



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в Градостроительный кодекс  
Российской Федерации и отдельные законодательные акты  
Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

18 декабря 2019 года

Одобен Советом Федерации

23 декабря 2019 года

### Статья 3

Внести в Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 17; 2006, № 52, ст. 5498; 2010, № 52, ст. 6993; 2012, № 26, ст. 3446; 2017, № 1, ст. 35; № 27, ст. 3938; 2018, № 32, ст. 5135; 2019, № 26, ст. 3317) следующие изменения:

1) статью 4<sup>2</sup> дополнить частью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. Застройщик вправе направить в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, уполномоченный на проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, подведомственное ему государственное (бюджетное или автономное) учреждение или в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на проведение таких государственных экспертиз, подведомственное ему государственное (бюджетное или автономное) учреждение проектную документацию объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого предполагается осуществлять на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является город федерального значения Москва, включая осуществляемую на территории города федерального

значения Москвы реконструкцию такого объекта, и государственная экспертиза проектной документации которого не отнесена к полномочиям Российской Федерации по иным основаниям, установленным законодательством о градостроительной деятельности, а также результаты инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации такого объекта. В случае направления указанных проектной документации, результатов инженерных изысканий в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, уполномоченный на проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, подведомственное ему государственное (бюджетное или автономное) учреждение эти орган исполнительной власти, учреждение осуществляют организацию и проведение таких государственных экспертиз указанных проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

2) статью 10<sup>9</sup> после слова «законом,» дополнить словами «градостроительного зонирования, планировки территории, особенности строительства, реконструкции объектов регионального значения, особенности ведения, эксплуатации государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, предоставления

сведений, документов, материалов, содержащихся в указанной системе, особенности предоставления государственных услуг, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности, в том числе особенности применения на территории субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы утвержденного Правительством Российской Федерации единого стандарта предоставления государственной или муниципальной услуги,».

## Статья 5

Сроки рассмотрения заявления о выдаче разрешения на строительство, заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка, предусмотренные соответственно частями 11 и 21<sup>14</sup> статьи 51, частью 5 статьи 55, частью 6 статьи 57<sup>3</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), не применяются в случаях, если заявление о выдаче разрешения на строительство, заявление о внесении изменений в разрешение на строительство, заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка поданы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, Государственную корпорацию по атомной энергии «Росатом» или Государственную корпорацию по космической деятельности «Роскосмос» до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

**Статья 6**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



Президент  
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль  
27 декабря 2019 года  
№ 472-ФЗ