



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

# ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 9<sup>1</sup> Федерального закона  
«Об ипотеке (залоге недвижимости)» и Федеральный закон  
«О потребительском кредите (займе)»**

Принят Государственной Думой

22 ноября 2017 года

Одобен Советом Федерации

29 ноября 2017 года

## **Статья 1**

Статью 9<sup>1</sup> Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ  
«Об ипотеке (залоге недвижимости)» (Собрание законодательства  
Российской Федерации, 1998, № 29, ст. 3400; 2013, № 51, ст. 6683; 2016,  
№ 26, ст. 3886; 2017, № 31, ст. 4761) изложить в следующей редакции:

**«Статья 9<sup>1</sup>. Особенности условий кредитного договора, договора  
займа, которые заключены с физическим лицом в  
целях, не связанных с осуществлением им  
предпринимательской деятельности, и  
обязательства заемщика по которым обеспечены  
ипотекой**

Особенности условий кредитного договора, договора займа, которые заключены с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой, устанавливаются Федеральным законом от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»».

**Статья 3**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении двухсот дней после дня его официального опубликования.



Президент  
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль  
5 декабря 2017 года  
№ 378-ФЗ