



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Основы законодательства Российской
Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты
Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

17 декабря 2019 года

Одобрен Советом Федерации

23 декабря 2019 года

Статья 5

Внести в Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2016, № 26, ст. 3890; № 27, ст. 4237, 4294; 2017, № 31, ст. 4767; № 48, ст. 7052; 2018, № 28, ст. 4139; № 32, ст. 5115, 5131; 2019, № 25, ст. 3170; № 26, ст. 3319) следующие изменения:

1) часть 19 статьи 18 после слов "орган регистрации прав" дополнить словами "или многофункциональный центр";

2) в части 11 статьи 21:

а) в абзаце первом слова "и нотариальной деятельности" исключить;

б) пункт 1 дополнить словами ", либо электронного документа, удостоверенного нотариусом, подписанного простой электронной подписью лица, обратившегося за совершением нотариального действия, и усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса в порядке, предусмотренном статьей 44² Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 года № 4462-І";

в) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) электронного образа документа, на основании которого возникло право на объект недвижимости, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса, в случае,

предусмотренном частью 3 статьи 69 настоящего Федерального закона. Удостоверение равнозначности такого электронного образа, изготовленного нотариусом, документу на бумажном носителе не требуется.";

3) в пункте 1 части 14 статьи 62 после слова "наследодателя" дополнить словами "и его пережившего супруга", слова "у него" заменить словами "у них".

Статья 6

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении одного года после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлен иной срок вступления их в силу.

2. Подпункты "б" и "в" пункта 21, пункт 30 и подпункты "б" и "в" пункта 31 статьи 1 настоящего Федерального закона вступают в силу со дня официального опубликования настоящего Федерального закона.



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
27 декабря 2019 года
№ 480-ФЗ