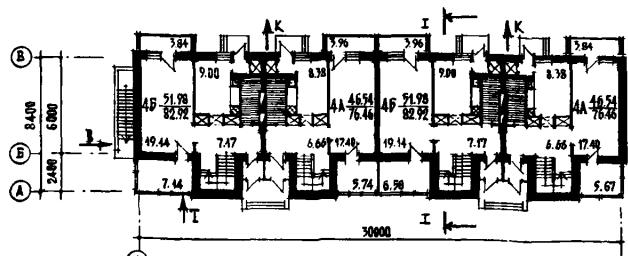


СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I43-Г7-27/1.2 УДК 728.61:691-412
ЦИТП	ДВУХСТАЖНЫЙ ЧЕТЫРЕХКВАРТИРНЫЙ БЛОКИРОВАННЫЙ ДОМ С КВАРТИРАМИ ТИПА 4А, 4Б В ДВУХ УРОВНЯХ	DXCD
ДЕКАБРЬ 1982		На 2-х листах На 3-х страницах Страница I

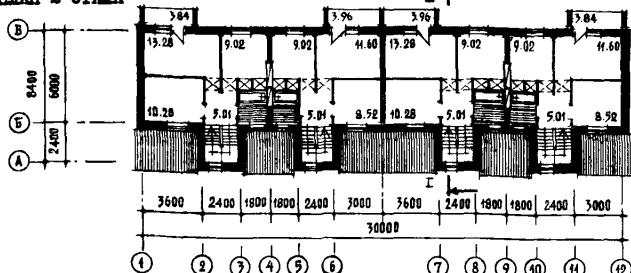
ФАСАД I - I2



ПЛАН I ЭТАЖА

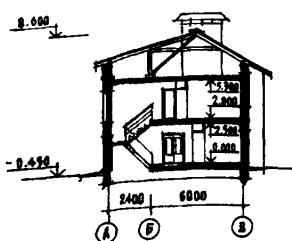


УКАЗ 2 ЗТАКА



P A 3 P E 3 I-I

ЭКСПЛУАТАЦИЯ КВАРТИР



Квартиры (тип)	Кол	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Четырехкомнатная 4А	2	46,54	76,46
Четырехкомнатная 4Б	2	51,98	82,92

ДВУЭТАЖНЫЙ 4-КВАРТИРНЫЙ БЛОКИРОВАННЫЙ ДОМ С КВАРТИРАМИ ТИПА 4А, 4Б В ДВУХ УРОВНЯХ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I43-I7-27/1.2	Лист I Страница 2
--	---	------------------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с продольными несущими стенами.

Фундаменты - из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 и железобетонных плит по серии I.II2-5, выс. 0,2,4. Типоразмеров - 5

Стены наружные - из крупных легкобетонных блоков по серии I.I33-2, выс. 7,8. Типоразмеров - 25

Стены внутренние - из крупных железобетонных блоков по серии I.I34-2, выс. 4,5. Типоразмеров - 5

Перекрытия - сборные железобетонные панели с круглыми пустотами по серии I.I41-I, выс. 9,17,58. Типоразмеров - 5

Перегородки - гипсобетонные панельные по серии I7, ал. IУ ч. I. Типоразмеров - 10

Санузлы - россыпь.

Лоджии - сборные железобетонные плиты.

Отральделя - асбестоцементные листы.

Крыши - с холодным чердаком и наружным водостоком.

Кровли - асбестоцементные волнистые листы ГОСТ 16233-77.

Лестница-вичуриквартирная деревянная
Встроенное оборудование - антресольные и
шкафные дверцы по серии I.I72-4.

Двери наружные - по серии I.I36-II, ч. I, 2.
Типоразмеров - 2.

Двери внутренние - по серии I.I36-IO.
Типоразмеров - 4

Окна - с раздельными переплетами по серии I.I36.5-16 ч. I, 2. Типоразмеров - 5

Полы - доматые, линолеум, керамическая плитка.

Наименьшая масса монтажного элемента - (папель перекрытия) - 2,8 т

**J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м²
0,44 кПа**

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

**N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА -
минус 20, 30, 40°С.**

**C2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР -
IV, II, с возможностью использования в III**

H5UA ОТДЕЛКА**НАРУЖНАЯ**

Расшивка швов с окраской красками ИКВ.

ВНУТРЕННИЯ

В жилых комнатах, передних, коридорах - оклейка обоями. В ванных комнатах, постирочных, в местах установки санитарных приборов - облицовка глазурованной плиткой на высоту 1,8м. Стены кухонь - облицовка глазурованной плиткой на высоту 0,60 м.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-бытовой, расчетный напор у основания стояков - I, 4-105 Па

Канализация - хозяйственно-бытовая в поселковую сеть

Отопление - водяное. Система двухтрубная с верхней разводкой, тупиковая. Радиаторы М-140-АО. Температура теплоносителя 95-70°C.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков - I, 4-105 Па

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - III категория, напряжение 220/380В, освещение - лампы накаливания.

Устройства связи - радиосвязь, коллективная телеантенна, телефонный ввод.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовая плита, мойка, унитазы, ванны, умывальники.

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА -

**100 кгс/м²
0,97 кПа**

C4BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная**C2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ -
обычные**

ДВУХЭТАННЫЙ 4-КВАРТИРНЫЙ БЛОКИРОВАННЫЙ ДОМ С КВАРТИРАМИ ТИПА 4А, 4Б В ДВУХ УРОВНЯХ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I43-17-27/1.2	Лист 2 Страница 3
---	---	------------------------------

Наименование	Всего	На 1м ² приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На 1м ² приве- денной общей площади
V11А СТОИМОСТЬ					
V11Б Общая сметная стоимость в том числе:	тыс. руб.	42,17	V4КА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
строительно-монтажных работ	"	42,08	V4КИ Расход воды	0,96	-
оборудования	"	0,09	холодной горячей	1,08	-
V11Д ТРУДОЕМКОСТЬ			V4КII Канализационные стоки	2,04	-
V11F Построительные трудовые затраты	чел. дн.	1028,13	V4КIII Тепла	ккал/ч 105290	-
V4КА РАСХОДЫ				квт 122,43	
V4КБ Расход строительных материалов			в том числе:		
Цемент	т	80,33	на отопление	то же	45890
Цемент, приведенный к марке М-400	"	73,68			53,36
в том числе:			на горячее водоснабжение	"	59400
на сборные изделия	"	69,22			69,07
Сталь	"	5,96	Тепла на отопление на I м ² общей площади	"	143,96
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	7,73	V4KK Потребная электрическая мощность	квт	0,167
в том числе:			V4KJ Газа	Нм3/ч	14,4
на сборные изделия	"	6,18	Эксплуатационные затраты	руб/г	1,56
Бетон и железобетон	м3	317,69			2214,3
в том числе:			ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
монолитный:			G3NB Объем строительный	м3	1371,41
тяжелый	"	23,04	Площадь		
легкий	"	2,43	G30C застройки	м2	287,82
сборный:			G30I приведенная общая	"	
тяжелый	"	131,36	G30B общая	"	342,24
легкий	"	160,86	G30K жилая	"	318,76
Лесоматериалы	"	55,79	летних помещений	"	197,04
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	88,53			0,575
Кирпич	тыс. шт	15,43			56,33
Масса конструкций и материалов	т	1100,0			-
Масса надземной части	"	88,00			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C. В проекте даны варианты: фасады для III климатического района, ограждение конструкции при расчетной температуре минус 20, 40°C; кухонный цикл с подпольем, крыша совмещенная, дом с неполным благоустройством, вариант спаренного и тройного остекления, отопление при расчетной температуре минус 20, 25, 35, 40°C, поквартирное отопление. Разработан взамен типового проекта I43-17-27/1.

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные чертежи

Альбом II - Санитарно-технические и электротехнические чертежи

Альбом III - Сметы

Примененные материалы - серия I7, альбом IV, часть I. Изделия заводского изготовления.
Панели перегородок гипсобетонные (распространяет ЦПП № 1394-01)

Объем проектных материалов, приведенных к формату II. - 375 форматок

B7BA АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИПградзакхольстрой, 117279, Москва, В-279, Профсоюзная ул., 93а

B7KA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госградзакхолстрой, письмо № СЗ-3-3377 от 01.II.76.

Введен в действие ЦНИИПградзакхольстрой

Приказ № 106/Г от 07 сентября 1982г.

B7KA ПОСТАВЩИК ЦПП, 125878, Москва, А-445, Смоленская ул., 22

Инв.№ 18231
Катал.№ 046789

Генеральный инженер проекта Т.С. Гончаров

Главный архитектор проекта

В.Н. Болезев

Генеральный инженер института