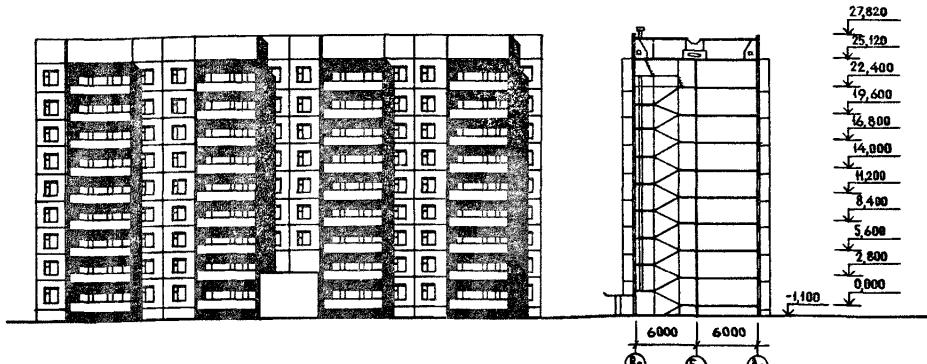


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/1.2 УДК 728.2.011.269:691-413
ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б	ОХСН
ДЕКАБРЬ 1983		На 2-х листах На 4-х страницах Страница I

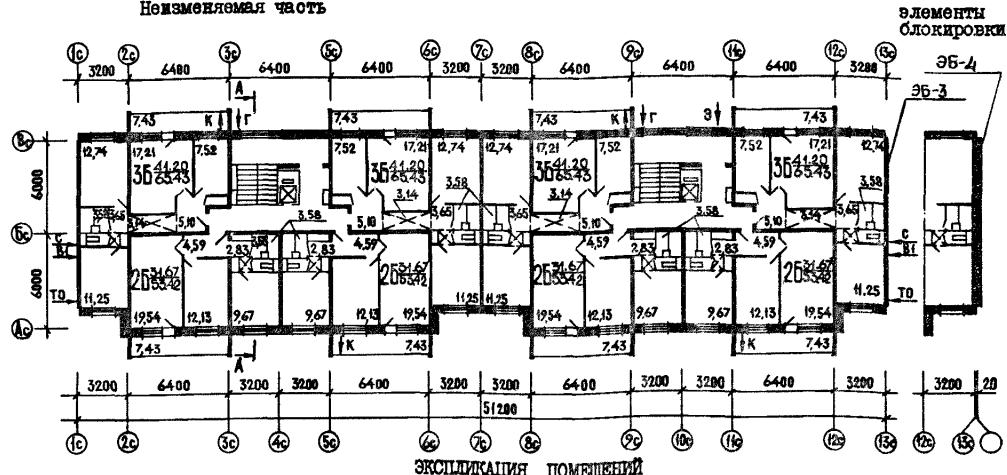
ФАСАД ИС-ИЗС

PABPE3 A-4



ШАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

Незменяемая часть



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Квартиры(тип)	Количество	площадь, м ²	
		жилая	общая
Двухкомнатные 2Б	32	31.67	53.42
Трехкомнатные 3Б	32	41.20	65.43
Четырехкомнатные 4Б	4	55.98	86.90
Средняя площадь квартир		37.58	61.04

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/1.2	Лист I Страница 2
------------------------------------------------------------------------------------------------	--	------------------------------	----------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по трем сторонам.

Фундаменты - ленточные
по серии I.II2-5 вып.0;2;4

Типоразмеров - 8

Стены наружные - однослоинные керамзитобетонные панели толщ. 300, 350мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - 13

Перекрытия - сборные железобетонные не-преднапряженные плоские панели толщ. 160мм (вариант - сборные железобетонные многопустотные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220мм)

Типоразмеров - 5

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - 13
Санузлы - объемные железобетонные сантехкабинки по серии I.188-5

Типоразмеров - 1

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75.1.151-I вып.1

Типоразмеров - 3

Подкожи - сборные железобетонные плиты
Типоразмеров - 1

Ограждения - армоцементные (вариант асбосцементные, армостекло, из профилированных листов алюминия, бетонных панелей)

Типоразмеров - 1

Шахта лифтовая - железобетонные блоки
по серии I.I89-6 вып.2

Типоразмеров - 2

Покрытие - сборные слоинные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250мм)

Типоразмеров - 7

Крыша - с теплым проходным чердаком,
водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная
(вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.I36-II

альбом I., остекленные и щитовые

Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции
по серии I.I36-I0

Типоразмеров - 4

Окна - со спаренными переплетами по серии I.I36.5-16 вып.1,2 (вариант с раздельными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серии I.I36.5-17 и со стеклопакетами I.I36.5-18

Типоразмеров - 7

Встроенное оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серии I.I72-4
Полы - линолеум (вариант - паркет, дубовые, в кухнях линолеум) в санузлах - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.

ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен ВНУТРЕННИЙ

В комнатах, передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1,8 м., облицовка стен на кухнях рядом глазуреванной плиткой на высоту 0.6м., ванных комнатах - панель из глазуреванной плитки высотой 1,8 м., выше масляная окраска.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой расчетный напор у основания стояков 36 м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток внутренний.

Отопление - водяное центральное система отопления с радиаторами типа "М140-40" для расчетных температур - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.

Температура теплоносителя -105-70°C.

Вентиляция - естественная
Горячее водоснабжение - от внешней сети
Расчетный напор у основания стояков 36 м.

Газоснабжение от внешней сети к кухонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети:
напряжение 220/380В.

Освещение - лампами накаливания
Устройства связи - радиотрансляция, колективные телефоны, телефонные вводы
Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.

Мусоропровод - с камерой на I этаже со смешанным контейнером.

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электрические)
мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м²
0.44 кПа

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА
минус 20, 25, 30, 35, 40°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР -
Ш, IВ, IIБ, IV и VГ

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА 150 кгс/м²
1.47 кПа

G1BP ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
- обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/1.2	Лист 2 Страница 3
----------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	----------------------

	Наименование	Всего	На 1м ² привед. общей площасти		Наименование	Всего	На 1м ² привед. общей площасти
V1IA	СТОИМОСТЬ				V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс.руб 396.03	0.091		V4KH	РАСХОД	
V1IL	в том числе: строительно-монтаж- ных работ	" 384.61	0.089		V4KI	Воды холодной горячей	л/с I.30 I.84
V1JO	оборудования	" II.42			V4KN	Канализационные стоки	
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ					Тепла	ккал/ч 488338 кВт 566.5
V1JF	Построекные трудовые затраты	чел.дн 8186.91	I.89			в том числе: на отопление	" 223598 259.4
V1KA	РАСХОДЫ					на горячее водоснабжение	" 264740 307.1
V1KB	Расход строитель- ных материалов					тепла на отопление 1 м ² общей площасти	" 53.82 0.062
	Цемент	т. 1001.7	0.23		V4KJ	Газа	Нм3/ч I7.4
	Цемент приведен- ный к марке М-400	" 1001.7	0.23		V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт 55.2
	в том числе: на сборные изделия	" 950.7				Эксплуатационные затраты	руб./год 30926 7,12
	Сталь	" 81.49	0.019				
	Сталь, приведенная к классам А1 и С 38/23	" 99.47	0.023				
	в том числе: на сборные изделия	" 92.47					
	Бетон и железобе- тон	м3 3222.0	0.74		G3NB	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	
	В том числе: монолитный					Объем строительный	м3 I5795.03 3,63
	тяжелый	" 36.91				в том числе: подземной части	" 57.41
	легкий	" 37.71			G3OC	Площадь застройки	м2 567.8
	сборный:				G3OI	приведенная общая	" 4342.16
	тяжелый	" 2359.59			G3OB	Общая	" 4154.92
	легкий	" 787.80			G3OK	Килевая	" 2555.76 0.58
	Лесоматериалы	м3 90.21	0.02			Летних помещений	" 534.96
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 128.61	0.0295				
	Кирпич	тыс.шт 0.720					
	Масса конструкций и материалов	т. 6571.5	I.51				
	Масса надземной части (от низа перекрытия техни- ческого подполья)	" 5729.0	I.32				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-3 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со силошными непреднапряженными плитами перекрытий, с теплым проходным чердаком и рулонной кровлей, в нормах и ценах, введенных с I.OI.69 г.

В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром пустот, вариант безрулонной кровли,

вариант предварительно напряженных плит перекрытий

БЛОК-СЕКЦИЯ 9 ЭТАЖНАЯ 68 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ) 2Б-2Б-3Б-3Б и 2Б-2Б-3Б-3Б		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-027/1.2	Лист 2 Страница 4
------------------------------------------------------------------------------------------------	--	------------------------------	----------------------

Б7БА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		Раздел 10.1-50
	Часть 0	Общая часть	
	Раздел 0-1	Общая характеристика проекта	Наружные стековые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм
	Часть О1	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм.0	Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
	Раздел 0.1-6	Здание с ленточными фундаментами	Раздел 10.2-18,20 Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть I	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0	Раздел 10.2-19,21 Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел I-2		Раздел 10.3-17 Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 2	Отопление и вентиляция	Раздел 10.3-18,20 Многопустотные панели перекрытий толщ. 220мм с диаметром пустот 127мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 2-4	С радиаторами на расчетные температуры - 20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C.	Раздел 10.3-21 Сплошные панели перекрытий преднатяженные толщиной 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 3	Водопровод, канализация, газопровод и водосток	Раздел 10.4-21 Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.
	Раздел 3-4		Раздел 10.4-24 Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Часть 5	Электрооборудование	Раздел 10.4-25 Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
	Раздел 5-3	Вариант с электроплитами	Раздел 10.5-7 Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
	Раздел 5-4	Вариант с газовыми плитами	Раздел 10.5-8 Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
	Часть 6		Раздел 10.6-7 Металлические изделия.
	Раздел 6-2	Устройства связи и сигнализации зданий	Раздел 10.7-8 Деревянные изделия.
	Часть 8	Сметы	Раздел 10.10-7 Расчеты сметной стоимости.
	Часть 9	Узлы и детали	Раздел 10.3-22 Сплошные панели перекрытий толщ. 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 9.1-18,19,24	Узлы монтажные	Раздел 10.12-16 Пополнительные изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
	Раздел 9.2-1	Узлы общестроительные	Серия 83
	Раздел 9.5-1	Узлы электротехнические	Раздел 10.8-1 Мусоропровод МП-3. Общие чертежи мусоропровода
	Часть 10	Изделия заводского изготовления	Раздел 10.8-2 Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
	Раздел 10.0-15	Наружные покольные стековые панели трехслойные с гибкими связями толщ.300, 350 мм	10-75-029.83 Техническая эксплуатация.
	Раздел 10.0-16	Наружные покольные стековые панели из легкого бетона толщ.300, 350 мм	
	Раздел 10.0-19	Изделия кулового цикла при сплошных панелях перекрытий.	
	Раздел 10.0-20	Изделия кулового цикла при пустотных панелях перекрытий.	
	Раздел 10.1-27,52	Наружные трехслойные стековые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм	
		Рабочие чертежи изделий.	
	Раздел 10.1-28	Наружные трехслойные стековые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 мм	
		Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали	
	Раздел 10.1-37	Наружные стековые панели трехслойные толщ.300, 350 мм	
		Рабочие чертежи изделий.	
	Раздел 10.1-49,53	Наружные стековые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм	
		Рабочие чертежи изделий	

Объем проектных материалов, приведенных к формату II 4013 - форматки в том числе изделий заводского изготовления 3486 - форматок КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, №-88,
1-я ул. Металлостроения дом 5

Б7БА АВТОР ПРОЕКТА Госстрой РСФСР от 10.03.78г Постановление № 21
Б7БА УТВЕРЖДЕНИЕ Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 12
от 2.03.1983г.

Б7КА ПОСТАВЩИК ЦПП, 125878, Москва А-445, Смоленская ул. 22

Ю.ЗАЙЦЕВ
П.СТЕПАНЕНКО

ГЛ.ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА
ГЛ.АРХИТ

В.С.САБУРОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР КБ ПО
ЖЕЛЕЗОБЕТОНУ им. А.А. ЯКУШЕВА

Инв.№ 19101
Ката.л.№ 048893