

CCCP

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

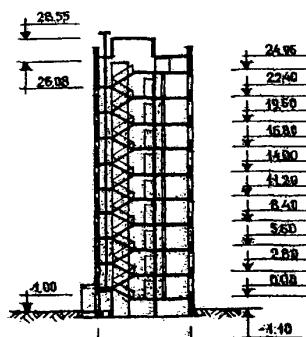
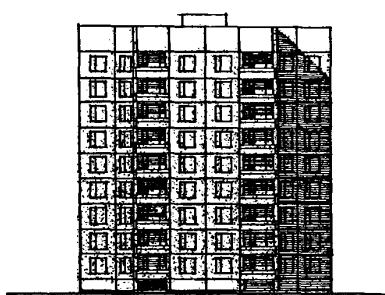
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
84-057.87
УДК 728.2.011

ЦИТП

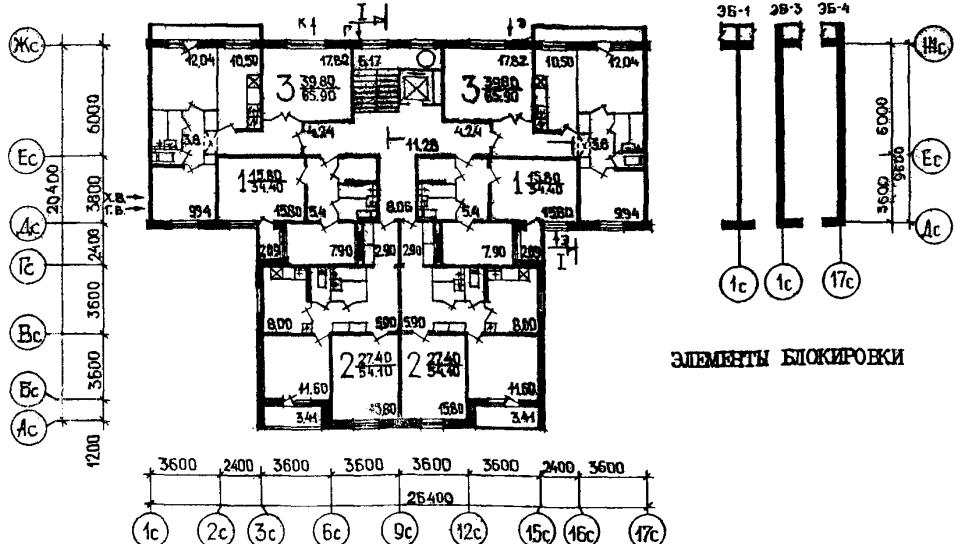
Июль
1987

ФАСАД Іс - І7 с

РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТУБОВОГО ЭТАЖА



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартира	Количество	Площадь м ²	
		жилая	общая
Однокомнатных	I	18	34,40
Двухкомнатных	2	19	53,55
Трехкомнатных	3	17	65,90
Средняя площадь квартир		27,56	51,28

**БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ
С ТОРЦЕВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ 3-3-2-2-1-1 МНОГОЛУЧЕВАЯ
ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ**

D26A СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами

Фундаменты - ленточные железобетонные сборные ГОСТ 13580-85

Типоразмеров 8

Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм с термоизоляцией Типоразмеров 9

Стены цокольные - однослойные керамзитобетонные толщ. 300 мм Типоразмеров 9

Парapеты - однослойные керамзитобетонные толщ. 350 мм Типоразмеров 6

Стены внутренние - сборные железобетонные, панели толщ. 160 мм Типоразмеров 5

Стены внутренние покольные - сборные железобетонные, панели толщ. 160 мм Типоразмеров 5

Стены внутренние чердачные - сборные ж/б панели толщ. 160мм Типоразмеров 6

Перекрытия - плоские железобетонные толщ. 160 мм Типоразмеров 8

Перегородки - гипсобетонные плоские толщ. 80 мм Типоразмеров 8

Вентблоки - сборные, железобетонные толщ. 240 мм Типоразмеров 4

Санузлы - объемные санкабизы железобетонные серия I.I88-5 в.10 Типоразмеров 2

Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки серия I.I51.I-6 в.1 Типоразмеров 4

Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 160 мм Типоразмеров 3

Ограждения лоджий - железобетонные толщ. 90 мм Типоразмеров 3

Покрытие - однослойные керамзитобетонные плоские панели толщ. 300 мм Типоразмеров 6

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровли - рулонная 4-х слойная

Двери - наружные - серия I.I36.5-I9 Типоразмеров 6

Двери внутренние - щитовой конструкции серия I.I36-I0 Типоразмеров 5

Окна и балконные двери - с раздельными переплетами на -30°С. Серия I.I36.5-I6 ч.1,2 Типоразмеров 6

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли Серия I.I72.5-6

Шахта лифтовая - блоки железобетонные серии I.I89.I-8 Типоразмеров 3

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м²
0,44 кН/м²

R200 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА
минус 30

C2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР -
II, III и IV.

Полы - линолеум на теплоизоляционной основе (тапифлекс)

Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель) - 7,7т

H5UA

**ОТДЕЛКА
НАРУЖНАЯ**

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (окраска)
ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,8 м

Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованной плиткой на высоту 0,6 м

В ванных комнатах - панели из глазурованной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию высотой 1,8 м, а также другие участки стен на высоту 0,15 м от пола

Остальная поверхность стен и потолков - высококачественная клеевая краска

C3CA

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояка - 32м

Канализация - хозяйственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону.

Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с конвекторами типа КН-20.

Вентиляция - естественная.

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояка - 36 м

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В.

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Освещение - лампами накаливания

Устройство связи - радиотрансляция, коллективные телевизоры, телефонные вводы.

Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером

Лифт - пассажирский грузоподъемностью 320 кг или 400 кг

C2ED

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - электро плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.

J3NB

**ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м²
1,47 кН/м²**

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ -
обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ
С ТОРЦЕВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ 3-3-2-2-1-1 МНОГОЛУЧЕВАЯ
ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
84-057.87

Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	На I м ² общей площади с учетом летних помещений	Наименование	Всего	На I м ² общей площади с учетом летних помещений
V11A СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V11B Общая сметная стоимость	тыс. руб.	354,08	V4KH Расход воды	I,30	-
в том числе:			холодной л/сек	I,84	-
V11L строительно-монтажных работ	"	344,89	горячей "	-	-
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KI Канализационные стоки	4,34	-
V1JF Построочные трудовые затраты	чел.-дн.	2813,00	V4KN Тепла	ккал/ч	404200
		I,00		кВт	468,9
V1KA РАСХОДЫ			в том числе:		
V1KB Расход строительных материалов			на отопление	"	I62200
Цемент	т	679,95	на горячее водоснабжение	"	188,2
Цемент, приведенный к марке М400	"	659,25	Тепла на отопление I м ² общей площади	"	242000
в том числе:					280,7
на сборные изделия	"	624,09	V4KJ Газа	Нм3/ч	I7,28
Сталь	"	(35,88)	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	осв. 42,0
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	67,76		кВт	сил. 10,0
в том числе:		(4,73)	Эксплуатационные затраты	руб/год	22119
на сборные изделия	"	91,99			7,79
Бетон и железобетон	м3	2222,23	TEХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
в том числе:		0,78	C3NB Объем строительный	м3	I2365,06 4,35
монолитный:			в том числе:		
тяжелый	"	29,76	подземной части	"	966,74
легкий	"	35,57	Площадь застройки	м2	422,16
сборный:			C3OI Общая площадь с учетом летних помещений	"	-
тяжелый	"	1514,5	C3OB общая площадь без учета летних помещений	"	2839,35
легкий	"	642,4	G3OK кирпич	"	-
Лесоматериалы	м3	118,46	летних помещений	"	2757,18
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м3	247,17			-
Кирпич	тыс. шт.	3,99			I475,94 0,52
Масса конструкций и материалов	т	3901			-
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	т	3511	I,373		207,90

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°C, с ленточными фундаментами, трехслойными стеновыми панелями толщиной 35 см, с отделкой декоративным бетоном. Сметы составлены в базисных ценах II и III климатических районах и IV климатического подрайона. В проекте предусмотрены: санузлы - объемные сантехкабини.

Трехслойные панели наружных стен, однослоиные - цокольных и парапетных стен; вариант спаренного остекления на -30°; железобетонные перегородки; вариант отделки помещений - клеевая окраска повышенного качества.

Расчетный показатель - I м² общей площади.

Смета составлена в ценах, введенных 1.01.1984 г.

В скобках указывается потребность материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ, РЯДОВАЯ, С ТОРЦЕВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ 3-3-2-2-1-1 МНОГОЛУЧЕВАЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-057.87	Лист 2 Страница 4
--	-----------------------------	----------------------

В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

84-057.87 АС.0-1	Общие архитектурно-строительные решения	84-ИЖ.1-4 84-ИЖ.1-10 84-ИЖ.1-14	Наружные стенные панели (трехслойные)
84-057.87 АС.01-1	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000	84-ИЖ.3-1;84-ИЖ.3-3. 84-ИЖ.3-15	Панели парапета (однослойные)
	Здание с техподпольем	84-ИЖ.2.1-1;84-ИЖ.2.1-2	Внутренние стекловые панели
	Фундаменты ленточные	84-ИЖ.2.1-3	
84-057.87 АС.1-1	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000	84-ИЖ.4.2-2;84-ИЖ.4.2-4 84-ИЖ.4.2-8	Перегородки железобетонные
84-057.87 ОВ.1-1	Отопление и вентиляция ниже и выше отм. 0.000 с радиаторами М-140 с трехходовыми кранами на расчетные температуры -30°C	84-ИЖ.2.3-1 84-ИЖ.2.3-4 84-ИЖ.3.2-1	Внутренние чердачные панели Панели покрытия (однослойные)
84-057.87 ВКГ.1-1	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отм. 0.000	84-УАС1-1;1-2;1-6 84-УАС2-1;2-2;2-3	Монтажные узлы архитектурно-строительных решений
84-057.87 Э.1-1	Электрооборудование ниже и выше отм. 0.000	84-ИМ.1.1-1 84-ИМ.1.1-2	Перегородки гипсобетонные
84-057.87 УС.1-1	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм. 0.000	84-ИД.1.1-1 84-ИД.1.1-2	Металлические изделия
84-057.87 МП.1-1	Материалы для проектирования. Заготовки для компоновки общих чертежей на блок-секцию	Серия 83 ч.10 р.10.8-1	Деревянные изделия
84-057.87 СМ.1	Сметы	Расчеты сметных цен	Мусоропровод
СЦ I вып.7,5,3,1	Сметные цены на индустриальные изделия		РСЦ 3-84 вып.2
84-057.87 ВМ	Ведомости потребности в материалах		
84-ИЖ.2-1;84-1.2-3	Наружные поколышные панели		
84-ИЖ.2-4;84-ИЖ.2-11	(однослойные)		
84-ИЖ.2.2-1;84-ИЖ.2.2-2	Внутренние поколышные панели		
84-ИЖ.2.2-4			
84-ИЖ.4.1-1;84-ИЖ.4.1-2	Разные изделия		
84-ИЖ.4.1-3;84-ИЖ.4.1-7			
84-ИЖ.4.1-9			
84-ИЖ.3.1-1;84-ИЖ.3.1-2	Панели перекрытия		
84-ИЖ.3.1-5	Панели лоджий		

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 1015 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 522 форматок.

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭП жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем приказ № 84 от 19 марта 1987 г.

Введен в действие ЦНИИЭП жилища приказ № 190 от 20.03.87 г.

В7КА ПОСТАВЩИК ЦНИИЭП жилища Госгражданстроя 127434, Москва, Дмитровское шоссе 9, корп. "Б"