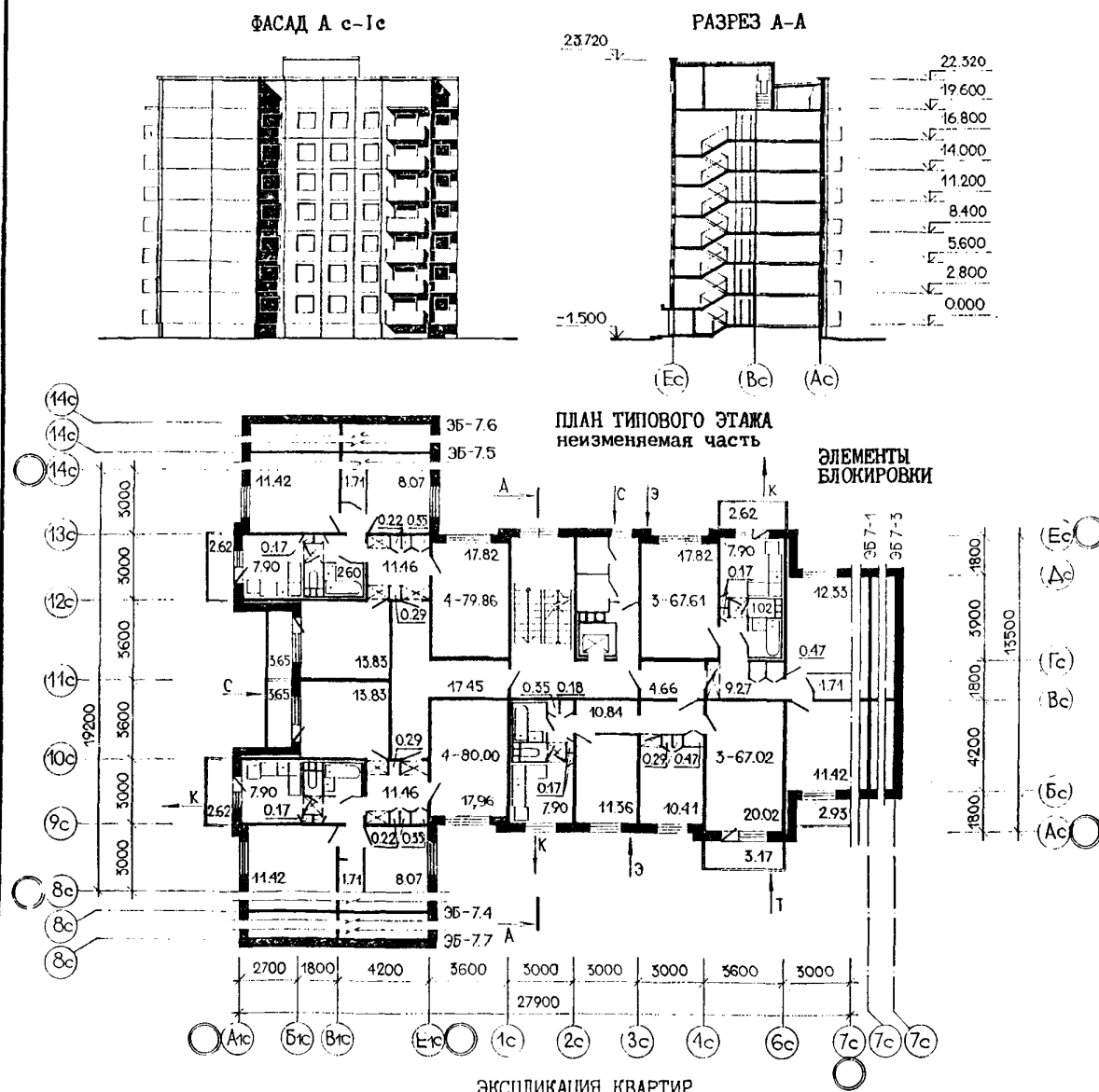


<b>К-2</b>	<b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ</b> <b>Часть 2</b> <b>ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ</b>	90-0300.1.13.90 90-0300.2.13.90 90-0300.3.13.90
<b>СССР</b>	БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ)	
<b>ЦИТП</b>	<b>КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН</b> <b>КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН</b>	
<b>АПРЕЛЬ</b> <b>1991</b>	<b>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ</b>	На 6 страницах Страница 1



Квартиры	Кол	Площадь, м2		Квартиры	Кол	Площадь, м2	
		общая	общая без учета летних помещений			общая	общая без учета летних помещений
Трехкомнатные	7	67,02	66,07	Четырехкомнатные	7	80,00	77,39
Трехкомнатные	7	67,61	65,35				
Четырехкомнатные	7	79,86	77,25	Средняя площадь квартир		73,62	71,52

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4  
 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН  
 КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

90-0300.1.13.90

90-0300.2.13.90

90-0300.3.13.90

Страница 2

## D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные: плиты по ГОСТ 13580-85, блоки по ГОСТ 13579-78.

Типоразмеров - 15

Варианты фундаментов - свайные безростверковые с расчетной нагрузкой, передаваемой на сваю 300 кН и 350 кН.

Типоразмеров - 5

Стены наружные цоколя - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм.

Типоразмеров - 8

Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели с жесткими связями и эффективным утеплителем толщ. 400 мм.

Типоразмеров - 25

Стены внутренние - сборные железобетонные панели кассетного изготовления толщ. 160 мм.

Типоразмеров - 18

Перекрытия - сборные железобетонные плоские плиты горизонтального формирования толщ. 160 мм.

Типоразмеров - 15

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм.

Типоразмеров - 6

В лестничном узле - сборные железобетонные толщ. 100 мм.

Типоразмеров - 1

Санузлы - объемные железобетонные санитарно-технические кабины.

Типоразмеров - 1

Лестницы - сборные железобетонные марши по серии 1.151.1-6 вып. 1, площадки с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя.

Типоразмеров - 6

Балконы и лоджии - железобетонные плиты толщ. 120 мм.

Типоразмеров - 6

Ограждения - сборные железобетонные экраны толщ. 60 мм.

Типоразмеров - 5

Шахта лифтовая - объемные железобетонные блоки.

Типоразмеров - 3

Вентблоки - объемные железобетонные, совмещенные с мусоропроводом.

Типоразмеров - 4

Покрытие - плоские керамзитобетонные плиты.

Типоразмеров - 10

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком.

Кровля - рулонная 4-х слойная

Двери наружные - остекленные и глухие по серии 1.136.5-19.

Типоразмеров - 4

Двери внутренние - остекленные и глухие по ГОСТ 6629-88.

Типоразмеров - 3

Окна и балконные двери - с тройным остеклением по серии 1.136.5-23 вып. 3.

Типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - шкафы, антресоли, по серии 1.172.5-6.

Типоразмеров - 8

Полы - дощатые, линолеум, паркетные, керамическая плитка, плитка ПВХ.

Наибольшая масса монтажного элемента (наружная стеновая панель входа) - 8,5 т

J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ 0,30 кПа  
 ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ 30 кгс/м<sup>2</sup>

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 37°C

Q2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IV  
 (г.Омск и Омская область)

## H5VA ОТДЕЛКА

## НАРУЖНАЯ

Облицовка панелей наружных стен ковровой стеклянной или керамической плиткой (варианты - фактурный слой из декоративного бетона, покраска кремнийорганическими эмалями)

## ВНУТРЕННЯЯ

В жилых комнатах и передних - оклейка стен обоями и улучшенная клеевая покраска потолков  
 В кухнях и санузлах - масляная покраска стен на высоту 1,8 м. Выше - улучшенная клеевая покраска

## C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 26,5 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - - внутренний с открытым выпуском

Отопление - водяное центральное, система одноконтурная с конвекторами типа "Комфорт".

Температура теплоносителя 105-70°C

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 28,9 м

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания и люминесцентными светильниками

Устройства связи - радиотрансляционная сеть, телефонные вводы, коллективные телефонны

Мусоропровод - с камерой на I этаже с несменяемым контейнером по ГОСТ 26257-84

Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг

## C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

J5NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ 0,70 кПа  
 ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА 70 кгс/м<sup>2</sup>

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EG ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - - обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0300.1.13.90 90-0300.2.13.90 90-0300.3.13.90		Страница 3	
Наименование		Всего	На I м2 общей площади	Наименование		Всего	На I м2 общей площади
V1IA СТОИМОСТЬ				V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V1IB Общая сметная стоимость	тыс. руб.	359,80	0,175	Расход			
в том числе:				V4KH воды холодной	л/с	1,86	-
V1IL строительно-монтажных работ	"	350,17	0,170	горячей	"	1,21	-
V1IO оборудования	"	9,63	0,005	V4KI Канализационные стоки	"	4,22	-
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ				V4KN Тепла	кВт ккал/ч	318,78 274100	-
V1JF Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	2509,9	1,22	в том числе:			
V1KA РАСХОДЫ				на отопление	"	146,42	-
V1KB Расход строительных материалов				на горячее водоснабжение	"	125900	-
Цемент	т	553,5	0,268			172,36	-
Цемент, приведенный к марке М 400	"	517,2(17,6)	0,254	Тепла на отопление I м2 общей площади без учета летних помещений	"	148200	-
в том числе:							0,07
на сборные изделия	"	499,6	0,242				62,87
Сталь	"	54,30(2,41)	0,026	V4KJ Газ	м3/ч	3,27	-
Сталь, приведенная к классам А-I и Ст3	"	73,09	0,035	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	41,3	-
в том числе:				Эксплуатационные затраты	руб/год	25438	12,34
на сборные изделия	"	69,38	-	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
Бетон и железобетон м3		1618,2	0,78	G3NB Объем строительный	м3	10085,20	4,89
в том числе:				в том числе:			
монолитный:				подземной части	"	1048,66	-
тяжелый	"	6,44	-	Площадь застройки	м2	414,92	-
легкий	"	29,1	-	G3OC общая	"	2061,43	-
сборный:				G3OB общая без учета летних помещений	"	2002,42	-
тяжелый	"	1051,8	-	жилая	"	1300,46	0,63
легкий	"	530,8	-	летних помещений	"	148,82	-
Лесоматериалы	"	113,0	0,055	внеквартирных помещений	"	360,82	-
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	237,8	0,115	жилого здания	"	2807,06	-
Кирпич	тыс.шт.	2,0	-	В скобках указана потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций			
Масса конструкций и материалов	т	4287,2	2,08				
Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	"	3874,9	1,88				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
В проекте предусмотрены: 2 варианта планировочных решений I этажа, 3 варианта фундаментов, 2 варианта фасадов. Показатели приведены для рядовых окончатых блок-секций ЭБ-7.1 и ЭБ-7.4, основного планировочного решения I этажа, I варианта фасадов, ленточных фундаментов.							
Расчетный показатель - I м2 общей площади.							
Сметная документация составлена в нормах и ценах 1984 г. для г.Омска. Прочие затраты учтены в стоимости строительно-монтажных работ.							

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N =350кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0300.1.13.90 90-0300.2.13.90 90-0300.3.13.90		Страница 4
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0300.1.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.2.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.3.13.90
Общие архитектурно-строительные решения	АС.0-I	•	•	•
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	АС.0I-I	•		
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=300кН	АС.0I-2		•	
Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350кН	АС.0I-3			•
Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	АС.1-I	•	•	•
Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными плитами	АС.2-I	•	•	•
Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ОВ.1-I	•	•	•
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с ленточными фундаментами	ВК.0I-I	•	•	•
Водопровод и канализация ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами	ВК.0I-2	•	•	•
Водопровод и канализация выше отметки 0,000	ВК.1-I	•	•	•
Газоснабжение. Внутренние устройства	ГСВ.1-I	•	•	•
Электрооборудование ниже и выше отметки 0,000	ЭО.1-I	•	•	•
Связь и сигнализация ниже и выше отметки 0,000	СС.1-I	•	•	•
Диспетчеризация инженерного оборудования	Д.1-I	•	•	•
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с техподпольем и ленточными фундаментами	ЭБ 7-АС.0I-I	•		
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=300кН	ЭБ 7-АС.0I-2		•	
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000. Вариант с безростверковыми свайными фундаментами с расчетной нагрузкой на сваю N=350кН	ЭБ 7-АС.0I-3			•
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	ЭБ 7-АС.1-I	•	•	•
Элементы блокировки. Архитектурно-строительные решения крыши с теплым чердаком с однослойными кровельными панелями	ЭБ 7-АС.2-I	•	•	•
Элементы блокировки. Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000 с нагревательными приборами-конвекторами типа "Комфорт"	ЭБ 7-ОВ.1-I	•	•	•
Узлы монтажные ниже отметки 0,000	УАС 1-I	•	•	•
Узлы монтажные выше отметки 0,000	УАС 1-2	•	•	•
Узлы монтажные крыши с теплым чердаком	УАС 1-3	•	•	•

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кН КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кН		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0300.1.13.90 90-0300.2.13.90 90-0300.3.13.90		Страница 5
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0300.1.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.2.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.3.13.90
Узлы и фрагменты архитектурно-строительных решений	УАС 2-1	•	•	•
Узлы и детали. Водопровод и канализация. Вариант с пластмассовыми трубами	УВК 1-1	•	•	•
Узлы и детали. Электрооборудование	УЭО 1-1	•	•	•
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ 1.1-1	•	•	•
Панели стеновые наружные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.1-2	•	•	•
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона	ИЖ 1.2-1	•	•	•
Панели стеновые наружные цокольные однослойные из керамзитобетона. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.2-2	•	•	•
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями	ИЖ 1.3-1	•	•	•
Панели стеновые наружные чердачные трехслойные из керамзитобетона с жесткими связями. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 1.3-2	•	•	•
Панели стеновые внутренние железобетонные	ИЖ 2.1-1	•	•	•
Панели стеновые внутренние железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 2.1-2	•	•	•
Панели стеновые внутренние цокольные (для варианта с ленточными фундаментами)	ИЖ 2.2-1	•		
Панели перекрытий сплошные железобетонные	ИЖ 3.1-1	•	•	•
Панели перекрытий сплошные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 3.1-2	•	•	•
Плиты покрытий и лотки керамзитобетонные для зданий с теплым чердаком	ИЖ 4.1-1	•	•	•
Изделия чердачные доборные	ИЖ 4.2-1	•	•	•
Изделия балконов и лоджий	ИЖ 5.1-1	•	•	•
Кабины санитарно-технические железобетонные	ИЖ 5.2-1	•	•	•
Изделия разные железобетонные	ИЖ 5.3-1	•	•	•
Изделия разные железобетонные. Арматурные и закладные изделия	ИЖ 5.3-2	•	•	•
Изделия гипсобетонные	ИГ 1-1	•	•	•
Изделия деревянные	ИД 1-1	•	•	•
Изделия металлические	ИМ 1-1	•	•	•
Техническая документация по эксплуатации	ТЭ 1	•	•	•
Цены сметные на изделия заводского изготовления	ЦС 1	•	•	•
Сметная документация для основного проектного решения	СМ 7-1	•		

БЛОК-СЕКЦИЯ 7-ЭТАЖНАЯ 28-КВАРТИРНАЯ Т-ОБРАЗНАЯ ЛЕВАЯ 3-3-4-4 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В Г.ОМСКЕ И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=300кн КОНСТРУКТИВНЫЙ ВАРИАНТ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ N=350кн		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0300.1.13.90 90-0300.2.13.90 90-0300.3.13.90		Страница 6
СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ				
Наименование	Обозначение	Основное решение 90-0300.1.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.2.13.90	Конструктивный вариант 90-0300.3.13.90
Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	СМ 7-2	•	•	•
Элементы блокировки. Сметная документация для основного проектного решения	ЭБ 7-СМ 7-1	•		
Элементы блокировки. Сметная документация для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 7-СМ 7-2	•	•	•
Ведомость потребности в материалах для основного проектного решения	ВМ 7-1	•		
Ведомость потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ВМ 7-2	•	•	•
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для основного проектного решения	ЭБ 7-ВМ 7-1	•		
Элементы блокировки. Ведомости потребности в материалах для дополнительных вариантов проектных решений	ЭБ 7-ВМ 7-2	•	•	•
Материалы для проектирования. Архитектурно-строительные решения	МП АС 7-1	•	•	•
Материалы для проектирования. Варианты архитектурных решений фасадов	МП АС 7-2	•	•	•
Материалы для проектирования. Отопление и вентиляция	МП ОВ 7-1	•	•	•
Материалы для проектирования. Водопровод и канализация	МП ВК 7-1	•	•	•
Материалы для проектирования. Электрооборудование	МП ЭО 7-1	•	•	•
Материалы для проектирования. Связь и сигнализация	МП СС 7-1	•	•	•
Заготовки спецификаций оборудования для дома из 7-этажных блок-секций	МП СО 7-1	•	•	•
Строительное задание на заказ лифтов	СЛ 7-1	•	•	•
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 -5110 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 3258 форматок				
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА		Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99, ул.П.Некрасова, 3		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ		Утвержден Омским облисполкомом, распоряжение от 04.12.87 № 446р. введен в действие институтом "Омскгражданпроект", приказ от 01.08.90 № 173		
В7КА ПОСТАВЩИК		Институт "Омскгражданпроект", 644099, Омск, 99, ул.П.Некрасова, 3		
Инв.№		Катал.л.№ 065222		