

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

ЧАСТЬ 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

90-0122.87

УДК 728.2.011

ЦИТП

ИЮЛЬ
1987БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ С ТОРЦОВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ
I - I - 2 - 2 - 3 - 3
МНОГОЛУЧЕВАЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ

ДХСН

На 3-х листах
На 5-и страницах
Страница I

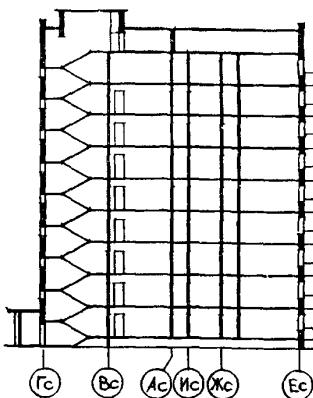
ФАСАД Ic - I3c



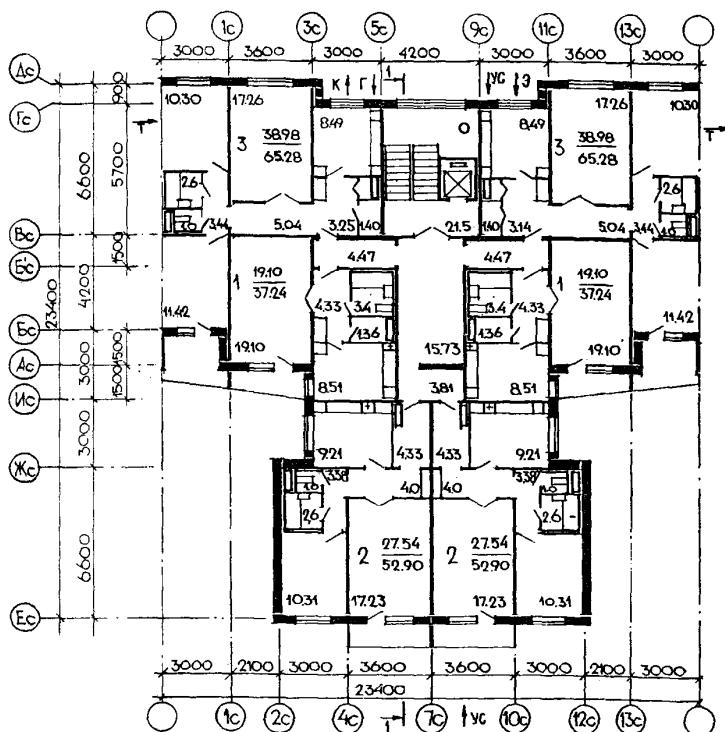
2792

25.12
22.40
19.60
16.18
14.00
11.20
8.40
5.60
2.80
1.00

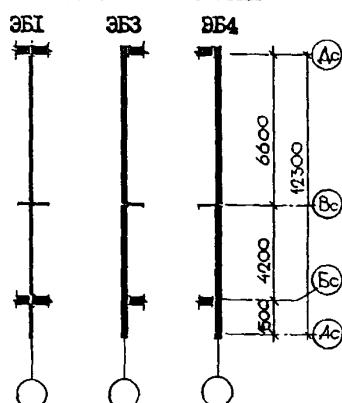
РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м ²	
		квартирная	общая
Однокомнатные	I	18	37,24
Двухкомнатные	2	18	52,90
Двухкомнатные	2	1	28,58
Трехкомнатные	3	17	52,56
Средняя площадь квартиры			38,98
			28,55
			52,0

**БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ С ТОРЦОВЫМИ ОКНЧАНИЯМИ I - I - 2 - 2 - 3 - 3
МНОГОУЧЕБНАЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ**

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

90-0122-87

Лист I

Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и ограждениями наружных перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные, из сборных железобетонных плит по ГОСТу 13580-85, блоков по ГОСТу 13579-78 Типоразмеров - 15

Стены наружные - трехслойные стенные панели с утеплителем из пенополистирола толщ. 35 см. Серия 90; I.I32-I/82 выс. 0-2, 2-2. Цокольные однослоистые керамзитобетонные панели толщ. 30 см по серии 90 и серии I.I17-7 высоты 0-I, 2-2. Типоразмеров - 18

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели: толщиной 160 мм - межквартирные; толщ. 120 мм - межкомнатные; толщ. 140 мм - в подполье. Типоразмеров - 26

Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготовления толщиной 16 см; над подпольем и 9 этажом - толщ. 12 см. Типоразмеров - 25

Перегородки - сборные железобетонные, толщиной 6 см Типоразмеров - 2

Санузлы - объемные железобетонные санк-бани. Серия I.I88-5, выпуск 10. Типоразмеров - 2

Вентблоки - сборные железобетонные само-несущие толщ. 30 см. Типоразмеров - 2

Лестницы - сборные железобетонные площадки, облицованные керамической плиткой, же-лезобетонные марши с гладкой поверхностью. Серия I.I51.I-6 выс. I

Типоразмеров - 2

Балконы и лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 120 мм. Типоразмеров - 3

Ограждения - железобетонные. Типоразмеров - 3

Шахта лифтовая - блоки железобетонные се-рии I.I89.I-8 Типоразмеров - 3

Наружные стены крыши - однослоистые керам-зитобетонные панели толщ. 350 мм Типоразмеров - 15

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком, панели покрытия керамзитобетон-ные

Кровля - рулонная 4-слойная Типоразмеров - 8

Двери наружные - по серии I.I36.5-19 Типоразмеров - 8

Двери внутренние - щитовые, в квартире - фанерованные, внутриквартирные под мас-ляную краску Типоразмеров - 5

Окна и балконные двери - с раздельными пе-реплетами по серии I.I36.5-16, ч.1,2. Типоразмеров - 8

Встроенное оборудование - шкафы и антре-солки по серии I.I72.5-6 каркасно-щитовые с использованием примыкающих конструкций стен

Полы - линолеум в комнатах, передних и кух-нях, в уборных и ванных -керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,0 т

J30B СКОРОСТЬ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м²
0,44 кла

G2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая
N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА -
минус 30°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР -
П, II и IV

H5UA ОТДЕЛКА**НАРУЖНАЯ**

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (варианты - ковровой керамической или стеклян-ной плиткой)

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обо-ями повышенного качества, в кухнях - масляная покраска панелей на вы-соту 1,80 м. Между столом и навес-ными шкафами и приборами, по всей длине кухонного фронта, включая бо-ковые стены на высоту 0,6 м, устра-ивается панель из глазурованной плитки

В санузлах - масляная окраска на вы-соту 1,8 м. В ванных комнатах - кле-евая покраска, панель из глазурован-ной плитки высотой 1,8 м по фронту установки оборудования.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков - 32 м

Канализация - хозяйствственно-фекаль-ная в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "Д"

Отопление - водяное центральное, система однотрубная с нижней раз-водкой, трупиковая на расчетную тем-пературу наружного воздуха: -30°C. Нагревательные приборы - гладкие чугунные радиаторы типа "MC" Тампература теплоносителя 105-70°

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояка 36 м

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляци-онная сеть, телефонные вводы, кол-лективные антенны.

Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером

Лифт - пассажирский грузоподъем-ностью 320 кг или 400 кг.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ван-ны, умывальники

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м²
1,47 кла

G1EF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ -
обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ
РИДОВАЯ С ТОРЦОВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ I -I -2 -2 -3 -3
МНОГОЛУЧЕВАЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0122.87

Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир	Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир
V1A СТОИМОСТЬ					
V1B Общая сметная стоимость	тыс. руб.	357,64	V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
в том числе:		0,124	V4KH Расход воды		
V1C строительно-монтажных работ	"	348,45	холодной " л/с	1,30	-
V1D оборудования	"	9,19	горячей " "	1,84	-
V1A ТРУДОВОМОСТЬ					
V1F Построительные трудовые затраты	чел. дн.	2911	V4KI Канализационные стоки	" 4,44	-
V1A РАСХОДЫ			V4KN Тепла	ккал/ч 405100	-
V1K Расход строительных материалов			кВт 470		
Цемент т	669,64	0,233	в том числе:		
Цемент, приведенный к марке М400 "	631,17	0,219	на отопление "	163000 189	-
в том числе:			на горячее водоснабжение "	242100 281	-
на сборные изделия "	599,01	0,208	Тепла на отопление 1 м ² пло-	58,5	-
Сталь	67,21	0,023	щади здания "	0,067	-
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23 "	84,85	0,029	V4KJ газа Нм3/ч 14,45	-	-
в том числе:			V4KK Потребная электрическая мощность кВт 11-39,4 12-9	-	-
на сборные изделия "	83,02	-	Эксплуатационные затраты руб/год 22550	7,83	
Бетон и железобетон м3	2119,33	0,736	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
в том числе:			G3NB Объем строительный м3 10053	3,49	
монолитный:			в том числе:		
тяжелый "	23,84	-	подземной части "	17,48	-
легкий "	30,49	-	Площадь застройки м2 400,2	-	-
сборный:			G3OC общая квартир м2 " 2879,70	-	-
тяжелый "	1473,1	-	(с летн.помещ.) общая квартир " 2784,8	-	-
легкий "	591,9	-	(без летних помещ.)		
Лесоматериалы "	117,94	0,041	C3OK жилая летних помещений " 1530,76 0,532		
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "	252,04	0,088	летних помещений " 221,4	-	-
Кирпич тыс.шт	2,4	-	В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций		
Масса конструкций и материалов т	4500	1,56			
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья) "	4100	1,42			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Ограждающие конструкции блок-секций запроектированы из керамзитобетона, остальные - из тяжелого бетона.

Показатели приведены при рядовом окончании блок-секций, варианте планировочного решения I этажа с колясочной, с отделкой наружных стен фактурным слоем из декоративного бетона.

Смета составлена в ценах 1984г.

Расчетный показатель - I м² общей площади.

**БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ
РИДОВАЯ С ТОРГОВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ I -I -2 -2 -3 -3
МНОГОПУЧЕВАЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ**

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0122.87

Лист 2
Страница 4

Б7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

90-0122.87	AC.0-I	Общие архитектурно-строительные решения
90-0122.87	AC.0I-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000
90-0122.87	AC.I-I	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000
90-0122.87	OB.I-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм. 0.000
90-0122.87	BKT.I-I	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отм. 0.000
90-0122.87	Э.I-I	Электрооборудование ниже и выше отм. 0.000
90-0122.87	УС.I-I	Устройства связи

ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ

90-УАС.1-3

Узлы монтажные

Серия 90 разделы:
9.1-7; 9.2-2.6; 16; 23

Монтажные узлы

90-УАС 2.4-4

Узлы архитектурно-строительных решений

90.1-УАС 2.4-I

Узлы архитектурно-строительных решений

90-ИК 1.1-8

Панели наружные, стеновые трехслойные из керамзитобетона толщиной 350 мм

90-ИК 1.1-9

Панели наружные стеновые однослойные из керамзитобетона, покольные и парапетные

Серия 90 разделы:
10.1-22; 33; 35; 38;
41; 43

Однослоинные наружные становые панели из керамзитобетона

Серия 90 разделы:
10.1-60; 10.1-61

Трехслойные наружные становые панели из керамзитобетона

90-ИК 2.1-5

Панели внутренние стеновые

Серия 90 разделы:
10.2-9; 10; 14

Внутренние стеновые панели

90-ИК 3.2-2

Панели перекрытий

Серия 90 разделы
10.3-10; 11; 12

Панели перекрытий

Серия 90 разделы
10.3-24; 29

Панели перекрытий, покрытий, лотки и стеки лоджий

90-ИК 4.1-8

Изделия разные

Серия 90 разделы
10.4-3; 7; 20; 22

Разные бетонные и железобетонные изделия

90-ИК 4.1-8

Изделия разные

Серия 90 разделы
10.4-3; 7; 20; 22

Разные бетонные и железобетонные изделия

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 54-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ С ТОРЦОВЫМИ ОКОНЧАНИЯМИ I -I -2 -2 -3 -3 МНОГОЛУЧЕВАЯ ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0122.87	Лист 3 Страница 5
Гл. арх. ...тор проекта	И.Ю. Маркова	Серия 90 раздел 10.7-7	Металлические изделия
Гл. инженер проекта	А.П. Гальев	Серия 90 разделы 10.9-1; 10.9-4; 5; 9	Разные изделия
Гл. инженер проекта	А.Н. Белоконь	90.И-ИД I-I	Изделия деревянные
Гл. инженер проекта	А.Н. Белоконь	Серия 90 раздел 10.6-8	Подстолье под мойку ПМ-500 и подставка под холодильник ПХ-600
Гл. инженер проекта	А.Н. Белоконь	90-0122.87 СМ I	Смета
Гл. инженер проекта	А.Н. Белоконь	90-0122.87 ВМ I	Ведомости потребности в материалах
Гл. инженер проекта	А.Н. Белоконь	90-0122.87 МИ I-I	Материалы для проектирования спецификации
Гл. инженер проекта	А.Н. Белоконь	90-МИ II-I	Материалы для проектирования Заготовки спецификаций оборудования
Гл. инженер проекта	А.Н. Белоконь	Серия 90 СЦ I вып. I; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 9 10.10-9/84; 10.10/84; 10.10-11/84	Сметные цены на железобетонные изделия
Гл. инженер проекта	А.Н. Белоконь	РСЦ 3-84 вып.2 РСЦ 4-84; РСЦ 14-84	Расчеты сметных цен
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 6270 форматок; в том числе изделий заводского изготовления - 3460 форматок.			
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭП жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корпус "Б"		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госгражданстроем 25 марта 1987 г. приказ № 90 Введен в действие ЦНИИЭП жилища, приказ № 202 от 26.03.87 г.		
В7КА ПОСТАВЩИК	ЦНИИЭП жилища, 127434 Москва, Дмитровское шоссе 9, корпус "Б"		
		Катал.л. № 057793	