

CCCP

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ
ЧАСТЬ 2
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
84-035/1-2

VIA 7282813-269-691-113

ЦИТП

КНІВЪ
1983

БЛОК-СЕКЦИЯ 9- ЭТАЖНАЯ 54- КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ
С ПРОЕЗДОМ

2Б.3Б.3Б – 2Б.3Б.3Б

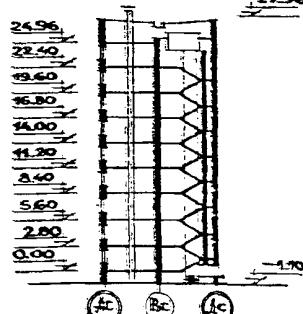
DXCH

На 2-х листах
На 4-х страницах
Страница I

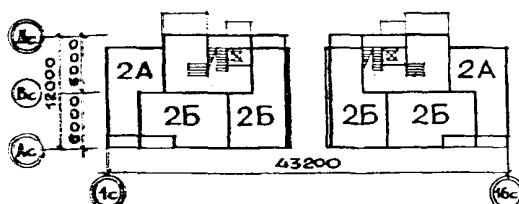
ФАСАД Іс—І6с



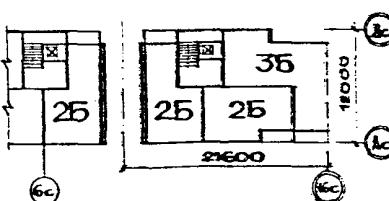
PAGES I-1



ШАН Т ЭТАЖА

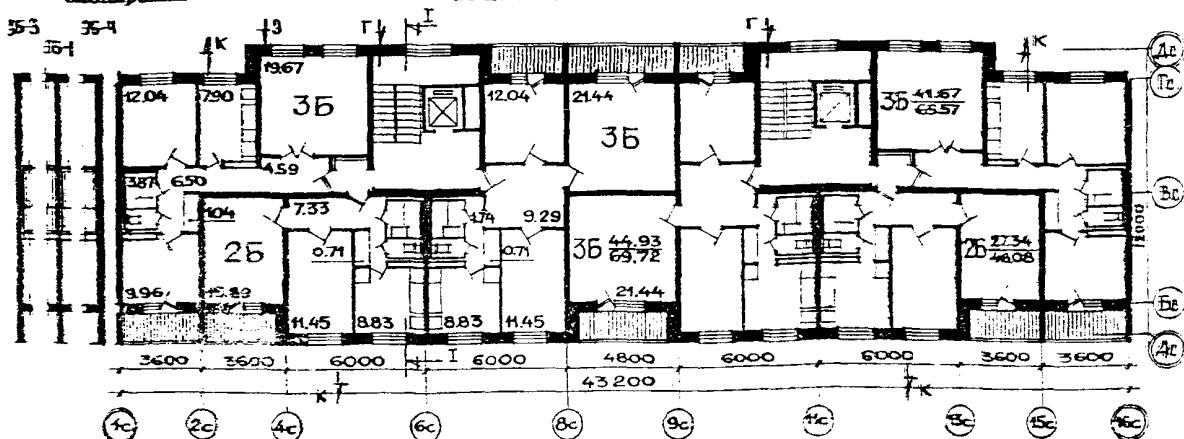


ЛЕВ 2 ЭТАЖ



Элементы
экономики

ШАК ТИПОВОГО ЭТАЖА незменяемая часть



ЭКСПИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры /тип/	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Двухкомнатные 2А	2	22,0	41,34
двухкомнатные 2Б	4	22,18	46,51
трехкомнатные 2Б	18	27,34	48,68
трехкомнатные 3Б	16	41,57	65,57
трехкомнатные 3Б	14	44,53	69,72
Средняя площадь квартир		35,56	58,5

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ С ПРОЕЗДОМ 2Б.ЗБ.3Б - 2Б.ЗБ.3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-035/I.2	Лист I Страница 2
---	------------------------------	----------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ
 Конструктивная схема с поперечными несущими стенами
 Фундаменты - ленточные железобетонные сборные по серии I.II2-5, выс. 2 и 4
 Типоразмеров - 13
 Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм
 Типоразмеров - 14
 Стены покольные - керамзитобетонные толщ. 300 мм.
 Типоразмеров - 9
 Парapеты - керамзитобетонные однослойные, толщ. 350 мм. Типоразмеров - 5
 Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели толщ. 160 мм
 Типоразмеров - 5
 Стены внутренние покольные - сборные железобетонные, плоские панели толщиной 160 мм.
 Типоразмеров - 6
 Стены внутренние чердачные - сборные железобетонные панели толщ. 160 мм
 Типоразмеров - 7
 Переckрытия - железобетонные плоские панели толщ. 160 мм. Типоразмеров - 12
 Перецгородки - гипсобетонные панели толщ. 80 мм.
 Типоразмеров - 7
 В санузлах при варианте "rossyнь" - железобетонные сборные панели
 Типоразмеров - 2
 Вентблоки - сборные железобетонные панели толщ. 240 мм. Типоразмеров - 3
 Санузлы - объемные санкабины по серии I.I88-5, выс. 1, 2, 3
 Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии I.I51-I, выс. I.
 Типоразмеров - 4
 Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 160 мм.
 Типоразмеров - 4
 Ограждения лоджий - железобетонные сборные панели толщ. 90 мм
 Типоразмеров - 2
 Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.I89-6, выс. 3
 Покрытие - керамзитобетонные плоские панели толщ. 300 мм. Типоразмеров - 7
 Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком
 Кровля - рулонная 4-слойная

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м²
 0,44 кПа

R200 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА
 минус 25, 30, 35, 40°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР
 II, III и IV

Двери - наружные по серии I.I36-II. Часть I, 2.
 Типоразмеров - 5
 Двери внутренние - шитовой конструкции по серии I.I36-IO. Типоразмеров - 4
 Окна и балконные двери - с раздельными переплетами на -30°C. Серия I.I36.5-16
 Типоразмеров - 5
 Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172-4, выс. I
 Поля - линолеум на теплоизоляционной основе (тапифлекс)
 Наибольшая масса монтажного элемента (наружная торцевая панель) - 7,7 т
 H5UA НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА
 Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (вариант керамическая или стеклянная плитка)
 ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА
 В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,8 м. Облицовка стен на кухонным оборудованием - глазуревой плиткой на высоту 0,6 м. Ванных комнатах - панели из глазурованной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию высотой 1,8 м, а также другие участки стен на высоту 0,15 м от пола. Остальная поверхность стен и потолков высококачественная клеевая краска
 C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
 Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32 м
 Канализация - хозяйственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону осей Ас и Дс
 Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с радиаторами типа "М140-АО". Температура теплоносителя - 105-70°C
 Вентиляция - естественная
 Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м
 Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам
 Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В
 Освещение - лампами накаливания
 Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телевизоры, телефонные вводы
 Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг. Машинное отделение в уровне чердака
 Мусоропровод по серии 83 с камерой на I этаже
 C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ
 Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники
 J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м²
 I, 47 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ РАДОВАЯ С ПРОЕЗДОМ
2Б.3Б.3Б - 2Б.3Б.3Б

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
84-035/I.2

Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	На I м ² приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На I м ² приве- денной общей площади
У11А СТОИМОСТЬ			У4КА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
У11Б Общая сметная тыс. стоимость руб.	403,90	0,122	У4КН Расход воды		
в том числе:			холодной л/сек	I.30	-
У11Л строительно-монтажных работ	" 392,84	0,119	горячей "	I,84	-
V110 оборудование	11,06	-	У4КИ Канализационные стоки	5,87	-
У11А ТРУДОЕМКОСТЬ			У4КН Тепла ккал/ч	458490	-
У11F Построечные трудовые затраты чел.дн.3683	I,12		в том числе:	531,9	-
У11К РАСХОДЫ			на отопление "	216390	-
У11В Расход строительных материалов			на горячее водоснабжение "	251	-
Цемент т 814,3	0,248		Тепла на отопление Iм ² общей площаи	242100	-
Цемент, приведенный к марке М400	814,3	0,248		280,9	-
/47,1/			Газа Нм ³ /ч	68	-
в том числе:			У4КК Потребная электрическая мощность кВт	0079	-
на сборные изделия т 767,2	0,233		Эксплуатационные затраты руб/год	17,50	-
Сталь " 78,0/6,8/	0,024			36,0	-
Сталь приведенная к классам А-I и С38/23 "	106,2	0,032	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
в том числе:			G3NB Объем строительный м ³	I2378,5	3.76
на сборные изделия "	99,4	-	в том числе:		
Бетон и железобетон м3 2670,5	0,812		Подземной части "	80,0	-
в том числе:			G30C Площадь застройки м2	544,0	-
монолитный:			G30I Приведенная общая "	3288,3	-
тяжелый "	141,5	0,043	G30B общая "	3159,3	-
легкий "	27,9	0,008	G30K жилая летних помещений "	I920,58	0.58
сборный:				258,0	-
тяжелый "	1626,2	0,495			
легкий "	874,9	0,266			
Лесоматериалы "	106,7	0,032			
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "	154,7	0,047			
/13,7/					
Кирпич тыс.шт.39,8	-				
Масса конструкций и материалов т 5316	1,62				
Масса надземной части /от низа перекрытия технического подполья т 4786	1,46				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°C, с ленточными фундаментами, однослоинными стеновыми панелями толщиной 35 см, с отделкой декоративным бетоном при I-м варианте фасада. Смета составлена в базисных ценах для I-го территориального округа Московской области. В проекте предусмотрены 3 положения блок-секции при блокировке;

3 варианта фасада, вариант санузлов при монтаже "rossiny"; вариант безрострекового свайного основания; вариант трехслойных железобетонных панелей наружных, щитовых и параллельных стен, а также панелей покрытия; вариант деревянных полов; вариант спаренного остекления на t = -25° и тройного остекления для расчетных температур -35° и -40°C; вариант железобетонных перегородок; вариант отделки помещений - kleевая окраска повышенного качества; вариант отопительных приборов (конвекторы "комфорт"); вариант электронагрева.

Расчетный показатель - I м² приведенной общей площади.

Смета пересчитана на цены, введенные 10.1.84г и введена в действие по ЦНИИЭЛ'у жилища 20 VI 85г приказом № 328.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С ПРОЕЗДОМ 2Б.3Б.3Б - 2Б.3Б.3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-035/I.2	Лист 2 Страница 4
---	------------------------------	----------------------

Б7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

84-035/I.2-AC.0-I	Общие архитектурно-строительные решения	84-ИЕ2.3-1 Вып.2.3-I 84-ИЕ2.3-2 " 2.3-2	Внутренние чердачные панели
84-035/I.2-AC.0I-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 Здание с техподпольем. Фундаменты ленточные.	84-ИЕ3.1-1 Вып.3.1-I 84-ИЕ3.1-2 " 3.1-2 84-ИЕ3.1-3 " 3.1-3 84-ИЕ3.2-1 " 3.2-1	Панели перекрытия. Панели лоджий Панели покрытия /керамзитобетонные/
84-035/I.2-AC.0I-2	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 Здание с техподпольем. Фундаменты свайные	84-ИЕ3.2-2 " 3.2-2	Панели покрытия /трехслойные/
84-035/I.2-AC.I-I	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000	84-ИЕ4.1-1 " 4.1-1 84-ИЕ4.1-2 " 4.1-2 84-ИЕ4.1-3 " 4.1-3 84-ИЕ4.2-1 " 4.2-1	Разные изделия
84-035/I.2-OB.I-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с радиаторами М-140-АО и конвекторы КН-20 на расчетные температуры -25°+40°C	84-ИЕ4.2-2 " 4.2-2 84-ИЕ4.2-4 " 4.2-4	Перегородки гипсокартонные
84-035/I.2-BKT-I	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отм.0.000.	84-ИМ.1.1-1 " 1.1-1 84-ИМ.1.1-2 " 1.1-2 84-ИМ.1.1-3 " 1.1-3 84-ИМ.1.1-2 " 1.1-2	Деревянные изделия
84-035/I.2-Э.I-I	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000.	84035/I.2-CM I.87	Смета
84-035/I.2-УС.I-I	Устройства связи и сигнализация ниже и выше отм.0.00	РСЦ1-84, РСЦ3-84 РСЦ4-84 СЦ1(РЦН-84)	Расчеты сметных цен
84-УАС.I-I	Вып.I-I Монтажные узлы		Сметные цены на железобетонные изделия
84-УАС.I-2	I-2 " "		
84-УАС.2-I	2-I Узлы архитектурно-строительных решений		
84-УАС.2-2	2-2 узлы внутреннего водопровода, канализации, газопровода		
84-ИЖ.1-I	I.I-I Наружные стенные панели /однослойные/		
84-ИЖ.1-3,5	I.I-3,5 панели /однослойные/		
84-ИЖ.1-2	I.I-2 Наружные стенные панели /трехслойные/		
84-ИЖ.1-4,6	I.I-4,6 панели /трехслойные/		
84-ИЖ.2-1	I.2-1		
84-ИЖ.2-3	I.2-3 Наружные цокольные панели /однослойные/		
84-ИЖ.2-2	I.2-2 Наружные цокольные панели /трехслойные/		
84-ИЖ.2-4	I.2-4 панели /трехслойные/		
84-ИЖ.3-1	I.3-1 Панели парапета.		
84-ИЖ.3-3	I.3-3 /однослойные/		
84-ИЖ.3-2	I.3-2 Панели парапета		
84-ИЖ.3-4	I.3-4 /трехслойные/		
84-ИЖ2.1-I	2.1-I Внутренние стеновые панели	84035/I.2-МП 2 I.1+ МП 2 I.6	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы систем отопления на температуры -25°, -35°, -40°C /нагревательные приборы - М-140-АО/
84-ИЖ2.1-2	2.1-2 панели		
84-ИЖ2.1-3	2.1-3		
84-ИЖ2.2-I	2.2-I Внутренние цокольные панели		
84-ИЖ2.2-2	2.2-2 панели		
		Серия 83 I0.8 -I,2	Мусоропровод

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 2306 форматок,
в том числе изделий заводского изготовления - 1666 форматок.

Б7ЕА АВТОР ПРОЕКТА

ЦНИИЭП жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"

Б7ЕА УТВЕРЖДЕНИЕ

Утвержден Госгражданстроем 23 октября 1978г. письмо № СЗ-Р-3044
Введен в действие ЦНИИЭП жилища, приказ № 225 от 24.06.1982 г.

Б7ЕА ПОСТАВЩИК

Минский филиал ЦИП, 220600, Минск, ул. Карла Маркса, 32

Изв. № 18436
Катал. № 047348

Ломоносов Л.Г.

Голубовская М.А.

Г.п. инженер проекта

А.И.Кроппа

Гл. архитектор института