



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию  
жилищного строительства» и отдельные законодательные акты  
Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

10 июня 2016 года

Одобрен Советом Федерации

15 июня 2016 года

**Статья 4**

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; № 30, ст. 4218, 4225; 2015, № 1, ст. 40; № 10, ст. 1418;

№ 29, ст. 4339, 4350; № 41, ст. 5631; № 48, ст. 6723; 2016, № 18, ст. 2495)

следующие изменения:

1) в пункте 21 статьи 11<sup>10</sup> слова «Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единым институтом развития в жилищной сфере»;

2) пункт 2 статьи 39<sup>3</sup> дополнить подпунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения территории, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»»;

3) статью 39<sup>5</sup> дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»»;

4) пункт 2 статьи 39<sup>6</sup> дополнить подпунктом 35 следующего содержания:

«35) земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».»;

5) в подпункте 17 пункта 2 статьи 39<sup>10</sup> слова «, имеющему право на заключение договора безвозмездного пользования земельным участком,» исключить;

6) в пункте 2 статьи 39<sup>30</sup>:

а) в подпункте 7 слова «Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единым институтом развития в жилищной сфере»;

б) в подпункте 8 слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере», слова «Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единым институтом развития в жилищной сфере»;

7) в пункте 6 статьи 39<sup>31</sup> слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере».

**Статья 15**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2016 года.



Президент  
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль  
23 июня 2016 года  
№ 221-ФЗ