



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

3 июля 2015 года

Одобрен Советом Федерации

8 июля 2015 года

**Статья 1**

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2006, № 50, ст. 5282; № 52, ст. 5498; 2008, № 30, ст. 3597; 2011, № 27, ст. 3880; 2014, № 26, ст. 3377; № 30, ст. 4218, 4225; 2015, № 1, ст. 52; № 10, ст. 1418) следующие изменения:

1) в подпункте 5 пункта 3 статьи 11<sup>3</sup> слово «размещения» заменить словами «строительства, реконструкции»;

2) в пункте 4 статьи 39<sup>7</sup> слова «пункта 1» исключить;

3) в подпункте 7 пункта 4 статьи 39<sup>11</sup> слово «размещения» заменить словом «расположения»;

4) в статье 39<sup>24</sup>:

а) в пункте 1 слова «настоящим пунктом» заменить словами «настоящей статьей»;

б) в пункте 2 слово «, организация» исключить;

5) в пункте 3 статьи 56<sup>4</sup> слова «строительство которых планируется» заменить словами «строительство, реконструкция которых планируются»;

б) статью 87 дополнить пунктами 5<sup>1</sup> - 5<sup>3</sup> следующего содержания:

«5<sup>1</sup>. Обязательным приложением к решению об установлении зоны с особыми условиями использования территории являются сведения о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости. Требования к системе координат, точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому

регулированию в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, осуществления кадастрового учета и кадастровой деятельности.

5<sup>2</sup>. Подготовка текстового и графического описаний местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности населения и создания необходимых условий для эксплуатации указанных в пункте 3 настоящей статьи объектов, перечня координат характерных точек границ такой зоны обеспечивается правообладателями указанных объектов или иными лицами на основании договора с такими правообладателями.

5<sup>3</sup>. Правообладатели земельных участков, включенных в границы зоны с особыми условиями использования территории, должны быть уведомлены об ограничениях использования земельных участков в границах такой зоны в течение пятнадцати дней с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об установлении такой зоны в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.».

## **Статья 6**

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Пункт 6 статьи 1, статьи 2 и 4 настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 января 2016 года.

3. Подпункт «б» пункта 1, пункт 4 статьи 3, часть 1 статьи 5 настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 января 2018 года.



Президент  
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль  
13 июля 2015 года  
№ 252-ФЗ