



## СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

## Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

274-031-112M.90

СССР

ЦИТП

АВГУСТ  
1991

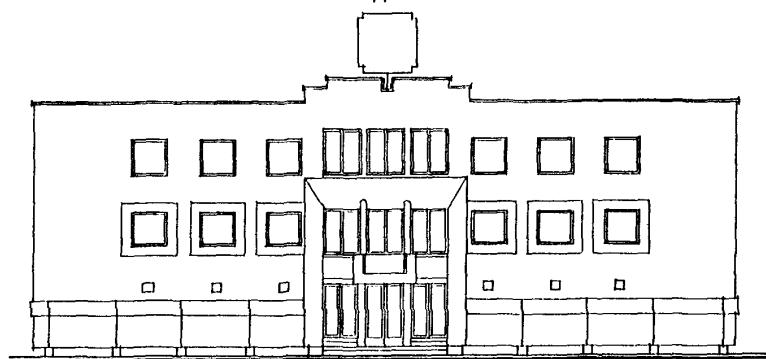
ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА  
(СТЕНЫ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ АВТОКЛАВНОГО ЯЧИСТГОГО  
БЕТОНА) НА 500 ЧЕЛ.

## БЛОК I

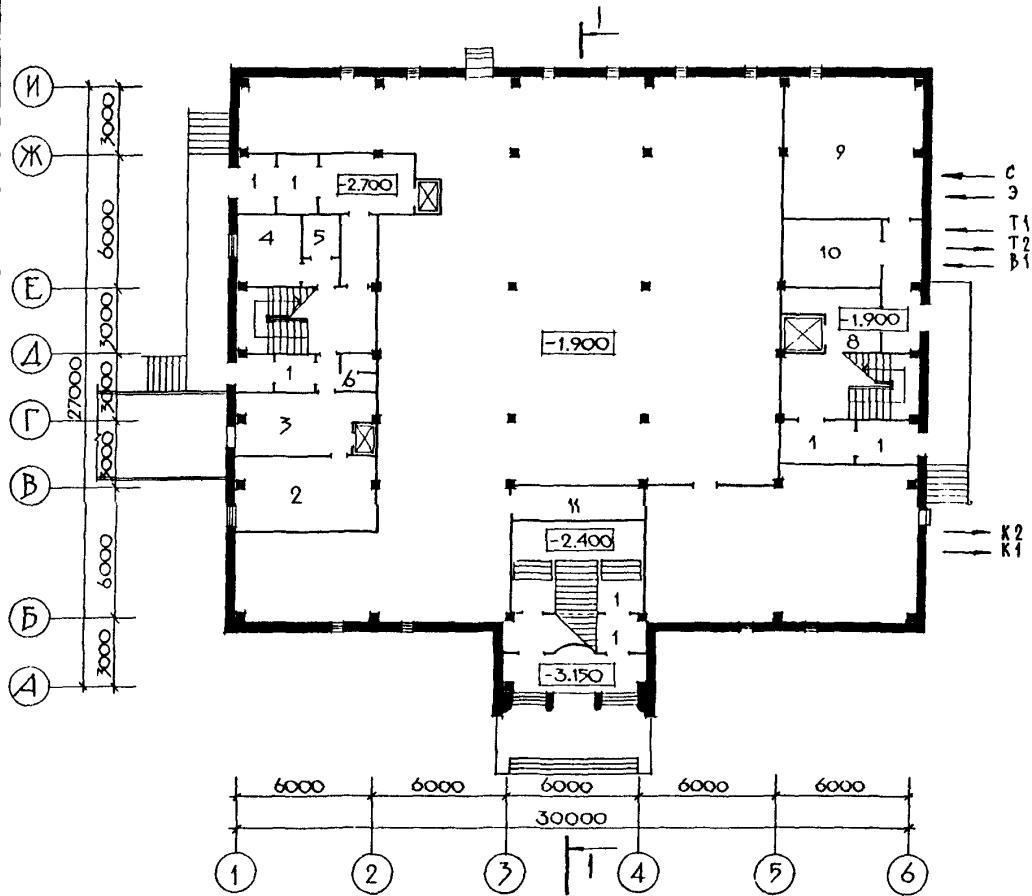
## ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

## На 5-ти страницах

## ФАСАД I-6



## ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПОДПОЛЬЯ И ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА

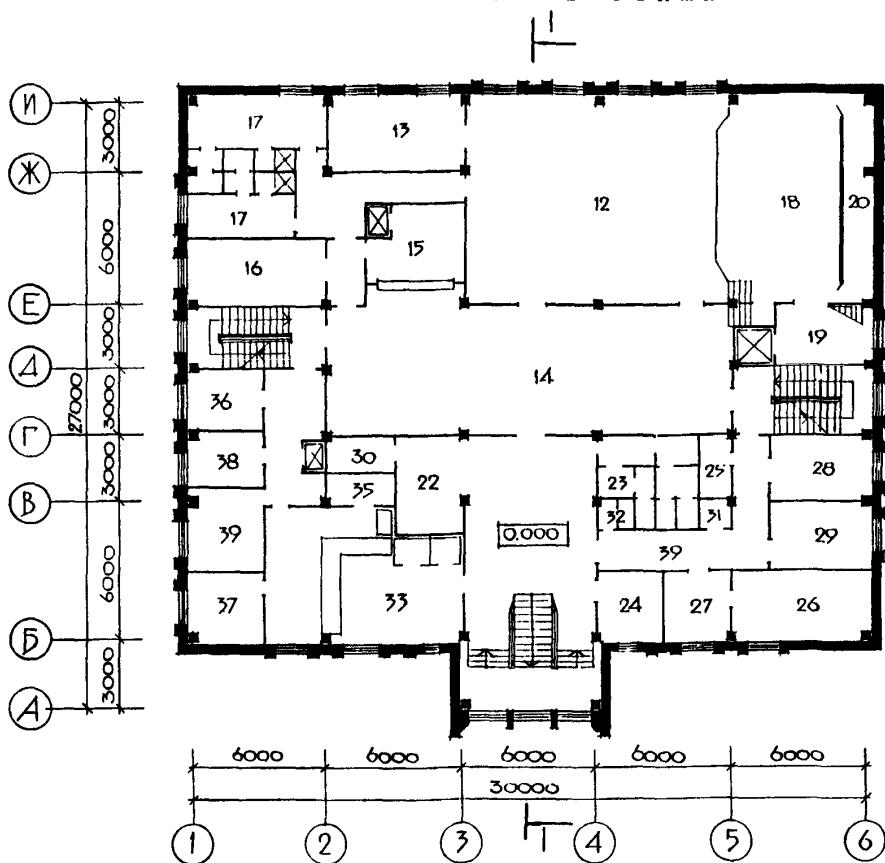


ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ  
АВТОКЛАВНОГО ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА) НА 500 ЧЕЛОВЕК  
БЛОК I

ТИПОВЫЕ МАТЕ-  
РИАЛЫ ДЛЯ ПРО-  
ЕКТИРОВАНИЯ  
274-031-112м.90

Страница 2

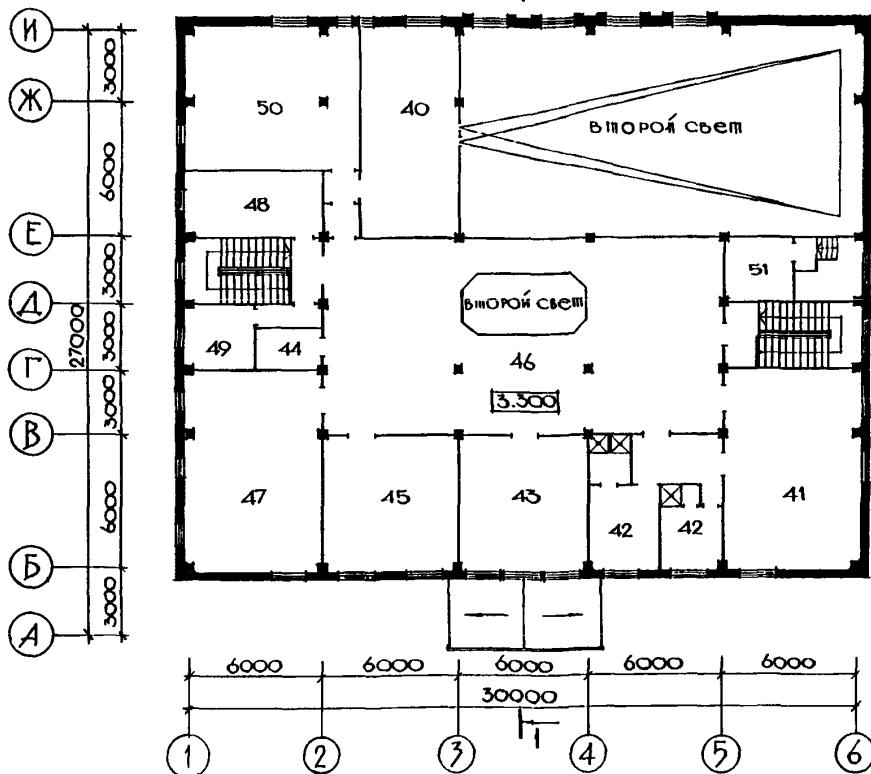
ПЛАН I ЭТАЖА



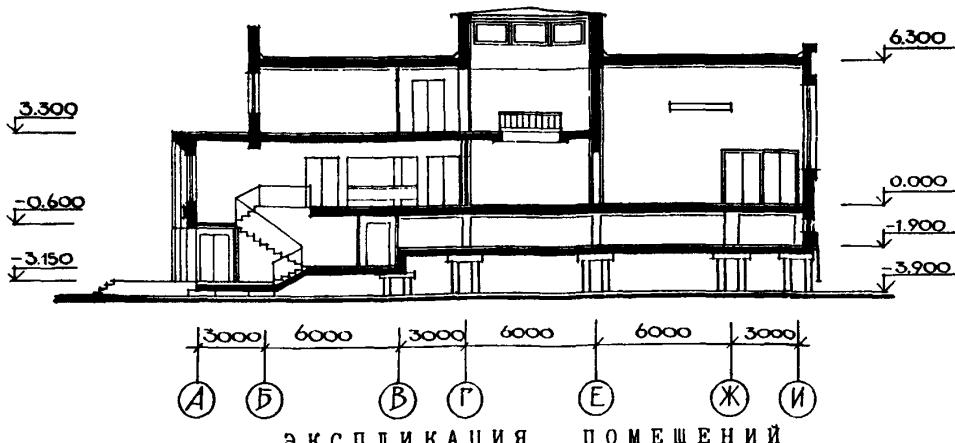
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Но- мер	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Но- мер	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОДПОЛЬЕ					
I	Тамбуры	45,00	20	Помещение для накопления артистов	13,50
2	Аккумуляторная	20,00	21	Вестибюль	35,00
3	Загрузочная отделения связи	15,00	22	Гардероб	12,00
4	Гардероб	9,00	23	Уборные для посетителей	17,00
5	Помещение сушки одежды	3,00	24	Помещение дежурного администра- тора	8,00
6	Санузел	2,20	25	Хозяйственная кладовая	4,00
7	Загрузочная буфета	10,00	26	Кабинет начальника конторы	19,00
8	Загрузочная склада декораций	7,50	27	Приемная	8,90
9	Венткамера	36,00	28	Комнаты сотрудников	13,30
10	Теплоцентр, водомер	12,60	29	Архив	13,30
II	Помещение тепловой завесы	10,00	30	Хозяйственная кладовая	4,00
			31	Кубовая	2,00
			32	Санузел	2,20
I2	Зрительный зал на 150 мест - универсальный	110,90	33	Операционный зал отделения связи	47,00
I3	Кладовая мебели и снарядов	18,00	34	Помещение сортировки и доставки	13,50
I4	Фойе с буфетной стойкой	108,00	35	Кладовая ценностей	4,00
I5	Подсобное помещение буфета	9,60	36	Кладовая посылок и страховых отправлений	9,00
I6	Кладовая мебели при фойе	18,00	37	Аппаратная телеграфа	10,00
I7	Раздевальные с душевыми и санузлами	31,00	38	Архив	5,7
I8	Эстрада	49,50	39	Коридоры	50,60
I9	Склад декораций	13,00			

## ПЛАН 2 ЭТАЖА



P A 3 P E 3 I - I



## ЭКСПЛИКАЦИИ

## ПОМЕЩЕНИЙ

Но- мер	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Но- мер	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
	2 ЭТАЖ		45	Помещение драматического кружка	36,20
40	Киноаппаратная	38,20	46	Зимний сад-гостиная	91,50
41	Зал физкультурно-оздоровительных занятий и хореографии	54,00	47	Библиотека	54,00
42	Раздевальные с душевыми	24,40	48	Помещение АТС	18,30
43	Помещение хорового кружка	36,20	49	Монтерская	8,50
44	Кинотеатральная лаборатория	6,00	50	Венткамера	46,80
			51	Машинное помещение лифта	10,00

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ АВТОКЛАВНОГО ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА) НА 500 ЧЕЛОВЕК  
БЛОК I

ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ  
ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
274-031-112м.90

Страница 4

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты - свайные сборно-монолитные по серии I.011.1-8м

Ростверки по серии I.220.1-4м вып. I-I

Подколонники по серии I.220.1-4м вып. I-I

Колонны - сборные железобетонные по серии I.220.1-4м вып. 2-I

Ригели - сборные железобетонные по серии I.220.1-4м вып. 3-I

Диафрагмы жесткости - сборные железобетонные по серии I.220.1-4м вып. 4-I

Перекрытия и покрытия - сборные железобетонные панели по серии I.041.1-2 вып. 1,5

Стены наружные - кладка из мелких блоков автоклавного ячеистого бетона по ГОСТ 21520-89

Перемычки - сборные железобетонные по серии I.138-10 вып. 1,2,4

Лестницы - сборные железобетонные по серии I.050.1-2 вып. I

Перегородки - мелкие блоки автоклавного ячеистого бетона ГОСТ 21520-89

Кровля - совмещенная невентилируемая из 4-х слоев рубероида на битумной мастике, утеплитель - минераловатные плиты по ГОСТ 9573-82

Полы - линолеум, керамическая плитка, бетонные, мозаичные, деревянные, паркетные по серии 2.244-1 вып. 3,4.

Окна - с тройным остеклением по серии I.236.5-9

Двери - деревянные по сериям I.136.5-19, I.136-10

Наибольшая масса монтажного элемента (колонна) - 4,2 т

J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - 0,38 кПа 38 кгс/м<sup>2</sup>

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

NIBD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 40, 50 (основное решение), 55 °C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ ПОДРАЙОНЫ СССР - IА, IБ, IГ

H50Л ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Штукатурка стен

ВНУТРЕННЯЯ

Окраска стен водоэмульсионными и масляными красками, отделка керамической плиткой

C3GА ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой- противопожарный от внешних сетей, напор на воде Н = 20,9 м

Канализация - бытовая в наружную сеть

Водосток - внутренний с выпуском на отмостку

Отопление - централизованное, водяное от внешних сетей. Параметры теплоносителя - 95-70 °C

Горячее водоснабжение - от внешних сетей

Вентиляция - приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением

Электроснабжение - напряжением 380/220 В

Устройства связи - радиофикация, телефонизация, телевидение, пожарная сигнализация

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Технологическое оборудование зрительного зала, помещения для физкультурно-спортивных занятий, отделения связи, буфета

Грузовые лифты по ГОСТ 8824-84

J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 1,5 кПа 150 кгс/м<sup>2</sup>

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - вечномерзлые грунты, используемые в качестве основания по принципу I

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ АВТОКЛАВНОГО ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА) НА 500 ЧЕЛОВЕК				ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ		Страница 5
БЛОК I				274-031-II2M.90		
Наименование	Всего	Удельный показатель	Наименование	Всего	Удельный показатель	
<b>У1А СТОИМОСТЬ</b>			<b>У4А ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>			
У1Б Общая сметная стоимость	тыс. руб.	304,79	У4ИИ Расход воды	м3/сут	2,24	
в том числе.		684,00	холодной	м3/ч	0,36	
У1Л строительно-монтажных работ	"	250,64	горячей	"	0,29	
У1ИО оборудования и мебели	"	54,15	У4КИ Канализационные стоки	м3/ч	2,24	
Стоимость строительно-монтажных работ I м2 полезной пло-	руб.	57,40	У4ИИ Тепла	ккал/ч	586070	
щади				кВт	680,98	
У1ИР То же, I м3 строительного объема здания	"	189,88	в том числе.			
		474,70	на отопление "	"	113520	
У1ИY Стоимость общая на расчетный показатель	"	39,12	на вентиляцию"	"	132,0	
		97,80	на горячее водоснабжение "	"	467550	
У1Я ТРУДОЕМКОСТЬ					547,76	
У1JF Построекные трудовые затраты	чел.-дн.	4801	У4ИИ Потребная электрическая мощность	квт	89,1	
То же, на I м2 полезной пло-						
У1JR То же, на I м3 строительного объема	"	3,64	<b>ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ</b>			
			У3NB Объем строительный здания	м3	6407,7	
У1JY То же, на расчетный показатель	"	0,75	Объем строительный на I м2 нормируемой пло-	м2		
		9,60	площади			
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ</b>			У1NP То же, на расчетный показатель	"	-	6,78
Показатели приведены для условий строительства в районах с расчетной температурой наружного воздуха - 50°С.						
Расчетный показатель - I житель (500 единиц). Сметная документация составлена в ценах, введенных с 1 января 1984 г. В числителе - в ценах I территориального района, в знаменателе - в ценах района I с(2Д)						
<b>В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>						
Альбом 1	Общая пояснительная записка. Архитектурно-строительные решения. Технология					
Альбом 2	Сметы					
Альбом 3	Экономическая часть					
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 230 форматок						
<b>В7ВА АВТОР ПРОЕКТА</b>	ЛенЭНИИЭП, 191065, Ленинград, наб.р.Мойки, 45					
<b>В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ</b>	Утвержден Госкомархитектурой от 26.12.90 г. приказ №266 Введен в действие ЛенЭНИИЭП приказом № 277 от 29.12.90г.					
<b>В7КА ПОСТАВЩИК</b>	ЛенЭНИИЭП, 191065, Ленинград, наб.р.Мойки,45					