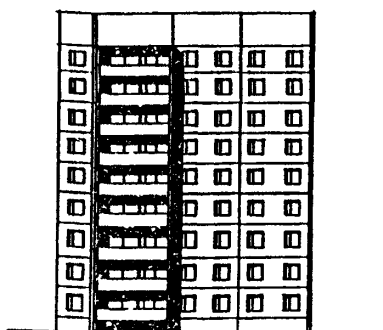
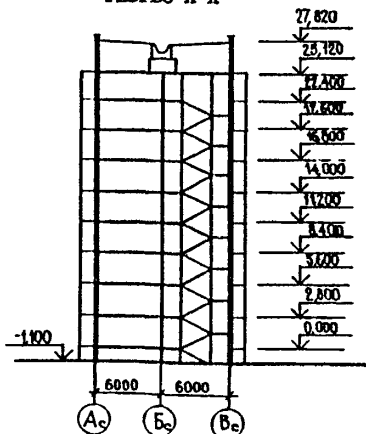


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-09/1:2 У/ДК 728.2.011.269:691-413
ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 27 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2Б-3Б-5Б	ОХСН
МАРТ 1985		На 3 <sup>х</sup> листах На 5 <sup>х</sup> страницах Страница I

ФАСАД Io-6o

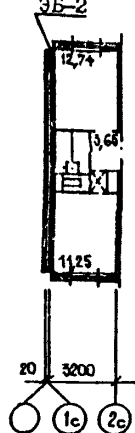


РАЗРЕЗ А-А

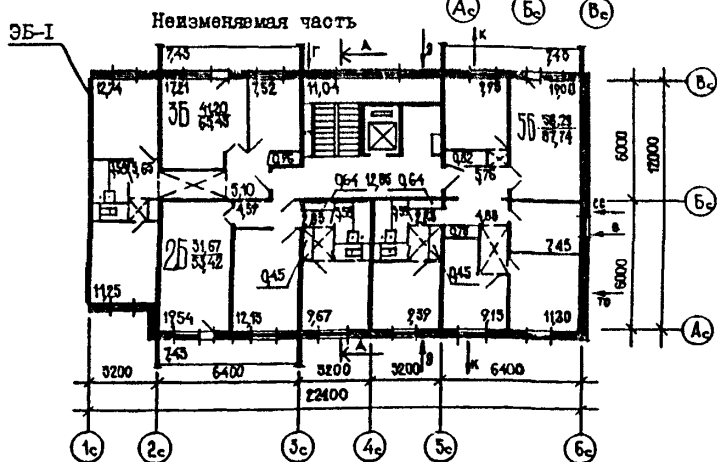


### ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

элементы блокировки



ЭБ-1



## ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Квартиры(тип)	Количество	площадь, м2	
		жилая	общая
Двухкомнатные 2Б	9	31,67	53,42
Трехкомнатные 3Б	9	41,20	65,43
Пятикомнатные 5Б	9	56,29	87,74
Средняя площадь квартиры		43,05	68,86

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 27 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2Б-3Б-5Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-09/1.2		Лист I Страница 2	
D2BA	<p><b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b></p> <p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опираемым панелями перекрытия по трем сторонам.</p> <p>Фундаменты - ленточные по серия I.II2-6 вып. 0;2;4</p> <p>Типоразмеров - 8</p> <p>Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300, 350 мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)</p> <p>Типоразмеров - 16</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели массового изготовления толщ. 160 мм</p> <p>Типоразмеров - 20</p> <p>Перекрытия - сборные железобетонные не преднапряженные плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многослойные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220 мм)</p> <p>Типоразмеров - 12</p> <p>Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм</p> <p>Типоразмеров - 17</p> <p>Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серия I.I33-5</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серия 75.I.I51-I вып.1</p> <p>Типоразмеров - 5</p> <p>Лоджия - сборные железобетонные плиты</p> <p>Типоразмеров - 3</p> <p>Отраждения - армоцементные (вариант асбоцементные, армированное, из профалированных листов асбоцемента, бетонная панель)</p> <p>Типоразмеров - 1</p> <p>Плита лифтовая - железобетонные блоки по серия I.I89-6 вып.2</p> <p>Типоразмеров - 3</p> <p>Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм)</p> <p>Типоразмеров - 5</p> <p>Крыша - с теплым чердаком, водосток - внутренний.</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)</p> <p>Двери наружные по серия I.I36-II альбом I, остекленные и щитовые</p> <p>Типоразмеров - 2</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции по серия I.I36-I0</p> <p>Типоразмеров - 12</p>				
					<p>Окна - со сварными переплетами по серия I.I36.5-16 вып.1.2 (вариант с раздельными переплетами)</p> <p>Вариант с тройным остеклением по серия I.I36.5-17 и стеклопакетами по серия I.I36.5-18</p> <p>Типоразмеров - 6</p> <p>Встроенное оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серия I.I72-4</p> <p>Полы - линолеум (вариант - паркет, дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7,8 т.</p>
					<p><b>ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ</b></p> <p>Заводская отделка цинком наружных стен</p> <p><b>ВНУТРЕННЯЯ</b></p> <p>В комнатах, коридорах - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1.8м., облицовка стен над кухонным радиатором плиткой на высоту 0.8м., в ванных комнатах - панель из глазурированной плитки высотой 1.8м., выше масляная окраска.</p>
					<p><b>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b></p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 35 м.</p> <p>Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.</p> <p>Отопление - водяное центральное система однетрубная с радиаторами типа "M140-A0" для расчетных температур - 20°C, -25°C -30°C, -35°C, -40°C.</p> <p>Температура теплоносителя - 105-70°C.</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение от внешней сети</p> <p>Расчетный напор у основания стояков 36 м.</p> <p>Газоснабжение от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электрооборудование - от внешней сети: напряжение 220/380В.</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телефоны, телефонные входы</p> <p>Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг</p> <p>Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером.</p>
					<p><b>ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b></p> <p>Оборудование кухни с санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты)</p> <p>мойки, унитазы, ванны, умывальники</p>
J30B	СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА	45 кгс/м <sup>2</sup> 0.44 кПа	J31B	ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРЫША	150 кгс/м <sup>2</sup> 1.47 кПа
R2C0	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ	- вторая	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ	- широтная
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА	много 20, 25, 30, 35, 40°C	G2BE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	- обычные
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР	III, IV, V, VI, VII			

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 27 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ  
ПРАВАЯ 2Б-3Б-5БТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
75-03/1.2Лист 2  
Страница 3

Наименование	Всего	На 1м2 привед. общей площади	Наименование	Всего	На 1м2 привед. общей площади
V11A СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V11B Общая сметная стоимость	тыс.руб 218.68	0.113	Расход		
V11L В том числе: отрывально-монтажных работ	" 212.05	0.109	V4KH Воды холодной	л/с 0.96	
V11O Оборудование	" 6.63		V4KI горячей	" 1.33	
V11A ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN Канализационные стоки	" 3.82	
V11F Построечные трудовые затраты чел.дн.3983.45	2.05		Тепла	кВт/ч 302361	
V1KA РАСХОДЫ			кВт 350.74		
V1KB Расход отрыв-ных материалов			В том числе: на отопление	" 126068	
Цемент	т. 484.42	0.25	на горячую водоснабжение	" 176293	
Цемент привезенный к марке М-400	" 484.42	0.25	топла на отопление I м2 общей площади	" 67.84	
V11L В том числе: на обранные изделия	" 449.18	0.23	V4KJ Газ	Нм3/ч 7.9	
Сталь	" 48.24	0.025	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 42.7	
Сталь привезенная к классам AI и C 38/23	" 55.96	0.029	Эксплуатационные затраты руб/год	14521.5	7.53
V11L В том числе: на обранные изделия	" 55.96	0.029	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
Бетон и железобетон	м3 1538.6	0.79	G3KB Объем отрывательный	м3 7157.58	3.68
V11L В том числе: монолитный:			в том числе:		
тяжелый	" 19.66	-	подземной части	" 57.41	
легкий	" 26.03	-	G3OC Площадь застройки	м2 202.65	-
Сборный:			G3OI привезенная общая	" 1923.52	-
тяжелый	" 1096.63	-	G3OB обшая	" 1859.31	-
легкий	" 406.26	-	G3OK жилая	" 1162.44	0.60
Лесоматериалы	" 22.49	0.012	летних помещений	" 267.49	
Лесоматериалы, привезенные к круглому лесу	" 74.96	0.04			
Кирпич	тыс.шт. -				
Масса конструкций и материалов	т. 3304.5	1.71			
Масса надземной части (от виа перекрытия технического подполья)	" 2978.3	1.54			

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки 2Б-2 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стенами панелями толщиной 30 см, со сплошными плитами перекрытий, в нормах и ценах, введенных с 1.01.84 г.

В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли, вариант преднапряженных плит перекрытия.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 27 КВАРТИРНАЯ  
ТОРЦЕВАЯ ПРАВАЯ 2Б-3Б-6Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
75-09/1.2

Лист 2  
Страница 4

# ВУЛА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- Часть 0      Общая часть  
Раздел 0-1    Общая характеристика проекта  
Часть 01      Архитектурно-строительные  
                чертежи ниже отм.0  
Раздел 0.1-6   Здание с ленточными  
                фундаментами  
Часть I        Архитектурно-строительные  
                чертежи выше отм.0  
Раздел 1-2  
  
Часть 2        Отопление и вентиляция  
Раздел 2-4    С радиаторами на расчетные  
                температуры -20°C, -25°C,  
                -30°C, -35°C, -40°C.  
Часть 3        Водопровод, канализация,  
                газопровод и водосток  
Раздел 3-4  
Часть 5        Электрооборудование  
Раздел 5-3    Вариант с электроплитами  
Раздел 5-4    Вариант с газовыми плитами  
Часть 6  
Раздел 6-2    Устройства связи и сигна-  
                лизация зданий  
Часть 8.84    Сметы (75-08/1.2)  
Часть 9        Узлы и детали  
Раздел 9.1-18 Узлы монтажные  
Раздел 9.1-19 Узлы монтажные  
Раздел 9.1-24 Узлы монтажные  
Раздел 9.2-1   Узлы общестроительные  
Раздел 9.6-1   Узлы электротехнические  
Часть 10      Изделия заводского  
                изготовления  
Раздел 10.0-15 Наружные покорьные сте-  
                новые панели трехслой-  
                ные с гибкими связями  
                толщ. 300.350 мм  
Раздел 10.0-16 Наружные покорьные сте-  
                новые панели из легкого  
                бетона толщ.300.350 мм  
Раздел 10.0-19 Изделия нулевого цикла  
                при сплошных панелях  
                перекрытий.

- Раздел 10.0-20 Изделия нулевого цикла  
при пустотных панелях  
перекрытий.  
Раздел 10.1-27 Наружные трехслойные  
стенные панели с гиб-  
кими связями толщиной  
300.350 мм  
Рабочие чертежи изделий  
Раздел 10.1-28 Наружные трехслойные сте-  
новые панели с гибкими  
связями толщиной 300,  
350 мм.Арматурные изде-  
лия и унифицированные уз-  
лы и детали.  
Раздел 10.1-37 Наружные стеновые панели  
фризовые трехслойные  
толщ. 300.350 мм.  
Рабочие чертежи изделий  
Раздел 10.1-49 Наружные стеновые пане-  
ли однокорьной разрезки  
из легкого бетона тол-  
щиной 300.350 мм  
Рабочие чертежи изделий  
Раздел 10.1-50 Наружные стеновые пане-  
ли однокорьной разрезки  
из легкого бетона тол-  
щиной 300.350 мм  
Арматурные изделия и  
унифицированные узлы и  
детали. Общие материалы.  
Раздел 10.2-18 Внутренние стеновые па-  
нели при сплошных пане-  
лях перекрытий.Рабочие  
чертежи изделий.  
Арматурные изделия.  
Раздел 10.2-19 Внутренние стеновые пане-  
ли при пустотных панелях  
перекрытий.Рабочие чер-  
тежи изделий. Арматурные  
изделия.  
Раздел 10.2-20 Внутренние стеновые  
панели при сплошных пане-  
лях перекрытий.Рабочие  
чертежи изделий. Армат-  
урные изделия.  
Раздел 10.2-21 Внутренние стеновые  
панели при пустотных  
панелях перекрытий.  
Рабочие чертежи изделий.  
Арматурные изделия.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 27 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ  
ПРАВАН 2Б-3Б-6Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
75-09/1.2

Лист 3  
Страница 5

Раздел IO.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел IO.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Раздел IO.3-18	Многopустотные панели перекрытий толщ. 220 мм с диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел IO.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел IO.3-2I	Сплошные панели перекрытий предварительнонапряженные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел IO.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел IO.3-22	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел IO.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел IO.4-2I	Изделия для крыши с теплым чердаком и без рулонной кровлей.	Раздел IO.6-7	Металлические изделия.
		Раздел IO.7-8	Деревянные изделия.
		Серия 83	
		Часть IO	Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления УМ-1.
		Раздел IO.8-1	Общие чертежи мусоропровода
		Раздел IO.8-2	Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
		Раздел IO.10-7, 84	Расчеты сметной стоимости
		IO-75-029.83	Техническая эксплуатация.
		75-09/1.2 ВМ	Ведомости потребности в материалах

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4-3088 форматок  
в том числе изделий заводского изготовления А4-2320 форматок

В7ВА	АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, Ж-88, I-ая ул. Машиностроения дом 5
В7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден	Госостроем РСФСР от 10.03.1978 г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 150 от 26.10.1984 г.
В7КА	ПОСТАВЩИК	ЦИП, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22

Инв. № 20085  
Катал. л. №  
060771

ЗАМЕЧ. Д.Г.  
СТЕПАНОВО П.И.

И.И. МЕЛЕНКО ПРОЕКТА  
И.А. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

САВТОВ В.С.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО  
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ ИМ. А.А. ЯКУШЕВА