



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных  
законодательных актов (положений законодательных актов)  
Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

24 июня 2016 года

Одобен Советом Федерации

29 июня 2016 года

## **Статья 15**

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3616; 2011, № 23, ст. 3263; № 49, ст. 7061; 2012, № 31, ст. 4322; 2014, № 30, ст. 4218, 4256; 2015, № 27, ст. 3967; 2016, № 23, ст. 3299) следующие изменения:

1) в статье 18 слова «федеральным законом о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, настоящим Кодексом» заменить словами «настоящим Кодексом и другими федеральными законами»;

2) в статье 23:

а) в части 2<sup>1</sup>:

в абзаце первом слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

в пункте 1 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

б) в части 9 слова «орган или организацию, осуществляющие

государственный учет объектов недвижимого имущества в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее - Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости»)) заменить словами «федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы (далее - орган регистрации прав)»;

3) в части 2<sup>1</sup> статьи 26:

а) в абзаце первом слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

б) в пункте 1 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

4) в части 2 статьи 28 слова «орган или организацию, осуществляющие государственный учет объектов недвижимого имущества в соответствии с Федеральным законом «О государственном

кадастре недвижимости» заменить словами «орган регистрации прав»;

5) в части 4 статьи 91<sup>1</sup> слова «федеральным законом о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

6) в части 6 статьи 91<sup>16</sup> слова «федеральным законом о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

7) в пункте 1 части 2 статьи 136 слова «государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

## **Статья 32**

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2017 года, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Пункт 2 статьи 20, пункт 6, подпункт «а» пункта 15, пункт 21 статьи 22, пункт 2 статьи 29 настоящего Федерального закона вступают в силу со дня официального опубликования настоящего Федерального закона.

3. Подпункты «а», «б» пункта 11, подпункт «а» пункта 16, подпункт «б» пункта 18 статьи 27 настоящего Федерального закона вступают в силу со 2 января 2017 года.

4. Положения пунктов 5 - 7 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона) также подлежат применению при наличии оснований, предусмотренных пунктами 5 - 7 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, с учетом результатов профессиональной

5. Положения статьи 7 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» действуют до 31 декабря 2016 года включительно.

05.05.2012

КАНЦЕЛЯРИЯ  
Президент Российской Федерации

Президент  
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль  
3 июля 2016 года  
№ 361-ФЗ