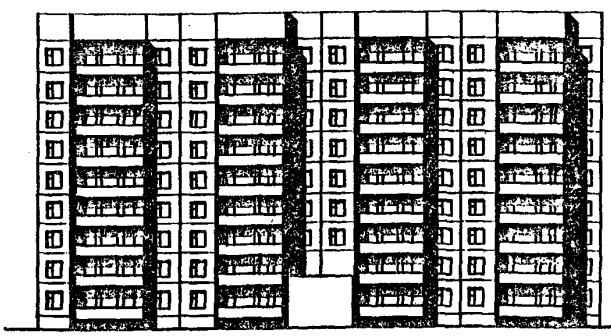
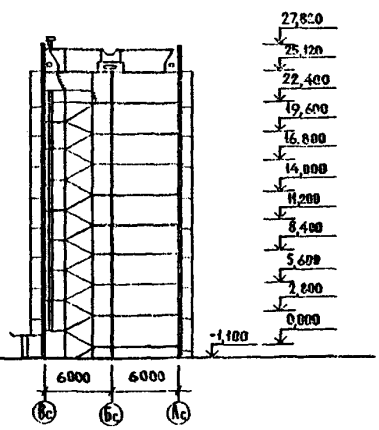
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/I.2 УДК 728.2.011.269:691-413
ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б	ОХСН
ДЕКАБРЬ 1983		На 2-х листах На 4-х страницах Страница I

ФАСАД IС-I3С



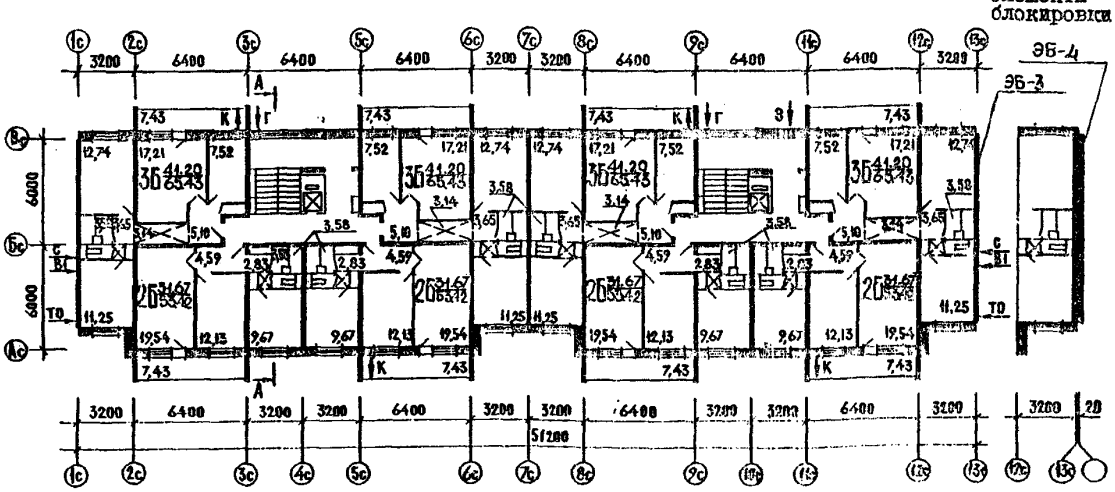
РАЗРЕЗ А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

Неизменяемая часть

элементы блокировки



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Квартиры (тип)	Количество	площадь, м2	
		жилая	общая
Двухкомнатные 2Б	32	3I.67	53.42
Трехкомнатные 3Б	32	4I.20	65.43
Четырехкомнатные 4Б	4	55.98	86.90
Средняя площадь квартиры		37.58	6I.0I

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ)2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/I.2	Лист I Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по трем сторонам.

Фундаменты - ленточные по серии I.II2-5 вып.0;2;4

Типоразмеров - 8

Стены наружные-однослойные керамзитобетонные панели толщ.300,350мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - I3

Перекрытия -сборные железобетонные непреднапряженные плоские панели толщ. I60мм(вариант - сборные железобетонные многопустотные панели с диаметром пустот I27 мм толщ. 220мм)

Типоразмеров - 5

Перегородки- сборные гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - I3

Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.I88-5

Типоразмеров - I

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75,I.I5I-I вып.I

Типоразмеров- 3

Лоджии - сборные железобетонные плиты

Типоразмеров - I

Ограждения - армоцементные (вариант асбоцементные, армостекло, из профилированных листов алюминия,бетонная панель)

Типоразмеров - I

Шахта лифтовая -железобетонные блоки по серии I.I89-6 вып.2

Типоразмеров - 2

Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ.250 мм(вариант-сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ.250мм)

Типоразмеров - 7

Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.I36-II альбом I, остекленные и щитовые

Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-I0

Типоразмеров - 4

Окна - со спаренными переплетами по серии I.I36.5-I6 вып.I,2 (вариант с раздельными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серии I.I36.5-I7 и со стеклопакетами I.I36.5-I8

Типоразмеров - 7

Встроенное оборудование - кладовые,шкафы, антресоли по серии I.I72-4

Полы - линолеум (вариант - паркет,дощатые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.

H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах,передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту I,8 м., облицовка стен надкухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6м.,в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой I,8 м., выше масляная окраска.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой расчетный напор у основания стояков 36 м.

Канализация -хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.

Отопление - водяное центральное система однотрубная с радиаторами типа "МI40-АО" для расчетных температур - 20°С,-25°С -30°С,-35°С,-40°С.

Температура теплоносителя -I05-70°С.

Вентиляция -естественная

Горячее водоснабжения - от внешней сети

Расчетный напор у основания стояков 36 м.

Газоснабжение от внешней сети к кухонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети: напряжение 220/380В.

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.

Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером.

C2KD ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электроплиты) мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м2 0.44 кПа

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20.25,30,35,40°С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР - Ш,IВ,IIБ,IIВ и IIГ

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА 150 кгс/м2 I.47 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2KE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/I.2	Лист 2 Страница 3

	Наименование		Всего	На Iм2 привед. общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс.руб	396.03	0.09I
	в том числе:			
V1IL	строительно-монтажных работ	"	384.6I	0.089
V1IO	оборудования	"	II.42	
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.дн	8I86.9I	I.89
V1KA	РАСХОДЫ			
V1KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т.	I00I.7	0.23
	Цемент приведенный к марке М-400	"	I00I.7	0.23
	в том числе:			
	на сборные изделия	"	950.7	
	Сталь	"	8I.49	0.0I9
	Сталь, приведенная к классам AI и С 38/23	"	99.47	0.023
	в том числе:			
	на сборные изделия	"	92.47	
	Бетон и железобетон	м3	3222.0	0.74
	В том числе:			
	монолитный			
	тяжелый	"	36.9I	
	легкий	"	37.7I	
	сборный:			
	тяжелый	"	2359.59	
	легкий	"	787.80	
	Лесоматериалы	м3	90.2I	0.02
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	I28.6I	0.0295
	Кирпич	тыс.шт	0.720	
	Масса конструкций и материалов	т.	657I.5	I.5I
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	5729.0	I.32

	Наименование		Всего	На Iм2 привед. общей площади
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
	РАСХОД			
V4KH	Воды холодной	л/с	I.30	
	горячей	"	I.84	
V4KI	Канализационные стоки			
V4KN	Тепла	ккал/ч	488338	
		кВт	566.5	
	в том числе:			
	на отопление	"	223598	
			259.4	
	на горячее водоснабжение	"	264740	
			307.I	
	тепла на отопление I м2 общей площади	"	53.82	
			0.062	
V4KJ	Газа	Нм3/ч	I7.4	
V4KK	Потребная электрическая мощность	квт	55.2	
	Эксплуатационные затраты	руб./год	30926	7,I2
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3MB	Объем строительный	м3	I5795.03	3,63
	в том числе: подземной части	"	57.4I	
G30C	Площадь застройки	м2	567.8	
G30I	приведенная общая	"	4342.I6	
G30B	Общая	"	4I54.92	
G30K	Жилая	"	2555.76	0.58
	Летних помещений	"	534.96	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-3 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными непредварительно напряженными плитами перекрытий, с теплым проходным чердаком и рулонной кровлей, в нормах и ценах, введенных с I.0I.69 г.
В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли,

вариант преднапряжённых плит перекрытий

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/I.2	Лист 2 Страница 4

В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Часть 0	Общая часть
Раздел 0-I	Общая характеристика проекта
Часть 0I	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм.0
Раздел0.I-6	Здание с ленточными фундаментами
Часть I	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0
Раздел I-2	
Часть 2	Отопление и вентиляция
Раздел 2-4	С радиаторами на расчетные температуры - 20°С,-25°С, -30°С,-35°С,-40°С.
Часть 3	Водопровод,канализация, газопровод и водосток
Раздел 3-4	
Часть 5	Электрооборудование
Раздел 5-3	Вариант с электроплитами
Раздел 5-4	Вариант с газовыми плитами
Часть 6	
Раздел 6-2	Устройства связи и сигнализации зданий
Часть 8	Сметы
Часть 9	Узлы и детали
Раздел 9.I-18,I9,24	Узлы монтажные
Раздел 9.2-I	Узлы общестроительные
Раздел 9.5-I	Узлы электротехнические
Часть I0	Изделия заводского изготовления
Раздел I0.0-I5	Наружные цокольные стеновые панели трехслойные с гибкими связями толщ.300, 350 мм
Раздел I0.0-I6	Наружные цокольные стеновые панели из легкого бетона толщ.300,350 мм
Раздел I0.0-I9	Изделия нулевого цикла при сплошных панелях перекрытий.
Раздел I0.0-20	Изделия нулевого цикла при пустотных панелях перекрытий.
Раздел I0.I-27,52	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300,350 мм Рабочие чертежи изделий.
Раздел I0.I-28	Наружные трехслойные стеновые панели с гибкими связями толщиной 300,350 мм Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали
Раздел I0.I-37	Наружные стеновые панели фризовые трехслойные толщ.300,350 мм Рабочие чертежи изделий.
Раздел I0.I-49,53	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм Рабочие чертежи изделий
Раздел I0.I-50	Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300,350 мм Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
Раздел I0.2-I8;20	Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий.Рабочие чертежи изделий.Арматурные изделия.
Раздел I0.2-I9,2I	Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий.Рабочие чертежи изделий.Арматурные изделия.
Раздел I0.3-I7	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. I60мм.Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел I0.3-I8,20	Многопустотные панели перекрытий толщ.220мм с диаметром пустот I27мм Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел I0.3-2I	Сплошные панели перекрытий преднапряженные толщиной I60мм.Рабочие чертежи изделий.Арматурные изделия.
Раздел I0.4-2I	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.
Раздел I0.4-24	Прочие изделия.Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел I0.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Раздел I0.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи.Арматурные изделия.
Раздел I0.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи.Арматурные изделия.
Раздел I0,6-7	Металлические изделия
Раздел I0.7-8	Деревянные изделия
Раздел I0.I0-7	Расчеты сметной стоимости.
Раздел I0.3-22	Сплошные панели перекрытий толщ.I60мм.Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел I0.I2-I6	Дополнительные изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Серия 83	
Раздел I0.8-I	Мусоропровод МП-3.Общие чертежи мусоропровода
Раздел I0.8-2	Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
I0-75-029.83	Техническая эксплуатация.

Объем проектных материалов,приведенных к формату II 4013 - форматки
в том числе изделий заводского изготовления 3486 - форматок

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА КБ по железобетону им.А.А.Якушева,Москва ,Ж-88, I-ая ул.Машиностроения дом 5

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Госстроем РСФСР от I0.03.78г Постановление №2I
Введен в действие КБ по железобетону,приказ №12 от 2.03.1983г.

Инв.№ I9I0I

В7КА ПОСТАВЩИК ЦИПП,I25878,Москва А-445,Сходненская ул.22

Катал.л.№ 048893

Гл.инженер проекта Ю.ЗАЙЦЕВ
Гл.архитектор проекта П.СТЕПАНЕНКО
В.С.САБУРОВ
Главный инженер КБ по железобетону им.А.А.Якушева