

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР  
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА  
(ГОССТРОЙ СССР)

---

# СБОРНИК

## НОРМ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ СООРУЖЕНИЙ



Москва — 1976

---

Издание официальное

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР  
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА  
(ГОССТРОЙ СССР)

---

# СБОРНИК

## НОРМ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ СООРУЖЕНИЙ



Москва Стройиздат 1976

---

В настоящий сборник включены нормы отвода земель для строительства линейных сооружений, утвержденных Госстроем СССР в 1973—1975 гг.:

Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов (СН 452-73).

Нормы отвода земель для предприятий рыбного хозяйства (СН 455-73).

Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов (СН 456-73).

Нормы отвода земель для аэропортов (СН 457-74).

Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин (СН 459-74).

Нормы отвода земель для линий связи (СН 461-74).

Нормы отвода земель для сооружения геологоразведочных скважин (СН 462-74).

Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4—500 кВ (СН 465-74).

Нормы отвода земель для автомооильных дорог (СН 467-74).

Нормы отвода земель для железных дорог (СН 468-74).

Нормы отвода земель для мелиоративных каналов (СН 474-75).

Редактор — архит. Ю. В. Полянский (Госстрой СССР)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР  
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА  
(ГОССТРОЙ СССР)

---

# НОРМЫ

## ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ

### СН 452-73

*Утверждены  
Государственным комитетом  
Совета Министров СССР  
по делам строительства 30 марта 1973 г.*

Разработаны Всесоюзным научно-исследовательским институтом по строительству магистральных трубопроводов (ВНИИИСТ) Миннефтегазстроя и согласованы с Минсельхозом СССР и Гослесхозом СССР.

Редакторы — инженеры Р. Т. Смольяков (Госстрой СССР) и М. П. Карпенко (ВНИИИСТ Миннефтегазстроя).

---

<b>Государственный комитет Совета Министров СССР по делам строительства (Госстрой СССР)</b>	<b>Строительные нормы</b>	<b>СН 452-73</b>
	<b>Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов</b>	<b>—</b>

1. Настоящие нормы устанавливают ширину полос земель для магистральных подземных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) и размеры земельных участков для размещения запорной арматуры указанных трубопроводов.

Примечания: 1. Полосы земель для магистральных подземных трубопроводов необходимы для временного краткосрочного пользования на период их строительства, а земельные участки для размещения запорной арматуры — для бессрочного (постоянного) пользования.

2. Ширина полос земель для магистральных надземных и наземных трубопроводов определяется проектом, утвержденным в установленном порядке.

3. Полосы земель для магистральных трубопроводов следует отводить участками в соответствии с очередностью строительства, предусмотренной проектом.

2. При выборе, отводе и использовании земель для магистральных трубопроводов следует соблюдать требования Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик, Основных положений по восстановлению земель, нарушенных при разработке месторождений полезных ископаемых, проведении геологоразведочных, строительных и иных работ, а также соответствующих общесоюзных нормативных документов, утвержденных или согласованных Госстроем СССР.

<b>Внесены Министерством газовой промышленности</b>	<b>Утверждены Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 30 марта 1973 г.</b>	<b>Срок введения 30 марта 1973 г.</b>
---	---	---

3. Ширину полосы земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства одного магистрального подземного трубопровода, надлежит устанавливать по табл. 1.

Таблица 1

Диаметр трубопровода, мм	Ширина полосы земель для одного подземного трубопровода, м	
	на землях несельскохозяйственного назначения или непригодных для сельского хозяйства и землях государственного лесного фонда	на землях сельскохозяйственного назначения худшего качества (при снятии и восстановлении плодородного слоя)
1	2	3
1. До 426 включительно	20	28
2. Более 426 до 720 включительно . . . . .	23	33
3. Более 720 до 1020 включительно . . . . .	28	39
4. Более 1020 до 1220 включительно . . . . .	30	42
5. Более 1220 до 1420 включительно . . . . .	32	45

Примечания: 1. Предоставление для магистральных трубопроводов земель государственного лесного фонда производится преимущественно за счет не покрытых лесом площадей или площадей, занятых кустарниками и малоценными насаждениями. При необходимости предоставления для указанных целей в исключительных случаях земель государственного лесного фонда, покрытых лесом, ширина полос земель для магистральных трубопроводов устанавливается по согласованию с Гослесхозом СССР, но не более ширины, указанной в графе 2 табл. 1 для трубопроводов соответствующих диаметров.

2. Предоставление в пользование и изъятие земель для магистральных трубопроводов производится в соответствии со статьями 10 и 16 Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик.

3. Ширина полос земель для магистральных подземных трубопроводов диаметром более 1420 мм и трубопроводов, строящихся в труднопроходимой местности (в болотах, тундре, пустынях, горных условиях и т. п.), а также размеры земельных участков для противопожарных и противоаварийных сооружений (обвалований, канав и емкостей для нефти и нефтепродуктов), станций катодной защиты трубопроводов, узлов подключения насосных и компрессорных станций, устройств очистки трубопроводов и для строительства переходов через естественные и искусственные препятствия определяются проектом, утвержденным в установленном порядке.

4. Ширина и длина полос земель, отводимых во временное пользование для капитального ремонта магистральных трубопроводов, определяются проектом, утвержденным в установленном порядке, при этом ширина указанных полос не должна превышать ширины, предусмотренной табл. 1 для трубопроводов соответствующих диаметров.

4. Ширину полосы земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства двух и более параллельных магистральных подземных трубопроводов, следует принимать равной ширине полосы земель для одного трубопровода (приведенной в табл. 1 настоящих норм) плюс расстояние между осями крайних трубопроводов. Расстояние между осями смежных трубопроводов надлежит принимать по табл. 2.

Т а б л и ц а 2

Диаметр трубопровода, мм	Расстояние между осями смежных магистральных трубопроводов, м	
	газопроводов	нефтепроводов и нефтепродуктопроводов
1 До 426 включительно . .	8	5
2 Более 426 до 720 включительно . . . . .	9	5
3. Более 720 до 1020 включительно . . . . .	11	6
4. Более 1020 до 1220 включительно . . . . .	13	6
5. Более 1220 до 1420 включительно . . . . .	15	7

Примечания: 1. Расстояние между осями смежных трубопроводов разных диаметров следует принимать равным расстоянию, установленному для трубопровода большего диаметра.

2. Расстояние между двумя нефтепроводами и нефтепродуктопроводами, прокладываемыми одновременно в одной траншее, допускается принимать менее указанного в табл. 2, но не меньше 1 м между стенками трубопроводов.

5. Земельные участки, отводимые в бессрочное (постоянное) пользование для размещения запорной арматуры подземных магистральных трубопроводов, следует принимать размерами не более 10×10 м каждый.

6. Использование земель над подземными магистральными трубопроводами по назначению должно осуществляться землепользователями с соблюдением мер по обеспечению сохранности трубопроводов.

## СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов (СН 452-73) . . . . .	3
2. Нормы отвода земель для предприятий рыбного хозяйства (СН 455-73) . . . . .	7
3. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и капитализационных коллекторов (СН 456-73) . . . . .	13
4. Нормы отвода земель для аэропортов (СН 457-74) . . . . .	19
5. Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин (СН 459-74) . . . . .	23
6. Нормы отвода земель для линий связи (СН 461-74) . . . . .	31
7. Нормы отвода земель для сооружений геологоразведочных скважин (СН 462-74) . . . . .	37
8. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4—500 кВ (СН 465-74) . . . . .	45
9. Нормы отвода земель для автомобильных дорог (СН 467-74) . . . . .	55
10. Нормы отвода земель для железных дорог (СН 468-74) . . . . .	73
11. Нормы отвода земель для мелиоративных каналов (СН 474-75) . . . . .	83

### ГОССТРОЙ СССР

#### СБОРНИК НОРМ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Редакция инструктивно-нормативной литературы

Зав. редакцией Г. А. Жигачева

Редактор Л. Г. Бальян

Мл. редактор Н. В. Лосева

Технический редактор Н. Г. Бочкова

Корректоры Г. А. Кравченко, В. И. Галюзова

Сдано в набор 15/I 1976 г. Подписано в печать 19/VII 1976 г. Формат 84×108<sup>1</sup>/<sub>32</sub>.  
Бумага типографская № 1. 5,04 усл. печ. л (4,44 уч.-изд. л.) Тираж  
50 000 экз. Изд. № XII—6370. Заказ № 575. Цена 2<sup>1</sup>/<sub>4</sub> коп.

*Стройиздат*

103006, Москва, Каляевская, 23а

Ордена Трудового Красного Знамени Ленинградское производственно-техническое объединение «Печатный Двор» имени А. М. Горького Союзполиграфпрома при Государственном комитете Совета Министров СССР по делам издательств, полиграфии и книжной торговли. 197136, Ленинград, П-136, Гатчинская ул., 26.