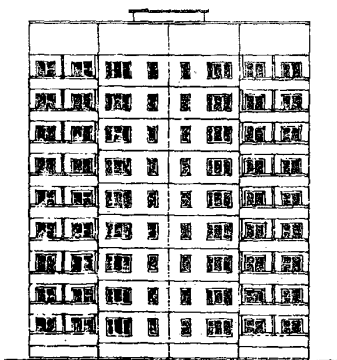
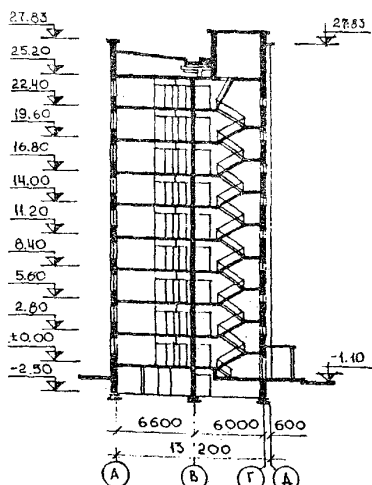
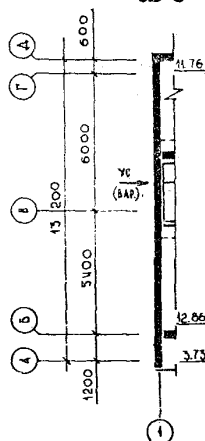
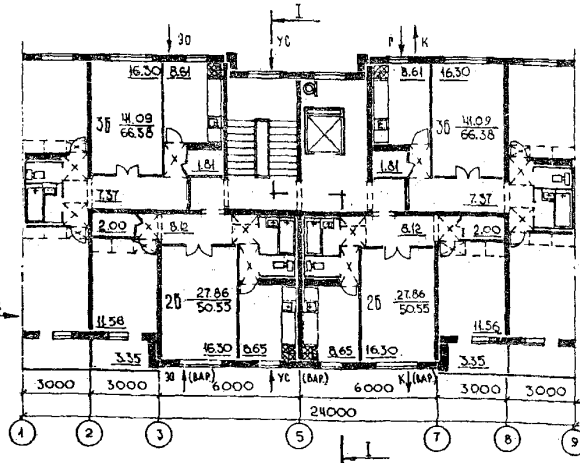
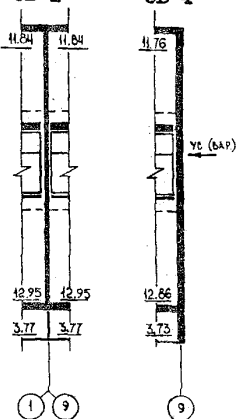


<b>СССР</b>	<b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ</b> <b>ЧАСТЬ 2</b> <b>ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</b>	<b>ЗОНАЛЬНЫЙ</b> <b>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ</b> <b>83-016.84</b> <b>УДК 728.2.011:691-413</b>
<b>ЦИТП</b>	<b>БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ</b> <b>2Б - 2Б - 3Б - 3Б</b>	<b>ОХСН</b>
<b>СЕНТЯБРЬ</b> <b>1986</b>	<b>В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА</b>	<b>На 2-х листах</b> <b>На 4-х страницах</b> <b>Страница I</b>

Ф А С А Д I-9



РАЗРЕЗ I-I

ЭЛЕМЕНТ  
БЛОКИРОВКИ  
ЗБ-3ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА  
Неизменяемая частьЭЛЕМЕНТ  
БЛОКИРОВКИ  
ЗБ-1

ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Двухкомнатные 2Б	I	29,25	55,88
Двухкомнатные 2Б	18	27,86	50,55
Трехкомнатные 3Б	17	41,09 (40,92)	66,38 (66,55)
Средняя площадь квартиры		34,15	58,17

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84	Лист I Страница 2
<b>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b> Конструктивная схема с поперечными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий на внутренние несущие стены Фундаменты - ленточные, сборные железобетонные плиты по ГОСТ 13580-85. Типоразмеров - 10 Бетонные блоки - ГОСТ 13579-78 Типоразмеров - 4 Стены наружные - легкобетонные однослойные - цокольные толщиной 250, 300, 350 мм по серии I.117-2, выпуски 0-1, 0-2, 0-3, I-1, 2-1, 2-2, 2-3. Типоразмеров - 7 - надземные толщиной 300, 350, 400 мм Типоразмеров - 8 - парапетные. Типоразмеров - 8 Стены внутренние - железобетонные кассетного производства толщиной 160 мм - цокольные поперечные и продольные Типоразмеров - 8 - надземные поперечные и продольные. Типоразмеров - 9 Перекрытия - железобетонные плоские панели толщиной 160 мм. Типоразмеров - 8 Перегородки - гипсобетонные панели толщиной 80 мм. Типоразмеров - 5 Перегородки для кладовых в подвале керамзитобетонные панели толщиной 80 мм Типоразмеров - 6 Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины типа "колпак" по серии I.188-5, выпуск 5. Типоразмеров - 2 В санузлах при варианте "россышь" перегородки сборные железобетонные толщиной 60 и 100 мм с сантехподдоном. Типоразмеров - 6 Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями, выполненными из шлифованного мозаичного слоя на белом цементе по серии I.151.I-6, выпуск I, 2 Типоразмеров - 3 Лоджии - сборные железобетонные плиты толщиной 160 мм. Типоразмеров - I Ограждения железобетонные (вариант - асбестоцементные или из армостекла) Типоразмеров - I Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189-6, выпуск 3/82. Типоразмеров - 3 Электротехнические панели по серии I.131-I0 выпуск I. Типоразмеров - I Крыша с теплым чердаком из керамзитобетонных панелей толщиной 250 мм, с внутренним водостоком. Типоразмеров - 3 Кровля - рулонная 4X-слойная Двери подвала по серии 83, часть IO, раздел IO.II-23. Типоразмеров - 2 Двери наружные по серии I.136.5-I9 Типоразмеров - 4 Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-I0. Типоразмеров - 4		Окна подвала по серии 83, раздел IO.6-4 Типоразмеров - I Загрузочный люк по серии I.136.5-I9. Типоразмеров - I Окна и балконные двери со спаренными и раздельными переплетами по ГОСТ II214-78 и с раздельно-спаренными переплетами по ГОСТ 16289-80. Типоразмеров - 5 Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6. Полы - линолеум (тапифлекс), паркет, крашенный пол из сверхтвердой древесноволокнистой плиты, в санузлах керамическая плитка на сантехподдоне Наибольшая масса монтажного элемента - (панель междуэтажного перекрытия) - 7,5 т <b>H5UA ОТДЕЛКА</b> <b>НАРУЖНАЯ</b> Заводская отделка панелей наружных стен - фактурный слой из декоративного бетона. (Варианты - дробленным камнем, стеклянной и керамической плиткой; окраска балконных поверхностей кремнеорганическими красками) <b>ВНУТРЕННЯЯ</b> В комнатах и передних - оклейка обоями улучшенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту I,6м, облицовка стен над кухонным фронтом на высоту 0,6 м глазурованной плиткой, в ваннах комнатах - панель из глазурованной плитки высотой I,8 м, выше - высококачественная клеевая окраска <b>C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b> Водопровод - хозяйственно-питьевой от городской сети, расчетный напор у основания стояков 32 м. Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть. Водосток - внутренний, с открытым выпуском в сторону оси "А". Отопление - водяное центральное, система одноконтурная с радиаторами "MI40-A0" для расчетных температур -25°, -30°, -35°, -40°C. Температура теплоносителя 105°-70°C Вентиляция - естественная Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В Освещение - лампами накаливания. Устройства связи - телефон, радиотрансляция, телевидение Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 350 кг Мусоропровод - с мусорокамерой на I-ом этаже, со сменными контейнерами <b>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b> Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники <b>J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м2 1,47 кПа</b> <b>G4BF ОРИЕНТАЦИЯ - по оси А любая, кроме ориентации в пределах от 310° до 50°, а для III климатического района также, кроме ориентации от 200° до 290°</b> <b>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</b>	
<b>J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м2 0,44 кПа</b> <b>R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая</b> <b>M1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 25, 30, 35, 40°C</b> <b>G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР - II, III и IV, в городах Тула, Рязань, Калуга</b>			

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА				ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84		Лист 2 Страница 3	
Наименование	Всего	На 1 м <sup>2</sup> приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На 1 м <sup>2</sup> приве- денной общей площади		
V1A СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V1B Общая сметная стоимость	тыс. руб. 245,89	0,115	V4KH Расход воды холодной горячей	л/с 1,03 1,44	-		
V1IL строительно-монтажных работ	" 240,36	0,112	V4KI Канализационные стоки	" 3,72	-		
V1IO оборудования	" 5,53	-	V4KN Тепла	ккал/ч 300700	-		
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ				кВт 350	-		
V1JF Построечные трудовые затраты	чел.-дн. 3229,49	1,50	в том числе:				
V1KA РАСХОДЫ			на отопление	" 119700	-		
V1KB Расход строительных материалов				139	-		
Цемент	т 463,2	0,216	на горячее водоснабжение	" 181000	-		
Цемент, приведенный к марке М400	" 451,1(23,2)	0,211	Тепла на отопление 1 м <sup>2</sup> общей площади		57 0,066		
в том числе:			V4KJ Газа	м <sup>3</sup> /ч 9,89	-		
на сборные изделия	" 427,9		V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 40,4	-		
Сталь	" 43,7	0,02	Эксплуатационные затраты	руб/год 14355	6,70		
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	" 62,28(4,24)	0,029	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
в том числе:			G3NB Объем строительный	м <sup>3</sup> 9733,04	4,55		
на сборные изделия	" 58,07	0,027	в том числе:				
Бетон и железобетон	м <sup>3</sup> 1554,9	0,726	подземной части	" 821,13	-		
в том числе:			Площадь				
монолитный:			G3OC застройки	м <sup>2</sup> 323,28	-		
тяжелый	" 31,7	-	G3OI приведенная общая	" 2140,32	-		
легкий	" 4,0	-	G3OB общая	" 2102,16	-		
сборный:			G3OK жилая	" 1228,18	0,57		
тяжелый	м <sup>3</sup> 1055,7	-	летних помещений	" 128,16	-		
легкий	" 463,5	-	Площадь внеквартирных помещений	" 309,04	-		
Лесоматериалы	" 106,12	0,049	В скобках указывается потребность строи- тельных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций				
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 281,4(7,8)	0,131					
Кирпич	тыс.шт. 5,65	-					
Масса конструк- ций и материалов	т 3378,6	1,578					
Масса надземной части (от низа перекрытия под- вала)	" 2925,2	1,366					

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Отражающие конструкции блок-секции запроектированы из керамзитобетона, остальные из тяжелого бетона.

Рабочие чертежи форм для изделий Строительного каталога СССР разработаны институтом "Типростроммаш", а остальные рабочие чертежи форм - институтом "НИИЭП жилища". В проекте предусмотрены: 4 варианта положения блок-секции при блокировке (рядовая, рядовая с торцовым окончанием справа, рядовая с торцовым окончанием слева, рядовая с торцовыми окончаниями с двух сторон); три варианта планировочного решения 1 этажа: с колясочной (основной), с электрошлюзовой и со сквозным проходом; два варианта фасадов; варианты санузлов с применением сантехкабин и "россыль". Разработаны варианты конструкций: наружные стены на различные расчетные температуры из керамзитобетонных панелей толщиной 300, 350, 400 мм, с вариантами оконных блоков; крыша с теплым чердаком с рулонным и безрулонным покрытиями кровли. Варианты инженерного оборудования: система отопления на расчетные температуры -20°, -25°, -30° (основной), -35° и -40°С; вариант канализации с применением пластмассовых труб; варианты вводов инженерных коммуникаций и выпусков их.

Показатели приведены при рядовом окончании блок-секции, I варианте планировочного решения 1 этажа, I варианте фасадов, при варианте санузлов из отдельных перегородок ("россыль"), для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С, с ленточными фундаментами, при толщине наружных стен 350 мм с объемным весом керамзитобетона 900 кг/м<sup>3</sup>, с отдельной фактурным слоем из декоративного раствора.

Расчетный показатель - 1 м<sup>2</sup> приведенной общей площади.

Сметная документация составлена в ценах 1984 г.

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84	Лист 2 Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
83-016.84 АС.0-1	Общие архитектурно-строительные решения	Раздел 9.7-2.1	Санитарно-технические узлы и детали
83-016.84 АС.01-1	Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0.000	Раздел 9.2-3.2	Монтажные узлы выше отметки 0.000 (вариант с теплым чердаком)
83-016.84 АС.1-1	Вариант с подвалом и ленточными фундаментами	Часть 10	Изделия заводского изготовления
83-016.84 АС.1-1	Архитектурно-строительные решения выше отметки 0.000	Раздел 10.1-6.2	Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 300 мм
83-016.84 ОВ.1-1	Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0.000 с радиаторами М140-А0 (на расчетные температуры от -25°C, -30°C, -35°C, -40°C)	Раздел 10.1-6.4	Покорьные наружные панели из легкого бетона толщиной 250 мм
83-016.84 ВКГ.1-1	Варианты фасадов I и 2	Раздел 10.1-7.2	Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 350 мм
83-016.84 ВКГ.1-1	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отметки 0.000	Раздел 10.1-7.4	Покорьные наружные панели из легкого бетона толщиной 300 мм
83-016.84 Э.1-1	Электрооборудование ниже и выше отметки 0.000	Раздел 10.1-10	Том I, П. Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 400 мм
83-016.84 УС.1-1	Устройство связи и сигнализации ниже и выше отметки 0.000	Раздел 10.1-10.1	Покорьные наружные панели из легкого бетона толщиной 350 мм
83-016.84 МП.1-1 выпуск 1	Материалы для проектирования. Заготовки для компоновки общих чертежей на дом	Раздел 10.2-3.2	Внутренние стеновые панели
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.1	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы системы отопления на температуру -25°C. Ro=0,40; Ri=0,26	Раздел 10.3-5.2 Раздел 10.4-8.2	Панели перекрытий Разные бетонные и железобетонные изделия Деревянные изделия Подстолье под мойку ПМ-500 и подставка под холодильник ПХ-600 (из серии 90)
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.2	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -30°C. Ro=0,44; Ri=0,29	Раздел 10.6-4 Раздел 10.6-8	Металлические изделия Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ-1. Общие чертежи мусоропровода
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.3	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -30°C. Ro=0,44; Ri=0,38	Раздел 10.7-4.2 Раздел 10.8-1	Металлические изделия мусоропровода МП-3
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.4	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°C. Ro=0,60; Ri=0,30	Раздел 10.8-2	Гипсобетонные и асбестоцементные изделия
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.5	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°C. Ro=0,44; Ri=0,38	Раздел 10.9-4	Дополнительные промышленные изделия к блок-секциям (вариант с теплым чердаком)
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.6	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°C. Ro=0,60; Ri=0,44	Раздел 10.11-8.2	Дополнительные промышленные изделия к блок-секциям 83-029/1.2
83-016.84 СМ1 83-016.84 ВМ	Смета. Альбомы 1, 2, 3, 4	Раздел 10.11-3.2	Дополнительные промышленные изделия для блок-секции 83-016.84 с подвалом
83-016.84 ВМ	Ведомости потребности в материалах	Раздел 10.11-23	Дополнительные промышленные изделия для блок-секции 83-016.84 с подвалом
Часть 9	Узлы и детали	Альбомы сметных цен на железобетонные изделия	СП1, в 1, в 2, в 3, в 4, в 5
Раздел 9.1-3	Монтажные узлы ниже отметки 0.000	Расчет сметных цен	РСН1-84, РСН2-84, РСН3-84, РСН4-84, РСН5-84
Раздел 9.2-3	Монтажные узлы выше отметки 0.000		
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 4409 форматок. в том числе изделия заводского изготовления - 2538 форматок.			
В7ЕА АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭП жилища, Москва, И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госгражданстроем приказ № 2 от 4 января 1985 г. Введен в действие ЦНИИЭП жилища приказ № 240 от 16 апреля 1986 г.		
В7КА ПОСТАВЩИК	ЦНИИЭП жилища, Москва, И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б".		