

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

ЧАСТЬ 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

**ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ**
90-0142.1.И.87
90-0142.2.И.87

ЦИТП

90-0142.1.И.87 - БЛОК-СЕКЦИЯ ПОВОРОТНАЯ 10-ЭТАЖНАЯ
40-КВАРТИРНАЯ 2-2-3-3 ФАСАД 1
С ТРЕХСЛОЙНЫМИ ПАНЕЛЯМИ

УДК 728.2.011

ФЕВРАЛЬ
1989

90-0142.2.И.87 - БЛОК-СЕКЦИЯ ПОВОРОТНАЯ 10-ЭТАЖНАЯ
40-КВАРТИРНАЯ 2-2-3-3 ФАСАД 2
С ТРЕХСЛОЙНЫМИ ПАНЕЛЯМИ

На 4-х листах

На 8-и страницах

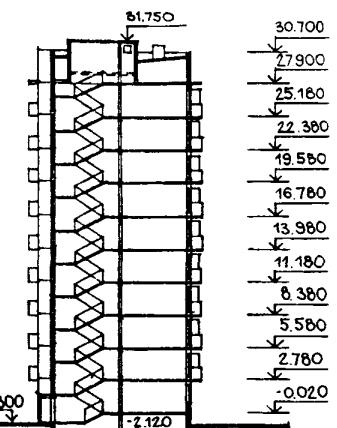
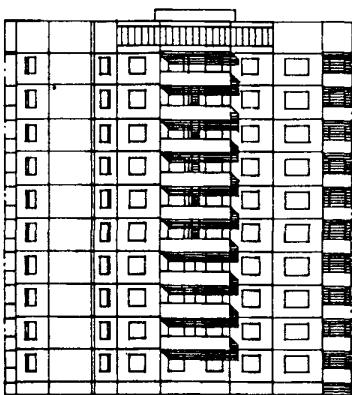
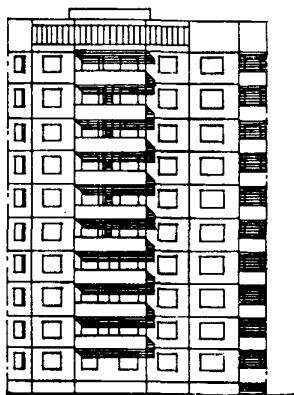
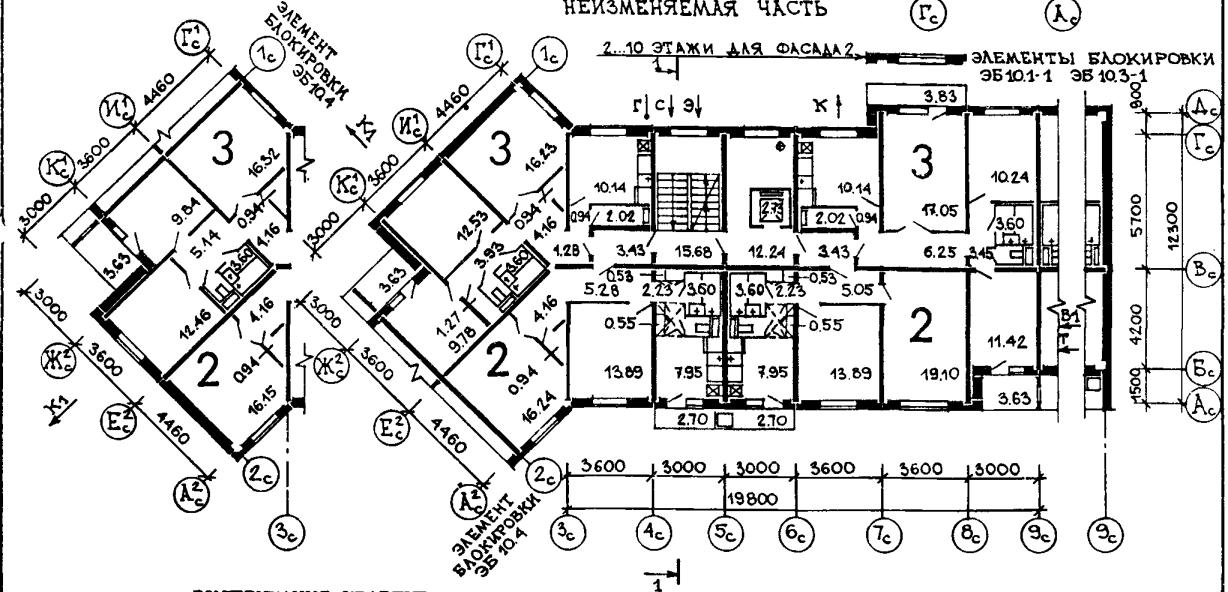
Страница I

для г. Ярославля и Ярославской области

ФАСАД 1 2с-9с

ФАСАД 2 1с-9с

РАЗРЕЗ 1-1

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
НЕИЗМЕНЯЕМАЯ ЧАСТЬ

ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество		Общая площадь квартир, м ²	Квартиры	Количество		Общая площадь квартир, м ²
	фасад1	фасад2			фасад1	фасад2	
Однокомнатные	I	I	38,67	Трехкомнатные	I	10	66,91
Двухкомнатные	I	I	52,90	Трехкомнатные	9		68,06
Двухкомнатные	9	9	53,71	Трехкомнатные	10		68,64
Двухкомнатные		9	56,09	Трехкомнатные		10	68,66
Двухкомнатные	9		56,18				

БЛОК - СЕКЦИЯ ПОВОРОТНАЯ Ю-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
 2 - 2 - 3 - 3
 ДЛЯ г. ЯРОСЛАВЛЯ И ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНЫЙ
 ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
 90-0142.1.13.87
 90-0142.2.13.87

Лист I

Страница 2

D2BA	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	H5UA	ОТДЕЛКА
	Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и оштукатурением панелей перекрытий по контуру		НАРУЖНАЯ
	Фундаменты - свайные, бетонные, сваи по ГОСТ 19804.4-78, ГОСТ 19804.1-79* (вариант - ленточные) Типоразмеров - 2		Заводская отделка панелей наружных стен облицовка керамической плиткой (вариант - покраска ПХВ и вточленным рельефом)
	Стены наружные цокольные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм высотой 2230 мм (вариант - высотой 1430 мм) Типоразмеров - 12		ВНУТРЕННЯЯ
	Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели толщ. 400 мм Типоразмеров - 33		В комнатах и передней - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1,8м, облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0,6 м, ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1,8 м, выше - высококачественная клеевая окраска
	Стены внутренние - сборные железобетонные щлоские панели кассетного изготовления толщ. 160 мм - межквартирные, толщ. 120 мм - межкомнатные, толщ. 140 мм - в техподполье Типоразмеров - 24	C3GA	ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
	Перекрытия - сборные железобетонные панели толщ. 120 мм и 160 мм Типоразмеров - 25		Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 36 м
	Перегородки - сборные железобетонные толщ. 80 мм Типоразмеров - 7		Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть, водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "Г"
	Санузлы - сборные железобетонные объемные сантехкабини по серии I.188-5, выпуск 10 Типоразмеров - 2		Отопление - водяное центральное, секционное, система однотрубная с нижней разводкой, с радиаторами МС-140 (вариант - со стальными радиаторами РСГ, с конвекторами "Комфорт КН-20", "Универсал" малой глубины). Температура теплоносителя 105 - 70°C
	Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями, выполняемые из керамической плитки Типоразмеров - 4		Вентиляция - естественная
	Балконы и лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждения-железобетонные с рельефом Типоразмеров - 8		Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 37 м
	Шахта лифтовая - объемные железобетонные блоки индивидуальные Типоразмеров - 3		Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам
	Покрытие - сборные керамзитобетонные утепленные панели Типоразмеров - II		Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/222 В
	Лотки крыши - сборные керамзитобетонные блоки Типоразмеров - 3		Освещение - лампами накаливания
	Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком		Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы
	Кровля - рулонная 4-х слойная		Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 400 кг по АТ-7.00-001
	Двери наружные - по ГОСТ 24698-81, щитовые и остекленные Типоразмеров - 4		Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером
	Двери внутренние - щитовой конструкции по ГОСТ 6629-74* Типоразмеров - 4	C2ED	ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ
	Окна и балконные двери - с раздельными переплетами и двойным остеклением по ГОСТ 11214-86 Типоразмеров - 7		Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники
	Встроенное оборудование - индивидуальные шкафы и антресоли	J3NB	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА
J3OB	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ		- 23 кгс/м ² - 0,23 кПа
R2CO	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ - широтная
N4BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 31°C	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - II В (г. Ярославль и Ярославская область)		

БЛОК - СЕКЦИЯ ПОВОРОТНАЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
 2 - 2 - 3 - 3
 ДЛЯ г. ЯРОСЛАВЛЯ И ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНЫЙ
 ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
 90-0142.1.I3.87
 90-0142.2.I3.87

лист 2

страница 3

Наименование	90-0142.1.I3.87		90-0142.2.I3.87	
	Всего	на расчетный показатель	Всего	на расчетный показатель
V1IA СТОИМОСТЬ				
V1IB Общая сметная стоимость тыс. руб.	328,02	0,134	322,00	0,132
в том числе:				
V1IL строительно-монтажных работ "	316,54	0,129	310,52	0,127
V1IO оборудования "	9,57		9,57	
прочие затраты "	1,91		1,91	
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ				
V1JF Построекные трудовые затраты чел. дн.	3502,75	1,432	3491,25	1,434
V1KA РАСХОДЫ				
V1KB Расход строительных материалов				
Цемент т	542,28	0,222	548,46	0,225
Цемент, приведенный к марке М400 "	518,84 (23,55)	0,212	523,29 (23,31)	0,215
в том числе:				
на сборные изделия "	495,29	0,202	499,98	0,205
Сталь "	56,81	0,023	55,25	0,023
Сталь, приведенная к классам А-I и Ст3 "	74,22 (I,II)	0,030	72,15 (I,II)	0,030
в том числе:				
на сборные изделия "	73,II		71,04	
Бетон и железобетон м ³	1781,91	0,728	1790,43	0,735
в том числе:				
монолитный:				
тяжелый "	24,70	-	24,70	-
легкий "	9,35	-	9,35	-
сборный:				
тяжелый "	1214,80	-	1253,46	-
легкий "	533,06	-	502,92	-
Лесоматериалы "	115,98	0,047	117,35	0,048
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "	173,99 (28,II)	0,071	176,04 (32,85)	0,072
Кирпич тыс.шт.	1,47	-	1,47	-
Масса конструкций и материалов т	5900	2,412	5875	2,412
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья) "	5600	2,289	5575	2,289

В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций

БЛОК - СЕКЦИЯ ПОВОРОТНАЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
 2 - 2 - 3 - 3
 ДЛЯ г. ЯРОСЛАВЛЯ И ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОННЫЙ
 ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
 90-0142.1.I3.87
 90-0142.2.I3.87
 Лист 2
 Страница 4

	Наименование	90-0142.1.I3.87		90-0142.2.I3.87	
		Всего	На расчетный показатель	Всего	На расчетный показатель
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V4KH	Расход воды				
	холодной л/с	1,07	-	1,07	-
	горячей "	1,53	-	1,53	-
V4KI	Канализационные стоки	"	3,95	-	3,95
V4KN	Тепла ккал/ч	344390		344390	
	в том числе: кВт	400,32		400,32	
	на отопление "	165450	-	165450	-
	на горячее водоснабжение	I92,32		I92,32	
	ниче "	I78940	-	I78940	-
	Тепла на отопление IМ2 общей площади блок-секции (без учета летних помещений)	208,00		208,00	
V4KJ	Газа НМ3/ч	10,33	59,61 0,069	-	59,63 0,069
V4KK	Потребная электрическая мощность кВт	41,90	-	41,90	-
	Эксплуатационные затраты руб/год	21463	8,77	20834	8,55
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
G3NB	Объем строительный м ³	10184,33	4,16	10184,33	4,18
	в том числе:				
	подземной части "	705,81	-	705,81	-
	Площадь застройки м ²	332,93	-	332,93	-
G30C	общая квартир " 2446,43	-		2435,47	-
G30I	общая квартир (без учета летних помещений) "	2385,59	-	2384,59	-
G30B	летних помещений "	I54,41	-	I21,20	-
	Площадь внеквартирных помещений "	390,10	-	390,10	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В проекте предусмотрены: 2 варианта положения блок-секции при блокировке (с рядовым элементом блокировки, с торцевым окончанием справа), 3 планировочных решения первого этажа (с колясочной, с электрощитовой и со сквозным проходом), 2 варианта фасада. Показатели приведены для рядовой блок-секции, с рядовым элементом блокировки, для планировочного решения первого этажа с колясочной, с безросткерковым свайным вариантом фундаментов.

Сметы составлены в нормах и ценах 1984 года.

Расчетный показатель - общая площадь квартир, м²

БЛОК - СЕКЦИЯ ПОВОРОТНАЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
 2 - 2 - 3 - 3
 ДЛЯ г. ЯРОСЛАВЛЯ И ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНЫЙ
 ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
 90-0142.1.I3.87
 90-0142.2.I3.87

Лист 3
 Страница 5

В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение	Наименование	90-0142.1.I3.87	90-0142.2.I3.87
	ОСНОВНЫЕ КОМПЛЕКТЫ		
90-0142.1.I3.87-AC 0	Общие архитектурно-строительные решения	●	●
90-0142.1.I3.87-AC 01	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с подвалом и безростверковым свайным основанием	●	
90-0142.1.I3.87-AC 02	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с техническим подпольем и безростверковым свайным основанием	●	
90-0142.1.I3.87-AC 03	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с подвалом и фундаментами на естественном основании	●	
90-0142.2.I3.87-AC 01	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с подвалом и безростверковым свайным основанием		●
90-0142.2.I3.87-AC 02	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с техническим подпольем и безростверковым свайным основанием		●
90-0142.2.I3.87-AC 03	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000. Вариант с подвалом и фундаментами на естественном основании		●
90-0142.1.I3.87-AC I	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000	●	
90-0142.2.I3.87-AC I	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000		●
90-0142.1.I3.87-OB I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с радиаторами "MC-I40" и "РСГ" на расчетную температуру -31°C	●	
90-0142.1.I3.87-OB 2	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с конвекторами "Комфорт-20" и "универсал" на расчетную температуру -31°C	●	
90-0142.2.I3.87-OB I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с радиаторами "MC-I40" и "РСГ" на расчетную температуру -31°C		●
90-0142.2.I3.87-OB 2	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с конвекторами "Комфорт-20" и "универсал" на расчетную температуру -31°C		●

БЛОК - СЕКЦИЯ ПОВОРОТНАЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
 2 - 2 - 3 - 3
 ДЛЯ г. ЯРОСЛАВЛЯ И ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНДАЛЬНЫЙ
 ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
 90-0142.1.13.87
 90-0142.2.13.87

Лист 3
 Страница 6

Обозначение	Наименование	90-0142.1.13.87	90-0142.2.13.87
90-0142.1.13.87-ВК I	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм.0.000	●	
90-0142.2.13.87-ВК I	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм.0.000		●
90-0142.1.13.87-ГСВ I	Внутреннее газооборудование ниже и выше отм.0.000	●	
90-0142.2.13.87-ГСВ I	Внутреннее газооборудование ниже и выше отм.0.000		●
90-0142.1.13.87-ЭО I	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000	●	
90-0142.2.13.87-ЭО I	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000		●
90-0142.1.13.87-СС I	Устройство связи и сигнализации ниже и выше отм.0.000	●	
90-0142.2.13.87-СС I	Устройство связи и сигнализации ниже и выше отм.0.000		●
90-0142.1.13.87-СМ I	Сметная документация	●	
90-0142.2.13.87-СМ I	Сметная документация		●
90-I80.86-УАС 3-2	выпуск 2	●	●
90-I80.86-УАС 3-4	выпуск 4	●	●
ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ			
90-I80.86-УАС I-I	выпуск 1	узлы монтажные	●
90-I80.86-УАС 2-I	выпуск 1	узлы общестроительные	●
90-I80.86-ИЖ I.I-I	выпуск 1	Панели наружных стен однослойные из керамзитобетона толщиной 400 мм	●
90-I80.86-ИЖ I.I-2	выпуск 2	Панели цокольные наружных стен однослойные из керамзитобетона толщиной 350 мм $h=I430$ мм	●
90-I80.86-ИЖ I.I-3	выпуск 3	Панели чердачных наружных стен однослойные из керамзитобетона толщиной 400 мм	●
90-I80.86-ИЖ I.I-4	выпуск 4	Панели наружных стен однослойные из керамзитобетона толщиной 400 мм	●
90-I80.86-ИЖ I.I-5	выпуск 5	Панели наружных стен однослойные из керамзитобетона толщиной 400 мм	●
90-I80.86-ИЖ I.2-I	выпуск 1	Панели наружных стен керамзитобетонные с жесткими связями и эффективным утеплителем	●
90-I80.86-ИЖ I.2-2	выпуск 2		
90-I80.86-ИЖ I.2-3	выпуск 3		
90-I80.86-ИЖ I.2-4	выпуск 4	Панели чердачных наружных стен керамзитобетонные с жесткими связями и эффективным утеплителем	●

БЛОК - СЕКЦИЯ ПОВОРОТНАЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
 2 - 2 - 3 - 3
 ДЛЯ г. ЯРОСЛАВЛЯ И ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНАЛЬНЫЙ
 ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
 90-0142.1.13.87
 90-0142.2.13.87

Лист 4
 страница 7

Обозначение	Наименование	90-0142.1.13.87	90-0142.2.13.87
90-І80.86-ИЖ I.2-5 выпуск 5	Панели цокольные наружных стен однослойные из керамзитобетона толщиной 350 мм $h=2230$ мм	●	●
90-І80.86-ИЖ 2.1-1 выпуск 1	Панели внутренних стен	●	●
90-І80.86-ИЖ 2.1-2 выпуск 2	Панели внутренних стен цоколя	●	●
90-І80.86-ИЖ 2.2-1 выпуск 1	Панели перекрытий толщиной 120мм	●	●
90-І80.86-ИЖ 2.2-2 выпуск 2	Панели перекрытий толщиной 160мм	●	●
90-І80.86-ИЖ 3.1-1 выпуск 1	Панели перекрытий толщиной 120мм	●	●
90-І80.86-ИЖ 3.2-1 выпуск 1	Панели перекрытий толщиной 160мм	●	●
90-І80.86-ИЖ 3.1-2 выпуск 2	Панели перекрытий толщиной 120мм	●	●
90-І80.86-ИЖ 3.2-2 выпуск 2	Панели перекрытий толщиной 160мм	●	●
90-І80.86-ИЖ 3.1-3 выпуск 3	Панели перекрытий толщиной 120мм	●	●
90-І80.86-ИЖ 3.2-3 выпуск 3	Панели перекрытий толщиной 160мм	●	●
90-І80.86-ИЖ 4.1-1 выпуск 1	Изделия бетонные и железобетонные. Блоки шахт лифта. Камера мусороудаления	●	●
90-І80.86-ИЖ 4.1-2 выпуск 2	Изделия разные. Элементы крыш	●	●
90-І80.86-ИЖ 4.1-3 выпуск 3	Изделия разные железобетонные.	●	●
90-І80.86-ИЖ 4.1-4 выпуск 4	Элементы лоджий и балконов	●	●
90-І80.86-ИЖ 5.1-1 выпуск 1	Панели покрытий толщиной 250 мм	●	●
90-І80.86-ИД I-I выпуск 1	Изделия деревянные	●	●
90-І80.86-ИД I-2 выпуск 2	Встроенное оборудование. Шкафы и антресоли	●	●
90-І80.86-ИМ I-I выпуск 1	Изделия металлические	●	●
90-І80.86-ИЖ СЦ I выпуск 1	Сметные цены на изделия заводского изготовления	●	●
90-І80.86-ИЖ СЦ 2 выпуск 2	Сметные цены на изделия заводского изготовления	●	●
90-І80.86-ТЭ I выпуск 1	Техническая эксплуатация	●	●
90-І80.86-МП I-I выпуск 1	Материалы для проектирования. Фрагменты фасадов	●	●
90-І80.86-МП 2-I выпуск 1	Материалы для проектирования. Декоративная отделка наружных стеновых панелей, ограждений лоджий и балконов	●	●
90-І80.86-МП 3-I выпуск 1	Материалы для проектирования. Варианты блокировок	●	●
90-І80.86-МП 4-I выпуск 1	Материалы для проектирования. Транзитные инженерные сети	●	●

БЛОК - СЕКЦИЯ ПОВОРОТНАЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
 2 - 2 - 3 - 3
 ДЛЯ г. ЯРОСЛАВЛЯ И ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗОНДНЫЙ
 ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
 90-0142.1.13.87
 90-0142.2.13.87

лист 4
 страница 8

Обозначение	Наименование	90-0142.1.13.87	90-0142.2.13.87
90-180.86-МП 5-1 выпуск I	Материалы для проектирования. Электрооборудование. Спецификации	●	●
90-180.86-МП 6-1 выпуск I	Материалы для проектирования. Основные положения по производству строительно-монтажных работ	●	●
90-180.86-МП 7-1 выпуск I	Материалы для проектирования. Заготовки для компоновки общих чертежей на дом	●	●
90-180.86-МП 8-1 выпуск I	Материалы для проектирования. Заготовки спецификаций оборудования	●	●
90-180.86-МП 9-1 выпуск I	Материалы для проектирования. Интерьеры	●	●
90-180.86-МП 10-1 выпуск I	Материалы для проектирования. Встроенные учреждения обслуживания	●	●
90-0142.1.13.87-ВМ 1-1	Материалы для проектирования. Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть блок-секций	●	
90-0142.2.13.87-ВМ 1-2	Материалы для проектирования. Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть блок-секций		●
90-180.86-ВМ 2-2	Материалы для проектирования. Ведомости потребности в материалах на элементы блокировки	●	●
90-180.86-ВМ 2-4	Материалы для проектирования. Ведомости потребности в материалах на элементы блокировки	●	●

Объем проектных материалов, приведенных к формату А-4

4456

форматок

4456

в том числе изделий заводского изготовления

2300

форматок

2300

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА

Ярославгражданпроект, 150040, Ярославль, ул. Некрасова, 54

В7ГА УТВЕРЖДЕНИЕ

Утвержден Госстроем РСФСР. Постановление № 92 от 22.09.86
 Введен в действие институтом Ярославгражданпроект
 Приказ № 67 от 3.10.88

В7КА ПОСТАВЩИК

Институт Ярославгражданпроект
 150040, Ярославль, ул. Некрасова, 54

ИНВ. №
 Катал. л. № 062926