

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР  
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА  
(ГОССТРОЙ СССР)

---

# СБОРНИК

## НОРМ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ СООРУЖЕНИЙ



Москва — 1976

---

Издание официальное

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР  
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА  
(ГОССТРОЙ СССР)

---

# СБОРНИК

## НОРМ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ СООРУЖЕНИЙ



Москва Стройиздат 1976

---

В настоящий сборник включены нормы отвода земель для строительства линейных сооружений, утвержденных Госстроем СССР в 1973—1975 гг.:

Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов (СН 452-73).

Нормы отвода земель для предприятий рыбного хозяйства (СН 455-73).

Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов (СН 456-73).

Нормы отвода земель для аэропортов (СН 457-74).

Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин (СН 459-74).

Нормы отвода земель для линий связи (СН 461-74).

Нормы отвода земель для сооружения геологоразведочных скважин (СН 462-74).

Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4—500 кВ (СН 465-74).

Нормы отвода земель для автомооильных дорог (СН 467-74).

Нормы отвода земель для железных дорог (СН 468-74).

Нормы отвода земель для мелиоративных каналов (СН 474-75).

Редактор — архит. Ю. В. Полянский (Госстрой СССР)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР  
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА  
(ГОССТРОЙ СССР)

---

# НОРМЫ

## ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ СООРУЖЕНИЯ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНЫХ СКВАЖИН

СН 462-74

*Утверждены  
Государственным комитетом  
Совета Министров СССР  
по делам строительства 5 июня 1974 г.*

Разработаны проектным институтом «Гипрогеолстрой», Специальным конструкторским бюро и Всесоюзным институтом методики и техники разведки (ВИТР) НПО «Геотехника» Министерства геологии СССР и согласованы с Минсельхозом СССР и Гослесхозом СССР.

Редакторы — инженеры А. П. Старцын (Госстрой СССР), А. А. Миронов (Гипрогеолстрой Мингео СССР) и В. Г. Глудин (СКБ НПО «Геотехника» Мингео СССР).

---

<b>Государственный комитет Совета Министров СССР по делам строительства (Госстрой СССР)</b>	<b>Строительные нормы</b>	<b>СН 462-74</b>
	<b>Нормы отвода земель для сооружения геологоразведочных скважин</b>	<b>—</b>

1. Настоящие нормы устанавливают площадь земель для сооружения геологоразведочных скважин, размещения технологических площадок и жилых поселков на местах производства геологоразведочных работ, а также ширину полос земель для инженерных коммуникаций.

2. При выборе, отводе и использовании земель для сооружения геологоразведочных скважин, размещения технологических площадок, жилых поселков и инженерных коммуникаций необходимо соблюдать Основы земельного законодательства Союза ССР и союзных республик, Основные положения по восстановлению земель, нарушенных при разработке месторождений полезных ископаемых, проведении геологоразведочных, строительных и иных работ, и другие соответствующие нормативные акты.

3. Представление земельных отводов для сооружения геологоразведочных скважин различного назначения производится во временное пользование на период поиска или разведки полезных ископаемых, по окончании которого нарушенные земли должны быть восстановлены в соответствии с действующими положениями.

<b>Внесены Министерством геологии СССР</b>	<b>Утверждены Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 5 июня 1974 г.</b>	<b>Срок введения 1 января 1975 г.</b>
--	---	---

4. Нормы отвода земель для сооружения геолого-разведочных структурно-поисковых скважин установлены в табл. 1.

Таблица 1

Тип буровой установки	Площадь земель, м²	
	Рельеф местности	
	равнинный	горный
	Привод буровой установки — дизельный	
I БА-15В . . . . .	2 500	3 600
БУ-50Бр . . . . .	11 000	16 500
	21 000	

Примечание. В числителе норма отвода земель на беслесных площадях и на площадях, покрытых лиственными лесами, в знаменателе — на площадях, покрытых хвойными и смешанными лесами.

5. Нормы отвода земель для сооружения геолого-разведочных скважин на твердые полезные ископаемые установлены в табл. 2.

Таблица 2

Буровые установки по ГОСТ 7959—74				Площадь земель, м²			
класс	тип	глубина бурения, м		Рельеф местности			
		твердыми сплавами	алма- зами	равнинный		горный	
				Привод буровой установки			
				дизель- ный	электри- ческий	дизель- ный	электри- ческий
1	УКБ-1	12,5	25	50	50	—	—
2	УКБ-2	50	100	1200	800	2100	1800
3	УКБ-3	200	300	1500	1000	2700	1800
4	УКБ-4	300	500	1500	1100	3100	2300
5	УКБ-5	500	800	2300	1500	3100	2300
6	УКБ-6	800	1200	2300	1500	3100	2300
7	УКБ-7	1200	2000	3500	2600	4100	3600
8	УКБ-8	2000	3000	3500	2600	4100	3600

6. Нормы отвода земель для сооружения геолого-разведочных гидрогеологических скважин установлены в табл. 3.

Таблица 3

Буровые установки			Площадь земель, м <sup>2</sup>	
класс	тип	грузоподъем- ность, тс, не менее	Рельеф местности	
			равнинный	горный
			Привод буровой установки — дизельный	
1	ВС-1; ВПП-1	4	1300	3100
2	ВС-2	5	1700	3400
3	ВПП-3; УК-3	6,3	2300	3600
4	ВПП-4; УК-4	12,5	2300	3600
5	ВПП-5	32	3100	4000

Примечания: 1. При проведении длительных откачек из скважин норма отвода земель увеличивается на 350 м<sup>2</sup> для сооружения котлована емкостью 100 м<sup>3</sup>.

2. Для буровых установок УК-3, УК-4 с электроприводом норма отвода земель уменьшается на 30%.

Таблица 4

Тип буровой установки	Площадь земель, м <sup>2</sup>			
	Рельеф местности			
	равнинный		горный	
	Привод буровой установки			
	дизельный	электри- ческий	дизельный	электри- ческий
БУ-80Брд	<u>16 500</u> 26 000	—	21 500	—
«Уралмаш-125» с высо- той вышки 44 м	<u>18 500</u> 27 500	<u>18 500</u> 26 500	26 000	26 000
То же, 53 м	<u>23 000</u> 30 600	—	26 000	—
«Уралмаш-160» с высо- той вышки 44 м	<u>19 500</u> 28 500	<u>18 500</u> 26 000	26 000	25 000
То же, 53 м	<u>24 500</u> 31 500	<u>22 000</u> 29 500	26 000	25 000
«Уралмаш-200»	<u>23 500</u> 31 000	<u>22 000</u> 28 500	27 500	24 000
«Уралмаш-300»	<u>34 000</u> 41 000	<u>32 000</u> 39 000	39 000	29 000

7. Нормы отвода земель для сооружения геолого-разведочных скважин на нефть и газ установлены в табл. 4.

8. Нормы отвода земель для размещения технологических площадок геологоразведочных скважин установлены в табл. 5.

Таблица 5

Технологическая площадка	Площадь земель, м <sup>2</sup>	
	Рельеф местности	
	равнинный	горный
Под котлованы для сбора нефти и сброса загазованной промывочной жидкости объемом:		
250 м <sup>3</sup> . . . . .	3 500 11 500	1 500
500 м <sup>3</sup> . . . . .	4 500 13 500	1 900
Под металлические емкости для сбора нефти объемом 200 м <sup>3</sup> . . . . .	3 500 14 000	2 400
Под факел сжигания газа . . . . .	3 000 8 000	3 000

Примечание. В числителе — норма отвода земель на безлесных площадях и на площадях, покрытых лиственными лесами, в знаменателе — на площадях, покрытых хвойными и смешанными лесами.

9. Нормы отвода земель для размещения инженерных коммуникаций геологоразведочных скважин установлены в табл. 6.

10. Нормы отвода земель для размещения жилых поселков установлены в табл. 7.

11. В нормы отвода земель для сооружения геологоразведочных скважин входят площади для размещения:

бурового оборудования;  
привышенных сооружений;  
технологических площадок;  
дорог и инженерных коммуникаций, проходящих в пределах отводимого участка.



Таблица 6

Наименование инженерных коммуникаций	Ширина полосы земель, м	
	на землях несельскохозяйственного назначения, непригодных для сельского хозяйства, и на землях, где не производится снятие и восстановление плодородного слоя	на землях сельскохозяйственного назначения, где должно производиться снятие и восстановление плодородного слоя
Трубопровод диаметром до 300 мм в траншее:		
водопровод, газопровод	20	28
трубопровод агрессивных пластовых вод . . .	23	33
Водопровод и паропровод в коробе на земной поверхности . . . . .	10	10
Трубопровод на земной поверхности — водопровод, газопровод, трубопровод агрессивных пластовых вод . .	6	6

Таблица 7

Жилые поселки	Площадь земель, м <sup>2</sup>	
	Рельеф местности	
	равнинный	горный
На 16 человек	1400	3000
» 28 »	2800	5000
» 42 »	3500	5000
» 60 »	4300	7400

12. Нормы отвода земель при горном рельефе местности рассчитаны на уклон 15°.

13. Для сооружения скважин с буровыми установками, работающими от передвижной электростанции или генератора с приводом от трактора, нормы отвода земель следует принимать соответственно установленным нормам для сооружения скважин с буровыми установками, работающими от дизельного привода.

**14.** Нормы отвода земель для сооружения скважин с буровыми установками, не приведенными в таблицах 1, 2, 3 и 4, следует принимать по нормам отвода для сооружения скважин с буровыми установками соответствующего класса, типа, габаритов и вида привода.

**15.** Для сооружения скважин в сложных физико-геологических условиях (необходимость устройства котлована для сброса попутных вод, вынос насосного блока, наличие участка со сложным рельефом) увеличение норм отвода допускается при дополнительном технико-экономическом обосновании.

## СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов (СН 452-73) . . . . .	3
2. Нормы отвода земель для предприятий рыбного хозяйства (СН 455-73) . . . . .	7
3. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и капитализационных коллекторов (СН 456-73) . . . . .	13
4. Нормы отвода земель для аэропортов (СН 457-74) . . . . .	19
5. Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин (СН 459-74) . . . . .	23
6. Нормы отвода земель для линий связи (СН 461-74) . . . . .	31
7. Нормы отвода земель для сооружений геологоразведочных скважин (СН 462-74) . . . . .	37
8. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4—500 кВ (СН 465-74) . . . . .	45
9. Нормы отвода земель для автомобильных дорог (СН 467-74) . . . . .	55
10. Нормы отвода земель для железных дорог (СН 468-74) . . . . .	73
11. Нормы отвода земель для мелиоративных каналов (СН 474-75) . . . . .	83

### ГОССТРОЙ СССР

#### СБОРНИК НОРМ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Редакция инструктивно-нормативной литературы

Зав. редакцией Г. А. Жигачева

Редактор Л. Г. Бальян

Мл. редактор Н. В. Лосева

Технический редактор Н. Г. Бочкова

Корректоры Г. А. Кравченко, В. И. Галюзова

Сдано в набор 15/I 1976 г. Подписано в печать 19/VII 1976 г. Формат 84×108<sup>1</sup>/<sub>32</sub>.  
Бумага типографская № 1. 5,04 усл. печ. л (4,44 уч.-изд. л.) Тираж  
50 000 экз. Изд. № XII—6370. Заказ № 575. Цена 2<sup>1</sup>/<sub>4</sub> коп.

*Стройиздат*

103006, Москва, Каляевская, 23а

Ордена Трудового Красного Знамени Ленинградское производственно-техническое объединение «Печатный Двор» имени А. М. Горького Союзполиграфпрома при Государственном комитете Совета Министров СССР по делам издательств, полиграфии и книжной торговли. 197136, Ленинград, П-136, Гатчинская ул., 26.