

**Изменение № 3 к СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87\* Административные и бытовые здания»**

Утверждено и введено в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 22 ноября 2019 г. № 716/пр

Дата введения — 2020—05—23

**Введение**

Дополнить последним абзацем в следующей редакции:

«Изменение № 3 к СП 44.13330.2011 подготовлено авторским коллективом АО «ЦНИИПромзданий» (д-р техн. наук В.В. Гранёв, канд. архитектуры Д.К. Лейкина, канд. техн. наук Т.Е. Стороженко, архитектор А.Е. Иванов).».

**1 Область применения**

Пункт 1.2. Дополнить ссылкой: «, СП 139.13330.2012».

**2 Нормативные ссылки**

Дополнить нормативными ссылками в следующей редакции:

«ГОСТ 111—2014 Стекло листовое бесцветное. Технические условия

ГОСТ 15150—69 Машины, приборы и другие изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды

ГОСТ 22853—86 Здания мобильные (инвентарные). Общие технические условия

ГОСТ 28984—2011 Модульная координация размеров в строительстве. Основные положения

ГОСТ 30826—2014 Стекло многослойное. Технические условия

ГОСТ Р 51136—2008 Стекла защитные многослойные. Общие технические условия

СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с изменением № 1)

СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (с изменением № 1)

СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с изменением № 1)

СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с изменением № 1)

СП 6.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности

СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности

СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (с изменением № 1)

СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности (с изменением № 1)

СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия» (с изменениями № 1, № 2)

СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология».

СП 30.13330.2016. Дополнить ссылку словами: «(с изменением № 1)».

СП 56.13330.2011. Заменить слова: «(с изменением № 1)» на «(с изменениями № 1, № 2)»;

## **Изменение № 3 СП 44.13330.2011**

СП 60.13330.2016. Дополнить ссылку словами: «(с изменением № 1)»;  
СП 296.1325800.2017 Здания и сооружения. Особые воздействия  
СанПиН 2.2.4.548-96 Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений».

### **3 Общие положения**

Пункт 3.4. Перечисление г). Заменить слова: «ГОСТ Р 53770 и ГОСТ Р 53767» на «ГОСТ 5746».

Пункт 3.4. Перечисление д). Изложить в новой редакции:

«д) вертикальных мусоропроводов с мусоросборными камерами, предусматриваемых согласно 4.12 и в соответствии с требованиями СП 118.13330 и СП 4.13130.».

Дополнить пунктами 3.7—3.12 в следующей редакции:

«3.7 Административные, бытовые, производственные, вспомогательные и складские помещения объединяют, как правило, в одно или несколько крупных зданий с учетом требований СП 1.13130, СП 4.13130.

В многоэтажных производственных и складских зданиях допускается устройство этажа с помещениями административно-бытового назначения, за исключением зданий категорий А и Б.

3.8 Административные и бытовые помещения в составе промышленных предприятий, промышленных кластеров и индустриальных парков размещают в отдельно стоящих зданиях, пристройках, встройках, вставках производственных зданий.

Административно-бытовые здания в составе территориальных промышленных кластеров следует проектировать как единую интегрированную систему социально-бытового обслуживания работающих на каждом объекте и административных учреждений для обслуживания промышленной инфраструктуры.

Административная и социально-бытовая инфраструктура должна обеспечивать организацию обслуживания на основе максимального блокирования, размещения объектов обслуживания с учетом минимальных затрат времени работающих для их доступности и включать обслуживание вблизи рабочих мест внутри зданий, в пределах кварталов объектов, а также обслуживание территориального промышленного кластера в целом.

3.9 При объединении административно-бытовых помещений в одном здании с помещениями общежития, предназначенными для промышленного предприятия, промышленных кластеров и индустриальных парков, помещения общежития должны быть выделены в отдельный пожарный отсек.

3.10 В составе административно-бытовых помещений следует предусматривать комнаты для спортивных занятий. Спортивные залы допускается проектировать пристроенными, встроенными и встроенно-пристроенными.

3.11 При выборе цветового решения зданий и помещений следует учитывать требования СП 52.13330, [6].

Различные функциональные зоны, объединенные в одном помещении, выделяют разным цветом с учетом общего цветового решения.

В цветовом решении входных групп, проходных, зон общего пользования допускается использовать цвета предприятия.

В помещениях, предназначенных для кратковременного пребывания (бытовые помещения, умывальные, санузлы, рекреационные пространства, коридоры, обеденные залы, комнаты приема пищи), допускается предусматривать насыщенную цветовую гамму и контрастные отношения цветов; при этом следует учитывать СП 59.13330.2016 (пункт 4.2.1). Применение контрастных цветов не должно затруднять ориентацию в помещении, в том числе слабовидящих маломобильных групп населения.

3.12 При возведении административных и бытовых зданий в модульных конструкциях объемно-планировочные и конструктивные решения следует разрабатывать с учетом ГОСТ 28984.

Модульные здания высотой не более двух этажей должны соответствовать требованиям ГОСТ 22853 с учетом их функционального назначения.

Модульные здания высотой три этажа и более должны соответствовать требованиям СП 1.13130, СП 2.13130, СП 4.13130 в зависимости от их конструктивного решения.».

### **4 Объемно-планировочные и конструктивные решения**

Дополнить пунктом 4.1а в следующей редакции:

«4.1а Строительные конструкции должны обладать долговечностью и надежностью с учетом возможных опасных воздействий, а также устойчивостью к прогрессирующему обрушению при локальном разрушении одной или нескольких несущих конструкций в соответствии с требованиями нормативных документов. Значения нагрузок следует принимать в соответствии с СП 20.13330 и СП 296.1325800.».

Пункт 4.18. Дополнить после слов: «из армированного стекла» словами: «и с учетом требований СП 2.13130».

Дополнить пунктами 4.21—4.28 в следующей редакции:

«4.21 На взрывоопасных производствах здания административного и бытового назначения следует выполнять отдельно стоящими и располагать вне зоны воздействия взрывной волны.

В случаях, когда опасность воздействия не исключается, здания следует выполнять взрывоустойчивыми для предотвращения разрушения несущих и ограждающих конструкций и обеспечения защиты людей, находящихся в зданиях.

4.22 Обеспечение взрывоустойчивости при внешних аварийных взрывах может осуществляться снижением избыточного давления взрыва за счет удаления зданий от потенциальных источников взрыва, а также повышением прочности и устойчивости конструкций к действию динамических нагрузок от воздушной волны взрыва. Оцениваются возможные последствия взрыва на территории опасного производственного объекта с учетом факторов: физико-химических свойств горючих веществ, выбрасываемых в атмосферу, рельефа местности, взаиморасположения объектов на ней, габаритно-массовых и прочностных характеристик зданий и сооружений, их конструктивных решений в соответствии с [7] и СП 296.1325800.

4.23 Взрывоустойчивые здания проектируются, как правило, одноэтажными, простой формы в плане, без перепада высот смежных участков, с организованным наружным водостоком, и должны быть ориентированы таким образом, чтобы боковой фасад зданий был обращен к потенциальному источнику взрыва. Следует избегать внутренних углов на фасадах зданий, обращенных в сторону потенциального источника взрыва, дверные проемы и окна следует располагать на фасадах зданий, противоположных возможному направлению взрыва. Рекомендуется выполнять плоские стены, обращенные к потенциальному источнику взрыва (или изогнутые выпуклостью к нему), без архитектурных деталей, уменьшать число окон и дверей в здании и размещать их по возможности дальше от потенциальных источников взрыва.

При планировке внутренних помещений следует исключать размещение систем вентиляции и осветительных приборов, которые могут упасть на людей при колебаниях здания, предусматривать их прочное крепление к несущим конструкциям зданий. Применение подвесных потолков допускается при выполнении конструктивных решений, ограничивающих их обрушение. В помещениях взрывоустойчивых зданий не допускаются оштукатуривание потолков и стен, облицовка их керамической плиткой.

В качестве заполнения окон следует использовать ударостойкое безосколочное стекло, поликарбонатный пластик и подобные материалы (по ГОСТ Р 51136, ГОСТ 30826). Окнное стекло (по ГОСТ 111) может быть оклеено с внутренней стороны полихлорвиниловой пленкой. Оконные и дверные рамы должны быть устойчивыми к взрыву. В целях предохранения стекол от разрушения допускается устраивать жалюзи, закрывающиеся при наружном взрыве (с изменением их положения из наклонного в вертикальное).

Входы в здания следует оборудовать тамбурами с наружными защитно-герметическими дверями, воспринимающими расчетные нагрузки (с учетом требований СП 296.1325800), и внутренними герметическими дверями. Двери тамбуров должны открываться наружу.

Помещения взрывоустойчивых зданий должны быть герметичными.

4.24 Геометрические параметры модульных зданий, предназначенных для помещений административного и бытового назначения, должны соответствовать ГОСТ 22853.

Модульные здания должны соответствовать требованиям:

- быстрого возведения и, при необходимости, демонтажа;
- компактного размещения, возможности блокирования, а также строительства комплексов из модулей;

- возможности подключения к требуемым сетям инженерно-технического обеспечения.

4.25 Система поддержания микроклимата в модульном здании должна обеспечивать температурно-влажностный режим для персонала согласно СанПиН 2.2.4.548.

4.26 Климатическое исполнение блочно-модульных зданий по ГОСТ 15150 принимается в зависимости от климатического района строительства с учетом СП 131.13330.

4.27 Степень огнестойкости, класс конструктивной и функциональной пожарной опасности модульных зданий устанавливаются в соответствии с СП 2.13130.

4.28 В зависимости от назначения модульное здание должно быть оснащено системами электроснабжения, водоснабжения и канализации, а также системой вентиляции в соответствии с СП 60.13330.

Системы пожарной защиты следует предусматривать в соответствии с СП 3.13130, СП 5.13130, СП 6.13130, СП 7.13130, СП 8.13130 и СП 10.13130, [8].».

## **Изменение № 3 СП 44.13330.2011**

**Пункт 5.34. Изложить в новой редакции:**

**«5.34 Парильные (или сауны) допускается предусматривать в соответствии с заданием на проектирование.».**

### **Библиография**

Дополнить библиографическими ссылками [6], [7], [8] в следующей редакции:

- «[6] СП 2.2.1.131-03 Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий
- [7] Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 3 июня 2016 г. № 217 «Об утверждении Руководства по безопасности «Методы обоснования взрывоустойчивости зданий и сооружений при взрывах топливно-воздушных смесей на опасных производственных объектах»
- [8] Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме».

**Ключевые слова изложить в новой редакции:**

«Ключевые слова: санитарно-гигиенические виды обслуживания, доступность зданий и помещений санитарно-бытового назначения для маломобильных групп населения, группы производственных процессов, здравоохранение, общественное питание, совершенствование управления производством, конструирование, инновационные конференц-системы, информационно-технические службы, помещения охраны труда, общественные организации, модульные здания, промышленные кластеры, индустриальные парки, взрывоопасные зоны».

---

УДК 725.011(083.74)

OKC 91.040

Ключевые слова: санитарно-гигиенические виды обслуживания, доступность зданий и помещений санитарно-бытового назначения для маломобильных групп населения, группы производственных процессов, здравоохранение, общественное питание, совершенствование управления производством, конструирование, инновационные конференц-системы, информационно-технические службы, помещения охраны труда, общественные организации, модульные здания, промышленные кластеры, индустриальные парки, взрывоопасные зоны

---

Технический редактор *И.Е. Черепкова*

Корректор *М.С. Кабашова*

Компьютерная верстка *Л.А. Круговой*

Сдано в набор 18.02.2020. Подписано в печать 28.02.2020. Формат 60×84<sup>1</sup>/<sub>8</sub>. Гарнитура Ариал.

Усл. печ. л. 0,47. Уч.-изд. л. 0,37.

Подготовлено на основе электронной версии, предоставленной разработчиком свода правил