

Постановлением Госстроя СССР от 29 января 1987 г. № 19 утверждено и с 1 июля 1987 г. вводится в действие разработанное ЦНИИЭП жилища Госгражданстроя и представленное Госгражданстроем изменение СНиП 2.08.01—85 «Жилые здания», утвержденного постановлением Госстроя СССР от 16 декабря 1985 г. № 231. Текст изменения приводится ниже.

**Пункт 3.3.** Таблица 6. Примечание 1 изложить в редакции: «1. Верхние пределы общей площади квартир даны без учета площади эркеров, балконов, лоджий и веранд».

**Пункт 3.4** дополнить абзацем:

«Допускается для I, II и III климатических районов вместо балконов и лоджий проектировать эркеры в случае, если балконы или лоджии не служат противопожарным переходом в смежную секцию. Площадь эркеров следует принимать не более 3 м<sup>2</sup>».