



**БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
ТОРЦОВАЯ ПРАВАЯ I.2.3.4
(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ)**

**ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИЛОВОЙ ПРОЕКТ
90-0194.I3.87**

Страница 2

D2BA	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ	H5UA	ОТДЕЛКА
	Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру		НАРУЖНАЯ
	Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78		Фактурный слой из декоративного бетона
	Типоразмеров - 4		Облицовка цоколя керамической плиткой "Кабанчик". Рельефные панели торцов с покраской кремнийорганическими эмалями КО-174
	Стены наружные - трехслойные панели с жесткими связями толщиной 350 мм из шлакопемзобетона $\gamma = 1650 \text{ кгс/м}^3$		ВНУТРЕННЯЯ
	Типоразмеров - 12		В жилых комнатах - оклейка стен обоями улучшенного качества и побелка потолков;
	Стены цокольные и парапетные - однослойные шлакопемзобетонные панели толщиной 330 и 300 мм $\gamma = 1700 \text{ кгс/м}^3$		в кухнях - масляная покраска стен на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой кухонного фронта на высоту 0,6 м между напольными и навесными шкафами, включая боковые стены у плиты и мойки;
	Типоразмеров - 10		в ванной - масляная покраска стен на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой цокольной части на высоту 0,15 м и стен, к которым примыкают санитарные приборы, на высоту 1,8 м с экраном перед ванной;
	Стены внутренние - несущие железобетонные плоские панели толщиной 200, 160, 140 и 120 мм Типоразмеров - 8		в уборной - масляная покраска на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой цокольной части на высоту 0,15 м
	Перекрытия - железобетонные плоские панели толщиной 160 мм Типоразмеров - 6		ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
	Покрытие - плиты плоские однослойные из шлакопемзобетона $\gamma = 1900 \text{ кгс/м}^3$ толщиной 200 мм Типоразмеров - 6	C3GA	Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32 м
	Перегородки - сборные железобетонные толщиной 80 мм Типоразмеров - 2		Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском или наружную сеть дождевой канализации
	Вентблоки - самонесущие изделия толщиной 300 мм с вертикальными каналами железобетонные по серии I.134. I-12 вып. I		Отопление - водяное центральное с температурой теплоносителя 105-70°C. Система однотрубная с конвекторами "Акорд"
	Типоразмеров - 2		Вентиляция - естественная вытяжка из кухонь и санузлов
	Балконы - железобетонные плоские плиты из мелкозернистого шлакопемзобетона $\gamma = 1900 \text{ кгс/м}^3$		Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 33 м
	Типоразмеров - 4		Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В
	Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189. I-9 вып. 2		Освещение - лампами накаливания
	Типоразмеров - 4		Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, телевизоры, система домофонов
	Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком		Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг
	Кровля - безрулонная		Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером по серии 83
	Санузлы - железобетонные санитарно-технические кабины по серии I.188-5 вып. 10		ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ
	Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши, оформленные шлифованным мозаичным слоем по серии I.151. I-6 в. I		Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники
	Типоразмеров - 5		
	Двери наружные - остекленные и глухие по ГОСТ 24698-81	C2ED	
	Типоразмеров - 3		
	Двери внутренние - щитовые по ГОСТ 6629-74		
	Окна с раздельными переплетами по ГОСТ II214-86		
	Типоразмеров - 4		
	Встроенное оборудование - шкафы, антресоли серии I.172.5-6		
	Полы - линолеум на теплозвукоизоляционной основе, доштатный, керамическая плитка, линолеум безосновный, мозаичный		
	Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,5 т		
J30B	СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - <u>30 кгс/м²</u> 0,30 кПа	J3NB	ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - <u>100 кгс/м²</u> 1,00 кПа
R2CO	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G1BF	ОРИЕНТАЦИЯ - широтная
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 27°C	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - Пв (г.Липецк)		

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ПРАВАЯ I.2.3.4 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ)				ЗОНАЛЬНЫЙ ТИЛОВОЙ ПРОЕКТ 90-0194.13.87			Страница 3
Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир		Наименование	Всего		На 1 м ² общей площади квартир
V1IA СТОИМОСТЬ				V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	359,41	0,154	V4KH Расход воды холодной	л/с	I,09	-
в том числе:				V4KI горячей	"	I,53	-
V1IL строительно-монтажных	"	350,95	0,150	V4KL Канализационные стоки	"	2,62	-
V1IO оборудования	"	8,46	-	V4KN Тепла	ккал/ч	348800	-
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ				V4KN в том числе:	кВт	402,5	-
V1JP Построекные трудовые затраты	чел.-дн.	2948	I,26	на отопление	"	I49500	-
V1KA РАСХОДЫ				на горячее водоснабжение	"	I72,4	-
V1KB Расходы строительных материалов				V4KA на отопление	1 м ² общей площади без учета летних помещений	I99300	-
Цемент	т	593	0,25	"	"	230,1	-
Цемент, приведенный к М400	"	580(I)	0,25	V4KJ Газа	нм3/ч	II,0	-
в том числе:				V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	32	-
на сборные изделия	"	579	0,25	V4KL Эксплуатационные затраты	руб./год	I7316	7,4
Сталь	"	60,4(5,4)	0,026	G3NB ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
в том числе:				Объем строительный	м3	I0566	4,52
на сборные изделия	"	55	-	в том числе:			
Бетон и железобетон	м3	I732	0,74	подземной части	"	814	-
в том числе:				G3OC Площадь застройки	м2	335	-
монолитный:				G3OI общая квартир	"	2340	-
тяжелый	"	41	-	G3OB общая без учета летних помещений	"	2299	-
легкий	"	I4	-	летних помещений	"	I21	-
сборный:				G3OD Площадь внеквартирных помещений	"	406	-
тяжелый	"	I086	-	V скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций			
легкий	"	591	-				
Лесоматериалы	"	136	-				
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м3	225	0,096				
Кирпич	тыс.шт.	I,1	-				
Масса конструкций и материалов	т	3674	I,57				
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	3300	I,41				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
Показатели приведены для торцовой правой блок-секции, I-го варианта фасадов для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 27°C с ленточными фундаментами.							
В проекте предусмотрены варианты: фасада, свайных фундаментов, системы отопления с чугунными радиаторами, подвала.							
Расчетный показатель 1 м ² общей площади квартир.							
Смета составлена для I.2 территориального района в нормах и ценах 1984 года.							

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0194.13.87

Страница 4

B7EA

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

AC.0-I	Общие архитектурно-строительные решения
AC.0I-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000
AC.I-I	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000
OB.I-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм. 0.000
BKT.I-I	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм. 0.000
BKT.I-2	Внутренний газопровод
Z.I-I	Электрооборудование ниже и выше отм. 0.000
YC.I-I	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм. 0.000
DF.I-I	Система домофонов
D.I-I	Диспетчеризация инженерного оборудования
YAC.I-I	Узлы монтажные ниже отм. 0.000
YAC.I-2	Узлы монтажные выше отм. 0.000
YAC.2-I	Узлы, фрагменты архитектурно-строительных решений
YAC.2,3-I	Элементы блокировок ниже отм. 0.000
YAC.2,3-2	Элементы блокировок выше отм. 0.000
YAC.3-I	Узлы и детали архитектурных решений
YOB.I-I	Узлы отопления и вентиляции
IЖ.I,I-I	Панели наружных цокольных стен однослойные, шлакопемзобетонные
IЖ.I,I-2	Панели наружных стен трехслойные с жесткими связями, шлакопемзобетонные
IЖ.I,I-3	Панели наружных парапетных стен однослойные, шлакопемзобетонные
IЖ.2,I-I	Панели внутренних цокольных стен
IЖ.2,I-2	Панели внутренних стен
IЖ.3,I-2	Панели перекрытий толщиной 160 мм
IЖ.4,I-I	Плиты, козырьки, ограждения балконов и лоджий, элементы входов
IЖ.4,I-2	Изделия крыши
IЖ.4,I-3	Изделия сантехкабин
IЖ.4,I-4	Доборные изделия
IM.I-I	Изделия металлические
ID.I-I	Изделия деревянные
IЖ.CI,I	Сметные цены на изделия заводского изготовления
СМ I	Сметная документация
CO I	Спецификация оборудования
BM I	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть блок-секций
BM 3,I-I	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть элементов блокировки
TЭ I-I	Техническая эксплуатация

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 2840 форматок
 в том числе изделий заводского изготовления - 1470 форматок

B7BA АВТОР ПРОЕКТА

Институт "Липецкгражданпроект", 398053, г.Липецк, площадь Победы, 8

B7BA УТВЕРЖДЕНИЕ

Утвержден Госстроем РСФСР. Постановление № 326 от 4 декабря 1987 г.
 Введен в действие институтом "Липецкгражданпроект", приказ № 97 "п"
 от 8 декабря 1987 г.

B7KA ПОСТАВЩИК

Институт "Липецкгражданпроект", 398053, г.Липецк, площадь Победы, 8

Катал.№ 060460