

# СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

Часть II, раздел А

Глава 3

## КЛАССИФИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

**СНиП II-A.3-62**

*Отменен, как устаревший без замены.*

Глава 4

## ЕДИНАЯ МОДУЛЬНАЯ СИСТЕМА ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

**СНиП II-A.4-62**

*Заменен СТ СЭВ 1001-78 с 01.01.80 -  
пост. N 221 от 27.11.78 - БСТ N 2, 1979 г. с. 22*

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР  
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

# СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

Часть II, раздел А

Глава 3

## КЛАССИФИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

СНиП II-A.3-62

*Утверждены*

*Государственным комитетом Совета Министров СССР*

*по делам строительства*

*29 мая 1962 г.*

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИЗДАТЕЛЬСТВО ЛИТЕРАТУРЫ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ  
И СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ  
Москва — 1962

Глава СНиП II-A. 3-62 «Классификация зданий и сооружений. Основные положения проектирования» разработана ЦНИИЭП жилища АСИА СССР совместно с НИИ общественных зданий АСИА СССР, Промстройпроектом, ВНИИГ имени Воденеева, Гипросельхозом, НИИ архитектуры сооружений АСИА УССР, с использованием материалов и других научно-исследовательских и проектных организаций.

С введением в действие главы II-A.3-62 отменяется глава II-A.1 СНиП, издания 1954 г. «Основные положения по классификации зданий и сооружений».

Редакторы — инженеры *С. Ю. ДУЗИНКЕВИЧ* (Госстрой СССР), *Г. И. МАДЕРА* (ЦНИИЭП жилища АСИА СССР).

Государственный комитет Совета Министров СССР по делам строительства	Строительные нормы и правила	СНиП II-A.3-62
	Классификация зданий и сооружений. Основные положения проектирования	Взамен главы II-A.1 СНиП, издания 1954 г.

## 1. ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1.1. Классификация зданий и сооружений имеет своей целью способствовать выбору экономически целесообразных решений при проектировании.

В основу классификации положено деление зданий и сооружений на классы в зависимости от их назначения и значимости.

1.2. Для каждого класса устанавливаются:

а) эксплуатационные требования, обеспечивающие нормальную эксплуатацию здания и сооружения в течение всего срока их службы и определяемые: для жилых, общественных и вспомогательных зданий — составом помещений, нормами их площадей и объемов, качеством наружной и внутренней отделки, техническим оборудованием (кондиционирование воздуха, сантехнические и электротехнические устройства и др.); для производственных зданий — размерами пролетов помещений, технической оснащенностью, установкой специального оборудования, удобством монтажа и демонтажа оборудования и т. п.;

б) требования к долговечности и огнестойкости основных конструктивных элементов, обеспечиваемые применением соответствующих строительных материалов и изделий и защитой их в конструкциях от физических, химических, биологических и других воздействий.

1.3. Деление на классы зданий и сооружений устанавливается отдельно для каждой группы их видов, сходных по своему назначению (производственные здания промышленных предприятий, жилые здания, общественные здания, плотины, мосты, линии электропередачи и др.).

## 2. КЛАССИФИКАЦИЯ

2.1. Отнесение отдельных проектируемых зданий и сооружений к тому или иному классу должно производиться в зависимости от следующих признаков:

а) народнохозяйственного значения, размеров и мощности комплексного объекта (населенный пункт, промышленное предприятие, железная дорога, гидроузел, линия электропередачи и т. п.), в составе которого осуществляется строительство данного здания или сооружения;

б) градостроительных требований (для объектов в населенных пунктах);

в) концентрации материальных ценностей и уникального оборудования, устанавливаемого в здании или сооружении;

г) запасов сырьевых ресурсов, для переработки которых проектируется объект;

д) фактора моральной амортизации здания и сооружения.

2.2. По совокупности приведенных в п. 2.1 признаков здания и сооружения каждого вида делятся на четыре класса, причем к I классу относятся здания и сооружения, к которым предъявляются повышенные требования, а к IV классу относятся здания и сооружения, к которым предъявляются минимальные требования.

2.3. Класс зданий и сооружений или основной группы их в комплексных объектах строительства назначается организацией, выдающей задание на проектирование.

2.4. Указания по отнесению проектируемых зданий к различным классам, а также эксплуатационные требования и требуемые степень долговечности и степень огнестойкости основных конструктивных элементов приво-

Внесены Академией строительства и архитектуры СССР	Утверждены Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 29 мая 1962 г.	Срок введения 1 октября 1962 г.
--	--	------------------------------------

дятся в нормах проектирования зданий и сооружений.

2.5. В составе комплексного объекта строительства могут устанавливаться разные классы для отдельных зданий и сооружений в зависимости от их значения в общем комплексе. При этом к повышенному классу следует относить здания и сооружения, прекращение работы которых в случае ремонта или аварии

существенно нарушает работу комплексного объекта или связанного с ним предприятия.

2.6. Класс объекта должен проставляться в проектных материалах (на титульных листах), при этом классы зданий и сооружений обозначаются римскими цифрами (I, II, III и IV). Особые условия указываются в примечании к обозначению класса.

---

## СОДЕРЖАНИЕ

Стр

Часть II, раздел А, глава 3	
1	Общие указания . . . . .
2	Классификация . . . . .
Часть II, раздел А, глава 4	
1.	Общие указания . . . . .
2	Размеры основного и производных модулей . . . . .
3.	Расположение модульных разбивочных осей и привязка к ним конструктивных элементов зданий . . . . .
4.	Номинальные и конструктивные размеры конструктивных элементов и строительных изделий . . . . .
5	Терминология по модульной координатной в строительстве . . . . .

\* \* \*

*Госстройиздат*

*Москва, Третьяковский проезд, д. 1*

\* \* \*

Редактор издательства В. В. Петрова  
Технический редактор В. М. Родионова

---

Сдано в набор 7. VII 1962 г.	Подписано к печати 27. VIII 1962 г.	Бумага 84×108 <sup>1</sup> / <sub>16</sub> =0,5 бум. л.—1,64 усл. печ. л. (1,2 уч.-изд. л.).
Тираж 85 000 экз.	Изд. № XII-7117	Зак. № 498. Цена 6 коп.

---

Типография № 11 Управления полиграфической промышленности Ленсовнархоза, Ленинград, ул. Марата, 58.

Взамен СНиП II-A.3-62

используются:

Правила учета степени ответственности зданий и сооружений при проектировании конструкций, утв. пост. Госстроя СССР №41 от 19.03.81. Введ. 01.07.81. Опубликованы в БСТ №7, 1981г. с.13.

Внесены дополнения в таблицу Правил... пост. №-196 от 29.07.82. Опубликованы в БСТ 10-82 с.10.