыка и удаление цементно-песчаной заделки. 02. Удаление из полости стыка герметизирующих и уплотняющих материалов. 03. Очистка граней и фасок панелей от старых герметизирующих материалов, наплывов бетона и раствора. 04. Установка заглушек торцевых левых и правых. 05. Огрунтовка поверхностей (праймирование) стыка. 06. Приготовление герметизирующей мастики. 07. Заполнение герметизирующей мастикой устья стыка с заглаживанием мастики и приданием формы шву.

	Измеритель 100 м восстановленной герметизации стыков
53-21-1	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд
53-21-2	Ремонт и восстановление герметизации стеновых панелей минераловатными пакетами, стык горизонтальный
53-21-3	минераловатными пакетами, стык вертикальный
53-21-4	пенополистиролом, стык горизонтальный
53-21-5	пенополистиролом, стык вертикальный
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой:
53-21-6	вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.
53-21-7	герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками
	Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой.
53-21-8	вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.
53-21-9	герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками
53-21-10	Устройство водоотбойной ленты вертикальных стыков
53-21-11	Устройство водоотводящего фартука вертикальных стыков
	Восстановление солнцезащиты:
53-21-12	полимерцементным составом
53-21-13	красками ПХВ (бутадионстирольными или кумаронокаучуковыми)
53-21-14	Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутренней стороны раствором
53-21-15	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу
	Ремонт и восстановление стыков, облицованных полиэтиленовыми полосами, на поверхностях.
53-21-16	горизонтальных
53-21-17	вертикальных
53-21-18	потолочных
	Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов:
53-21-19	монтажной пеной типа «Makroflex», «Soudal», «Neo Flex», «Chemlux», «Paso» и т.п.
53-21-20	прокладками ПРП в 2 слоя
	Ремонт и восстановление уплотнения стыков прокладками ПРП в 1 ряд в стенах, оконных, дверных и балконных блоках:
53-21-21	насухо
53-21-22	на мастике
	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей с применением:
53-21-23	навесных люлек бутилкаучуковыми и нетвердеющими мастиками с установкой упругой прокладки
53-21-24	канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки
53-21-25	канатного метода отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки
53-21-26	автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки
53-21-27	автогидроподъемника отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки
53-21-28	наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки

Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. ГЭСНр 81-04-2001-И2

53-21-29	наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки
53-21-30	навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки
53-21-31	навесных люлек отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	53-21-1	53-21-2	53-21-3	53-21-4	53-21-5
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	11,48	6,72	20,3	7,67	15,96
1.1	Средний разряд работы		4,1	3,5	3,7	3,6	3,6
3	МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	-	-	0,65	-	-
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	0,81	1,21	0,64	1,09
4	МАТЕРИАЛЫ						
101-0072	Битумы нефтяные строительные изоляционные БНИ-IV-3, БНИ-IV, БНИ-V	т	-	-	0,03	-	-
101-0609	Мастика клеящая каучуковая, марки КН-2	кг	13	30	-	-	-
101-1367	Шнуры резиновые круглого сечения диаметром свыше 11 мм	кг	1,05	-	-	-	-
104-9100	Плиты теплоизоляционные	м ³	-	-	-	0,54	1,07
104-9131	Плиты или маты теплоизоляционные минераловатные	м ³	-	0,8	1,16	-	-

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	53-21-6	53-21-7	53-21-8	53-21-9	53-21-10
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	29,36	31,73	27,74	33,35	15,08
1.1	Средний разряд работы		4,1	4,1	4,1	4,1	3,5
2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	11,46	21,02	12,88	17,22	-
3	МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
031005	Автогидроподъемники высотой подъема свыше 35 м	маш.-ч	5,73	10,51	6,44	8,61	-
050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 2,2 м ³ /мин	маш.-ч	5,73	10,51	6,44	8,61	-
331557	Шприц пневматический для заделки швов	маш.-ч	5,73	10,51	6,44	8,61	-
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,36	0,19	0,13	0,24	0,04
4	МАТЕРИАЛЫ						
101-2476	Лента герметизирующая самоклеящая Герлен-Д шириной 100 мм толщиной 3 мм	кг	-	-	-	-	33,6
101-9091	Мастика герметизирующая	кг	-	П	-	П	-
101-9108	Мастика тиоколовая	кг	П	-	П	-	-

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	53-21-11	53-21-12	53-21-13	53-21-14	53-21-15
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	1,52	26,25	1,55	12,29	49,69
1.1	Средний разряд работы		3,4	3,9	3,4	4,2	4,4
3	МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,07	-	0,08	0,01
4	МАТЕРИАЛЫ						
101-0485	Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б	т	-	-	0,0042	-	-
101-9444	Водоотводящий фартук	кг	0,05	-	-	-	-
113-9052	Состав полимерцементный	м ³	-	0,07	-	-	-
402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м ³	-	-	-	0,02	0,04
405-0219	Гипсовые вяжущие, марка ГЗ	т	-	-	-	-	0,006

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	53-21-16	53-21-17	53-21-18	53-21-19
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	131,07	173,42	201,77	32,63
1.1	Средний разряд работы		3,9	3,9	4,5	3,8
2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	9,2	12,27	14,44	10,51
3	МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
041803	Дефектоскопы ультразвуковые	маш.-ч	15,23	20,01	23,35	-
050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 2,2 м ³ /мин	маш.-ч	-	-	-	10,51
081600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	9,2	12,27	14,44	-
331551	Шприц электрический для заделки стыков	маш.-ч	-	-	-	10,51
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,03	0,03	0,2
4	МАТЕРИАЛЫ					
101-9108	Мастика тиоколовая	кг	-	-	-	П
101-9466	Лента полиэтиленовая	т	0,033	0,033	0,033	-

Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы ГЭСНр 81-04-2001-И2

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	53-21-20	53-21-21	53-21-22	53-21-23
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	40,89	7,5	11,65	109
1.1	Средний разряд работы		3,8	4,1	4,1	3,5
3	МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
031910	Люлька	маш.-ч	-	-	-	55
331557	Шприц пневматический для заделки швов	маш.-ч	-	-	-	5
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	0,14	0,04	-
4	МАТЕРИАЛЫ					
101-0598	Мастика герметизирующая бутилкаучуковая Гермабутил-2М	кг	-	-	-	60,9
101-0602	Мастика герметизирующая нетвердеющая морозостойкая Тегерон	т	-	-	-	0,17
101-0609	Мастика клеящая каучуковая, марки КН-2	кг	26	-	12	-
101-1749	Латекс СКС-65 ГП	т	-	-	-	0,05
101-1975	Прокладки уплотнительные ПРП диаметром 30 мм	100 м	2,1	1,05	1,05	-
105-3424	Прокладки ПРП уплотнительные, Д=40 мм	м	-	-	-	104,3
402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м ³	0,2	-	-	-
402-0079	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:2	м ³	-	-	-	0,4

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	53-21-24	53-21-25	53-21-26	53-21-27
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	55,93	64,32	45,01	51,76
1.1	Средний разряд работы		4,9	4,9	3,9	4
2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	-	-	41,6	48,1
3	МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
031003	Автогидроподъемники высотой подъема 22 м	маш.-ч	-	-	41,6	48,1
330206	Дрели электрические	маш.-ч	2,02	2,02	2,02	2,02
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08	0,13	0,08	0,13
4	МАТЕРИАЛЫ					
101-9091	Мастика герметизирующая	кг	30	30	30	30
101-9889	Прокладки уплотнительные	м	-	101	-	101
113-9006	Праймер	кг	50	50	50	50

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	53-21-28	53-21-29	53-21-30	53-21-31
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	45,01	51,76	45,04	51,78
1.1	Средний разряд работы		3,9	4	3,9	3,9
3	МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
031910	Люлька	маш.-ч	-	-	41,6	48,1
330206	Дрели электрические	маш.-ч	2,02	2,02	2,02	2,02
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08	0,13	0,08	0,13
4	МАТЕРИАЛЫ					
101-9091	Мастика герметизирующая	кг	30	30	30	30
101-9889	Прокладки уплотнительные	м	-	101	-	101
113-9006	Праймер	кг	50	50	50	50



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

От " 24 " декабря 20 10 г.

№ 776

О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности»

В целях актуализации государственных сметных нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности в соответствии с Положением о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. № 40 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 5, ст. 390; № 13, ст. 1169; 2006, № 6, ст. 712; № 18, ст. 2002; 2007, № 45, ст. 5488; 2008, № 22, ст. 2582; № 42, ст. 4825; № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378; № 6, ст. 738; № 14, ст. 1669; № 38, ст. 4497; 2010, № 9, ст. 960; № 22, ст. 2776; № 25, ст. 3190; № 26, ст. 3350; № 28, ст. 3702; № 31, ст. 4251), приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 апреля 2008 г. № 44 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 мая 2008 г., регистрационный № 11661, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2008, № 22) и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 353 «Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 октября 2009 года, регистрационный № 14940, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2009, № 42),
приказываю :

1. Внести изменения в приложение № 1 «Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы» к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести изменения в приложение № 2 «Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы» к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности» согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в двух месячный срок со дня издания настоящего приказа привести территориальные единичные расценки в соответствие с настоящим приказом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации К.Ю. Королевского.

Министр



В.Ф. Басаргин

Заказ № 1 Тираж 150 экз.
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет»
119049, Москва, Б. Якиманка, 38 «А»