



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Федеральный закон
«Об ипотечных ценных бумагах» и отдельные
законодательные акты Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

23 июля 2019 года

Одобрено Советом Федерации

26 июля 2019 года

Статья 3

Внести в Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 31, ст. 4767; 2018, № 28, ст. 4139; № 53, ст. 8404; 2019, № 26, ст. 3317) следующие изменения:

1) в абзаце первом части 7 статьи 9⁴ слова «настоящей статьи» заменить словами «статьи 9³ настоящего Федерального закона»;

2) в статье 13:

а) в части 1 слова «о целесообразности финансирования» заменить словами «о финансировании»;

б) в части 1¹ слова «о целесообразности финансирования» заменить словами «о финансировании»;

в) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Если право требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве находится в залоге, денежные средства, причитающиеся участнику долевого строительства, в размере возмещения, предусмотренного настоящей статьей, перечисляются Фондом на залоговый счет участника долевого строительства, права по которому переданы в залог залогодержателю прав по договору участия в долевом строительстве. При отсутствии информации о реквизитах такого залогового счета Фонд запрашивает ее у сторон договора залога прав требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.»;

3) в статье 13¹:

а) пункт 1 части 1 после слов « долевого строительства» дополнить

словами «, обязательств застройщика»;

б) пункт 4 части 2 после слов «организацией Фонда» дополнить словами «или Фондом субъекта Российской Федерации».

Статья 6

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
2 августа 2019 года
№ 261-ФЗ