

СССР

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

90-0197.13.87

ЦИТП

УДК 728.2.011

МАРТ

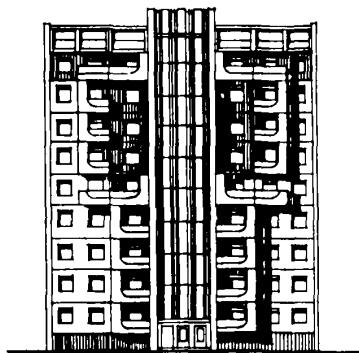
1988

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ 2.2.3.3
(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ И ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ)

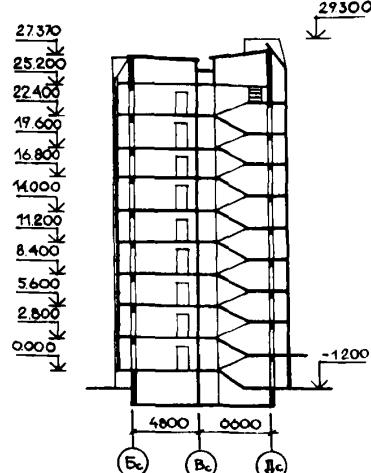
ЗОНДАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

На 4 страницах
Страница 1

ФАСАД I2с-Іс

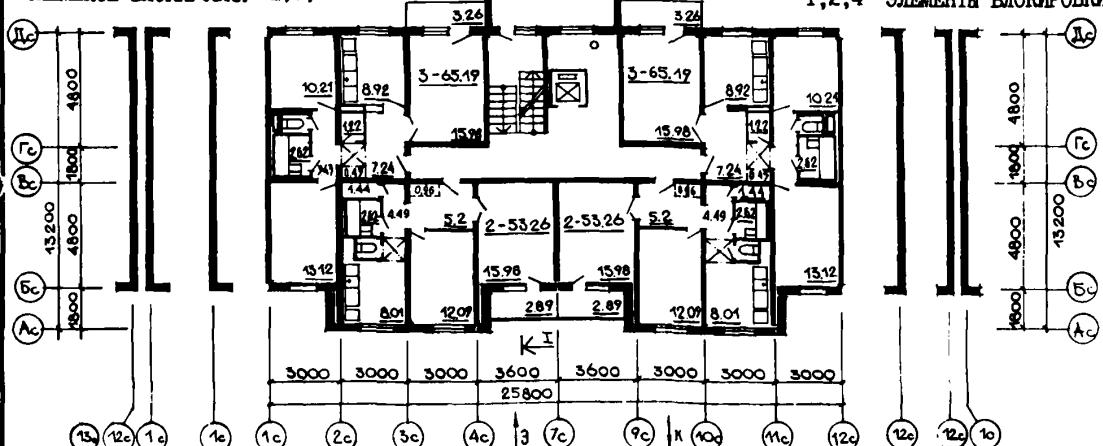


РАЗРЕЗ I-I

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
(неизменяемая часть)

ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ I,3,4

I,2,4 ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м ²	
		общая	общая без учета летних помещений
Двухкомнатные	18	53,26	51,81
Трехкомнатные	18	65,19	64,21
Средняя площадь квартиры		59,22	58,01

**БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ 2.2.3.3**

(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ И ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ)

**ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0197.13.87**

Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78
Типоразмеров - 4

Стены наружные - трехслойные панели с жесткими связями толщиной 350 мм из шлакопемзобетона $\gamma = 1650$ кгс/м³
Типоразмеров - 12

Стены цокольные и паралетные - однослойные шлакопемзобетонные панели толщиной 330 и 300 мм $\gamma = 1700$ кгс/м³
Типоразмеров - 10

Стены внутренние - несущие железобетонные плоские панели толщиной 200, 160, 140 и 120 мм Типоразмеров - 8

Перекрытия-железобетонные плоские панели толщиной 160 мм Типоразмеров - 6

Покрытие - плиты плоские однослойные из шлакопемзобетона $\gamma = 1900$ кгс/м³
Типоразмеров - 6

Перегородки - сборные железобетонные толщиной 80 мм Типоразмеров - 2

Вентблоки - самонесущие изделия толщиной 300 мм с вертикальными каналами
железобетонные по серии I.134. I-12 вып. I
Типоразмеров - 2

Балконы - железобетонные плоские плиты из мелкозернистого шлакопемзобетона $\gamma = 1900$ кгс/м³
Типоразмеров - 4

Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189. I-9 вып.2
Типоразмеров - 4

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - безрулонная

Санузлы - железобетонные санитарно-технические кабины по серии I.188-5 вып.10

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши, фактуренные шлифованным мозаичным слоем по серии I.151.I-6 в.1
Типоразмеров - 5

Двери наружные - остекленные и глухие по ГОСТ 24698-81

Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовые по ГОСТ 6629-74

Окна с раздельными переплетами по ГОСТ I1214-86 Типоразмеров - 4

Встроенное оборудование - шкафы, антресоли серии I.172.5-6

Полы - линолеум на теплозвукозоляционной основе, доштатый, керамическая плитка, линолеум безосновный, мозаичный

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,5 т

**J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 30 кгс/м³
0,30 кПа**

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

**N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА
минус 27°C**

**G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - II
(г.Липецк и Липецкая обл.)**

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Фактурный слой из декоративного бетона
Облицовка цоколя керамической плиткой
"Кабанчик". Рельефные панели торцов с
покраской кремнийорганическими эмалями
КО-174

ВНУТРЕННЯЯ

В жилых комнатах - оклейка стен обоями
улучшенного качества и побелка потолков;
в кухнях - масляная покраска стен на высоту 1,8 м с облицовкой керамической
плиткой кухонного фронта на высоту 0,6 м
между напольными и навесными шкафами,
включая боковые стены у плиты и мойки;
в ванной - масляная покраска стен на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой
цокольной части на высоту 0,15 м
и стен, к которым примыкают санитарные
приборы, на высоту 1,8 м с экраном перед
ванной;

в уборной - масляная покраска на высоту 1,8 м с облицовкой керамической плиткой
цокольной части на высоту 0,15 м

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, рас-
четный напор у основания стояков 32 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в го-
родскую сеть; водосток - внутренний с
открытым выпуском или наружную сеть дож-
девой канализации

Отопление - водяное центральное с темпе-
ратурой теплоносителя 105-70°C. Система
однотрубная с конвекторами "Аккорд"

Вентиляция - естественная вытяжка из кухонь
и санузлов

Горячее водоснабжение - от внешней сети,
расчетный напор у основания стояков 33 м

Электроснабжение - от внешней сети, на-
пряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляционная
сеть, телефонные вводы, телевизоры,
система домофонов

Лифт - пассажирский грузоподъемностью
400 кг

Мусоропровод - с камерой на I этаже со
сменным контейнером по серии 83

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые
плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

**БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ
РЯДОВАЯ 2.2.3.3
(ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ И ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ)**

**ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0197.13.87**

Страница 3

Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир	Наименование	Всего	На 1 м ² общей площади квартир
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	323,17	V4KH Расход воды холодной	л/с	1,03
в том числе:		0,151	V4KI Горячей	"	1,44
V1IL строительно-монтажных	"	314,81	V4KI Канализационные стоки	"	2,21
V1IO оборудования		8,36	V4KN Тепла	ккал/ч	305100
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ				кВт	352,5
V1JF Построекные трудовые затраты	чел.-дн.	2710	в том числе:		
		I,27	на отопление	"	I21100
V1KA РАСХОДЫ					I39,9
V1KB Расходы строительных материалов			на горячее водоснабжение	"	I84000
Цемент	т	518			212,6
Цемент, приведенный к М400	"	506(I)	Тепла на отопление I м ² общей площади	"	58
в том числе:		0,24			0,067
на сборные изделия		505	V4KJ Газа	нм ³ /ч	I0,0
Сталь		52,7(4,7)	V4KK Потребная электрическая мощность	квт	30,6
в том числе:		0,024	Эксплуатационные затраты	руб/год	I5578
на сборные изделия	"	48			7,3
Бетон и железобетон	м ³	I558	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
в том числе: монолитный:			G3NB Объем строительный	м ³	9722
тяжелый	"	37	в том числе:		4,56
легкий	"	I2	подземной части	"	820
сборный:			Площадь		-
тяжелый	"	968	G3OC застройки	м ²	337
легкий	"	54I	G3OI общая квартир	"	2134
Лесоматериалы	"	I22	G3OB общая без учета летних помещений	"	2088
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м ³	203	летних помещений	"	II7
Кирпич	тыс.шт.	I,0	Площадь внеквартирных помещений	"	369
Масса конструкций и материалов	т	3307	I,55		
Масса надземной части(от низа перекрытия технического подполья)	"	2988	I,40	В скобках указывается потребность строительных материалов без учёта расходов на изготовление сборных изделий, конструкций	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для рядовой блок-секции, I-го варианта фасадов, для обычных условий строительства при расчетной температуре минус 27°С с ленточными фундаментами.

В проекте предусмотрены варианты: фасада, свайных фундаментов, системы отопления с чугунными радиаторами, подвала.

Расчетный показатель I м² общей площади квартир.

Сметы составлены для I.2 территориального района в нормах и ценах 1984 г.

ЗОНАЛЬНЫЙ
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0197.13.87

Страница 4

В7ЕА

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

AC.0-I	Общие архитектурно-строительные решения
AC.0I-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000
AC.I-I	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000
OB.I-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм. 0.000
BKT.I-I	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм. 0.000
BKT.I-2	Внутренний газопровод
Э.I-I	Электрооборудование ниже и выше отм. 0.000
УС.И-I	Устройства связи и сигнализации ниже и выше отм. 0.000
ДФ.И-I	Система домофонов
Д.И-I	Лиспетчеризация инженерного оборудования
УAC.И-I	Узлы монтажные ниже отм. 0.000
УAC.И-2	Узлы монтажные выше отм. 0.000
УAC.2-I	Узлы, фрагменты архитектурно-строительных решений
УAC.2.4-I	Элементы блокировок ниже отм. 0.000
УAC.2.4-2	Элементы блокировок выше отм. 0.000
УAC.3-I	Узлы и детали архитектурных решений
УOB.И-I	Узлы отопления и вентиляции
ИЖ.И.И-I	Панели наружных цокольных стен однослойные, шлаколемзобетонные
ИЖ.И.И-2	Панели наружных стен трехслойные с жесткими связями, шлаколемзобетонные
ИЖ.И.И-3	Панели наружных паралептных стен однослойные, шлаколемзобетонные
ИЖ.2.И-2	Панели внутренних цокольных стен
ИЖ.2.И-2	Панели внутренних стен
ИЖ.3.И-2	Панели перекрытий толщиной 160 мм
ИЖ.4.И-1	Плиты, козырьки, ограждения балконов и лоджий, элементы входов
ИЖ.4.И-2	Изделия крыши
ИЖ.4.И-3	Изделия сантехкабин
ИЖ.4.И-4	Дорожные изделия
ИМ.И-I	Изделия металлические
ИД.И-I	Изделия деревянные
ИЖ.СЦ.И	Сметные цены на изделия заводского изготовления
СМ I	Сметная документация
СО I	Спецификация оборудования
ВМ I	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть блок-секций
ВМ 4.И-I	Ведомости потребности в материалах на неизменяемую часть элементов блокировки
ТЭ И-I	Техническая эксплуатация

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 2840 форматок
в том числе изделий заводского изготовления - 1470 форматок

В7ЕА АВТОР ПРОЕКТА

Институт "Липецкгражданпроект", 398053, г.Липецк, площадь Победы,8

А.И.Хорощавин

Главный инженер проекта : *А.И.Хорощавин* Л.Н.Петрова

В7ЕА УТВЕРЖДЕНИЕ

Утвержден Госстроем РСФСР. Постановление № 326 от 4 декабря 1987 г.
Введен в действие институтом "Липецкгражданпроект", приказ № 97 "п"
от 8 декабря 1987 г.

Главный инженер института

В7ЕА ПОСТАВЩИК

Институт "Липецкгражданпроект", 398053, г.Липецк, площадь Победы, 8

Катал.№ 060463